

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BARI
SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO: N. 126/2015 R.G.F.

Giudice Delegato: Dott.ssa Laura Fazio

Curatore: Avv. Cristian Sgaramella

PEC procedura: baf1262015@procedurepec.it

INVITO AD OFFRIRE

Con provvedimento del **19 aprile 2024** il Giudice Delegato ha autorizzato - mediante raccolta di offerte - la vendita dei seguenti beni:

LOTTO UNICO:

QUOTA societaria detenuta dalla DGE Holding s.r.l. pari al 33,5 % del capitale sociale della LAURETUM HOTELS S.P.A., con sede in Loreto Aprutino (PE), alla Contrada Remartello n. 49/F (P. IVA 01332300688).

Il prezzo minimo per le offerte di acquisto del suddetto lotto è fissato a partire da € 30.000,00 (euro trentamila/00) pari a quello contenuto nella proposta d'acquisto pervenuta al Curatore il 28 giugno 2022, inoltrata in data 08 luglio 2022 a mezzo PEC.

Pertanto, il Prezzo base sarà pari ad euro: 30.000,00.

CONDIZIONI DELLA RACCOLTA

Chiunque, escluso il fallito, è ammesso a partecipare alla gara.

I beni vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con esonero della procedura fallimentare da ogni responsabilità e garanzia per vizi e difetti. Il prezzo di vendita non potrà essere inferiore a quello base, corrispondente all'offerta già pervenuta alla Curatela in data 28.06.2022.

La congruità delle eventuali offerte pervenute sarà valutata dal Curatore che comunque escluderà a priori offerte inferiori al prezzo base.

DIRITTO DI PRELAZIONE

Si precisa che l'aggiudicazione definitiva in favore dell'aggiudicatario provvisorio è sottoposta alla condizione sospensiva del mancato esercizio del diritto di prelazione da parte dei soci aventi titolo.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire l'offerta mediante PEC all'indirizzo baf1262015@procedurepec.it entro le ore 12.00 del giorno 07 giugno 2024.

AGGIUDICAZIONE ED EVENTUALE GARA TRA GLI OFFERENTI

Nel caso in cui dovessero pervenire ulteriori offerte rispetto a quella originaria del 28.06.2022, il Curatore, provvederà a convocare gli offerenti presso il suo studio professionale sito in Bari alla via Papa Pio XII n. 60, per il giorno 08 giugno 2024, alle ore 16.00 per procedere con la gara tra gli offerenti.

In caso di mancanza di offerte, il Lotto sopra elencato sarà aggiudicato all'importo di € 30.000,00 (Euro trentamila/00) al proponente di cui all'offerta d'acquisto inviata il giorno 28.06.2022.

L'offerta dovrà contenere le generalità dell'offerente, il codice fiscale e/o la partita iva, il recapito telefonico dell'offerente e l'indicazione del prezzo offerto che non dovrà essere inferiore al prezzo base indicato.

L'oggetto della PEC dovrà presentare la dicitura **"Offerta di acquisto dei beni del Fallimento n. 126/2015 - Tribunale di Bari"**.

L'offerta presentata è irrevocabile.

Ad aggiudicazione avvenuta, il prezzo di vendita dovrà essere versato a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura **“Fallimento n. 126/2015- Tribunale di Bari”** entro **tre** giorni dall'aggiudicazione.

All'offerente non aggiudicatario, una volta terminato l'esame delle manifestazioni d'interesse vincolanti, verrà comunicata la sopravvenuta inefficacia della propria offerta.

PUBBLICITA'

Il presente invito ad offrire viene pubblicato sui siti internet www.asteannunci.it

Maggiori informazioni potranno essere fornite dal Curatore Avv. Cristian Sgaramella (tel. 080/5044444).

Bari, 22 aprile 2024

Il Curatore

Avv. Cristian Sgaramella