

TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI  
Procedura R.G. n. 45/2018 - G.E. Dott.ssa Romeo A.

promossa da:

contro:

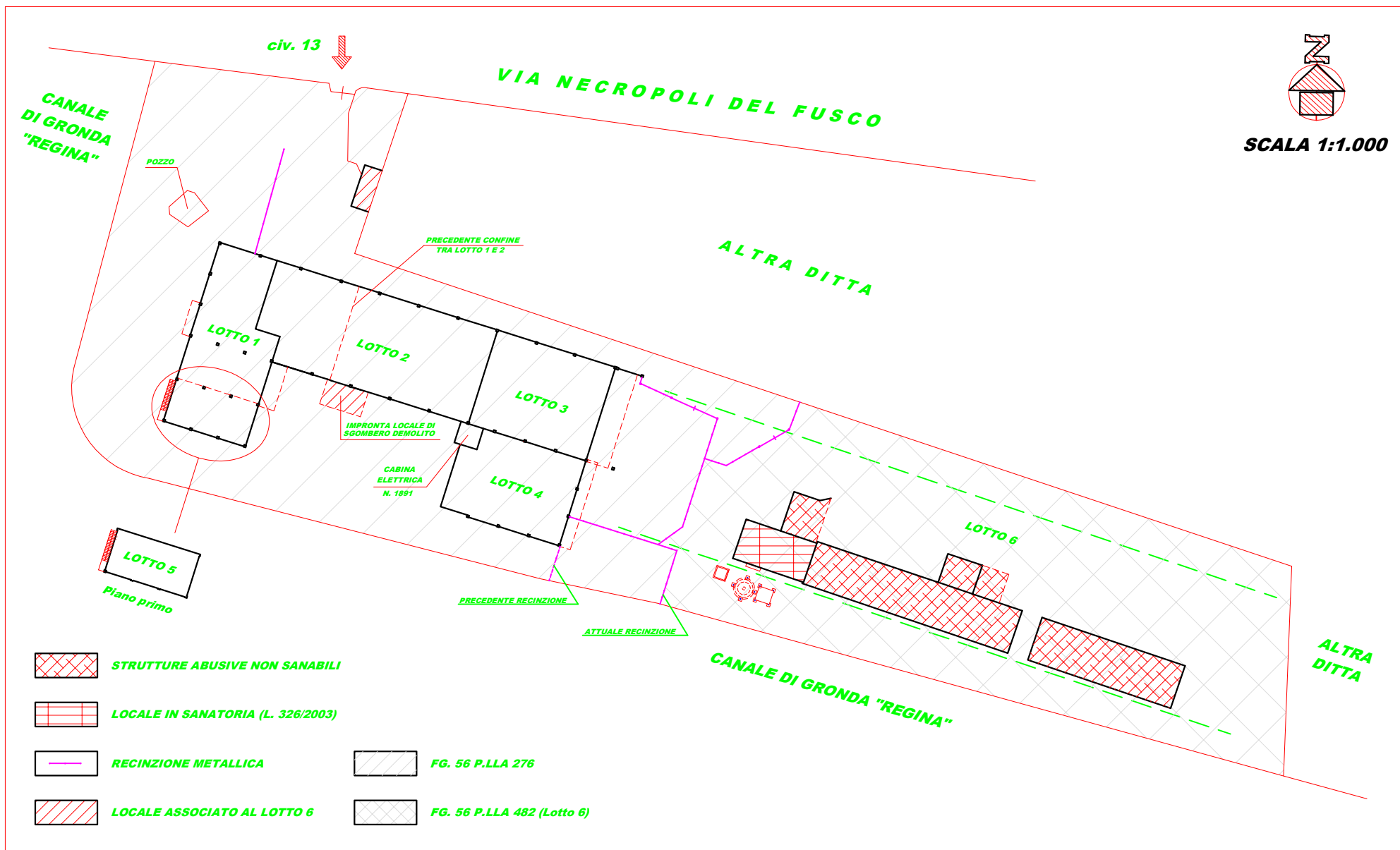
\*\*\*

- ALLEGATO B -

PLANIMETRIE IMMOBILI



SCALA 1:1.000

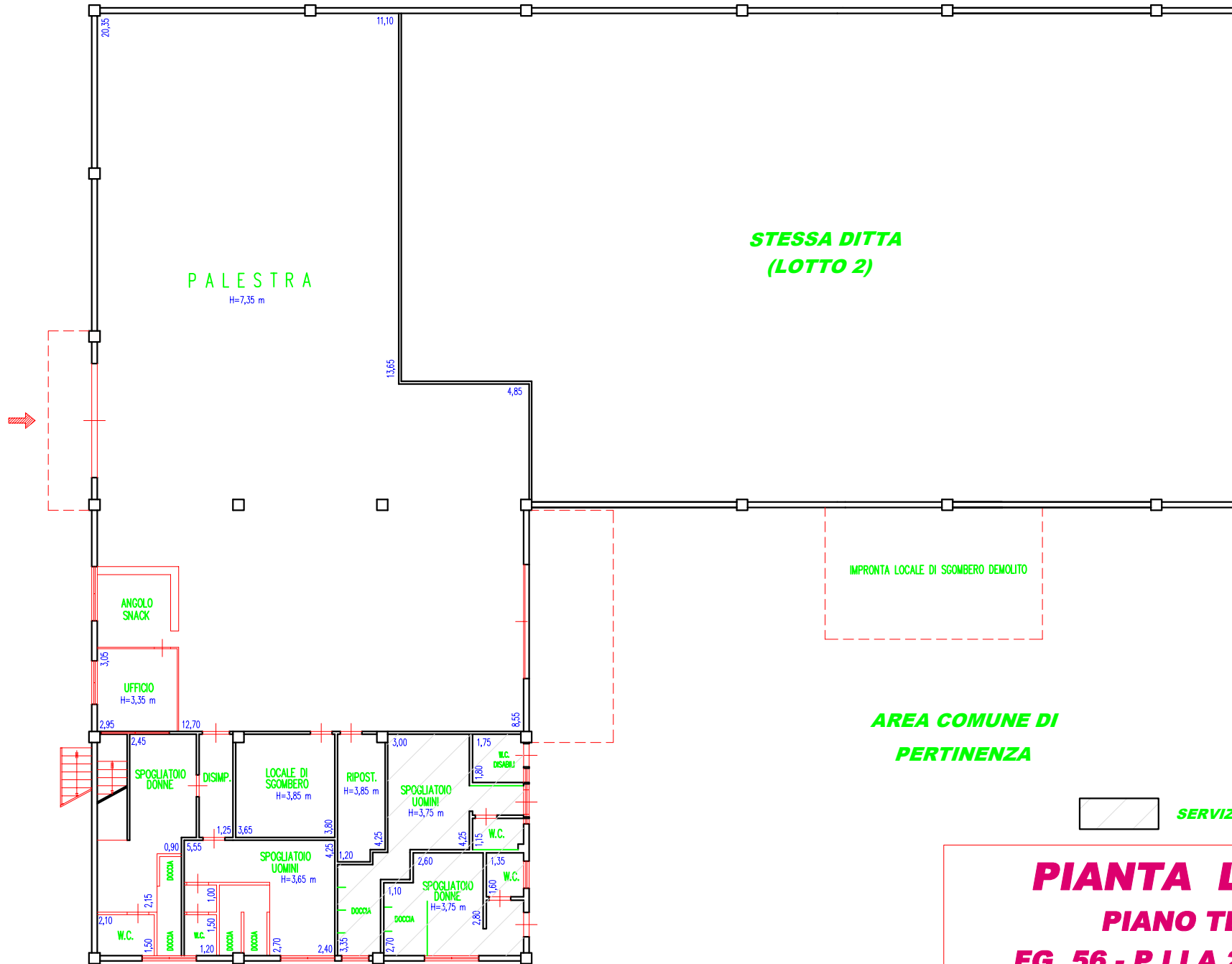


**COMUNE DI SIRACUSA - VIA NECROPOLI DEL FUSCO N. 13 - PLANIMETRIA GENERALE**

AREA COMUNE DI PERTINENZA



SCALA 1:200



AREA COMUNE DI  
PERTINENZA



SERVIZI UTILIZZATI PER IL LOTTO 2

**PIANTA LOTTO 1**  
**PIANO TERRA**  
**FG. 56 - P.LLA 276 - SUB. 6**

**AREA COMUNE DI PERTINENZA**

**AREA ATTREZZATA PER PADEL**  
H=7,20 m

**STESSA DITTA  
(LOTTO 3)**

**STESSA DITTA  
(LOTTO 1)**

IMPRONTA LOCALE DI SGOMBERO DEMOLITO

CABINA  
ELETTRICA

**AREA COMUNE DI  
PERTINENZA**



SCALA 1:200

**PIANTA LOTTO 2**  
**PIANO TERRA**  
**FG. 56 - P.LLA 276 - SUB. 4**

**AREA COMUNE DI PERTINENZA**



**SCALA 1:200**

**STESSA DITTA  
(LOTTO 2)**

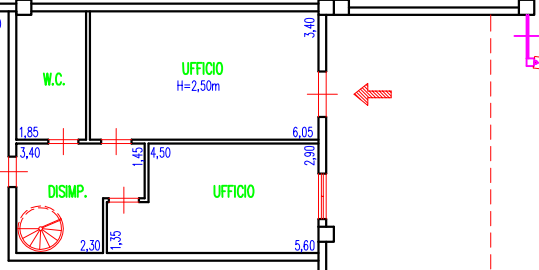
**AREA DI LAVORAZIONE**  
H=7,35 m

**AREA COMUNE DI PERTINENZA**  
*(attualmente recintata  
ad uso esclusivo del lotto 3)*

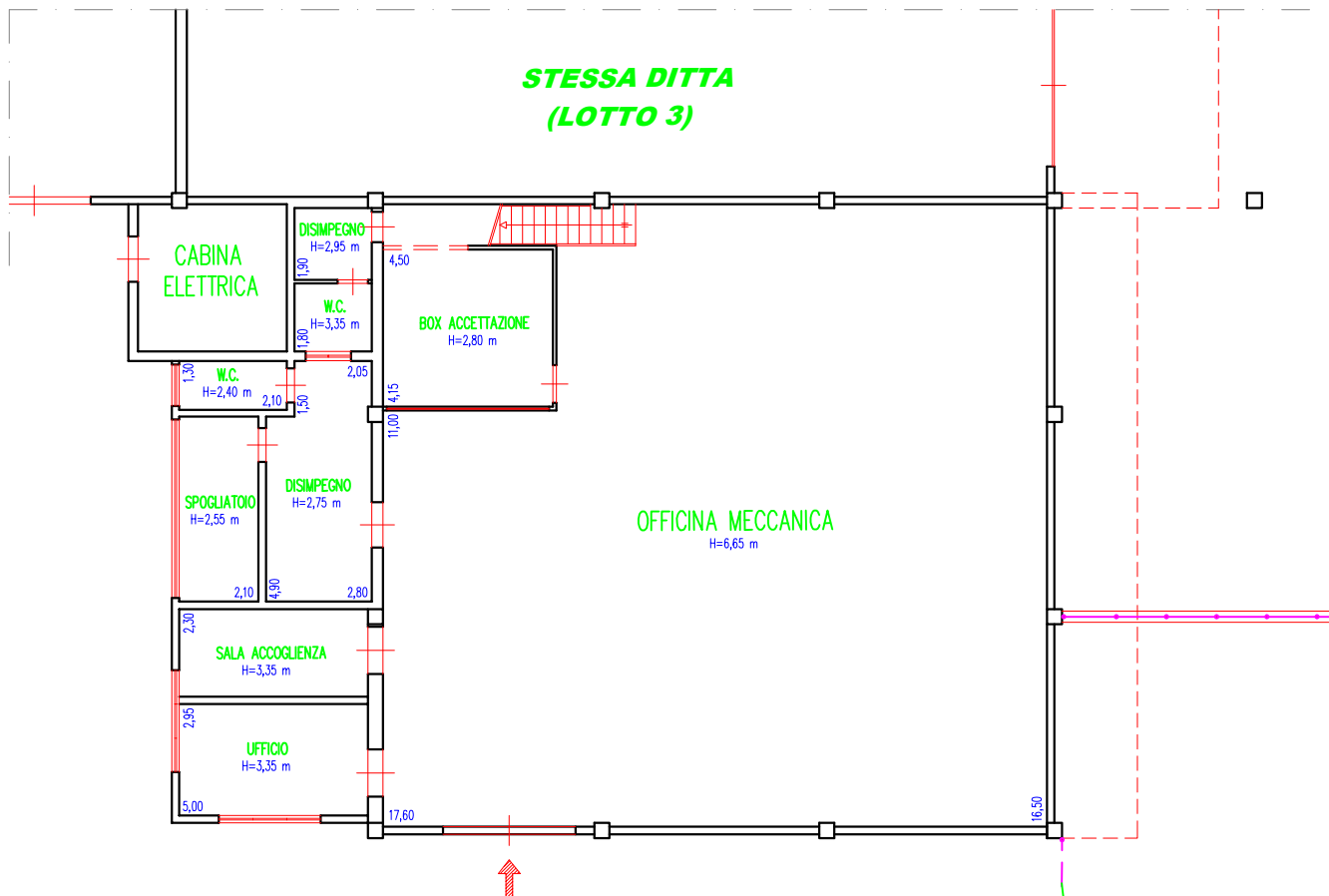
**AREA COMUNE DI  
PERTINENZA**

**STESSA DITTA  
(LOTTO 4)**

**CABINA  
ELETTRICA**



**PIANTA LOTTO 3**  
**PIANO TERRA**  
**FG. 56 - P.LLA 276 - SUB. 2**

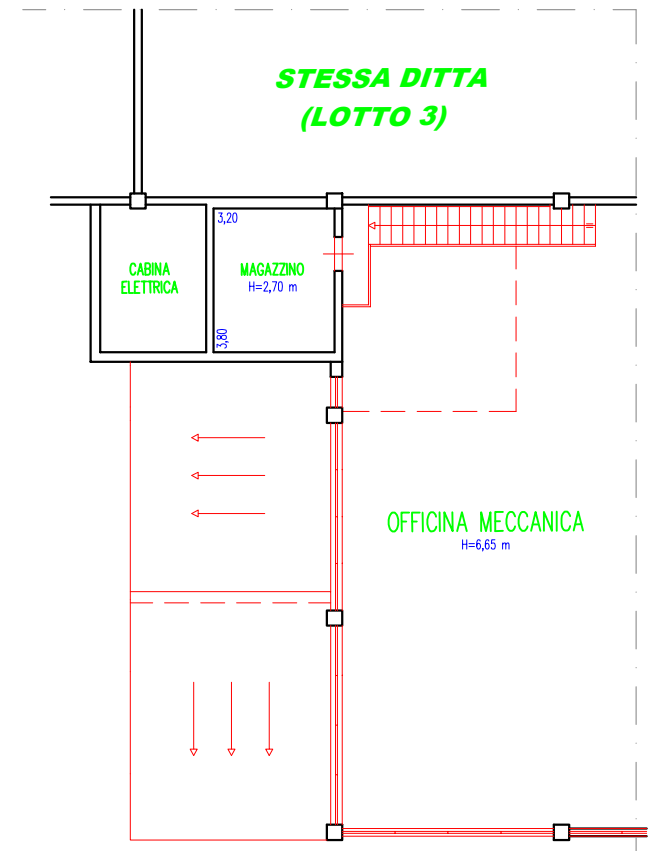


**AREA COMUNE DI  
PERTINENZA**

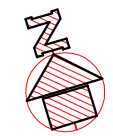
**STESSA DITTA  
(LOTTO 6)**

**PRECEDENTE RECINZIONE**

**ALTRA DITTA**



**AREA COMUNE DI  
PERTINENZA**

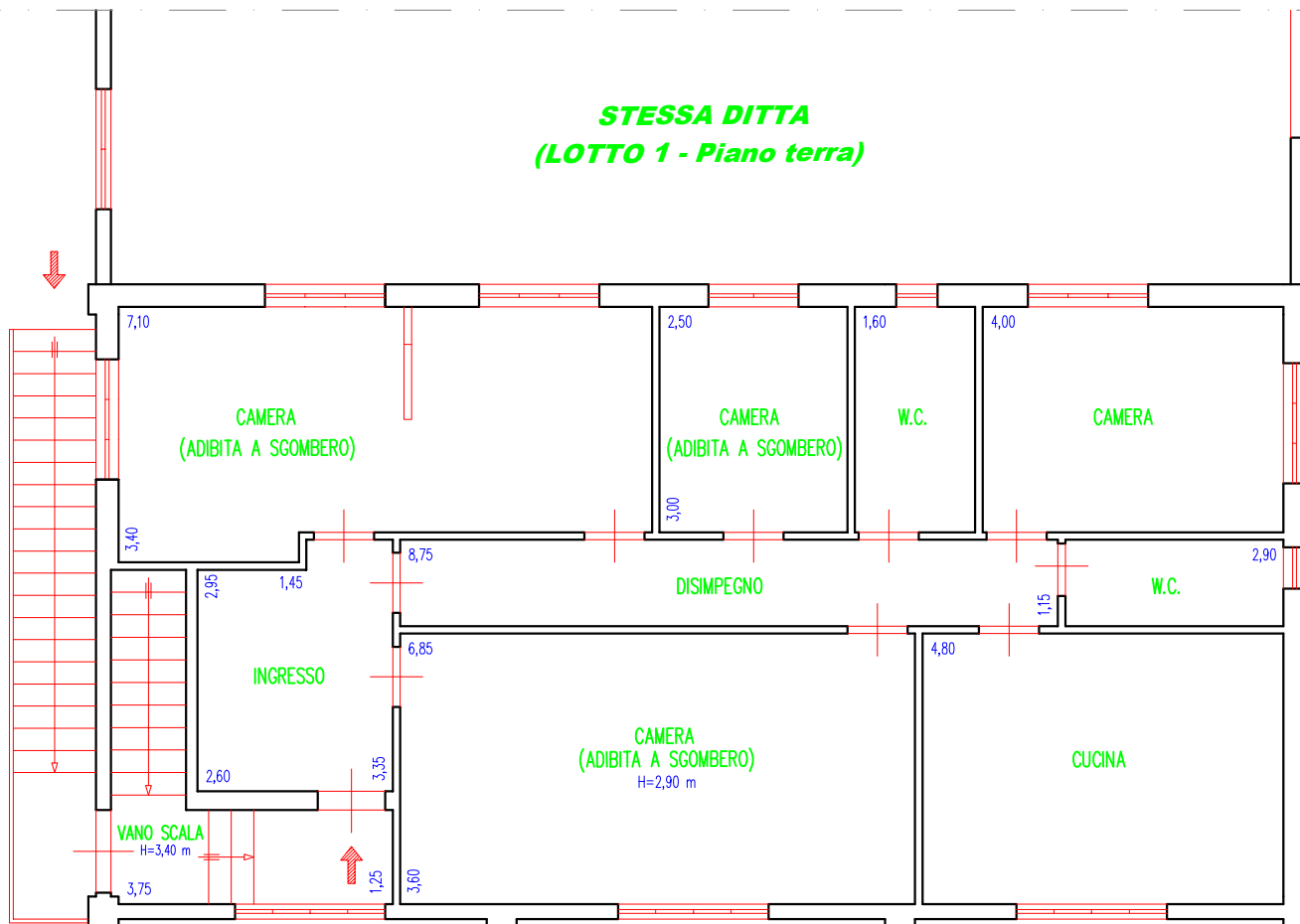


**SCALA 1:200**

**PIANTA LOTTO 4  
PIANO TERRA E RIALZATO  
FG. 56 - P.LLA 276 - SUB. 3**

**STESSA DITTA**  
**(LOTTO 1 - Piano terra)**

**AREA COMUNE DI**  
**PERTINENZA**



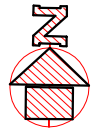
**AREA COMUNE DI**  
**PERTINENZA**

**AREA COMUNE DI**  
**PERTINENZA**

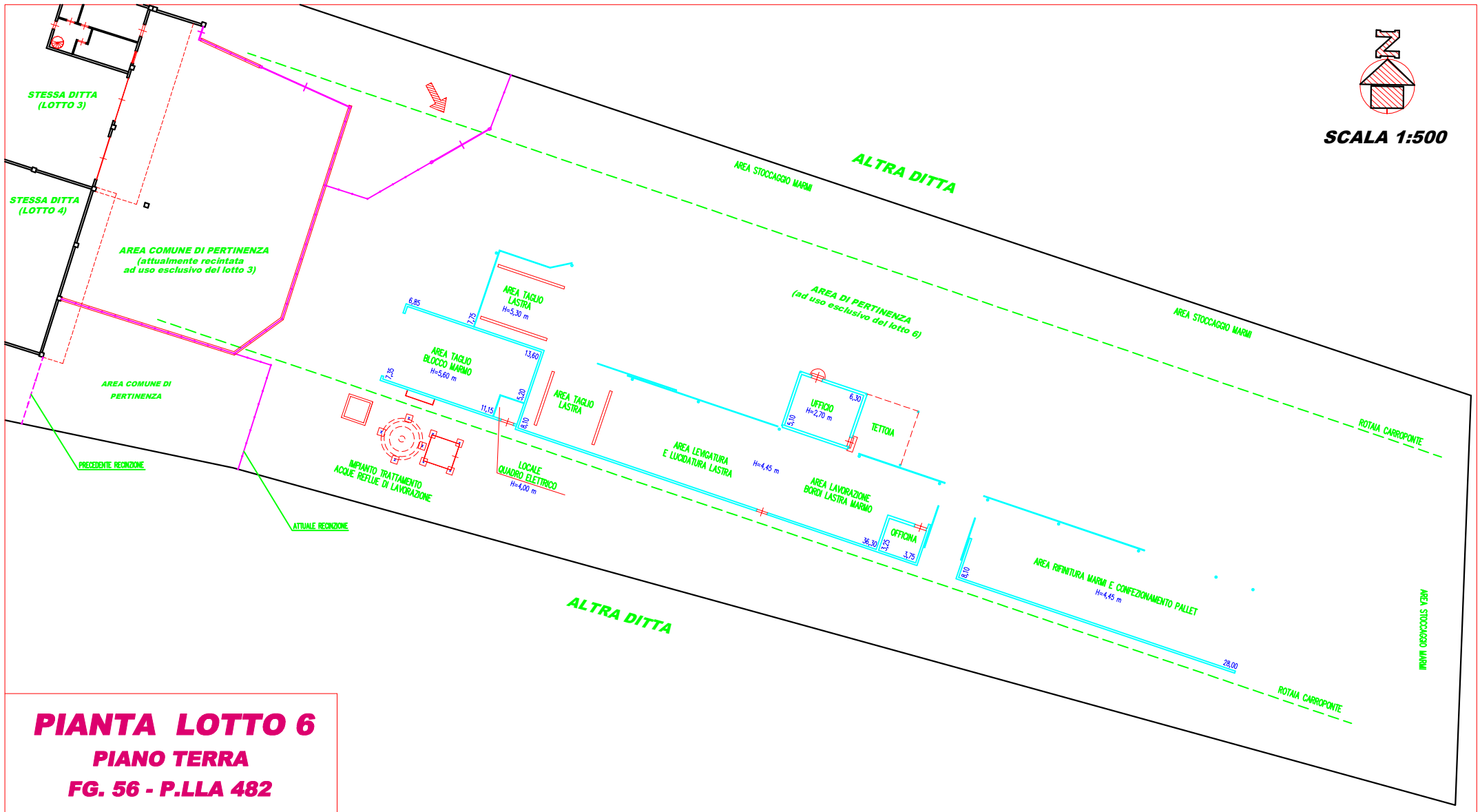


**SCALA 1:100**

**PIANTA LOTTO 5**  
**PIANO PRIMO**  
**FG. 56 - P.LLA 276 - SUB. 5**



SCALA 1:500



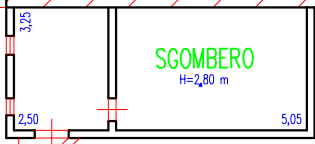
**PIANTA LOTTO 6**  
**PIANO TERRA**  
**FG. 56 - P.LLA 482**



**VIA NECROPOLI DEL FUSCO**

**ALTRA DITTA**

**ALTRA DITTA**



**AREA COMUNE DI  
PERTINENZA**

**civ. 13**

**STESSA DITTA  
(LOTTO 2)**

IMPRONTA LOCALE DI SGOMBERO DEMOLITO

**AREA COMUNE DI  
PERTINENZA**



SCALA 1:200

**LOCALI ASSOCIATI AL LOTTO 6**  
**PIANO TERRA**  
**FG. 56 - P.LLA 276**

TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI  
Procedura R.G. n. 45/2018 - G.E. Dott.ssa Romeo A.

promossa da:

contro:

\*\*\*

- ALLEGATO C -

**DOCUMENTAZIONE CATASTALE**

TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura R.G. n. 45/2018 - G.E. Dott.ssa Romeo A.

promossa da:

contro:

\*\*\*

- ALLEGATO C -

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

**VISURE CATASTALI AGGIORNATE**

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Siracusa

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Siracusa N.

Comune di Siracusa

Sezione: Foglio: 56

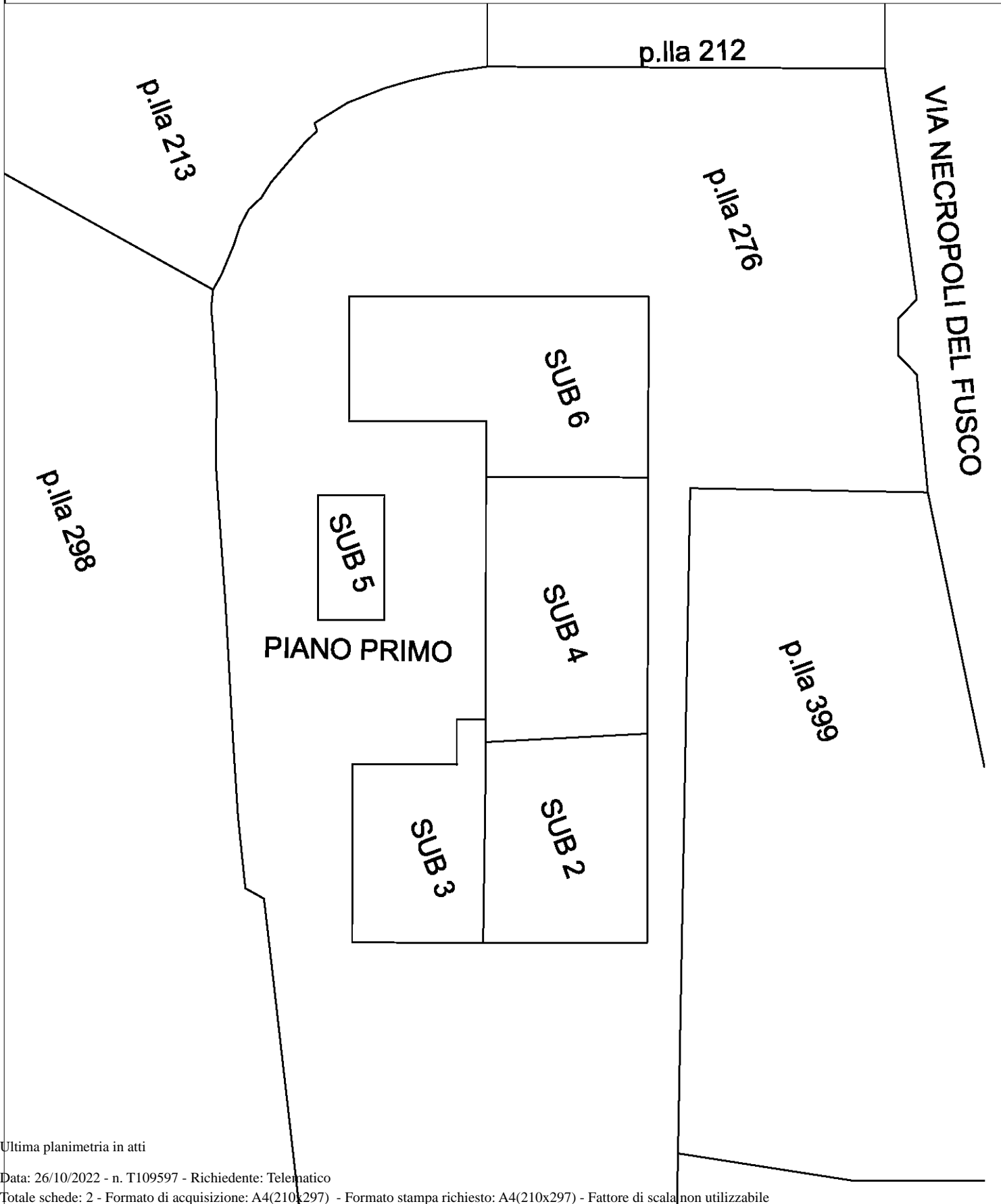
Particella: 276

Protocollo n. SR0042460 del 07/06/2018

Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



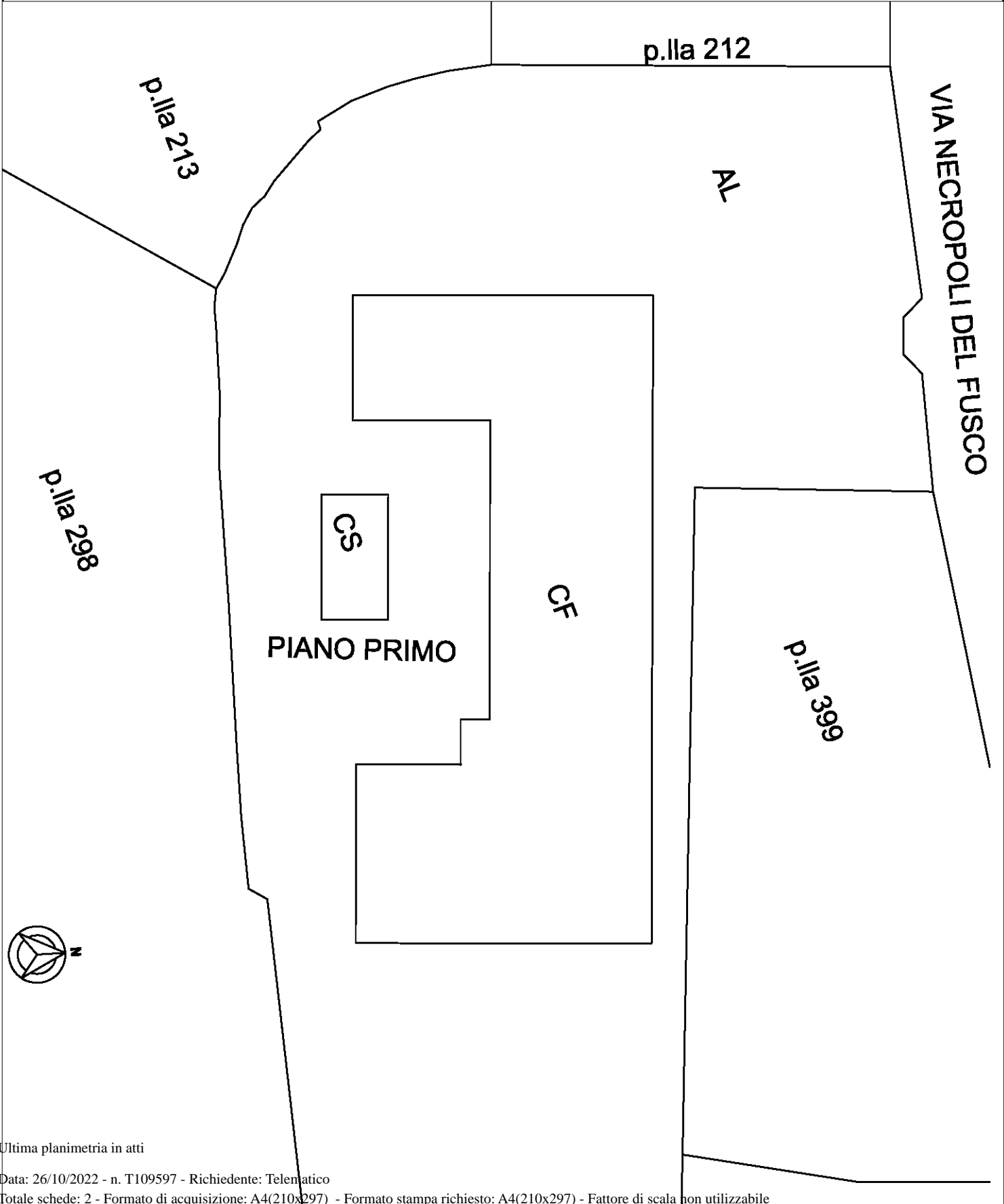
Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Siracusa**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Siracusa	N.

Comune di Siracusa	Protocollo n. SR0042460 del 07/06/2018
Sezione: Foglio: 56 Particella: 276	Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500

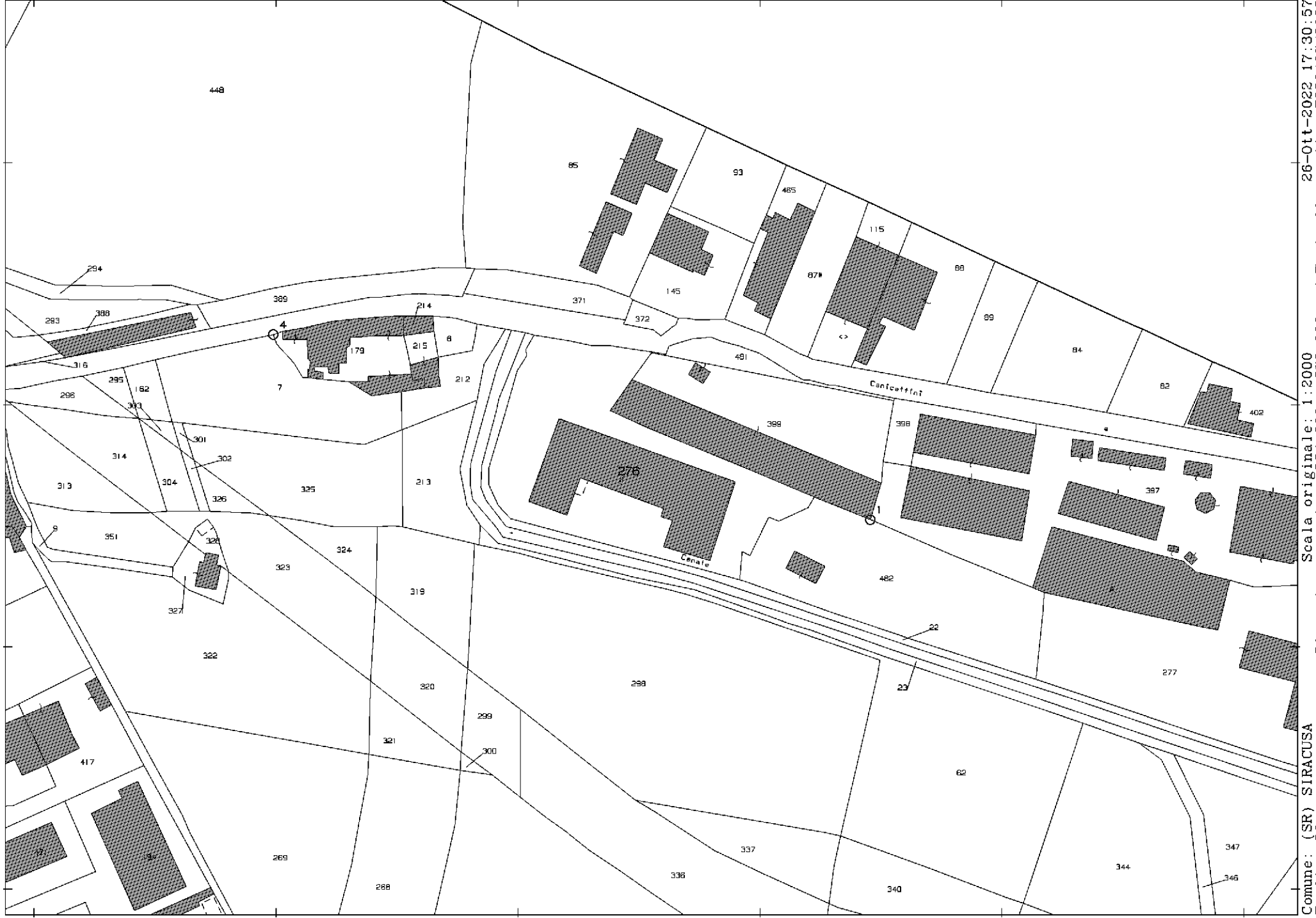


Ultima planimetria in atti

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune SIRACUSA	Sezione	Foglio 56	Particella 276	Tipo mappale	del:
--------------------	---------	--------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
						SOPPRESSO
1	VIA NECROPOLI DEL FUSCO	13	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE
2	VIA NECROPOLI DEL FUSCO	13	T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI
3	VIA NECROPOLI DEL FUSCO	13	T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI
4	VIA NECROPOLI DEL FUSCO	13	T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI
5	VIA NECROPOLI DEL FUSCO	13	T-1			UFFICIO
6	VIA NECROPOLI DEL FUSCO	13	T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI



N=-21800

E=50800

1 Particella: 276

Comune: (SR) SIRACUSA  
Foglio: 56  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 met  
Protocollo pratica T329407/2022  
26-Ott-2022 17:30:57

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIRACUSA (Codice:I754)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di</b> <b>Foglio: 56 Particella: 276 Sub.: 1</b>

**Bene comune non censibile dal 07/06/2018**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>1</b>									VARIAZIONE del 06/06/2018 Pratica n. SR0042460 in atti dal 07/06/2018 DIV. CAM.DEST.USO (n. 5591.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>		A		<b>Mod.58</b>		

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune I754 - Foglio 56 - Particella 276

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>		<b>1</b>		<b>D/1</b>					<b>Euro 44.660,09</b>	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

#### Situazione degli intestati dal 19/11/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/06/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013			

#### Situazione degli intestati dal 25/07/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/11/2013
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VOLTURA D'UFFICIO del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 registrato in data - COMPRAVENDITA Voltura n. 7900.1/2010 - Pratica n. SR0168291 in atti dal 29/09/2010			

#### Situazione degli intestati dal 25/07/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 25/07/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 - UU Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 2903 registrato in data 06/08/2003 - VENDITA Voltura n. 9792.1/2003 - Pratica n. SR0150360 in atti dal 05/12/2003			

#### Situazione degli intestati dal 02/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 25/07/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)			

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	13				F/4						VARIAZIONE del 30/11/1999 in atti dal 16/12/1999 CLASSAMENTO ART 14 COMMA 13 L. 449/97 (n. 18445.190/1999)
<b>Indirizzo</b>				VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T									
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>			42194		<b>Mod.58</b>		42194		

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

**Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/1991**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>13</b>									COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		42194		<b>Mod.58</b>		-

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 13/08/1991**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/1990
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIRACUSA (Codice:I754)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di</b> <b>Foglio: 56 Particella: 276 Sub.: 2</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 07/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>2</b>	<b>1</b>		<b>D/1</b>				<b>Euro 8.410,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/05/2019 Pratica n. SR0032520 in atti dal 07/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4959.1/2019)
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T										
<b>Notifica</b>	Notifica effettuata con protocollo n. SR0039639 del 06/06/2019					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94),										

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I754 - Foglio 56 - Particella 276

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/06/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>2</b>	<b>1</b>		<b>C/3</b>	<b>2</b>	<b>365 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 408 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 1.734,26</b>	VARIAZIONE del 06/06/2018 Pratica n. SR0042460 in atti dal 07/06/2018 DIV. CAM.DEST.USO (n. 5591.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 06/06/2018**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	276		1		D/1				Euro 44.660,09	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 19/11/2013**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/06/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013	

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/11/2013
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 registrato in data - COMPRAVENDITA Voltura n. 7900.1/2010 - Pratica n. SR0168291 in atti dal 29/09/2010	

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 25/07/2003

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 - UU Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 2903 registrato in data 06/08/2003 - VENDITA Voltura n. 9792.1/2003 - Pratica n. SR0150360 in atti dal 05/12/2003
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dal 02/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 25/07/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)		

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	13				F/4					VARIAZIONE del 30/11/1999 in atti dal 16/12/1999 CLASSAMENTO ART 14 COMMA 13 L. 449/97 (n. 18445.190/1999)	
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T											
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		42194		<b>Mod.58</b>		42194	

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	13									COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991	
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T											
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		42194		<b>Mod.58</b>		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 13/08/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/1990

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991
--------------------------	-------------------------------------

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIRACUSA (Codice:I754)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di</b> <b>Foglio: 56 Particella: 276 Sub.: 3</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 07/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>3</b>	<b>1</b>		<b>D/1</b>				<b>Euro 7.050,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/05/2019 Pratica n. SR0032520 in atti dal 07/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4959.1/2019)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>		Notifica effettuata con protocollo n. SR0039643 del 06/06/2019					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94),											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I754 - Foglio 56 - Particella 276

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/06/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>3</b>	<b>1</b>		<b>C/3</b>	<b>2</b>	<b>272 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 342 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 1.292,38</b>	VARIAZIONE del 06/06/2018 Pratica n. SR0042460 in atti dal 07/06/2018 DIV. CAM.DEST.USO (n. 5591.1/2018)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 06/06/2018**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	276		1		D/1				Euro 44.660,09	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 19/11/2013**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/06/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013	

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/11/2013
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 registrato in data - COMPRAVENDITA Voltura n. 7900.1/2010 - Pratica n. SR0168291 in atti dal 29/09/2010	

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 25/07/2003



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 - UU Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 2903 registrato in data 06/08/2003 - VENDITA Voltura n. 9792.1/2003 - Pratica n. SR0150360 in atti dal 05/12/2003
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dal 02/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 25/07/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)		

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	13				F/4					VARIAZIONE del 30/11/1999 in atti dal 16/12/1999 CLASSAMENTO ART 14 COMMA 13 L. 449/97 (n. 18445.190/1999)
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	42194		<b>Mod.58</b>	42194		

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	13									COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	42194		<b>Mod.58</b>	-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 13/08/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/1990

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991
--------------------------	-------------------------------------

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIRACUSA (Codice:I754)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di</b> <b>Foglio: 56 Particella: 276 Sub.: 4</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 07/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>4</b>	<b>1</b>		<b>D/1</b>				<b>Euro 11.900,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/05/2019 Pratica n. SR0032520 in atti dal 07/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4959.1/2019)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>		Notifica effettuata con protocollo n. SR0039647 del 06/06/2019					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94),											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I754 - Foglio 56 - Particella 276

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/06/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>4</b>	<b>1</b>		<b>C/3</b>	<b>1</b>	<b>525 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 580 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 2.142,01</b>	VARIAZIONE del 06/06/2018 Pratica n. SR0042460 in atti dal 07/06/2018 DIV. CAM.DEST.USO (n. 5591.1/2018)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 06/06/2018**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013			

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	276		1		D/1				Euro 44.660,09	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 19/11/2013**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/06/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013			

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/11/2013
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
VOLTURA D'UFFICIO del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 registrato in data - COMPRAVENDITA Voltura n. 7900.1/2010 - Pratica n. SR0168291 in atti dal 29/09/2010			

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 25/07/2003

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 - UU Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 2903 registrato in data 06/08/2003 - VENDITA Voltura n. 9792.1/2003 - Pratica n. SR0150360 in atti dal 05/12/2003
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dal 02/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 25/07/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)		

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	13				F/4					VARIAZIONE del 30/11/1999 in atti dal 16/12/1999 CLASSAMENTO ART 14 COMMA 13 L. 449/97 (n. 18445.190/1999)	
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T											
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		42194		<b>Mod.58</b>		42194	

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	13									COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991	
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T											
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		42194		<b>Mod.58</b>		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 13/08/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/1990

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991
--------------------------	-------------------------------------

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIRACUSA (Codice:I754)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di</b> <b>Foglio: 56 Particella: 276 Sub.: 5</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 07/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>5</b>	<b>1</b>		<b>D/1</b>				<b>Euro 2.800,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/05/2019 Pratica n. SR0032520 in atti dal 07/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4959.1/2019)
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T-1										
<b>Notifica</b>	Notifica effettuata con protocollo n. SR0039649 del 06/06/2019					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94),										

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I754 - Foglio 56 - Particella 276

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/06/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>5</b>	<b>1</b>		<b>A/10</b>	<b>2</b>	<b>7,5 vani</b>	<b>Totale: 136 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 1.859,24</b>	VARIAZIONE del 06/06/2018 Pratica n. SR0042460 in atti dal 07/06/2018 DIV. CAM.DEST.USO (n. 5591.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T-1										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 06/06/2018**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	276		1		D/1				Euro 44.660,09	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 19/11/2013**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/06/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013	

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/11/2013
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 registrato in data - COMPRAVENDITA Voltura n. 7900.1/2010 - Pratica n. SR0168291 in atti dal 29/09/2010	

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 25/07/2003



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 - UU Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 2903 registrato in data 06/08/2003 - VENDITA Voltura n. 9792.1/2003 - Pratica n. SR0150360 in atti dal 05/12/2003
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dal 02/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 25/07/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)		

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	13				F/4					VARIAZIONE del 30/11/1999 in atti dal 16/12/1999 CLASSAMENTO ART 14 COMMA 13 L. 449/97 (n. 18445.190/1999)	
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T											
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		42194		<b>Mod.58</b>		42194	

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	13									COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991	
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T											
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		42194		<b>Mod.58</b>		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 13/08/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/1990

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991
--------------------------	-------------------------------------

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIRACUSA (Codice:I754)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di</b> <b>Foglio: 56 Particella: 276 Sub.: 6</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 07/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>6</b>	<b>1</b>		<b>D/1</b>				<b>Euro 14.400,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/05/2019 Pratica n. SR0032520 in atti dal 07/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4959.1/2019)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>		Notifica effettuata con protocollo n. SR0039651 del 06/06/2019					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94),											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I754 - Foglio 56 - Particella 276

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/06/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>6</b>	<b>1</b>		<b>C/3</b>	<b>1</b>	<b>617 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 700 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 2.517,37</b>	VARIAZIONE del 06/06/2018 Pratica n. SR0042460 in atti dal 07/06/2018 DIV. CAM.DEST.USO (n. 5591.1/2018)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 06/06/2018**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	276		1		D/1				Euro 44.660,09	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>			

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 19/11/2013**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/06/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013	

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/11/2013
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 registrato in data - COMPRAVENDITA Voltura n. 7900.1/2010 - Pratica n. SR0168291 in atti dal 29/09/2010	

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 25/07/2003

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 - UU Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 2903 registrato in data 06/08/2003 - VENDITA Voltura n. 9792.1/2003 - Pratica n. SR0150360 in atti dal 05/12/2003
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dal 02/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 25/07/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)		

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	13				F/4					VARIAZIONE del 30/11/1999 in atti dal 16/12/1999 CLASSAMENTO ART 14 COMMA 13 L. 449/97 (n. 18445.190/1999)	
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T											
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		42194		<b>Mod.58</b>		42194	

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	13									COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991	
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T											
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		42194		<b>Mod.58</b>		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 13/08/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/1990

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991
--------------------------	-------------------------------------

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIRACUSA (Codice:I754)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di</b> <b>Foglio: 56 Particella: 482</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 28/06/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>482</b>		<b>1</b>		<b>C/3</b>	<b>4</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 587 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 650,74</b>	COSTITUZIONE del 24/06/2022 Pratica n. SR0036553 in atti dal 28/06/2022 COSTITUZIONE (n. 36553.1/2022)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I754 - Foglio 56 - Particella 482

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 24/06/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 24/06/2022 Pratica n. SR0036553 in atti dal 28/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5072033.24/06/2022 COSTITUZIONE (n. 36553.1/2022)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIRACUSA (Codice:I754)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di</b>
	<b>Foglio: 56 Particella: 276</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dal 21/06/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>276</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>69 45</b>				FRAZIONAMENTO del 21/06/2022 Pratica n. SR0035435 in atti dal 21/06/2022 presentato il 21/06/2022 (n. 35435.1/2022)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			
<b>Annotazioni</b>		di immobile: SOSTITUISCE LA P.LLA 13								

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:56 Particella:482 ;

**Mappali Fabbricati Correlati**

Codice Comune I754 - Foglio 56 - Particella 276/

#### Area di enti urbani e promiscui dal 16/10/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>276</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>1 16 25</b>				FRAZIONAMENTO del 16/10/1990 in atti dal 14/01/2000 (n. 1996.1/1990)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			
<b>Annotazioni</b>		di immobile: SOSTITUISCE LA P.LLA 13								

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:56 Particella:13 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

Foglio:56 Particella:277 ;

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 02/04/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>13</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>1 89 54</b>				DA TERRENI A URBANO in atti dal 02/04/1992 (n. 263.2/1990)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			
<b>Annotazioni</b>						di immobile: COMPRENDE LE PLLE 100 14 101 F 56				

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/02/1968 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>13</b>		-	<b>SEMINATIVO 3</b>	<b>35 50</b>		<b>L. 28.400</b>	<b>L. 6.035</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/02/1968 in atti dal 23/10/1985 (n. 2984)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	26803			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:56 Particella:14 ; Foglio:56 Particella:101 ;

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>13</b>		-	<b>SEMINATIVO 3</b>	<b>35 50</b>		<b>L. 28.400</b>	<b>L. 6.035</b>	Impianto meccanografico del 03/01/1977
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	26803			

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 02/04/1992
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 03/01/1977	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIRACUSA (Codice:I754)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di</b>
	<b>Foglio: 56 Particella: 482</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dal 21/06/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>482</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>46 80</b>				Tipo Mappale del 21/06/2022 Pratica n. SR0035435 in atti dal 21/06/2022 presentato il 21/06/2022 (n. 35435.1/2022)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1		

#### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune I754 - Foglio 56 - Particella 482/

#### Area di enti urbani e promiscui dal 21/06/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>482</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>46 80</b>				FRAZIONAMENTO del 21/06/2022 Pratica n. SR0035435 in atti dal 21/06/2022 presentato il 21/06/2022 (n. 35435.1/2022)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:56 Particella:276 ;

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/10/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>276</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>1 16 25</b>				FRAZIONAMENTO del 16/10/1990 in atti dal 14/01/2000 (n. 1996.1/1990)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1				
<b>Annotazioni</b>				di immobile: SOSTITUISCE LA P.LLA 13						

#### Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:56 Particella:13 ;

#### Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:56 Particella:277 ;

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 02/04/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>13</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>1 89 54</b>				DA TERRENI A URBANO in atti dal 02/04/1992 (n. 263.2/1990)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1				
<b>Annotazioni</b>				di immobile: COMPRENDE LE P.LLE 100 14 101 F 56						

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/02/1968 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>13</b>		-	<b>SEMINATIVO 3</b>	<b>35 50</b>		<b>L. 28.400</b>	<b>L. 6.035</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/02/1968 in atti dal 23/10/1985 (n. 2984)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

Notifica		Partita	26803		
----------	--	---------	-------	--	--

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:56 Particella:14 ; Foglio:56 Particella:101 ;

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>13</b>		-	<b>SEMINATIVO 3</b>	<b>35 50</b>		<b>L. 28.400</b>	<b>L. 6.035</b>	Impianto meccanografico del 03/01/1977
Notifica				Partita	26803					

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 02/04/1992
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 03/01/1977	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura R.G. n. 45/2018 - G.E. Dott.ssa Romeo A.

promossa da:

contro:

\*\*\*

- ALLEGATO C -

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

**PLANIMETRIE CATASTALI**

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. SR0042460 del 07/06/2018

Comune di Siracusa

Via Necropoli Del Fusco

civ. 13

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 56

Particella: 276

Subalterno: 2

Compilata da:

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Siracusa

N.

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



VIA NECROPOLI DEL FUSCO N°13  
PIANTA PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/10/2022 - Comune di SIRACUSA(754) - < Foglio 56 - Particella 276 - Subalterno 2 >  
VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T

Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. SR0042460 del 07/06/2018

Comune di Siracusa

Via Necropoli Del Fusco

civ. 13

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 56

Particella: 276

Subalterno: 3

Compilata da:

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Siracusa

N.

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



VIA NECROPOLI DEL FUSCO N°13

PIANTA PIANO TERRA



10 metri  
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/10/2022 - Comune di SIRACUSA(754) - < Foglio 56 - Particella 276 - Subalterno 3 >  
VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T

Ultima planimetria in atti



**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. SR0042460 del 07/06/2018

Comune di Siracusa

Via Necropoli Del Fusco

civ. 13

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 56

Particella: 276

Subalterno: 4

Compilata da:

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Siracusa

N. /

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



VIA NECROPOLI DEL FUSCO N°13  
PIANTA PIANO TERRA



10 metri  
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/10/2022 - Comune di SIRACUSA(754) - < Foglio 56 - Particella 276 - Subalterno 4 >  
VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T

Ultima planimetria in atti

Data: 26/10/2022 - n. T321336 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIRACUSA (Codice:I754)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di</b> <b>Foglio: 56 Particella: 276 Sub.: 5</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 07/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>5</b>	<b>1</b>		<b>D/1</b>				<b>Euro 2.800,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/05/2019 Pratica n. SR0032520 in atti dal 07/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4959.1/2019)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T-1											
<b>Notifica</b>		Notifica effettuata con protocollo n. SR0039649 del 06/06/2019					<b>Partita</b>					<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94),											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I754 - Foglio 56 - Particella 276

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/06/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>276</b>	<b>5</b>	<b>1</b>		<b>A/10</b>	<b>2</b>	<b>7,5 vani</b>	<b>Totale: 136 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 1.859,24</b>	VARIAZIONE del 06/06/2018 Pratica n. SR0042460 in atti dal 07/06/2018 DIV. CAM.DEST.USO (n. 5591.1/2018)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T-1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>					<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 06/06/2018**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	276		1		D/1				Euro 44.660,09	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 19/11/2013**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/06/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/11/2013 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 94407 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13052.1/2013 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/11/2013	

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/11/2013
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 registrato in data - COMPRAVENDITA Voltura n. 7900.1/2010 - Pratica n. SR0168291 in atti dal 29/09/2010	

**Situazione degli intestati dal 25/07/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 25/07/2003

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 25/07/2003 Pubblico ufficiale COSTANZA MARIA FAU Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 36480 - UU Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 2903 registrato in data 06/08/2003 - VENDITA Voltura n. 9792.1/2003 - Pratica n. SR0150360 in atti dal 05/12/2003
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dal 02/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 25/07/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VARIAZIONE del 02/11/1990 Pratica n. 72031 in atti dal 22/05/2003 FRAZ. E VAR. DATI COLLEG. MAPPA (n. 627.1/1990)		

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	13				F/4					VARIAZIONE del 30/11/1999 in atti dal 16/12/1999 CLASSAMENTO ART 14 COMMA 13 L. 449/97 (n. 18445.190/1999)
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T										
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>	42194		<b>Mod.58</b>	42194	

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	13									COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991
<b>Indirizzo</b>		VIALE ERMOCRATE n. 131 Piano T										
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>	42194		<b>Mod.58</b>	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 13/08/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/1990

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2022

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE in atti dal 13/08/1991
--------------------------	-------------------------------------

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. SR0042460 del 07/06/2018

Planimetria di u.i.u. in Comune di Siracusa

Via Necropoli Del Fusco

civ. 13

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 56  
Particella: 276  
Subalterno: 7

Compilata da:

Iscritto all'albo:  
Geometri

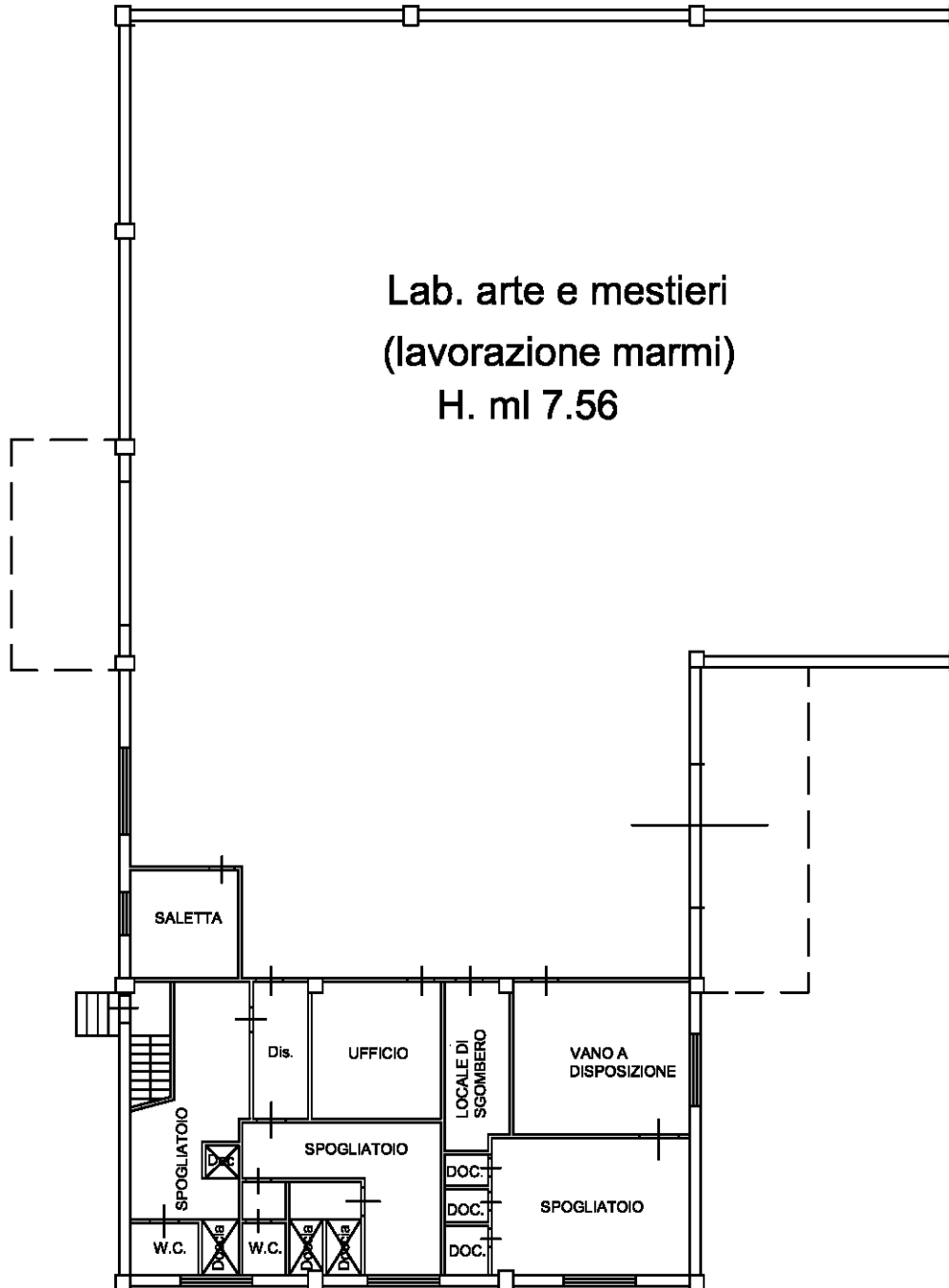
Prov. Siracusa

N. 1555

Scheda n. 1

Scala 1:200

**Lab. arte e mestieri  
(lavorazione marmi)  
H. ml 7.56**



VIA NECROPOLI DEL FUSCO N°13  
PIANTA PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/10/2022 - Comune di SIRACUSA(1754) - < Foglio 56 - Particella 276 - Subalterno 6 >  
VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T

Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Siracusa

Dichiarazione protocollo n. SR0036553 del 24/06/2022  
Comune di Siracusa  
Via Necropoli Del Fusco

cir. 13

Compilata da:  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Siracusa N.

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 56  
Particella: 482  
Subalterno:

Planimetria  
Scala 1: 500

Ultima planimetria in atti

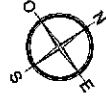
Piano Terra

P.lla 22

P.lla 276

P.lla 277

P.lla 397



**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. SR0036553 del 24/06/2022

Comune di Siracusa

Via Necropoli Del Fusco

civ. 13

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 56

Particella: 482

Subalterno:

Compilata da:

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

Prov. Siracusa

N. . . . .

Planimetria

Scheda n. 2

Scala 1:200

Piano terra  
h=5,60 m



Ultima planimetria in atti

Data: 26/10/2022 - n. T327334 - Richiedente: . . . . .

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/10/2022 - Comune di SIRACUSA(754) - < Foglio 56 - Particella 482 - Subalterno >  
VIA NECROPOLI DEL FUSCO n. 13 Piano T



TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI  
Procedura R.G. n. 45/2018 - G.E. Dott.ssa Cultrera C.

\*\*\*\*

- ALLEGATO C -

**DOCUMENTAZIONE CATASTALE**

TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura R.G. n. 45/2018 - G.E. Dott.ssa Cultrera C.

\*\*\*\*

- ALLEGATO C -

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

**COMUNE AI LOTTI**





Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 27/04/2020 - Ora: 09.14.49

Fine

## Visura storica per immobile

Visura n.: T14472 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/04/2020

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SIRACUSA ( Codice: I754)	
	Provincia di SIRACUSA	
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 32 Particella: 1213	

### Area di enti urbani e promiscui dal 21/10/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	32	1213		-	ENTE URBANO	06 21		Agrario	TIPO MAPPALE del 21/10/1999 in atti dal 21/10/1999 (n. 1422.1/1999)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1			

Mappali Fabbricati Correlati  
Codice Comune I754 - Sezione - SezUrb - Foglio 32 - Particella 1213

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	32	1213		-	ENTE URBANO	06 21		Agrario	Impianto meccanografico del 03/01/1977
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura R.G. n. 45/2018 - G.E. Dott.ssa Cultrera C.

\*\*\*\*

- ALLEGATO C -

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

**LOTTO - 7 -**



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/04/2020

Data: 27/04/2020 - Ora: 08.29.19 Segue

Visura n.: T4690 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SIRACUSA ( Codice: I754) Provincia di SIRACUSA Foglio: 32 Particella: 1213 Sub.: 19
<b>Catasto Fabbricati</b>	

### INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		32	1213	19	1		C/2	2	282 m <sup>2</sup>	Totale: 372 m <sup>2</sup>	Euro 844,72	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>	VIA DANIMARCA n. 13 piano: S1;											
<b>Notifica</b>	-											
<b>Annotazioni</b>	-				classamento proposto e validato (D.M. 701/94)							
								<b>Partita</b>	44355	<b>Mod.58</b>	44355	

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I754 - Sezione - Foglio 32 - Particella 1213

### Situazione dell'unità immobiliare dal 29/10/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		32	1213	19	1		C/2	2	282 m <sup>2</sup>		Euro 844,72 L. 1.635.600	COSTITUZIONE del 29/10/1999 in atti dal 29/10/1999 (n. C03496.1/1999)
<b>Indirizzo</b>	, VIA DANIMARCA n. 13 piano: S1;											
<b>Notifica</b>	-											
<b>Annotazioni</b>	-				classamento proposto e validato (D.M. 701/94)							
								<b>Partita</b>	44355	<b>Mod.58</b>	44355	



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 27/04/2020 - Ora: 08.29.20 Fine

Visura n.: T4690 Pag: 2

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/04/2020

### Situazione degli intestati dal 08/06/2011

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni

**DATI DERIVANTI DA**

IS  
R

### Situazione degli intestati dal 04/09/2000

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1 fino al 08/06/2011

**DATI DERIVANTI DA**

### Situazione degli intestati dal 04/09/2000

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1 in regime di comunione dei beni fino al 04/09/2000

**DATI DERIVANTI DA**

### Situazione degli intestati dal 29/10/1999

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` fino al 04/09/2000

**DATI DERIVANTI DA**

COSTITUZIONE del 29/10/1999 in atti dal 29/10/1999 Registrazione: (n. C03496.1/1999)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

MODULARIO  
F. rig. rend. 497



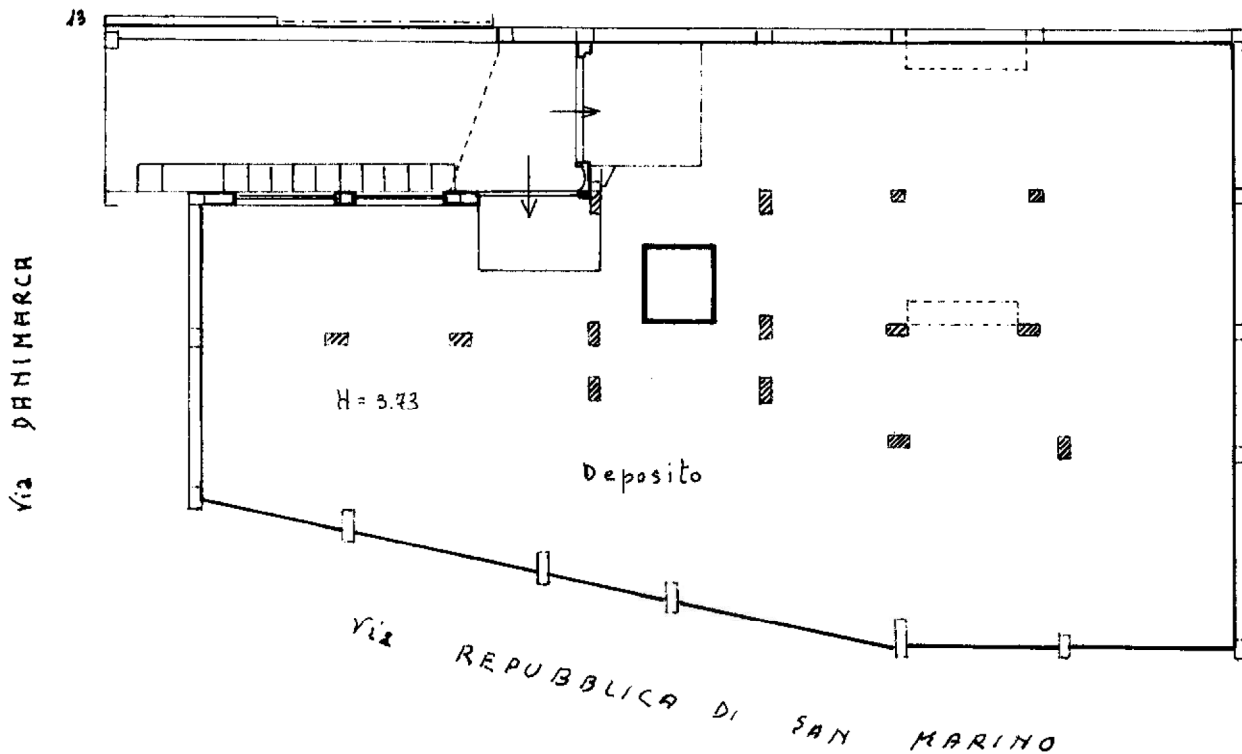
MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

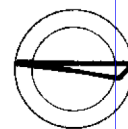
L. 500

Planimetria di u.i.u. in Comune di SIRACUSA via DANIMARCA civ. 13

piano sottostrada 1°



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/10/2018 - Comune di SIRACUSA (I754) - Foglio: 32 - Particella: 1213 - Subalterno: 19 >  
Via DANIMARCA n. 13 piano: SI;

Ultima planimetria in scala   
Denuncia di variazione   
Data presentazione: 29/10/1999 - Data: 26/10/2018 - n. T69423 - Richiedente: SNNFNC69R21I754P  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato di stampa richiesto: A4(210x297)  
F. 32  
n. 1213 sub. 19

Compilata dal GEOMETRA  
(Titolo, cognome e nome)  
MAUGERI GIUSEPPE  
iscritto all'albo de GEOMETRI  
della provincia di SIRACUSA n. 303  
del 20/10/99

RISERVATO ALL'UFFICIO  
23



TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI  
Procedura R.G. n. 45/2018 - G.E. Dott.ssa Cultrera C.

\*\*\*\*

- ALLEGATO C -  
DOCUMENTAZIONE CATASTALE

**LOTTO - 8 -**



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/04/2020

Data: 27/04/2020 - Ora: 08.25.15 Segue

Visura n.: T4224 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SIRACUSA ( Codice: I754) Provincia di SIRACUSA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 32 Particella: 1213 Sub.: 17

## INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		32	1213	17	1		A/2	2	4 vani	Totale: 81 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 73 m <sup>2</sup>	Euro 506,13	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>	VIA SAN MARINO n. 16 piano: 3 interno: 5;											
<b>Notifica</b>	142/2000				<b>Partita</b>	-	<b>Mod.58</b>	44354				

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I754 - Sezione - Foglio 32 - Particella 1213

### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		32	1213	17	1		A/2	2	4 vani		Euro 506,13	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003 protocollo n. 120569 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6022.1/2003)
<b>Indirizzo</b>	, VIA SAN MARINO n. 16 piano: 3 interno: 5;											
<b>Notifica</b>	142/2000				<b>Partita</b>	-	<b>Mod.58</b>	44354				



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/04/2020

Data: 27/04/2020 - Ora: 08.25.15 Segue

Visura n.: T4224 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		32	1213	17	1		A/2	2	4 vani	Catastale	Euro 506,13 L. 980.000	VARIAZIONE del 30/12/1999 in atti dal 30/12/1999 RETT CLASSE PROPOSTA CON DICH. NE DOCTA C03496/99 CTG NON CONF. TE ALLE QUALITÀ DELL'UIU ABITATIVA (n. 20272.1/1999)
Indirizzo , VIA REPUBBLICA DI SAN MARINO n. 16 piano: 3 interno: 5;												
Notifica 142/2000 , Partita 44355 Mod.58 44354												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 29/10/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		32	1213	17	1		A/4	4	4 vani	Catastale	L. 420.000	COSTITUZIONE del 29/10/1999 in atti dal 29/10/1999 (n. C03496.1/1999)
Indirizzo , VIA REPUBBLICA DI SAN MARINO n. 16 piano: 3 interno: 5;												
Notifica - , Partita 44355 Mod.58 44355												
Annotazioni classamento proposto e validato (D.M. 701/94)												

### Situazione degli intestati dal 30/03/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			

### Situazione degli intestati dal 29/10/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 30/03/2011
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 29/10/1999 in atti dal 29/10/1999 Registrazione: (n. C03496.1/1999)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 27/04/2020 - Ora: 08.25.15 Fine

Visura n.: T4224 Pag: 3

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/04/2020

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MODUL ARIG  
F. rig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

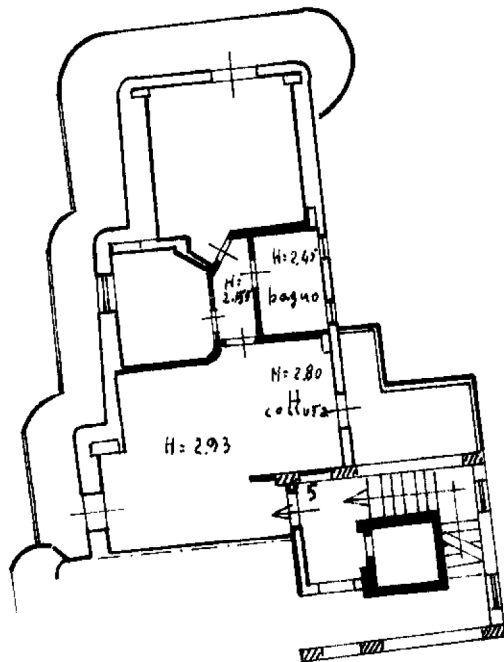
LIRE  
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di SIRACUSA via REPUBBLICA DI SAN MARINO civ. 16-int.5

piano terzo

Via DANIMARCA

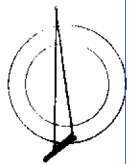
Via REPUBBLICA DI SAN MARINO



prop.ta: stessa ditta intestataria

prop.ta stessa ditta

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/10/2018 - Comune di SIRACUSA (I754) - < Foglio: 32 - Particella: 1213 - Subalterno: 17 >  
VIA SAN MARINO n. 16 piano: 3 interno: 5;

Ultima planimetria in atti   
Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione   
Data presentazione: 29/10/1999 - Data: 26/10/2018 - n. T69422 - Richiedente: SNNFNC69R21I754P  
Totale schede: 32  
F. 32  
n. 1213 sub. 17

Compilata dal **GEOMETRA**  
(Titolo, cognome e nome)  
**MAUCERI GIUSEPPE**  
Firma: *Giuseppe Maureri*  
della provincia di **SIRACUSA** n. **303**  
data **20/10/99**

RISERVATO ALL'UFFICIO  
DEL TERRITORIO  
SIRACUSA  
201

TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI  
Procedura R.G. n. 45/2018 - G.E. Dott.ssa Cultrera C.

- ALLEGATO F -

**PLANIMETRIA IMMOBILE**

TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI  
Procedura

TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

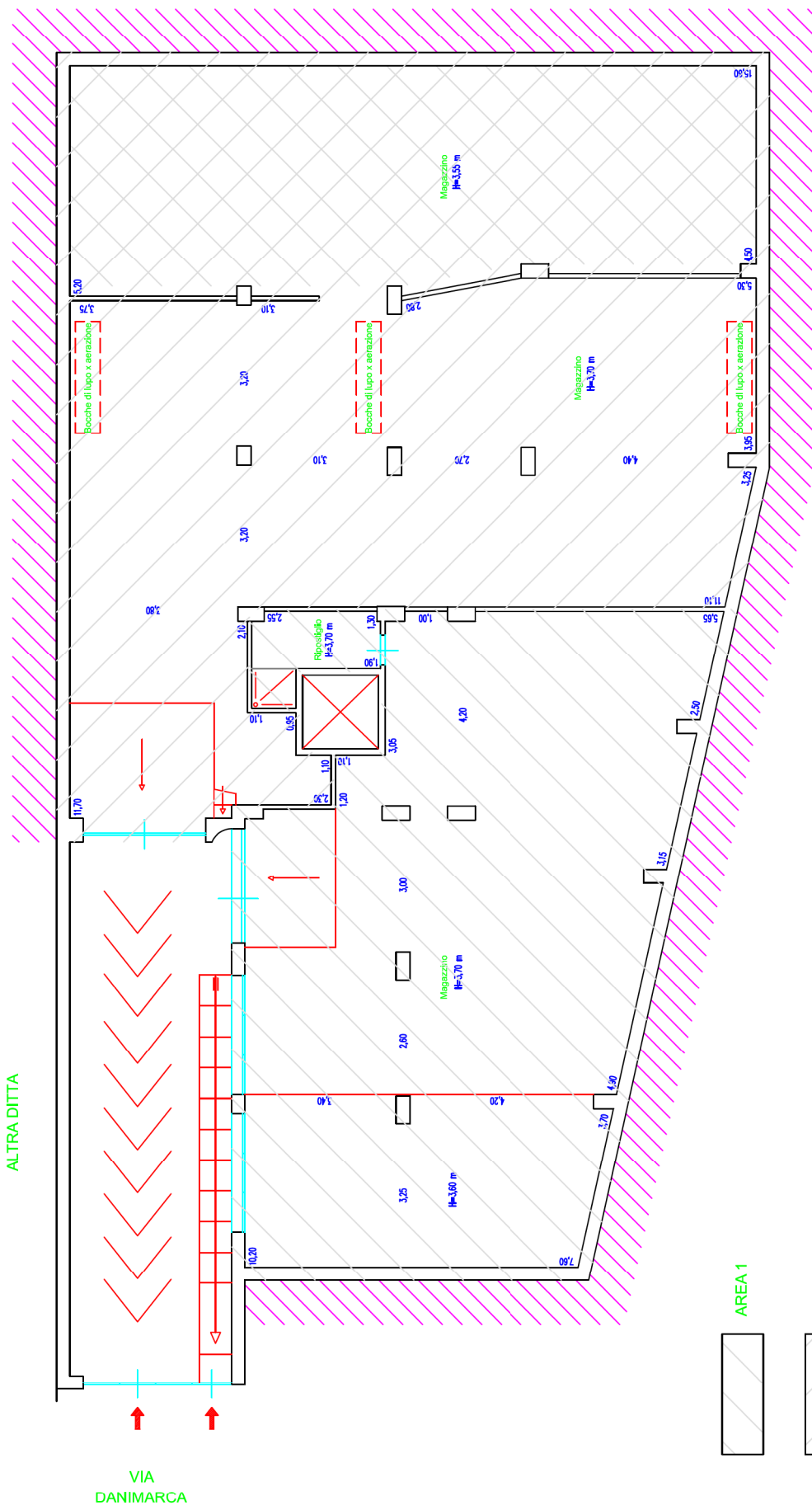
---

\*\*\*

- ALLEGATO F -

PLANIMETRIA IMMOBILE

**LOTTO - 7 -**



ALTRA DITTA

VIA DANIMARCA

- AREA 1
- AREA 2
- AREA NON SANABILE



SCALA 1:100



TRIBUNALE DI SIRACUSA  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura R.G. n. 45/2018 - G.E. Dott.ssa Cultrera C.

\*\*\*\*

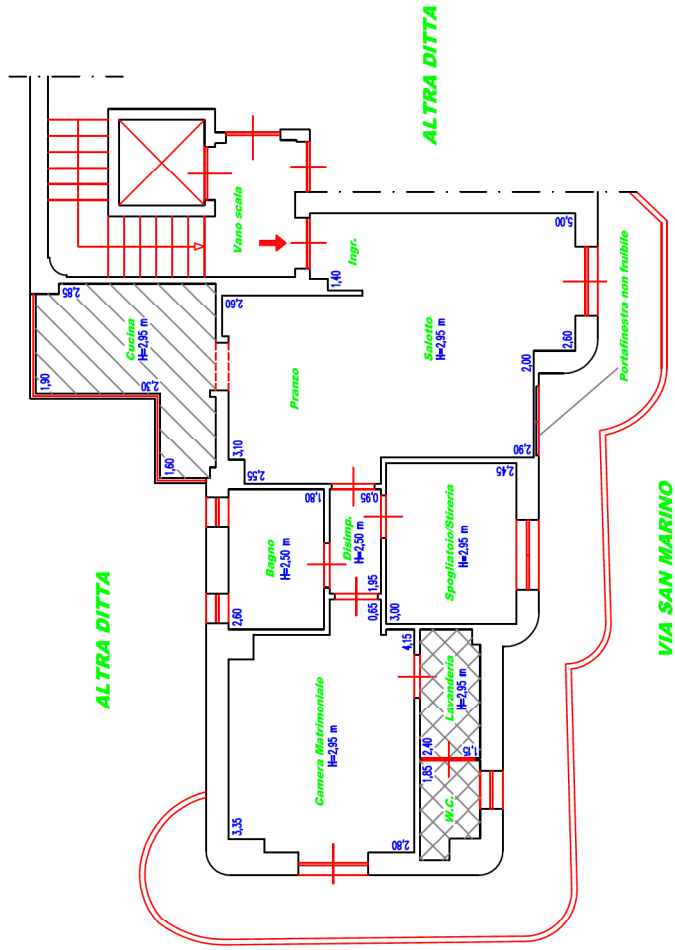
- ALLEGATO F -

PLANIMETRIA IMMOBILE

**LOTTO - 8 -**



SCALA 1:100



Balcone chiuso in alluminio e vetro

Lavanderia/v.c. in aggiunta al progetto approvato

