

**Regione Siciliana**

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
 Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
 Posta certificata del Dipartimento
Dipartimento.beniculturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza

Beni Culturali e Ambientali di Palermo
 Palazzo Ajutamicristo – via Garibaldi, 41
 90133 Palermo
 tel. 091/6391111 int. 81011
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa
 Posta certificata della Soprintendenza
sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
 Codice Fiscale 80012000826

S17.3 U.O. di base
Sezione per i beni paesaggistici e demotnoantropologici
 Palazzo Ajutamicristo via Garibaldi,
 41 - 90133 Palermo
 tel. 091/6391111 int. 81012
sopripa.uo3@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **0007909** del **23 APR 2021** Rif. Nota prot. n. _____ del _____

Allegati n. _____ Rif. Reg. U.O.3 _____ del _____

BB.NN. 110026/B

Oggetto: **Perizia di stima della Sanzione Paesaggistica.** Comune di Campofelice di Roccella – Richiesta di Accertamento alla Compatibilità Paesaggistica ex art.167 e 181 del D.l.vo 42/04 e s.m.i. per opere abusive realizzate pressoun un lotto di terreno sito in C.da Pistavecchia . F 1 p.la 1292 sub 2 e 3.
 Ditta _____

All'Ass.to Reg.le Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
 Dipartimento Beni Culturali e ID. S.
 Servizio Tutela Acquisizioni
 PEC: dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Alla I.S.A.P. S.r.l.
 C/o A&Q s.r.l.
 PEC: aeqsril@pec.it

Al Comune di Campofelice di Roccella
protocollo.campofelicediroccella@pec.it

In esito all'istanza in epigrafe assunta agli atti di quest'Ufficio al prot. gen. n.2214 del 20.02.2019;
 VISTO il D.A. n.2272 del 17/05/89 pubblicato nella G.U.R.S. n.42 del 02/09/1989 con il quale è stato sottoposto a vincolo di notevole interesse pubblico il territorio compreso fra i fiumi Imera e Pollina, giusta verbale affisso all'Albo Pretorio del Comune in data 13/11/1987;
 VISTI gli artt.167 e 181 del D. Lvo n. 42/04 e s.m.i.;
 VISTO il D.M. 26 settembre 1997, pubblicato nella G.U.R.I. n. 232 del 04 ottobre 1997;
 VISTO il Decreto Interassessoriale n. 6137 del 28 Maggio 1999 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 39 del 20 Agosto 1999;

VISTO l'art. 734 del Codice Penale e l'art.181 del D.lgs 42/04;

Preso atto che le opere eseguite in assenza di atti autorizzativi, per le quali viene richiesto l'accertamento alla Compatibilità Paesaggistica, consistono in:

- Realizzazione di una piazzola in battuto di cemento;
- Realizzazione di n. 3 tettoie,
- Realizzazione di una cabina di comando con adiacente corpo accessorio;
- Realizzazione di una cabina Enel costruita prima dell'apposizione del vincolo.

CONSIDERATO che le opere sopra elencate sono ammissibili all'Accertamento della Compatibilità Paesaggistica, questa Soprintendenza, eseguito esame della documentazione allegata all'istanza di cui in epigrafe, ritiene che le opere abusive realizzate, arrecano lieve pregiudizio al paesaggio tutelato.

Il loro relativo mantenimento è subordinato al pagamento dell'indennità di cui all'art. 167 del D.Lvo n.42/04 e s.m.i., il cui importo viene determinato nella misura fissa di **€ 516,46** (cinquecentosedici/46), in quanto opere assimilabili alla tipologia 4 di cui alla tabella allegata al D.l. n.6137 del 28/05/1999, da applicarsi una volta per la modifica dei luoghi, una volta per la realizzazione di movimenti terra, una volta per la realizzazione dei muri, non si applica per la cabina Enel perchè realizzata prima del vincolo, per l'importo complessivo di **€ 1549,38** (millecinquecentoquarantanove/38), da irrogarsi a cura dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana.

Si rimane in attesa del decreto di accertamento della sanzione e dell'avvenuto pagamento della stessa a seguito del quale la scrivente potrà emettere il provvedimento di Compatibilità Paesaggistica dell'intervento edilizio realizzato.



Il Soprintendente
 Selina Giorgia Giuliano

Responsabile procedimento Dir. U.O. S17.3 (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)
 Stanza IV Tel. 091/6391111 int. 81012 Durata procedimento (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
 Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) e-mail urpsopripa@regione.sicilia.it Responsabile: nome cognome: _____