

TRIBUNALE DI TREVISO  
Concordato Preventivo con continuità aziendale N. 11/2022  
Cessione di bene immobile

Si rende noto che la società E.MA.PRI.CE. S.p.A. (C.F. 00251940243), ammessa a procedura di concordato preventivo con continuità aziendale omologato in data 3.10.2023, nell'ambito della propria riorganizzazione intende cedere l'immobile sito in Comune di Valdaora (BZ), Via Seefeld, così catastalmente individuato:

Ufficio del Catasto di Monguelfo - Comune Catastale 826 - VALDAORA								
CC	Foglio	Particella edificiale	Sub.	PM	Categoria catastale	Classe	Consistenza	Piani
826	7	1412	7	7	A/2	1	4 vani	S1-1-2
826	7	1412	10	10	C/6	1	15 mq	S1
826	7	1412	12	12	C/6	1	16 mq	S1
826	7	1412	24	31	C/6	1	13 mq	1
826	7	1412	28	26	F/1	-	-	1

Trattasi di civile abitazione a schiera, in posizione di testa, articolata su due piani fuori terra, vano cantina e due box auto al piano interrato, posto auto scoperto, oltre a comproprietà degli spazi condominiali. Stato di occupazione: immobile libero.

La cessione dell'immobile è prevista al prezzo di € 415.000,00 (oltre imposte di legge, a carico dell'acquirente) sulla base di offerta già pervenuta.

Per ottimizzare la vendita, vengono ricercati altri soggetti interessati a detto immobile. L'immobile verrà ceduto come 'visto e piaciuto', nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Le offerte di acquisto, che non potranno essere inferiori al **prezzo minimo di € 425.000,00** (oltre imposte di legge, a carico dell'acquirente), dovranno essere trasmesse via pec **entro e non oltre il 19.5.2024** ad entrambi i seguenti indirizzi: [emaprice@legalmail.it](mailto:emaprice@legalmail.it) - [cp11.2022treviso@peconcordati.it](mailto:cp11.2022treviso@peconcordati.it)

In caso di ricezione di offerte, verrà indetta una gara al rialzo tra gli offerenti in data e luogo che verrà precisato con preavviso di almeno sette giorni.

Per informazioni e visita all'immobile, contattare la Società ai seguenti recapiti: tel. 0423.544823 | e-mail: [info@emaprice.com](mailto:info@emaprice.com)

Possagno (TV), 18.4.2024

E.MA.PRI.CE. S.p.A.  
L'Amministratore Unico  
Fabrizio Botta

