



TRIBUNALE DI CATANZARO

Esecuzioni Immobiliari

UDIENZA DEL 09/05/2024

Procedura esecutiva n. 44/2022 r.g.espr.

Alle ore 11,39, sono presenti:

- l'avv. Maria Giuseppina Amendola pe rparte opponete la quale si riporta agli scritti difendivi in atti e insiste per la conferma della sospensione della presente procedura già disposta con provvedimento del 18.03.24;
- l'avv. Armando Guarany in sstituzione dell'avv. Pierluigi Federici per DILE SPV S.r.l. qui rappresentata da AREC NEPRIX S.p.A., il quale si riporta integralemnte al lamemoria di costituzione in atti impugnado e contestando ogni avversa pretesa in quanto inammissibile e/o infondata anche sulla scorta della bozza di perizia trasmessa dall'esperto stimatore; insiste per la prosecuzione delle operazioni di vendita;
- l'avv. Vincenzo Bombardieri per la Bencivegni S.r.l. creditore intervenuto il quale si riporta alla propria memoria del 30.04.24 e insiste per il rigetto dell'istanza di sospensione e per il prosieguo delle attività di vendita;
- l'avv. Carlo Maria Larussa in qualità di professionista delegato e custode il quale fa presente che il tentativo di vendita è fissato per il prossimo 17.06.24 e si riporta alle proprie relazioni in atti, tra cui il rendiconto inviato alle parti e non osservato che deve intendersi quindi approvato;
- l'avv. Amendola specifica, tra le altre questioni, che una parte degli immobili pignorati è stata oggetto di sequestro penale ai sensi dell'art. 321, co. 2 cpp circostanza che non risulta né dalla relazione peritale né dagli accessi del custode giudiziario;

IL GE



Preso atto di quanto sopra, rinvia per l'accertamento dell'esistenza del sequestro penale all'udienza del **20.06.24, ore 9 e ss.**, confermando interinalmente la sospensione delle operazioni di vendita.

Il G.E.

dr. Luca Mercuri

