



TRIBUNALE ORDINARIO DI LOCRI

Nella procedura esecutiva iscritta al n. r.g. 3 /2016

VERBALE DI UDIENZA DEL 27.10.2022

È presente il delegato avv. Maria Elena Cinanni la rende noto che all'ultimo tentativo di vendita il lotto n 1 ha raggiunto il prezzo base di euro 7.481,25, il lotto 2 di 50.437,50 e il lotto 3 di 25.417,14.

È presente l'avv. Lucia Ierinò per delega dell'avv. Alessandra Villecco per Crio Spv la quale chiede procedersi oltre con le attività di vendita e si rimette alla valutazione del g.e. con riferimento al lotto 1.

è presente l'avv. Tito Cimmino per delega dell'avv. Giovanni Trigona per Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. il quale chiede la fissazione di nuovi incanti per la fissazione del compendio pignorato;

il g.e. dispone il prosieguo delle operazioni di vendita con riferimento al lotto 2 e 3 con ulteriori 3 tentativi di vendita con un ribasso di $\frac{1}{4}$ ciascuno e dispone il pagamento del fondo spese pari ad euro 615,00 a carico del creditore precedente.

visto l'articolo 164 – *bis* disp. att. c.p.c.,

- dichiara l'estinzione parziale della procedura di cui in epigrafe, limitatamente al lotto 1 di cui all'ordinanza di vendita;
- dispone la cancellazione della trascrizione del pignoramento eseguita presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Reggio Calabria 08.04.2016 ai numeri 5450 di r.g. e 4416 di r.p., limitatamente alle predette unità immobiliari;
- invita il creditore precedente a produrre la prova della cancellazione parziale della trascrizione del pignoramento entro novanta giorni dalla comunicazione del presente provvedimento;



**II GIUDICE
DELL'ESECUZIONE**

dott.ssa Martina Castaldo

