

**Unità Pianificazione Urbanistica**

**Servizio Ambiente e Urbanistica**

Comune di Forlì



# CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Vista la richiesta del Sig. **PADOVANO PIERFRANCESCO IN QUALITÀ DI CTU**  
DEL TRIBUNALE DI FORLÌ  
Presentata in data **04/04/2022** agli atti con **Prot. Gen. n.37453/2022**

## CERTIFICA

Verificati gli strumenti urbanistici vigenti, costituiti dalla variante di adeguamento approvata con delibera di consiglio comunale n.179 del 1/12/2008 e relative successive varianti che il terreno distinto al Catasto del Comune di Forlì al:

Foglio – Mappali:

**182 - 1067**

**182 - 1068**

**182 - 990**

**182 - 994**

**risulta avere la seguente destinazione urbanistica:**

- **Sottozona AC1-** Aree complesse di riqualificazione urbana comprese in ambiti di trasformazione, attuate: ex Mangelli - art.51 delle norme di RUE con specifica simbologia M - Aree idonee per l'inserimento di medie strutture di vendita - art.6bis delle norme di RUE.---

**e i seguenti vincoli:**

- All'interno del POLO\_SF - Stazione Ferroviaria;
- Area a Vulnerabilità estremamente elevata - art. 50 delle norme di PSC;
- Zone di tutela della struttura centuriata: aree sottoposte a tutela dal PTCP, Art. 21B (Zone ed elementi di tutela dell'impianto storico della centuriazione) - art. 34 delle norme di PSC;
- Aree di potenziale allagamento - Art. 6 Normativa Piano di Bacino-Stralcio per il rischio idrogeologico - art. 32 delle norme di PSC;
- Settori specifici per la valutazione di compatibilità dei potenziali ostacoli e pericoli per la navigazione aerea (Settore 3) - art. 45 delle norme di PSC.---
- non risulta essere stato percorso dal fuoco, ai sensi e per gli effetti della L. 353 del 21/11/2000.

In aggiunta a quanto sopra certificato restano fermi vincoli e prescrizioni previsti dalla legislazione in materia paesaggistica ed ambientale e da enti pubblici.

Il presente certificato di destinazione urbanistica viene rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del D.P.R. 6/6/2001, n. 380 e dell'art. 12 della L.R. 2/10/2004, n.23 e contiene tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40, comma 2 DPR 445/2000, come modificato dall'art. 15 della Legge 183/2011).

Ai sensi del 3° comma dell'art 30 del medesimo D.P.R. il presente certificato è valido per la durata di anni UNO dalla data del suo rilascio, semprechè non siano intervenute modifiche agli strumenti urbanistici.

**Forlì**     **11/04/2022**

*Il Responsabile dell'Unità  
Pianificazione Urbanistica  
(Arch. S. Bazzocchi)  
documento firmato digitalmente ai  
sensi di legge*

<b>INFORMATIVA SEMPLIFICATA</b>	
<b>Chi tratta i miei dati?</b>	Il Comune di Forlì in qualità di titolare (con sede in Piazza Saffi, 8 – pec: <a href="mailto:comune.forli@pec.comune.forli.fc.it">comune.forli@pec.comune.forli.fc.it</a> - Centralino: +39 0543 712111), tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.
<b>Ho l'obbligo di fornire i dati?</b>	Il conferimento dei dati è <b>obbligatorio</b> e il loro mancato inserimento non consente di procedere con l'elaborazione dell'istanza e/o la fornitura del servizio
<b>Per quanto sono trattati i miei dati?</b>	I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'erogazione della prestazione o del servizio e, successivamente alla comunicazione della cessazione dell'attività del titolare o del responsabile o della intervenuta revoca dell'incarico del RPD, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.
<b>A chi vengono inviati i miei dati?</b>	I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea ed indicati nell'informativa dettagliata.
<b>Che diritti ho sui miei dati?</b>	Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Titolare, Comune di Forlì con sede in Piazza Saffi,8 - 47121 Forlì – pec: <a href="mailto:comune.forli@pec.comune.forli.fc.it">comune.forli@pec.comune.forli.fc.it</a> oppure il Responsabile della protezione dei dati: <a href="mailto:privacy@romagnaforlivese.it">privacy@romagnaforlivese.it</a>
<b>A chi mi posso rivolgere?</b>	Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.