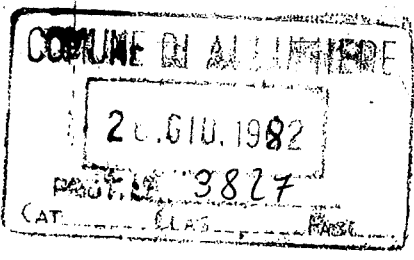


Mod. 4 - COMUNICAZIONE DI ILLECITO EDILIZIO ACCERTATO IN PERSONALE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.

COMUNE DI ALLUMIERE

Oggetto: Ditta. [redacted]
lavori edili eseguiti in via Civitavecchia
Rapporto



Al Sig. Sindaco

SEDE

Al Comando Polizia urbana

SEDE

Il sottoscritto Ing. Mauro Moretti
informa che recatosi oggi... 1/6/1982 per un sopralluogo ai lavori in corso in via Civitavecchia
eseguiti da [redacted]
ha rilevato che... esistono difformità parziali come descritto nella
relazione allegata alla presente.....

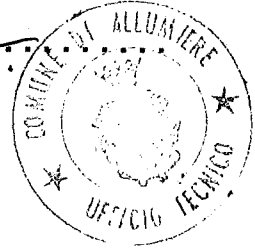
Titolare della concessione (1) .. 468 n° [redacted] Prot. 20.92 - 24-4-1978 ..

Direttore dei lavori: [redacted] Via Seneca Roma 46
Assuntore dei lavori: [redacted]

Di quanto sopra si da doverosa notizia al Sig. Sindaco e si invia copia del presente rapporto all'Ufficio di Polizia Urbana per il conseguente processo verbale di violazione alle norme di edilizia.

Il Funzionario
dell'Ufficio Tecnico Comunale
Ing. Mauro Moretti

Mauro Moretti



(1) Indicare gli estremi ovvero l'assenza della concessione



COMUNE DI ALLUMIERE

C.A.P. 00051

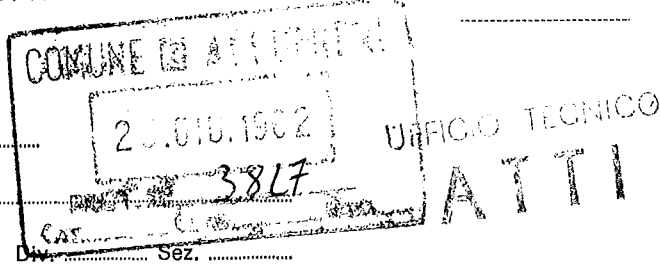
PROVINCIA DI ROMA

Telefono (0766) 96010

Prot. N.

Risposta a Nota N.

del D. Sez.



Allegati N.

li,

Al Sig. Sindaco del Comune

OGGETTO:

Rapporto sul sopralluogo effettuato
all'immobile di proprietà del Sigg.

di ALLUMIERE

SEDE

Il sottoscritto Ing. Mauro Moretti responsabile dell'U.T. e il Geom. Maz-
zarani Alberto aiuto tecnico del Comune di Allumiere in data 1.6.1982 hanno effettua-
to un sopralluogo all'immobile di proprietà dei Sigg. [redacted]
[redacted] e residenti in
[redacted], al fine di controllare la corrispon-
denza della costruzione realizzata con la concessione edilizia rilasciata, constatando
quanto segue:

- in data 9 febbraio 1977 il [redacted] presentava la domanda di licenza
edilizia successivamente volturata ai [redacted] e S. [redacted]
- in data 24 aprile 1978 venne rilasciata concessione edilizia n. 468 con prot.
n. 2092;
- furono presentate successive istanze di variante in data 18.2.1981 prot. 860, 23-
-10-81 prot. 597, 8.5.1982 prot. 319, tendente ad ottenere l'approvazione sia per
quelle parti costruite in difformità tale che non comportavano nè aumento di cu-
batura nè aumento di superficie utile, ma anche per quelle parti costruite in dif-
formità che comportavano tali aumenti. Tale istanze furono esaminate e respinte
dalla C.E. come risulta dai verbali.

Premesso quanto sopra si è riscontrato quanto segue:

Piano Autorimessa - le partizioni interne sono modificate rispetto il progetto ap-
provato, per cui risulta che i vani garage sono 8 rispetto ai
6 iniziali

Piano interrato - destinato a cantine, si riscontra un aumento di superficie di
mq. 49. Due locali lato Sud di mq. 27,80 del fabbricato hanno
diversa destinazione di uso (ufficio) con la creazione di un
bagno di mq. 2,80 e l'apertura di una finestra, per una super-



COMUNE DI ALLUMIERE

PROVINCIA DI ROMA

Piano seminterrato - Destinato a cantine, sono stati ricavati 4 bagni uno per ciascuno locale.

Il piano rialzato -

Il primo piano -

Il secondo piano - presentano soltanto modifiche nella partizioni interne rispetto alla concessione edilizia rilasciata.

Il Direttore dei lavori è l'Architetto Marcello Morra, residente a Roma in Via Seneca, 46.

Si precisa che le modifiche su riscontrate non incidono sulle condizioni igienico-sanitarie.

Si rapporta quanto sopra per gli adempimenti di competenza.

Uff. Tecnico Comunale

(Ing. Mauro MORETTI)