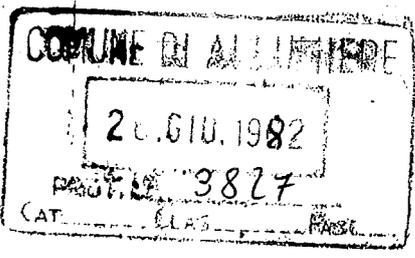


Mod. 4 - COMUNICAZIONE DI ILLECITO EDILIZIO ACCERTATO IN PERSONALE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.

COMUNE DI ALLUMIERE

Oggetto: Ditta. [redacted]
lavori edili eseguiti in via Civitavecchia
Rapporto



Al Sig. Sindaco

SEDE

Al Comando Polizia urbana

SEDE

Il sottoscritto Ing. Mauro Moretti
informa che recatosi oggi 1/6/1982 per un sopralluogo ai lavori in corso in via Civitavecchia eseguiti da [redacted] ha rilevato che esistono difformità parziali come descritto nella relazione allegata alla presente.

Titolare della concessione (1) 468 n° [redacted] Prot. 20.92 - 24-4-1978

Direttore dei lavori: [redacted] Via Seneca Roma 46

Assuntore dei lavori: [redacted]

Di quanto sopra si da doverosa notizia al Sig. Sindaco e si invia copia del presente rapporto all'Ufficio di Polizia Urbana per il conseguente processo verbale di violazione alle norme di edilizia.

Il Funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale Ing. Mauro Moretti

Handwritten signature of Mauro Moretti



(1) Indicare gli estremi ovvero l'assenza della concessione

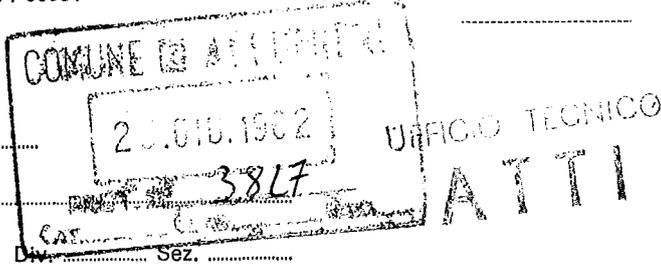


# COMUNE DI ALLUMIERE

C.A.P. 00051

PROVINCIA DI ROMA

Telefono (0766) 96010



Prot. N. ....

Allegati N. ....

Risposta a Nota N. ....

li, .....

del ..... D. .... Sez. ....

Al Sig. Sindaco del Comune .....

OGGETTO:

Rapporto sul sopralluogo effettuato  
all'immobile di proprietà del Sigg.

di ALLUMIERE

SEDE



Il sottoscritto Ing. Mauro Moretti responsabile dell'U.T. e il Geom. Mazzarani Alberto aiuto tecnico del Comune di Allumiere in data 1.6.1982 hanno effettuato un sopralluogo all'immobile di proprietà dei Sigg. [redacted] e [redacted] residenti in [redacted] Allumiere in P.zza [redacted], al fine di controllare la corrispondenza della costruzione realizzata con la concessione edilizia rilasciata, constatando quanto segue:

- a) in data 9 febbraio 1977 il [redacted] presentava la domanda di licenza edilizia successivamente volturata ai [redacted] e S. [redacted]
- b) in data 24 aprile 1978 venne rilasciata concessione edilizia n. 468 con prot. n. 2092;
- c) furono presentate successive istanze di variante in data 18.2.1981 prot. 860, 23-10-81 prot. 597, 8.5.1982 prot. 319, tendente ad ottenere l'approvazione sia per quelle parti costruite in difformità tale che non comportavano nè aumento di cubatura nè aumento di superficie utile, ma anche per quelle parti costruite in difformità che comportavano tali aumenti. Tale istanze furono esaminate e respinte dalla C.E. come risulta dai verbali.

Premesso quanto sopra si è riscontrato quanto segue:

Piano Autorimessa - le partizioni interne sono modificate rispetto il progetto approvato, per cui risulta che i vani garage sono 8 rispetto ai 6 iniziali

Piano interrato - destinato a cantine, si riscontra un aumento di superficie di mq. 49. Due locali lato Sud di mq. 27,80 del fabbricato hanno diversa destinazione di uso (ufficio) con la creazione di un bagno di mq. 2,80 e l'apertura di una finestra, per una super-



# COMUNE DI ALLUMIERE

PROVINCIA DI ROMA

---

Piano seminterrato - Destinato a cantine, sono stati ricavati 4 bagni uno per ciascuno locale.

Il piano rialzato -

Il primo piano -

Il secondo piano - presentano soltanto modifiche nella partizioni interne rispetto alla concessione edilizia rilasciata.

Il Direttore dei lavori è l'Architetto Marcello Morra, residente a Roma in Via Seneca, 46.

Si precisa che le modifiche su riscontrate non incidono sulle condizioni igienico-sanitarie.

Si rapporta quanto sopra per gli adempimenti di competenza.

Uff. Tecnico Comunale

(Ing. Mauro MORETTI)