



TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

SETTORE CIVILE – SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G.E.I. n. 1334/2022 – G.E. DOTT. FERNANDO SCOLARO

VERBALE DI IMMISIONE IN POSSESSO DELL'ESPERTO STIMATORE

Oggi 19 ottobre 2023 alle ore 3pm, io sottoscritta arch. BENEDETTA GARGIULO MORELLI, in qualità di esperta stimatrice del compendio pignorato nell'ambito dell'esecuzione immobiliare indicata in epigrafe nominata con provvedimento del 19.09.2023, unitamente al custode giudiziario avv. SANDRO DE MARCO, mi sono recata presso l'immobile sito in Roma al Via Portuense 95/E, distinto al catasto fabbricati del suddetto comune al foglio 791, particella 293, subalterno 508, int. 7, piano secondo, al fine di accedervi e prenderne visione.

Ho ivi rinvenuto:

-il debitore esecutato

sig./sig.ra

nato/a

il

residente in ...

identificato/a a mezzo DOCUMENTO IDENTITA'

tel.

e-mail ..

[il/la quale dichiara di abitarlo insieme ai suoi familiare .

CONIUGE



(-sig./sig.ra
nato/a
il
residente in
identificato/a a mezzo DOCUMENTO IDENTITARIO
tel.
e-mail

il/la quale dichiara di essere erede [legittimo/testamentario] dell'esecutore
sig./sig.ra
nato/a a
il
deceduto a
il e di detenere in via esclusiva da tale momento l'immobile];

- [sig./sig.ra
nato/a
il
residente in
identificato/a a mezzo
tel.
e-mail

in qualità di conduttore dell'immobile in virtù di contratto di
sottoscritto il, registrato presso
il del quale mi viene consegnata copia].



Ho proceduto ai rilievi sull'immobile, ad acquisire repertorio fotografico dello stesso e ad acquisire la seguente documentazione

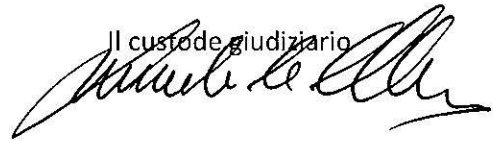
..... Atto Donazione e Atto compra vendita REP. 44788/nacc 14868
..... Regolamento Condominio

Il presente verbale viene chiuso alle ore 4.15. e, previa integrale lettura e approvazione dello stesso, viene sottoscritto, anche per conferma del relativo contenuto, da tutti quanti gli intervenuti.

Roma, 19/10/2023 .

L'esecutato

Il custode giudiziario



L'esperto estimatore

