

Tribunale di Reggio Calabria – Sezione Fallimentare

Fallimento Edildelfino sas e del socio accomandatario Delfino Diego (n. 1335 / 1994 Reg. Fall.)

Invito alla presentazione di offerte d'acquisto

La Curatela del “ Fallimento Edildelfino sas e del socio accomandatario Delfino Diego”, ritenuto che nell’ambito del programma di liquidazione dei beni acquisiti al Fallimento è necessario procedere alla vendita di una casetta costituente il piano terra di un fabbricato di costruzione ante 1967, sito in località S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), ubicato in fregio alla strada provinciale Melia-Gambarie, riportato al Catasto Fabbricati del Comune di San Roberto al foglio 4, particella 17, categoria A/4 (abitazione popolare), classe 3, consistenza 4,5 vani, rendita catastale euro 120, 85, con una superficie di circa mq. 80, oltre un vano deposito di circa mq 50;

che il prezzo di vendita, tenuto conto della perizia di stima e dell’esigenza di pervenire ad una sollecita chiusura della procedura fallimentare, viene indicato in euro 17.000,00 (diciassettemila);

i n v i t a

chiunque possa essere interessato alla suddetta vendita a presentare a questo curatore, avv. Emilio Incognito – a mezzo della seguente pec di riferimento dello stesso: avv.emilio.incognito@legalmail.it – propria offerta di acquisto per il prezzo pari o superiore a quello sopra indicato (euro 17.000,00).

Ogni offerta dovrà pervenire entro e non oltre il termine di giorni 15 dalla presente pubblicazione.

Il Fallimento valuterà, senza alcun vincolo, le offerte pervenute, riservando ogni più ampia facoltà in ordine a detta vendita e alla procedura da adottare per la

formalizzazione della stessa.

Si precisa, in ogni caso, che questa forma di pubblicità ha, **esclusivamente finalità conoscitiva**, senza alcun obbligo per il Fallimento.

Per maggiori informazioni gli interessati potranno rivolgersi al Curatore, al numero telefonico 3495287191.

Reggio Calabria, lì 25 febbraio 2026.

Il Curatore

Avv. Emilio Incognito