

# CAMPANIA

Benevento



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 10/2006**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Montecalvo - Fabbricato composto da quattro locali depositato al piano terra (utilizzati come abitazione) e da cucina, due vani letto, un bagno e piccolo disimpegno al piano primo oltre piano sottotetto (non abitabile). Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.094,00. Vendita senza incanto 26/07/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapasero@virgilio.it

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 122/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Silvio Pellico 1 - Intera proprietà di appartamento ad uso residenziale di tipo economico, con pertinenziali cantina al piano seminterrato e posto auto scoperto in area condominiale non recintata, situato al quarto piano di un complesso residenziale costruito nel 1960, così suddivisi:

ingresso e disimpegno, dai quali si accede ad un ampio ambiente soggiorno/cucina ricavato dall'accorpamento di due vani, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 21/09/2023 ore 16:30 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Rossetti Gianrocco tel. 3475939665 - email: gianroccorossetti@libero.it

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 176/2021**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Luigi Settembrini - Intera proprietà di appartamento posto al quarto piano di un immobile con annessa cantina pertinenziale al piano seminterrato. Prezzo base Euro 40.391,00. Offerta minima Euro 30.294,00. Vendita senza incanto 26/09/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, alla via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cataudo Enza tel. 082445932 - email: enzacat72@gmail.com

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 192/2019**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Francesco Flora 6 - Intera proprietà di appartamento facente di un fabbricato ubicato al piano quinto, dotato di ascensore, composto da ingresso, salone doppio (oggi studio), disimpegni e corridoio, cucina, tre camere da letto e due wc, con pertinenziali cantina e box auto ubicati al piano terra. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettagiovanni@tin.it

**AIROLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 173/2015**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Airola (BN), Via Sorbo 20 - Intero della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, avente accesso dalla porta a sinistra di chi sale le scale, composto da ingresso, salone, cucina, due wc, disimpegno, tre camere da letto e due balconi. Prezzo base Euro 65.400,00. Offerta minima Euro 49.050,00. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Dott.ssa Coviello Marilisa - email: mariliscoviello@gmail.com

**AIROLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 197/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Fossa Rena 54 - Intera proprietà di appartamento posto al piano primo, esso è composto da 5 vani principali, da due servizi igienici e da un disimpegno, oltre due balconi con annesso garage al piano seminterrato è costituito da un unico locale con accesso da corsia comune sprovvisto di finiture ad eccezione degli infissi a protezione degli accessi. Prezzo base Euro 105.259,00. Offerta minima Euro 78.945,00. Vendita senza incanto 05/09/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio

sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodefalco.com

**AMOROSI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 253/2012**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Amorusi (BN), via Volturino - Appartamento di tipo civile al piano terra e 2 locali adibiti a deposito-box auto pertinenziali al piano S1. Occupato. Prezzo base Euro 55.687,00. Offerta minima Euro 41.765,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano alla via San Pietro 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cecchetti Carmen Rosita. Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 08241900203 - email: studiosignoriello@gmail.com

**ARIANO IRPINO****FABBRICATO - PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 179/2015 + 5/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Festola - Ponnola, variante SS 90 - Fabbricato, sviluppatosi su quattro livelli, composto da depositi al piano interrato (circa mq. 1.277), da locale, adibito a supermercato, al piano terra (circa mq. 914), da uffici al piano primo (circa mq. 310), da solaio di copertura (circa mq. 283) e da vano tecnico (abusivo), adibito a sala macchine, al piano secondo, oltre pertinenziale area esterna, adibita a parcheggi. Porzione di fabbricato, adiacente a quello suddescritto, composto da un locale negozio al piano terra (circa mq. 224) e da un locale, in corso di costruzione (non completo nelle finiture interne), al piano secondo (circa mq. 280). Prezzo base Euro 1.463.800,00. Offerta minima Euro 1.097.850,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: dorotea.dellorusso1@gmail.com

**FOGLIANISE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 118/2019**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Foglianise (BN), Via Sala 2/4 - Appartamento monofamiliare, servito dalla stessa scala interna comune, dislocata tra piano Seminterrato, Terra/Primo e una botola (sottotetto), di complessivi 8 vani ed accessori, con annessa corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 126.875,64. Offerta minima Euro 95.156,73. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 11:00 innanzi al professionista delegato, presso il proprio studio legale sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ascierio Rosanna tel. 0824310877 - email: rosanna.ascierio@virgilio.it

**FRASSO TELESINO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), via Sauci snc - Piena proprietà della porzione di fabbricato, dislocata tra piano terra e primo, composta da sottoscala al piano terra, cucina, letto, disimpegno verandato, terrazzo e bagno al primo piano. Prezzo base Euro 21.434,87. Offerta minima Euro 16.076,15. Vendita senza incanto 29/09/2023 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**MELIZZANO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Melizzano (BN), Via Nuova - 1) Fabbricato comprendente: a) Unità immobiliare ad uso abitativo, con corte esclusiva, sviluppatosi su due livelli, composta da vano, tre depositi, cucina e wc al piano terra e da tre vani, wc e terrazzo al piano primo b) Locale autorimessa, ubicato al piano terra, di circa mq. 27 c) Locale negozio, ubicato al piano terra, di circa mq.28, dotato di wc. Locale deposito ubicato al piano terra, di circa mq. 75. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

**MORCONE****FABBRICATO, DEPOSITO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/2007 + 161/2008**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Piana 300 - Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da soggiorno, sala pranzo, cucinotto, cucina e bagno al piano terra e da due camere con piccolo studio e terrazzo al piano primo, oltre corte esclusiva. Deposito - legnaia, di mq. 72, privo di autorizzazioni. Terreno, circostante gli immobili di cui innanzi, esteso are 49.28, ricadente in Zona E. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Della Gala Carla tel. 082428167 - email: carla.della.gala@alice.it

**PANNARANO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 174/1994**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano terra (rialzato), composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 46.378,50. Offerta minima Euro 34.784,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo composto da vani catastali 4,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 25.861,50. Offerta minima Euro 19.396,50. Lotto 3: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo, composto da vani catastali 3,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 21.841,50. Offerta minima Euro 16.381,50. Lotto 4: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano secondo (sottotetto) composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 30.465,00. Offerta minima Euro 22.849,00. Lotto 5: Pannarano (BN), Via Piano 12 - Appartamento di tipo popolare, sito al piano primo composto da tre vani, oltre cantina seminterrata ed accessori. Prezzo base Euro 21.617,50. Offerta minima Euro 16.213,50. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 12:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN) al Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Capone Marina tel. 0823713520 - email: marinacapone@alice.it

**PIETRELCINA****ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 336/2014**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Corso Padre Pio 27 - abitazione di tipo civile. L'immobile si compone di un ingresso sul quale si apre il vano scala che serve il primo piano e dal quale si accede ad un piccolo bagno di servizio. Al primo piano l'immobile si compone di un disimpegno che serve n. 2 vani ed altro bagno. Prezzo base Euro 112.294,70. Offerta minima Euro 84.221,03. Vendita senza incanto 13/09/2023 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Mellusi 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Stefanucci Vincenza tel. 0824317716 - email: stefanucci.enza@hotmail.it

**PIETRELCINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 281/2010**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO:



Pietrelcina (BN), contrada Difesa - Porzione di fabbricato composto da un locale posto al piano terra in corso di costruzione, da un appartamento posto al piano primo costituito da sei vani ed area di pertinenza costituita da uno spazio asfaltato e recintato lungo tutto il perimetro, con cancello esterno. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 30.138,00. Offerta minima Euro 22.604,00. Vendita senza incanto 26/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale degli Atlantici 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Rag. De Falco Umberto tel. 0824041491 - email: studio.defalco.umberto@legalmail.it

**PUGLIANELLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/2014**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Puglianello (BN), via Stamponi 4 - Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da salone-soggiorno con scala a vista, cucina e camera da pranzo, con piccolo bagno sottoscala, e da due camere da letto, bagno, cabina armadio e ripostiglio al piano primo, oltre sottotetto non abitabile allo stato grezzo, con annessi tettoia (mq. 50), piscina (mq. 50) e giardino (mq. 508). Abusivi edilizi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima Euro 34.800,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 17:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avstefanobosco@virgilio.it

**SAN NICOLA MANFREDI**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/2012**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Frazione Pagliara, via Botteghelle 4 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare, inagibile ed inabitabile composta da saloncino con angolo cottura, stanza da letto, cameretta e bagno al piano terra e da locale deposito, allo stato grezzo, di circa mq. 15, al piano seminterrato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barretttagiovanni@tin.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANT'AGATA DEI GOTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), contrada B0sco Cupo snc - Intera proprietà di una abitazione di tipo popolare. Prezzo base Euro 29.265,25. Offerta minima Euro 21.948,94. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Antonio Mellusi n. 40. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Striani Erminio tel. 0824835567 - email: avv.erminio.striani@gmail.com

**SANT'ANGELO A CUPOLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 248/2016**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), frazione Montorsi, Viale Leonardo da Vinci 31 - Intera proprietà di fabbricato residenziale: piano terra ospita la zona giorno composta da salotto, soggiorno-pranzo, sala da pranzo, cucina, deposito e due bagni di cui uno con accesso dall'esterno ed un porticato; piano primo composto da quattro camere da letto, due accessori bagno e corridoio/disimpegno, due balconi ed un terrazzino. Autorimessa, due locali deposito al piano terra ed una cantina interrata. Corte esclusiva destinata a giardino e parcheggio di pertinenza ed un suolo agricolo. Prezzo base Euro 56.953,50. Offerta minima Euro 42.715,00. Vendita senza incanto 28/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

**SANT'ANGELO ALL'ESCA**

**DEPOSITO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 44/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Sant'Angelo all'Esca (AV), Contrada Santa Maria snc - Unità immobiliare costituita da un locale ad uso deposito. Prezzo base Euro 31.797,98. Offerta minima Euro 23.848,48. Lotto 2: Sant'Angelo all'Esca (AV), Via della Rinascita, Via della Libertà n. 20 1 - Abitazione di tipo popolare costituita da quattro livelli, ovvero un piano seminterrato, piano terra, primo piano e secondo piano, con copertura parte a terrazza e parte piana, insistente su una superficie catastale di 90 mq e avente due corti esclusive sui due lati opposti. Prezzo base Euro 58.959,75. Offerta minima Euro 44.219,81. Vendita senza incanto 09/09/2023 ore 11:00 innanzi alla professionista delegata, con studio in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Di Modica Antonella tel. 3396480580 - email: antonelladimodica@hotmail.it

**VALLE DI MADDALONI**

**IMMOBILE USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 8/2004**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Valle di Maddaloni (CE), Viale degli Archi o Strada Sannitica S.P.365 - Quota pari a 333/1000 della piena proprietà di immobile ad uso abitativo, si compone di ampio ingresso-disimpegno, alla cui destra vi è un ripostiglio e alla sinistra un'ampia zona pranzo-cucina e un piccolo vano scala, che porta al piano seminterrato, diviso in due ambienti destinati a cantina e uno a deposito: a quest'ultimo si può accedere anche dall'esterno. Dall'ingresso, attraverso un'ampia stanza da pranzo, si accede alla zona notte, composta da 3 camere, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 11:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Fallimentare dott.ssa Elisabetta Moretti

**VITULANO**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/2019**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Vitulano (BN), Via Ponterutto - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, due bagni, due balconi ed una terrazza. Intero della piena proprietà di pertinenziale locale deposito con forno sviluppatosi al solo piano terra, di circa mq. 15. Prezzo base Euro 81.200,00. Offerta minima Euro 60.900,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**ARPAISE**

**LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/2004**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Arpaise (BN), Via Correrà - Locale commerciale di mq. 32 circa al piano terra, oltre diritti su corte comune p.la 562 sub 5. Locale deposito al piano seminterrato superficie catastale di mq. 177. Prezzo base Euro 25.332,50. Offerta minima Euro 18.999,50. Lotto 2: Arpaise (BN), Via Correrà - Appartamento di vani 3 al piano terra della superficie catastale di mq.77. Prezzo base Euro 13.753,50. Offerta minima Euro 10.315,50. Lotto 3: Arpaise (BN), Via Correrà - Appartamento di vani 6 al piano primo della superficie catastale di mq. 130. Prezzo base Euro 23.053,00. Offerta minima Euro 17.290,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 12:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN), Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Avv. Lamparelli Giovanni tel. 0824310576 - email: avv.glamparelli@gmail.com

**CIRCELLO - COLLE SANNITA****ABITAZIONI - LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 197/2002 + 4/2003 + 151/2004**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Circello (BN), via Senatore Cristoforo Ricci (ex via delle Rose) 26 - Porzione di fabbricato su 3 liv., composta da soggiorno, angolo cottura, depositi e bagno al p. terra, 2 camere da letto, cucina-pranzo, soggiorno e bagno al p. primo e unico ambiente con altezza inferiore al limite minimo abitabile, con terrazza, al p. sottotetto. Compresa corte esclusiva, con deposito, non accatastato e struttura coperta, quota pari ad 1/2 di corte. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Lotto 3: Colle Sannita (BN), via Napoli, Contrada Montagna - Immobile al p. primo, con accesso da scala esclusiva, composto da ampia sala adibita ad attività ricreative, locale cucina, deposito e servizi igienici. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima Euro 13.200,00. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELFRANCO IN MISCANO****TERRENI-FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 286/2010**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 5: Castelfranco in Miscano (BN), Castelfranco in Miscano - Unità immobiliare costituita da due grossi edifici (blocco 1 e blocco 2); il primo manufatto (blocco 1) è rappresentato da una stalla, sala mungiture e una tettoia; il blocco 2 è rappresentato da un fienile con una parte distinta per il deposito mezzi e prodotti alimentari e da una stalla con caratteristiche simili al blocco n. 1. Le caratteristiche tecniche relative a dette costruzioni sono indicate nella relazione di stima. Terreni. Prezzo base Euro 108.915,81. Offerta minima Euro 81.686,85. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato.

Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: [info@claudioconte.it](mailto:info@claudioconte.it)

**FRASSO TELESINO****FABBRICATO/TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 289/2006**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), Via san Giovanni 7 - Fabbricato composto da due vani, wc e ingresso al piano terra e da tre vani e wc al piano primo, oltre sottotetto non abitabile e pertinenziale orto di circa mq. 310. Terreno coltivato in parte ad uliveto. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Avv. Del Gais Stefania tel. 3391659271 - email: [stefaniadelgais@virgilio.it](mailto:stefaniadelgais@virgilio.it)

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO****FABBRICATI - CANTINA - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 281/2012**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Montauro 1-3 - Fabbricato su quattro livelli: piano interrato adibito a deposito, piano terra ad uso ufficio, piano primo e piano sottotetto a deposito/pluriuso. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), Piazza Umberto I 23 - Fabbricato a cui appartengono i vani: il primo adibito ad uso ufficio mentre gli altri due ad uso abitativo. Stato di manutenzione del fabbricato discreto. Cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 45.375,00. Offerta minima Euro 34.031,25. Lotto 3: San Bartolomeo in Galdo (BN), vico Primo Macchio 4/5/6 - Fabbricato al piano terra, piano primo e piano secondo adibiti ad abitazione, mentre il piano sottotetto è adibito a deposito. Prezzo base Euro 193.650,00. Offerta minima Euro 145.237,50. Lotto 4: San Bartolomeo in Galdo (BN), - Terreni di superficie complessiva dei suddetti terreni di circa 5.200 mq, in lieve pendenza e risultano in parte seminativi, in parte vigneti, in parte uliveti. Prezzo base Euro 4.164,00. Offerta minima Euro 3.123,00. Lotto 5: San Bartolomeo in Galdo (BN), - Terreni superficie complessiva di 88.500 mq per la maggior parte a lieve pendenza e risultano seminativi per la maggior parte. Prezzo base Euro 6.716,00. Offerta minima Euro 5.037,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano (BN) via San Pietro 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio

del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: [carmencecchetti76@gmail.com](mailto:carmencecchetti76@gmail.com)

**Immibile comm.le | ind.le****TELESE TERME****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 52/2018**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Telese Terme (BN), Località Lago, Via Fausto Coppi snc - Compendio immobiliare a carattere turistico-ricettivo con annesso area di pertinenza. Ricade in area vincolata paesaggistica per la presenza del lago, con forte vocazione turistica. Prezzo base Euro 503.743,00. Offerta minima Euro 377.807,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: [erminiacuomo@cuomoassociati.it](mailto:erminiacuomo@cuomoassociati.it)

**Immibile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo****VITULANO****NEGOZI-OPIFICI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 191/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Vitulano (BN), C/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Negozi, botteghe. Irregolarità consistenti nella distribuzione Interna regolarizzabili mediante il ripristino condizione assentita. Identificativo corpo B: Opifici, irregolarità nella fattispecie distribuzione interna regolarizzabili mediante: Ripristino condizione assentita. Identificativo corpo C: Terreno agricolo in parte coltivato a vigneto, occupato da manufatti che vanno demoliti pertanto secondo quanto dichiarato in perizia di stima non risulta conformità catastale. Identificativo corpo D: Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000, Terreni. Identificativo corpo E: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo F: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo G: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo H: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo I: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Prezzo base Euro 41.670,84. Offerta minima Euro 31.253,13. Lotto 2: Vitulano (BN), c/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo B: Terreno agricolo a vigneto / uliveto. Quota e tipologia del diritto proprietà nella misura di 1/2. Immobile acquistato da uno dei coniugi in regime di comunione e, pertanto, da intestare anche all'altro coniuge per 500/1000, pertanto, in perizia, non si dichiara la conformità catastale.



Identificativo corpo C: Vigneto. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà, conformità catastale atteso che in precedenza vi era usufrutto in seguito l'usufruttuario è deceduto, occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo D: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà. Non si dichiara la conformità catastale atteso che in precedenza vi era usufrutto e in seguito l'usufruttuario è deceduto. Occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo E: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà. Non si dichiara la conformità catastale atteso che l'usufruttuario è deceduto occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo F: Vigneto. Non si dichiara la conformità catastale atteso che l'usufruttuario è deceduto. Occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo G: Vigneto. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà. Prezzo base Euro 8.769,71. Offerta minima Euro 6.577,28. Lotto 3: Vitulano (BN), C/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Deposito. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà per 1/2. Fabbricato di vecchia data con annessa corte esclusiva a delimitazione della quale sono state realizzate opere/manufatti di epoca più recente senza titoli autorizzativi che andranno abbattuti attesa la non sanabilità degli stessi. Degli oneri per l'abbattimento si è tenuto conto nella stima operata. Identificativo corpo B: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo C: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo D: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo ED: Terreno. Quota e tipologia del diritto piena proprietà pervenuto per effetto di usucapione ordinaria non accertata giudizialmente. Prezzo base Euro 31.428,79. Offerta minima Euro 23.571,56. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**Terreno | Immobile agricolo**

**FAICCHIO**

**TERRENI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 14/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Faicchio (BN), contrada Marafi - Intera proprietà di terreni e fabbricato rurale. Prezzo base Euro 21.289,00. Offerta minima Euro 15.967,00. Vendita senza incanto 06/09/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Avellino n. 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

**MONTESARCHIO**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 21/2001**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), - Area Urbana consistente in un lotto a forma irregolare con superficie complessiva pari a 5.127 m.q. totalmente asfaltati; viene utilizzata come area parcheggio da parte dei condomini. Prezzo base Euro 4.469,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Orlando Nazaro

**SANT'ANGELO A CUPOLO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 12/1996**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), - Terreni. Prezzo base Euro 7.916,25. Offerta minima Euro 500,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 11:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria fallimentare. Curatore Fallimentare Avv. Nicola De Lucia.

**SASSINORO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 135/2018**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sassinoro

(BN), contrada Vignadonica - Corpo A: terreni agricoli sup. complessiva di 13.000 mq. Corpo B: terreni agricoli con suscettività edificatoria sup. complessiva di 43.804 mq. Prezzo base Euro 82.864,00. Offerta minima Euro 62.148,00. Vendita senza incanto 12/07/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**SAVIGNANO IRPINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Savignano Irpino (AV), - Intera proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Euro 18.961,00. Offerta minima Euro 14.221,00. Lotto 2: Savignano Irpino (AV), - Intera proprietà di terreni. Quota indivisa di 1/2 di terreni. Quota indivisa di 1/2 di terreni. Prezzo base Euro 7.642,00. Offerta minima Euro 5.732,00. Lotto 3: Savignano Irpino (AV), contrada Pustarza - Intera proprietà di terreni agricoli. Intera proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 4.382,00. Offerta minima Euro 3.287,00. Vendita senza incanto 06/09/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino n. 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**

# BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MATERA



Tribunale di  
**MATERA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRANDINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 60/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Dinnella Gianluca Vendita senza incanto il giorno 20/07/2023 ore 17:30 presso studio in Ferrandina, Via Giovanni B. Di Cio, n.8/2. Lotto UNICO: in Via Cavour 6 Ferrandina (MT), Appartamento sito al piano terra facente parte di un fabbricato nobiliare denominato "Palazzo Pirretti", sottoposto a vincoli di prelazione dello Stato ex D. Lgs. 42/2004. Superficie complessiva mq 252. Immobile occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835556820, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 135/2008**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/07/2023 ore 17:00 presso Studio in Matera alla Via Protospata n. 16. Lotto UNICO: in V.le Papa Giovanni XXIII 8 Ferrandina (MT), Appartamento per civile abitazione, primo piano, della superficie utile calpestabile di metri quadri 137,00 circa, composto da ingresso, cucina, soggiorno, sala da pranzo, n.2 camere da letto, bagno, n.2 ripostigli e n.3 balconi. L'immobile, in buono stato di conservazione e manutenzione, è ubicato in zona centrale dell'abitato di Ferrandina ed è provvisto di impianto elettrico, idrico e fognante, tutti risultanti adeguati a norma. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.125,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori

informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA**

**ABITAZIONE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 94/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato VIZIELLO RAG. DOMENICO Vendita senza incanto il giorno 20/07/2023 ore 15:00 presso l'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Viale Mazzini 104 Ferrandina (MT), Appartamento con una superficie lorda di circa mq 192 (escluse aree scoperte mq 178 ) posto al piano terra, dove si sviluppa la zona giorno con ingresso/soggiorno, cucina abitabile e bagno, e al piano primo, dove è ubicata la zona notte con tre camere da letto, un bagno, disimpegno e un ripostiglio. I due piani sono collegati da scala interna. Garage piano interrato di pertinenza dell'appartamento accessibile tramite vano scala condominiale e tramite rampa carrabile accessibile da viale Mazzini. Esso ha doppio ingresso ed è formato da due vani, collegati tra loro; superficie totale mq.44. Prezzo base Euro 136.463,00. Offerte minime per partecipare Euro 102.347,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 221/1997**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/07/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Brigata Partigiana 10 Irsina (MT), Abitazione di 2,5 e 4 vani. Prezzo base Euro 52.312,50. Offerte minime per partecipare Euro 39.234,38. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 82/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Benedetto MariaGrazia Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/07/2023 ore 15:15 presso "SALA ASTE TELEMATICHE" ubicata al 1° piano del TRIBUNALE di MATERA, in Via Aldo Moro n.26. Lotto UNICO: in via De Filippo 16 Marconia, Pisticci (MT), Abitazione primo piano di mq 103,60. Prezzo base Euro 37.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.050,00. Rilancio minimo Euro 750,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835416639, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 304/1995 50/96**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/07/2023 ore 16:15 nell'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Via Puglia 63 Policoro (MT), appartamento sito nel Comune di Policoro consistenza 6 vani, superficie 137 mq escluse aree scoperte 134 mq. Box auto/garage piano terra di mq 31. Prezzo base Euro 137.126,00. Offerte minime per partecipare Euro 102.845,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335470, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**ROTONDELLA E NOVA SIRI**

**APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 175/1997**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Lo Nigro Ettore Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/07/2023 ore 16:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in alla via Giannone 8 Rotondella (MT), Abitazione di 387 mq, distribuita su tre livelli. Prezzo base Euro 116.100,00. Offerte minime per partecipare Euro 87.075,00. Rilancio minimo Euro 2.322,00. Lotto 2: terreni agricoli in agro di Nova Siri (MT) alla Frazione Pantanello in N.C.T. al foglio 44, p.lle 5-6-55-58 e in agro di Rotondella (MT) alla Contrada Macchia di Riso in N.C.T. al foglio 59 p.lle 9-10-34-35-36-64-65-114-115-116-117-118-143 Prezzo base Euro 96.473,00. Offerte minime per partecipare Euro 72.355,00. Rilancio minimo Euro 1.930,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336387, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).





## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MATERA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 73/2011

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/07/2023 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Vico II Casalnuovo 23 Casalnuovo, Matera (MT), Compendio immobiliare ai margini del Rione Malve a sud del Sasso Caveoso: CORPO A: immobile piano terra di mq 108, in fase di ristrutturazione; CORPO B: immobile primo piano di mq 67,55, in fase di ristrutturazione; CORPO C: immobile piano terra privo di copertura in fase di ristrutturazione. Pertinenziale terreno di mq 215 circa su cui insiste area occupata da deposito. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 109.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### MATERA

#### LOCALE - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGF 18/1985

G.D. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/07/2023 ore 12:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via XX Settembre 25 Matera (MT), Locale prevalentemente ipogeo e ad uso commerciale ai piani terra ed interrato di un antico fabbricato. Prezzo base Euro 146.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 109.687,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 2: in Viale Europa 1 Matera (MT), porzione di fabbricato costituito da appartamento duplex con accesso indipendente e soprastante mansarda ai piani primo, secondo e terzo e locale ad uso deposito al piano terra. deposito al piano terra. Prezzo base Euro 312.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 234.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Immobile comm.le | ind.le

### MATERA

#### CAPPANONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 40/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato MIGLIO MASSIMILIANO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/07/2023 ore 15:30 presso Matera, via Aldo Moro, nell'aula "B" (sala aste telematiche) del Palazzo di Giustizia. Lotto UNICO: in Via Giovanni Battista Pirelli Matera (MT), Opificio industriale con pertinenze, si compone di

due capannoni contigui (sub. 3 e 4), di un lastrico solare (sub. 2) e di un'area pertinenziale scoperta e circostante il fabbricato. La superficie complessiva è di circa mq 70.389,00. Prezzo base Euro 3.055.672,52. Offerte minime per partecipare Euro 2.291.754,39. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### MATERA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 121/2014

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Scavetta Giuliano Vendita senza incanto il giorno 19/07/2023 ore 16:00 presso Aula B, Sala Aste Telematiche al primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Teodoro Ricciardi 31 Matera (MT), Abitazione al piano rialzato e seminterrato, della superficie netta complessiva di 274 m<sup>2</sup>, con garage di pertinenza di 19 m<sup>2</sup> e giardino di proprietà di circa 300 m<sup>2</sup>. L'abitazione è composta, al piano rialzato, da cucina, soggiorno, tre camere da letto e due bagni, e, al piano seminterrato, da soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e due vani deposito. I due piani sono collegati al loro interno da una scala in c.a. Prezzo base Euro 447.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 335.550,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in via Teodoro Ricciardi 31 Matera (MT), - quota di proprietà di ? di una abitazione al piano seminterrato, della superficie netta complessiva di 105 m<sup>2</sup>, con area scoperta-giardino di circa 40 m<sup>2</sup>. L'abitazione è composta da due vani e un piccolo bagno e risulta in discreto stato di conservazione e manutenzione. Prezzo base Euro 77.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### FERRANDINA, SPOLETO, TREVÌ

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGF 1/2019

G.D. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/07/2023 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Matera via Aldo Moro, aula B del palazzo di Giustizia. Lotto 1: in frazione Macchie, Ferrandina (MT), In zona industriale, capannone industriale e volumi accessori fg 50, p.lla 553 sub 1; cabina Enel sub 2; deposito, officina ed accessori sub 3; tettoia sub 4; deposito attrezzi sub 5; magazzino sub 6; area urbana con forno sub 7; terreni p.lle 30-371-801-803-804-872-810-370. Prezzo base Euro 1.305.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 978.750,00 Rilancio minimo Euro 25.000,00. Lotto 2: in frazione Azzano 3 Spoleto (PG), Compendio immobiliare composto da: centrale termica fg 15, p.lla 46, sub 13, locale sub 12, area di corte sub 32-33-34, p.lla 47 sub 1-2, cantina piano terra e abitazione primo piano p.lla 46 sub 16; immobile piano terra, primo e secondo sub 21; immobile piano terra sub 15; immobile su due piani sub 17; immobili su tre piani sub 29-30-31. Lotto comprensivo degli arredi ivi ubicati. Prezzo base Euro 532.095,00. Offerte minime per partecipare Euro 399.071,25.

Rilancio minimo Euro 10.000,00. Lotto 3: in frazione Pigge Trevi (PG), Compendio immobiliare composto da capannone industriale/artigianale e volumi accessori fg 51, p.lla 73 sub 4; due uffici sub 2; appartamento primo piano sub 3; terreno di mq 1.325 p.lla 429. Prezzo base Euro 206.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 154.687,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### POLICORO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 59/2019

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Vizziello Giuseppe Antonio Vendite senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/07/2023 ore 15:15 presso alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Caltanissetta 33 Policoro (MT), Piena proprietà del locale commerciale al piano terra della superficie di circa mq.160. Prezzo base Euro 214.812,50. Offerte minime per partecipare Euro 161.109,37. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### MONTESCAGLIOSO

#### FONDO RUSTICO CON PARCHI ACQUATICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 117/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. De Vincenzi Alberto senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/09/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Montescaglioso (MT), Fondo rustico con annesso parco giochi acquatici. Il fondo ha complessivamente una superficie pari a mq. 112.757,00 di cui mq. 59.364,00 al catasto terreni e mq. 53.393,00 ospitante le strutture. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 555.187,50. Offerte minime per partecipare Euro 416.390,62. Rilancio minimo Euro 11.150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3384443883, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### STIGLIANO

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 94/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Colucci Giovanni Emanuele Vendita senza incanto il giorno 25/07/2023 ore 18:00 presso studio in Matera, via Ugo La Malfa n. 35. Lotto 2: in Contrada Quarterone Stigliano (MT), Fondo rustico, ha 21.46.36, seminativo e pascolo. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3280122100, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FOGGIA

Tribunale di  
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

LOCALI COMMERCIALI, DDEPOSITI, AUTORIZZAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGF 6/2011

Liquidatore giudiziale: Avv. Matteo Bruno. Vendita senza incanto 04/07/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia via Noto n. 4. In caso di asta deserta, successiva vendita fissata il 12/09/2023 ore 17.00. Lotto 1: in via Zuppetta 33 Foggia (FG) Locale commerciale posto a piano terra con accesso anche dai civici 29/A e 29 di via L. Zuppetta nonché il n. 38 di via D. Cirillo. Classe energetica F. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 136.148,00 Offerta minima: Euro 102.110,00. Prezzo base Euro 181.530,00. Offerta minima Euro 136.148,00 Lotto 2: in via D. Cirillo 50 Foggia (FG) Locale commerciale posto a piano terra. Classe energetica D. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 79.365,00 Offerta minima: Euro 59.525,00. Prezzo base Euro 105.815,00. Offerta minima Euro 79.365,00 Lotto 3: in cortile Giovanni Urbano 15 Foggia (FG) L'immobile, benchè sia censito come abitazione è, in realtà, un locale deposito posto al piano terra, è realizzato in muratura portante e gli intonaci interni presentano macchie di umidità. Il locale è costituito da un unico vano Classe energetica D. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 9.720,00 Offerta minima: Euro 7.290,00. Prezzo base Euro 12.960,00. Offerta minima Euro 9.720,00 Lotto 4: in cortile Giovanni Urbano 16 Foggia (FG) L'immobile, benchè sia censito come abitazione è, in realtà, un locale deposito posto al piano terra, è realizzato in muratura portante e gli intonaci interni presentano macchie di umidità. Il locale è costituito da un unico vano Classe energetica E. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 14.904,00 Offerta minima: Euro 11.178,00. Prezzo base Euro 19.872,00. Offerta minima Euro 14.904,00 Lotto 5: in via M. Fini 39 Foggia (FG) Locale commerciale posto al piano terra, comprende anche i numeri civici 41, 43 e di un piano interrato Classe energetica D. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 155.572,50 Offerta minima: Euro 116.680,00. Prezzo base Euro 207.430,00. Offerta minima Euro 155.572,50 Lotto 6: in via M. Fini 45 Foggia (FG) Locale commerciale posto al piano terra con accesso anche i numeri civici 47 e 49 Classe energetica E. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 112.102,50 Offerta minima: Euro 84.077,00. Prezzo base Euro 149.470,00. Offerta minima Euro 112.102,50 Lotto 7: in via M. Fini 51 Foggia (FG) Box facente parte di una più ampia autorimessa condominiale posto al piano interrato di un complesso residenziale. Il box è il primo sul lato sinistro scendendo dalla rampa. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 15.302,00 Offerta minima: Euro 11.476,50. Prezzo base Euro 20.402,50. Offerta minima Euro 15.302,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 203/2019

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/07/2023 ore 17:00 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Graticola 18-20 Foggia (FG) Appartamento su tre livelli per una superficie commerciale complessiva di mq. 181,60, i cui locali sono distinti nel modo che segue: - n.2 locali ad uso abitazione (mq. 71,10) al primo piano sottostrada da via Graticola n. 20; - n.2 locali ad uso abitazione (mq. 52,00) al primo piano da via della Graticola n. 18; - un locale ad uso abitazione (mq. 22,00) al secondo piano, da via Graticola n. 18, oltre al terrazzo a livello per mq. 36,50;. Prezzo base Euro 129.376,00. Offerta minima Euro 97.032,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 473/2012

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 1: in via Federico Garofalo 4 Foggia (FG) Appartamento primo piano, scala B, fabbricato Lotto G, mq 104,00 oltre mq 18,60 balconi. Classe energetica E. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima Euro 86.062,50 Lotto 2: in via Federico Garofalo 2 Foggia (FG) Box auto piano seminterrato fabbricato Lotto G, mq 25. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RG 151/2013

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 1: in via Evemero Nardella 14 Foggia (FG) Appartamento terzo piano, scala C, interno 10, composto da 4 vani e accessori per mq 103 oltre mq 10 balconi. Prezzo base Euro 87.040,00. Offerta minima Euro 65.280,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

ABITAZIONE, BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 527/2016

Avvocato di Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Senatore Raffaele Nannarone 46 Foggia (FG) Abitazione primo piano composto di cin-

que vani e accessori, ingresso/soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, corridoio e ripostiglio, per mq 106 commerciali oltre mq 3 commerciali di balconi. Classe energetica E. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50 Lotto 2: in via Senatore Raffaele Nannarone 46 Foggia (FG) Box primo piano sottostrada di mq 22 commerciali. Presente sopalco non accatastato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 432/2021

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/07/2023 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Viale C. Colombo n° 24/d Foggia (FG) Appartamento in Foggia, posto al quinto piano, entrando nell'immobile, si accede ad un soggiorno e, successivamente, a mezzo di un lungo disimpegno, si accede alla cucina, a tre camere, un bagno e ad un ripostiglio. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO, BOX AUTO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 48/2021

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/07/2023 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Antonio Gramsci 8/b Foggia (FG) Appartamento terzo piano della scala D, superficie catastale 131 mq. Si compone di ampio soggiorno/salone, due camere da letto e studio, oltre i servizi costituiti da un corridoio/disimpegno, cucina e due bagni. Affaccia con tre balconi e una finestra su viabilità comune, giardino e corte di altre unità immobiliari. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Box auto costituito da un unico ambiente della consistenza di 29 mq. È posto al piano interrato del fabbricato, con accesso da una rampa ubicata su spazio comune del complesso edilizio ed è identificato dagli interni 23-24. Posto auto della consistenza di 11 mq, posto a margine dello spazio viabile condominiale. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 142/2021**

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 17:00 presso lo studio, sito in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in Via Annino Gentile 5 Foggia (FG) Appartamento costituito da un ampio salone, una cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Si sviluppa su una superficie lorda di mq. 95, con rifiniture interne di buona qualità e in ottime condizioni manutentive caratterizzate da pavimentazione in piastrelle di monocottura, rivestimento parietale in idropittura, ad eccezione del bagno che è rivestito, fino ad un'altezza di cm. 240, in piastrelle ceramiche. Classe energetica "F". Box auto unico vano rettangolare predisposto ad accogliere una automobile; è caratterizzato da porta carrabile basculante in lamiera di ferro, pavimentazione industriale ed è provvisto di impianto di illuminazione; si presenta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**PROP. SUP. DI VILLETTA E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 133/2021**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Viale Giovanni Gentile 186 Foggia (FG) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DELLA VILLETTA IN COMPLESSO RESIDENZIALE TIPOLOGIA A SCHIERA, distribuita su tre livelli. Il piano terra si presenta come ambiente unico con annesso bagno e ripostiglio; tramite scale si accede al piano primo composto da cucina, bagno e salotto con veranda esterna e piazzale con piccole aiuole. Tramite scala si accede al piano secondo composto da camera da letto e bagno, due camere e un altro bagno. Al terzo piano vi è un locale deposito. Superficie totale di mq. 167. PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DEL PERTINENZIALE BOX AUTO posto a piano terra del suddetto fabbricato costituito da un unico ambiente. Superficie catastale 20 mq. Prezzo base Euro 333.789,00. Offerta minima Euro 250.341,75. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 100/2020**

CATENAZZO AVV. ANGELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/07/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Francesco Crispi 21 Foggia (FG) Appartamento al piano terra e seminterrato di 100 mq commerciali. L'immobile è provvisto di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 47.813,00. Offerta minima Euro 35.860,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**BICCARI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 410/2021**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/07/2023 ore 16:30 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto A: in via Lago Pescara 7 Biccari (FG) Abitazione secondo piano di circa 70 mq. Entrando dalla porta di caposcala si trova un ampio ingresso/disimpegno, dal quale, procedendo in senso antiorario, si accede nell'ordine ai seguenti vani: camera letto, cucina, bagno, cameretta. L'appartamento si completa di due balconi. Parziali difformità sanabili. L'immobile è privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Lotto B: in Via Lago Pescara 7 Biccari (FG) Abitazione secondo piano di 86 mq. Entrando dalla porta di caposcala si trova il corridoio, dal quale procedendo si accede nell'ordine ai seguenti vani: cucina, bagno, camera letto, cameretta. L'appartamento si completa di un balcone con affaccio su area privata recintata. L'impianto termico è autonomo, alimentato con caldaia e corpi scaldanti in ghisa. L'immobile risulta accatastato. Presenti difformità regolizzabili con SCIA in sanatoria. L'immobile è privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**BOVINO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 68/1993**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia in Via Trieste n. 10. Lotto 1: in Viale Giovanni Boccaccio 3 Bovino (FG) Appartamento secondo piano, interno 4, composto da 5 vani ed accessori per mq 141,12 commerciali. Locali deposito quarto piano, interno 2 e 2bis, composto da unico vano di mq 32,75 lordi e 24,50 lordi. Diritti di comproprietà pari a 2/6 di locale deposito quarto piano interno 5 composto da unico vano di mq 17 lordi. Prezzo base Euro 44.296,87. Offerta minima Euro 33.222,65. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CASTELNUOVO DELLA DAUNIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 7465/2021**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Ripa Cavallina 78 Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato che si sviluppa su 4 piani di mq 303 complessivi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 47.559,37. Offerta minima Euro 35.669,53. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**CELENZA VALFORTORE**

**APPARTAMENTO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 120/2019**

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Garibaldi 38 Celenza Valfortore, Celenza Valfortore (FG) Immobile ad uso abitazione che si sviluppa al piano primo, secondo e sottotetto, con ingresso dal vano scala posto al piano terra, composta da sei vani più accessori. Unità immobiliare ad uso magazzino/deposito, composta da un vano unico al piano terra, mediante una botola si accede ad un piccolo vano accessorio posto al piano interrato. Prezzo base Euro 28.350,00. Offerta minima Euro 21.265,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 360/2018**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/07/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Uras 10 Cerignola (FG) Appartamento quarto piano (attico) di mq 93 lordi composto da ingresso/soggiorno, due camere da letto, cucina, tinello, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CHIEUTI**

**ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 585/2016**

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Giuseppe Di Vittorio 20 Chieuti (FG) Abitazione composta da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno al piano terra; disimpegno, due camere da letto, wc e ripostiglio al primo piano; soffitta al secondo piano. Box auto con due infissi che affacciano sul terrapieno, un locale w.c. e due scale interne, di cui una si collega al piano terra dell'abitazione e l'altra alla cantina posta al secondo piano sotto strada. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del

delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**DELICETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 539/2011**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in Vico Tarpea 5-7-9 Deliceto (FG) Appartamento piano terra (civ 9), e piano primo (anche da civ 5-7), mq 163,50 complessivi. Accesso a sottotetto. Classe energetica G. Prezzo base Euro 11.105,86. Offerta minima Euro 8.329,39. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**DELICETO****ABITAZIONE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 283/2014**

Avvocato De Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11, piano primo. Lotto 4: in via Varco 2 Deliceto (FG) civile abitazione posto al secondo piano e composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, corridoio e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00 Lotto 6: in via Varco 2/D Deliceto (FG) Deposito con accesso a rampa asfaltata, piano terra. Occupato. Appartamento al terzo piano, ingresso, ampio soggiorno, cucina, 4 camere, corridoi e 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 77.775,00. Offerta minima Euro 58.331,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LUCERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 29/2019**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 18:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Carlo Corrado 6 Lucera (FG) Appartamento piano primo, della superficie lorda di mq. 117,00, oltre pertinenze di mq. 6,00. Prezzo base Euro 80.800,00. Offerta minima Euro 60.600,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LUCERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 167/2020**

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 10:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pasubio 69 Lucera (FG) Appartamento posto in primo piano, con ingresso dalla seconda porta a destra salendo le scale, composto di soggiorno-pranzo con A.C., camera matrimoniale, cameretta ed accessori di ingresso-corridoio, bagno e ripostiglio. Superficie commerciale vendibile 85,00 mq. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.563,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 460/2019**

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 17:00 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto 1: in via San Lorenzo 174 Manfredonia (FG) Abitazione piano seminterrato di mq. 33 commerciali, composta da un unico vano con annesso bagno (privo di finestra); presenta un soffitto a volta a botte con altezza minima laterale di m. 1,55 e altezza massima al centro di m. 2,55. Si precisa che l'unità immobiliare risulta accatastata con categoria A/5 (abitazione ultrapopolare) ma di fatto non si presta ad uso civile abitazione; al momento è utilizzata come locale deposito. Prezzo base Euro 9.900,00. Offerta minima Euro 7.425,00 Lotto 2: in via Santa Maria delle Grazie 26 Manfredonia (FG) Abitazione primo piano di mq. 176 commerciali, composta da un ingresso/soggiorno dal quale, si accede direttamente alla cucina e all'ampio terrazzo (di pertinenza esclusiva); vi sono inoltre altre due camere di cui una adibita a soggiorno ed altra a camera da letto con bagno direttamente comunicante. Nel vano cucina l'abitazione presenta un soffitto a botte. Prezzo base Euro 246.400,00. Offerta minima Euro 184.800,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MARGHERITA DI SAVOIA****LOCALI E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 303/2019**

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 1: in Via Canne 42 Margherita di Savoia (BT) unità immobiliare costituita da un locale terraneo con antistante e retrostante area di pertinenza e piccolo deposito insistenti su quest'ultima. Trattasi del piano terra (particella 593, sub. 1) di un fabbricato di due piani con antistante e retrostante area di pertinenza, ubicato alla periferia dell'abitato, in zona PIP, della superficie netta di circa mq. 258,60 e lorda di circa mq. 283,00, per m. 3,25 di altezza. Prezzo base Euro 318.480,00. Offerta minima Euro 238.860,00 Lotto 2: in Via Marchione 3-5 Margherita di Savoia (BT) Locale terraneo nella zona centrale dell'abitato di Margherita di Savoia (BT), è costituita da un unico vano avente una superficie netta di circa mq. 61,85. Prezzo base Euro 86.600,00. Offerta minima Euro 64.950,00 Lotto 3/A: in Via Mongelli 3 Margherita di Savoia (BT) Due locali terranei, intercomunicanti, ubicata nella zona centrale dell'abitato di Margherita di Savoia (BT), è costituita da due vani avente una superficie netta di circa mq. 42,30 e lorda di circa mq. 52,85, per m. 3,35 di altezza. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00 Lotto unico: in Via Mongelli 3/b Margherita di Savoia (BT) Locale terraneo costituito da un vano avente una superficie netta di circa mq. 12,80 e lorda di circa mq. 17,20, per m. 3,30 di altezza. Prezzo base Euro 12.210,00. Offerta minima Euro 9.158,00. Lotto 4: in Via Curtatone e Montanara 2 Margherita di Savoia (BT) Abitazione al primo piano di circa mq. 114,70 e lorda di circa mq. 134,00, oltre un balcone di mq. 11,90. Prezzo base Euro 170.930,00. Offerta minima Euro 128.198,00 Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0881752291, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 343/1996 690/96**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6,. Lotto PRIMO: in via Africa Orientale 78 Margherita di Savoia (BT) Appartamento al piano 1° con annesso terrazzo a livello e sovrastanti due mansarde in secondo piano, composto di 6,5 vani catastali ed adibito ad attività artigianale. La sua sup. lorda complessiva è di mq 263. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MATTINATA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 601/2017**

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto 2: in via Iunno 32 Mattinata (FG) Appartamento adibito a residenza popolare, composto da 3 vani abitabili più servizi (vano scala, vano camera 1, vano camera 2, vano camera 3, bagno, disimpegno). L'immobile risulta in stato di abbandono con evidente presenza di fenomeni infiltrativi e condensativi. L'impianto gas cucina e di riscaldamento risulta assente, mentre si evidenzia la presenza di un camino a legna, n° 1 boiler elettrico per acqua calda sanitaria posto nel vano bagno. Classe energetica G. Prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima Euro 19.575,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORDONA****APPARTAMENTO E GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 396/1995**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso lo studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 25: in Traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 5, mq 22,95 lordi. Prezzo base Euro 4.636,69. Offerta minima Euro 3.477,52 Lotto 26: in traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) box-garage al piano interrato, interno 6 di mq 12,88. Prezzo base Euro 2.790,23. Offerta minima Euro 2.092,67 Lotto 27: in Traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) Garage piano interrato interno 7, mq 18,22 lordi. Prezzo base Euro 3.487,78. Offerta minima Euro 2.615,83 Lotto 30: in traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) box-garage al piano interrato interno 10 di mq 24,17. Prezzo base Euro 4.636,69. Offerta minima Euro 3.477,52 Lotto 32: in Traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 13, mq 15,51 lordi. Prezzo base Euro 3.159,52. Offerta minima Euro 2.369,64 Lotto 34: in Traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 15, mq 16,38 lordi. Prezzo base Euro 3.159,52. Offerta minima Euro 2.369,64 Lotto 36: in Traversa a denominarsi di via Iripinia, Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 18, mq 14,36 lordi. Prezzo base Euro 3.036,42. Offerta minima Euro 2.277,31 Lotto 43: in Traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 26, mq 16,67 lordi. Prezzo base Euro 3.036,42. Offerta minima Euro



2.277,31 Lotto 44: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 27, mq 15,15 lordi. Prezzo base Euro 2.954,35. Offerta minima Euro 2.215,76 Lotto 45: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 28, mq 14,54 lordi. Prezzo base Euro 2.790,22. Offerta minima Euro 2.092,66 Lotto 46: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 29, mq 17,93 lordi. Prezzo base Euro 3.405,71. Offerta minima Euro 2.554,28 Lotto 48: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 31, mq 22 lordi. Prezzo base Euro 4.185,33. Offerta minima Euro 3.139,00 Lotto 49: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 32, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 3.939,14. Offerta minima Euro 2.954,35 Lotto 50: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 33, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 3.939,14. Offerta minima Euro 2.954,35 Lotto 51: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 34, mq 19,58 lordi. Prezzo base Euro 4.185,33. Offerta minima Euro 3.139,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 455/2019**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/07/2023 ore 16:00 presso la sala d'aste sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in via Montegrappa 25 Orta Nova (FG) Appartamento ubicato al primo piano e prospetta con la cucina ed una camera su via Monte Grappa mentre le altre camere ed il bagno prospettano su via privata interna. Attualmente l'appartamento comprende: sala, cucina abitabile, corridoio, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio e due balconi. La superficie lorda commerciale dell'unità immobiliare è di mq 90 circa mentre i balconi misurano mq 16 circa. Locale ad uso box sito al piano seminterrato e con ingresso sia dalle varie scale comuni del condominio che tramite rampa. Il locale ha forma rettangolare di dimensioni interne metri 5,40 x 3,70 circa. La superficie lorda commerciale dell'unità immobiliare è di mq 22 circa. L'altezza netta interna del box auto è di 3,30 circa. Prezzo base Euro 34.312,50. Offerta minima Euro 25.734,37. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 580/2009**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/07/2023 ore 16:30 presso la sala d'aste della Edicom sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Corso Aldo Moro 93 Orta Nova (FG) Appartamento tre vani e accessori oltre balcone e terrazzo, mq 146,45 lordi. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 61.783,87. Offerta minima Euro 46.337,88. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 205/2020**

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Martiri di via Fani 14 Orta Nova (FG) Appartamento palazzina/scala B, posto al piano secondo, distinto con l'interno 9, con ingresso dalla porta posta a sinistra per chi accede sul pianerottolo salendo le scale, composto da tre vani ed accessori di cucina, bagno e ripostiglio; superficie catastale mq.104. L'immobile si presenta in carente stato di manutenzione. Box-auto palazzina/scala B posto al piano seminterrato della palazzina/scala con l'interno 9 e con accesso dalla corsia di manovra e rampa di discesa prospicienti via Martiri di via Fani; superficie catastale totale escluse aree scoperte mq.19. L'immobile si presenta in sufficiente stato di manutenzione e d'uso ed al suo interno è presente un'area sopralcata avente una superficie complessiva di circa mq. 6,50, realizzata con struttura interamente amovibile. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**PIETRAMONTECORVINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 29/2017**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 16:00 presso studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto A: in via Giuseppe Verdi 1 Pietramontecorvino (FG) Fabbricato ad uso abitativo, su tre livelli (piano terra, primo e secondo) per mq 402,75 commerciali. Classe energetica G. Vano deposito/box auto. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**RODI GARGANICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 82/2018**

BERNAUDO CAROLINA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/07/2023 ore 16:30 presso lo studio sito in San Severo alla Via Checchia Rispoli, 46. Lotto UNICO: in via Goito 8 Rodi Garganico (FG) Abitazione, terzo piano, superficie catastale 71 mq, in evidente stato di abbandono, privo di impianto elettrico e di riscaldamento nonché privo di pavimentazione. Classe energetica F. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.031,25. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**APPARTAMENTO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 139/2014 416/17 362/19**

NOTAIO TRINASTICH DANIELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 16:00 presso studio in Via Trieste n.10 a Foggia. Lotto UNICO: in Via Piersanti Mattarella 16 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento al secondo piano della superficie commerciale di mq 123. locale ad uso deposito di mq 31. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN MARCO IN LAMIS**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 382/2014 94/16 335/16**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista sito in Foggia via via M. Gandhi n. 7. Lotto I: in Via Salita della Carriera snc San Marco in Lamis (FG) Locale posto al piano seminterrato composto da unico vano di mq.47,95 con piccolo wc di mq1.75. Pertinenziale ripostiglio di mq 3,05. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima Euro 18.450,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN NICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 593/2016**

Avv. Corropoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/07/2023 ore 17:30 presso studio sito in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in Via Stigliani 17 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento disposto su tre livelli (P.T.-2-3), collegati da una scala interna. Box di pertinenza del suddetto appartamento, posto al piano terra della stessa palazzina, superficie catastale 28 mq. Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.171,88. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**ABITAZIONI E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 309/2018**

Avvocato Talamo Cinzia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 18:00 presso lo studio in Foggia al Viale Leone XIII, 183/B. Lotto UNICO: in via Virgilio 1 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione primo piano composta dal vano scala, disimpegno, soggiorno - cucina, camera e bagno; tutti i vani affacciano su un unico balcone ad L prospiciente su Via H. Lombardi angolo Via Virgilio. Occupa una superficie lorda di mq. 98,50. Abitazione secondo e terzo piano, composta, al secondo piano, da un soggiorno - cucina, due camere da letto e un bagno, oltre ad un vano scala interno; mq. 98,50 lordi oltre mq. 27,80 di balcone. Il terzo piano sottotetto è composto da un piccolo ripostiglio su vano scala, un vano più grande attrezzato ad uso cucina con la presenza di un camino, un vano adibito a ripostiglio ed un bagno, oltre ad un terrazzino a livello; per mq. 93,00 lordi oltre a mq. 16,90 di terrazzo. Lastrico solare. Prezzo base Euro 100.905,00. Offerta minima Euro 75.678,75. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

to. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811881830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 133/2019

NISTA VIRGINIO DOMENICO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 18:00 presso la Sala Aste di PI & DI snc ubicata in Via Federico II n. 11 Lucera (FG). Lotto UNICO: in Via Deliceto 1/AE San Severo (FG) Abitazione al piano T-S1 facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi Lotto D" si compone di due vani e accessori in piano terra, un vano e accessorio al piano interrato, con annesso giardino di pertinenza. I. Box auto sito al piano interrato di 12 mq e altro m. 3. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima Euro 49.781,25. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 163/2011 191/11 + 189/11

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 18:30 presso studio in Foggia, viale Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in Via Marconi 8 San Severo (FG) Appartamento quinto piano, interno 30, mq 168 composto da ingresso, corridoio, salone, soggiorno, cucina, due camere da letto, studio, ripostiglio, bagno e due balconi. Manca prestazione energetica. Prezzo base Euro 44.640,00. Offerta minima Euro 33.480,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 268/2017

DEMEO AVV. FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/07/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Giovanni Amendola 9 San Severo (FG) Appartamento sito al quinto piano, distinto con il numero interno 10, composto da soggiorno, salotto, cucina, due vani come camere da letto ed accessori corridoio, bagno e ripostiglio/lavanderia. box - garage, al piano interrato, asservito ad area di parcheggio. Prezzo base Euro 45.984,37. Offerta minima Euro 34.488,28. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 66/2013

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/07/2023 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Arduino Fraccacreta 48 San Severo (FG) Locale deposito piano interrato di mq 96 lordi. Prezzo base Euro 13.469,02. Offerta minima Euro 10.101,76. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### PROP. SUP. DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 368/2019

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/07/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia via Antonio Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Giovanni Amendola 9 San Severo (FG) Proprietà superficaria di box autorimessa piano interrato, interno 18, di mq 23. Proprietà superficaria di appartamento, quarto piano, interno 7, scala B. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 104/2011

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 33 sc. C. Lotto UNICO: in via Diana 65 San Severo (FG) Immobile piano T-S1, mq 186 lordi. Libero. Prezzo base Euro 34.804,69. Offerta minima Euro 26.103,52. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo stu-

dio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 502/2018

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 09.30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Giacomo Matteotti 110 San Severo (FG) Appartamento terzo piano composto da disimpegno, corridoio, tre camere, soggiorno-cucina, bagno oltre a locale cantina al piano interrato. Privo di APE. Prezzo base Euro 23.255,85. Offerta minima Euro 17.441,88. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SANNICANDRO GARGANICO

#### ABITAZIONE E LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 89/2019

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Giovanni Gronchi 46 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione al 1° piano, piano 2° e piano 3°, consistenza 7 vani. L'immobile è dotato dell'attestato di prestazione energetica. Immobile piano terra di mq 24. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima Euro 49.781,25. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SANNICANDRO GARGANICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 270/2020

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Zaccagnino 36 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento disposto su 3 livelli e precisamente piano terra composto da ingresso/ sala da pranzo, cucina e wc; piano primo composto da 2 camere e disimpegno, wc e 2 balconi, piano secondo composto da sottotetto e terrazzo, superficie coperta 105mq, superficie scoperta 4mq. Prezzo base Euro 29.138,00. Offerta minima Euro 21.855,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**STORNARA****DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 180/2017 231/19**

Avv. Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 15:00 presso studio sito in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto 2: in via Salvatore Rosa 4 Stornara (FG) Locale ad uso deposito collocato al piano seminterrato del fabbricato, distinto dall'interno 3 della scala A e presenta una forma rettangolare. L'altezza interna è pari a m. 2,50 e si estende su 106 m<sup>2</sup>. È costituito da un unico ambiente e vi si accede attraverso una porta sezionata in ferro di colore rosso. Prezzo base Euro 46.560,00. Offerta minima Euro 34.920,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORRETAGGIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000007/2009**

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto 20/07/2023 ore 16:00 presso gli uffici della Società Pi & Di. Snc in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto A: in Via Arimondi 12 Torremaggiore (FG) Appartamento di mq. 87,37 ubicato al piano primo e piano secondo, con annesso terrazzo. Prezzo base Euro 18.984,40. Offerta minima Euro 14.238,28. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 209/2020**

Avvocata Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 09:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pietro Nenni 11/A Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano con ampio salone, cucina, disimpegno, due camere da letto, lavanderia, bagno e tre balconi. Box auto piano terra composto da unico ambiente di mq 19. Prezzo base Euro 92.615,00. Offerta minima Euro 69.461,25. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 410/2018**

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona 20/07/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera (FG) alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Iacovone Vico del Gargano (FG) Appartamento posto al piano primo e secondo di vani 9, superficie catastale 189 mq. Grava domanda giudiziale trascritta in data anteriore alla trascrizione del pignoramento (della quale pertanto non potrà esserne disposta la cancellazione in quanto opponibile all'aggiudicatario) seguita da Sentenza emessa dal Tribunale di Foggia, passata in giudicato, sebbene ad oggi mai posta in esecuzione, con la quale è stata disposta la demolizione del fabbricato. Autorimessa situata al piano S1, interno uno, superficie catastale 32 mq. Grava domanda giudiziale trascritta in data anteriore alla trascrizione del pignoramento (della quale pertanto non potrà esserne dispo-

sta la cancellazione in quanto opponibile all'aggiudicatario) seguita da Sentenza emessa dal Tribunale di Foggia, passata in giudicato, sebbene ad oggi mai posta in esecuzione, con la quale è stata disposta la demolizione del fabbricato. Prezzo base Euro 181.875,00. Offerta minima Euro 136.410,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ZAPPONETA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 52/1986**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso lo studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Roma 17-19 Zaponeta (FG) Abitazione composta da: piano terra: due vani comunicanti ossia soggiorno e cucina con annesso bagno; primo piano: unico ambiente con bagno e cucina oltre balcone; secondo piano: pianerottolo coperto che immette su terrazzo. Classe energetica F. Prezzo base Euro 30.476,25. Offerta minima Euro 22.857,19. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**FOGGIA****LABORATORI - BOX - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 226/2016**

Avvocata Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/07/2023 ore 15:00 presso la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 1: in Via Manfredonia s.n.c Foggia (FG) Laboratorio artigianale, composto da piano terra e piano interrato. Consistenza 121 mq, superficie catastale totale 129 mq. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00 Lotto 2: in Via Manfredonia s.n.c. Foggia (FG) Laboratorio artigianale, composto di piano terra e piano interrato. Consistenza 120 mq, superficie catastale totale 134 mq. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00 Lotto 3: in Via Manfredonia snc Foggia (FG) Laboratorio artigianale costituito da due sovrastanti livelli collegati internamente, posti al piano terra e al primo piano sottostrada. Consistenza 120 mq, superficie catastale totale 134 mq. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00 Lotto 4: in Via Manfredonia s.n.c. Foggia (FG) Laboratorio artigianale, composto di piano terra e piano interrato. Consistenza 120 mq, superficie catastale totale 134 mq. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00 Lotto 5: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 89 mq, superficie catastale totale 93 mq. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00 Lotto 6: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 59 mq, superficie catastale totale 63 mq. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00 Lotto 7: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 59 mq, superficie catastale totale 62 mq. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00 Lotto 8: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 58 mq, superficie catastale totale 61 mq. Prezzo base Euro 0,00. Lotto 9: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 63 mq, superficie catastale

totale 67 mq. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00 Lotto 10: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 39 mq, superficie catastale totale 42 mq. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00 Lotto 11: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 12: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 37 mq, superficie catastale totale 39 mq. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00 Lotto 13: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 20 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 14: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00 Lotto 15: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 20 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 16: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 17: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 27 mq, superficie catastale totale 29 mq. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00 Lotto 18: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 19: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00 Lotto 20: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00 Lotto 21: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 18 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 22: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 23: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 18 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 24: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 25: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 26: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 19 mq, superficie catastale totale 21 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 27: in Via delle Casermette Foggia (FG) Deposito, piano interrato di mq 6. Box, piano interrato di mq 6. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00 Lotto 28: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 29: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 30: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 27 mq, superficie catastale

totale 29 mq. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.875,00 Lotto 31: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## UFFICIO, DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 564/2017

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 17:00 presso studio sito in Foggia via Cariglia n. 58/D. Lotto 1: in Corso Cairoli 37 Foggia (FG) Immobile uso ufficio al primo piano di uno stabile, dotato di ascensore e servizio di portierato, per 209,30 mq lordi e si compone di un ingresso, una sala di attesa, una grande salone, quattro stanze, due locali ripostiglio ed un bagno. Non è stato possibile reperire la certificazione di conformità degli impianti. L'impianto di riscaldamento centralizzato risulta essere stato dismesso. Difficoltà catastale sanabile. Prezzo base Euro 199.875,00. Offerta minima Euro 149.906,25 Lotto 3: in via Fiume 34 Foggia (FG) Deposito al piano terra con accesso garantito dal vano porta carrabile, di 42,70 mq. lordi commerciali, si compone di un unico vano di forma rettangolare irregolare. L'unità immobiliare, che necessita di interventi di manutenzione straordinaria, è dotata di impianto elettrico fatiscente attualmente non a norma e non collegato alla rete pubblica. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## APPARTAMENTO, LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 212/2020

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/07/2023 ore 10:00 presso lo studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto 1: in VIALE MICHELANGELO 187 Foggia (FG) Appartamento a piano quarto composto da 10,5 vani ed accessori, comprensivo di un piccolo ripostiglio situato a piano terra nel sottoscala condominiale di circa mq 2. L'immobile è composto da un ingresso con ampio soggiorno, cucina a vista, un ripostiglio ed uno studio; attraverso un disimpegno e corridoio si arriva alla zona notte costituita da quattro grandi camere, due bagni e da una quinta stanza in sostituzione del terzo bagno presente in origine. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 272.000,00. Offerta minima Euro 204.000,00 Lotto 2: in VIALE OFANTO 230 Foggia (FG) Locale commerciale costituito da un piano terra con sottostante locale cantinato collegato da scalinata interna. Il locale, di 93 mq, attualmente è adibito a Bar e si suddivide in tre parti: una zona antistante di circa 65 mq dove è posizionato il bancone; una parte di circa 15 mq dove è collocata la cucina; una area di circa 13 mq dove sono dislocati n.2 servizi igienici con antibagno. Attualmente il collegamento con il piano interrato, è risultato chiuso Classe energetica "F". Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

## ABITAZIONI, LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 1/2019

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/07/2023 ore 16:30 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 2: in Via Elisa Croghan 180 San Severo (FG) Abitazione al piano secondo e terzo. Il secondo piano è composto da due camere, una cucina ed un bagno, oltre ad un vano di ingresso; il terzo piano, a cui si accede sempre tramite scala condominiale, risulta costituito da due ripostigli ed una stanza/lavanderia. Annessi a questi vani c'è un terrazzo di superficie catastale di 38 mq., mentre la superficie commerciale è pari a 119 mq. L'immobile ha in comunione i proporzionali diritti di comproprietà delle parti comuni dell'edificio. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00 Lotto 3: in Via Emanuele De Deo 91 San Severo (FG) locale commerciale con accesso tramite una porta vetrina in metallo. L'immobile è inserito al piano terra con superficie commerciale complessiva è pari a 46 mq. Sono presenti i servizi igienici, l'impianto elettrico e idrico sanitario. Nel complesso si trova in buone condizioni manutentive. L'immobile è privo di certificazione energetica e ha in comunione i proporzionali diritti di comproprietà delle parti comuni dell'edificio e le spese condominiali sono di tipo ordinario ammontanti ad Euro 25,00. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00 Lotto 4: in Via Giovanni Guareschi 1 San Severo (FG) Abitazione ubicata al piano secondo, scala A, interno 5, composta da una cucina-soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio ed un corridoio. Si sviluppa su una superficie netta coperta di 83 mq. e una superficie scoperta di 24 mq. per un totale di 107 mq. L'immobile è privo di certificazione energetica. L'immobile ha in comunione i proporzionali diritti di comproprietà delle parti comuni dell'edificio e le spese condominiali sono di tipo ordinario ammontanti ad Euro 50,00. Box auto pertinenziale posto al piano interrato con ingresso dall'area di manovra che ha accesso dal passaggio condominiale retrostante l'intero complesso edilizio ed è distinto dall'interno 4. Ha una forma in pianta rettangolare ed una superficie netta di 20 mq. Risulta in buone condizioni manutentive. L'immobile risulta accatastato e la planimetria catastale è conforme allo stato di fatto. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## STORNARA

## ABITAZIONE, LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 331/2021

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 1: in Via Guglielmo Marconi 37 Stornara (FG) Appartamento piano secondo, composto da un ingresso-soggiorno, una sala, una camera da letto, due camerette, un bagno ed una cucina. Nella nuova zona della cucina è stata aperta una finestra, per una superficie lorda vendibile di mq. 125,3 circa. Prezzo base Euro 86.700,00. Offerta minima Euro 65.025,00 Lotto 2: in Via San Francesco 1 Stornara (FG) Immobile commerciale ad angolo con Via Regina Margherita, si presenta in ottime condizioni ed ha una consistenza effettiva di mq. 49 circa; esso presenta un doppio ingresso, uno dei quali risulta attualmente murato e consiste in un'ampia stanza con un bagno ed uno spogliatoio. L'altezza interna è

di mt. 4,30. L'immobile è privo d'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 59.300,00. Offerta minima Euro 44.475,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## CHIEUTI

## USUFRUTTO DI APPARTAMENTO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 234/2020

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Strada Provinciale N. 44 "denominata" Chieuti - Serracapriola - Torre Fantine snc Chieuti (FG) Diritto di usufrutto per la quota di 1/1 relativo all'appartamento, a piano terra, costituente l'intero piano avente accesso a mezzo di strada privata comune, che si dirama, questa, dalla Strada Provinciale n. 44, fino a raggiungere l'aia / corte, di pertinenza comune con altri immobili, che circonda l'intero appartamento. Detto appartamento è composto di ingresso, soggiorno, cucina, n. 3 camere da letto, bagno e disimpegno. Risulta di pertinenza comune la strada di accesso. Prezzo base Euro 10.870,00. Offerta minima Euro 8.152,50 Lotto 2: in contrada "Tre Monti" Chieuti (FG) Diritto di usufrutto per la quota di 1/1 relativo ai terreni agricoli con accesso principale dalla Strada Provinciale N. 44, denominata Serracapriola - Chieuti - Torre Fantine. Detti terreni ricadono in Zona Agricola di rispetto E1 - interessata dal Vincolo P.R.G. - Zona di Interesse Archeologico. L'indice di Fabbicabilità Fondiario è pari a: 0,10 mc. / mq. Prezzo base Euro 21.959,10. Offerta minima Euro 16.470,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

## MONTESARCHIO

## COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGF 72/2017

Curatore: Avv. Antonio Fesce. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV maggio 1. Lotto UNICO: in Montesarchio (BN) Complesso industriale sito in parte nel Comune di Montesarchio (BN) in parte nel Comune di San Martino Valle Caudina (AV) ubicato in zona extraurbana di circa ha 6.60.00 costituito da un gruppo di capannoni adiacenti e interconnessi, da terreno adibito a cava di argilla estraibile, da terreno adibito a cava già sfruttata con piazzali e terreni pertinenziali, da terreni agricoli e da fascia arretramento stradale. Prezzo base Euro 1.398.199,22. Offerta minima Euro



1.048.649,42. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 383/2018**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 17:00 presso lo studio legale Fesce sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in contrada Torretta o Principe San Severo (FG) Locale commerciale (ristorante) a cui si accede esclusivamente dal cancello carrabile del piazzale, ubicato al piano terra, ed ha accesso mediante un portico esterno, coperto e chiuso da vetrate, di circa 32,28 mq. L'unità immobiliare si sviluppa su di una superficie coperta lorda di circa 156,16 mq. (oltre i 32,28 mq. del sopradescritto portico coperto) ed è costituita da una sala ristorante, tre cucine, un disimpegno, un ripostiglio e bagni. Classe Energetica D. Prezzo base Euro 47.756,25. Offerta minima Euro 35.817,19. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 270/2019**

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via D'Adduzio n. 3, scala A, piano terra (presso ASSVIMM). Lotto UNICO: in via Luigi Settembrini 6 San Severo (FG) Negozio piano terra e piano interrato per una superficie complessiva di 59 mq. circa. L'immobile è composto al piano terra da un ampio ingresso e un vano adibito a bagno mentre il piano interrato, cui si accede tramite rampa di scale posta al piano terra, si compone di unico vano. Presente difformità sanabile. Prezzo base Euro 21.341,60. Offerta minima Euro 16.006,20. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ZAPPONETA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 352/2011 460/11 + 8/13 + 527/17**

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 09:00 Presso sala aste telematiche in Lucera via Federico II n.11. Lotto 1: in Strada Provinciale 141 km 1,00 Zapponeta (FG) Complesso industriale con capannone suddiviso in due blocchi. Primo blocco: piano terra suddiviso in due sezioni, una per il deposito e la prima lavorazione delle materie prime, l'altra per il deposito dei prodotti finiti. Secondo blocco destinato alla esposizione dei prodotti. Foglio 113 p.la 629, ORTO di mq 1.888; Foglio 113 particella 628 D8 sub 1 e sub 2-capannone con uffici, abitazione per custodia, per una superficie coperta pari a circa 1.723,00 mq e una pertinenza di mq. 859,00. Prezzo base Euro 133.176,00. Offerta minima Euro 99.900,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**LOCALI, NEGOZIO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 168/2016**

MATTEO RIGNANESE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Antonio Salandra 1. Lotto E: in via Puzzolante San Giovanni Rotondo (FG) Locale ad uso deposito piano interrato di mq 146. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63 Lotto F: in via Scarlatti San Giovanni Rotondo (FG) locale uso deposito piano interrato di mq 146. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**FOGGIA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 445/2009**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso il proprio studio in Foggia, via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in Località

Tortorella In prossimità di Borgo Tevernola, Foggia (FG) Fondo rustico ha 2.66.80 di cui are 22.32 adibite ad aia su cui insistono: - abitazione piano terra e primo; - depondance; - ricovero mezzi agricoli; - deposito prodotti agricoli; - pollaio; - altri manufatti come bagno esterno e tettoie. Presente pozzo e vascone per accumulo acqua. Prezzo base Euro 26.704,50. Offerta minima Euro 20.028,37. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ASCOLI SATRIANO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 511/2012**

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 18:00 Presso studio in Foggia al Viale M. Gandhi 7. Lotto UNICO: in Contrada Forcone 2 Ascoli Satriano, Ascoli Satriano (FG) Piena proprietà di un fondo rustico facente parte del podere 76, ha 6.34.05. Presente manufatto in muratura non rilevato dalle mappe. Prezzo base Euro 59.358,00. Offerta minima Euro 44.518,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 352/2016 16/2017**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 12:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 4: in contrada Piano San Giovanni Rotondo (FG) Terreno (Lotto edificabile) ubicato in San Giovanni Rotondo, facente parte dei Lotti 10 e 11 del Piano Particolareggiato, comparto "M", della maglia "CM" del PRG, di forma rettangolare, avente la consistenza di mq. 348. Prezzo base Euro 55.400,00. Offerta minima Euro 41.550,00. Gestore vendita: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**BITONTO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**AZIENDA SERVIZI VARI S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Asta pubblica

Vendita del diritto di proprietà del seguente compendio immobiliare: Nuda proprietà dell'Opificio in Bitonto alla contrada "Antica di Morzone (ex Panigal)" Il prezzo base sarà: Lotto 1) Euro

721.000,00 - Scadenza: 13.06.2023 ore 12.00. Avviso integrale disponibile su: [www.asvspa.com](http://www.asvspa.com) e <https://bitonto.trasparenza-valutazionemerito.it/web/trasparenza/albopretorio>

Il liquidatore dott. Angelo Mancazzo



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CATANZARO



Tribunale di  
CATANZARO

**Abitazione | Accessorio**

CATANZARO

**QUOTA 1/2 DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/1998**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Conti Falluc 62/F, Quota di 1/2 di casa per civile abitazione a tre piani f.t. oltre piano seminterato, consistenza sub 3: 11,5 vani - sub 4: 5,5 vani, superficie sub. 3: mq 339,10 - sub. 4: mq 116,72. Prezzo base Euro 79.440,00. Offerta minima Euro 59.580,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/09/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

CATANZARO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 57/2020**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Frazione Lido, via Cagliari 14, Appartamento consistenza 5,5 vani superficie catastale mq 150 (140 escluse le aree scoperte) piano 2 e piano 3 sottotetto Prezzo base Euro 287.335,00. Offerta minima Euro 215.501,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CATANZARO

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 214/2013**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), Immobile cat. A4, composto da 5 vani al terzo piano di un fabbricato costruito negli anni 60 dall'Istituto Case Popolari di Catanzaro, privo di ascensore. Composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno con balcone. Prezzo base Euro 58.100,00. Offerta minima Euro 43.575,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) Contrada Lanzari snc, Fabbricato per civile abitazione, piano T-1, cat. A/3, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 197. L'immobile è intercluso perché confina su tutti i lati con corte-giardino di proprietà dell'esecutata non compresa nell'atto di pignoramento e, quindi, non oggetto della presente procedura immobiliare. Prezzo base Euro 108.225,00. Offerta minima Euro 81.168,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arnò Vincenzo tel. 0961743017

**CROPANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 3/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) via Udine 1, Appartamento destinato a civile abitazione al 2 piano di un edificio a 3 piani, composto da 4 vani, bagno, ripostiglio e corridoio per una sup. lorda pari a mq 111,50, oltre balconi di mq 18,00 Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.562,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/07/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

**GUARDAVALLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 117/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Antonio Giordano, Appartamento al secondo piano (terzo f.t.) di una palazzina di tre piani f.t., si accede dal lato est in prospicenza di tra-

versa Antonio Giordano, tale accesso è ad un livello superiore al piano strada di Via A. Giordano, difatti l'appartamento dal lato nord risulta essere al piano stradale mentre dal lato sud di Via A. Giordano risulta essere situato a tre piani f.t. Il bene dovrà essere sanato per una divergenza tra la planimetria e le divisioni interne. Prezzo base Euro 16.560,00. Offerta minima Euro 12.420,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/09/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 97/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Uria, via Strongoli 10, Appartamento, superficie catastale ca mq. 87, piano terra, vani 4 Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961878394

**SOVERIA SIMERI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 101/2020**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Soveria Simeri (CZ) via Giosuè Carducci snc, Compendio immobiliare costituito da: - immobile cat A/3, consistenza vani 4,5. - immobile cat C/2, consistenza mq 17. - lastrico solare, cat F/5 di mq 110. Prezzo base Euro 21.675,00. Offerta minima Euro 16.256,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3385980309

**SOVERIA SIMERI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 74/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ) via Roberto Nieder 4, Immobile cat. A/2 piano 1 consistenza vani 6,5, mq 138,50 Prezzo base Euro 40.560,00. Offerta minima Euro 30.420,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

**STALETTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Contrada Serusi, zona Copanello Alto, Abitazione su due piani fuori terra con circostante giardino di pertinenza esclusiva, consistenza 10,5 vani, superficie catastale totale mq 246, totale escluse aree esterne mq 240. Locato Prezzo base Euro 180.135,00. Offerta minima Euro 135.101,00. Rilancio minimo Euro 7.205,40. Vendita senza incanto sincrona mista 01/08/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rotella Tommaso tel. 0961532785.

**STALETTI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 137/2018**

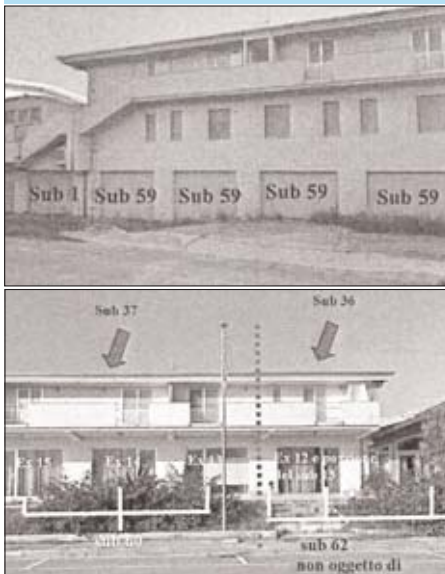
G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Nazionale 53, Immobile nel Condominio Residence Copanello, cat. A/2, consistenza 7,5 vani, superficie catastale mq 169, scala B int. 12. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**SAN SOSTENE**

**DEPOSITO-LOCALE COMM.LE-UNITA' IMM.RE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 124/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/2, consistenza mq 84 superficie catastale mq 96, piano seminterrato Prezzo base Euro 19.838,00. Offerta minima Euro 14.878,50. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/1, consistenza mq 330 superficie catastale mq 352, piano seminterrato Prezzo base Euro 76.005,40. Offerta minima Euro 57.004,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in San Sostene (CZ) via Nazionale, Locale commerciale, cat. C/1 consistenza mq 158 superficie catastale mq 172, piano terra Prezzo base Euro 99.966,00. Offerta minima Euro 74.974,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 4 vani mq 83, piano primo Prezzo base Euro 17.470,70. Offerta minima Euro 13.103,03. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 7: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 2,5 vani mq 46, piano primo Prezzo base Euro 9.192,20. Offerta minima Euro 6.894,15. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo**

**CATANZARO**

**FABBRICATO CON TERRENI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Germaneto, Viale Europa 43, Fabbricato su due livelli, cat. A/3, consistenza 9 vani. annessi terreni: p.lle 1068 di mq. 595 e 1074 di mq. 740 Prezzo base Euro 124.992,00. Offerta minima Euro 93.744,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/07/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

**Immibile comm.le|ind.le**

**BADOLATO MARINA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Badolato (CZ) Badolato Marina, via Nazionale 132, Locale commerciale di superficie catastale mq 89, cat. C/1, consistenza mq 78 Prezzo base Euro 78.027,00. Offerta minima Euro 58.520,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**CROPANI**

**MAGAZZINO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/2011**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Sena, via Tirana, Magazzino adibito ad uso commerciale, c/o centro commerciale "La Torre", consistenza mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 34.120,00. Offerta minima Euro 25.590,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961726048

**SAN PIETRO APOSTOLO**

**STRUTTURA ADIBITA A CASA DI RIPOSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 105/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) Località Tufano, Complesso immobiliare adibito a casa di riposo con annessa cappella di culto, costituito nell'insieme da n. 4 immobili, così distinti: 1) immobile in cui al piano terra sono ubicati locali destinati a lavanderia, guardaroba e dispensa, al piano primo sono presenti ambienti adibiti a stanze per degenza e relativi servizi igienici, piano T-1, consistenza mq 250; 2) immobile adibito a cappella di culto, piano T, consistenza mq 23; 3) immobile in cui al piano terra sono ubicati locali destinati a spazi comuni, servizi e uffici amministrativi; il piano primo ed il piano secondo sono adibiti a stanze da letto e servizi igienici; sono presenti balconi per una superficie totale di 88,18 mq; piano T-

1-2, consistenza mq 1.283,51; 4) immobile adibito a centrale termica, piano T, consistenza mq 30. 5) terreno coltivato a castagneto superficie mq 5.560 Prezzo base Euro 771.800,00. Offerta minima Euro 578.850,00. Rilancio minimo Euro 38.590,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/09/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

**Terreno|Immobilabile agricolo****STALETTI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 122/1990**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Staletti (CZ) Località Sarusi - Villa Ciluzzi, Terreno meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti Prezzo base Euro 159.744,00. Offerta minima Euro 119.808,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di COSENZA****Abitazione|Accessorio****COSENZA****1/2 SU APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 354/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 373, Piena Proprietà 1/2 di: Piena proprietà per la quota di 1/2 di APPARTAMENTO per civile abitazione e pertinenza esclusiva costituita da SOFFITTA al P7-sottotetto, costituito da ingresso, 2 disimpegni, corridoio, salone, 2 camere, cucina, bagno e locale di servizio, nonché terrazzo coperto, tot. mq 119,5 circa, sup. lorda pari a mq 140. La soffitta posta al settimo piano presenta una superficie pari a mq 6,0 circa, una superficie lorda pari a mq 7,6 circa e altezza media di m. 1,55 circa. Prezzo base: Euro 24.042,71. Offerta minima: Euro 18.032,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 961,70. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 09:15 c/o presso la Sala Aste 1, in Cosenza via Antonio Guarasci piano VI presso il palazzo dell'ufficio del Giudice di Pace. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098425435, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 204/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Congi Angela. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Salita Motta 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: ingresso con annessa cabina armadio, soggiorno, letto con annessa cabina armadio, soggiorno/pranzo, anti-bagno, bagno, nonché dal sovrastante sottotetto non abitabile. Sup. 126,68 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 30.294,00. Offerta minima: Euro 22.720,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 605,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 209/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Francesca e Giovanni Falcone 168, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Appartamento al piano secondo, interno 7, mq 176, fornito di doppi servizi ambedue completi, dotato di 2 balconi, rifiniture di buona qualità, stato buono di manutenzione. 2 - Magazzino-soffitta al piano settimo, mq 15, composto da unico ambiente con soffitta a tipo mansarda. Immobili concessi in locazione transitoria con contratto non opponibile. Prezzo base: Euro 185.996,14. Offerta minima: Euro 139.497,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 210/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 124, Quota di 1/2 della proprietà di appartamento composto da 5 vani più accessori, di superficie commerciale di circa 116 mq, comprendenti un balcone coperto di 15 mq. NOTA BENE: Nello stesso giorno, luogo ed ora stabilito per la presente vendita giudiziaria sarà possibile acquistare anche l'altra quota di comproprietà (e quindi, di fatto, la piena proprietà dell'intero immobile), in quanto contemporaneamente alla presente gara si svolgerà pure l'asta della procedura fallimentare n. 8-2009 (curatore dott.ssa Adriana Bajamonte). Pertanto chiunque fosse interessato all'acquisto dell'intero immobile potrà proporre contestualmente n. 2 distinte offerte: la prima, per la quota di 1/2 della proprietà in vendita nell'ambito della presente procedura esecutiva immobiliare, seguendo le modalità indicate nel presente avviso; la seconda, per l'altra quota di 1/2 della proprietà, in vendita nella procedura fallimentare n.8-2009, Giudice Delegato Dott.ssa Ianni, depositando offerta secondo le modalità indicate nell'avviso predisposto dal Curatore dott.ssa Adriana Bajamonte. Prezzo base: Euro 20.280,00. Offerta minima: Euro 15.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/10/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426041, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**CASTIGLIONE COSENTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 3066/2016 RG**

G.I. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Napoli Clemente. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Località Volata, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile su 3 livelli, sup. lorda tot mq 145,24 ca e corte di pertinenza esclusiva di mq 240 ca, composto da: vano cucina/pranzo e bagno al piano seminterrato; 2 vani al piano terra; 2 vani letto con bagno al piano primo. Occupato. Prezzo base: Euro 42.962,40. Offerta minima: Euro 32.221,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 859,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483222, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 59/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Enrico De Nicola, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano primo, scala F, edificio E, composto da ingresso-soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto, disimpegno, stanza da letto con annesso bagno, balcone e terrazzo coperto di mq 22,92. Superficie calpestabile mq 91,94. Attualmente utilizzato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 37.870,66. Offerta minima: Euro 28.402,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.514,82. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098425435, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 139/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Rusoli Abate, via Milano 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano secondo, composto da cucina, tre camere, bagno, wc, salone, doppio disimpegno e tre balconi. L'intero fabbricato di cui fa parte l'immobile è stato edificato in virtù di Licenza Edilizia n. 363 del 9/8/1973, cui ha fatto seguito Licenza di abitabilità del 15/2/1977. Presenta abusi sanabili le cui spese presunte, occorrenti per la sanatoria, sono state decurtate dal valore di stima, per come evidenziato nella consulenza tecnica in atti. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 41.201,00. Offerta minima: Euro 30.901,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 12:30 c/o Presso la sede dell'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 32/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Ciardullo Rosa. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Andreotta, Via Napoli 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto al piano terra - seminterrato da ingresso, salone, disimpegno, scala, cucina, ripostiglio e bagno, al primo piano da ingresso lato strada, disimpegno, 4 camere, 2 bagni, 3 balconi, giardino e locale deposito attrezzi. Sup. comm. 204,16 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 71.383,68. Offerta minima: Euro 53.537,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.427,67. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3395347326, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 134/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Ciardullo Rosa. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Federico Fellini 11, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento di civile abitazione posto al piano secondo (mansardato) di un fabbricato sviluppatosi su tre livelli fuori terra. Sup. comm. 129,59 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 62.507,20. Offerta minima: Euro 46.880,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.250,14. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3395347326, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 175/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Avv. Lo Duca Massimiliano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via dei Giardini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni e 2 stanze da letto. Sup. lorda mq 120 oltre mq 41,25 di balconi. Occupato. Locale sottostrada di fatto modificato nella distribuzione degli spazi interni, con nuova disposizione caratterizzata da ingresso, disimpegno, bagno e soggiorno-cucina, consistenza mq 57. Prezzo base: Euro 52.837,22. Offerta minima: Euro 39.627,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.056,74. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275389446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROTA GRECA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 753/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa GROSSI ERMANNA. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Rota Greca (CS) via Casalicchio snc, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di villa unifamiliare di mq. 480,60 circa di 2 piani, PS1 con cucina rustica/tavernetta e autorimessa di mq. 38 circa oltre sottotetto. Composto da ingresso, soggiorno, cucina con zona pranzo, bagno, scala che collega agli altri piani; P1 composto da 4 camere, 2 bagni oltre corte/giardino. Cat. A/2, cl. U, 11,5 vani. I cespiti sono sprovvisti di attestato di prestazione energetica. 1/1 di autorimessa al PS1 categoria C/6, classe 2, consistenza 34 mq. Prezzo base: Euro 331.000,00. Offerta minima: Euro 248.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 16:15 c/o dinanzi a sè, presso la sede dell'associazione notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza -

stanza 33 - 1° piano. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROVITO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 1602-43/1995 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore e Custode Avv. Valente Adolfo. Lotto 1 - Piena proprietà in vilini in Contrada Bosco di Rovito, adiacente a Cosenza Casali - Fabbricato della superficie commerciale di mq. 517,62 circa, si sviluppa su 4 livelli costituenti un'unica abitazione: piano seminterrato, piano terra, primo piano, mansarda; annessa corte esclusiva recintata della superficie lorda di mq. 610,46, adibita a verde, a parcheggio auto e per l'accesso, assicurato da due ingressi sul piano strada, al livello seminterrato e piano terra. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 91.500,00. Offerta minima: Euro 68.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2023 ore 12:30 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Valente Adolfo, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN FILI****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 234/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Lo Duca Massimiliano. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Gramsci, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. interna calpestabile netta mq 126 oltre mq 25 di terrazzi. Stato di conservazione degli interni da ritenersi complessivamente buono. Sup. commerciale dell'intero lotto mq 160 ca. Garage al piano seminterrato, mq 25 ca. Posto auto scoperto nella corte comune al piano terra. Prezzo base: Euro 56.320,00. Offerta minima: Euro 42.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.126,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275389446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 27/2004 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Gran Sasso, Piena

Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, vani 7, sup. commerciale mq 153,92 ca oltre mq 14,40 di balconi e diritti pro-quota sulle parti in comune. Occupato. Prezzo base: Euro 31.727,00. Offerta minima: Euro 23.796,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 58/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Mazzone Nicola. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Serra Linari, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione su quattro piani (seminterrato, terra, primo e sottotetto), di cui solo il primo completato anche internamente ed adibito ad abitazione da parte della famiglia dell'esecutato. Relativa area di corte sup. mq 265. Prezzo base: Euro 90.727,29. Offerta minima: Euro 68.045,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2023 ore 09:15 c/o Presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Cosenza IV piano- stanza n. 1 sito in Via Antonio Gramsci. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3932853593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**RENDE-COSENZA****IMM.LE COMM.LE/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 8/2009 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 1 - in Rende (CS) Località Emoli, Piena Proprietà 1/1 di: immobile a destinazione commerciale (categoria D/8) al piano terra, della superficie commerciale di mq 708,81. Immobile locato con contratto stipulato con la Curatela che prevede clausola risolutiva in caso di aggiudicazione e vendita. Prezzo base: Euro 200.283,00. Offerta minima: Euro 150.213,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 124, Quota di 1/2 della proprietà di appartamento composto da 5 vani più accessori, superficie comm.le di ca. 116 mq, comprendenti un balcone coperto di 15 mq. Nello stesso giorno, sarà possibile acquistare anche

l'altra quota di 1/2 di comproprietà (esec.ne imm.re n.210/2009 Delegato Avv. Domenico Miceli). Pertanto chi fosse interessato, potrà proporre n.2 distinte offerte, ciascuna per la rispettiva quota di 1/2, così da aggiudicarsi l'intero immobile. Il tutto specificato nell'avviso di vendita. Prezzo base: Euro 20.280,00. Offerta minima: Euro 15.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO****PORZIONI DI IMMOBILE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 168/2015**

**ERRATA CORRIGE** - Si segnala nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 596 del 12/05/2023 era riportato erroneamente per il LOTTO 1 il Prezzo base di Euro 78.444,00, e l'offerta minima di Euro 58.833,00, anziché quelli corretti: Prezzo base: Euro 104.592,00, Offerta Minima: Euro 78.444,00. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. Tribunale di Cosenza. Proc. n. 168/2015 RGE. G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Vuono Francesco. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Marrapello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso ristorante/sala ricevimenti al piano terra, con corte annessa. Sup. tot. mq. 2.123,60. Libera. Prezzo base: Euro 104.592,00. Offerta minima: Euro 78.444,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Marrapello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare non finita, in corso di costruzione, al p.t. avente superficie totale di circa mq 736,90. Libero. Prezzo base: Euro 42.496,80. Offerta minima: Euro 31.872,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 850,00. Lotto 3 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Marrapello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare non finita, in corso di costruzione, al piano secondo. Sup. tot. ca 558,50 mq. Libero. Prezzo base: Euro 56.786,40. Offerta minima: Euro 42.589,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.136,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396674000, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)





## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LAPPANO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 313/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Battaglia Bruno. Lotto UNICO - in Lappano (CS) Via Piano di Fonte 1, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione, superficie lorda mq 157 di cui mq 100 calpestabili (sup. comm. mq 190 comprendente anche soffitto non abitabile e corte), composta locale soggiorno-pranzo, cucina con ripostiglio, 3 camere e 3 bagni. Terreno adiacente di mq 930 circa adibito a giardino dove insistono alcuni alberi da frutto, bombolone del gas, box in metallo e tettoia. Occupato. Prezzo base: Euro 37.200,87. Offerta minima: Euro 27.900,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 744,01. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 096829791, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO - ROGGIANO GRAVINA

#### FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 94/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) ex Via Salato, Via Giuseppe Saragat 23-25-27, Piena Proprietà 1/1 di: Tre fabbricati in corso di costruzione di uguali dimensioni, composti ognuno da piano terra, primo e secondo in un corpo di fabbrica per nr. 4 case a schiera, confinanti tra di loro. Terreni adibiti a strada privata e corte, ricadenti in zona TU-3, sup. Ha 00.02.26 ed Ha 00.13.46. Prezzo base: Euro 81.648,00. Offerta minima: Euro 61.236,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Strada Provinciale 120 per Altomonte 18, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in corso di costruzione al piano secondo, interno 3, di immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base: Euro 16.416,00. Offerta minima: Euro 12.312,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Via Falcone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni confinanti tra di loro, raggiungibili da Via delle Mimose o Via Dei Gerani o Via Delle More, ricadenti nella categoria comunale TU1, sup. Ha 00.08.80, Ha 00.05.02, Ha 00.04.15, Ha 00.00.35, Ha 00.00.02, Ha 00.00.05, Ha 00.02.68, Ha 00.06.05 ed Ha 00.02.66. Prezzo base: Euro 11.578,00. Offerta minima: Euro 8.684,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobile comm.le | ind.le

### COSENZA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 288/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Caputo Alice. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Vittorio Veneto 4, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra di mq 49, sup. catastale mq 57, formato da area aperta al pubblico, zona servizio retro banco non accessibile al pubblico, vano adibito a servizio igienico e locale ufficio oltre sopalco destinato a locale di sgombero. Libero. Prezzo base: Euro 44.390,40. Offerta minima: Euro 33.292,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 888,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace,

in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477805026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ACRI

#### LOCALE NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 87/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Calvelli Antonello. Lotto UNICO - in Acri (CS) Strada Comunale Via T. Edison 29, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra, composto da vano scala che consente l'accesso ai piani superiori e da locale con annessa corte esclusiva di mq 36. Occupato/utilizzato da terzi. Prezzo base: Euro 94.936,50. Offerta minima: Euro 71.202,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306608, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 64/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Pisani Pierluigi. Lotto 1 - in Rende (CS) Zona Industriale, Piena Proprietà 1/1 di: Intero fabbricato su 4 livelli di cui uno seminterrato (con destinazione D7) e 3 f.t. (rialzato, primo e secondo, con destinazione A10), accesso da un cancello che immette su corte esclusiva, consistenza catastale vani 54, tot mq 1.973. Attualmente occupato da terzi con contratti sottoscritti dalla procedura. Prezzo base: Euro 772.761,60. Offerta minima: Euro 579.571,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408520, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**ZUMPANO****APPARTAMENTO USO UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 18/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Filice Paola. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Francesco Beato Marino 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in un complesso condominiale ospitante uffici, cinema multisala e locali di svago, superficie lorda circa mq 100, piano secondo, interno 14, composto da 3 locali oltre servizi, consistenza 3,5 vani, superficie catastale mq 80. Vincoli e oneri di natura condominiale gravanti sul bene. Libero e nella disponibilità della Custodia. Prezzo base: Euro 38.556,00. Offerta minima: Euro 28.917,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 771,12. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426212, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno | Immobile agricolo****ACRI****FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 132/2014**

**ERRATA CORRIGE** - Si segnala che la vendita senza incanto con Modalità Sincrona Mista si terrà il giorno 05/06/2023 ore 11:15 anziché il giorno 31/05/2023 ore 12:00, come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 590 del 17/02/2023. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. Tribunale di Cosenza. Proc. n. 132/2014 RGE. G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Santa Zaccheria 31/A, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in muratura portante di 2 piani fuori terra di cui uno interrato, più sottotetto, ristrutturato e adibito ad attività agrituristica, composto: piano terra, mq 88,2, con 2 locali sala ristoro e servizio igienico; piano primo, mq 88,2, con 2 alloggi indipendenti, ciascuno con locale di soggiorno/riposo, terrazzino e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 38.957,80. Offerta minima: Euro 29.218,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: Modalità ANALOGICA/CARTACEA 31/05/2023 ore 12:00; Modalità TELEMATICA entro le ore 12:00 del giorno feriale prima della data fissata per l'esame delle offerte. Per info: Professionista Delegato tel. 3408356749, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 102/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Massali Antonio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di terreno in zona collinare a circa 320 m s.l.m. con estensione pari a 8.874 mq. Ricade in parte in zona di completamento e ristrutturazione B/1 (per un'estensione di circa 2100 mq) e per la restante in zona non idonea all'edificazione G/1. Prezzo base: Euro 98.497,00. Offerta minima: Euro 73.873,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 11:30 c/o presso la sede del PALAZZO DEL GIUDICE DI PACE in Cosenza, Via Antonio Guarasci Piano VI Stanza 1. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984937453, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 6006/2013 RG**

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) in prossimità Via Giosuè Carducci, Località Scalo Le Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 800, ricadente in zona di completamento e ristrutturazione B/1. Prezzo base: Euro 40.091,00. Offerta minima: Euro 30.069,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) in prossimità Via Giosuè Carducci, Località Scalo Le Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 700, ricadente in zona di completamento e ristrutturazione B/1 ad esclusione di minor parte di mq 175 ca che ricade in zona agricola E/2. Prezzo base: Euro 26.560,00. Offerta minima: Euro 19.920,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play





**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 73/2022**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Libertà 27, Abitazione al piano 6 della consistenza di 7 vani. Prezzo Base Euro 123.500,00; offerta minima Euro 92.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/07/2023 ore 16:00.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 20/2016**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Loc. Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per una quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra. Prezzo Base Euro 15.302,93; offerta minima Euro 11.477,20. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Mancuso Alfonso tel. 0962771225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/07/2023 ore 15:30.

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/2022**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Repubblica Ceca 10, Abitazione di tipo civile al piano T, della consistenza di 7 vani., e della superficie totale di 152 mq. Prezzo Base Euro 79.050,00; offerta minima Euro 59.287,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/07/2023 ore 16:00.

**CRUCOLI**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 25/2022**

Lotto UNICO: Crucoli (KR) Contrada Ciuranà snc, Piena proprietà di villa (Piano terra, primo, seminterato) della superficie lorda commerciale complessiva di circa mq 546. Prezzo Base Euro 223.593,75; offerta minima Euro 167.695,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/07/2023 ore 16:00.

**CUTRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 77/2021**

Lotto UNICO: Cutro (KR) Via Nazionale 282, Piena proprietà 1000/1000 di abitazione di tipo economico su un unico livello di vani 6,5. Prezzo Base Euro 54.000,00; offerta minima Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/07/2023 ore 15:00.

**CUTRO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/2020**

Lotto 3: Cutro (KR) Via Qatar, Piena proprietà di villetta a schiera centrale, sita in Cutro (Kr) alla Via Qatar, frazione Steccato, quartiere C. da San Giuliano, della superficie commerciale di 140,51 mq, posta su due piani con corte, posta al piano T, consistenza 5,5 vani. Prezzo Base Euro 48.206,25; offerta minima Euro 36.154,68. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/07/2023 ore 17:00.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 63/2022**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Vermica snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare al Piano T-1, facente parte del complesso denominato Tenuta Madre Terra, della consistenza di 4 vani, e della superficie complessiva di mq. 88. Prezzo Base Euro 22.500,00; offerta minima Euro 16.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/09/2023 ore 16:00.

**MELISSA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/2022**

Lotto UNICO: Melissa (KR) Fraz. Torre Melissa, Via Medaglia D'oro Carmine Lidonnici, Piena proprietà di villetta a schiera laterale su 3 piani fuori terra (T-1-2), della superficie commerciale di 293 mq. Prezzo Base Euro 110.250,00; offerta minima Euro 82.687,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Ryllo Francesco tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/07/2023 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CUTRO**

**NEGOZIO-DEPOSITO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 88/2022**

Lotto 1: Cutro (KR) Via Regina Margherita 35, Piena proprietà per la quota di 1/1 di negozio della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 19.600,00; offerta minima Euro 14.700,00. Lotto 2: Cutro (KR) Via Regina Margherita 23, Piena proprietà per la quota di 1/1 di deposito artigianale della consistenza di 32 mq. Prezzo Base Euro 16.800,00; offerta minima Euro 12.600,00. Lotto 3: Cutro (KR) Via Basiliana 26, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino di tipo rurale della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 12.000,00; offerta minima Euro 9.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/07/2023 ore 17:00.

**MESORACA-PETILIA POLICASTRO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/2022**

Lotto 1 (in perizia B): Mesoraca (KR) via Nazionale snc/via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita ad appartamento, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie catastale totale di mq. 100 (in perizia di stima identificato come Lotto B). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 2 (in perizia C): Mesoraca (KR) Via Nazionale s.n.c./ via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita ad appartamento, posta al piano quarto di un fabbricato di maggiore consi-

stenza. Superficie catastale totale di mq. 112 (in perizia di stima identificato come Lotto C). Prezzo Base Euro 33.750,00; offerta minima Euro 25.312,50. Lotto 3 (in perizia A): Mesoraca (KR) Via Nazionale snc/ via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita a locale deposito, posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Consistenza mq 17, superficie catastale totale mq. 21 (in perizia di stima identificato come Lotto A). Prezzo Base Euro 3.750,00; offerta minima Euro 2.812,50. Lotto 4 (in perizia D1): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibita a magazzini e locali deposito, posta al piano terra di un capannone di maggiore consistenza. Consistenza mq 169 (in perizia di stima

identificato come Lotto D1). Prezzo Base Euro 35.055,00; offerta minima Euro 26.291,25. Lotto 5 (in perizia E2): Petilia Policastro (KR) via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibita a negozi botteghe locali che prestano un servizio, posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 240 mq (in perizia di stima identificato come Lotto E2). Il predetto immobile risulta occupato con contratto di comodato d'uso gratuito con scadenza al 31.12.2027. Prezzo Base Euro 81.000,00; offerta minima Euro 60.750,00. Lotto 6 (in perizia F2): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori

terra. Cons. 284 mq. (in perizia di stima identificato come Lotto F2). Prezzo Base Euro 75.240,00; offerta minima Euro 56.430,00. Lotto 7 (in perizia G2): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, posta al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 284 mq (in perizia di stima identificato come Lotto G2). Prezzo Base Euro 32.490,00; offerta minima Euro 24.367,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/07/2023 ore 15:00.



**Tribunale di  
LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 44/2019 + 45/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex comune di Nicastro, via Scirò 23, Appartamento al terzo livello fuori terra di un edificio residenziale a tre livelli fuori terra, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 160, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 141; cantina pertinenziale al piano terra in corpo edilizio separato e ad un livello fuori terra; corte esclusiva in adiacenza alla cantina pertinenziale e destinata a giardino. Prezzo base Euro 59.287,50. Offerta minima Euro 44.465,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

**LAMEZIA TERME**

**UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 52/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Canneto (Gaccia), via F. Blaganò, Unità abitativa al piano terra di un fabbricato composto da 3 piani f.t. e corte annessa di totale mq. 505,18, con superficie lorda pari a ca mq. 220 e superficie terrazzata di ca mq. 12 per una superficie totale commerciale di mq. 229, vani 7,5. Libero, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 145.850,00. Offerta minima Euro 109.387,50. Rilancio minimo Euro 5.834,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Massimo Lucia tel. 096827734

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 67/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Fronti, via Provinciale 30, Appartamento al piano primo di un fabbricato per civile abitazione composto da due piani f.t., e locale deposito/cucina rustica al piano terra, superficie comm.le ca mq 145. Presenza difformità. Prezzo base Euro 28.917,00. Offerta minima Euro 21.687,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

**LAMEZIA TERME**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/2022**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Maddame, 1. Abitazione di tipo economico, vani 6, piano n. T, immobile graffato gruppo n. 1. 2. Abitazione di tipo economico, vani 6, piano n. T, immobile graffato gruppo n. 1. Occupato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

**FRANCAVILLA ANGITOLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 16/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, Fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più

unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 99.626,36. Offerta minima Euro 74.719,77. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

**GIZZERIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 51/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Contrada Mortilla, Appartamento per civile abitazione su un solo livello (piano terra) con annessa corte su entrambi gli affacci del fabbricato, consistenza 3,5 vani, superficie catastale mq 69 (totale escluse aree scoperte mq 63). Libero. Prezzo base Euro 50.818,33. Offerta minima Euro 38.113,75. Rilancio minimo Euro 2.032,73. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/07/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

**JACURSO**

**ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 40/2016**

Si segnala che la vendita senza incanto con Modalità Sincrona Mista si terrà il giorno 28/07/2023 ore 09:15 anziché il giorno 07/07/2023 ore 12:15, come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 596 del 12/05/2023. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. RGE 40/2016 G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in



Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 2), vani 2,5, sup. catastale mq 70. Libero. Prezzo base Euro 6.407,22. Offerta minima Euro 4.805,22. Rilancio minimo Euro 256,28 LOTTO 2: in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano secondo e terzo-sottotetto di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 1), vani 5, sup. catastale mq 131. Libero. Prezzo base Euro 15.377,34. Offerta minima Euro 11.533,00. Rilancio minimo Euro 615,09. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737.

**MARTIRANO LOMBARDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 78/2010**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Martirano Lombardo (CZ) via Piano del Vento, Fabbricato a tre piani f.t., sup. comm.le mq 361,55, composto al piano terra da cucina-soggiorno, salotto-pranzo, una camera da letto ed un bagno; al primo piano da cinque camere da letto, due bagni, un ripostiglio ed un terrazzino con vista panoramica, ed al secondo piano da cucina-soggiorno, una camera da letto, un bagno ed un terrazzo con vista panoramica; il fabbricato è munito di giardino e cortile esterno Prezzo base Euro 43.031,25. Offerta minima Euro 32.273,43. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

**NOCERA TERINESE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Nocera Terinese (CZ) via Santa Caterina 137-139-141-143, Unità immobiliari costituenti un'unica abitazione su 5 livelli f.t. senza ascensore. Al p.T ci sono 3 magazzini di mq 74,08; al p.1 atrio di distribuzione, servizio igienico, soggiorno, camera da letto matrimoniale di mq 79,90; p.2 sala da pranzo, cucina, studio di mq 83,51; al p.3 n. 3 camere da letto, un servizio igienico di mq 84,53; al p.4 locali di deposito/cucina rustica con camino e forno di mq 56,94. Tot mq 397,78. Le unità immobiliari sono libere da contratti di locazione registrati. Prezzo base Euro 109.687,50. Offerta minima Euro 82.265,62. LOTTO 2: in Nocera

Terinese (CZ) Località Marina di Nocera, traversa di Viale Stazione, Unità immobiliare al piano sotto strada di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49 recintata e dotata di cancello carrabile. E' allo stato rustico con unico locale destinato a locale di deposito di s.u. mq 273,50. Superficie lorda vendibile ca mq 319,48. Libero. Prezzo base Euro 46.406,25. Offerta minima Euro 34.804,68. LOTTO 3: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata a deposito, al piano terra di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza, in comune con il piano 1, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Trasformabile in 2 appartamenti uso residenziale e/o commerciale. Superficie lorda vendibile ca mq 229,41. Libero. Prezzo base Euro 83.109,38. Offerta minima Euro 62.332,03. LOTTO 4: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata ad abitazione, al piano primo di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza, in comune con il primo terra, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Composto da 4 camere da letto, 2 servizi igienici completi, cucina abitabile con annesso ripostiglio, soggiorno, circondato da balconi; sup. lorda ca mq 245,74. Libera da contratti di locazione registrati. Prezzo base Euro 124.453,13. Offerta minima Euro 93.339,84. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Delegato Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

**PLATANIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/2010**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/09/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**SAN PIETRO A MAIDA**

**APPARTAMENTI - LOCALE GARAGE/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 7/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 221 mq. Presenza difformità sanabili. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. LOTTO 4: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, servizio igienico, locale lavanderia, 3 vani da letto oltre 2 vani e locale da adibire a servizio igienico nella zona mansarda ancora allo stato rustico, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 222 mq. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/09/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674 cell. 3382320007

**SERRASTRETTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 46/2017**

Si segnala che la vendita senza incanto con Modalità Sincrona Mista si terrà il giorno 28/07/2023 ore 09:15 anziché il giorno 07/07/2023 ore 12:15, come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 596 del 12/05/2023. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. RGE 46/2017 G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Serrastretta (CZ) Frazione Accaria, Contrada Verre 1, Corpo di fabbrica a due piani f.t., piano terra rialzato, piano primo - soffitta e piano seminterrato, con scala interna di collegamento tra i piani. Composto al piano rialzato da: cucina, bagno, due camere, di mq. 41; mediante scala interna in legno si accede ai locali del piano seminterrato consistenti in un'ampia cucina rustica ed un bagno di mq 32; la soffitta, a cui si accede tramite una scala esterna in ferro è un locale allo stato rustico con funzione soprattutto di deposito, di mq. 34. Prezzo base Euro 28.595,55. Offerta minima Euro 21.446,66. Rilancio minimo Euro 1.143,82. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737.

**CICALA**

**MAGAZZINI-APPARTAMENTI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 2-10), con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Il cespite versa in condizioni manufattive precarie, si compone di un unico ambiente, in corso di costruzione con piccolo wc e altro locale. E' parte integrante del cespite, 1/19 del

suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 12.375,00. Offerta minima Euro 9.281,25. LOTTO 2: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di contenuta metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ampio locale, in corso di costruzione con ripostiglio a rustico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88. LOTTO 3: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dalla fronte nord del fabbricato, prospiciente la strada pubblica mediante portone metallico a tre battenti. Si compone di un ampio ambiente con cucina rustica, servizio igienico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,63. LOTTO 4: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dalla via mediante portone metallico a tre battenti. Si compone di un unico ambiente con bagno. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,63. LOTTO 5: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo dello stabile multipiano (ed ospitante i lotti 1-10), allo stato rustico ed incompleto. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. LOTTO 6: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Appartamento al primo livello di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 7 vani, sup. catastale tot 133 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 125 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Occupato da terzi con contratto di locazione di natura transitoria stipulato dal custode che prevede la risoluzione automatica al momento dell'aggiudicazione. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63. LOTTO 7: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano secondo di uno stabile multipiano, risulta incompleto. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. LOTTO 8: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Appartamento al secondo piano di edificio a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 7 vani, sup. catastale tot 128 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 120 mq. Concluso con "Contratto di comodato d'uso gratuito", stipulato in data 03/07/1989 con validità illimitata. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63. LOTTO 9: in Cicala (CZ) via Nazionale 17, Appartamento al piano terzo - sottotetto di edificio a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 6 vani, sup. catastale tot 121 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 113 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63. LOTTO 10: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano terzo - sottotetto dello stabile multipiano. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. LOTTO 11: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 12-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico locale, a rustico, utilizzato come deposito di materiale edile. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88. LOTTO 12: in Cicala

(CZ) Via Nazionale, Magazzino di moderata metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ambiente, a rustico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. LOTTO 13: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Magazzino di moderata metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ambiente, rifinito a civile. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi. Libero Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. LOTTO 14: in Cicala (CZ) Via Nazionale snc, Appartamento a civile abitazione censito ed utilizzato (per qualche tempo) arbitrariamente come ufficio al piano primo di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17), allo stato inutilizzato, consistenza 5 vani, sup. catastale tot 106 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. LOTTO 15: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano secondo di stabile multipiano (ed ospitante i lotti 11-17), a rustico, incompleto ed in corso di costruzione. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima Euro 14.765,63. LOTTO 17: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Due unità immobiliari in corso di costruzione, non abitabili, al piano terzo - sottotetto di stabile multipiano (ed ospitante i lotti 11-16), a rustico in corso di costruzione. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. LOTTO 18: in Cicala (CZ) Località Micaronzo Sprovieri, Terreno a destinazione agricola, di forma irregolare, di tot mq 64.594, solo il settore centrale risulta coltivato mentre nel resto è presente un bosco ceduo. Con rudere. Libero Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Rilancio minimo vedere avviso. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Delegato Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 3/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/6, superficie interna di mq 279, interno 2 S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. Rilancio minimo Euro 2.925,00 LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/2, superficie interna di mq 398, interno 1S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima Euro 88.593,75. Rilancio minimo Euro 4.725,00 LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale commerciale al piano terra di un edificio a più livelli, cat. C/1, superficie interna di mq 320. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 140.625,00. Offerta minima Euro 105.468,75. Rilancio minimo

Euro 5.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 096829693

### FILADELFIA

#### FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 25/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) Filadelfia, Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di ca mq. 1.450. Il piano terra di mq ca 612 è adibito a deposito, il piano 1 di ca mq. 612 è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di ca mq. 612 con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 103.335,75. Offerta minima Euro 77.501,82. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

### NOCERA TERINESE

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 15/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) via Francesco Acerbi 10, Locale al piano terra di un fabbricato a più livelli costruito in epoca anteriore 1967 nel centro storico, con destinazione d'uso commerciale indifferenziata catastalmente C/1 e vi si esercita l'attività di ristorazione-bar. Ha un'ottima visibilità ed è posizionato in una delle vie principali del centro. Vi si accede attraverso un piccolo slargo di marciapiede, autorizzato per la disposizione di tavoli all'aperto. Consistenza 22 mq. Allo stato attuale risulta occupato dal debitore Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 10:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 11/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Ottoluso - Palazzo, Appezamento di terreno coltivato ad agrumeto ed uliveto, privo di costruzioni o manufatti in genere, esteso complessivamente 48.580 mq (ha 4.85.80). Il terreno è pianeggiante, con giacitura Nord-Sud ed un'ottima esposizione a mezzogiorno. Prezzo base Euro 83.038,50. Offerta minima Euro 62.278,88. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823

### FEROLETO ANTICO - MARTIRANO LOMBARDO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 12/2005

G.D. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Feroleto Antico (CZ) Località Timpe Rosse, Terreno esteso

complessivamente ha. 1.23.80 (mq 12.380). Sul lotto grava servitù di elettrodotto. Prezzo base Euro 594.000,00. Offerta minima Euro 445.500,00. Rilancio minimo Euro 23.760,00 LOTTO 2: in Martirano Lombardo (CZ) Località S. Croce, Terreno esteso complessivamente are 77.05 (mq 7.750). Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima Euro 4.200,00. Rilancio minimo Euro 224,00 LOTTO 3: in Martirano Lombardo (CZ) Località S. Croce, Terreno di qualità catastale seminativo arborato sul quale insistono quattro fabbricati denominati F, G, H e I, non censiti; esteso complessivamente ha 1.76.68 (mq 17.668). Non è stato rilevato alcun certificato di agibilità (o abitabilità) per i fabbricati sopra indicati. Prezzo base Euro 587.500,00. Offerta minima Euro 440.625,00. Rilancio minimo Euro 23.500,00 LOTTO 4: in Martirano Lombardo (CZ) Località S. Croce, Terreno di qualità catastale seminativo arborato esteso complessivamente ha 1.99.70 (mq 19.970). Insistono cinque capannoni (individuati in perizia con le lettere A, B, C, D e E) dotati di regolare licenza edilizia. Non è stato riscontrato alcun certificato di agibilità (o abitabilità) per i fabbricati sopra indicati. Prezzo base Euro 390.500,00. Offerta minima Euro 292.875,00. Rilancio minimo Euro 15.620,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/07/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Curatore Fallimentare Rag. Pasquale Famularo tel. 096821922. Delegato Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

### LAMEZIA TERME - PIANOPOLI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 139/1995

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 7: in Pianopoli (CZ) Località Stazzo e Cagnone, Appezamento di terreno di are 03.90, coltivato ad uliveto Prezzo base Euro 1.307,50. Offerta minima Euro 980,62. LOTTO 8: in Pianopoli (CZ) Località Stazzo e Cagnone, Appezamento di terreno di are 42.00, pascolo cespugliato Prezzo base Euro 1.379,94. Offerta minima Euro 1.034,95. LOTTO 12: in Lamezia Terme (CZ) Località Papazzo, via Roberto Il Guiscardo, Appezamento di terreno di are 05.90 con sovrastanti magazzini non accatastati, adibiti in parte a garage ed in parte a deposito macchinari Prezzo base Euro 27.281,25. Offerta minima Euro 20.460,93. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di LOCRI

## Abitazione | Accessorio

### BIANCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 53/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Cristoforo Colombo, Appartamento, interno 1, scala D, all'interno di un condominio a tre piani f.t., piano 1-2, vani 7,5, superficie complessiva di mq. 200,85. Prezzo base Euro 100.314,24. Offerta minima Euro 75.235,68. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

### BIANCO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 23/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bianco (RC) via D. Salvadori, Appartamento per civile abitazione al PT, int. 1, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 131.260,00. Offerta minima Euro 98.445,00. LOTTO 2: in Bianco (RC) via D. Salvadori, Appartamento per civile abitazione al P1, int. 2, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 155.754,00. Offerta minima Euro 116.815,50. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

### BIANCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 24/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Antonio Spanò snc, Appartamento al piano 1, int. 2, vani 5, costituito da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, veranda e balcone. Prezzo base Euro 57.410,15. Offerta minima Euro 43.057,61. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

### CAULONIA MARINA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 31/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Caulonia Marina, via Allaro 2, U.I.U. al piano secondo, cat. A/3 vani 3,5 di mq. lordi 61 Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima Euro 18.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

### GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 51/1997

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 32: in Gioiosa Ionica (RC) via Gatto 9, - Immobile al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 166, superficie catastale totale mq 185. - Immobile al piano primo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 229, superficie catastale totale mq 252. - Immobile al piano secondo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato ad abitazione, vani 6, superficie catastale totale mq 160, superficie catastale escluse aree scoperte mq 160. - Immobile al secondo e terzo piano di un fabbricato a quattro piani f.t., in corso di costruzione Prezzo base Euro 65.783,00. Offerta minima Euro 49.337,25. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

### GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 13/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Lonia n. SC, Unità immobiliare adibita a civile abitazione, piano T, consistenza vani 3,5, fabbricato insiste su un terreno FU D ACCERT, di consistenza pari a 6 are 30 ca. Prezzo base Euro 17.712,00. Offerta minima Euro 13.284,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sacca Vincenzo tel. 0964384494

**GIOIOSA JONICA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 17/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) C.da Varano 9, Unità immobiliare, Cat. A/2, consistenza 8,5 vani, sup. cat. mq 190. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a garage, Cat. C/6, consistenza mq 64, sup. cat. mq 72. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a locale deposito, Cat. C/2, consistenza mq 80, sup. cat. mq 94. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 681. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 179 Prezzo base Euro 114.422,40. Offerta minima Euro 85.816,80. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**MARINA DI GIOIOSA JONICA - SIDERNO SUPERIORE****FABBRICATO - UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 51/2016**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Nazionale Nord 16, Fabbricato costituito da un piano seminterrato e da due piani fuori terra con copertura a falde, abusivo e non sanabile (sopraelevazione abusiva per una notevole volumetria per cui non è sanabile ai sensi del piano casa regionale e non è applicabile l'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per mancanza di cubatura prima e per l'incompatibilità statica del fabbricato rispetto alle norme vigenti in materia sismica). Prezzo base Euro 241.075,68. Offerta minima Euro 180.806,76. LOTTO 2: in Siderno (RC) Siderno Superiore, via San Nicola 24, Unità immobiliare, cat. unità collabenti, graffato (si tratta di un rudere con struttura portante in pietra in pessimo stato di conservazione, privo di copertura e delimitato solo da alcune pareti esterne che definiscono il suo ingombro, per una superficie di ca mq 110 Prezzo base Euro 21.656,25. Offerta minima Euro 16.242,18. Vendita senza incanto sincrona mista 13/07/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

**MONASTERACE****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 25/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) via Andrea Cefaly snc, Immobile, piano 2, cat. A/3, cons. 6 vani superficie catastale mq 124 Prezzo base Euro 63.200,00. Offerta minima Euro 47.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

**PLACANICA****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 41/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Placania (RC), Unità immobiliare ai piani T-S1 facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Sup. comm.le mq (285,00 + 80,25) = mq 365,25. Cat. "In corso di definizione" Prezzo base Euro 29.634,24. Offerta minima Euro 22.225,68. LOTTO 2: in Placania (RC), Unità immobiliare al piano 1 facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Sup. comm.le mq 293,00. Cat. "In corso di definizione" Prezzo base Euro 24.280,32. Offerta minima Euro 18.210,24. LOTTO 3: in Placania (RC), Unità immobiliare al piano 2 facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Sup. comm.le mq 240,45. Consistenza 8,5 vani. Prezzo base Euro 13.282,56. Offerta minima Euro 9.961,92. Vendita senza incanto sincrona mista 13/07/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

**SIDERNO****EDIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 107/2012**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Contrada Fossecali s.n.c., Edificio in cemento armato a due piani f.t., con copertura a tegole falde inclinate, per una superficie lorda di mq 137,20 al piano terra e mq 123,97 al primo piano, con le seguenti unità accessorie: unità riportata in catasto al fg. 10, p.lla 1412 sub 2, bene comune non censibile; vano adibito a deposito e ricovero automobile di mq 19,40 di superficie, in catasto al fg. 10 p.lla 1412 sub 3, cat. C/6, cl. 2; corte, adibita a giardino, di mq 200 di superficie, in catasto terreni al fg. 10 p.lla 1270. Prezzo base Euro 73.017,06. Offerta minima Euro 54.762,79. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SIDERNO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 10/2016**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Vaughan 51, Immobile, con parti abusive (sanabili e non). Prezzo base Euro 42.981,81. Offerta minima Euro 32.236,36. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 42/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Dromo vico Quarto 14, Unità immobiliare, cat. A/3, superficie commerciale totale mq. 154,61; quarto piano (quinto f.t.) di un fabbricato a sei piani fuori terra. Prezzo base Euro 44.679,88. Offerta minima Euro 33.509,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

**SIDERNO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 50/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Corso Garibaldi 105, Immobile allo stato rustico costituito da pian terreno (mq 68), primo piano (mq 68), con annessa corte (mq 25,00). Prezzo base Euro 27.400,79. Offerta minima Euro 20.550,59. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.







**Tribunale di  
PALMI**

**Abitazione | Accessorio**

**PALMI**

**GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via A. Fondacaro 4: LUNICO: appartamento (P.3) di circa 142 mq commerciali e locale cantina (P. 6) di circa 29 mq posto al 3 piano di un maggior fabbricato denominato cooperativa Columbia., Locale Garage (S.1) di circa 20 mq commerciali, sito in un maggior fabbricato al (s1) denominato Cooperativa Columbia Vendita modalità asincrona telematica il 20/07/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 57.674,30. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**81/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Strada provinciale 1. L. UNICO: magazzino al PT e abitazione al P1 oltre garage di mq. 25,94. impianto elettrico dell'abitazione è efficiente. Libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 15/09/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 17.825,79. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**40/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Budello, n. 23: L. UNICO: immobile adibito a civile abitazione vani 4, PT - 1 -2 superficie totale 80,44 mq. Il fabbricato si compone di due elevazioni fuori terra e sottotetto: al piano terra v'è il soggiorno-cucina, al primo piano si trova la camera da letto con bagno, nel sottotetto si trova un'altra camera da letto, ma l'altezza media inferiore ai due metri non lo rende abitabile ai sensi di legge. Vendita modalità asincrona telematica il 18/07/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**81/2008 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L1: Immobile di mq. 193 adibito ad attività commerciale di trattoria pizzeria. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L2: Appartamento catastalmente in corso di costruzione ma è completamente ultimato. Vendita modalità asincrona telematica il 14/07/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.881,13. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 25.560,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Maria Costa Concetta tel. 096621274. siti

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**19/2010 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Alcide De Gasperi: L1: Immobile ad uso negozio-deposito al p.t., facente parte di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. con ingresso carrabile. E' composto da: un vano a forma di L, un servizio igienico, un locale deposito e un vano adibito a cucina. Sup. mq 171,85, Cat. C1, classe 2. Vendita modalità asincrona telematica il 13/07/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 11.165,85. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 3496873342. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**2/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Contrada Mingò 391: L1: Abitazione composta da 4 ampie camere, 2 bagni, 2 ripostigli, corridoio e ampie verande. Gode dei beni comuni non censibili con le altre unità immobiliari, sub1 corte circostante, sub2 androne e vano scala. mq. 307 lordi. Occupato. Vendita modalità asincrona telematica il 31/07/2023 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 43.609,13. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**ABITAZIONE SIGNORILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**17/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Rodinò: L. UNICO: abitazione signorile con annesso giardino, a 2 piani, PT ingresso, ampio salone, cucina dotata di camino, wc e un piccolo disimpegno; P1 con soggiorno/studio, 4 camere, bagno, e disimpigni. Al PT dalla cucina si accede in un giardino, retrostante il fabbricato, pertinenza esclusiva dell'alloggio. Vi è inoltre un sottotetto non abitabile - cat. A/3, cl. 3, 8,5 vani, 254 mq Vendita modalità asincrona telematica il 18/07/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 85.804,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**VILLETTA - DEPOSITO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) C.da Primogenito: L1: Autorimessa/deposito identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 17, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 98 mq, rendita euro 148,74. Polistena (RC) C.da Primogenito: L2: Locale al pian terreno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 16, categoria C/1, classe 3, piano T, consistenza 94 mq, superficie catastale 106 mq, rendita euro 854,43. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 7, particella 133 - Uliveto di 1° classe di ha 00.04.70 - RD 4,73 euro R.A. 3.03 euro.- Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L3:

Appartamento al primo piano, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 5 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5 Polistena (RC) c.da Primogenito, n. 18: L4: Appartamento al primo piano, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 6 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5, superficie totale mq 126 (mq 120 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L5: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 7 - Cat. A/2, classe 1, Contrada Primogenito n. 18, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 123 (mq 118 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L6: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 8 - Cat. A/2, classe 1, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 119 (mq 119 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L7: Appartamento al terzo piano, senza ascensore, con piccola dependance nel sottotetto al quarto piano di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 9 - Cat. A/2, classe 1, piano 3-4, sc. A, vani 7, superficie totale mq 201 (mq 187 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Monte: L8: Villetta unifamiliare a doppia elevazione con struttura in cemento armato e tetto a solaio piano, con annessa dependance a semplice elevazione distaccata dal fabbricato principale, nonché quota parte della stradina provata (particella 234) che ne serve l'accesso identificata al fg 9, p.lla 317, sub. 3, categoria A/2, classe 3, piano T-1, vani 9, superficie catastale 278 mq, sub 2, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 28 mq, superficie catastale 68 mq. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro, R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L9: Fabbricato identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 594, categoria C/2, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 244 mq, rendita catastale euro 111,56 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L10: Capannone industriale con relativa aera di pertinenza esterna identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 593, categoria D/8, piano T, rendita catastale euro 2.424,08 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Cittanova (RC) C.da Vasilicò: L11: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 3, categoria A/3, classe 2, piano T, vani 6,5, superficie catastale 149 mq, rendita euro 238,34.- Cittanova (RC) C.da Vasilicò: L12: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 4, categoria A/3, classe 2, piano 1, vani 4,5, superficie catastale 94 mq, rendita euro 165,01.- Si tratta di un fabbricato a doppia elevazione, cinto da una corte con recinzione in rete e cancello in profilato metallico che ne serve l'accesso dalla limitrofa strada Sant'Antonio, ubicata nella parte perimetrale del territorio comunale di Cittanova, ai confini con quello di Melicucco. Maropati (RC) C.da Feudo o Isola: L14: Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio di mappa n° 1, particella 148, qualità agrumeto, classe 2, superficie are

**PALMI**

22.00, R.D. euro 63.06, R.A. euro 25.00 e particella 152, qualità agrumeto, classe 2, superficie Ha 1.28.00, R.D. euro 366.89, R.A. euro 145.43.- Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 26.239,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 60.817,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 78.120,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 83.790,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 77.490,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 84.787,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 119.595,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L8: Euro 110.441,52. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L9: Euro 54.442,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 128.508,44. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L11: Euro 54.142,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 34.756,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L14: Euro 76.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**49/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via N. Tommaseo: LUNICO: piena proprietà di una unità immobiliare destinata a civile abitazione. L'immobile è posto al piano terra di un più consistente fabbricato a due piani fuori terra, è composto da un ampio vano adibito a soggiorno- cucina, tre camere da letto, un bagno, uno studiolo, un cortile interno ed un garage. Garage consistenza mq 37 piano T. Vendita modalità asincrona telematica il 07/09/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 28.570,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### ALLOGGIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**32/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Giovanni Caboto 18: LUNICO: 1/1 di un fabbricato per civile abitazione composto da tre piani f.t. Piano Terra: pianerottolo di accesso, P1: ripostiglio, bagno, due camere, soggiorno e ampio

disimpegno, P2: cucina abitabile, caminetto, soggiorno, terrazzo. Cat. A/3, classe 2, vani 8 di mq. 202. Vendita modalità asincrona telematica il 17/07/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.914,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**1/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L1: Unità immobiliare destinata ad abitazione composta da cucina, camera letto, bagno e ripostiglio. L'abitazione si trova al 2° piano (3° fuori terra), di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili, Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L2: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione ordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L3: Quota 1/1 di piena proprietà: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione straordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.375,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 12.700,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 13.284,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**20/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Giovanni Boccaccio 3: L1: 1/1 di appartamento al P2, in ottime condizioni e con finiture di buon livello qualitativo. L'appartamento è costituito da un ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, camera da letto. Cat. A/3, Cl. 1, 130 mq, escluse aree scoperte. Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 41.888,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Rimessa 91: LUNICO: abitazioni costituite da 2 unità immobiliari divise in modo abusivo cat. A/3 al P.1 - mq. 164, Gli appartamenti sono privi di luce ed acqua propria. Liberi e abbandonati. Dettagli in avviso e perizia. Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 39.815,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### APPARTAMENTO - RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Ciro Menotti 1: L1: piccolo deposito al PS1 di un fabbricato di mq 8, cl. 1, cat. C/2. appartamento situato al P1, composto da cucina, cucinino, 2 bagni, 2 camere e un piccolo studio, cl. 3, vani 7,5. locale sottotetto al P2. Mansarda realizzata con struttura in ferro e manto in legno. Il locale è composto da un unico spazio utilizzato come deposito, lavanderia e da un bagnetto. Cat C/2, cl. 1, mq. 91. Vendita modalità asincrona telematica il 01/08/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 27.653,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Ferraro Grazia Maria tel. 096656182. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**32/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via G. Matteotti 70: LUNICO: appartamento al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato in c.a. lungo la via G. Matteotti Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 66.688,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## CANDIDONI - SAN FERDINANDO

### FONDI RUSTICI- ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**35/2000 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Candidoni (RC) località "Fabiana": L5: fondo rustico coltivato ad agrumi, della superficie catastale di ettari 0.38.75; si presenta con giacitura pianeggiante, in buone condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione ad ala gocciolante sospesa. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L10: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico, con sovrastanti fabbricati rurali, della superficie catastale complessiva di ettari 2.89.44. Il terreno, coltivato ad agrumi, si presenta con giacitura pianeggiante, in discrete condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione fisso ad aspersione sopra chioma. Sul terreno insistono due fabbricati rurali. Il primo fabbricato, ad un piano f.t. della superficie lorda complessiva di circa 129 mq, è adibito a deposito. Il secondo fabbricato è formato da un'abitazione al piano terra della superficie catastale di 84 mq, composta da 4 vani ed un wc; un deposito al piano terra della superficie catastale di 113 mq, costituito da due corpi di fabbrica; il lastrico solare al primo piano. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L10 bis: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico, della superficie catastale di are 10.30. All'interno del terreno sono presenti: un deposito di circa 58,00 mq, con annessa tettoia, che si presenta allo stato rustico e con un piccolo wc; un piccolo manufatto di circa 30,00 mq coperto da tettoia in struttura precaria. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L10 ter: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico, con sovrastante fabbricato ad uso abitativo, della superficie catastale complessiva di are 10.86. Il terreno di are 9.82 è oggi destinato in parte alla coltivazione in serra ed in parte a corte comune. Fanno parte del lotto anche un piccolo deposito di circa 10,00 mq, realizzato in legno con copertura in tegole, ed una tettoia di circa 20,00 mq, realizzata con struttura di ferro e copertura di lamiera grecata. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L11: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico coltivato ad



agrumi, della superficie complessiva di ettari 8.38.80. Il terreno, coltivato ad agrumi, si presenta con giacitura pressoché pianeggiante, in discrete condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione fisso ad aspersione sopra chioma ed in alcuni settori con impianto per irrigazione localizzata con micro getti. Vendita modalità asincrona telematica il 28/07/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 16.120,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 69.855,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10 bis: Euro 2.060,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L10 ter: Euro 1.086,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L11: Euro 174.470,40. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**TERRENO-LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Audelleria: L3: APPARTAMENTO in Rizziconi, F.27 p.lla 241 sub 11, Categoria A/2, classe 2, consistenza vani 7,5, superficie catastale mq 176;. 1/2 Deposito/Magazzino cat. C/2, cl. 1 - mq 66. 1/2 Terreno - Vigneto, cl. 2, di ha 00.11.63 Rizziconi (RC) C.da Audelleria: L4: Appartamento, Cat. A/2, cl. 2, vani 7,5 - mq 174; - Lasticco solare secondo piano. 1/2 di Deposito/Magazzino, cat. C/2, cl. 1 - mq 66. 1/2 di Terreno - Vigneto, classe 2, di ha 00.11.63 Vendita modalità asincrona telematica il 28/07/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 29.872,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 42.595,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Barcellona Loredana tel. 0966712258. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**67/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada Carbonara snc: LUNICO: Appartamento al PT vani 7,5, composto da 4 camere, 2 bagni, cucina-caminetto, soggiorno, cantina. mq. 216. Libero. Appartamento in corso di costruzione al P1. mq. 141. Libero. Terreno incolto con serre e 2 fabbricati di mq. 70. Seminativo, Uliveto are. 31.22. Terreno coltivato a Kiwi, tipologia Seminativo e Uliveto. are 26.97. Libero Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.369,22. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria

Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO-TERRENO-VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**83/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Dandolo: L1: abitazione, costituita al PT appartamento, cat. A/3, cl. 1, 2 vani, e al P1 da una unità immobiliare, priva di accesso dal piano sottostante, in costruzione. L'immobile ricade in zona semiperiferica. Occupato. Taurianova (RC) viale San Martino: L2: terreno di mq. 1364. Sull'immobile insistono due manufatti, è stata emessa ordinanza di demolizione dall'Ufficio Tecnico. Taurianova (RC) Via I circonvallazione 270: L3: villetta unifamiliare a 2 piani f.t. oltre piano centinato, con annessa corte esclusiva pertinenziale, ubicata in Taurianova alla via I Circonvallazione n. 270. Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 24.741,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 10.279,68. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L3: Euro 81.312,64. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerri Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FABBRICATI-APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**65/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC): L1: Trattasi di un fondo agricolo investito a kiweto allevato a "tendone" composto da diverse particelle e tipologie e grandezze. Taurianova (RC): L2: Trattasi di un centro aziendale agricolo, articolato in un capannone industriale, un edificio residenziale con due unità abitative, dei locali adibiti ad uffici, diverse dependance esterne ad uso vario. Maggiori dettagli in perizia. Taurianova (RC): L3: 1/1 di terreni di diverse particelle e qualità (Uliveto- agrumeto di classi 2-3-5-6), con presenza di manufatti insiti sopra. Dettagli in perizia. Occupato in parte con locazione; Taurianova (RC): L4: 1/1 di terreni di diverse metrature e tipologie (agrumeto, pascolo arborato, seminativo Taurianova (RC): L6: Appartamento in Taurianova al P1, cat. A/2, cl 1, vani 6,5, mq 151. Taurianova (RC): L7: 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 2, di vani 6,5, superficie catastale mq 157. Taurianova (RC): L8: Appartamento in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 28/07/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 27.750,53. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 135.956,48. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 39.998,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 39.063,55. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 41.400,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 41.549,42. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 23.000,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobile comm.le | ind.le**

**OPPIDO MAMERTINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/1997 150/97+192/11 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Via Li Ceppi: LUNICO: Terreno mq. 690,00, con fabbricato mq. 247,25, con corte laterale di mq 453,50. Il fabbricato è composto da ristorante al P.T., P.1-2 albergo, P3 mansarda in corso di costruzione. Fabbricato con struttura di 4 piani f.t.: il piano terra di vani 3 e mq.

236,50 è adibito a ristorante, il primo e secondo piano di vani 13 e di mq 264,99 a piano, più 54,79 di balconi e verande, sono adibiti ad albergo. Terzo piano (mansarda) compreso di balconi e verande di mq 319,78 è in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 14/07/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 137.162,10. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**69/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via provinciale est n. 8 F: LUNICO: Locale ad uso commerciale consistenza 206 mq, piano T Vendita modalità asincrona telematica il 07/09/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 122.400,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**ANOIA**

**TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**66/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anoia (RC) Località Arena: LUNICO: terreno Uliveto, cl. 3 in Zona Agricola E. Coltivato - are 33.04. abitazione cat. A/3 - 3 camere, cucina, bagno vani 4,5 PT. ampliamento di fabbricato esistente - cat. A/4 - vani 1 - PT. cl. 2. garage deposito di mq. 90 - cat. C/6 - vani 1 - PT. cl. 2 Vendita modalità asincrona telematica il 14/07/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 26.765,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**62/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) : L1: Seminara, L1: loc. San Giovanni e loc. Pietra, 1/1 di fondo rustico Uliveto di ha 04.56.40. FG. 27 part. 100, 104, 105, 115, 116, 117, 125. Libero. Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 15.204,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966774371. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Tribunale di  
PAOLA

## Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 49/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Cumma Vecchia: Appartamento al primo piano, composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno. Sup. 140,40, oltre 2 balconi di mq. 32,90. Prezzo base: Euro 15.783,28. Offerta minima: Euro 11.837,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: [studiolegalecpacri@libero.it](mailto:studiolegalecpacri@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 8/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Casella Francesca Anna. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Creta 9: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, tre camere da letto, due bagni, superficie totale mq 165,98 compresa del 60% della superficie dei balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 43.030,11. Offerta minima: Euro 32.272,58. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra - stanza 1 e

tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), via Benedetto Croce, 36. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581372, email: [fca-sella@email.it](mailto:fca-sella@email.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SANTA MARIA DEL CEDRO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 1121/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Frazione Marcellina, Via Alberto Burri (in Catasto Via Marcellina): 1/1 di abitazione cat. A/3, cl. 2, consistenza 5,5 vani, piano 4 (sottotetto). Sup. catas. 96 mq. Composta da, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, corridoio, ripostiglio, bagno, terrazzo coperto, balcone. Prezzo base: Euro 23.460,26. Offerta minima: Euro 17.595,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra, stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA NAZIONALE N. 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3200460391, email: [clapizzurro@gmail.com](mailto:clapizzurro@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

LAGO

ABITAZIONE - FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 79/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. Lotto 1 - in Lago (CS) Via Leopoldo Cupelli 23: Abitazione composta da 7 vani. Sup. cat. 125 mq. Occupata. Garage. Sup. cat. 25 mq. Tettoia/garage. Sup. cat. 13

mq. Prezzo base: Euro 78.650,00. Offerta minima: Euro 58.987,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Lago (CS) Località Margi: Costruzione di tipo civile in fase di realizzazione, composta da un locale attualmente adibito a garage/deposito al p. seminterrato, una struttura in cemento armato al piano superiore e lastrico solare. Prezzo base: Euro 163.750,00. Offerta minima: Euro 122.812,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2023 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), alla Via Lungo Terravecchia n. 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356231796, email: [p.sarago@studio-sarago.com](mailto:p.sarago@studio-sarago.com), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

ORSOMARSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 95/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Longo Patrizia. Lotto UNICO - in Orsomarso (CS) via Porta la Terra 9: Appartamento composto al p.2 f.t. da ingresso, bagno, camera da letto, stieria, due soffitte; al p.1 f.t. da: taverna, locale accessorio, bagno, terrazzino e locale tecnico esterno. Sup. tot. pari a 71 mq. Libero. Prezzo base: Euro 24.585,00. Offerta minima: Euro 18.438,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Modalità Cartacea: presso lo studio del delegato in Paola, via Falcone e Borsellino 6. Modalità telematica: tramite il portale ministeriale o tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583631, email: [avv.patrizialongo@gmail.com](mailto:avv.patrizialongo@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 38/2022 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) C.da La Mantinera, Via Mario La Cava 11: 1/1 di abitazione Cat. A/3, Cl. 3, 7 vani - 165 mq; escluso le aree scoperte 147 mq, Int. 3 Piani S1-T-1 (catastalmente solo Piani T-1), L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra e uno seminterrato con accesso anche carrabile, occupato. Prezzo base: Euro 161.000,00. Offerta minima: Euro 120.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche , ubicata in Paola (CS), presso l' Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, Via Strada N, n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [pina.greco1012@gmail.com](mailto:pina.greco1012@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 35/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Alfano Maria Cristina. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Via dei Gabbiani (Villaggio Panda): 1/1 di appartamento - cat. A/3 - cl. 2 - 3,5 vani - 49 mq - Piano 1. Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, via Baldacchini, n. 109. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098241228, email: [m.cristinaalfano@gmail.com](mailto:m.cristinaalfano@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**PAOLA**

**APPARTAMENTO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 78/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sbrano Roberto. Lotto 2 - in Paola (CS) via San Rocco snc: Laboratorio al p. s1 utilizzato come deposito auto dai residenti. Sup. 291 mq. Prezzo base: Euro 44.634,00. Offerta minima: Euro 33.475,50. Rilanci minimi in caso di gara:

4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, via Annunziata 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284156, email: [avv.sbanofiumarella@libero.it](mailto:avv.sbanofiumarella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**

**AMANTEA**

**NEGOZIO/BOTTEGA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 15/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 2 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di negozio/bottega cat. C/1 al P1 Fabbricato A, di mq. 379 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta libero. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 340.000,00. Offerta minima: Euro 255.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di negozio e bottega (categoria C/1) al PT, occupato. Prezzo base: Euro 398.000,00. Offerta minima: Euro 298.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.964,00. Offerta minima: Euro 30.723,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 41.580,00. Offerta minima: Euro 31.185,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 61 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 42.273,00. Offerta minima: Euro 31.704,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.101,00. Offerta minima: Euro 30.075,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 41.118,00. Offerta minima: Euro 30.838,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico

(categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 55 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 39.385,00. Offerta minima: Euro 29.538,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.964,00. Offerta minima: Euro 30.723,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 14 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 41.580,00. Offerta minima: Euro 31.185,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 15 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, sito in Amantea (CS) alla via Stromboli, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.964,00. Offerta minima: Euro 30.723,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 16 - in Amantea (CS) via Stromboli: Piena proprietà di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano secondo (lato sud) Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 38.250,00. Offerta minima: Euro 28.687,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 17 - in Amantea (CS) via Stromboli: Piena proprietà di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano secondo (lato nord) Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 38.650,00. Offerta minima: Euro 28.987,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 18 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano terzo (lato sud), Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 52 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 32.410,00. Offerta minima: Euro 24.307,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 24 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbricato D, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 57 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 39.062,00. Offerta minima: Euro 29.296,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 25 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbricato D, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 57 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 39.062,00. Offerta minima: Euro 29.296,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 26 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato sud) Fabbricato D, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 53 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa.

PAOLA

Prezzo base: Euro 37.953,00. Offerta minima: Euro 28.464,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 32 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbriato E, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 58 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.194,00. Offerta minima: Euro 30.145,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 33 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbriato E, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 57 commerciali. Si precisa che attualmente

l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 39.501,00. Offerta minima: Euro 29.625,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 34 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato sud) Fabbriato E, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 53 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 37.953,00. Offerta minima: Euro 28.464,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2023 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola

(CS) via Giacometti 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO, 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: [avvocatoianitelli@yahoo.it](mailto:avvocatoianitelli@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 1: Piena Proprietà di unità immobiliare composta da appartamento in corso di costruzione, destinato a civile abitazione, posto al Piano 1 di un maggior fabbricato in corso di costruzione. Portico Piano Terra e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 10 già sub 2, sub 9 già sub 2 e sub 6, Cat. in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 152.438,73. Offerta minima: Euro 114.329,04. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.048,77. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 2: Piena Proprietà di unità immobiliare composta da appartamento destinato a civile abitazione cat. A/2, sito in Reggio Calabria via Strada Contrada Aretina snc, posto al Piano 2 Classe Energetica E, facente parte di un maggior fabbricato in corso di costruzione. Portico Piano Terra cat. F/3 e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3 cat. F/5, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 8 già sub 3, sub 7 già sub 3 e sub 6. Prezzo base: Euro 182.654,58. Offerta minima: Euro 136.990,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.653,09. modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

**REGGIO CALABRIA**

**RIMESSE-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/2008**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Vallone Petrarra - Lotto UNICO: Quota indivisa di proprietà pari a 240/1800 di immobile posto al piano interrato di un maggiore fabbricato riportato nel NCEU di Reggio Calabria al foglio 89, part. 586, cat C6 (i sub. 29 e 33). Quota indivisa di proprietà pari a 240/1800 di immobile posto al piano interrato di un maggiore fabbricato, riportato nel NCEU di Reggio Calabria al foglio 89, part. 586, cat C2 (i sub.30-31-32-34). Prezzo base: Euro 24.954,00. Offerta minima: Euro 18.716,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 16:15 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tra-

mite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 115/2016**

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Casa Savoia 262 - Lotto UNICO: immobile piano 3° (4° f.t.). Prezzo base: Euro 30.796,87. Offerta minima: Euro 23.097,65. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Venezia Simona tel. 0965899948.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**QUOTE DI UNITA' IMM.RI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 134/2008**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 1: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano sesto di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 265.782,75. Offerta minima: Euro 199.337,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.400,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 2: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano quarto di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile risulta allo stato rustico sono presenti solo le tamponature esterne. Prezzo base: Euro 222.617,25. Offerta minima: Euro 166.962,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 3: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano terzo di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 260.371,50. Offerta minima: Euro 195.278,63. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.300,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 9 - Lotto 4: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano T di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 107.489,25. Offerta minima: Euro 80.616,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 9 - Lotto 5: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano T di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 85.071,75. Offerta minima: Euro 63.803,81. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 6: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano S1 di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 102.630,75. Offerta minima: Euro 76.973,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7

- Lotto 7: Piena proprietà di posto auto coperto (mq. 14,00) oltre area servitù di fatto (mq. 176,50) totale mq. 190,50 posta al piano S1 (seminterrato con accesso carraio) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 15.610,80. Offerta minima: Euro 11.708,10. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 8: Piena proprietà di posto auto coperto (mq. 14,00), posta al piano S1 (seminterrato con accesso carraio) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 4.332,58. Offerta minima: Euro 3.249,44. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione - Lotto 9: Piena proprietà di un terreno, qualità agrumeto di classe 4 con superficie di 260 mq. Collocato tra i palazzi della Via Gebbione confinante con la particella 540 e con altre due particelle di altra ditta. La strada serve di accesso a più proprietà limitrofe e non risulta delimitata. Il terreno serve da passaggio all'ingrasso dei box auto ed agli alloggi di altri soggetti privati e funge da parcheggio per i veicoli dei residenti. Prezzo base: Euro 104.000,00. Offerta minima: Euro 78.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Bocale - Lotto 10: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano terra. L'immobile è una casa unifamiliare interclusa in un terreno appartenente ad altra particella e tramite il quale è possibile accedere all'immobile. Prezzo base: Euro 124.854,67. Offerta minima: Euro 93.641,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Labate Laura Dora tel. 3357413682.

**MOTTA SAN GIOVANNI**

**FABBRICATO - TERRENI - STALLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2019**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), località Schifilà - Castelli - Lotto UNICO: terreno della sup. di are 53 e ca 25 NCT foglio 36 part. 183/AA, seminativo irriguo; terreno della sup. di are 01 e ca 09 NCT foglio 36 part. 183/AB, pascolo; terreno della sup. di are 15 e ca 76 NCT foglio 36 part. 183/AC, pascolo arb.; terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 184, fabbricato rurale; terreno della sup. di ca 49 NCT foglio 36 part. 188/AA, pascolo; terreno della sup. di ca 71 NCT foglio 36 part. 188/AB, seminativo arb.; terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 213, area fabbricato demolito. fabbricato per funzioni produttive connesse ad attività agricole NCEU foglio 36 particella 790, cat.D/10 (ex NCT foglio 36 particella 790 ente urbano ex particella 735 già 214 di are 69,96, soppressa catastalmente in data 26.04.2011 protocollo nr. RC 0138063); stalla NCEU foglio 36 particella 733 cat C/6 di mq 336, superficie catastale mq 336 (ex NCT part.214); Stalla/fienile NCEU foglio 36 particella 734 cat C/6 di mq 138, superficie catastale 138 (ex NCT part. 214)". Prezzo base: Euro 42.585,11. Offerta



minima: Euro 31.938,83. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. modalità sincrona mista 19/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Siclari Orsola tel. 096552013.

## Immobilie comm.le|ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### SCUOLA MATERNA E CORPI DI FABBRICA ANNESSI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 136/2017

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 8: CORPO CAPPELLA PIANO I-II-III-IV. L'ingresso è in comune con il piano terra del Corpo ingresso ove è posto il vano scala. I piani I e II hanno una superficie coperta di 317,5 mq e 10 vani, servizi e ripostiglio. Il piano III, costituito 8 vani e servizi ha una superficie coperta di 317,5 mq e calpestabile di circa 304 mq. Il piano IV è composto da un vano adibito a

lavanderia- deposito e bagno con una superficie di 114 mq e calpestabile di circa 115 mq, oltre un terrazzo di 166,55 mq. Prezzo base: Euro 113.508,24. Offerta minima: Euro 85.131,18. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.270,16. modalità sincrona mista 02/08/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Cugliandro Amelia Eva tel. 0965331209.

### REGGIO CALABRIA

#### PALESTRA - GARAGE - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 64/2016

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), contrada Gagliardi 25 - Lotto 1: Unità Immobiliare adibita a palestra, con destinazione commerciale, posta al piano terra (1<sup>a</sup> f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 97.886,00. Offerta minima: Euro 73.415,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 2: Unità Immobiliare adibita a garage posta al piano

terra (1<sup>a</sup> f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 10.893,00. Offerta minima: Euro 8.170,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 3: Unità Immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano secondo (3<sup>a</sup> f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Sull'immobile sono stati rilevati abusi sanabili come da relazione di stima stesa dall'Architetto dr. Michele Favano da intendersi qui integralmente riportata e trascritta. Prezzo base: Euro 53.591,00. Offerta minima: Euro 40.193,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 4: Unità Immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano secondo (3<sup>a</sup> f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Sull'immobile sono stati rilevati abusi sanabili come da relazione di stima stesa dall'Architetto dr. Michele Favano da intendersi qui integralmente riportata e trascritta. Prezzo base: Euro 34.120,00. Offerta minima: Euro 25.590,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 18/07/2023 ore 15:30 studio del professionista delegato Avv. Giuseppina Scali sito in Reggio di Calabria, Via Nicolò da Reggio 2/A, Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.



## Tribunale di VIBO VALENTIA

### Abitazione | Accessorio

#### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 30/2020

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Pescara (già Via S. Venere) 2, Appartamento al piano 4 del fabbricato "Palazzina A/2", composto da cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere, più servizi, per una superficie interna netta complessiva di ca. 124 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 70.863,25; offerta minima Euro 53.147,45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/07/2023 ore 15:00.

#### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 29/2015

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Piscopio, immobile al piano primo composto da 7 vani, cat. A/2, cl. U di mq. 159, composto da: ingresso, cucina con balcone, lavanderia, ripostiglio, 2 bagni, salone con balcone, 3 camere di cui 2 con balcone. Prezzo Base Euro 37.972,00; offerta minima Euro 28.479,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/07/2023 ore 09:30.

#### MILETO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 104/2017

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Napoli 16, Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da Cucina/Sala Pranzo, una Soggiorno, una Camera Matrimoniale, un'altra ampia stanza adibita a salone

(ma facilmente trasformabile in Camera da letto per come originariamente concepita), due servizi igienici, un ripostiglio ed un ampio disimpegno per accedere ai vari vani. Totale superficie utile appartamento 117,70 mq. Superficie lorda 134,20 mq. Piena proprietà di garage al piano terra. Il locale internamente risulta intonacato e rifinito al civile, ma non pavimentato. Superficie utile = 57,00 mq; Superficie lorda 62,10 mq. Prezzo Base Euro 76.426,90; offerta minima Euro 57.320,17. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/07/2023 ore 09:00.

#### PARGHELIA

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 50/2019

Lotto UNICO: Parghelia (VV) Contrada Bordila, Proprietà dell'intero di una villa indipendente. L'IMMOBILE RICADE NELLA STRUTTURA TURISTICA LA VELA IN ZONA SOGGETTA AD ORDINANZA SINDACALE DI SGOMBERO, (N.RO 3 DEL 31.01.2012 TUTTORA IN ESSERE PER TALE UNITA' IMMOBILIARE). Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 140.680,23; offerta minima Euro 105.510,18. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Russo Annalisa tel. 3473852298. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/07/2023 ore 15:15.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**RICADI****IMMOBILE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 30/2022**

Lotto UNICO: Ricadi (VV) frazione San Nicolò, contrada Milazzo, Immobile ad uso residenziale che si sviluppa ad un solo piano fuori terra circondato da un ampio giardino di circa 1000 quadrati interamente recintato, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 223 escluse aree scoperte 189 mq. Prezzo Base Euro 180.000,00; offerta minima Euro 135.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 12:00.

**ROMBIOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 41/2018**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Via Fratelli Gracchi 40, Appartamento al primo piano composto da: 4 vani (stanze) abitabili oltre i locali come ingresso (1), bagni (2), ripostiglio (1), disimpegno (1), lavanderia (1), balconi (3). Facente parte di un fabbricato di n. 5 elevazioni compreso il piano terra adibito a garage rifinito in ogni parte con intonaco cementizio privo di qualsiasi colorazione. Prezzo Base Euro 31.379,89; offerta minima Euro 23.534,92. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Serra Maria Rosaria tel. 3385245261. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/07/2023 ore 12:00.

**SAN GREGORIO D'IPPONA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 20/2022**

Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) via G. Sorbilli 34, Abitazione di tipo civile, collocata in un maggior fabbricato, ubicata al terzo piano fuori terra, cui si ha accesso diretto dal vano scala, composta da: ingresso/corridoio, cucina, un salone, tre vani, due bagni e balconi, oltre il ripostiglio al quarto piano fuori terra. Prezzo Base Euro 46.162,50; offerta minima Euro 34.621,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/07/2023 ore 10:30.

**SORIANELLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 22/2017**

Lotto UNICO: Soriano (VV) Contrada Savini, via Nazionale 4, Piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Difficoltà edilizie e catastali sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 186.557,94; offerta minima Euro 139.918,45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Nicolini Rossana tel. 0963573695. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/07/2023 ore 09:30.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le****DINAMI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 65/2018**

Lotto UNICO: Dinami (VV) Contrada Melanda, Struttura destinata ad attività che comprende n. 4 corpi di fabbrica (Guardiola, Capannone, Zona Servizi, Uffici) consistenza 5 vani; Sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla relazione di stima. Prezzo Base Euro 64.128,71; offerta minima Euro 48.096,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/07/2023 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****IONADI****APPARTAMENTI-MAGAZZINI-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 801/1998**

Lotto 1: Ionadi (VV) via Nazionale, MAGAZZINO piano terra della complessiva lorda di mq. 241 oltre corte di pertinenza di mq. 580. Presenti difformità sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 58.112,82; offerta minima Euro 43.584,62. Lotto 2: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano primo della superficie complessiva lorda di mq. 149 oltre balconi di mq. 52, composto da: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno con annesso vano dove è collocato un caminetto con finiture in marmo, w.c., camera da letto, salone, ripostiglio. CL. EN. F. Presente difformità non sanabile. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 40.193,02; offerta minima Euro 30.144,76. Lotto 3: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva di mq. 155 oltre balconi di mq. 46, composto da: ingresso-corridoio, cucina che è in comunicazione mediante un arco a sesto ribassato con il soggiorno della consistenza di mq. 28; 3 camere da letto, bagno, ripostiglio. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 43.725,51; offerta minima Euro 32.794,13. Lotto 4: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva lorda di mq. 247,50 oltre balconi di mq. 44, composto da: ingresso, soggiorno, dotato di caminetto realizzato in marmo finemente intarsiato, collocato all'angolo della stanza, cucina comunicante con il soggiorno mediante una doppia porta scorrevole, corridoio, bagno, ripostiglio-lavanderia, 3 camere da letto. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 75.081,11; offerta minima Euro 56.310,83. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avv. Marchese Saverio tel. 096341027. Vendita senza incanto: 13/07/2023 ore 09:30.



[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)