

CAMPANIA

Benevento - Nola



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 163/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Girolamo Vitelli 68 - Intera proprietà di appartamento composta da un locale d'ingresso che conduce da un lato ad un salone comunicante in modo diretto con la cucina e dall'altro lato alla zona notte ed ai servizi igienici. Prezzo base Euro 56.940,00. Offerta minima Euro 42.705,00. Vendita senza incanto 03/11/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Viale Principe di Napoli 112-114-118 - Unità immobiliare piano T, superficie complessiva di circa mq 784,88. Prezzo base Euro 698.005,40. Offerta minima Euro 523.504,05. Vendita senza incanto 15/11/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotroneo Gian Marco tel. 0824314648 - email: gmcotro@gmail.com

www.asteannunci.it

BENEVENTO

ABITAZIONE - GARAGE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 165/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Vigne - Abitazione, sviluppantesi su due livelli, composta da ingresso, cucina, soggiorno, wc, bagno, lavanderia, ripostiglio, deposito e terrazzo al primo piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, sei vani, tre wc e cabina armadio al piano terra, con annessa corte pertinenziale di circa mq. 2.448, sulla quale è stato realizzato, in assenza di autorizzazione, un forno in muratura. Garage al primo piano seminterrato, di circa mq 41. Garage al terzo piano seminterrato, dotato di wc, di circa mq 54. Deposito al secondo piano seminterrato, di circa mq 54. Occupato. Prezzo base Euro 194.000,00. Offerta minima Euro 145.500,00. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

AIROLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2022

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Caracciolo 5 - Intera proprietà di un'unità immobiliare, composta da un grande ingresso soggiorno con camino e stufa con una zona cucina a vista e da un lungo corridoio che porta a 3 camere da letto, 2 bagni (uno utilizzato ad uso deposito) e da un lungo balcone che affaccia verso il cortile interno. Superficie complessiva di circa mq 171,00 (166 mq escluso aree scoperte). Prezzo base Euro 78.338,99. Offerta minima Euro 58.754,24. Vendita senza incanto 10/11/2023 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Pacelli Mariateresa. Custode Giudiziario Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

AIROLA

COMPLESSO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2019

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Airola (BN), Via Trociano snc - Casa unifamiliare su quattro livelli composta da: depositi, disimpegni, soggiorno-pranzo, cucina, ripostigli, camere, bagni e antibagno, bal-

coni e annesso garage al piano S1. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Lotto 2: Airola (BN), Via Trociano snc - Casa unifamiliare su quattro livelli composta da: depositi, disimpegni, soggiorno-pranzo, cucina, lavanderia, ripostigli, camere, bagni, balconi e annesso garage al piano S1. Prezzo base Euro 188.000,00. Offerta minima Euro 141.000,00. Lotto 3: Airola (BN), Via Trociano snc - In corso di costruzione, casa unifamiliare su quattro livelli composta da: depositi, disimpegni, soggiorno-pranzo, lavanderia, camere, bagni, balconi e annesso garage. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. Lotto 4: Airola (BN), Via Trociano snc - In corso di costruzione, casa unifamiliare su quattro livelli composta da: depositi, disimpegni, soggiorno, cucina-pranzo, lavanderia, camere, bagni, balconi e annesso garage. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Lotto 5: Airola (BN), Via Trociano snc - In corso di costruzione, casa unifamiliare su quattro livelli composta da: depositi, disimpegni, soggiorno, cucina-pranzo, lavanderia, camere, bagni, balconi e annesso garage. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima Euro 115.500,00. Vendita senza incanto 15/11/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata de' Goti al viale Giannelli - via Nilde lotti n. 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0824832632 - email: pascantonio1@gmail.com

APOLLOSA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 202/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Apollosa (BN), Via Verdini 7 - Piena ed intera proprietà di unità immobiliare su due livelli: al piano terra un unico grande ambiente, privo di divisorii interni, dotato di bagno di modeste dimensioni e aperture su tre lati; al piano primo a cui si accede da scala interna, è composto da ingresso e zona giorno, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 100.974,00. Offerta minima Euro 75.731,00. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore 11:00 presso l'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua

BENEVENTO

Vetere (CE) via G. Bonaparte n. 64. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pepe Carla. Custode Giudiziario Avv. Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

ARIANO IRPINO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2013

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Tranzano snc - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto, con accesso da spazio recintato, utilizzato in modo esclusivo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Garage, ubicato al piano seminterrato, di circa mq. 36, con accesso da corte comune. Risultano modifiche non autorizzate nel garage. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 19/10/2023 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Rag. Ambrosone Giovanni tel. 0824832765 - email: studioambrosone@virgilio.it

ARPAIA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 211/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Arpaia (BN), Strada Statale 7 - Unità immobiliare Superficie complessiva di circa mq 3.935,00, costituita da un fabbricato sviluppato su due piani (terra e seminterrato) aventi ciascuno superficie coperta pari a 524 mq; il resto della superficie del lotto è pavimentata e destinata alla sosta o ad aree di servizio (movimentazione merci, carico e scarico, ecc.). Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 110.250,00. Vendita senza incanto 14/11/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

CARIFE

ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Carife (AV), Via Assemini, Località Aia di Cappitella - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo popolare con appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 39.769,15. Offerta minima Euro 29.826,86. Vendita senza incanto 18/10/2023 ore 10:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 08241905273 - email: avvocato-berruti@gmail.com

CASALDUNI

CASA DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO:

Casalduni (BN), contrada Casale 5 - Casa di abitazione sviluppatesi su due livelli, composta da cantina, deposito, cucina con forno, camino, wc, centrale termica e porticato al piano terra e da veranda, ingresso, cinque camere, disimpegno, wc, cucina e terrazzo al piano primo. Occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 26/10/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Stefanini Francesco tel. 082452438 - email: studiofstanini@libero.it

CUSANO MUTRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), strada Prov.le Bocca della Selva - Morcone - Intera proprietà di appartamento posto al terzo piano (o piano attico) del corpo di fabbrica "A" nel complesso edilizio "residence l'Angolo", composto da una camera, salone ed accessori, con annessa terrazza a livello e zona soppalcata. Prezzo base Euro 45.432,00. Offerta minima Euro 34.074,00. Vendita senza incanto 07/11/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Antonio Mellusi n. 40. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Striani Erminio tel. 0824835567 - email: avv.erminio.striani@gmail.com

DUGENTA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Dugenta (BN), Via Campellone 22 - Porzione di fabbricato sviluppatesi su tre livelli, composta da cucina-salone e deposito al piano terra, da tre camere da letto, disimpegno, wc e terrazzo al piano primo e da sottotetto in stato di abbandono, con corte esclusiva di circa

mq. 29. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 19/10/2023 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

LIMATOLA

FABBRICATO CON SPAZIO PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2013

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Limatola (BN), Via Linara snc - Fabbricato, in corso di costruzione ed in stato di abbandono, sviluppatesi su tre livelli, composto da un unico ambiente allo stato grezzo al piano seminterrato (mq. 107,73), da un unico ambiente allo stato grezzo al piano terra (mq. 107,73) con annesso portico (mq. 56,60) e da tre vani, cucina, disimpegno e due wc allo stato grezzo al piano primo (mq. 107,73), con pertinenziale spazio (mq. 1.976) sul quale insistono muretti di cinta e due muri di contenimento. Prezzo base Euro 34.950,00. Offerta minima Euro 26.213,00. Vendita senza incanto 20/10/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale degli Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott. Stanzone Stefano tel. 0815062953 - email: studiostanzone@gmail.com

LIMATOLA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 198/2019

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Limatola (BN), via Pigna 10 - Fabbricato indipendente di tre piani fuori terra collegati tra loro da una scala interna. Prezzo base Euro 112.558,00. Offerta minima Euro 84.418,50. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore 16:00 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A,

innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

MELITO IRPINO

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2019

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Melito Irpino (AV), C. da Orticecello - corpo A: abitazione di tipo civile (A2) e corpo B: Magazzini e locali di deposito. Prezzo base Euro 86.235,00. Offerta minima Euro 64.676,25. Vendita senza incanto 14/11/2023 ore 11:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio legale avv. Davide Polito, in Ariano Irpino alla Via Vico II Intonti n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Scrima Maria Teresa tel. 0825827253 - email: mariateresascrima@libero.it

MIRABELLA ECLANO

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 148/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Via Bosco, Pianopantano - a) corpo di fabbrica adibito ad abitazione sviluppatasi su due livelli fuori terra, composto da ingresso/disimpegno, cucina, due vani e bagno al piano terra e da tre vani con bagno e piccolo ingresso/disimpegno al piano primo. b) pertinenziale locale ad uso deposito, diviso in tre ambienti, ubicato nella parte posteriore del descritto fabbricato, un per una consistenza catastale complessiva di metri quadrati quarantasei (mq.46). Prezzo base Euro 85.838,00. Offerta minima Euro 64.378,50. Vendita senza incanto 15/11/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Graziano Michele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MIRABELLA ECLANO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2011

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Via della Rinascita 37/39 - a) unità immobiliare, ad uso abitativo, con doppio ingresso da via della Rinascita (già via Fossi) n. 37 e n. 39, in cattivo stato di conservazione, sviluppatasi su tre livelli, composta da ambiente soggiorno con angolo cucina, stanza utilizzata come dispensa-deposito e vano-pasaggio al piano terra, da due camere da letto e bagno, dal quale si accede tramite scala in legno precaria ad un terrazzino. b) locale deposito, funzionalmente collegato con l'unità immobiliare sopra

descritta, destinato originariamente a legnaia, con ingresso da vico II De Bellis n. 9 (catastalmente n.25), attualmente, a seguito di recenti ampliamenti e ristrutturazione, non autorizzati, destinato ad abitazione e sviluppatasi su due livelli, composto da ampio ambiente soggiorno e cucina al piano terra e da stanza da letto con bagno al piano primo. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Giuliano Tiziana tel. 3931486538 - email: avv.tizianagiuliano@gmail.com

MONTESARCHIO

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 175/2019

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via Annunziata Vecchia - Abitazione di tipo civile composto da: ingresso, cucina soggiorno, bagno, camera da letto e ripostiglio, oltre un balcone a cui si accede dalla camera da letto. Prezzo base Euro 34.418,00. Offerta minima Euro 25.813,50. Vendita senza incanto 31/10/2023 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

MORCONE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 137/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Morcone (BN), Via Roma 96 - Unità immobiliare con destinazione residenziale, posta al piano seminterrato di quattro vani, oltre accessori. Prezzo base Euro 61.710,00. Offerta minima Euro 46.282,50. Lotto 2: Morcone (BN), Via Roma 96 - Unità immobiliare porzione immobiliare con destinazione residenziale dislocato tra piano primo e secondo (sottotetto) di sei vani oltre accessori. Prezzo base Euro 89.250,00. Offerta minima Euro 66.937,50. Lotto 3: Morcone (BN), Via Roma 96 - Immobile con destinazione commerciale ubicato al piano primo della consistenza catastale di mq 105. Prezzo base Euro 94.152,37. Offerta minima Euro 70.614,28. Vendita senza incanto 20/10/2023 ore 17:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

www.asteannunci.it

MORCONE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2006

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Piana 106 - Intero della piena proprietà di due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato di cui una, ultimata, ubicata al piano terra/seminterrato e composta da cucina-soggiorno a struttura semicircolare, tre vani, disimpegno e wc e l'altra, in corso di costruzione, ubicata al piano primo, di circa mq. 50, allo stato grezzo, completa solo delle tompanature, priva di impianti, pavimenti ed intonaci interni e provvista di infissi esterni provvisori che fungono solo da chiusura dei vani finestra. Prezzo base Euro 35.400,00. Offerta minima Euro 26.550,00. Vendita senza incanto 20/10/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettagiovanni@tin.it

PAUPISI

UNITA' IMMOBILIARE- APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2001

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Paupisi (BN), via Aldo Moro 5 - A) appartamento ubicato al piano primo composto da soggiorno-ingresso, due camere da letto, wc, cucina, ripostiglio, sala da pranzo e corridoio; B) appartamento ubicato al piano primo composto da cucina-ingresso, ripostiglio, disimpegno, vano letto e terrazzo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 24/10/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 082427625 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

PONTE

ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ponte (BN), Via Ripagallo 5 - Abitazione di tipo popolare, al piano secondo, costituita da ingresso/soggiorno dotato di balcone, cucina abitabile, 2 bagni, 3 vani adibiti a camere da letto e 1 vano adibito a riposti-

gli. Prezzo base Euro 87.460,54. Offerta minima Euro 65.595,40. Vendita senza incanto 15/11/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via dei Cappuccini 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Zeppa Italo. Custode Giudiziario Avvocato Russo Cosimo tel. 082440843 - email: avv.cosimorusso@virgilio.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 101/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Italia 90 snc - Quota intera della piena proprietà dell'immobile composto da quattro piani di cui tre fuori terra ed uno interrato con annessa area esterna. Prezzo base Euro 182.951,59. Offerta minima Euro 137.213,69. Vendita senza incanto 29/11/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti al Via Nilde. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0823717047 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione Giudiziale Endoesecutiva 502/2014

G.I. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 12/14 - Appartamento al piano terzo-sottotetto, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, due camere da letto, bagno e due balconi. Originato dalla trasformazione abusiva dell'originario sottotetto. Manca attestato di certificazione o prestazione energetica. Prezzo base Euro 34.680,00. Offerta minima Euro 26.010,00. Vendita senza incanto 07/11/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo

SAN LEUCIO DEL SANNIO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 64/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Leucio del Sannio (BN), Via Angelo Zamparelli - Fabbricato di tipo rurale. Prezzo base Euro 344,25. Offerta minima Euro 258,19. Lotto 2: San Leucio del Sannio (BN), Contrada Fievo - Lotto composto da vari immobili (nr. 3 terreni agricoli e nr. 1 fabbricato adibito a magazzino/deposito di seguito identificati rispettivamente con Corpo A - Corpo B - Corpo C - Corpo D). Prezzo base Euro 6.025,00. Offerta minima Euro 4.518,75. Lotto 3: San Leucio del Sannio (BN), Contrada Vardaro - Terreno agricolo. Prezzo base Euro 967,50. Offerta minima Euro 725,63. Vendita senza incanto 24/10/2023 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelo-lanni@consulenzaglobale.net

SAN LEUCIO DEL SANNIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Leucio del Sannio (BN), Via Casale Maccabei 90 - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da soggiorno, cucina, due piccoli disimpegni, due camere, due wc e balconi, con pertinenziali legnaia con forno al piano terra e garage-deposito al piano seminterrato, oltre corte esclusiva, utilizzata quale orto e giardino. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

SANT'AGATA DE' GOTI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 210/2015

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Palmentata 8 - Intera proprietà di fabbricato per civile abitazione costituito da un piano terra, un piano seminterrato con locale deposito e garage ed un primo piano mansardato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 30.810,00. Offerta minima Euro 23.108,00. Vendita senza incanto 31/10/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

SANT'AGATA DE' GOTI**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), via Porchera, contrada Verroni snc - Porzione di fabbricato composta: piano terra terrazzo ed un wc, primo piano la scala di accesso all'immobile, un vano d'ingresso con camino, un wc, la cucina, la sala da pranzo, due balconi verandati; secondo piano, un disimpegno, un wc, una camera da letto con balconcino, un sottotetto adibito a camera da letto. Porzione di fabbricato uso deposito composto da un unico vano al piano terra di un edi-

ficio che si sviluppa su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 34.001,19. Offerta minima Euro 25.500,90. Vendita senza incanto 18/10/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

SANT'AGATA DEI GOTI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Viale Giannelli - Abitazione in villino si sviluppa su 3 piani complessivi con il piano rialzato ed il primo destinati a residenza di circa complessivi mq. 300 ed il piano seminterrato destinato a garage, depositi e cantine di circa mq. 200,00. Un giardino di mq. 500,00. Prezzo base Euro 172.823,70. Offerta minima Euro 129.617,78. Vendita senza incanto 07/11/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@delucia-dicicco.it

TELESE**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 217/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Vomero 2/BIS - Unità immobiliare Superficie complessiva di circa mq 168,93, al primo piano di un fabbricato e presenta rifiniture di pregio con pavimentazione in ceramica ed infissi in legno di castagno. L'immobile è costituito, inoltre, da un terrazzo esterno non pavimentato. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.188,00. Vendita senza incanto 19/10/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Giudiziario Dott. Cotroneo Gian Marco tel. 0824314648 - email: gmcotro@gmail.com.

TELESE TERME**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 196/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Ripa delle Vigne snc - Quota intera della piena proprietà abitazione a schiera, dislocata tra piano Seminterrato, Terra, Primo e Secondo (sottotetto), di complessivi 6 vani ed accessori, con annessa corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro

154.498,56. Offerta minima Euro 115.873,92. Vendita senza incanto 30/11/2023 ore 11:00 presso lo studio legale sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, 7, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ascierio Rosanna tel. 0824310877 - email: rosanna.ascierio@virgilio.it

TORRECUSO

CIVILE ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 227/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), contrada Scauzone - Civile abitazione al piano terra e primo. Deposito al piano terra. Prezzo base Euro 27.290,00. Offerta minima Euro 20.467,50. Vendita senza incanto 15/11/2023 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Dei Bersaglieri 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Arena Giuseppe tel. 082428173 - email: giuseppe.arena.mail@gmail.com

VALLATA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Vallata (AV), Contrada Piano Calcato - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da quattro vani deposito ed autorimesa al piano terra e da tre vani, cucina e bagno al piano primo, con un piccolo spazio pertinenziale. Prezzo base Euro 15.600,00. Offerta minima Euro 11.700,00. Vendita senza incanto 07/11/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Marinelli Filippo tel. 082423554 - email: fmarinelli@notariato.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

GROTTAMINARDA

LOCALE ARTIGIANALE-APPARTAMENTI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2006

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Grottaminarda (AV), Contrada Barricella snc - Locale artigianale al piano terra, composto da due locali, deposito, ufficio e wc. Prezzo base Euro 42.840,00. Offerta minima Euro 32.130,00. Lotto 2: Grottaminarda (AV), Contrada Barricella snc - Appartamento ubicato al piano primo, composto da ingresso, cucina-pranzo, tre camere da letto, bagno e wc. Prezzo base Euro 73.440,00.

Offerta minima Euro 55.080,00. Lotto 3: Grottaminarda (AV), Contrada Barricella snc - Appartamento, allo stato grezzo, di circa mq. 145, ubicato al piano secondo-mansarda, completo solo delle tamponature esterne. Prezzo base Euro 48.960,00. Offerta minima Euro 36.720,00. Lotto 4: Grottaminarda (AV), contrada Barricella snc - Terreno di are 20.12, ricadente in Zona E1. Prezzo base Euro 14.600,00. Offerta minima Euro 10.950,00. Vendita senza incanto 20/10/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

MIRABELLA ECLANO

LOCALE COMM.LE-BOX-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2005

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Mirabella Eclano (AV), Via Circumvallazione - Locale commerciale al piano terra. Prezzo base Euro 48.189,15. Offerta minima Euro 36.141,86. Lotto 3: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Box auto singolo, posto al piano terra dell'edificio condominiale (lato posteriore del fabbricato). Prezzo base Euro 4.600,15. Offerta minima Euro 3.450,15. Lotto 5: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, ubicato al piano primo del fabbricato. Presenta uno stato di manutenzione discreto e caldaia autonoma. Prezzo base Euro 26.310,90. Offerta minima Euro 19.733,17. Lotto 7: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, ubicato al piano quarto del fabbricato. Si presenta in ottimo stato di manutenzione con impianto termico autonomo. Prezzo base Euro 20.616,75. Offerta minima Euro 15.462,56. Lotto 8: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, posto al piano quarto del fabbricato. Prezzo base Euro 20.616,75. Offerta minima Euro 15.462,56. Lotto 9: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, posto al piano quarto del fabbricato. Lo stato di manutenzione è discreto e presenta una controsoffittatura in doghe di legno e impianto termico autonomo. Alcuni locali sono in parte mansardati. Prezzo base Euro 18.513,00. Offerta minima Euro 13.884,75. Lotto 10: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, ubicato al quinto piano del fabbricato. L'immobile è dotato di impianto termico autonomo. Prezzo base Euro 17.671,50. Offerta minima Euro 13.253,62. Lotto 11: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, ubicato al quinto piano del fabbricato. L'immobile presenta un discreto stato di manutenzione e impianto termico autonomo. Prezzo base Euro 23.569,50. Offerta minima Euro 17.677,12. Vendita senza incanto 20/10/2023 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Grottaminarda (AV) alla Via Roma n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Barrasso Rocco tel. 0825441337 - email: avv.roccobarrasso@gmail.com

MIRABELLA ECLANO

LOCALI E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Unità immobiliare, ad uso commerciale ubicata al piano terra, dell'estensione di circa mq 122, con annessa corte scoperta mq 124. Prezzo base Euro 34.600,00. Offerta minima Euro 25.950,00. Lotto 3: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Unità immobiliare, adibita a laboratorio artigianale, ubica-

ta al piano terra di circa mq. 100, con annesse corti. Risulta rilasciato certificato di agibilità. Indice di prestazione energetica G. Prezzo base Euro 20.200,00. Offerta minima Euro 15.150,00. Lotto 4: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Appartamento dislocantesi ai piani terraneo e primo, composto da quattro vani, cucina, wc e ingresso al piano primo e da cantina al piano terra, superficie catastale totale mq. 118, superficie catastale. Risultano difformità nella divisione interna. Rilasciato certificato di agibilità. Indice di prestazione energetica G. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima Euro 16.800,00. Lotto 5: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Appartamento, dislocantesi ai piani terraneo e secondo, composta da tre vani, cucina, wc e ingresso al piano secondo e da cantina al piano terra, superficie catastale totale mq. 114. Il certificato di agibilità è stato rilasciato per l'intero immobile ma l'unità immobiliare in oggetto risulta incompleta. Indice di prestazione energetica G. Prezzo base Euro 15.800,00. Offerta minima Euro 11.850,00. Vendita senza incanto 24/10/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

MONTESARCHIO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2018

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), S.S. Appia - Edificio con destinazione Officina con Uffici, composto da due corpi di fabbrica annessi; unità immobiliare costituita da un edificio con destinazione a servizi ed abitazioni, n. 3 depositi con tre ambienti, di cui uno adibito a cabina di trasformazione elettrica; piazzale fronte strada, recintato e appezzamento di terreno, di complessivi 410 mq., adibito a stradina privata. Prezzo base Euro 1.508.220,00. Offerta minima Euro 1.131.165,00. Vendita senza incanto 19/10/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

SAN SALVATORE TELESINO

LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 248/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Roma - Locale commerciale di circa 34.90 mq con annesso retrostante laboratorio esteso 22.90 mq, oltre ripostiglio e servizio igienico. Prezzo base Euro 44.430,00. Offerta minima Euro 33.322,50. Lotto 2: San Salvatore Telesino (BN), Via Roma - Abitazione di tipo civile con accesso da vano scala chiuso a piano terra, occupa il primo e secondo livello di un fabbricato, disposto in linea con altre unità, su entrambi i prospetti laterali. L'accesso alla scala di collegamento ai piani, che costituisce anche l'ingres-

so dell'unità, da e per l'esterno, avviene da un largo marciapiede comunale che costeggia la via Roma. Prezzo base Euro 38.947,50. Offerta minima Euro 29.210,63. Vendita senza incanto 18/10/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

SANT'AGATA DE' GOTI

RISTORANTE/PIZZERIA - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 339/2014 + 201/2015 + 3/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Sant'Agata de' Goti (BN), Via Riello 4 - Locale adibito a ristorante/pizzeria dislocato tra piano terra e seminterrato, composto da ampia sala, disimpegno, cucina e servizi al piano terra e da cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Lotto 2: Sant'Agata de' Goti (BN), località Piano - Fabbricato semi-indipendente dislocato su due livelli, composto da tre locali deposito al piano terra e da disimpegno, cucina, ripostiglio, due vani abitativi, corridoio verandato e bagno al piano primo. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 24/10/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avvocato Iannelli Giuseppe tel. 08241772545 - email: iannelli@slia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

AMOROSI

TERRENO/FABBRICATI CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 157/2001 + 21/2002 + 158/2007 + 337/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Via Ranzano - Appezamento di terreno. Fabbricato per abitazione con corte esclusiva. Fabbricato destinato a deposito con corte esclusiva. Prezzo base Euro 123.220,00. Offerta minima Euro 92.415,00. Vendita senza incanto 03/11/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

www.asteannunci.it

BONITO

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 232/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Bonito (AV), Via Roma 153 - Piena proprietà di immobile piano terra e primo composto da tre corpi di fabbrica. Prezzo base Euro 65.760,00. Offerta minima Euro 49.320,00. Lotto 2: Bonito (AV), Via Roma - Piena proprietà dell'immobile composto da un edificio di due livelli fuori terra, sottotetto e piano seminterrato. Prezzo base Euro 102.900,00. Offerta minima Euro 77.175,00. Lotto 3: Bonito (AV) - Piena proprietà di terreno intercluso, posteriormente ad un fabbricato. Prezzo base Euro 197,65. Offerta minima Euro 148,23. Lotto 4: Bonito (AV) - Piena proprietà di terreni situati in prossimità del centro. Prezzo base Euro 2.810,00. Offerta minima Euro 2.107,50. Lotto 5: Bonito (AV), località Cinquegrane - Piena proprietà di terreni. Prezzo base Euro 2.027,50. Offerta minima Euro 1.520,62. Lotto 6: Bonito (AV), località Cinquegrane - Piena proprietà di terreni. Prezzo base Euro 23.250,50. Offerta minima Euro 17.437,87. Lotto 7: Bonito (AV), località Cinquegrane - Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 17.550,00. Lotto 8: Bonito (AV), località Cinquegrane - Piena proprietà di terreni. Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 17.550,00. Vendita senza incanto 08/11/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti viale Giannelli - via Nilde lotti n. 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0824832632 - email: pascantonio1@gmail.com

BUCCIANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via Ruggieri, contrada Gavetelle - Diritto di enfiteusi di abitazione civile su due livelli con piano rialzato, composta da 3 camere, ampio salone, cucina, bagno, 2 wc, ripostiglio, corridoio interno ed un ballatoio/terrazzino esterno, ambiente attualmente utilizzato quale macelleria agricola, piano seminterrato destinato a deposito/cantina. Corte esclusiva e corte comune. Diritto di enfiteusi di corpo di fabbrica su unico livello al piano terra, costituito da 3 locali destinati a deposito e da una tettoia/portico. Diritto di enfiteusi di terreno di 3.900 mq. Prezzo base Euro 49.580,87. Offerta minima Euro 37.185,65. Vendita senza incanto 18/10/2023 ore 16:00 presso lo studio del Dott. Fabio Corda in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

www.asteannunci.it

CIRCELLO

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 159/2016

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 4: Circello (BN), località Cese Alta - Fabbricato, ad uso abitativo, in stato di abbandono, sviluppantesi su due livelli, composto da cucina e soggiorno al piano terra e da due camere da letto e bagno al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Capannone monopiano, destinato ad allevamento di conigli, di circa mq. 624, in pessimo stato di conservazione, danneggiato dai recenti eventi alluvionali, comprendente ingresso, servizio igienico e sala allevamento, provvisto di impianti elettrico, idrico, di ventilazione forzata e di distribuzione del mangime. Non risulta richiesta l'agibilità. Deposito semidiruto, con annessa piccola corte esclusiva. Area di risulta di vecchio fabbricato rurale, di circa mq 95. Terreni, estesi complessivamente ha 2.84.32, ricadenti in parte in zona E1 ed in parte in zona E2. Prezzo base Euro 25.800,00. Offerta minima Euro 19.350,00. Vendita senza incanto 26/10/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Stefanini Francesco tel. 082452438 - email: studiofstanini@libero.it

DUGENTA

ABITAZIONE - LABORATORIO - DEPOSITO - FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 60/2012

G.D. Dott. Cuoco Michele. Lotto 1: Dugenta (BN), Via Fossi 5 - Abitazione su due livelli, piano terra e primo, di complessivi 366 mq. Laboratorio artigianale al piano terra. Deposito al piano terra di 122,50 mq. Prezzo base Euro 256.600,00. Offerta minima Euro 192.450,00. Lotto 2: Dugenta (BN), Via Fossi 25 - Fabbricato in corso di costruzione, su due livelli fuori terra, della sup. di 160 mq, con pertinenziale piazzale. Pertinenze agricole di 675 mq. Prezzo base Euro 150.200,00. Offerta minima Euro 112.650,00. Lotto 3: Dugenta (BN), contrada Fossi - Terreni agricoli ricadenti in parte in zona E3 ed in parte in zona E2, esteso complessivamente are 78.13. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Vendita senza incanto 10/11/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rauseo Gerardo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Mariateresa Pacelli, con studio in Benevento alla via Salvatore Rosa n. 5 (tel. 0824.310814 - fax 0824/359513)

DUGENTA

APPARTAMENTO E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2011 + 158/2011

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Dugenta (BN), via Fossi 29 - Appartamento piano terra, composto da cinque vani e due bagni, con annessa corte di mq. 474. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Lotto 3: Dugenta (BN), Via Fossi 25 - a) Immobile, destinato a magazzino e rivendita prodotti, comprendente ufficio e servizi (totale circa mq. 474,75), ingresso coperto da una tettoia con struttura metallica (circa mq. 83,80) e corte esclusiva pavimentata in calcestruzzo (circa mq. 1.187). b) Capannone, di circa di mq. 445,50, pavimentato in calcestruzzo, chiuso in parte, destinato a ricovero mezzi e materiali e deposito carburante, con corte

esclusiva di mq. 115,50. b) Capannone, di circa di mq. 445,50, pavimentato in calcestruzzo, chiuso in parte, destinato a ricovero mezzi e c) Immobile, destinato a laboratorio con ufficio e bagno, per un totale di circa mq. 51. d) Corte pertinenziale, di mq. 622,20, sulla quale insiste pesa a bilico con relativa cabina di misurazione. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima Euro 174.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rauseo Gerardo. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

FOGLIANISE

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Foglianise (BN), Via Frascio 45 - a) Porzione di fabbricato residenziale, si sviluppa su due livelli (piano rialzato e sottotetto), in corso di costruzione. b) Porzione di fabbricato, sita al piano seminterrato, avente destinazione d'uso a deposito. c) Porzione di fabbricato, che si sviluppa su due livelli (piano rialzato e sottotetto), in corso di costruzione. d) Fabbricato, che si sviluppa su un unico livello (piano terra), avente destinazione assentita agricola. e) Appezamento di terreno, pertinenziale ai predetti fabbricati, destinati a seminativo arboreo, ricadente in zona "Bc" residenziale di completamento del vigente P.R.G. f) Appezamento di terreno, destinati a seminativo arboreo, ricadente in zona "E" agricola tradizionale del vigente P.R.G. Prezzo base Euro 25.302,00. Offerta minima Euro 18.976,50. Vendita senza incanto 08/11/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettopastore@libero.it

MORCONE

FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 169/2006 + 15/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Canepino 180 - Proprietà enfiteutica di fabbricato, in parte adibito ad abitazione ed in parte adibito a pertinenze agricole, sviluppatosi su cinque livelli, composto da cantina al piano secondo seminterrato, da quattro depositi e due stalle al piano primo seminterrato, da due vani, wc, ripostiglio e due depositi al piano terra, da tre vani, wc e terrazzi al piano primo e da tre vani e wc al piano secondo, con pertinenziale spazio circostante. Manca APE. Piena proprietà di terreno, esteso complessivamente ha 4.53.06, ricadente in Zona E. Proprietà enfiteutica di terreno, esteso complessivamente ha 2.75.00, ricadente in Zona E. Prezzo base Euro 49.400,00. Offerta minima Euro 37.050,00. Vendita senza incanto 19/10/2023 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte

entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott.ssa D'Onofrio Beatrice tel. 3486978278 - email: beatrice-donofrio@virgilio.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 3490/2011

G.I. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), vicolo Borgo Nuovo 9 - Quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare, è un appartamento di tipo popolare, composto da 3,5 vani, dei quali uno al piano seminterrato e 2,5 al piano terra. Prezzo base Euro 22.782,00. Offerta minima Euro 17.086,50. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Variante - a- quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare. b- quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare. c- quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare. Prezzo base Euro 100.618,00. Offerta minima Euro 75.463,50. Vendita senza incanto 08/11/2023 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

TORRECUSO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 275/2005

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Via Pezze - Fabbricato sviluppato su 2 piani più sottotetto non fruibile: p.terra adibito ad uso deposito con sup. di mq 270,56 ca; p.primo adibito ad uso abitazione con sup. di mq 276,66 ca; p.sottotetto non ultimato (allo stato grezzo) con sup. di mq 270,56. Terreno pertinenziale al fabbricato qualità ente urbano di are 2.70 e 6.57. Prezzo base Euro 51.037,00. Offerta minima Euro 37.278,00. Vendita senza incanto 20/10/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Falco Roberto. Custode Giudiziario Dott. Russo Fabrizio tel. 0824355174 - email: studio@russobn.it

TORRECUSO

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 247/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Torrecuso (BN), via Rampa Santa Maria 29 - Unità immobiliare ad uso abitativo, sviluppatasi su due livelli, composta da cucina e soggiorno, non comunicanti tra loro, con accessi indipendenti dalla corte esterna esclusiva, al piano terra e da due vani, bagno e disimpegno al piano primo, oltre wc ricavato tra le due rampe di scale che conducono al detto piano primo. Terreno, pertinenziale all'unità immobiliare suddescritta, con accesso dalla via Bistorra, esteso are 05.28, ricadente in zona omogena "centro storico", destinato a rampa di accesso carrabile e pedonale, area di sosta e giardino. Prezzo base Euro 65.800,00. Offerta minima Euro 49.350,00. Vendita senza incanto 10/11/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rauseo Gerardo tel. 3494691807 - email: gerardorauso@hotmail.com

Immibile comm.le|ind.le

BENEVENTO

IMMOBILE USO COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 269/2017

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Napoli 121 - Immobile ad uso commerciale ubicato al piano terra, composto da ingresso-ufficio, locale tipografia, disimpegno, bagno-antibagno, ripostiglio e deposito, con piccolo soppalco abusivo da rimuovere (mq. 32). Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

ARIANO IRPINO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Località Rione Martiri - Locale commerciale composto da un ufficio di circa 11 mq; un ambiente per il carico del prodotto finito di circa 27,20 mq; un ambiente destinato ad area di lavoro di circa 34,50 mq; un deposito per le materie prime di circa 7,30 mq; un deposito per il prodotto finito di circa 9,20 mq; uno spogliatoio di circa 2,50 mq e due bagni di circa 4 e 3,60 mq. Si estende per una superficie di circa 100 mq. Prezzo base Euro 26.103,51. Offerta minima Euro 19.577,64. Vendita senza incanto 19/10/2023 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Giustiniani 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. De Nisco Giuseppe tel. 0825962043 - email: studiodenisco@gmail.com

MONTESARCHIO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 167/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via IV Novembre 30 - Intera proprietà di locale commerciale al apino terra di un edificio di due piani, con vetrina sul lato strada e due finestre con affaccio su cortile privato. E' dotato di piccolo servizio igienico al momento inutilizzabile e piccolo locale deposito sul lato opposto. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Vendita senza incanto 03/11/2023 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

TELESE TERME**COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 52/2018**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Località Lago, Via Fausto Coppi snc - Compendio immobiliare a carattere turistico-ricettivo con annesso area di pertinenza. Ricade in area vincolata paesaggistica per la presenza del lago, con forte vocazione turistica. Prezzo base Euro 377.807,00. Offerta minima Euro 283.355,00. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****PESCO SANNITA****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 251/2012**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Pesco Sannita (BN), Contrada Maitine - Fabbricato adibito ad attività agrituristica, sviluppantesi su due livelli, composto da sala ristorazione, cucina, locale vendita prodotti e bagno al piano terra e da cinque camere con wc e vano di collegamento al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Immobile libero. Annessa corte. Prezzo

base Euro 228.000,00. Offerta minima Euro 171.000,00. Vendita senza incanto 07/11/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) Via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Avvocato De Tata Gerardo tel. 0824277751 - email: studioglealedetata@virgilio.it

Terreno|Immibile agricolo**ARIANO IRPINO****FABBRICATI/TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2009**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), località Grignano - L'immobile si divide in tre strutture realizzate in epoche diverse ed in vari manufatti e precisamente: Fabbricato rurale, (da accatastare), due piani fuori terra ed ha una superficie netta di mq 99 circa. Fabbricati su due livelli, superficie netta di mq 140 circa. Fabbricati vari non indicati nell'atto di pignoramento ma ricadenti nella proprietà del debitore. Tali fabbricati sono adibiti a garage, deposito agricolo, forno, pollaio, mq 233 circa. In possesso degli esecutati. Prezzo base Euro 64.657,00. Offerta minima Euro 48.490,00. Vendita senza incanto 11/10/2023 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al viale dei Rettori 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

Terreno|Immibile agricolo**FRAGNETO MONFORTE****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 51/2013**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), via Massimo Montalto - Terreni ubicati a ridosso del centro del comune. Prezzo base Euro 17.574,00. Offerta minima Euro 13.181,00. Vendita senza incanto 03/11/2023 ore 17:00 presso lo studio in Benevento alla via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

MONTESARCHIO**TERRENI - ABITAZIONE - STALLA - TETTOIE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 58/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), contrada Campoluongo - a) Appezamenti di terreno. b) Appezamenti di terreno. c) Abitazione di tipo economico, composto da 2 piani fuori terra. L'ingresso all'abitazione è posto all'interno di una corte chiusa verso la strada - via

Fratra - da un cancello in parte pedonabile, in parte carrabile. Il portone d'ingresso consente l'accesso al vano cucina soggiorno; nel vano adiacente è presente una scala, che consente l'accesso al primo piano, ove trovasi la restante parte dell'appartamento, costituita da 3 camere da letto e 2 bagni. Sempre al primo piano, lungo tutto il perimetro dell'appartamento verso l'esterno, è presente una balconata. d) Stalla. e) Tettoie. f) Appezamento di terreno. Prezzo base Euro 164.694,00. Offerta minima Euro 123.520,50. Vendita senza incanto 08/11/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio, sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

PAOLISI**TERRENO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 254/2014**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Paolisi (BN) - Terreno residenziale superficie catastale 1490 mq libero ed incolto. Prezzo base Euro 17.866,40. Offerta minima Euro 13.399,80. Vendita senza incanto 26/10/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via Salvatore Rosa. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 082427625 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

PIETRELCINA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 53/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Pannarano (BN), contrada Bottilli, Via Pietrastornina 32 - Terreno agricolo esteso 465 mq. Prezzo base Euro 1.976,25. Offerta minima Euro 1.482,19. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Riello - Appezamento di terreno di forma irregolare di natura agricola e giacitura acclive, esteso complessivamente 1.669 mq. Prezzo base Euro 3.103,48. Offerta minima Euro 2.327,61. Vendita senza incanto 25/10/2023 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione | Accessorio

POMIGLIANO D'ARCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 242/2017

G.E. Dott.ssa Triglione Lorella LOTTO 34: in Pomigliano d'Arco (NA) Via Palermo 1, Appartamento al piano primo, consistenza catastale di vani 7,5, con la comunione dell'area esterna pertinenziale quale area comune non censibile, di 1.600 mq circa sulla quale insistono alcuni manufatti (una tettoia, un ricovero per animali, un deposito e un ufficio). Occupato Prezzo base Euro 56.775,14. Offerta minima Euro 42.581,35. Rilancio minimo come da avviso. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 15/11/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coppola Adolfo tel. 08231656102



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

NOTA

BASILICATA

Potenza



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
POTENZA**

Abitazione | Accessorio

POTENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/2004

G.E. Di Gennaro Daniela. Professionista Delegato Avvocato Missanelli Francesco. Lotto UNICO: Potenza (PZ), Via Nicola Vaccaro, diritti pari all'intero (1/1) in piena proprietà di un'unità immobiliare, uso ufficio o studio privato, sito in Potenza (PZ) alla Via Nicola Vaccaro snc, al piano primo, composto da 5 vani catastali Prezzo Base Euro 58.471,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 43.853,90. Vendita senza incanto il 29/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del

Professionista delegato Avv. Francesco Missanelli in Potenza (PZ) alla Via Consolini n. 54; Presentare offerte entro 28/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista delegato Avv. Francesco Missanelli in Potenza (PZ) alla Via Consolini n. 54 previo appuntamento telefonico al seguente numero 0971/443116; Maggiori informazioni presso il proprio studio in Potenza (PZ) alla via Consolini n. 54, previo appuntamento telefonico al seguente numero (tel. e fax 0971/443116); e nel sito www.asteannunci.it. **Intrum Italy Spa**

POTENZA

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Matera (MT) - Indirizzo: Viale Aldo Moro, 26

Numero di sale: 1



PUGLIA

Foggia - Lecce

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 253/2017

ORESTE PETTINICCHIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/09/2023 ore 10:00 presso lo Studio del professionista delegato dott. Oreste Pettinicchio in San Severo (FG) alla via Zannotti 81 piano n. 2. Lotto UNICO: in via Gentile 60 San Severo (FG) Appartamento ad uso di civile abitazione in terzo piano, int. 6, composto da quattro vani ed accessori di cucinino, WC, disimpegno e ripostiglio. Presente difformità catastale sanabile. Locale box al piano interrato, interno n°26 di circa mq 29, ricevente accesso da area di manovra e successiva rampa di discesa comune sfociante sull'area condominiale. Prezzo base Euro 45.527,61. Offerta minima Euro 34.145,71. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3339969304, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 11/2008

Curatore: Dott. Michele Guarnieri. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/10/2023 ore

17:00 presso lo studio a Foggia (FG) in via Fiume n. 1. Lotto UNICO: Nuda proprietà dei seguenti immobili: in Vico I Ortale San Domenico 35 Cerignola (FG) appartamento posto al primo piano superficie coperta di circa mq. 107 ed una superficie a balconi di circa mq. 16. costituito da salone doppio, due camere, ingresso e disimpegno, cucina, bagno, tre balconi. L'appartamento è dotato di impianto termico autonomo con termosifoni e caldaia a metano e impianto di climatizzazione a split singoli. Locale box auto posto al piano terra con accesso da via Ovidio. Prezzo base Euro 56.900,00. Offerta minima Euro 42.675,00. Immobili occupati da usufruttuaria. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Tribunale di
LECCE

Abitazione | Accessorio

SPONGANO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 284/2021

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Moroni Paolo. Professionista Delegato Tagliaferro Francesca. Lotto 1: Spongano (LE), Via Estramurale 35, LOTTO 1) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola in corso di costruzione sita in Spongano (Lecce) via Estramurale (ex IV novembre) 35. Trattasi di villetta in corso di costruzione con lavori di costruzione iniziati negli anni 80. Si accede da via Estramurale (ex IV novembre) con vialetto e rampa. L'immobile si compone di due piani fuori terra e un ampio giardino di pertinenza esclusiva sia sul fronte che sul retro. Il piano terra, benché posizionato in parte sotto il piano campagna, viene considerato come effettivamente fuori terra poiché dotato di cortile esterno che si sviluppa su tutte e quattro le direzioni con larghezza minima oltre i 3 metri. Si compone di 9 vani più vano scala e garage. Il primo piano è formato da 10 vani più vano scala e 2 balconi a sud e nord. Il lastrico solare è calpestabile e si raggiunge tramite il vano scala. L'immobile risulta pavimentato e piastrellato ad esclusione del vano scala. Lastrico solare realizza-

to in "chianche". Infissi interni non presenti. Infissi esterni in ferro. Impianto elettrico non completato. Non sono presenti sanitari. È presente contatore elettrico ma senza fornitura. Presente predisposizione allaccio per fognatura pubblica e acquedotto ma ancora non eseguito. Posto al piano Terra e Primo piano sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 502. L'edificio è stato costruito nel 1982. P.E. n. Pratica n.65 - Concessione n. 144 del 18/04/1979 per lavori di Realizzazione di casa di civile abitazione. Concessione Edilizia presentata in data 27/01/1979 rilasciata in data 18/04/1979- n. prot. 397. La pratica era riferita a un lotto di dimensioni maggiori che comprendeva anche le particelle attualmente confinanti. P.E. n. Prot. 5598 per lavori di Sanatoria per opere abusive. Domanda di Sanatoria presentata in data 30/09/1986 - n. prot. 55997 e 5598 del 02/10/1986. La pratica non è ancora stata rilasciata e si ritiene decaduta. Sono presenti le seguenti difformità urbanistico edilizie: l'immobile, ancora in corso di costruzione, risulta totalmente difforme dal progetto originario (Concessione Edilizia n. 144 del 18/04/1979). La domanda di sanatoria presentata dall'esecutato in data 30/08/1986 non riporta, perché non allegato, alcun elaborato grafico con cui poter effettuare un confronto. Per tale motivo si necessita la presentazione di un Permesso di Costruire in Sanatoria e il pagamento degli oneri di costruzione e di urbanizzazione. Regularizzabili mediante Permesso di Costruire in Sanatoria. Sono presenti le seguenti difformità catastali: le planimetrie catastali riferite all'immobile oggetto di esecuzione riportano una situazione non corrispondente allo stato di fatto, anche nella suddivisione stessa dell'intero immobile nei 3 subaltroni catastali. Per tale motivo si necessita una variazione catastale che riporti l'effettivo stato di fatto. Regularizzabili mediante: Variazione catastale. Prezzo Base Euro 103.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 77.625,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 18/09/2023 ore 10:30 consultare il portale delle vendite pubbliche; Presentare offerte entro 11/09/2023 ore 12:00 consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato nonchè custode Dott.ssa Francesca Tagliaferro con studio in Lecce alla via Braccio Martello 6, tel. 340/5988598; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

ediservice

Postal
Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it


CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 142/2008

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Domenico Milelli 6, Appartamento, piano 4, composto da un appartamento mansardato a più vani con annessa lavanderia esterna ricavata sul terrazzo con vista panoramica, della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di mq 190, vani 8,5. Prezzo base Euro 90.800,00. Offerta minima Euro 68.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/11/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

CATANZARO

GARAGE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2015

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Sant'Elia, via Pasquale Baffi 23, Proprietà 500/1000 di locale al piano terra di stabile, composto da due garage comunicanti tra loro, ripostiglio, bagno, di mq catastali 128,00. Prezzo base Euro 22.520,00. Offerta minima Euro 16.981,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Sant'Elia, via Pasquale Baffi 23, Proprietà 500/1000 di appartamento al piano primo di stabile, composto da ingresso, ampio corridoio, soggiorno, cucina, bagno, tre stanze da letto, studio, secondo bagno e un ripostiglio, vani 7,5, mq catastali 154,00. Prezzo base Euro 39.033,00. Offerta minima Euro 29.275,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) Sant'Elia, via Pasquale Baffi 23, Proprietà 500/1000 di appartamento al piano secondo di stabile, composto da ingresso, ampio corridoio, soggiorno, angolo cottura, dispensa, ripostiglio, bagno, tre camere da letto di cui una con bagno annesso, vani 6, mq cata-

stali 159,00. Prezzo base Euro 39.033,00. Offerta minima Euro 29.275,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale De Filippis "Parco Millefiori", Immobile, scala F, interno n. 18, superficie catastale mq 132, totale escluso aree scoperte ca mq 127, piano settimo, cat. A/3, consistenza 6 vani Prezzo base Euro 69.708,00. Offerta minima Euro 52.281,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lacava Giuseppe tel. 0961721891

CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Civitavecchia 42, Appartamento al piano terra, primo e sottostrada, composto da otto vani e mezzo catastali, superficie catastale tot. mq 203 Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Civitavecchia snc, Appartamento al piano terra, composto da sette vani e mezzo catastali, superficie catastale tot. mq 175 Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Magna Grecia, Unità immobiliare su due livelli al piano terra (area pertinenziale) e al piano

secondo seminterrato (locale deposito), cat. C/2, consistenza mq 483, piano S2-T. Prezzo base Euro 361.399,00. Offerta minima Euro 271.050,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/11/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arnò Vincenzo tel. 0961743017

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Zona 5, Immobile, superficie catastale 134 circa, piano primo, categoria A/3 Prezzo base Euro 212.000,00. Offerta minima Euro 159.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/11/2023 ore 16:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Aversa Giuseppe tel. 09611840491

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Quartiere Gagliano, Vico IV Piazza, Unità immobiliare con annesso ente urbano ad uso civile abitazione al piano 1, consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 110, totale escluse aree scoperte mq 110. Libero. Prezzo base Euro 43.630,00. Offerta minima Euro 32.723,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Perri Teresa tel. 0961050005-3881107059

BOTRICELLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 116/2018**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Marina di Bruni 43, Appartamento al primo piano int. 2 in stabile composto da 2 piani f.t. oltre un sottotetto, consistenza 6 vani di mq 134 totali comprensivi di 2 balconi. Prezzo base Euro 38.043,11. Offerta minima Euro 28.532,33. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

CHIARAVALLE CENTRALE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 19/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Scesa Foresta 17, Appartamento, parte di un edificio in tipologia monoblocco, al primo piano, raggiungibile tramite scala condominiale, ca mq 140,75 composto da disimpegno, soggiorno-pranzo, due bagni, ripostiglio, tre camere, balcone e veranda. Prezzo base Euro 49.544,00. Offerta minima Euro 37.158,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2023 ore 17:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

DAVOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 148/2017**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via Alcide De Gasperi 18, Appartamento al piano terzo Prezzo base Euro 44.497,50. Offerta minima Euro 40.047,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Savastano Paola tel. 3204370241

SATRIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 3/2020**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) via Vittorio Emanuele 276, Appartamento con annesso sottotetto in corso di costruzione, di mq 180, vani 6,5, piano secondo. Prezzo base Euro 29.718,54. Offerta minima Euro 22.288,91. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

SELLIA MARINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 12/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) , Appartamento al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, si compone di cucina, soggiorno, due stanze da letto e accessori, ha due balconi, finiture classiche e buono stato di manutenzione, superficie catastale mq 122 Prezzo base Euro 63.877,90. Offerta minima Euro 47.908,42. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

SELLIA MARINA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 88/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Cipollina, Fabbricato: sub 1 piano terra, cat. C/1, di mq 34, sub 2 primo piano cat. A/4, sub 3 piano S1 cat. C/2 Prezzo base Euro 33.448,90. Offerta minima Euro 25.086,68. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2023 ore 15:55. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

SOVERIA SIMERI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 212/2012**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Soveria Simeri (CZ) via Roma 17, Appartamento per civile abitazione al piano terra e primo di edificio di remota costruzione facente parte di un aggregato urbano, superficie commerciale complessiva mq 203,08, vani 7,5. Prezzo base Euro 20.326,00. Offerta minima Euro 15.245,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

TIRIOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 75/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ) via G. Mazzini 213, Appartamento in condominio, al primo piano senza ascensore vi si accede attraverso una scala condominiale a due rampe. Composto da ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno pranzo, wc, ripostiglio, due camere da letto e due balconi. Superficie complessiva ca mq. 138,35. Prezzo base Euro 48.700,00. Offerta minima Euro 36.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

GIMIGLIANO**ABITAZIONI - MAGAZZINO/DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Gimigliano (CZ) via Risorgimento 31, Unità immobiliare ad uso residenziale, al piano terra, primo, e secondo (sotto-tetto) in fabbricato, consistenza vani 6, sup. utile tot mq 103 Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Gimigliano (CZ) via scesa Maria SS Assunta snc, Unità immobiliare ad uso residenziale al piano primo, in fabbricato, consistenza vani 6, sup. utile ca mq 91 oltre balconi per ca mq 2,80, annesso locale magazzino/deposito al piano seminterrato (S1), sup. utile di ca mq 10,00 ed altezza netta interna mt. 1.70 Prezzo base Euro 13.045,00. Offerta minima Euro 9.785,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) via Risorgimento 74, Locale magazzino/deposito al piano terra in fabbricato, costituito da un ambiente unico, a forma rettangolare con lati che misurano mt 4,95 x mt 3,15, sup. utile mq 15,60 con altezza netta interna di mt. 3,05 Prezzo base Euro 1.498,00. Offerta minima Euro 1.124,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

MONTAURO

NEGOZIO-APPARTAMENTI-RUSTICO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Montauro (CZ) via del Mare 79, Negozio al piano terra della superficie commerciale di mq 37, composto da un vano adibito a deposito. Attualmente, il lotto è collegato, mediante porta, con il sub. n. 9 (LOTTO 2). Fa parte del lotto anche la quota astratta di 1/2 di proprietà sul soprastante lastrico solare. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 37.080,00. Offerta minima Euro 27.810,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Montauro (CZ) via del Mare 73-75, Appartamento al piano terra della superficie commerciale di mq 56, consistenza 2,5 vani, in cattive condizioni di manutenzione e conservazione, composto da una cucina, una stanza (ancora a rustico), un bagno ed una corte ed è privo di impianti. Attualmente il Lotto è collegato mediante porta, con il sub. n. 6 (LOTTO 1). Fa parte del lotto anche la quota astratta di 1/2 di proprietà sul soprastante lastrico solare. Libero. Prezzo base Euro 26.540,00. Offerta minima Euro 19.905,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Montauro (CZ) via del Mare 67, Rustico al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 106, si tratta di magazzino a rustico, dove risulta realizzata soltanto la struttura, il soprastante solaio ed il tramezzo con altra proprietà. Libero. Prezzo base Euro 20.670,00. Offerta minima Euro 15.502,50. Rilancio minimo Euro

500,00. LOTTO 4: in Montauro (CZ) via del Mare 67, Appartamento al piano terra della superficie commerciale di mq 57, consistenza 3 vani, composto da una cucina, una camera da letto, un bagno, un disimpegno, un balcone ed una corte. Libero Prezzo base Euro 62.600,00. Offerta minima Euro 46.950,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 5: in Montauro (CZ) via del Mare 67, Appartamento al piano terra della superficie commerciale di mq 64, consistenza 3 vani, composto da una cucina, una camera da letto, un bagno, un disimpegno, due balconi ed una corte. Occupato dal genitore dell'esecutato. Prezzo base Euro 63.320,00. Offerta minima Euro 47.490,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in Montauro (CZ) via del Mare 67, Terreno residenziale della superficie commerciale di mq 75, trattasi di posto auto su terreno con presenza di erba spontanea (cat. F/1). Libero Prezzo base Euro 3.750,00. Offerta minima Euro 2.812,50. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

SETTINGIANO

LOCALE MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 3: in Settingiano (CZ) via Tommaso Campanella 64, Locale magazzino al piano terra di un fabbricato, consistenza mq 19, superficie catastale mq 24 Prezzo base Euro 5.791,50. Offerta minima Euro 4.344,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: in Settingiano (CZ) via Tommaso Campanella 64, Appartamento al piano primo di un fabbricato, consistenza 7 vani, superficie catastale totale mq 141, totale escluse aree scoperte mq 138 Prezzo base Euro 77.248,00. Offerta minima Euro 57.936,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 5: in Settingiano (CZ) via Tommaso Campanella 64, Appartamento al piano secondo di un fabbricato, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale mq 144, totale escluse aree scoperte mq 143. Prezzo base Euro 82.152,00. Offerta minima Euro 61.614,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/11/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CATANZARO - SELLIA MARINA

IMMOBILE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 211/2010

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 8: in Catanzaro (CZ) via Montecorvino, Proprietà per 1/2 di immobile, categoria A5, si presenta in condizioni di abbandono ridotto a rudere Prezzo base Euro 3.312,96. Offerta minima Euro 2.484,72. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 9: in Sellia Marina (CZ) , Terreno, qualità Pascolo, 62 are. Prezzo base Euro 26.982,40. Offerta minima Euro 20.236,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 10: in Sellia Marina (CZ) , Terreni, qualità Pascolo, 6 are e 40 ca. Terreni, qualità Seminativo, 3 are e 67 ca. Terreni, qualità Pascolo, 7 are e 15 ca Prezzo base Euro 7.494,14. Offerta minima Euro 5.620,60. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 20: in Sellia Marina (CZ) , Terreni, qualità Pascolo, 4 are e 10 ca. Terreni, qualità Pascolo, 3 are e 65 ca. Terreni, qualità Pascolo, 20 ca Prezzo base Euro 18.994,80. Offerta minima Euro 14.208,60. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2023 ore 18:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 096120724

SETTINGIANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 151/2015

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Settingiano (CZ) via Codella 44, Immobile della superficie commerciale di mq 318, al piano terra e primo, cat. A/7, consistenza 13,5 vani, composto al piano terra da una cucina, una sala da pranzo, un soggiorno, uno studio, un bagno, un disimpegno, un portico ed una corte; il piano primo da un salone, tre camere da letto, un bagno ed un balcone ed i due piani sono collegati da scala interna. Prezzo base Euro 145.962,00. Offerta minima Euro 109.471,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Settingiano (CZ), Terreno in leggero declivio non gravato da servitù o vincoli, presenta una forma irregolare, qualità uliveto, superficie 2190, sono state rilevate le seguenti colture arboree: uliveto. Prezzo base Euro 2.855,00. Offerta minima Euro 2.141,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/11/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

Immobilie comm.le | ind.le

CATANZARO

COMPLESSO COMMERCIALE-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 161/2013

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Magna Grecia 61, Ampio complesso immobiliare ad uso commerciale e industriale, come meglio descritto in avviso e perizia. Prezzo base Euro 5.171.523,75. Offerta minima Euro 3.878.642,81. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/11/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

CROPANI

MAGAZZINO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 128/2011

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Sena, via Tirana, Magazzino adibito ad uso commerciale, c/o centro commerciale "La Torre", consistenza mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 27.296,00. Offerta minima Euro 20.472,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/11/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961726048

STALETTI**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 127/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Località Baita, Unità immobiliare, Cat. D1 Prezzo base Euro 675.000,00. Offerta minima Euro 506.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/11/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****CATANZARO****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Magna Grecia, Complesso edilizio costituito da fabbricati adibiti ad attività industriale, costituito da manufatto edificato, corti, magazzino ricambi ed uffici amministrativi localizzati (questi ultimi comunicanti con locali destinati a servizi igienici non oggetto della vendita), immobile per attività commerciale e piazzale di parcheggio. Gli immobili sono liberi, fatta eccezione di quello al sub 7, e di una minore porzione di quello al sub 5, che sono locati come da avviso Prezzo base Euro 1.056.173,76. Offerta minima Euro 792.130,32. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/11/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arnò Vincenzo tel. 0961743017

Terreno|Immibile agricolo**SANTA CATERINA SULLO IONIO****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Santa

Caterina dello Ionio (CZ) Santa Caterina dello Ionio, Terreni a valle dell'abitato accessibili tramite strada interpodereale, di ca 1 ettaro, coltivato ad uliveto, con piante di fiori e piccola vigna. Con fabbricato rurale di mq 48 diroccato e altro di mq 15 destinato a ricovero attrezzi agricoli e dotato di piccolo pozzo Prezzo base Euro 10.667,00. Offerta minima Euro 8.000,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Santa Caterina dello Ionio, Terreni a monte dell'abitato, non coltivati, con accesso da stradella che si diparte dalla strada provinciale, si presentano come pascolo Prezzo base Euro 5.334,00. Offerta minima Euro 4.000,50. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

**Tribunale di
COSENZA****Abitazione|Accessorio****COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 45/1994 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Grotte San Francesco d'Assisi 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato di vecchia costruzione, sup. comm. mq 96,10 circa, composto da ingresso, disimpegno, 3 stanze da letto, cucina e bagno oltre annessa soffitta non abitabile. Occupato. Prezzo base: Euro 19.584,00. Offerta minima: Euro 14.688,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la

vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 40/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Gerolamo Sambiase, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano seminterrato della superficie di 118 mq. Prezzo base: Euro 43.869,00. Offerta minima: Euro 32.901,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 877,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 168/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Donnici Inferiore, Via San Michele 10, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione costituita da un piano terra avente una superficie lorda (sup. comm) pari a 80,32 mq circa ed una calpestabile pari a 59,74 mq e da un primo piano collegato da una scala interna avente una superficie lorda pari a 26,60 mq e una superficie calpestabile pari a mq 15,50 circa. Il piano terra è composto da un ingresso, un locale adibito a cucina, un locale adibito a soggiorno letto, un ripostiglio deposito, un bagno. Il primo piano è adibito ad unica camera da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 42.688,00. Offerta minima: Euro 32.016,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 860,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/11/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine

presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 214/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Paese Annunziata. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Sertorio Clausi 8, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano interrato composto da unico locale principale. Sup. catastale mq 29. Libero. Prezzo base: Euro 7.776,00. Offerta minima: Euro 5.832,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 130,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471539428, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 139/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Frazione Borgo Partenope, Frazione Borgo Partenope, Rione Case Comitato Napoletano 6, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione residenziale su 2 piani oltre sottotetto, sup. comm. mq 163,50 di cui mq 155 di sup. residenziale e mq 8,50 di balconi, costituita: al piano terra da ingresso corridoio/piccolo locale cucina, locale wc, salone-pranzo e vano per alloggio vano scala a chiocciola; al piano primo da 2 camere oltre wc, corridoio e alloggio vano scala; al piano sottotetto da 2 locali collegati, muniti di balconi lato ovest. Occupato. Prezzo base: Euro 31.788,05. Offerta minima: Euro 23.841,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [\[virtuale.it\]\(http://virtuale.it\), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza \[www.tribunale.cosenza.giustizia.it\]\(http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it\)](http://www.gara-</p>
</div>
<div data-bbox=)

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 212/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Giovanni. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Serra Spiga 43, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, fabbricato "B", vani 6, al quale compete locale cantina al piano terra di mq 10. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 43.632,00. Offerta minima: Euro 32.724,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 872,46. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 263/2019 RG

G.I. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Acri (CS) Via della Sila, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. commerciale mq 254 oltre mq 23,60 di balcone, sup. tot mq 277,60, per una metà (isolata e con ingresso indipendente) allo stato rustico, composto da ingresso disimpegno, cucina, 2 stanze da letto, 2 bagni e dispensa. Occupato. Prezzo base: Euro 87.480,00. Offerta minima: Euro 65.610,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Acri (CS) Via della Sila, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano sottostrada, sup. commerciale mq 27. Libero. Prezzo base: Euro 3.790,80. Offerta minima: Euro 2.843,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 163/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Pellegrino Francesco. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) frazione Spezzano Piccolo, frazione Spezzano Piccolo, Via Dante Alighieri 28, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio uso residenziale su 2 piani f.t. oltre sottotetto, collegati internamente da scala, sup. commerciale tot mq 290, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, cantina/intercapedine al piano terra; camera da letto singola, 2 camere da letto matrimoniali, intercapedine al piano primo; piano sottotetto allo stato rustico. Occupato. Prezzo base: Euro 54.390,28. Offerta minima: Euro 40.792,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3392634743, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 297/1994 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Russo Alessandro. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Erodoto 20 e Via Milone 19, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione, posta ai piani sottostrada, rialzato, primo e sottotetto, consistenza 9,5 vani, sup. 299,66 mq. Due corti annessi all'unità abitativa (mq 82). Immobili occupati, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 55.080,00. Offerta minima: Euro 41.310,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3491970233, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 114/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Buoncristiano Raffaella. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) Contrada Salinella, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di una unità immo-

biliare di vani 7,5 con corte esclusiva. Detti immobili ricadono in zona E-IF (Territorio Agricolo in zona con vincolo idrologico-forestale) del Programma di Fabbricazione. Occupato. Prezzo base: Euro 67.997,48. Offerta minima: Euro 50.998,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

GRIMALDI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 39/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto 1 - in Grimaldi (CS) Via Leuca, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terra di un fabbricato, vani 8, sup. residenziale commerciale mq 168 ca oltre mq 216 di cortile-giardino. Occupato. Prezzo base: Euro 67.430,92. Offerta minima: Euro 50.537,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.400,00. Lotto 2 - in Grimaldi (CS) Via Leuca, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione ai piani primo e secondo di un fabbricato, vani 11, sup. residenziale commerciale mq 168 ca oltre mq 110,40 per servizi connessi alla residenza (piano secondo sottotetto), mq 51,84 balconi tra primo e secondo piano ed mq 216 di cortile-giardino. Occupato. Prezzo base: Euro 85.670,43. Offerta minima: Euro 64.252,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 12/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Canali 14/a, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto a piano terra di un fabbricato destinato a civile abitazione e ad attività commerciali, composto da soggiorno-cucina, bagno e due

camere da letto, con superficie lorda di circa mq 67 oltre terrazzo di circa mq 28 e corte esclusiva di circa mq 16. Occupato. Prezzo base: Euro 48.502,80. Offerta minima: Euro 36.377,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Canali 14/a, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito-cantinola posto al piano seminterrato di mq 6. Occupato. Prezzo base: Euro 1.458,00. Offerta minima: Euro 1.094,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11:15 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355388666, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 210/2017**

ERRATA CORRIGE - Si segnala nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 600 del 07/07/2023 era riportata erroneamente la data della vendita 29/11/2023 anziché quella corretta per il giorno 28/11/2023. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. Tribunale di Cosenza. Proc. n. 210/2017 RGE. G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Nicola 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione composto da due livelli fuori terra: piano rialzato e piano primo, con piccolo giardino di 33 mq. Sup. 133 mq. Garage al piano seminterrato. Sup. 63 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 97.200,00. Offerta minima: Euro 72.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 238/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Pietro 21, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare su 3 livelli, circondata su 3 lati da giardino, della consistenza catastale di 8,5 Vani, così distribuiti: soggiorno, pranzo, cucina e bagno, posti al P.T.; Tre camere da letto e bagno posti

al Piano Primo, garage, cantina, lavatoio, posti al P.S. 1, il tutto con annessi portico, due terrazzi coperti, due balconi e corte/giardino. Il tutto meglio descritto nella perizia, alla quale si fa espresso rinvio. L'immobile è attualmente occupato. Prezzo base: Euro 204.800,00. Offerta minima: Euro 153.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 5/2013 RGF**

G.D. Dott.ssa Ravaglio Mariarosaria. Curatore Fallimentare Avv. Cesareo Maria Teresa. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Ferrera, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di un immobile sviluppato su due livelli abitabili (piano terra/rialzato e primo), un sottotetto utilizzabile come deposito (non abitabile) e uno scoperto esterno (bene comune non censibile). Il compendio immobiliare possiede una superficie commerciale dei due piani abitabili pari a circa 241 mq + 22,5 mq = 263 mq, che a 275,00 Euro/mq. Non è stata attribuita alcuna rendita catastale trattandosi di fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 36.288,00. Offerta minima: Euro 27.216,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/10/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 152/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto 1 - in Rende (CS) Via R. Salerno oggi Via della Chiesa, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di immobile così suddiviso: Piano interrato con ingresso autonomo posteriore alla facciata principale utilizzato come tavernetta con annessi 2 locali ripostiglio; scala interna di collegamento con il piano terra composto da 3 vani, disimpegno, bagno e ripostiglio; piano primo utilizzato come zona notte con 2 vani e bagno. Superficie catastale mq 211. Libero. Prezzo base: Euro 82.800,00. Offerta minima: Euro 62.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.850,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 75/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Spadafora Annamaria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Pirelli di Saporito snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile che si sviluppa tutto al piano terra con annessa area giardino di mq 40. Libero. Prezzo base: Euro 25.957,00. Offerta minima: Euro 19.468,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098475625, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 85/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Corvino Andrea. Lotto UNICO - in Rende (CS) Corso Marco Polo 65, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà della quota pari a 1/1 di un appartamento per civile abitazione facente parte di un complesso di villette a schiera su due livelli, costituito da piano terra e primo piano sottostrada, com-

posto da 4 vani, bagno, portici coperti e giardino. Garage di mq 60 catastali, collegato all'appartamento con scala interna. Il prezzo comprende tutti i diritti e le pertinenze sulla corte comune. L'immobile è occupato. Prezzo base: Euro 184.000,00. Offerta minima: Euro 138.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.680,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 83/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Cardosa, Via Rosa Luxemburg 23, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al piano primo. La superficie calpestabile dell'unità immobiliare è pari a 90,34 mq per quanto concerne i locali interni, e 8,57 mq per quanto riguarda il balcone di pertinenza. La superficie commerciale interna è pari a 102,21 mq. La superficie commerciale complessiva è dunque pari a circa 104,00 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 24.570,00. Offerta minima: Euro 18.427,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

APPARTAMENTI E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 36/1993 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in Rovito (CS) Via Riforma Conicelle 7, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare categ. C/6, piano seminterrato, mq 388 ca. Occupata. Prezzo base: Euro 23.044,00. Offerta minima: Euro 17.283,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Rovito (CS) Via Riforma Conicelle 7, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare categ. C/2, piano terra, mq

275 ca. Occupata. Prezzo base: Euro 23.332,00. Offerta minima: Euro 17.499,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in Rovito (CS) Via Riforma Conicelle 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo costituito da 3 camere, cucina, 2 bagni e ampio ingresso-soggiorno di tot mq 145 ca oltre 2 balconi di mq 15 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 10.154,00. Offerta minima: Euro 7.616,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/12/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 118/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Via Spezzanello 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 2 livelli (piano primo e sottotetto), vani 8, mq 170. Libero. Prezzo base: Euro 30.888,00. Offerta minima: Euro 23.166,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3533149633, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 131/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e

Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliatello Silano, Viale Della Repubblica 99, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare posizionata in parte al piano rialzato ed in parte al seminterrato di uno stabile, con annessa corte esclusiva, superficie totale calpestabile mq 144,22. Prezzo base: Euro 51.995,52. Offerta minima: Euro 38.996,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.039,91. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

MAGAZZINI COMMERCIALI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 261/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Popilia 250/N, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra, palazzo "Les Maisons", mq 99 ca, con ripostiglio e annessa corte di pertinenza di mq 19 ca, sup. catastale mq 98. Occupato. Prezzo base: Euro 50.233,00. Offerta minima: Euro 37.675,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Popilia 250/N, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra, palazzo "Les Maisons", mq 78 ca, con bagno e annessa corte di pertinenza di mq 22 circa, sup. catastale mq 77. Occupato. Prezzo base: Euro 39.578,00. Offerta minima: Euro 29.684,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Popilia 250/N, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al primo piano sottostrada, mq 20 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 4.177,00. Offerta minima: Euro 3.133,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 19/1997 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato Avv. Taverna Anna. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Carlo d'Aquino 16, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra della superficie utile calpestabile di mq. 41,90; totale superficie a lordo mq. 52,58. Prezzo base: Euro 10.100,00. Offerta minima:

Euro 7.575,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via dei Martiri 12, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra della superficie utile di mq. 33,67; totale superficie a lordo dei muri perimetrali mq. 46. Prezzo base: Euro 12.500,00. Offerta minima: Euro 9.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2023 ore 12:15, Apertura buste: lo stesso giorno alle ore 12:30, c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 220/1991 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale costituita da 2 vani comunicanti, sup. lorda mq 58,50 ca. Libera. Prezzo base: Euro 25.066,58. Offerta minima: Euro 18.799,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, mq 145 ca, composto da: ingresso, 2 disimpegni, tinello con angolo cottura, salotto, 2 camere da letto, studio, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Occupato. Area esterna, tot mq 240. Prezzo base: Euro 56.148,17. Offerta minima: Euro 42.111,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, mq 145 ca, composto da: ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, salotto, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Occupato. Prezzo base: Euro 59.893,81. Offerta minima: Euro 44.920,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

RENDE

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 166/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Li Rocchi snc, Via Giovanni da Verrazzano snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ai piani terra e primo, di vani 8,5, con superficie catastale di mq 120. Quota pari a 1/2 di terreni: qualità bosco ceduo di mq 1.079,00; qualità bosco ceduo di mq 520,00;

qualità seminativo irriguo di mq 260,00; qualità seminativo irriguo di mq 6.774,00; qualità ente urbano di mq 357,00. Immobili attualmente occupati. Prezzo base: Euro 64.800,00. Offerta minima: Euro 48.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291623761, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENO-FABBRICATO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 191/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Giardino Pierpaolo. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo irrig. 1, sup. ha 01.92.60, destinazione urbanistica TAF4 - Ambito Agricolo ad alta vacazione di produttività. Fabbricato composto da piano terra di mq 206,72, piano primo di mq 206,96 e terreno di rispetto di mq 169,25. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 21.477,40. Offerta minima: Euro 16.108,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Abitazione di tipo economico, mq 100. Occupata. 2 - Complesso di edifici composto dai seguenti corpi: E) Piano seminterrato rifinito a garage con deposito annesso di mq 98 ca; B) Edificio monopiano destinato a ricovero animali; C) Edificio di mq 220 ca adibito la parte superiore a ricovero automezzi e la parte più a valle a stalla; A) Edificio senza porte di accesso di mq 50 ca. Occupati. 3 - Terreno, seminativo 1, sup. ha 02.11.60, destinazione urbanistica TAF3 - Ambito Agricolo a valenza paesaggistica. Occupato. 4 - Edificio rurale, ha 00.02.00, fabbricato diruto. Libero. Prezzo base: Euro 31.569,85. Offerta minima: Euro 23.677,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3295897842, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

ABITAZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 321/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Avv. Greco Cesare. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Fruscette, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino su due livelli di cui uno fuori terra completamente ultimato ed uno seminterrato, allo stato rustico, posto in diretto collegamento con il piano superiore tramite vano scala e dotato pure di accesso diretto dall'esterno. Occupata. Corte annessa, seminativo, mq 2.262. Prezzo base: Euro 43.116,00. Offerta minima: Euro 32.337,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 863,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo con entrostanti fabbricati rurali, qualità seminativo, superficie are 03 ca 30. Occupato. Prezzo base: Euro 1.282,00. Offerta minima: Euro 961,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 20,00. Lotto 3 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, tipo di coltura seminativo, superficie seminativo mq 7.089, superficie uliveto mq 911. Sup. tot. particella da considerare come seminativo: mq 8.000. Occupato. Prezzo base: Euro 2.370,00. Offerta minima: Euro 1.778,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 48,00. Lotto 4 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli: p.la 259 qualità uliveto, classe 2, are 65 ca 10; p.la 263 qualità uliveto, classe 2, are 65 ca 10; p.la 257 qualità seminativo, classe 3, are 20 ca 34; p.la 339 qualità seminativo, classe 3, are 00 ca 20. Occupati. Prezzo base: Euro 5.513,00. Offerta minima: Euro 4.135,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 111,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno 05/01/2024. Per info: Professionista Delegato tel. 098438291, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ludovico Ariosto 24-26, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare (magazzino) posta al primo terra, della superficie lorda complessiva di circa 81 mq. e composta da: locale principale, destinato all'attività commerciale, locale deposito adiacente ad un piccolo bagno accessorio dotato di finestra. Presenta due serrande avvolgibili sul vialetto condominiale di accesso agli appartamenti. Libero. Prezzo base: Euro 155.208,15. Offerta minima: Euro 116.406,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 231/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Boellis Lucia. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Savotani snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di un locale commerciale, posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da zona commerciale e da un retro con due bagni, di cui uno ricavato in un vano sottoscala, per una superficie calpestabile complessiva di 70,15 mq. Libero. Prezzo base: Euro 28.859,24. Offerta minima: Euro 21.644,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984837650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

IMMOBILI USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 335/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Zumpano (CS) Via Beato Francesco Marino 50, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano secondo, interno 4, di un fabbricato con destinazione uso terziario commerciale, composto da ingresso/reception, 2 camere e bagno con antibagno, mq 78. Libero. Prezzo base: Euro 31.319,59. Offerta minima: Euro 23.489,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Lotto 2 - in Zumpano (CS) Via Beato Francesco Marino 50, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano secondo, interno 6, di un fabbricato con destinazione uso terziario commerciale, composto da ingresso/reception, 2 camere e bagno con antibagno, mq 77. Libero. Prezzo base: Euro 30.918,06. Offerta minima: Euro 23.188,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

ACRI

FABBRICATI/MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Zalaffi Stefano. Lotto 1 - in Acri (CS) Via Scannelle 20, Piena Proprietà 1/1 di: A) Ampia porzione di terreno su cui ricadono più opere edilizie senza autorizzazioni comunali, oltre ad altra porzione di terreno su cui ricade il fabbricato di cui alla seguente lett. b, semin. arbor, mq 2.895. B) Fabbricato a capanno di 2 piani costituito da: piano terra con locale magazzino composto da 2 vani comunicanti, mq 205; piano seminterrato con locale magazzino composto da 2 vani comunicanti, mq 243. C) Fabbricato con locali magazzino, piano T, mq 90, ricadente su porzione di terreno confinante con la porzione di cui alla lett. a. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 160.749,00. Offerta minima: Euro 120.562,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Acri (CS) Via Scannelle 20, Piena Proprietà 1/1 di: Due porzioni di terreno sulle quali ricade un'opera edilizia senza autorizzazioni comunali, semin. arbor, mq 1.284 e 216. Occupati. Prezzo base: Euro 31.603,00. Offerta minima: Euro 23.702,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.296,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984022277, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo

BISIGNANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 230/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Località Cocozzello, Piena Proprietà 1/1 di: Apezzamento di terreno agricolo, seminativo arborato, sup. utile netta mq 15 e uliveto, sup. utile netta mq 6.870. Prezzo base: Euro 7.680,00. Offerta minima: Euro 5.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 153,60. Vendita senza incanto con

modalità sincrona mista 23/11/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto 1 - in Castiglione Cosentino (CS) Località Parulli, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni edificabili posizionati in adiacenza a strada pubblica, tot. mq 10.262, andamento poco scosceso. Prezzo base: Euro 121.625,60. Offerta minima: Euro 91.219,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.432,51. Lotto 2 - in Castiglione Cosentino (CS) Località Parulli, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli posizionati in adiacenza a strada pubblica, tot. mq 109.365, estesi in minor parte in zona pianeggiante e collinare ed in maggior parte in zona scoscesa con esposizione a Nord. Prezzo base: Euro 152.166,40. Offerta minima: Euro 114.124,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.043,32. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente

te la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841811290, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIETRAFITTA

TERRENI CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mauro Simona Francesca. Lotto UNICO - in Pietrafitta (CS) Pietrafitta, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di natura montana, in Agro del Comune di Pietrafitta (CS), con entro stanti n. 2 fabbricati dirupi facente parte del fondo rustico, di superficie totale ha 50.85.56. (Mq 508.556). Sul terreno insiste fabbricato collabente. Sul terreno insiste zona boschiva del tipo bosco ceduo, castagneto frutto, sem. irr.arb, area rurale. Prezzo base: Euro 208.980,00. Offerta minima: Euro 156.735,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/12/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432877, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Cauteruccio Mario. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Località Grisafa, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno costituito da 2 particelle di mq 34.025 e 3.035, ubicato in zona di tipo rurale, a 6 km circa dal centro del Comune, a 13 km circa dallo svincolo autostradale, Zona Ambito Agricolo ad Alta Produttività TAF4. Coltivato ed utilizzato dal debitore. Prezzo base: Euro 16.779,58. Offerta minima: Euro 12.584,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 671,18. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984411779, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 42/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Giardino Pierpaolo. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula, Via Due Forni, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno edificabile costituito da 4 mappali, tot mq 3.217, libero da costruzioni o manufatti, pressoché pianeggiante e regolare. Prezzo base: Euro 60.710,05. Offerta minima: Euro 45.532,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3295897842, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2021

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Cotronei 3, Piena ed intera proprietà (quota 1/1) di appartamento, ad uso residenziale, piano I, composto da n. 8 vani, della superficie di mq 186, escluse aree scoperte di mq 174. Prezzo Base Euro 138.400,00; offerta minima Euro 103.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Luigi tel. 3208064082. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/10/2023 ore 16:30.

CROTONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Repubblica Ceca 10, Abitazione di tipo civile al piano T, della consistenza di 7 vani., e della superficie totale di 152 mq. Prezzo Base Euro 59.287,50; offerta minima Euro 44.465,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/11/2023 ore 16:00.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2019

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Via Toscana snc, Diritti di usufrutto per 1/1 di appartamento della sup. lorda di mq. 180 al P.2 di fabbricato a 3 piani f.t. (senza ascensore). L'unità imm.re, è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere corredate da due balconi, bagno giorno con box doccia con idromassaggio, ripostiglio, disimpegno e bagno notte con vasca idromassaggio. Impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a gas, alimentato a GPL con bombolone posto fuori terra nel terreno limitrofo di proprietà di diverso soggetto. Prezzo Base Euro 10.350,00; offerta

minima Euro 7.762,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/11/2023 ore 16:00.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2018

Lotto 2: Cirò Marina (KR) Contrada Artino snc, Trattasi di un appartamento sito nel Comune di Cirò Marina e di proprietà piena ed esclusiva. L'immobile si trova in Contrada Artino snc, Piano 3, Consistenza 5 vani, Superficie catastale 100 mq escluse aree scoperte mq 90. Prezzo Base Euro 23.646,09; offerta minima Euro 17.734,57. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/10/2023 ore 16:15.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2022

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Roma, Piena ed intera proprietà di appartamento composto di unico vano adibito a soggiorno - cucina, con annessi due piccoli ripostigli; tre camere da letto e due bagni. Posto al piano 3° di un edificio a 4 piani fuori terra, senza ascensore. Prezzo Base Euro 33.708,00; offerta minima Euro 25.281,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/10/2023 ore 16:00.

COTRONEI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2021

Lotto UNICO: Cotronei (KR) Strada Villaggio Palumbo, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1/1, di villa singola della superficie commerciale di 225,90. Prezzo Base Euro 40.285,33; offerta minima Euro 30.214,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/10/2023 ore 16:30.

CUTRO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2020

Lotto 3: Cutro (KR) Via Qatar, Piena proprietà di villetta a schiera centrale, sita in Cutro (Kr) alla Via Qatar, frazione Steccato, quartiere C. da San Giuliano, della superficie commerciale di 140,51 mq, posta su due piani con corte, posta al piano T, consistenza 5,5 vani. Prezzo Base Euro 36.154,68; offerta minima Euro 27.116,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/10/2023 ore 17:00.

MELISSA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2022

Lotto UNICO: Melissa (KR) Fraz. Torre Melissa, Via Medaglia D'oro Carmine Lidonnicci, Piena proprietà di villetta a schiera laterale su 3 piani fuori terra (T-1-2), della superficie commerciale di 293 mq. Prezzo Base Euro 82.687,50; offerta minima Euro 62.015,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Ryllo Francesco tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/11/2023 ore 16:30.

ROCCA DI NETO

MAGAZZINO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2022

Lotto 1: Rocca di Neto (KR) via San Francesco di Paola, Magazzino della superficie catastale di 127,00 mq dotato di bagno, suddiviso in due unità indipendenti attualmente destinate in parte a studio e in parte ad abitazione. Prezzo Base Euro 36.997,00; offerta minima Euro 27.748,00. Lotto 5: Rocca di Neto (KR) via Botte, Appartamento al piano T-1 costituito da un ingresso soggiorno da una stanza da letto posta al primo piano, due bagni e una balconcino con affaccio su via botte. Prezzo Base Euro 10.245,00; offerta minima Euro 7.684,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Bianchi Vincenzo tel. 096221898. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/10/2023 ore 16:00.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CUTRO

NEGOZIO-DEPOSITO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2022

Lotto 1: Cutro (KR) Via Regina Margherita 35, Piena proprietà per la quota di 1/1 di negozio della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 14.700,00; offerta minima Euro 11.025,00. Lotto 2: Cutro (KR) Via Regina Margherita 23, Piena proprietà per la quota di 1/1 di deposito artigianale della consistenza di 32 mq. Prezzo Base Euro 12.600,00; offerta minima Euro 9.450,00. Lotto 3: Cutro (KR) Via Basiliana 26, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino di tipo rurale della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro

9.000,00; offerta minima Euro 6.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/10/2023 ore 17:00.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MESORACA-PETILIA POLICASTRO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2022

Lotto 1 (in perizia B): Mesoraca (KR) via Nazionale snc/via Via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita ad appartamento, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie catastale totale di mq. 100 (in perizia di stima identificato come Lotto B). Prezzo Base Euro 22.500,00; offerta minima Euro 16.875,00. Lotto 2 (in perizia C): Mesoraca (KR) Via Nazionale s.n.c./ via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita ad appartamento, posta al piano quarto di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie catastale totale di mq. 112 (in perizia di stima identificato come Lotto C). Prezzo Base Euro 25.312,50; offerta minima Euro 18.984,37. Lotto 3 (in perizia A): Mesoraca (KR) Via Nazionale snc/ via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per

la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita a locale deposito, posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Consistenza mq 17, superficie catastale totale mq. 21 (in perizia di stima identificato come Lotto A). Prezzo Base Euro 2.812,50; offerta minima Euro 2.109,37. Lotto 4 (in perizia D1): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibita a magazzini e locali deposito, posta al piano terra di un capannone di maggiore consistenza. Consistenza mq 169 (in perizia di stima identificato come Lotto D1). Prezzo Base Euro 26.291,25; offerta minima Euro 19.718,44. Lotto 5 (in perizia E2): Petilia Policastro (KR) via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibiti a negozi botteghe locali che prestano un servizio, posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 240 mq (in perizia di stima identificato come Lotto E2). Il predetto immobile risulta occupato con contratto di comodato d'uso gratuito con scadenza al 31.12.2027. Prezzo Base Euro 60.750,00; offerta minima Euro 45.562,50. Lotto 6 (in perizia F2): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 284 mq. (in perizia di stima identificato come Lotto F2). Prezzo Base Euro 56.430,00; offerta minima Euro 42.322,50. Lotto 7 (in perizia G2): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, posta al piano secondo di un

fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 284 mq (in perizia di stima identificato come Lotto G2). Prezzo Base Euro 24.367,50; offerta minima Euro 18.275,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/10/2023 ore 15:00.

Immobilie comm.le | ind.le

CROTONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 18/2022

Nel Comune di Crotona, Loc.tà Passovecchio, Via Guido Donegani snc - Lotto unico: Piena proprietà di un fabbricato a 2 piani fuori terra, composto da 4 uffici indipendenti (2 per piano) con ingresso comune dalla corte, una pesa interrata, 2 serbatoi interrati, piccolo locale tecnico (gabbiotto in muratura), oltre corte antistante a servizio di detti beni e beni mobili. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti al quale espressamente si rinvia. Prezzo base: Euro 250.000,00. Offerta minima: Euro 187.500,00. Rilanci minimi: Euro 10.000,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 03/10/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 10/10/2023 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Patrizio Nigro tel. 09621973178. G.D. Dott. Davide Rizzuti



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

CURINGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Curinga (CZ) accesso da Contrada Trunchi (o Calavrici) snc, Appartamento al primo piano con annessa terrazza con balconata, consistenza 6 vani, superficie catastale di mq 132 (mq 125 totale escluse aree scoperte). Libero. Prezzo base Euro 28.818,28. Offerta minima Euro 21.613,71. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/12/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

PLATANIA

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Località Fossa Don Paolo, Edificio a due livelli f.t. semi indipendente della sup. comm.le tot di mq 224,12, consistenza 7,5 vani. Presenza modeste difformità sanabili, mentre alcune superfetazioni

(copertura terrazzo) devono essere smantellate dall'acquirente all'asta. Libero Prezzo base Euro 27.950,49. Offerta minima Euro 20.962,87. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 08/11/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

FABBRICATI - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 19/2019

Si segnala che la vendita senza incanto con Modalità Sincrona Mista si terrà il giorno 31/10/2023 ore 12:00 anziché il giorno 21/09/2023 ore 12:00, come riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 600 del 07/07/2023, per lo spostamen-

to di data stabilito dal Delegato. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. RGE 19/2019 G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Giovanni Saladini 40, Fabbricato cielo terra, a tre piani f.t., di sup. utile tot. ca mq 37,22 con balcone al piano primo e terrazzo al piano secondo. Lo stato dei luoghi non corrisponde con quello indicato nelle planimetrie catastali. Giuridicamente libero (allo stato l'immobile è occupato da terzi in forza di contratto di locazione transitorio non opponibile alla procedura). Prezzo base Euro 3.998,37. Offerta minima Euro 2.998,77. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 31/10/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

NOCERA TERINESE

MAGAZZINI - TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/1992

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Magazzino/deposito e locale di sgombero allo stato rustico al piano sottotetto, in corso di costruzione. Il livello è accessibile dal vano scala e fruibile mediante un corridoio centrale. Lo spazio interno è suddiviso in tre locali adibiti a ripostiglio ciascuno di ca mq 30,00, mentre la superficie lorda complessiva dei vani è pari a mq 115,00. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. LOTTO 6: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Magazzino e/o locale di deposito di sup. catastale mq 195, con accesso principale carrabile dalla traversa perpendicolare a Viale Stazione con porta in ferro scorrevole. Sulla parete opposta, vi è un'altra apertura che sbocca su uno spiazzo di proprietà della stessa ditta ma non interessata dal pignoramento. Viene usato come deposito di materiale edile, all'interno è stato ricavato un office ed un altro piccolo locale destinato ad archivio; l'intero locale è lasciato allo stato rustico. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. LOTTO 8: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Tettoia chiusa o aperta di mq 220, il manto di copertura in lamiera e la struttura portante in putrelle in ferro, aperta sulla

corte interna, risulta essere invece chiusa da un muro verso via Sila e a Nord-Est. Vedere avviso per regolarità catastale. Prospiciente all'immobile insiste un terreno attualmente usato come spiazzo e come area di carico e scarico delle merci del negozio. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. LOTTO 9: in Nocera Terinese (CZ) via Alcide De Gasperi, Magazzino al piano terra, all'interno è stato ricavato, in difformità alla concessione edilizia, un bagno di servizio di mq 2,85, una finestra al servizio del wc e delle pareti divisorie. Superficie lorda totale mq 82,00, superficie utile mq 72. Accessibile mediante due ampie porte che aprono direttamente su Via A. De Gasperi, dotate di infissi in alluminio, e serrande in alluminio a rullo. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Marinella, Complesso alberghiero categoria 4 stelle. La struttura di sup. utile tot. ca mq 3.375,23 ripartita su tre piani fuori terra ed uno seminterrato e comprende: una reception, una hall, 42 camere e 4 suites (complessivi 102 posti letto), una sala ristorante con annessa cucina, una sala colazione, una sala congressi, un garage coperto e depositi vari. A servizio della struttura c'è un'area esterna, in parte pavimentata e in parte adibita a giardino, nonché una piscina. Libero Prezzo base Euro 1.069.677,75. Offerta minima Euro 802.258,31. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 07/11/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

Terreno|Immobilie agricole

LAMEZIA TERME

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 63/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 8.560, coltivato in parte ad agrumeto (mq. 3.038) e in parte a seminativo irriguo, accessibile dall'ingresso del terreno limitrofo, che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetto a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. E' presente un piccolo locale tecnico da demolire Prezzo base Euro 19.720,93. Offerta minima Euro 14.790,69. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 18.060, parzialmente coltivato a seminativo, accessibile dalla strada comunale che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetta a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 38.927,79. Offerta minima Euro 29.195,84. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 4.960, parzialmente coltivato a seminativo irriguo, accessibile dalla strada comunale che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetta a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 15.257,36. Offerta minima Euro 11.443,02. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 07/11/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Delegato Dott. Larizza Aldo tel. 096824353



Tribunale di LOCRI

Abitazione|Accessorio

BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Torino snc, Appartamento di vani 6,5, al 2 piano (terzo f.t.), in fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 47.089,26. Offerta minima Euro 35.316,94. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

BOVALINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) Località C/da Sandrechi, Appartamento per uso abitativo al primo piano (secondo f.t), superficie complessiva di mq 152,75 oltre complessivi mq 65,50 costituiti da terrazzo coperto e balconi per una superficie complessiva di mq 169,30 Prezzo base Euro 21.515,63. Offerta minima Euro 16.141,72. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Elisa tel. 096421731

DAIRAGO

CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2022

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Dairago (MI) vicolo del Camaoon, Cantina, categoria C/2, consistenza mq 10 Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.025,00. LOTTO 2: in Dairago (MI) via Ragazzi del 99, Autorimessa, categoria C/6, consistenza mq 22 Prezzo base Euro 6.900,00. Offerta minima Euro 5.175,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2019

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Condercuri, Piena proprietà di unità immobiliari: a) sub. 2 (cat. A/3, piano T, superficie catastale mq 57), 3 (cat. C/2, piano T, superficie catastale mq 40) e 4 (cat. A/3, piani T-1, super-

ficie catastale mq 78). b) p.lla 298 (agrumeto, superficie mq 94, zona urbanistica B4) e p.lla 1884 (agrumeto, superficie totale mq 335, di cui però mq 195 occupati da sede stradale comunale, mentre la parte rimanente di proprietà è di circa mq 140, zona urbanistica B4) Prezzo base Euro 28.935,00. Offerta minima Euro 21.701,25. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

GIOIOSA IONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/1993

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, via Maratà 47, Fabbricato di tipo residenziale con due piani f.t. di consistenza pari a 15,5 vani con annessa corte di pertinenza di mq 746 Prezzo base Euro 232.400,00. Offerta minima Euro 174.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

MARINA DI GIOIOSA IONICA**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 53/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Dei Giardini sn, Unità immobiliare, cat. A/2, consistenza 11 vani, piano T-1, dati di superficie: totale mq 296 comprese aree scoperte Prezzo base Euro 438.800,00. Offerta minima Euro 329.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

MARINA DI GIOIOSA IONICA**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via dei Giardini 67, Unità immobiliare a piano terra di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento di mq. 132,20 di superficie lorda, con locale accessorio al secondo piano di mq. 30,50 di superficie lorda riportata in catasto al fol. 10, ed autorimessa accessoria a piano terra con annesso ripostiglio e vano caldaia per complessiva superficie coperta di mq. 53,40, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressivo 0508272902/1) Prezzo base Euro 94.309,20. Offerta minima Euro 70.731,90. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via dei Giardini 67, Unità immobiliare a primo e secondo piano di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento al primo piano e ripostiglio accessorio al secondo piano, per complessivi mq. 191,45 di superficie lorda, oltre balconi coperti al primo piano di mq. 44,50, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressivo 0508272902/1) Prezzo base Euro 88.962,00. Offerta minima Euro 66.721,50. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

MONASTERACE**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Melia, via Lupa 5, Unità immobiliare destinata ad abitazione, piano T, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq 82,00. Unità immobiliare destinata a garage, piano S1, consistenza mq 40,00. Prezzo base Euro 32.990,40.

Offerta minima Euro 24.742,80. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429976

PALIZZI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Palizzi (RC) via Pubblica, Abitazione di tipo economico al piano terra, cat. A/3 di vani 5. Laboratorio per arti e mestieri, al piano terra, cat. C/3, di mq. 21. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096421562

PALIZZI**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 1366/2022**

G.I. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Palizzi (RC) Contrada Calè, Unità immobiliare (Villaggio residenziale turistico Riviera dei Gelsomini), interno 29B, piano terra, cat. A/7, consistenza vani 2,5, superficie catastale di mq 29 Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429976

SIDERNO**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2022

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Galileo Galilei 21, Immobile 1: Appartamento al piano primo, cat. A/2, cons. vani 6, superficie catastale mq. 142, escluse le aree scoperte. Immobile 2: Box auto al piano terra, cat. C/6, superficie catastale mq. 24. Prezzo base Euro 73.425,00. Offerta minima Euro 55.068,75. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oppedisano Giuseppe tel. 0964380751

SIDERNO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2010

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Ionio 67, Unità immobiliare al piano terra di fabbricato a tre piani f.t., superficie commerciale di mq 59,76, destinata ad abitazione, oltre piano cantinato di mq 45,00. Prezzo base Euro 14.640,75. Offerta minima Euro 10.980,56. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Ionio 65, Unità immobiliare al piano terra di fabbricato a tre piani f.t., superficie commerciale di mq 75,95, destinata a negozio - tabaccheria, oltre piano cantinato di mq 45,00. Prezzo base Euro 25.917,47. Offerta minima Euro 19.438,10. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Ionio 67, Unità immobiliare al piano primo

di fabbricato a tre piani f.t., superficie commerciale di mq 134,50, destinata ad abitazione, costituita da salone, cucina, due camere da letto, due bagni ed ingresso. Prezzo base Euro 27.074,96. Offerta minima Euro 20.306,22. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sansalone Elisa tel. 096421731

SIDERNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 12/2020**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) tra Via Paolo Romeo, Via Piromalli e Via Savonarola, Porzione di un fabbricato a due piani fuori terra ad uso civile abitazione, al piano terra con accesso su Via Paolo Romeo, riportata al NCEU Cat. C/1, consistenza mq 85. Prezzo base Euro 64.234,00. Offerta minima Euro 48.175,50. Vendita senza incanto sincrona mista 23/11/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tiganì Emanuele tel. 3297156709

STILO**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 52/2018 + 44/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Stilo (RC) via Principe Umberto di Savoia 7, Unità immobiliare per

civile abitazione, cat. A/3, piano T, posta all'interno di un fabbricato a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 30.225,00. Offerta minima Euro 22.668,75. LOTTO 2: in Stilo (RC) accesso su via Guglielmo Marconi, Unità immobiliare in zona Fontana, cat. A/2, consistenza 6,5 vani, al primo piano di un edificio plurifamiliare con due corpi scala e magazzini al piano terra. Prezzo base Euro 69.075,00. Offerta minima Euro 51.806,25. LOTTO 3: in Stilo (RC) zona Fontana, Due unità immobiliari all'interno di un edificio plurifamiliare accesso su via Strada Comunale Campo Sportivo: a) abitazione di tipo civile, cat. A/2 consistenza 5,5 vani al primo piano seminterrato (piano S1). b) deposito, cat. C/2, consistenza mq 77, al secondo piano seminterrato (piano S2). Prezzo base Euro 55.387,50. Offerta minima Euro 41.540,62. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429976



RGE 58/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Giovanni Verga - Contrada Gonia, Terreno coltivato a uliveto, consistenza 670 mq Prezzo base Euro 19.469,36. Offerta minima Euro 14.602,02. LOTTO 3: in Siderno (RC) Contrada Gonia, via Giovanni Verga 19, Abitazione in villini, A/7, vani 10,5. Prezzo base Euro 77.175,00. Offerta minima Euro 57.881,25. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096421562

Immobilie comm.le|ind.le

PORTIGLIOLA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Portigliola (RC) Contrada Petti 1, Laboratorio per arti e mestieri al P.T. di un fabbricato, cat. C/3 Prezzo base Euro 13.455,20. Offerta minima Euro 10.091,40. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

Terreno|Immobilie agricole

AGNANA CALABRA

DIRITTO DI ENFITEUSI SU TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Agnana Calabra (RC) , Quota 1/1 sul diritto di Enfiteusi, relativo ai beni meglio descritti in avviso e perizia di stima Prezzo base Euro 32.492,81. Offerta minima Euro 24.369,61. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 0964415691

www.asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

SIDERNO

TERRENO-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esplora
le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le
aste giudiziarie
nella tua città
con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su **App Store e Google Play**

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS Aste

Le aste giudiziarie
intorno a te



Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

83/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Giotto 11: LUNICO: Appartamento al P.2 mq. 143 oltre mq. 16 di balconi. Vendita modalità asincrona telematica il 19/10/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 40.079,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Salerno 7: LUNICO: fabbricato. Il piano primo, Sub 2, catastalmente registrato come lastrico solare in realtà è da considerarsi terrazzo in quanto sono presenti a tratti muretti da affaccio, in cemento armato con ferro. La superficie del fabbricato piano terra, al netto delle murature e tramezzature, è di circa 97,00 mq. La superficie del fabbricato piano primo terrazzo/lastrico solare, al netto delle murature e tramezzature, è di circa 118,15 mq. La superficie totale del fabbricato, al netto delle murature e tramezzature, è di circa 215,00 mq. La superficie al lordo dei muri per piano è di circa 118,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 15/11/2023 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 67.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

VILLETTA - DEPOSITO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) C.da Primogenito: L1: Autorimessa/deposito identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 17, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 98 mq, rendita euro 148,74. Polistena (RC) C.da Primogenito: L2: Locale al pian terreno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 16, categoria C/1, classe 3, piano T, consistenza 94 mq, superficie catastale 106 mq, rendita euro 854,43. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 7, particella 133 - Uliveto di 1° classe di ha 00.04.70 - RD 4,73 euro R.A. 3.03 euro.- Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L3: Appartamento al primo piano, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 5 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5 Polistena (RC) c.da Primogenito, n. 18: L4: Appartamento al primo piano, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 6 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5, superficie totale mq 126 (mq 120 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L5: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nel

lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 7 - Cat. A/2, classe 1, Contrada Primogenito n. 18, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 123 (mq 118 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L6: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 8 - Cat. A/2, classe 1, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 119 (mq 119 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L7: Appartamento al terzo piano, senza ascensore, con piccola dependance nel sottotetto al quarto piano di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 9 - Cat. A/2, classe 1, piano 3-4, sc. A, vani 7, superficie totale mq 201 (mq 187 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Monte: L8: Villetta unifamiliare a doppia elevazione con struttura in cemento armato e tetto a solaio piano, con annessa dependance a semplice elevazione distaccata dal fabbricato principale, nonché quota parte della stradina provata (particella 234) che ne serve l'accesso identificata al fg 9, p.lla 317, sub. 3, categoria A/2, classe 3, piano T-1, vani 9, superficie catastale 278 mq, sub 2, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 28 mq, superficie catastale 68 mq, terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro, R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L9: Fabbricato identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 594, categoria C/2, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 244 mq, rendita catastale euro 111,56 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L10: Capannone industriale con relativa area di pertinenza esterna identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 593, categoria D/8, piano T, rendita catastale euro 2.424,08 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Cittanova (RC) C.da Vasilicò: L11: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 3, categoria A/3, classe 2, piano T, vani 6,5, superficie catastale 149 mq, rendita euro 238,34.- Cittanova (RC) C.da Vasilicò: L12: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 4, categoria A/3, classe 2, piano 1, vani 4,5, superficie catastale 94 mq, rendita euro 165,01.- Si tratta di un fabbricato a doppia elevazione, cinto da una corte con recinzione in rete e cancello in profilato metallico che ne serve l'accesso dalla limitrofa strada Sant'Antonio, ubicata nella parte perimetrale del territorio comunale di Cittanova, ai confini con quello di Melicucco. Maropati (RC) C.da Feudo o Isola: L14: Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio di mappa n° 1, particella 148, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 22,00, R.D. euro 63,06, R.A. euro 25,00 e particella 152, qualità agrumeto, classe 2, superficie Ha 1.28.00, R.D. euro 366,89, R.A. euro 145,43.- Vendita modalità asincrona telematica il 20/10/2023 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 20.991,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 48.654,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 62.496,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 67.032,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 61.992,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 67.830,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 95.676,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L8: Euro 88.353,21. Off. in aum.

Euro 1.500,00. P. base L9: Euro 43.554,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 102.806,75. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L11: Euro 43.314,29. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 27.805,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L14: Euro 61.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



5/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) alla Via Sulmona, n. 4: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'immobile vani 7, superficie catastale 194 mq. Il piano terra è composto da ingresso, salotto, ripostiglio, cucina-soggiorno e servizio igienico; il primo piano si compone di disimpegno, due camere da letto e vano rustico con accesso mediante una scala interna. Il secondo piano si compone, infine, disimpegno camera, wc, terrazzo coperto e vano rustico. La restante parte degli ultimi due piani si trova ancora allo stato rustico. Vendita modalità asincrona telematica il 05/10/2023 ore 17:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.375,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



82/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Veneto 1: L1: Taurianova, via Veneto 1 - 1/1 di abitazione economica al PT, cat. A/3, cl. 3, vani 7,5. Taurianova (RC) via Barone snc: L2: abitazione di vani 7 la PT, cat. A/3. Vendita modalità asincrona telematica il 15/11/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 18.578,14. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 16.871,65. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Alcide De Gasperi n. 2: L1: Diritto di piena ed intera proprietà di un appartamento posto al piano terra facente parte di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, oltre terrazzo coperto, in zona semicentrale Taurianova (RC) Piazza Aldo Moro snc in zona centrale n: L2: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra superficie totale 167 mq. deposito posto al piano seminterrato superficie totale 191 mq Taurianova (RC) via VIII Settembre snc: L3: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare allo stato rustico posta al primo terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra oltre seminterrato. Vendita modalità asincrona telematica il 13/10/2023 ore 09:30, 10:00, 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 44.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 169.152,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 33.088,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

DELIANUOVA

APPARTAMENTO E LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

116/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) Via Roma 152: LUNICO: 1/1 di laboratorio mq. 80 al PT. I locali sono ben rifiniti, pareti intonacate e tinteggiate gli impianti sono realizzati secondo la normativa vigente. 1/1 di appartamento al PT-1. Composto da: ampio spazio di ingresso ed una scala che conduce al P1, dove sono presenti ampio soggiorno, cucina, 2 bagni, 4 camere ed una veranda. L'appartamento in oggetto è privo di certificato di agibilità. Vendita modalità asincrona telematica il 26/10/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.912,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

SOTTO TETTO/LABORATORIO/APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Traversa I di via Taureana snc: L1: 1/1 di Abitazione di recente costruzione ubicato al PT, con accesso diretto da una corte pertinenziale, il portone d'ingresso è posto sulla destra per chi entra. E' composto da una zona giorno open space e da una zona notte costituita da disimpegno, 3 camere, bagno, wc e una cabina armadio. E' dotato di un ampio balcone

che affaccia sul retro del fabbricato. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat A/3, cl. 2, 6,5 vani, mq 142 di cui: mq 120,38 superficie utile alloggio e mq 28,25 di balcone. Gioia Tauro (RC) Traversa I di via Taureana snc: L2: 1/1 di Abitazione di recente costruzione al PT composto da una zona giorno che ospita la cucina e il soggiorno e da una zona notte organizzata con 2 camere, bagno, wc, cabina armadio un ripostiglio e un disimpegno. E' dotato di un ampio balcone e di un terrazzo che affaccia sul retro del fabbricato. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani, mq 144 di cui: mq 114,51 superficie utile alloggio e mq 43,75 di balcone e terrazzo. Gioia Tauro (RC) Via Taureana snc: L3: 1/1 di Laboratorio di arti e Mestieri di recente costruzione. Il laboratorio costituente il presente lotto di vendita è ubicato al PS1. Si articola su un unico piano ed è composto da un unico grande ambiente, in parte soppalco, da ufficio, servizio igienico, mq 195,17; superficie utile laboratorio è mq 173,25. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat. C/3, cl. 2, 165 mq, sup. cat. Totale 198 mq. Gioia Tauro (RC) raversa I di Via Taureana snc: L4: 1/1 di Sottotetto rustico di recente costruzione si articola su un unico piano ed è composto da un unico grande ambiente dotato di terrazzo. La destinazione di progetto è abitativa - superficie lorda è mq 203,85; superficie terrazza è mq 76,90. Le finiture interne ed esterne sono di tipo rustico. Immobile con vincolo paesaggistico, piano S1, in corso di costruzione, e sub 8, in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2023 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 46.385,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 45.586,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 47.778,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 23.724,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

196/1991 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Scultore Renda: L1: porzioni immob. al PT cat. A/10. porzioni immob. al primo sottostrada cat. C/2 Polistena (RC) via Scultore Renda: L2: porzione immob. al PT, cat. C/2, cl. 1, mq. 152 Polistena (RC) via Scultore Renda: L3: porzione immob. al P1, cat. A/3, vani 9,5. Polistena (RC) Via Scultore Giuseppe Renda: L4: Appartamento posto al P.2°, cat. A3, consistenza 8,5 vani. Magazzino posto al P. 3°, cat. C2, consistenza 19 m.q. Vendita modalità asincrona telematica il 24/10/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 65.102,95. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 35.973,98. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 58.676,70. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 60.533,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

11/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) contrada Contura 5: L1: 1/1 di appartamento di 144 mq lordi, oltre 17 mq di balconi, al P1. cl 1, 7 vani, sup. cat. 161 mq - cat. A/2. Polistena (RC) via Giuseppe Impastato 7: L2: 1/1 di un capannone con destinazione ad officina metalmeccanica, di 176 mq lordi oltre 109 mq di terreno asservito, cat. C/3, piano T, cl. 2, 7 vani, sup. 160 mq, sup. cat. 176 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 17/10/2023 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 23.117,82. Off. in aum. Euro

1.000,00. P. base L2: Euro 16.537,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE-ACCESSORI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi: LUNICO: 1/1 di locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. 1/1 di due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani. 1/1 di tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mq al P2. Sul fabbricato sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita modalità asincrona telematica il 11/10/2023 ore 11:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 69.938,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN GIORGIO MORGETO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Contrada Bandina: L1: abitazione piano T vani 2,5;. abitazione piano T vani 6. Trattasi dell'intero piano terra di un fabbricato di maggior consistenza. Il sub 3 rappresenta il nucleo originario dell'ex fabbricato rurale, già identificato con la particella 271 (V. titolo di provenienza) e, successivamente fuso catastalmente con la particella 270 e con quanto su di essa edificato, costituito da un'ampia cucina-soggiorno, un bagno ed un altro vano (sub 3), soggiorno, quattro camere ed un bagno (sub 4) San Giorgio Morgeto (RC) Contrada Bandina: L2: appartamento piano 1 vani 5. Trattasi di un appartamento che occupa l'intero piano primo di un fabbricato di maggior consistenza; esso è costituito da ingresso-corridoio, cucina soggiorno, tre camere ed un bagno; l'appartamento è dotato di un balcone che corre su due lati del fabbricato. N.B.: Il lotto 002 ha diritto di godimento su vano scala (PT-1) e corte comune identificati al N.C.E.U. di San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 270 sub 1 e sub 2 (Beni Comuni non Censibili) San Giorgio Morgeto (RC) Contrada Bandina: L3: opificio piano T. Trattasi di un ex opificio (frantoio oleario), in completo stato di abbandono, con struttura portante in c.a. e struttura di copertura con capriate metalliche e manto in lamiera grecata. N.B.: Il lotto 003 ha diritto di godimento sulla corte comune identificata al N.C.E.U. di San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 270 sub 2 (Bene Comune non Censibile). San Giorgio Morgeto (RC) : L4: Diritto di piena ed intera proprietà sul fondo rustico identificato al: - N.C.T. San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 272; - Querceto - are 2 centiare 50; -N.C.T. San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 273; - Incolto sterile - are 27 e centiare 70; -N.C.T. San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 382; - Seminativo irriguo arborato - are 25 e centiare 40. Vendita modalità asincrona telematica il 10/10/2023 ore 09:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 22.815,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 16.020,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 45.900,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 8.559,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO-TERRENO-VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

83/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Dandolo: L1: abitazione, costituita al PT appartamento, cat. A/3, cl. 1, 2 vani, e al P1 da una unità immobiliare, priva di accesso dal piano sottostante, in costruzione. L'immobile ricade in zona semiperiferica. Occupato. Taurianova (RC) viale San Martino: L2: terreno di mq. 1364. Sull'immobile insistono due manufatti, è stata emessa ordinanza di demolizione dall'Ufficio Tecnico. Taurianova (RC) Via I circonvallazione 270: L3: villetta unifamiliare a 2 piani f.t. oltre piano centinato, con annessa corte esclusiva pertinenziale, ubicata in Taurianova alla via I circonvallazione n. 270. Vendita modalità asincrona telematica il 20/10/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.792,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 8.223,74. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L3: Euro 65.050,11. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**FABBRICATI-APPARTAMENTI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) : L1: Trattasi di un fondo agricolo investito a kiweto allevato a "tendone" composto da diverse particelle e tipologie e grandezze. Taurianova (RC) : L2: Trattasi di un centro aziendale agricolo, articolato in un capannone industriale, un edificio residenziale con due unità abitative, dei locali adibiti ad uffici, diverse dependance esterne ad uso vario. Maggiori dettagli in perizia. Taurianova (RC) : L3: 1/1 di terreni di diverse particelle e qualità (Uliveto- agrumeto di classi 2-3-5-6), con presenza di manufatti insiti sopra. Dettagli in perizia. Occupato in parte con locazione; Taurianova (RC) : L4: 1/1 di terreni di diverse metrature e tipologie (agrumeto, pascolo arborato, seminativo Taurianova (RC) : L6: Appartamento in Taurianova al P1, cat. A/2, cl 1, vani 6,5, mq 151. Taurianova (RC) : L7: 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 2, di vani 6,5, superficie catastale mq 157. Taurianova (RC) : L8: Appartamento in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 24/10/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 22.200,42. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2:

Euro 108.765,18. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 31.998,69. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 31.250,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 33.120,46. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 33.239,54. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 18.400,26. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le**CINQUEFRONDI****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

81/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Viale Giacomo Matteotti snc: LUNICO: immobile ottimamente rifinito ed ultimato mq. lordi 450,56. composto da: Ingresso con scala semicircolare esterna; reception, sala d'attesa, mediche-ria, salette estetica 1 e 2, sala parrucchiere e sale abbronzature 1 e 2, attualmente dotato di una zona dedicata ai disabili completa di antibagno e servizio igienico con disimpegno. Inoltre vi è l'ufficio parr. e cosm. con relativo antibagno e servizio igienico, e le altre salette estetista 3 e 4 complete di box doccia. Ctg. D/8 - piano S1. Vendita modalità asincrona telematica il 18/10/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 64.981,83. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 18, n. 43.; LUNICO: immobile facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, a tre piani fuori terra, con copertura a falde. La particella 1886 sub 6, ospita nella parte antistante un'attività di rivendita automobili, mentre nella parte retrostante gli spazi destinati agli uffici, alla reception, all'area accoglienza e ai servizi igienico-sanitari e spogliatoio, con superficie di circa 50 mq. Nella parte retrostante vi è una corte interna di 315 mq, identificata come bene comune non censibile collegata a tutti i subalterni facenti parte dell'intero immobile e non solo di quello pignorato. La particel-

la 1886 sub 7, categoria F/3 (in corso di costruzione), piano S1, di circa 300 mq, è destinata, allo stato attuale, a zona di parcheggio per automobili a cui si accede dall'interno attraverso un vano scala con ascensore o per mezzo di una rampa esterna. Vendita modalità asincrona telematica il 06/10/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 376.960,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**OFFICINA MECCANICA/DEPOSITO GOMME**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Canova: LUNICO: Rizziconi, via Canova, Lotto Unico: capannone adibito ad officina meccanica/deposito di Gomme per autotrazione, mq. 983 e mq. 1.000. Rizziconi, via Canova, Lotto Unico: capannone adibito ad officina meccanica/deposito di Gomme per autotrazione, mq. 983 e mq. 1.000. Vendita modalità asincrona telematica il 25/10/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 45.102,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Altomonte Antonella tel. 096624760. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**ATTIVITA' COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Giovanni Lupini 44/A: LUNICO: 1/1 di attività commerciale, è costituito da due ampi locali ed uno più piccolo, per una superficie commerciale totale pari a circa 151 mq, posti al piano terra. Gli impianti elettrico, idrico e fognario si presentano in buone condizioni e sono conformi alla normativa vigente. Il cespite versa in ottimo stato di conservazione e manutenzione. Cat. C/1 al PT, classe 2 e cl.4, negozi e botteghe. Vendita modalità asincrona telematica il 19/10/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 66.329,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 61/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Longo Patrizia. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Sottopromintesta 1: Appartamento per civile abitazione ubicato al primo piano con superficie lorda interna di mq 125,96. Occupato. Prezzo base: Euro 23.782,89. Offerta minima: Euro 17.837,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) via Sottopromintesta 1: Appartamento per civile abitazione ubicato al secondo piano, con superficie lorda pari a mq 100,25. Occupato. Prezzo base: Euro 15.630,78. Offerta minima: Euro 11.723,09. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via G. Falcone e P. Borsellino n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583631, email: avv.patrizialongo@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 37/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bruno Caterina. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Pantaide Bassa 11: 1/1 di A/3 cl. 1 - vani 5 - piano T - 1. Essa consiste in una porzione di fabbricato, di vecchia costruzione, sviluppato su due livelli piano terra e piano primo, con struttura portante in muratura di mattoni pieni, comunicanti tramite vano scala interna, ancora allo stato rustico, in calcestruzzo armato. Prezzo base: Euro 102.553,94. Offerta minima: Euro 76.915,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2023 ore 09:30 presso la sala d'aste ubicata in Corso Roma n.3 Paola, CS, Italia e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, Via Potella 143. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3331306703, email: infostudiobruno@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

BUONVICINO

NEGOZIO - APPARTAMENTO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 96/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore 9-11-13: Appartamento al p.1, composto da ingresso, corridoio, cucina, salone con vista mare, 3 camere, 2 bagni con vasca e piatto doccia, ripostiglio. Sup. 183 mq. Deposito al p. seminterrato. Sup. 158 mq. Occupati. Prezzo base: Euro 32.985,35. Offerta minima: Euro 24.739,01. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore: Negozio al p.t. composto da unico ambiente, da un bagno, ripostiglio. Sup. 167 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 23.967,77. Offerta minima: Euro 17.975,83. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 109/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Longobardi (CS) Corso Marina n.118 (già Via Marina): 1/1 di garage adibito a magazzino/deposito e posto al piano seminterrato di un maggiore fabbricato ad uso residenziale, sup. utile di mq. 81,97 ed una sup. commerciale di mq. 91,94. categoria C/6, cl. U, mq.84. Prezzo base: Euro 17.500,00. Offerta minima: Euro 13.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Longobardi (CS) via Marina snc: 1/1 di garage, composto da un unico ambiente con ingresso indipendente, piano S1, cat. C/6, cl. U, mq. 36. Prezzo base: Euro 8.030,00. Offerta minima: Euro 6.022,50.

Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Diamante (CS) Condominio Isola di Cirella, Contrada Tredoliche: 1/1 di villa con corte esclusiva, ca. A/7, cl. 1 vani 9 - mq. 189 al PT-1 di nuova costruzione. L'appartamento al P1 è costituito da ingresso ed angolo cottura, ampio soggiorno, studio, camera da letto, 2 bagni. Inoltre, al PT è presente la scala comunicante con la zona notte posta al P1; quest'ultima è costituita da 2 camere con accesso ad un ampio terrazzo, bagno, 2 ripostigli. L'unità immobiliare, sviluppa una superficie commerciale di mq. 231,55. Prezzo base: Euro 222.010,24. Offerta minima: Euro 166.507,68. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Longobardi (CS) località Macchia, località Macchia: 1/1 di rudere di fabbricato di tipo rurale "unità collabente", composto da un PT, da un P1 e da soprastante soffitta, con corte circostante su tre lato e sviluppa di mq. 276,54. Cat Fabbricato R (mq.224); e (mq.120). Prezzo base: Euro 45.350,00. Offerta minima: Euro 34.012,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra, Sala 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in GUARDIA P.SE (CS), VIA NAZIONALE N.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. RAGO LUIGI ENEA. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Foresta, Via Giacomo Leopardi 4: Appartamento composto da cucina, pranzo, soggiorno, camera e bagno al p.t.; oltre cantina al piano seminterrato, soffitta non abitabile e corte. Sup. comm. 156 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 92.116,13. Offerta minima: Euro 69.087,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/11/2023 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), C.so Mediterraneo 265. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore delle vendite. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: luigienearago@pec.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Gatto Aniello. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Piano Lettieri 36: Abitazione composta da un unico ambiente che rac-

chiude ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, wc, piccolo disimpegno, 2 camere da letto, e una corte esclusiva a livello. Sup. 37 mq. Libero. Prezzo base: Euro 14.244,30. Offerta minima: Euro 10.683,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 09:15 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Aquappesa, via C. Colombo 111. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971115, email: nellodelgatto@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 170/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Monticello, Via Pezzotti 35/B: Abitazione composta al p.t. da cucina, soggiorno, bagno, tre camere da letto, disimpegno, vano scale, terrazzo e piccolo ripostiglio ricavato sul terrazzo di mq 1,85; al p. interrato da camera, disimpegno, bagno e cantina/garage. Prezzo base: Euro 41.375,99. Offerta minima: Euro 31.031,99. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/11/2023 ore 09:15 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Guardia P.se, Via Nazionale, N.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 25/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Massara Angela. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Loc. Lintiscita, Via Lauro 261: 1/1 di appartamento al P1, composto da: cucina/sala da pranzo, 2 camere, bagno, soggiorno, disimpegno, terrazzino esterno chiuso, terrazzino. Mq. tot 77,25, cat. A/3, cl. 2 - vani 5. Prezzo base: Euro 104.300,00. Offerta minima: Euro 78.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 11:00 presso la presso l'Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SCALEA, Via Michele Bianchi 16. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni:

Professionista Delegato tel. 098572000, email: studiomassara@notariato.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO - LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 70/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in Scalea (CS) Via G. Boccaccio 178: 1/1 di Appartamento per civile abitazione, Piano Primo - Zona Censuaria 1, Categoria A/3, classe 2°, consistenza 4 vani, libero. Prezzo base: Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Via G. Boccaccio 156: 1/1 di Locale Deposito, Piano S1 - Zona Censuaria 1, Categoria C/2, classe 1°, consistenza 18mq, libero. Prezzo base: Euro 8.000,00. Offerta minima: Euro 6.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2023 ore 09:30 presso la presso la sala d'aste sita in Paola (CS) in Via Corso Roma n. 3 - terzo piano e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, VIA MARHERITA N. 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 46/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Fratelli Bandiera 4: Abitazione composta da cantina al p. seminterrato, ampio ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 2 camere al p.t. Sup. tot. 118 mq, oltre 18,09 mq di balconi e 22,3 mq di cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 65.981,25. Offerta minima: Euro 49.485,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 12:00 presso la sala d'aste n.1 ubicata in Paola (CS), alla Via Giacotese, n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIALE DEI GIARDINI, 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita del Gruppo Edicom: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 151/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. TRAMONTI DORIS. Lotto UNICO - in Tortora (CS) località Landeria: appartamento con annessa corte composto da: angolo cottura, ampio vano, ripostiglio, bagno terrazzo a livello e relativa corte annessa al p.t.; due vani e bagno al p.1. Sup. mq 103,42. Libero. Prezzo base: Euro 57.810,15. Offerta minima: Euro 43.357,61. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2023 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Luigi Sturzo, 8. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383484233, email: doristramonti@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 68/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada Pizinno: Unità abitativa sistemata a villetta ai piani terra e primo sottotrado, con annessa area di corte esclusiva. Prezzo base: Euro 24.975,00. Offerta minima: Euro 18.731,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2023 ore 12:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte

ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini n. 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3922794999, email: chierchia.studiodilegale@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA MARINA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 163/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cammarella Guido. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Tortora Marina, Tortora Marina, Via Rosaneto: Villino destinato a civile abitazione su 2 livelli (piano seminterrato e piano terra/rialzato) con annessa corte esclusiva (sub 3). Ben rifinito e in ottimo stato di manutenzione. Magazzino/garage al piano seminterrato con entrata/uscita indipendente, consistenza mq 24. Prezzo base: Euro 91.311,75. Offerta minima: Euro 68.483,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Rocco 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583967, email: avv.guido.cammarella@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

CETRARO

APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/2003 + 10/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Cetraro (CS) Località Ricoso: Unità immobiliari composte al p.t. da corridoio, camera da letto con bagno, 3 camere, bagno, ripostiglio, salone e balconi; al p. seminterrato da centrale termica, salone, camera, bagno, sala, camera e ufficio/garage. Sup. tot. 386 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 110.783,48. Offerta minima: Euro 83.087,61. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Cetraro (CS) Località Arvara: Porzioni di terreno,

qualità uliveto. Prezzo base: Euro 26.782,21. Offerta minima: Euro 20.086,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 108/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vommaro Franco. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Valle Santa Maria snc: Fabbricato industriale, capannone di 2 piani per uso produttivo/commerciale e da struttura a torre per la molinatura di cereali. Piano terra: diviso in 2 unità immobiliari con accessi separati; Struttura industriale a torre: a pianta rettangolare con altezza 21,6 mdi cui 4 interrati, ospitante macchinario non funzionante per la molitura di cereali. Accessibile da diverse altezze; Piano primo: 2 aree indipendenti a uso ufficio/archivio e da un'area esterna terrazzata non rifinita. Libero. Magazzini e locali deposito. Fabbricato industriale, piano terra. area urbana. area urbana di corte. area urbana di corte del fabbricato in parte coperta da strutture in lamiera. L'area è recintata con muri e siepe accessibile da 2 cancelli contrapposti. Terreno costeggiante il complesso pendio immobiliare. Prezzo base: Euro 145.378,13. Offerta minima: Euro 109.033,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2023 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS) al piano terra di Via Giacontesi n. 4, stanza 1 e tramite la Piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiumefreddo Bruzio (CS), via Nazionale n. 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271711, email: studio-vommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN LUCIDO

ABITAZIONE - SOTTOTETTO - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 41/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marsiglia Daniela. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Carrera, Via San Giovanni: Abitazione ubicata al piano terra, composta da 3 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Sottotetto ubicato al piano primo, composto da 4 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Deposito al piano terra. Sup. 57,00 mq. oltre mq. 34 di porticato. Terreno seminativo irriguo. Sup. 1.198,00 mq. Prezzo base: Euro 43.516,74. Offerta minima: Euro 32.637,55. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2023 ore 11:00 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389133273, email: danielamarsy@tin.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le | ind.le

SCALEA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 81/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Lauro: 1/1 di opificio industriale posto al PT, con corte annessa zona censuaria 2, cat. D/1 - mq. 911. Prezzo base: Euro 285.000,00. Offerta minima: Euro 213.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

STRUTTURA SPORTIVO RICREATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 76/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domanico Claudia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Petrosa S.N.C.: Unità immobiliare allo stato rustico di mq. tot.2980, in discrete condizioni, e con tutte le opere di rifinitura non completate. La destinazione della struttura è di tipo sportivo ricreativo, essendo presente anche una piscina, anch'essa da completare e, quindi, al momento non utilizzabile. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 789.591,79. Offerta minima: Euro 592.193,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2023 ore 11:05 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, Piazza G. Iannelli 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3285433147, email: claudia.domanico@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 78/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Avvocato Branchicella Luca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Nazionale 126/b: locale negozio ubicato al p.t. Sup. 57,5 mq lordi e circa 45,5 mq netti. Libero. Prezzo base: Euro 20.886,57. Offerta minima: Euro 15.664,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2023 ore 09:45 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS) via Cav. N. Maiorana n. 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572233, email: info@studiodilegale-lucabranichicella.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immobilie agricole

SANTA DOMENICA TALAO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 87/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perfetti Emilio. Lotto 1 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità pascolo cespugliato, mq 9.090, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 2.090,81. Offerta minima: Euro 1.568,11. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo arboreo, mq 8.040, ricadente in Zona

Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 2.439,28. Offerta minima: Euro 1.829,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo arboreo, mq 6.120, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Fabbriato rurale, mq 38. Libero. Prezzo base: Euro 2.349,28. Offerta minima: Euro 1.761,96. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo, mq 15.280, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Fabbriato rurale, mq 92. Libero. Prezzo base: Euro 11.748,28. Offerta minima: Euro 8.811,21. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo, mq 13.990, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 8.596,40. Offerta minima: Euro 6.447,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Santa Domenica Talao (CS) Armi, Località Armi: Terreno agricolo, qualità seminativo, mq 5.390,32, assoggettato a vincolo "V2" (Verde Pubblico Attrezzato Parco Urbano art. 27 N.T.A.). Libero. Prezzo base: Euro 5.797,26. Offerta minima: Euro 4.347,95. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale E. Mannarino 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982588027, email: eperfetti@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





Tribunale di REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2020

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Zecca 6 - Lotto 2: Unità immobiliare per civile abitazione di mq. 139 circa, posta al piano primo (secondo f.t.) del maggior fabbricato. annesso lastrico solare posto al piano secondo (terzo f.t.). Prezzo base: Euro 265.000,00. Offerta minima: Euro 198.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Zecca n.6 - Lotto 3: Unità immobiliare per civile abitazione di mq. 125 circa, che si sviluppa su due piani (primo f.t. e seminterrato ove sono ubicati due vani cantina) del maggior fabbricato, vani 6. Sussistono difformità urbanistico catastali sanabili. Prezzo base: Euro 220.000,00. Offerta minima: Euro 165.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Zecca 6 - Lotto 4: Unità immobiliare per civile abitazione di mq. 550 circa che si sviluppa su tre piani (primo e secondo fuori terra e seminterrato) facente parte del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 1.175.000,00. Offerta minima: Euro 881.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro

25.000,00. modalità sincrona mista 11/10/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Martino Maria tel. 0965358436.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

REGGIO CALABRIA - MONTEBELLO JONICO

APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese 60 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, Proprietà 1/1, scala D, Piano 3. Prezzo base: Euro 32.250,00. Offerta minima: Euro 24.187,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 645,00. In Montebello Ionico (RC), - Lotto 2: Terreno sito in località Paolucci o Battaglia. Prezzo base: Euro 10.125,00. Offerta minima: Euro 7.593,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 202,50. In Reggio di Calabria (RC), via Condera Campi Francesi - Lotto 3: Terreno - 180 mt. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 360,00. In Reggio di Calabria (RC), via Condera, Campi Francesi - Lotto 4: Terreno - 1228mt. Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro

20.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 540,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Giovannella Maria Elena tel. 096548026.

Terreno | Immobilità agricola

MELITO PORTO SALVO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/1984

G.E. Alvano Ambra. In Melito di Porto Salvo (RC), C.da San Giorgio - Lotto 3: Terreno con soprastante capannone adibito a stalla, non accatastato, della superficie di mq. 648,00 circa, al foglio di mappa 14 particella 233, cui è annesso un corpo di fabbrica abusivo a due piani f.t., di mq.70,00 circa. Sussistono difformità catastali suscettibili di sanatoria. l'amianto presente nelle lastre di copertura del capannone e del corpo di fabbrica aggiunto, allo stato, non rilascia fibre e/o polveri suscettibili di essere inalate. Prezzo base: Euro 19.950,00. Offerta minima: Euro 14.970,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 11/10/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

FILOGASO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2018

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Strada Provinciale 4, 1/1 di villa unifamiliare di mq 691, vani 14, su un terreno di mq. 6.150, costituita da: PS1 deposito-garage trasformato in taverna, PT: cucina, pranzo, soggiorno, dispensa, lavanderia, bagno, stanza giochi. P1: 5 camere, 3 bagni, ripostiglio. P. Sottotetto: locale sgombero e deposito. Dependance, Area Esterna, deposito distaccato, struttura aperta su 2 lati con cucina, forno a legna, barbecue, un piano cottura e lavello, 2 piccoli edifici adibiti a deposito. Prezzo Base Euro 245.822,00; offerta minima Euro 184.367,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/10/2023 ore 09:00.

MILETO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 104/2017

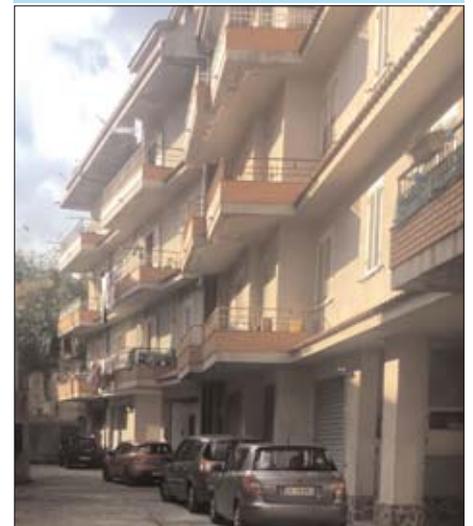
Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Napoli 16, Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da Cucina/Sala Pranzo, una Soggiorno, una Camera Matrimoniale, un'altra ampia stanza adibita a salone (ma facilmente trasformabile in Camera da letto per come originariamente concepita), due servizi igienici, un ripostiglio ed un ampio disimpegno per accedere ai vari vani. Totale superficie utile appartamen-

to 117,70 mq. Superficie lorda 134,20 mq. Piena proprietà di garage al piano terra. Il locale internamente risulta intonacato e rifinito al civile, ma non pavimentato. Superficie utile = 57,00 mq; Superficie lorda 62,10 mq. Prezzo Base Euro 68.784,21; offerta minima Euro 51.588,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/11/2023 ore 09:00.

ROMBIOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2018

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Via Fratelli Gracchi 40, Appartamento al primo piano composto da: 4 vani (stanze) abitabili oltre i locali come ingresso (1), bagni (2), ripostiglio (1), disimpegno (1), lavanderia (1), balconi (3). Facente parte di un fabbricato di n. 5 elevazioni compreso il piano terra adibito a garage rifinito in ogni parte con intonaco cementizio privo di qualsiasi colorazione. Prezzo Base Euro

28.241,91; offerta minima Euro 21.181,43. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Serra Maria Rosaria tel. 3385245261. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/10/2023 ore 12:00.

SERRA SAN BRUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2020

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Contrada Scorciatina, 1) Casa per civile abitazione a 3 piani fuori terra oltre seminterrato e corte di pertinenza circostante il fabbricato. Superficie catastale mq 271. 1) Pertinente locale con destinazione autorimessa al piano seminterrato di mq 31 ca. Prezzo Base Euro 61.682,00; offerta minima Euro 46.262,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/10/2023 ore 09:00.

SORIANO CALABRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2021

Lotto UNICO: Soriano Calabro (VV) via Vincenzo Caglioti 11, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato a tre elevazioni più mansarda, composto da 3 camere (due delle quali con balcone), cucina-soggiorno, doppi servizi, ripostiglio ed ampio disimpegno di ingresso. Superficie commerciale complessiva mq 154. Prezzo Base Euro 18.035,15; offerta minima Euro 13.526,36. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2023 ore 15:30.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

DINAMI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2018

Lotto UNICO: Dinami (VV) Contrada Melanda, Struttura destinata ad attività che comprende n. 4 corpi di fabbrica (Guardiola, Capannone, Zona Servizi, Uffici) consistenza 5 vani; Sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla relazione di stima. Prezzo Base Euro 57.715,84; offerta minima Euro 43.286,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/10/2023 ore 16:30

Immibile comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 14/2021 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) zona industriale di Porto Salvo, Opificio industriale un tempo destinato alla lavorazione di prodotti ittici freschi e congelati, composto da un capannone industriale destinato alla lavorazione del pesce con la successiva conservazione in celle frigorifere negative e da un fabbricato su 2 livelli destinato agli uffici amministrativi ed alla vendita, attiguo al capannone, oltre pertinente corte esclusiva di 7.110,00 mq. circa, su cui insiste un locale con destinazione deposito. Prezzo Base Euro 668.174,00; offerta minima Euro 501.131,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Notaio Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/10/2023 ore 09:00

PIZZO

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 19/2019

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi snc, Complesso aziendale con destinazione turistico-alberghiera: 1) fabbricato adibito ad albergo su 3 elevazioni f.t., con piscina, giardino e parcheggio. Obbligo acquisto porzione minore Euro 60.000,00 oltre spese. Descrizione dettagliata in perizia. 2) I beni mobili risultanti dal verbale d'inventario depositato in cancelleria fallimentare il 09/01/2020, e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività, descritti ed indicati nella ctu del Dott. Nicola Vittorio Limardo ed Arch. Paola Baldo. Prezzo Base Euro 1.709.534,16; offerta minima Euro 1.538.580,74. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Curatore Fallimentare Avv. Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/10/2023 ore 10:00.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.

