

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BENEVENTO**

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2022

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Don Luigi Sturzo - Abitazione di tipo civile, Il piano seminterrato è composto da: garage, deposito. Il piano terra è composto da: cucina, soggiorno, bagno, oltre balconi. Il piano primo è composto da: bagno, disimpegno camere da letto oltre balconi. Prezzo base Euro 187.092,00. Offerta minima Euro 140.319,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Don Luigi Sturzo - Abitazione di tipo civile Il piano seminterrato è composto da: garage, deposito. Il piano terra è composto da: cucina, soggiorno, bagno, oltre balconi. Il piano primo è composto da: bagno, disimpegno e camere da letto oltre balconi. Prezzo base Euro 186.342,00. Offerta minima Euro 139.756,50. Vendita senza incanto 10/05/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/1997 + 217/1999

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 11: Benevento (BN), Via Francesco Paga 64 - unità abitativa al primo piano del fabbricato è suddivisa oggi in un ingresso, vano cucina, bagno, due camere da letto di cui una con piccolo balcone su strada pubblica (via F. Paga). Il vano Bagno è privo di areazione diretta come una delle due stanze da letto. Si accede attraverso un grosso portone al civico 64 di Via Francesco Paga ed il primo piano è servito da due scale, indicate come Scala A e B, prive di ascensore. Prezzo base Euro 57.773,00. Offerta minima Euro 43.330,00. Vendita senza incanto 31/05/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al via Salvator Rosa n. 19 scala b 3 piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio

del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

BENEVENTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/2006 + 137/2013

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Roseto 1 - Villa sviluppata al piano terra, con circostante terreno pertinenziale, composta da 12 vani ben accessoriati: cucina rustica, soggiorno, cucina, disimpegno, salone, tinello, wc, letto, wc, ripostiglio, letto, wc, letto, per un totale di 353,92 mq circa. Porticati per 90,42 mq, deposito per 16,50 mq e area di corte per 1300 mq. Prezzo base Euro 166.410,00. Offerta minima Euro 124.808,00. Vendita senza incanto 22/05/2024 ore 18:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli sito in Benevento alla via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria tel. 082447430 - email: margheritagubitosi@yahoo.it

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 104/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Avellino 48 - Corpo A) Autorimessa al piano interrato. Corpo B) Deposito-Garage consistenza 361 mq sono al piano interrato. Corpo C) Fabbricato costruito per esigenze commerciali superficie complessiva di circa 528 mq. Corpo D) Fabbricato costruito per esigenze commerciali piano 1 superficie complessiva di circa 370 mq. Corpo E) Fabbricato costruito per esigenze commerciali piano 2-3-4 superficie complessiva di circa 206 mq. Prezzo base Euro 4.082.631,94. Offerta minima Euro 3.061.973,96. Vendita senza incanto 29/05/2024 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

APOLLOSA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



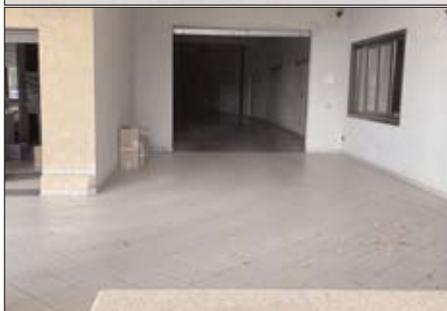
RGE 202/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Apollosa (BN), Via Verdini 7 - Piena ed intera proprietà di unità immobiliare su due livelli: al piano terra un unico grande ambiente, privo di divisori interni, dotato di bagno di modeste dimensioni e aperture su tre lati; al piano primo a cui si accede da scala interna, è composto da ingresso e zona giorno, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 56.799,00. Offerta minima Euro 42.600,00. Vendita senza incanto 07/06/2024 ore 09:30 presso l'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere (CE) via G. Bonaparte n. 64. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pepe Carla. Custode Giudiziario Avv. Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

ARIANO IRPINO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada San Tommaso - Piena proprietà di appartamento, è ubicato al secondo piano del palazzo ed è così composto: ingresso soggiorno, cucina, due bagni, corridoio, tre camere, uno sgabuzzino. Prezzo base Euro 74.500,00. Offerta minima Euro 55.875,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Contrada San Tommaso - Piena proprietà di garage al piano seminterrato, ha superficie catastale totale di 41. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 13.875,00. Vendita senza incanto 24/05/2024 ore 17:00 presso lo studio sito in Benevento alla Via Francesco Paga n. 81, innanzi al sottoscritto professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 0824041168 - email: info@studioemoretti.it

ARPAIA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 207/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Arpaia (BN), via SS Appia Est - Appartamento è posto al secondo piano, frontalmente per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo ed è composto da: ingresso, soggiorno, disimpegno-corridoio, cucina-pranzo, due bagni, due camere da letto e tre balconi. Prezzo base Euro 92.010,00. Offerta minima Euro 69.007,50. Lotto 2: Arpaia (BN), via SS Appia Est - appartamento è posto al secondo piano, a sinistra per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo ed è composto da: ingresso, reception, disimpegno-corridoio, tre vani, due bagni e tre balconi. Prezzo base Euro 86.416,88. Offerta minima Euro 64.812,66. Lotto 3: Arpaia (BN), via Giovanni Paolo II 16 - appartamento, di tipo mansardato, è posto al secondo piano, frontalmente per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo, si presenta parzialmente al rustico, ed è composto da: ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due locali di sgombero, due stenditoi e balcone. Completa la proprietà un'autorimessa esclusiva al piano Seminterrato. Prezzo base Euro 70.005,00. Offerta minima Euro 52.503,75. Vendita senza incanto 09/05/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A, innanzi al sottoscritto professionista. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

CARIFE**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 111/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Carife (AV), Via Assemini, Località Aia di Cappitella - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo popolare con appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 22.370,14. Offerta minima Euro 16.777,60. Vendita senza incanto 15/05/2024 ore 10:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 3297271593 - email: avvocato-berruti@gmail.com

CAUTANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Cautano (BN), via provinciale Cautano- Frasso - Abitazione di tipo civile, categoria A/2, 12,5 vani, sup. cat. 297 mq. Trattasi di un fabbricato, privo di corte pertinenziale, disabitato da diversi anni ed in precarie condizioni di manutenzione e conservazione. Esso è composto da un piano terra, primo piano e sottotetto. L'intero immobile si compone di quattro mini appartamenti, due per ogni piano. Manca APE. Sono presenti difformità. Libero. Prezzo base Euro 66.234,37. Offerta minima Euro 49.675,78. Vendita senza incanto 24/05/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista Delegato in Benevento alla via I. Polcari 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

FRASSO TELESINO**FABBRICATO CON SPAZIO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 17/2013**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), Via Salita Fosso angolo via Pesche snc - Fabbricato di antica costruzione su tre livelli con corte comune interna, composto da due botteghe, cantina, deposito, disimpegno, due vani, cucina e wc al piano terra, da un vano, wc, ripostiglio e disimpegno al piano ammezzato, da cinque vani, due wc, corridoio e terrazzo al piano primo e da due vani, disim-

pegno e terrazzo al piano sottotetto, con pertinenziale spazio di circa mq. 1.162 sul quale insiste un deposito (circa mq. 19), non accatastato. Prezzo base Euro 108.600,00. Offerta minima Euro 81.450,00. Vendita senza incanto 10/05/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale degli Atlantici n.4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Rag. De Falco Umberto tel. 0824041491 - email: studio.defalco.umberto@legal-mail.it

FRASSO TELESINO**UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 158/2016

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Frasso Telesino (BN), Via Fosso 55 - Unità abitativa sita nel nel centro storico, ha ingresso indipendente e fa parte di un edificio di vecchia edificazione (ante 1967) di 3 piani fuori terra, si sviluppa tra il PIANO TERRA e il PIANO SECONDO. Lo stato di manutenzione generale risulta mediocre. Occupato. Prezzo base Euro 26.834,55. Offerta minima Euro 20.125,91. Vendita senza incanto 28/05/2024 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla via I. Polcari 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

MORCONE**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2006

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Piana 106 - Intero della piena proprietà di due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato di cui una, ultimata, ubicata al piano terra/seminterrato e composta da cucina-soggiorno a struttura semicircolare, tre vani, disimpegno e wc e l'altra, in corso di costruzione, ubicata al piano primo, di circa mq. 50, allo stato grezzo, completa solo delle pompagnature, priva di impianti, pavimenti ed intonaci interni e provvista di infissi esterni provvisori che fungono solo da chiusura dei vani finestra. Prezzo base Euro 26.600,00. Offerta minima Euro 19.950,00. Vendita senza incanto 23/04/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettajovanni@tin.it

PADULI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Paduli (BN), Via San Pietro snc - Abitazione di tipo civile con superficie lorda pari a 132,86 mq. composta di tre camere indipendenti, un ingresso-disimpegno, un bagno, un ripostiglio sottoscala attrezzato anche con alcuni pezzi igienici, ed un ulteriore grande ambiente arredato a cucina, soggiorno, pranzo. Prezzo base Euro 30.119,16. Offerta minima Euro 22.598,37. Vendita senza incanto 24/05/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Via Salvator Rosa, 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista

Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 082427625 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

PAUPISI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2006 + 250/2006 + 154/2012

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Contrada Campitiello - Fabbricato a tre livelli con destinazione abitativa, costituito da un appartamento al piano terra cui è annessa area pertinenziale adibita a giardino; appartamento al piano primo, cui si accede con scala interna dal piano terra, composto da ingresso, soggiorno, due bagni, locale cucina e tre camere da letto, con balconi e terrazzo; appartamento al piano sottotetto, cui si accede con la medesima scala dal piano terra, composto da un unico ambiente adibito a deposito. Prezzo base Euro 129.351,00. Offerta minima Euro 97.013,50. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano, via San Pietro 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giordano Margherita tel. 0823719914 - email: margheritagiordano75@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via C. Bocchini 133 - Intera proprietà di abitazione civile facente parte di un compendio bifamiliare distribuito su tre livelli, di cui uno seminterrato e due fuori terra, si compone di ingresso, soggiorno, n. 2 servizi igienici, cucina, disimpegno e camere da letto. Prezzo base Euro 51.022,32. Offerta minima Euro 38.266,74. Vendita senza incanto 24/05/2024 ore 17:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

TELESE TERME - AMOROSI

TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Telesse Terme (BN), contrada Piana /via San Marzano - Terreni agricoli, superficie catastale complessiva 6759 mq. Prezzo base Euro 46.292,00. Offerta minima Euro 34.719,00. Lotto 2: Amorosi (BN), c.da /via Stazione - Terreni agricoli, superficie catastale complessiva 6666 mq. Prezzo base Euro 44.512,00. Offerta minima Euro 33.384,00. Lotto 3: Amorosi (BN), Via Telesse 133 - Identificativo corpo: A: Abitazione di tipo popolare. Identificativo corpo: B: Magazzini e locali di deposito. Identificativo corpo: C: Garage o autorimessa. Identificativo corpo: D: Abitazione di tipo rurale. Identificativo corpo: F: Abitazione di tipo rurale. Identificativo corpo: G: Abitazione di tipo rurale. Identificativo corpo: H: Abitazione di tipo rurale. Identificativo corpo: I: Magazzini e locali

di deposito. Prezzo base Euro 159.013,00. Offerta minima Euro 119.260,00. Vendita senza incanto 31/05/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Salvator Rosa 19 scala b 3° piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

TORRECUSO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Strada Provinciale 108 snc - Unità immobiliare costituita dalla piena proprietà della porzione immobiliare con destinazione residenziale posta al piano secondo con annesso garage al piano terra. Prezzo base Euro 46.288,13. Offerta minima Euro 34.716,10. Vendita senza incanto 25/05/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegata in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

VALLE DI MADDALONI

IMMOBILE USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 8/2004

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Valle di Maddaloni (CE), Viale degli Archi o Strada Sannitica S.P.365 - Quota pari a 333/1000 della piena proprietà di immobile ad uso abitativo, si compone di ampio ingresso-disimpegno, alla cui destra vi è un ripostiglio e alla sinistra un'ampia zona pranzo-cucina e un piccolo vano scala, che porta al piano seminterrato, diviso in due ambienti destinati a cantina e uno a deposito: a quest'ultimo si può accedere anche dall'esterno. Dall'ingresso, attraverso un'ampia stanza da pranzo, si accede alla zona notte, composta da 3 camere, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 27/06/2024 ore 10:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Fallimentare dott.ssa Elisabetta Moretti

VALLESACCARDA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Vallesaccarda (AV), Via della Repubblica 10 - Intera proprietà di abitazione di tipo popolare al piano primo e al piano secondo (mansarda); il piano primo ed è composto da una camera da letto, studio, soggiorno-pranzo, cucina, vano wc. Il piano secondo è composto da tre camere da letto, vano wc e vi si accede dal piano primo tramite una scala a chiocciola. Intera proprie-

tà dei terreni di modestissime dimensioni e incolti. Essi ricadono nel P.R.G. in zona omogenea "E" agricola e in zona "D" attività produttiva. Quota pari a 1000/1000 del diritto di livello sui terreni di modestissime dimensioni e incolti. Essi ricadono nel P.R.G. in zona omogenea "E" agricola e in zona "D" attività produttiva. Prezzo base Euro 42.583,50. Offerta minima Euro 31.937,62. Lotto 2: Vallesaccarda (AV), Via della Repubblica 10 - Intera proprietà di locale autorimessa e locale deposito (pertinenze). Prezzo base Euro 45.349,87. Offerta minima Euro 34.012,40. Vendita senza incanto 29/05/2024 ore 17:00 presso lo Studio Legale Pastore sito in Via Filippo Maria Guidi n. 30, Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Sangiuolo Giuliano tel. 0824700236 - email: giuliano_81@hotmail.it

VENTICANO

DEPOSITO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 242/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Venticano (AV), Via Chiaire - Santacroce snc - Immobili destinati a deposito/garage. Prezzo base Euro 48.970,13. Offerta minima Euro 36.727,60. Lotto 2: Venticano (AV), Via Chiaire - Santacroce snc - Piena proprietà di immobili destinati a box/autorimessa. Prezzo base Euro 5.453,44. Offerta minima Euro 4.090,08. Vendita senza incanto 29/05/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Atlantici n.65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogppisaniello@gmail.com

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BENEVENTO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 239/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Ciancelle - Compendio immobiliare costituito da fabbricati (enti urbani) con opere accessorie e complementari (muri di sostegno-contenimento, scale, piscina, spogliatoi, tettoia, etc., tutto realizzato per lo più in cemento armato) e terreni. Prezzo base Euro 56.169,00. Offerta minima Euro 42.127,00. Vendita senza incanto 17/05/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista Delegato in Benevento, alla Via Toma n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Altieri Piera tel. 0824316848 - email: studioaltieripiera@libero.it

www.asteannunci.it

GROTTAMINARDA**MAGAZZINO - LOCALE DEPOSITO E
AUTORIMESSA - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 20/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà di magazzino e locale di deposito, Piano S-1, consistenza 312 mq. Prezzo base Euro 58.952,85. Offerta minima Euro 44.214,00. Lotto 2: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo civile. Quota intera della piena proprietà locale autorimessa Piano S-1, consistenza 23 mq. Prezzo base Euro 64.833,89. Offerta minima Euro 48.624,75. Lotto 3: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo civile. Quota intera della piena proprietà locale autorimessa Piano S1, consistenza 23 mq. Prezzo base Euro 60.076,42. Offerta minima Euro 45.057,00. Lotto 4: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà locale commerciale piano T-1, consistenza 314 mq. Prezzo base Euro 99.976,05. Offerta minima Euro 74.982,00. Lotto 5: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà immobile in corso di costruzione. Prezzo base Euro 25.245,00. Offerta minima Euro 18.933,75. Lotto 6: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà immobile in corso di costruzione piano 2. Prezzo base Euro 25.245,00. Offerta minima Euro 18.933,75. Vendita senza incanto 15/05/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, n. 59. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****AIROLA****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 108/2014 + 338/2014**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: Airola (BN), via provinciale Moiano - Terreni agricoli identificati in perizia dal corpo A al corpo H. Corpo I) Abitazione di tipo rurale di circa 93 mq. Corpo L) Abitazione di tipo rurale al piano terra. Corpo M) Abitazione di tipo popolare. Prezzo base Euro 32.693,76. Offerta minima Euro 27.789,70. Vendita senza incanto 22/05/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

CASALBORE**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO 2/1995**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Casalbore (AV), via Giorgio Amendola 10 - Unità abitativa, fabbricato sviluppato su 3 piani di cui 1 seminterrato, completamente ultimato e rifinito, della sup. complessiva di mq 223,63. Prezzo base Euro 23.392,50. Lotto 2: Casalbore (AV), Contrada San Michele - Appezamento di terreno, di 4.070,00 mq, di natura vigneto, uliveto, seminativo

arborato, con ivi ubicati piccoli abusi di manufatti che dovranno necessariamente essere demoliti o sanati con autorizzazione amministrativa. Buona ubicazione, buona esposizione, facilità di accesso alla strada comunale. Prezzo base Euro 4.944,75. Vendita senza incanto 09/05/2024 ore 11:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria fallimentare. Curatore Fallimentare Avv.to Enrico Cicchetti con studio in Vallata (AV), e-mail cicchetti@libero.it, Pec: cicchetti@pec.giuffre.it, cell.3479471915

FOGLIANISE**PORZIONI IMMOBILIARI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 93/2021**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Silvio Pedicini 60 - Piena proprietà di una porzione immobiliare (corpo A) posta al piano secondo con annesso lotto di terreno di natura residenziale. Prezzo base Euro 132.165,00. Offerta minima Euro 99.123,75. Lotto 2: Foglianise (BN), Via Silvio Pedicini 60 - Piena proprietà di una porzione immobiliare (corpo B) posta al piano secondo con ingresso a destra per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo. Prezzo base Euro 117.172,50. Offerta minima Euro 87.879,38. Vendita senza incanto 04/06/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

TORRECUSO**TERRENI-ABITAZIONI-DEPOSITO-VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 45/2021**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 8: Torrecuso (BN) - Piena ed intera proprietà di villa con due terreni. Prezzo base Euro 845.002,00. Offerta minima Euro 633.752,00. Vendita senza incanto 24/05/2024 ore 10:00 presso la sala aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere (CE) alla via G. Bonaparte 64. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cercone Lucio tel. 3356579047 - email: info@cercone.it

VENTICANO**FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 235/2011**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Venticano (AV), Contrada Santa Fosca - Fabbricato su tre livelli, composto da cantina piano seminterrato; ingresso, salone, disimpegno e cucina piano terra; tre camere letto, disimpegno e bagno primo piano; pertinenziale spazio mq. 180. Mancano certificato di abitabilità e certificazione energetica. Terreno (seminativo arborato), adiacente il fabbricato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 14/05/2024 ore 16:30 Presso l'ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Parziale Mariagrazia. Custode Giudiziario Avv. Feo Mario tel. 082450118 - email: mariofeobn@yahoo.it

Immobilie comm.le | ind.le**AMOROSI****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 98/2020**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Amorosi (BN), c.da Acquara, Via Puglianello 66 - Intera proprietà di capannone industriale con area pertinenziale e due terreni agricoli limitrofi, destinato alla produzione e imbottigliamento di vini pregiati e biologici e in minima parte ad attività di logistica, ha accesso da vie pubbliche ed ha una superficie coperta di mq 994 circa. Esso è articolato, in parte, su due livelli (Terra e Primo). Superficie commerciale totale del capannone e dell'area pertinenziale: 1.898 mq. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima Euro 253.125,00. Vendita senza incanto 03/05/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via M. Mattei, n.17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Del Giudice Diego tel. 0824700099 - email: diegodelgiudice1972@hotmail.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SAN MARCO DEI CAVOTI

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), - Fabbricato per funzioni produttive, dislocato tra piano terra e primo, composto da: stalla, sala mungitura, sala latte, zona attesa, depositi mangimi, deposito mezzi tecnici, ufficio, wc, disimpegno, tettoia ulteriore stalla e deposito agricolo con annessa area esterna, al piano terra, nel mentre il piano primo adibito a fienile e due depositi. Totale superficie equivalente mq. 773. Fabbricato per funzioni produttive, dislocato al piano terra composto da ampio fienile e deposito mangimi, ampia stalla suddivisa in zona alimentazione, zona riposo e ricovero animali, con annessa corte pertinenziale, con una superficie equivalente di mq. 562. Terreno di natura agricola qualità seminativo di classe 2 della estensione di ha 01 are 33 ca 20. Prezzo base Euro 112.039,92. Offerta minima Euro 84.029,94. Vendita senza incanto 29/05/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Atlantici 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pisaniello Gianfranco. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 08241986867 - email: studiogpisanelli@gmail.com

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

VITULANO

NEGOZI-OPIFICI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Vitulano (BN), C/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Negozi, botteghe. Irregolarità consistenti nella distribuzione Interna regolarizzabili mediante il ripristino condizione assentita. Identificativo corpo B: Opifici, irregolarità nella fattispecie distribuzione interna regolarizzabili mediante: Ripristino condizione assentita. Identificativo corpo C: Terreno agricolo in parte coltivato a vigneto, occupato da manufatti che vanno demoliti pertanto secondo quanto dichiarato in perizia di stima non risulta conformità catastale. Identificativo corpo D: Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000, Terreni. Identificativo corpo E: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo F: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo G: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo H: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo I: Terreno agricolo. Quota e tipo-

logia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Prezzo base Euro 31.253,13. Offerta minima Euro 23.439,84. Lotto 2: Vitulano (BN), c/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo B: Terreno agricolo a vigneto / uliveto. Quota e tipologia del diritto proprietà nella misura di 1/2. Immobile acquistato da uno dei coniugi in regime di comunione e, pertanto, da intestare anche all'altro coniuge per 500/1000, pertanto, in perizia, non si dichiara la conformità catastale. Identificativo corpo C: Vigneto. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà, conformità catastale atteso che in precedenza vi era usufrutto in seguito l'usufruttuario è deceduto, occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo D: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà. Non si dichiara la conformità catastale atteso che in precedenza vi era usufrutto e in seguito l'usufruttuario è deceduto. Occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo E: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto. Non si dichiara la conformità catastale atteso che l'usufruttuario è deceduto occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo F: Vigneto. Non si dichiara la conformità catastale atteso che l'usufruttuario è deceduto. Occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo G: Vigneto. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà. Prezzo base Euro 6.577,28. Offerta minima Euro 4.932,96. Lotto 3: Vitulano (BN), C/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Deposito. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà per 1/2. Fabbricato di vecchia data con annessa corte esclusiva a delimitazione della quale sono state realizzate opere/manufatti di epoca più recente senza titoli autorizzativi che andranno abbattuti attesa la non sanabilità degli stessi. Degli oneri per l'abbattimento si è tenuto conto nella stima operata. Identificativo corpo B: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo C: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo D: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo E: Terreno. Quota e tipologia del diritto piena proprietà pervenuto per effetto di usucapione ordinaria non accertata giudizialmente. Prezzo base Euro 23.571,56. Offerta minima Euro 17.678,69. Vendita senza incanto 14/06/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

Terreno|Immibile agricolo

BENEVENTO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

GIUDIZIO DI DIVISIONE 3583/2022

G.I. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Saglieta - a) - b) appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 130.170,00. Offerta minima Euro 97.627,50. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avv.lindaperugini@gmail.com

ARIANO IRPINO

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Camporeale - a) Appezzamento di terreno, sup. cat. 30500 mq. b) appezzamento di terreno sup. cat. 7030 mq. Prezzo base Euro 36.845,00. Offerta minima Euro 27.633,75. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

MONTECALVO IRPINO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), contrada Buondano - Piena proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 21.192,00. Offerta minima Euro 15.894,00. Vendita senza incanto 10/05/2024 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

www.asteannunci.it



Tribunale di NOCERA INFERIORE

Abitazione|Accessorio

PAGANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 160/2022

PAGANI (SA): Lotto 1: via Gennaro Niglio 52,

Appartamento per civile abitazione, al primo piano, int. 3, del Condominio "Palazzo Pisacane", in un fabbricato condominiale di recente costruzione con affacci sulla strada centrale. L'immobile presenta due fronti liberi di affaccio con esposizione a sud e ad ovest e si compone di due camere da letto, un disimpegno con ripostiglio, un locale wc ed un ambiente giorno con spazio pranzo ed angolo cottura per una superficie utile complessiva di circa mq 59 con balcone di servizio di circa mq 1. Prezzo base Euro 62.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/05/2024 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Marino Alessandro tel. 3395365280. G.E. Dott. Velleca Pasquale

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 51/2018

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato Avv. Vizziello Giuseppe vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/07/2024 ore 15:15 presso il TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Contrada Giardinelle Matera (MT), Appartamento a piano terra dotato di area pertinenziale ad uso giardino, superficie complessiva di mq.325. Prezzo base Euro 109.743,75. Offerte minime per partecipare Euro 82.307,81. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n.31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911 o del Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n.31 - tel. 0835/333312, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2017

G.E. Labattaglia Valeria delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario senza incanto sincrona mista il giorno 17/05/2024 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in viale Giuseppe Mazzini 106 Ferrandina (MT), Abitazione piano terra di mq 106. Garage piano S1 di mq 27. Prezzo base Euro 64.663,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.498,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario tel. 0835335470, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

PROP. SUP. DI LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 103/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/06/2024 ore 15:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in via Romeo snc Montalbano Jonico (MT), Proprietà superficaria

di locale artigianale piano terra, mq. 312 catastali. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/2016

G.E. Dott.ssa Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Colucci Stefania vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/05/2024 ore 16:20 presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1° - del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro n. 26; Lotto UNICO: in Via Vittorio Bachelet 7 Nova Siri (MT), Piena proprietà di un'abitazione sita in Nova Siri (MT) alla Via Vittorio Bachelet n. 7/A. In Catasto al foglio 49, particella 993, subalterno 12, indirizzo Via Vittorio Bachelet, scala A, interno 2, piano 1, comune Nova Siri, categoria A/2, classe 4, consistenza 6,5 vani, superficie 123 mq., rendita Euro 587,47 Immobile occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 100.275,00. Offerte minime per partecipare Euro 75.206,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato nonché custode Avv. Colucci Stefania Via Amendola 21 MATERA tel.0835/337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 7/2020

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott.ssa VALENTE MARIA vendita senza incanto telematico sincrona mista il giorno 21/05/2024 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Re di Puglia Pisticci (MT), Appartamento posto al piano secondo e composto da cinque vani; superficie mq 94. Classe energetica F. Prezzo base Euro 22.627,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.970,25. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Valente presso il suo studio sito in Pisticci alla Via Parmisco n.20 Frazione Marconia - tel. e fax 0835/585590 - cell. 331.5066406, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le**

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 71/2020

G.E. La Battaglia Valeria delegato AVV. BIAGIO LUPO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/05/2024 ore 15:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro.

Lotto 1: in via Montegrappa 19 Montescaglioso (MT), Appartamento di mq 96. Prezzo base Euro 103.333,00. Offerte minime per partecipare Euro 77.499,75. Rilancio minimo Euro 2.067,00. Maggiori informazioni presso il delegato AVV. BIAGIO LUPO tel. 3470844360, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BERNALDA

TERRENO E ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 34/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Favale Rocco senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/05/2024 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 2: in Bernalda (MT), Terreni seminativi, frutteto irriguo e pascolo arborato. Prezzo base Euro 62.100,00. Offerte minime per partecipare Euro 46.575,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Bernalda (MT), Terreni pascolo cespugliato e agrumeto. Prezzo base Euro 31.575,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.681,25. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 4: in contrada San Marco Bernalda (MT), Alloggio popolare al primo piano di mq 104. Depositi al piano terra. Manufatto collabente. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.093,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 6: in contrada San Basilio Bernalda (MT), Alloggio economico al piano terra di mq 75. Posto auto scoperto piano terra. di mq 12. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 73.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Favale Rocco tel. 0835549100, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

NEGOZIO/ DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 202/2012

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/05/2024 ore 16:30 presso l'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Via Buonsanti Lanzillotti 146 Ferrandina (MT). Negozio a piano terra mq 165. Deposito al primo piano mq 104. Deposito al secondo piano mq 83. Prezzo base Euro 91.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 68.345,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario tel. 0835335470, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

MONTESCAGLIOSO

FABBRICATI E FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 147/2009

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Giordano Vincenzo senza incanto sincrona mista il giorno 11/06/2024 ore 15:45 presso presso l'aula B, primo piano sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto 1: in via XXIV Maggio Montescaglioso (MT), Fabbricato costituito da appartamento su tre livelli di mq 165; da area a parcheggio piano terra in corso di costruzione mq 474; da solai di copertura, dal piano di calpestio in laterocemento e muro di contenimento in corso di costruzione mq 421. Prezzo base Euro 163.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 122.343,75. Rilancio minimo Euro 3.262,50. Lotto 2: in Contrada Lucito Montescaglioso (MT), Fabbricato costituito da tre locali deposito in corso di costruzione, al piano sesto di mq 141, 110 e 60. Prezzo base Euro 40.696,87. Offerte minime per partecipare Euro 30.522,65. Rilancio minimo Euro 814,00. Lotto 3: in Montescaglioso (MT), Tre fondi are 11.70, 20.26 e 00.78; fg 22, p.lle 101, 2216, 120. Locale deposito p.la 838 mq 35. Prezzo base Euro 3.346,87. Offerte minime per partecipare Euro 2.510,15. Rilancio minimo Euro 67,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Giordano Vincenzo tel. 0835337277, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

SCANZANO JONICO

FABBRICATO/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80/2011 116/18

G.E. La Battaglia Valeria delegato STRAMMIELLO AVV. MARIANGELA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/07/2024 ore 16:30 presso presso l'aula B - primo piano, Sala aste telematiche del Tribunale di Matera, viale Aldo Moro. Lotto 3: in Piazza Giuseppe Verdi SNC Scanzano Jonico (MT), Locale commerciale piano Terra mq 197 catastali, primo piano di mq 140 catastali. Trattasi di Ristorante-caffetteria-pizzeria. Occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 247.218,75. Offerte minime per partecipare Euro 185.414,06. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato STRAMMIELLO AVV. MARIANGELA tel. 3485123745, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

Terreno|Immibile agricolo

SCANZANO JONICO (MT)

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 1/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Gemma Antonio senza incanto sincrona mista il giorno

10/07/2024 ore 15:30 presso l'aula B (Piano 1°) del Tribunale di Matera al Viale Aldo Moro. Lotto 002: in Via Gran Sasso Scanzano Jonico (MT), Terreno agricolo non edificabile di ha 7; are 92; ca 25 delimitato a Nord da Via Gran Sasso e a Sud confina con il fiume Agri e Sud con altri fondi rustici privati. Ricade nel Comparto F - Sub Comparto F1 del PPE (Piano Particolareggiato Esecutivo) di iniziativa comunale in ambito "FOCE AGRICOLA" e fa parte delle "AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO ELEVATO" ai sensi del Piano Stralcio della difesa dal rischio idrogeologico (PAI), con rischio di inondazione con tempo di ritorno pari a 30 anni. Prezzo base Euro 309.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 231.750,00. Rilancio minimo Euro 6.100,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Gemma Antonio tel. 083533742, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

MATERA



SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM garavirtuale.it

Ubicazione: Matera (MT) - **Indirizzo:** Viale Aldo Moro, 26
Numero di sale: 1



PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO/POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 220/2009

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 11:00 studio in Foggia, alla Via A. Torelli n. 4, attraverso il portale del gestore della vendita telematica ASTEGIUDIZIARIE IN LINEA (www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: in Via Ignazio D'Addeda 90/B Foggia (FG) appartamento posto al 3° pianodello stabile ed è l'unica abitazione al piano, ha una pianta a forma quadrata della superficie lorda pari a mq. 86,00 circa e riceve accesso dalla porta d'ingresso a destra per chi sale le scale ed è composto di due camere da letto, di ingresso-salone, cucina, bagno, ripostiglio ed annesso terrazzo a livello di mq 87,00 circa ed infine di due balconi di mq 17,00 circa. posto auto scoperto è situato al piano terra. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 272/2021

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/06/2024 ore 16:30 Presso lo studio del professionista delegato in Foggia alla via A.Volta n.1. Lotto 1: in Via Alfonso D'Aragona 4 Foggia (FG) Appartamento posto al terzo

piano composto da vani 5. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00 Lotto 3: in Via Alfonso D'Aragona 4 Foggia (FG) Appartamento posto al terzo piano composto da vani 5. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 37/2013

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/05/2024 ore 10:00 aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in piazza Alcide De Gasperi 7/I Foggia (FG) Appartamento settimo piano, scala B, mq 152 totali oltre mq 146 di aree scoperte. Box piano S1, di mq 34. Prezzo base Euro 126.659,00. Offerta minima Euro 94.995,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 398/2021

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 16:30 Sala Aste della Edicom Finance S.r.l. in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Alassio 11 Cerignola (FG) Appartamento al quinto piano di mq109. Box auto al piano terra. Prezzo base Euro 82.130,00. Offerta minima Euro 61.597,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 219/2020

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/05/2024 ore 17:30

presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112, ovvero in via telematica tramite il portale di Edicom Finance "www.garavirtuale.it". Lotto UNICO: in Via Terminillo 23 Cerignola (FG) Appartamento al 5° piano Scala "B", a destinazione residenziale, costituito da 6,5 vani per una estensione di complessivi mq. 115 di superficie commerciale. Box al piano terra della stessa scala "B", di forma rettangolare, della superficie di mq. 18, distinto con il n. 9. Prezzo base Euro 119.250,00. Offerta minima Euro 89.438,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 7/2017

Avvocato Colangelo Teodora. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/05/2024 ore 16:30 presso la SALA ASTE EDICOM, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Michelangelo 40 Lesina (FG) Appartamento per civile abitazione posto al primo piano a cui si accede dal portoncino condominiale, attraverso un vano scala. Presenta una superficie complessiva di circa 100 mq. ed è composto di un ingresso/corridoio, un tinello con angolo cottura, due camere da letto ed un servizio igienico. Prezzo base Euro 38.550,00. Offerta minima Euro 28.912,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 160/2017

Avvocato Jori Domenico Andrea. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 21/05/2024 ore 16:15 presso lo studio in Foggia via Danimarca 9, primo piano. Lotto UNICO: in via Marco Vecelio Campo 23 Lucera (FG) Appartamento terzo piano composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, per una superficie complessiva lorda di 88,20 oltre terrazzo. Classe energetica E. Prezzo base Euro 29.748,13. Offerta minima Euro 22.311,09. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 184/2020

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/05/2024 ore 17:30 presso studio legale sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in via Vitagliani 11 Lucera (FG) Appartamento piano terra con retrostante cortile scoperto di esclusiva pertinenza disposto su due livelli e su cui insistono due locali tecnici. L'unità immobiliare sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 181 mq. (comprensiva del cortile retrostante) ed è composta da un ingresso, quattro camere, una cucina, due bagni ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 51.742,97. Offerta minima Euro 38.807,23. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 598/2017

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/06/2024 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dei Mandorli 6 Manfredonia (FG) Appartamento piano terra composto da ingresso-soggiorno, con angolo cucina; attraverso un'apertura ad arco si accede al corridoio che porta immediatamente sulla destra alla zona bagno costituito da box doccia e sanitari, proseguendo lungo il corridoio si incontra subito a sinistra una piccola cameretta, subito dopo la camera da letto ed in fondo il vano adibito a ripostiglio; il tutto per mq 74 lordi. Manca APE. Prezzo base Euro 71.663,00. Offerta minima Euro 53.748,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA E ALBERONA

MONOLOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 415/2019

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/05/2024 ore 15:30 Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto 3; in via Puglie 73 Alberona (FG) Monolocale a piano terra dotato di un piccolo wc ubicato sull'angolo sinistro rispetto all'ingresso. Da una scalinata privata si accede al monolocale posto al piano primo dotato di piccolo wc ed è presente una scalinata in muratura per accede al piano secondo costituito da un sottotetto. La superficie totale commerciale del monolocale a piano terra e dell'abitazione al piano primo ed al piano secondo è di circa metri quadrati ottantuno (mq. 81). Classe energetica G. Prezzo base Euro 10.251,56. Offerta minima Euro 7.688,67. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/2021

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 22/05/2024 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle

Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in Giovanni Bovio 61 Monte Sant'Angelo (FG) abitazione al primo piano di mq 73(lordi). Prezzo base Euro 69.500,00. Offerta minima Euro 52.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 3360/2008

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 28/05/2024 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Irpinia 6/B Ortona (FG) Appartamento secondo piano di mq 184,4 lordi coperti e mq 12,3 lordi scoperti. Si compone di cucina, salone, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio esterno, ampio balcone. Presenti difformità da sanare. Prezzo base Euro 92.700,00. Offerta minima Euro 69.525,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 84/2020

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto 1: in via Tripoli 74 Orta Nova (FG) appartamento di tipo economicocollocato al primo piano, si presenta con sviluppo planimetrico a forma di L con una superficie commerciale di mq 163,00. Esso risulta costituito da un disimpegno che conduce nella zona giorno, composta da cucina abitabile, soggiorno, salone e bagno; procedendo dal varco di ingresso vi è un corridoio che conduce a 3 camere da letto, un ripostiglio e un ulteriore bagno. Le condizioni di manutenzione interne sono buone. autorimessa si sviluppa al piano terra dello stesso fabbricato in cui si colloca l'immobile residenziale, Il vano ha una forma rettangolare, con estensione di circa 36 mq ed una altezza di 3,50 m. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 61/2019

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/05/2024 ore 14:30 presso lo studio in Foggia via De Nittis n. 7. Lotto UNICO: in via Trento 14/A Poggio Imperiale (FG) Appartamento secondo piano di 5 vani catastali per mq 99. Classe energetica G. Prezzo base Euro 22.886,77. Offerta minima Euro 17.165,07. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 386/2013

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Edicom Finance "www.garavirtuale.it". Lotto UNICO: in Via Delle More Rodi Garganico (FG) Abitazione a piano terra (Sub. 5): composta da quattro vani, un piccolo disimpegno, una loggia sul lato Nord e un porticato sul lato Sud. Abitazione al 1° piano (Sub. 6): composto da quattro vani, un corridoio, una loggia e due ampi balconi. Ad essa si accede da Via Delle More, snc. (Contrada Pantanello). Prezzo base Euro 273.150,00. Offerta minima Euro 204.863,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 341/2022

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 15:30 Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in Via Francesco Paolo Fiorentino San Giovanni Rotondo (FG) appartamento della superficie commerciale di 146,00 mq posto al primo piano. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 239/2013

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/06/2024 ore 16:30 Sala Aste in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Strada Provinciale 74 San Giovanni Rotondo (FG) Villa costituita da un vasto compendio edilizio, composto da 28 vani su una superficie catastale complessiva di mq 1.041. Fabbricato di pertinenza censito come locale magazzino con una superficie di mq 88. Terreno agricolo con una superficie di Ha. 2.63.48. Prezzo base Euro 1.334.000,00. Offerta minima Euro 1.000.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo stu-

dio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 387/2021

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 28/05/2024 ore 09:00 sala aste PI+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Via Matteo Guerrier 29 San Nicandro Garganico (FG) Palazzina da cielo a terra in sufficienti condizioni manutentive, che si sviluppa su tre livelli. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.950,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 372/2018

CONSALVO DOTT. MICHELE. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/05/2024 ore 16:00 presso Aula delle aste telematiche GSD srl in Lucera (FG) alla via Gustavo Vecchione, n. 7. Lotto UNICO: in via Appula 44 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento di superficie commerciale di ca. 137,00 mq. ubicata al secondo piano; si compone di ampio vano disimpegno di ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio distributivo, n. 3 camere da letto, unico servizio igienico oltre che di vano ripostiglio di utilità. Vano deposito di estensione di ca. 31 mq. ubicato al piano terra della stessa palazzina con proprio accesso indipendente. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima Euro 32.907,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3484919211, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 152/2021

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/06/2024 ore 16:00 presso l'aula delle aste telematiche (Edicom Finance Srl) in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Varano 65 San Severo (FG) Appartamento posto al piano secondo, composto da un soggiorno, una cucina, due camere, un ripostiglio, un bagno ed un disimpegno. La superficie commerciale dell'unità immobiliare è di mq. 95,95. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80/2020

Avv. Corropoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/06/2024 ore 17:30 presso studio in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in via A. Miroballo 95 San Severo (FG) Appartamento al 1° piano composto di quattro vani ed accessori, per mq 90,21 lordi oltre mq 5,85 di balcone e mq 3,31 di pozzo luce/cavedio. Pertinenziale locale di sgombero posto al 3° piano avente accesso dal terrazzo di copertura tramite porta interna, ha una superficie complessiva pari a circa mq. 19,92. Quota di 1/2 della proprietà indivisa con l'appartamento al 2° piano delle seguenti parti comuni: portone, androne, vano retrostante allo stesso androne, vano scala, terrazza di copertura, impianto idrico munito di contatori divisionali e impianto fognante; dette parti comuni, posti al piano terra ed adibiti ad uso deposito e locali tecnici, presentano una altezza interna pari a circa 4,40 mq ed una superficie complessiva pari a circa 53 mq. Prezzo base Euro 33.737,14. Offerta minima Euro 25.302,85. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 178/2019

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Diana 78 San Severo (FG) Appartamento posto al secondo piano, composto da cinque vani per una superficie complessiva di mq 105 netti. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00 Lotto 2: in Via Diana 80 San Severo (FG) Appartamento posto al piano terra, composto da cinque vani per una superficie complessiva di mq 105 netti. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50 Lotto 3: in Via Diana 78 San Severo (FG) Appartamento posto al primo piano, composto da cinque vani per una superficie complessiva di mq 124netti. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Gestore vendita: PROGESS. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 221/2022

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/06/2024 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Deliceto 1 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano e nei locali sottotetto di mq.147. box al piano interrato di mq 18. Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima Euro 90.750,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 403/2019

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/05/2024 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Papa Leone XIII 45 San Severo (FG) Appartamento posto al piano secondo e terzo, composto di vani cinque, confinante con pozzo luce comune su cui grava servitù passiva di affaccio a favore di terzi. Superficie commerciale lorda complessiva di mq. 96 (catastali mq. 107), composto al piano secondo da zona ingresso, cucina e sala pranzo, camera matrimoniale, cameretta e bagno, mentre al piano terzo (al quale si accede mediante scala interna) vi sono gli accessori (piano soffitta, terrazzo scoperto e locale ad uso bagno). Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 539/2018

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/05/2024 ore 14:30 presso lo studio in Foggia via De Nittis n. 7. Lotto UNICO: in via Mario Pagano 13 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di quattro vani e accessori: salone, tre camere letto, corridoio-disimpegno, cucina, bagno e ripostiglio. Altro ripostiglio ubicato sul terrazzo. Classe energetica F. Prezzo base Euro 28.476,57. Offerta minima Euro 213.257,42. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 546/2017

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/07/2024 ore 16:30 presso l'aula delle aste telematiche (Edicom Finance Srl) in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Elisa Croghan 32 San Severo (FG) Appartamento ad uso abitativo posto al primo piano, avente accesso dalla porta a sinistra di chi sale le scale del portone condominiale e composto da un ampio ingresso-soggiorno nel quale si trova un varco per l'accesso al cucinino, un porta che accede ad un vano ripostiglio ed un piccolo disimpegno che conduce ad una camera ed al bagno. La superficie totale netta dell'immobile risulta essere di circa mq. 56. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO, GARAGE, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 333/2018

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/05/2024 ore 10:00 presso la SALA ASTE TELEMATICHE, Via Federico II, 11 - Lucera (FG). Lotto 1: in Via G. Leopardi 32 San Severo (FG) appartamento in piano terra e primo piano a uso civile abitazione. Classe Energetica Globale dell'edificio di tipo F. locale a uso deposito in piano interrato. locale a uso garage in piano terra, con annessi locale soffitta-deposito in secondo piano, vano scala in primo piano e vano ascensore in piano interrato. Prezzo base Euro 142.106,25. Offerta minima Euro 106.579,68 Lotto 2: in Via San Rocco 48 San Severo (FG) locale a uso deposito in terzo piano (sottotetto) che si compone di due unità immobiliari, attualmente intercomunicanti (per via dell'assenza

del muro divisorio tra le stesse) ubicato in terzo piano (sottotetto) con annesso terrazzo a livello di uso esclusivo, non servito da impianto ascensore. Il locale sviluppa una superficie lorda coperta di 59,94 mq. Prezzo base Euro 18.988,50. Offerta minima Euro 14.241,37 Lotto 3: in Via Giuseppe Toniolo 22 San Severo (FG) locale a uso autorimessa, ubicato in piano interrato. Il locale sviluppa una superficie commerciale di mq 38,32, per un'altezza interna utile di 2,66 m. Prezzo base Euro 11.362,50. Offerta minima Euro 8.521,87 Lotto 4: in Via Giuseppe Toniolo 22 San Severo (FG) Locale a uso autorimessa, ubicato in piano interrato con annesso ripostiglio, ubicato in piano interrato. Prezzo base Euro 10.035,00. Offerta minima Euro 7.526,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 362/2021

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/05/2024 ore 16:00 in Lucera alla Via Federico II n.11 presso la sala Aste telematiche. Lotto UNICO: in Via Deliceto 1 San Severo (FG) Appartamento al primo piano di mq.73. Autorimessa al piano interrato di 16 mq. Prezzo base Euro 41.315,63. Offerta minima Euro 30.986,72. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

PROP. SUP. DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 368/2019

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 21/05/2024 ore 17:30 presso studio in Foggia via Antonio Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Giovanni Amendola 9 San Severo (FG) Proprietà superficaria di box autorimessa piano interrato, interno 18, di mq 23. Proprietà superficaria di appartamento, quarto piano, interno 7, scala B. Prezzo base Euro 39.656,25. Offerta minima Euro 29.742,19. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA

ABITAZIONE/LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 525/2018

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/05/2024 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto 1: in via S. Michele 2 Stornarella (FG) Appartamento per civile abitazione ella superficie lorda commerciale di mq. 131,59 circa, compreso balconi ed un piccolo vano ripostiglio/deposito ubicato nel vano scala al piano terra della superficie lorda commerciale di mq. 24,48 circa. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00 Lotto 2: in S. Michele 4 Stornarella (FG) locale deposito della superficie lorda commerciale di mq. 31,22. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 279/2021

Avvocato D'Apollò Luca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via A. Moro Torremaggiore (FG) Appartamento di tipo economico composto da 6 vani. L'appartamento comprende un locale accessorio indiretto posto al piano interrato. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.150,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 210/2022

Avv. Corropoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/06/2024 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in Vieste (FG) 'appartamento posto al 1° piano di un piccolo stabile plurifamiliare composto da un disimpegno, da soggiorno e cucina intercomunicanti, da una camera da letto, bagno e ripostiglio ed è completato da due balconi (uno in zona giorno ed uno in zona notte). Confini: A Nord con Via Giacomo Leopardi, ad Est con altra u.i.u. e vano scala, a Sud con altra u.i.u. e ad Ovest con traversa Via Giacomo Leopardi. Prezzo base Euro 121.600,00. Offerta minima Euro 91.200,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 425/2018

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/06/2024 ore 18:00 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso l'aula aste telematiche Pi+Di. Lotto UNICO: in Corso Roma 1/A Zapponeta (FG) Appartamento composto da 5 vani per una superficie netta calpestabile di 74,20 mq. Esso si sviluppa al piano primo ed è composto da: a) una cucina, b) un ingresso - soggiorno, d) un piccolo disimpegno, e) un bagno, f) una camera da letto. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 89.950,00. Offerta minima Euro 67.463,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del

giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

LABORATORI - BOX - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 226/2016

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/05/2024 ore 13:00 presso la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 1: in Via Manfredonia s.n.c Foggia (FG) Laboratorio artigianale, composto da piano terra e piano interrato. Consistenza 121 mq, superficie catastale totale 129 mq. Prezzo base Euro 54.375,00. Offerta minima Euro 40.781,25 Lotto 2: in Via Manfredonia s.n.c. Foggia (FG) Laboratorio artigianale, composto di piano terra e piano interrato. Consistenza 120 mq, superficie catastale totale 134 mq. Prezzo base Euro 54.375,00. Offerta minima Euro 40.781,25 Lotto 3: in Via Manfredonia snc Foggia (FG) Laboratorio artigianale costituito da due sovrastanti livelli collegati internamente, posti al piano terra e al primo piano sottostrada. Consistenza 120 mq, superficie catastale totale 134 mq. Prezzo base Euro 0,00. Lotto 4: in Via Manfredonia s.n.c. Foggia (FG) Laboratorio artigianale, composto di piano terra e piano interrato. Consistenza 120 mq, superficie catastale totale 134 mq. Prezzo base Euro 0,00. Lotto 5: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 89 mq, superficie catastale totale 93 mq. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00 Lotto 6: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 59 mq, superficie catastale totale 63 mq. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00 Lotto 7: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 59 mq, superficie catastale totale 63 mq. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 18.843,75 Lotto 8: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 58 mq, superficie catastale totale 61 mq. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50 Lotto 9: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 63 mq, superficie catastale totale 67 mq. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50 Lotto 10: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 39 mq, superficie catastale totale 42 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 10.687,50 Lotto 11: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 12: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 37 mq, superficie catastale totale 39 mq. Prezzo base Euro 13.125,00. Offerta minima Euro 9.843,75 Lotto 13: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 20 mq. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50 Lotto 14: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima Euro 4.781,25 Lotto 15: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 20 mq. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50 Lotto 16: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale

totale 19 mq. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50 Lotto 17: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 27 mq, superficie catastale totale 29 mq. Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima Euro 7.312,50 Lotto 18: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 19: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima Euro 4.781,25 Lotto 20: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima Euro 4.781,25 Lotto 21: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 18 mq. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00 Lotto 22: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 19 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00 Lotto 23: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00 Lotto 24: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00 Lotto 25: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 19 mq, superficie catastale totale 21 mq. Prezzo base Euro 0,00. Lotto 26: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 19 mq, superficie catastale totale 21 mq. Prezzo base Euro 0,00. Lotto 27: in Via delle Casermette Foggia (FG) Deposito, piano interrato di mq 6. Box, piano interrato di mq 6. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.593,75 Lotto 28: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 29: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 30: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 27 mq, superficie catastale totale 29 mq. Prezzo base Euro 10.875,00. Offerta minima Euro 8.156,25 Lotto 31: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

ABITAZIONE/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 260/2021

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 15:30 presso il suo studio professionale in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto UNICO: in Via Mazzini 31 Poggio Imperiale (FG) abitazione ubicata al piano primo e secondo di un fabbricato condominiale. Il primo piano è composto da tre vani più accessori; mediante una scala interna si accede al piano secondo, composto da quattro vani più accessori. box-auto ubicata al piano seminterrato. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO/BOX/FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 12/2021

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Strada Vicinale della Difesa 16 San Giovanni Rotondo (FG) Immobiliare di circa 90 mq e 42 mq di terrazzo calpestabili, posto al piano 2 e sottostante locale abusivo, originariamente area scoperta, indipendente adibito ad ufficio munito di servizio igienico di superficie totale 30 mq posto al piano 1. Prezzo base Euro 124.275,00. Offerta minima Euro 93.207,00 Lotto 2: in Strada Vicinale della Difesa 16 San Giovanni Rotondo (FG) immobile di circa 95 mq calpestabili e con un'area scoperta di circa 70 mq, è posto al piano terra ed ha accesso indipendente direttamente dall'area pedonale esterna comune della palazzina. Prezzo base Euro 138.975,00. Offerta minima Euro 104.232,00 Lotto 8: in Via Papa Giovanni Paolo I San Giovanni Rotondo (FG) Il lotto è composto da un box auto di circa 30 mq facente parte di un garage comune posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.344,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALE COMMERCIALE, APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 112/2021

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/05/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto 2: in Via Leon Battista Alberti snc San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale in fase di ultimazione, articolato su due livelli, di cui uno interrato rispetto al fronte strada, con tre ingressi vetrina, costituito da un unico vano per livello della superficie lorda totale di mq. 137,94 circa compreso accessorio (bagno). Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00 Lotto 3: in Via Santa Chiara 7 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento della superficie totale di mq. 77,68 circa articolato su tre livelli e costituito da tre vani (soggiorno, studio e camera da letto) ed accessori (cucina e due bagni). Classe energetica "F". Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 238/2020

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/05/2024 ore 16:00 alla via Federico II n.11 presso la sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Giulio Cesare 12 San Severo (FG) Appartamento al piano quarto di mq 78.76. Prezzo base Euro 49.950,00. Offerta minima Euro 37.462,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMGGIORE

FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

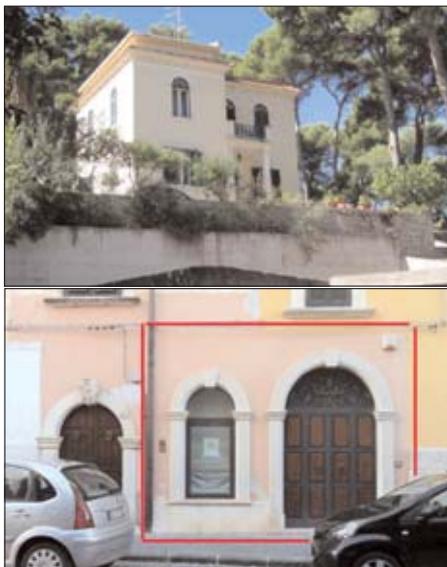
Procedura RGE 25/2017

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/05/2024 ore 16:30 Presso lo studio in Manfredonia in via delle Cisterne n.54. Lotto UNICO: in via montebello 61 Torremaggiore (FG) fabbricato indipendente, ad uso abitativo, avente accesso autonomo e diretto da portoncino sporgente su detta strada pubblica, composto da tre piani fuori terra collegati tra loro da scala interna. Per un totale di superficie commerciale vendibile di mq. 119. Prezzo base Euro 21.234,00. Offerta minima Euro 15.925,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO E RODI GARGANICO

COMPLESSO ALBERGHIERO ED IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 80000108/2011 80000155/11 + 457/15

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/04/2024 ore 17:00 presso studio in Lucera, viale Ferrovia 9. Lotto 1: in Parco Vadotiglia, Vico del Gargano (FG) Complesso alberghiero composto da quattro edifici a destinazione alberghiera, appezzamento di terreno a pascolo cespuglioso e bosco alto, tre fabbricati rurali e due strade sterrate. Il lotto è esteso su una superficie complessiva di mq. 285.183. Prezzo base Euro 2.801.812,50. Offerta minima Euro 2.101.359,38 Lotto 2: in Via Arcaroli Vico del Gargano, Vico del Gargano (FG) Complesso immobiliare composto da abitazione primo piano e tre locali piano terra per mq 533,64 complessivi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 152.635,00. Offerta minima Euro 114.476,25 Lotto 7: in Strada Vicinale Buca del Carbonaio San Menaio, Vico del Gargano (FG) Complesso immobiliare composto da quattro beni immobili, di cui tre edifici ed un terreno. Vedere avviso per altri dettagli. Prezzo base Euro 386.438,00. Offerta minima Euro 289.828,50 Lotto 8: in Corso Re Umberto I 66 Vico del Gargano (FG) unità immobiliare adibita a locale commerciale, al piano terra, della superficie lorda complessiva di mq. 38,40. Prezzo base Euro 37.547,00. Offerta minima Euro 28.160,25. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

APRICENA-LESINA

APPARTAMENTI-BOX AUTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 80000082/2012 162/12

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Lucera alla via Bovio n. 36. Lotto 7: in Strada Provinciale 36 11 Apricena (FG) complesso edilizio comprendente abitazione con portico, box-deposito, tavernetta con bagno, cucina esterna, corte esterna con parti pavimentate e parti a verde. Presenti difformità catastali e manufatti costruiti abusivamente. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

MONTE SANT'ANGELO

COMPLESSO IMMOBILIARE E OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 64/2017

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/05/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in C.da Macchia località San Pasquale, Monte Sant'Angelo (FG) Immobiliare al piano terra della superficie catastale lorda di 174 mq (comprensiva del porticato in c.a.), Particella di terreno (piazze asfaltate), della superficie di 1050 mq, Porzione dell'immobile al piano terra della superficie lorda di 158 mq, L'immobile risulta sprovvisto del certificato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 88.425,00. Offerta minima Euro 66.318,75. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

CAPANNONE/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 125/2020

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/06/2024 ore 18:00 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso l'aula aste telematiche Pi+Di. Lotto 1: in Via Brindisi Poggio Imperiale (FG) Capannone, ad uso industriale, composto, nella conformazione originaria, da un piazzale ed un capannone industriale. Oggi, entrando nel cortile, troviamo sulla destra una tettoia in lamiera mentre sulla sinistra sono stati realizzati dei manufatti in muratura. Il capannone oggi è stato sopralcato e suddiviso in modo da ricavare, al piano ammezzato, un ufficio con servizi e al piano terra due vani ed un bagno. Nessuna di queste modifiche ha ricevuto le dovute autorizzazioni. Prezzo base Euro 104.794,00. Offerta minima Euro 78.596,00 Lotto 2: in corso Principe Umberto 20/A Poggio Imperiale (FG) Appartamento secondo piano, senza ascensore, composto da un piccolo disimpegno da cui si accede ad ampio soggiorno cucina, a sinistra della porta di ingresso c'è un vano che oggi è utilizzato come ripostiglio/lavanderia ma originariamente doveva fungere da cucina. Dal già citato disimpegno si accede alla restante parte dell'appartamento, composto da due bagni, una stanza più piccola che funge da ripostiglio e due camere da letto. L'immobile è stato da poco ristrutturato. Classe energetica F. Prezzo base Euro 44.076,00. Offerta minima Euro 33.057,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

Terreno | Immobiliare agricolo

FOGGIA

FONDO RUSTICO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 315/2010

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi&Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Mezzanone Tredici Carrì, Foggia (FG) Fondo rustico - terreni e fabbricati di ha 24.49.57. Presenti fabbricati rurali in parte destinati ad abitazione ed in parte hanno funzioni produttive connesse alle attività agricole-zootecniche. Prezzo base Euro 354.375,00.

Offerta minima Euro 265.781,25. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CHIEUTI**FABBRICATI/TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 425/2017

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 21/05/2024 ore 18:00 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto 1: in Via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG) Fabbricato avente destinazione turistico-alberghiera. La struttura ricettiva ha una forma in pianta parallelepipedica e si compone di quattro piani fuori terra: ogni piano ospita differenti alloggi ad uso turistico definibili come "miniappartamenti" che variano da un minimo di 25 mq ad un massimo di 45 mq. Fabbricato per attività commerciale piano terra e primo sottostada. Fabbricato per attività commerciale al piano terra e seminterrato (foglio 30 p.lla 241): ospita al suo interno una piscina interrata dell'altezza di 1,10 m. e, in prossimità della stessa, un locale tecnico. Terreni avente qualità incolta produttiva. Prezzo base Euro 561.924,25. Offerta minima Euro 421.443,19 Lotto 2: in Via Pirandello Chieuti (FG) Locali terranei adibiti a box-deposito dotati di corte esterna. Prezzo base Euro 63.315,52. Offerta minima Euro 47.486,64 Lotto 3: in Via Sandro Pertini Chieuti (FG) Locali Terranei ad uso deposito-magazzino dotati di corte esterna: - p.lla 53 sub. 22 (già p.lla 53/2) della superficie commerciale interna pari a 43,11 - p.lla 53 sub. 23 (già p.lla 53/2) della superficie commerciale interna pari a 31,46. Locali Terranei ad uso deposito-magazzino dotati di corte esterna: - p.lla 53 sub. 24 (già p.lla 53/2) della superficie commerciale interna pari a 143,88 mq. Prezzo base Euro 51.289,17. Offerta minima Euro 38.466,88 Lotto 4: in via Pertini Chieuti (FG) Appartamento al piano 2, si compone di un piano in corrispondenza dell'ingresso ad uso soggiorno, da cui si accede alla camera da letto e ai servizi igienici; la superficie lorda interna si sviluppa su un'area di circa 35,00 mq la superficie commerciale, invece, è pari a 36,68 mq. Prezzo base Euro 14.401,75. Offerta minima Euro 10.801,31 Lotto 5: in via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG) Appartamento al piano terra, vi si accede da corte interna: è composto da ingresso-soggiorno, disimpe-

gno, due camere da letto e bagno. La superficie lorda interna è di 47,20 mq. Prezzo base Euro 23.142,96. Offerta minima Euro 17.357,22 Lotto 6: in via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG) Appartamento si sviluppa su due livelli, piano terra e primo, e vi si accede da corte interna. Il piano terra è dotato di una pertinenza esterna di circa 44,63 mq, cui si accede dall'interno dell'immobile, ed è composto da ingresso-soggiorno, un disimpegno, un bagno una sala da pranzo e studio; il piano superiore, ove si accede attraverso una scala interna, ospita tre camere da letto un bagno e due ripostigli. Prezzo base Euro 59.329,05. Offerta minima Euro 44.496,79 Lotto 7: in via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG) Albergo si sviluppa su tre piani sovrapposti: - piano primo sottostada destinato ad autorimessa di ampie dimensioni, avente pianta rettangolare e un'altezza pari a 3,10 m.; - piano terra composto da una serie di alloggi ad uso turistico definibili come miniappartamenti, dotati di angolo cottura, servizi igienici e camere da letto; - primo piano con porticato dal quale si ha accesso ad altri miniappartamenti, nel numero di 6, con superfici esterne a balcone. Prezzo base Euro 460.799,50. Offerta minima Euro 345.599,63. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**LOCALI, NEGOZIO, TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 168/2016

MATTEO RIGNANESE. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/05/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Antonio Salandra 1. Lotto E: in via Puzzolante San Giovanni Rotondo (FG) Locale ad uso deposito piano interrato di mq 146. Prezzo base Euro 31.640,62. Offerta minima Euro 23.730,47 Lotto F: in via Scarlati San Giovanni Rotondo (FG) locale uso deposito piano interrato di mq 146. Prezzo base Euro 27.421,87. Offerta minima Euro 20.566,41. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA**ALBERGO E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 503/2017

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in Villaggio turistico Foggiamare, Zapponeta (FG) Area di parcheggio per n. 20 auto. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima Euro 16.453,12 Lotto 3: in Villaggio Turistico "Foggiamare, Zapponeta (FG) Area di parcheggio per n. 20 auto. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima Euro 16.453,12 Lotto 5: in Villaggio Turistico "Foggiamare", Zapponeta (FG) Posto auto scoperto della superficie di mq. 13. Prezzo base Euro 15.778,12. Offerta minima Euro 11.833,59 Lotto 9: in Villaggio Turistico "Foggiamare" in Zapponeta, Zapponeta (FG) Posti auto scoperti per una superficie totale di mq. 441. Prezzo base Euro 37.209,37. Offerta minima Euro 27.907,02. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno | Immobile agricolo**SAN SEVERO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 228/2019

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/05/2024 ore 16:30 presso la sala aste Edicom in Foggia al Viale XXIV maggio n.1. Lotto UNICO: in Contrada San Ricciardi San Severo (FG) Terreno olivetato di Ha. 1.10.62. Prezzo base Euro 18.675,00. Offerta minima Euro 14.006,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Foggia (FG) - Indirizzo: Viale XXIV Maggio, 1 - Primo Piano

Numero di sale: 3



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



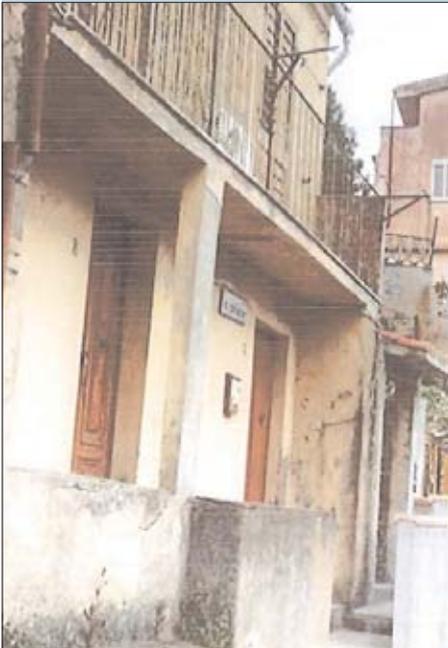
**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Onofrio Colace 2/A, Immobile, superficie catastale mq 145,00 circa, piano S1-S2, cat. A/3, vani 6,5. Prezzo base Euro 33.900,00. Offerta minima Euro 25.425,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/05/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Luigi Siciliani, Appartamento cat. A/4, consistenza 5 vani, piano 2. Prezzo base Euro 22.560,00. Offerta minima Euro 16.920,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



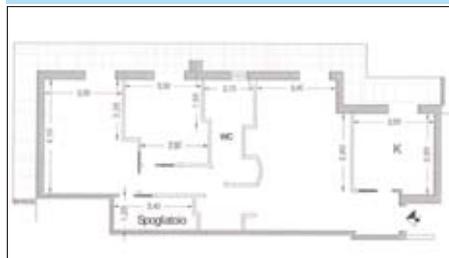
RGE 6/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Francesco Gravina 5, Unità immobiliare, consistenza 5 vani, trattasi di appartamento al piano primo, superficie lorda complessiva di ca mq 90. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Bruno tel. 0961702007

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Quartiere Materdomini, Appartamento, Cat. A2 consistenza 5,5 vani Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima Euro 59.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 105/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Luigi Costanza 14, Appartamento al piano 6, vani 5, superficie Catastale mq 88,00 Prezzo base Euro 118.897,50. Offerta minima Euro 89.173,12. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/06/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Largetto Educandato 7, Abitazione di tipo economico al piano seminterrato, composto da un vano, cucina e bagno. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2024 ore 15:55. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

ARGUSTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Argusto (CZ) vico Vittorio Emanuele III, Appartamento disposto su unico livello al piano terra, Cat. A4, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 22.387,65. Offerta minima Euro 16.790,73. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Argusto (CZ) Località Scamardi, Appartamento disposto su unico livello al piano terra, Cat. A3, consistenza 4 vani Prezzo base Euro 28.947,75. Offerta minima Euro 21.710,81. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/06/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CHIARAVALLE CENTRALE**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 282/2012**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Scesa Cappuccini 26, Unità immobiliare, cat. A/4, consistenza 4,5 vani, composto da piano terra (soggiorno + cucina e vano scala), piano primo (n. 2 vani letto + n. 1 bagno, n. 1 disimpegno e vano scala), piano sottotetto (n. 1 vano letto + disimpegno e bagno), superficie lorda complessiva di ca mq 158,15 Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Bruno tel. 0961702007

DAVOLI**UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 83/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via XXV Aprile, Unità immobiliare in corso di costruzione, cat. F/3, piano seminterrato, superficie lorda di circa mq 30,00. Prezzo base Euro 8.672,00. Offerta minima Euro 6.504,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/06/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

SAN SOSTENE**APPARTAMENTI - DEPOSITO/ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 43/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in San Sostene (CZ) via Alessandro Manzoni snc, Appartamento, scala A, piano 1, consistenza 4, superficie 70, composto da ingresso, disimpegno, cucina, due camere, bagni, ampio terrazzo. Prezzo base Euro 74.100,00. Offerta minima Euro 55.575,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in San Sostene (CZ) via Alessandro Manzoni, Appartamento, scala A, piano 1, consistenza 4,5, superficie 98, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, corridoio, due camere, un bagno, un terrazzo. Prezzo base Euro 94.600,00. Offerta minima Euro 70.950,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: in San Sostene (CZ), Deposito (attualmente trasformato in abitazione), scala A, piano 3, cat. C/2, consistenza 44, superficie 48. In difformità al titolo edilizio rilasciato, è utilizzato come abitazione, ed è necessario il ripristino dei luoghi come da avviso Prezzo base Euro 22.450,00. Offerta minima Euro 16.837,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 4: in San Sostene (CZ) via Alessandro Manzoni, Deposito (attualmente trasformato in abitazione), scala A, piano 3, cat. C/2, consistenza 68, superficie 75. In difformità al titolo edilizio rilasciato, è utilizzato come abitazione, ed è necessario il ripristino dei luoghi come da avviso Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 5: in San Sostene (CZ) via Alessandro Manzoni, Deposito (attualmente trasformato in abitazione), scala A, piano 3, cat. C/2, consistenza 64, superficie 70. In difformità al titolo edilizio rilasciato, è utilizzato

come abitazione, ed è necessario il ripristino dei luoghi come da avviso Prezzo base Euro 33.450,00. Offerta minima Euro 25.087,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: in San Sostene (CZ) via Alessandro Manzoni, Deposito (attualmente trasformato in abitazione), scala A, piano 3, cat. C/2, consistenza 68, superficie 75. In difformità al titolo edilizio rilasciato, è utilizzato come abitazione, ed è necessario il ripristino dei luoghi come da avviso Prezzo base Euro 26.900,00. Offerta minima Euro 20.175,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/05/2024 ore 15:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

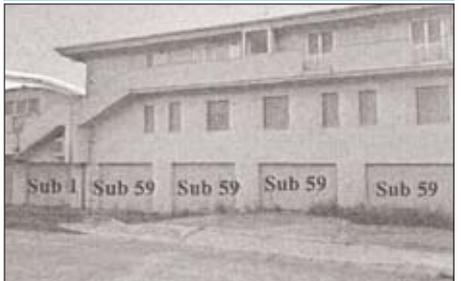
SERSALE**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 118/2018**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via dei Carri Nord 1, Fabbricato per civile abitazione, costituito da villa indipendente a tre unità abitative con terreno circostante di ca mq 1770, sub. 2 (piano S1) cat. C2 (sup. catast. mq 192) e sub 3 cat. A7 consistenza vani 10,5. Presenza difformità come da avviso e perizia Prezzo base Euro 550.000,00. Offerta minima Euro 412.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Paolo tel. 0961743635

STALETTI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 98/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via San Martino snc, Immobile (sub 03), cat. catastale A/3 facente parte di un complesso condominiale multipiano con 3 piani fuori terra e 2 seminterrati, di superficie lorda di ca mq 68 è composto da n. 3 vani più servizio igienico e un piccolo disimpegno.

Immobile (sub 04), cat. catastale A/3, di superficie lorda di ca mq 62, più balcone di mq 11,50, composto da n. 3 vani più servizio igienico e un piccolo disimpegno. Lo stato dei luoghi non rispecchia la planimetria catastale depositata in catasto in data 15/09/1969 n. T330521. I suindicati immobili anche se catastalmente censiti con due sub (sub 3 e sub 4) come se fossero 2 appartamenti distinti, all'attualità sono uniti tra di loro. Libero Prezzo base Euro 53.625,00. Offerta minima Euro 40.218,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/05/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****SAN SOSTENE****DEPOSITO-LOCALE COMM.LE-UNITA' IMM.RE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 124/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/2, consistenza mq 84 superficie catastale mq 96, piano seminterrato Prezzo base Euro 19.838,00. Offerta minima Euro 14.878,50. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/1, consistenza mq 330 superficie catastale mq 352, piano seminterrato Prezzo base Euro 76.005,40. Offerta minima Euro 57.004,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in San Sostene (CZ) via Nazionale, Locale commerciale, cat. C/1 consistenza mq 158 superficie catastale mq 172, piano terra Prezzo base Euro 99.966,00. Offerta minima Euro 74.974,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 4 vani mq 83, piano primo Prezzo base Euro 17.470,70. Offerta minima Euro 13.103,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 7: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 2,5 vani mq 46, piano primo Prezzo base Euro 9.192,20. Offerta minima Euro 6.894,15. Rilancio minimo Euro 250,00. Cauzione pari al 15% del prezzo proposto. Vendita senza incanto sincrona mista 28/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

BADOLATO MARINA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Badolato Marina (CZ), via Nazionale 132, Locale commerciale di superficie catastale mq 89, cat. C/1, consistenza mq 78 Prezzo base Euro 37.452,80. Offerta minima Euro 28.089,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

BOTRICELLO

MAGAZZINI - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Botricello (CZ), Piccolo magazzino (sub 4) di superficie lorda ca mq 15, altezza netta del locale di 3.30 m. E' accessibile direttamente da una vetrina che si affaccia sulla corte comune (lato Est). Laboratorio artigiano (sub 5) attualmente adibito a panificio, di superficie lorda ca mq 110, l'altezza netta dei locali è di 3.30 m. L'immobile è accessibile da: una vetrina che si affaccia su via Piave sul lato Sud; dalla corte comune attraverso una vetrina sul lato Est, dall'androne del corpo scala che si affaccia sulla corte comune sul lato Ovest Prezzo base Euro 26.758,00. Offerta minima Euro 20.068,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Botricello (CZ), Magazzino (sub 6) di superficie lorda ca mq 41, altezza netta del locale di 3.30 m, incompleto allo stato rustico. E' accessibile da una serranda che si affaccia su via Piave (lato Sud) e dall'androne del corpo scala che si affaccia sulla corte comune lato Ovest. Prezzo base Euro 5.398,00. Offerta minima Euro 4.049,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Di Marco Massimo tel. 3495354785

MARCELLINARA

UNITA' DESTINATA AD ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) via Europa Unita 25, Unità immobiliare destinata ad attività commerciale, Cat. C/1, consistenza mq 220, piano terra, con annessa corte di pertinenza esclusiva di ca mq 375. Prezzo base Euro 165.600,00. Offerta minima Euro 124.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Feroletto Massimo tel. 0961725161



Tribunale di COSENZA

Abitazione|Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 132/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Magnelli Mario. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Antonio Siniscalchi 3, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al primo piano e composto da: due stanze da letto, un bagno, un soggiorno, una cucina oltre due piccoli balconi che risultano chiusi sa infissi in alluminio ed ha una superficie utile netta di mq 70,00 oltre quella dei piccoli balconi. Si presenta ben rifinito e curato; gli infissi sono in alluminio con vetro-camera e le porte in legno. In buono stato di conservazione. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 42.282,00. Offerta minima: Euro 31.711,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 845,64. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098424908, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

BOX AUTO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 4498/2018 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Piscopani snc, Piena Proprietà 1/1 di: Diritti pari alla piena proprietà di locale box auto posto al piano terra, della superficie netta di mq. 12,50 circa. Prezzo base: Euro 3.230,00. Offerta minima: Euro 2.423,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Contrada Piscopani snc, Piena Proprietà 1/1 di: Diritti pari alla

piena proprietà di locale box posto al piano terra, della superficie netta di mq. 12,80 circa. Prezzo base: Euro 3.103,00. Offerta minima: Euro 2.328,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Contrada Piscopani snc, Piena Proprietà 1/1 di: Diritti pari alla piena proprietà di appartamento posto al piano terra, della superficie complessiva netta residenziale di mq. 76,10 circa, composto da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, due camere da letto e bagno. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 40.800,00. Offerta minima: Euro 30.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Contrada Piscopani snc, Piena Proprietà 1/1 di: Diritti pari alla piena proprietà di appartamento posto al primo piano, della superficie complessiva netta residenziale di mq. 121,30 circa, composto da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, quattro camere da letto e due bagni oltre balcone, L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 62.135,00. Offerta minima: Euro 46.602,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 124/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Vicoletto Padolisi 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: ingresso/disimpegno, tavernetta, cucina e bagno al piano terra; salone, cucina, 2 camere da letto, bagno e 2 ripostigli al piano primo. Sup. comm. mq 224,20. Libero. Prezzo base: Euro 47.071,23. Offerta minima: Euro 35.303,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 391127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 205/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Avv. Monteforte Maura. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo, composto di 3 vani, bagno e cucina, con superficie commerciale pari a mq 94,67. Occupato. Prezzo base: Euro 19.155,40. Offerta minima: Euro 14.366,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano terra, composto di 2 vani, bagno e cucina, con superficie commerciale pari a mq 73,67. Occupato. Prezzo base: Euro 13.551,12. Offerta minima: Euro 10.163,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico posto al piano primo sottoscala, composto di 2 ambienti divisibili in due o tre vani più servizi, con superficie commerciale pari a mq 78,67. Occupato. Prezzo base: Euro 7.558,41. Offerta minima: Euro 5.588,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/06/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11:15 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3917046012, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 28/2021 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Corso Vittorio Veneto 14: Unità immobiliare posta al primo piano di un edificio in linea, composto da 3 piani. Prezzo base: Euro 18.144,00. Offerta minima: Euro 13.608,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 215/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Piacente Concetta. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Casole Bruzio, Frazione Scalzati, Via Vittorio Veneto 1, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al p.t. composta da: corridoio, soggiorno, locale pranzo, cucina, 2 ampi locali di servizio, 3 stanze da letto, altro disimpegno, 2 wc. Sup. calpestabile mq 149, sup. lorda mq 205 ca oltre mq 236 ca di pertinenza con piccolo cortile e posto macchina esclusivo. Libera. Prezzo base: Euro 45.334,67. Offerta minima: Euro 34.001,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/06/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984452964, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 72/1999 49/02 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cundari Andrea. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Rusoli, Via Padula 19, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di un fabbricato ad uso abitativo facente parte di un complesso residenziale a schiera, che si sviluppa su tre livelli fuori terra ed un piano seminterrato, avente una superficie lorda commerciale di mq. 400,51. Prezzo base: Euro 75.938,85. Offerta minima: Euro 56.954,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477426913, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 53/2014 RGE**

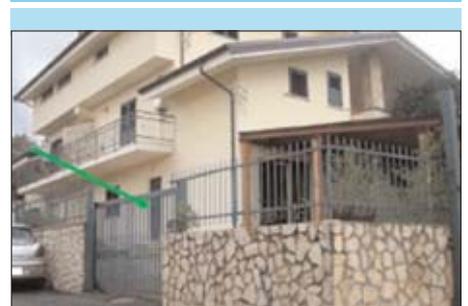
G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Siciliano Guido. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Via Timparello, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno-pranzo, disimpegno adiacente soggiorno-pranzo, cucina, locale ripostiglio, stanza da letto matrimoniale, disimpegno, bagno, letto. Dalla cucina si accede a locale retrostante il fabbricato ad uso cucinino. 2 - Locale garage ad un unico piano fuori terra costituito per l'intero da 2 locali garage accessibili dalla strada comunale attraverso porta metallica. Prezzo base: Euro 36.755,38. Offerta minima: Euro 27.566,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306581, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 192/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agostini Pier Paolo. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Pezza della Rosa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di edificio, vani 5, sup. lorda mq 120 ca, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e 2 camere da letto. Prezzo base: Euro 12.286,91. Offerta minima: Euro 9.215,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 245,74. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Pezza della Rosa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di edificio, vani 5, sup. lorda mq 130 ca, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e 2 camere da letto. Prezzo base: Euro 13.310,76. Offerta minima: Euro 9.983,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 266,21. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382114068, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO**APPARTAMENTO**

Proc. n. 29/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Corvino Andrea. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Malvitani, Via Malvitani Traversa III 8, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano seminterrato composta da: ingresso-soggiorno, cucina pranzo, bagno e 2 camere da letto e disimpegno per complessivi mq 109,70, con accesso dall'area esterna di pertinenza di mq 127. Le finiture sono di tipo civile. Prezzo base: Euro 35.751,00. Offerta minima: Euro 26.813,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 715,02. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 130/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via del Carmine 5, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile con destinazione residenziale al piano primo-S1, vani 5,5, sup. catastale tot mq 101 (escluse aree scoperte mq 96,66), sup. scantinato box mq 18, stato di manutenzione interno buono. Attualmente locata. Prezzo base: Euro 30.715,20. Offerta minima: Euro 23.036,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 614,30. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408908, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 183/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Reggio Raffaella. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 14/16, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli composto: al p.t. da ingresso, corridoio, cucina con camino e ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da soggiorno e stanza da letto, scala; al p.2 da 2 stanze da letto con balcone, locale studio e servizio igienico; pertinenza a servizio: sottotetto allo stato rustico di altezza ridottissima. Sup. tot mq 260,20. Prezzo base: Euro 49.005,00. Offerta minima: Euro 41.655,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli, composto: al p.t. da ingresso diretto nel locale cucina, ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da salone, servizio igienico, scala; al p.2 da 3 camere da letto. Sup. tot. mq 175,42. Prezzo base: Euro 30.711,00. Offerta minima: Euro 26.105,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791754, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 6/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Zanfei Giacomo. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Rosario, Via dell'Accoglienza 5, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta al piano terra da ingresso-soggiorno, studio, cucina, ripostiglio, corridoio di disimpegno, bagno, lavanderia e al piano primo da corridoio di disimpegno, 3 camere, bagno, 2 balconi. Sup. cat. mq 203.

Immobile occupato. Prezzo base: Euro 72.095,40. Offerta minima: Euro 54.071,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.442,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984412844, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2002 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via degli Enotri 5, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villetta bifamiliare, della superficie commerciale complessiva di mq. 380 circa, posta su tre livelli e precisamente: primo piano sottostrada costituito da disimpegno di ingresso, locale deposito, soggiorno - cucina, disimpegno vano scala, locale lavanderia e locale wc; piano terra costituito da salone, studio e locale wc; primo piano costituito da disimpegno, tre stanze da letto e due bagni, oltre circostante terreno di corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 84.273,00. Offerta minima: Euro 63.205,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 260/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferrante Salvatore. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Parrille, via S. Quasimodo snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare unifamiliare, destinata a civile abitazione che si sviluppa su tre livelli facente parte di un complesso residenziale del tipo a schiera. Prezzo base: Euro 187.200,00. Offerta minima: Euro 140.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466862, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

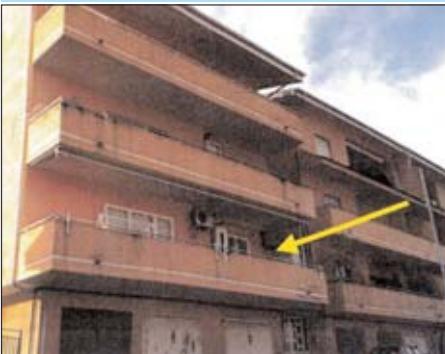
MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 187/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Via Lagonegro 12, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione tipo villino unifamiliare con annessa corte adibita a giardino, piani S1-T-1, vani 12, sup. catastale tot mq 246. Prezzo base: Euro 177.584,63. Offerta minima: Euro 133.188,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile che occupa l'intero piano terra, vani 6, sup. catastale tot mq 126. Pertinenze: Due locali deposito di uso esclusivo al piano primo (catastalmente piano terra); locale deposito sub 1, consistenza mq 39, sup. catastale mq 52; locale deposito sub 2, consistenza mq 37, sup. catastale mq 47. Prezzo base: Euro 187.371,36. Offerta minima: Euro 140.528,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/06/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 174/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Villecco Alessandra. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Sant'Antonello, Contrada Torrepinta, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, con diritto di posto auto scoperto nel terreno residuo, composto da: ingresso-soggiorno-pranzo, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni e ripostiglio. Sup.

calpestabile mq 77,40 oltre mq 19 di terrazzo, superficie lorda e quindi commerciale è di 107.20 mq comprensiva del terrazzo. Prezzo base: Euro 47.506,50. Offerta minima: Euro 35.629,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 113/2009 151/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bonaro Pamela. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Tintoretto 55, Diritto di superficie 1/1 di: Appartamento al piano secondo, superficie commerciale mq 114, composto da salone, tre camere da letto, cucina, due bagni, ripostiglio e ampio balcone di mq 18, cons. 7,5 vani, con annesse due soffitte al piano quarto di mq 18 complessivi. Occupato. Garage al piano terra/seminterrato di mq 32. Prezzo base: Euro 116.553,70. Offerta minima: Euro 87.415,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391625, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 156/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Villecco Alessandra. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Pirelli, Via Manzoni 140, Piena Proprietà 1/1 di: Villa di tipo civile abitazione, sviluppantesi su un piano seminterrato e piano terra, costituita da 8 vani. E più precisamente, l'immobile è così suddiviso: - Un Piano "Sottotrada" composto da ingresso con doppio accesso, archivio, bagno, soggiorno (Locale dispensa) e cucina (Locale lavanderia); Superficie netta = 118,44 mq; - Piano "Terra" costituito da cucina, una stanza da letto con balcone, altre due stanze da letto, n. 2 bagni, studio piccolo. Porzione di terreno accatastata come corte esclusiva adibita a giardino cui si accede mediante due porte-finestra che garantiscono anche una buona illuminazione. Prezzo base: Euro 127.705,90. Offerta minima: Euro 95.779,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 206/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cuore Alfiero. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 117,60, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e balcone lato est. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 127,29, accesso dal vano scala o anche carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 50.066,17. Offerta minima: Euro 37.549,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.050,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo dell'edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 131,11, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est ed ovest. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 64,02, accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento in piastrelle. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 45.199,24. Offerta minima: Euro 33.899,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 950,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo dell'edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 131,11, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est e ovest. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 54,22, accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 43.863,02. Offerta minima: Euro 32.897,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 900,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo dell'edificio, sup. lorda mq 136,68, allo stato rustico con qualche zona di intonaco ma in assenza di massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi esterni ed interni, pezzi igienici, impianto di illuminazione con la sola canalizzazione ed impianto idrico sanitario mancante nel bagno piccolo, impianto di riscaldamento con la sola tubazione a pavimento. Libero. Prezzo base: Euro 28.794,02. Offerta minima: Euro 21.595,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984445163, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ROGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Rogliano (CS) Via dei Mille 23, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al primo piano. Prezzo base: Euro 67.040,00. Offerta minima: Euro 50.280,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 243/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Cacce, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere da letto, ripostiglio, lavatoio, bagno e balconi. Superficie commerciale complessiva mq 133 circa, oltre diritti pro-quota sulle parti comuni. Sprovisto di attestato di prestazione energetica. Occupato. Prezzo base: Euro 30.066,00. Offerta minima: Euro 22.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Cacce, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere da letto, ripostiglio, lavatoio, bagno e balconi. Superficie commerciale complessiva mq 133 circa oltre diritti pro-quota sulle parti comuni. Sprovisto di attestato di prestazione energetica. Occupato. Prezzo base: Euro 31.648,00. Offerta minima: Euro 23.736,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARTINO DI FINITA

EDIFICIO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 119/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Reggio Raffaella. Lotto UNICO - in San Martino di Finita (CS) Frazione Santa Maria Le Grotte, Contrada San Bartolo Inferiore 3, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio composto di numero tre livelli destinato ad uso abitativo. - Al primo livello corrisponde un piano seminterrato destinato a magazzino ricovero attrezzi allo stato rustico. Superficie Mq. 143. - Al secondo livello corrisponde un piano terra destinato ad appartamento per civile abitazione composto da: un ampio salone, cucina, n. 3 stanze da letto, n. 2 bagni e un corridoio. Superficie Mq 156. - Al terzo livello corrisponde un Piano Primo allo stato rustico. Superficie Mq 158. Antistante all'edificio vi è una corte della superficie di Mq 1.112. Prezzo base: Euro 87.558,33. Offerta minima: Euro 74.424,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791754, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 227/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Padula, Via Due Forni, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di fabbricato posto al piano terra composto da due unità immobiliari per una superficie lorda di mq 175,47. Il Lotto n. 1 è composto da due vani + cucina e accessorio, mentre il Lotto n. 2 è composto da quattro vani + due accessori. Prezzo base: Euro 34.494,00. Offerta minima: Euro 25.870,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 275/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Mastrangelo Giuseppe. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Contrada San Sisto dei Valdesi, Via Fontana 11, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare costituita da 2 fabbricati adiacenti di vecchia costruzione, fusi in un'unica unità, vani 2,5+1,5, composti da: locale magazzino e 2 vani accessori al piano seminterrato; 2 vani principali e vano accessorio al piano terra; vano principale e 2 vani accessori al piano primo, con soprastante soffitta. Prezzo base: Euro 59.958,71. Offerta minima: Euro 44.631,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476746, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 118/2005 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto, Via Rue Morts, Piena Proprietà 1/1 di: Diritto di piena proprietà di appartamento (piano: T-1) composto da ingresso, cucina/pranzo, camera adibita a studio, corridoio in accesso alla zona notte, camera da letto e bagno, per una superficie commerciale di mq. 122,70 circa, oltre corte esclusiva esterna di mq. 88 circa, e due locali di mq 7 e mq 14 circa adibiti a ripostiglio e legnaia. Occupato. Prezzo base: Euro 40.593,00. Offerta minima: Euro 30.445,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 296/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Contrada Malavicina, Via San Pasquale, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento Cat. A/2, cl. U, 8 vani, piano 2-3, con entrata al secondo piano senza ascensore, risulta così formato: ingresso/disimpegno, stanza soggiorno doppio, studio, bagno di servizio, stanza letto, scala interna a vista, cucinotto con annesso ripostiglio, grande terrazzo/loggia coperto, piano terzo con stanza da letto, bagno, stanza armadi; superficie mq. 149,00 lordi, oltre terrazzo/loggia. Prezzo base: Euro 130.410,00. Offerta minima: Euro 97.807,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 856/2014 RG**

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Cesare Terranova (ex Via Panebianco 626) 24, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra, sup. commerciale mq 81,54 ca, consistenza mq 70. Prezzo base: Euro 66.249,00. Offerta minima: Euro 49.687,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI**UNITA IMM.RI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 73/2005 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Scionti Raffaele. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Croce Don Paolo, già Contrada Gastia, Nuda Proprietà 1/1 di: 1) Nuda proprietà di unità immobiliare di fatto divisa in 2 appartamenti attigui ma indipendenti ai quali è annesso un corpo aggiunto. La prima unità ha superficie lorda comm.le di mq 67,80 circa, balcone mq 4,10; la seconda unità ha superficie lorda comm.le di mq 75,80 circa di cui mq 32,30 realizzati senza titolo abilitativo e mq 26,10 di terrazza. 4) Immobile posto al piano terra in corso di definizione, allo stato rustico, adibito ad ospitare locali di servizio di attività artigianali. Sup. lorda comm.le mq 118,50 ed ulteriori mq 30 di balcone/veranda. 5) Immobile in corso di definizione, allo stato rustico, adibito a soffitta dei locali di servizio attività artigianali di cui al sub 4. Superficie lorda comm.le mq 78,50 e balconi mq 36. 6) Piena proprietà di immobile in origine laboratorio artigianale di produzione salumi, al piano seminterrato, composto da locale all'ingresso, retrostante sala dalla quale è possibile accedere ad ulteriori 2 locali adibiti a deposito e a 2 servizi igienici. Superficie lorda comm.le mq 255,20 oltre mq 114,30 realizzati senza titolo abilitativo e/o difformità per un totale di mq 339,50. 3) Appuntamento di terreno annesso ai suddetti immobili, mq 503, ricadente in "Zona di completamento B4". Prezzo base: Euro 121.380,00. Offerta minima: Euro 91.035,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 149/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Dursi Paola. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Pianette 27/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, composto da cucina/soggiorno, 2 bagni, disimpegno, 2 camere da letto, 2 balconi. Superficie catastale totale 83 mq e totale escluso aree scoperte 78 mq. Prezzo base: Euro 39.189,08. Offerta minima: Euro 29.391,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Pianette 27/A, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al piano interrato della superficie calpestabile di mq 14,61, e catastale di 19 mq. Prezzo base: Euro 5.345,15. Offerta minima: Euro 4.008,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984983954, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA**MAGAZZINO - NEGOZIO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 4179/2013 RG**

G.I. Dott.ssa Grossi Ermanna. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Vittorio Emanuele II, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterrato di fabbricato, sup. commerciale mq 178,31 ca, consistenza mq 175. Prezzo base: Euro 93.959,00. Offerta minima: Euro 70.470,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Via Vittorio Emanuele II, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di fabbricato, sup. commerciale mq 164,74 ca, consistenza mq 131. Prezzo base: Euro 105.078,00. Offerta minima: Euro 78.809,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Via Grazia Deledda 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo di fabbricato, vani 5, sup. commerciale mq 103 ca, composto da ampio soggiorno/pranzo con accesso diretto ad angolo cottura, 2 stanze da letto, bagno e ripostiglio oltre balcone. Presenti abusi edilizi sanabili meglio descritti e valutati nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 51.706,00. Offerta minima: Euro 38.780,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Via Grazia Deledda 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo di fabbricato, vani 6,5, sup. commerciale mq 141,24 ca, composto da ampio soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 stanze da letto, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno oltre 2 balconi. Presenti abusi edilizi sanabili meglio descritti e valutati nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 66.716,00. Offerta minima: Euro 50.037,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BISIGNANO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 31/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Dursi Paola. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Foresta, Via dei Gelsi 37, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione così suddiviso: piano terra di mq 98,68 allo stato rustico, senza intonaci e pavimentazione; piano primo di mq 105,67 oltre mq 19,69 di balconi, costituito da salone-soggiorno, cucina, 3 camere da letto e bagno. Piani collegati da scala interna allo stato rustico, copertura a tetto con struttura portante in legno e tegole marsigliesi. Attualmente occupato dall'esecutato. Pertinenza esclusiva: Terreno annesso, sup. ha 0.11.42 (comprende anche la parte ingombra dal corpo di fabbrica). Prezzo base: Euro 49.936,50. Offerta minima: Euro 37.452,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984983954, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 297/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Arieta Maria. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via Roma 23, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato, piani S1 e S2, consistenza 7 vani, sup. mq 152. Libero. Prezzo base: Euro 26.973,00. Offerta minima: Euro 20.230,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476770, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

VILLINO - QUOTA DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Vivacqua Damiano. Lotto 1-A - in Mendicino (CS) Via Antonio Scopelliti snc, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1-A: Abitazione in villino con corte, composto da cantina al rustico al p. seminterrato, ingresso, soggiorno-cucina, dispensa, bagno, salone e piscina al p.t., balcone interno, 3 bagni e 3 camere al p.1, soppalco al p.2. Sup. tot. mq 352,62, balconi e terrazza mq 225,60, con corte di mq 1.065. Occupato. Prezzo base: Euro 389.264,13. Offerta minima: Euro 291.948,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 1-B - in Mendicino (CS) confinante con Via Antonio Scopelliti, Piena Proprietà 1/2 di: Lotto 1-B: Quota di 1/2 della piena proprietà del terreno di mq 225 qualità uliveto, ricadente per intero in zona "B23" con destinazione "ristrutturazione e completamento", tuttavia esiste vincolo edilizio di non edificare. Occupato. Prezzo base: Euro 94,82. Offerta minima: Euro 71,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098427011, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

TERRENO - MAGAZZINO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 115/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Florio Paolo. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Macchie, Contrada Castiglione, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo esteso per mq 65.875, ricadente in Zona agricola, in parte coltivato. Fabbricato all'interno del terreno costituito da: Magazzino al piano seminterrato, allo stato rustico,

sup. commerciale mq 57,20. Abitazione, vani 11, sup. calpestabile interna abitabile mq 229,51, oltre mq 29,97 portico, mq 22,63 balconi, mq 63,70 terrazzo al piano terra, mq 19,24 e mq 8,19 di ripostiglio. Occupati. Prezzo base: Euro 60.697,22. Offerta minima: Euro 45.522,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098434434, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

COSENZA

LOCALI NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 73/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Fiore Ugo. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 30/32, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra di fabbricato, sup. catastale mq 59, formato da ufficio di mq 12, locale bagno di mq 1,70 e magazzino di mq 36,30. Libero. Prezzo base: Euro 26.511,28. Offerta minima: Euro 19.883,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 36/38, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra di fabbricato, della superficie catastale di mq 58. Libero. Prezzo base: Euro 26.046,03. Offerta minima: Euro 19.534,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. In forma telematica: entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte. In forma analogica: entro le ore 12:30 del giorno precedente la gara c/o lo Studio del Professionista delegato. Per info: Professionista Delegato tel. 3498087223, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 186/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Castiglione Cosentino (CS) Contrada Capitano, Viale della Costituzione 31, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costituito da sala ricevimento articolata su

3 livelli: piano terra di mq 660, due seminterrato (S1 e S2) di rispettivi mq 563 e 315,40. L'immobile è sprovvisto dell'Attestato di Prestazione Energetica, ma tale ultima circostanza non ne inficia la vendita. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 264.400,32. Offerta minima: Euro 198.300,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421377, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 30/2006 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore e Custode Dott.ssa Florio Maria Patrizia. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Contrada Andreotta, Via Leonardo Da Vinci 35-A/B/C/D/E, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di magazzino commerciale. Annessa corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base: Euro 118.259,65. Offerta minima: Euro 88.694,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Contrada Andreotta, Via Leonardo Da Vinci 39-B/C/D/E/F, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di magazzino commerciale. Prezzo base: Euro 116.927,95. Offerta minima: Euro 87.695,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 28/03/2024 ore 12:30 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott.ssa Florio Maria Patrizia, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 89/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Coda di Volpe, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale sito in Comune di Rende (Cs) in Contrada Coda di Volpe con accesso da Via Cristoforo Colombo con struttura portante in acciaio e copertura in lamiera grecata, composto da un'ampia zona lavorazione e deposito ad un piano fuori terra nella quale è com-

presa una struttura in muratura a due piani destinata ad uffici, della superficie complessiva di mq. 5014, di cui mq. 4990 al piano terra e mq. 24 al piano sottopalco. Libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 180.548,00. Offerta minima: Euro 135.411,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 291/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Iacoi, località Iacoi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in corso di costruzione composto da: piano seminterrato che presenta 2 lati contro terra con pareti in calcestruzzo armato, e altri 2 lati liberi con pareti perimetrali realizzate con blocchi in cls. Superficie interna netta di 407 mq. È presente l'impianto elettrico; Piano terra non ultimato e con i soli pilastri in c.a. senza murature perimetrali e con coperture a falde in c.a. della superficie tot. di 450 mq, di cui 220 mq erano destinati a terrazzo e 230 mq a superficie interna. Prezzo base: Euro 121.550,00. Offerta minima: Euro 91.162,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.431,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

ROGGIANO GRAVINA

TERRENI - FABBRICATO - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 281/2015 + 191/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Avv. Scarpelli Francesca. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 26.675. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 13.363,00. Offerta minima: Euro 10.022,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 41.900. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 21.809,00. Offerta minima: Euro 16.357,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 280; seminativo per 2.000 mq. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 876,00. Offerta minima: Euro 657,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo, mq 3.922. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 1.506,00. Offerta minima: Euro 1.130,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli, p.la 166 seminativo, mq 22.959 e p.la 147 uliveto, mq 60. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 8.839,00. Offerta minima: Euro 6.629,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 8.930. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 4.648,00. Offerta minima: Euro 3.486,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 9 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 3.946; pascolo arborato per 214 mq. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 2.123,00. Offerta minima: Euro 1.592,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 10 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 2.360. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 1.242,00. Offerta minima: Euro 932,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 11 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 10.387. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 5.406,00. Offerta minima: Euro 4.055,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 12 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Difisola, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale mq 100. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 12.916,00. Offerta minima: Euro 9.687,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 13 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Difisola, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone adibito a magazzino e deposito prodotti agricoli e ortaggi, privo di certificato di agibilità. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 41.735,00. Offerta minima: Euro 31.301,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984511667, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

CELICO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 182/1993 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Candelise Daniela. Lotto UNICO - in Celico (CS) Località Fago del Soldato, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno della estensione complessiva di catastali ha 00.10.00. Si presenta in lieve pendio ed ha una destinazione colturale mista con essenze di faggio e pino laricio; dal certificato di destinazione urbanistica risulta la seguente destinazione: zona E, attività agricole e boschive. Libero. Prezzo base: Euro 15.580,00. Offerta minima: Euro 11.685,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426504, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garvirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Ciardo Simona. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Colombo - Albanese, Baullo, Via C. Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, estensione ha 01.68.35, con entrostanti fabbricati rurali. Corpi di fabbrica adibiti a deposito attrezzi e mezzi, stalla ricovero animali, fienili etc. Sup. commerciale intero lotto mq 16.835. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 34.585,43. Offerta minima: Euro 25.939,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo con entrostante fabbricato rurale adibito a pollaio e porcaia realizzato senza permesso di costruire, non sanabile perché le scadenti caratteristiche costruttive non rispondono alle normative sismiche vigenti. Estensione Ha 00.17.50, sup. commerciale tot mq 1.750. il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 36.989,61. Offerta minima: Euro 27.742,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478849808, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garvirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 87/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 01.92.70, ricadente in Zona TDU "Ambito residenziale, territorio urbanizzabile". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 69.960,00. Offerta minima: Euro 52.470,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 01.00.00, ricadente in Zona DTL "Dotazioni Territoriali. Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 25.351,00. Offerta minima: Euro 19.014,00. Rilanci

minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 03.10.30, ricadente in Zona TAF3 "Ambito agricolo a valenza paesaggistica". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 13.955,00. Offerta minima: Euro 10.467,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 00.01.10, qualità seminativo, ricadente in Zona TDU1 "Ambito residenziale, territorio urbanizzabile". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 472,00. Offerta minima: Euro 354,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 00.05.00, ricadente in Zona TDU1 "Ambito agricolo a valenza paesaggistica". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 183,00. Offerta minima: Euro 138,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi Ha 00.02.70, ricadenti in Zona "Strada di Piano", qualità uliveto. Occupati; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 185,00. Offerta minima: Euro 139,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garvirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Tribunale di
CROTONE**Abitazione | Accessorio****CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 68/2022**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Dei Granai 100, Appartamento di tipo economico al piano quinto, di vani 6,5 e della superficie catastale totale di mq 125, escluse aree scoperte mq 118. Prezzo Base Euro 51.188,21; offerta minima Euro 38.391,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Fico Gaia tel. 3881103916. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/05/2024 ore 17:00.

CIRÒ MARINA**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 58/2016**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) via Brescia, Piena ed intera proprietà di immobile, con superficie lorda/comm.le di ca. 326 mq, al piano secondo di un fabbricato, costituito da due appartamenti, uno di 184,00 mq e l'altro di 142,00 mq. Entrambi gli appartamenti sono composti da un ingresso-soggiorno, un ripostiglio, una cucina-pranzo, tre camere da letto (di cui una è la camera padronale, dotata di bagno privato) e un bagno. Sussistono irregolarità sia catastali che edilizie, con spese di regolarizzazione a carico dell'aggiudicatario. Prezzo Base Euro 176.000,00; offerta minima Euro 132.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/05/2024 ore 16:00.

**SCANDALE****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 52/2021**

Lotto 2: Scandale (KR) Via Giordano Bruno, Piena proprietà di immobile in corso di costruzione, piano 1. Prezzo Base Euro 5.484,38; offerta minima Euro 4.113,29. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/05/2024 ore 16:00.

VERZINO**UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/2023**

Lotto 1: Verzano (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al terzo piano, con 4 locali, bagno, tutti allo stato rustico. La superficie lorda complessiva è circa mq 115 di superficie interna lorda e mq 65 di terrazzi. Prezzo Base Euro 17.268,75; offerta minima Euro 12.951,56. Lotto 2: Verzano (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al primo piano, con 5 locali, 2 bagni e cucina oltre terrazzi. La superficie lorda complessiva è circa mq 170 di superficie interna lorda e mq 35 di terrazzi. Prezzo Base Euro 39.051,56; offerta minima Euro 29.288,67. Lotto 3: Verzano (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale, ha superficie lorda complessiva di circa mq 12. Prezzo Base Euro 1.290,94; offerta minima Euro 968,20. Lotto 4: Verzano (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale parzialmente soppalato, ha superficie lorda complessiva di circa mq 90. Prezzo Base Euro 10.265,62; offerta minima Euro 7.699,21. Lotto 5: Verzano (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale più grande e 2 locali accessori di piccola dimensione, ha superficie lorda complessiva di circa

mq 35. Prezzo Base Euro 4.516,87; offerta minima Euro 3.387,65. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/05/2024 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**CUTRO****NEGOZIO-DEPOSITO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 88/2022**

Lotto 1: Cutro (KR) Via Regina Margherita 35, Piena proprietà per la quota di 1/1 di negozio della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 5.374,68; offerta minima Euro 4.031,01. Lotto 2: Cutro (KR) Via Regina Margherita 23, Piena proprietà per la quota di 1/1 di deposito artigianale della consistenza di 32 mq. Prezzo Base Euro 4.606,87; offerta minima Euro 3.455,15. Lotto 3: Cutro (KR) Via Basiliana 26, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino di tipo rurale della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 3.290,62; offerta minima Euro 2.467,96. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/05/2024 ore 17:00.

Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**PETILIA POLICASTRO****CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/2022**

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di capannone industriale a destinazione commerciale, dotato di corpi edilizi accessori ed aree pertinenziali. Il lotto è composto dai seguenti elementi: - A: CAPANNONE PRINCIPALE (SUB 2); - B1: CORPO AGGIUNTO, PIANO TERRA: UFFICI (SUB 2); - B2: CORPO AGGIUNTO, PRIMO PIANO: ABITAZIONE (SUB 3); - C: SECONDO CAPANNONE AD UN PIANO, ABUSIVO ED IN PARTE SANABILE, (SUB 2); - D: OPERE ESTERNE ACCESSORIE (SUB 2). Prezzo Base Euro 208.585,12; offerta minima Euro 156.438,84. Lotto 2: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di uliveto in agro di Petilia Policastro alla loc. Cerasara, esteso mq 3.760, nel PRG ricadente in zona D1 artigianale ed industriale. Prezzo Base Euro 13.483,12; offerta minima Euro 10.112,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/05/2024 ore 16:00.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (DM 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Nicola Nicotera 17, Villa unifamiliare su tre livelli di tot mq. 491, composta da: piano seminterrato adibito a studio professionale, comprendente tre vani, WC, autorimessa e cantina; piano terra comprendente salone doppio, soggiorno-pranzo, cucina dispensa, WC e ingresso; piano primo composto da cinque camere da letto, tre bagni, guardaroba lavanderia e balconi; sottotetto non abitabile adibito a locali tecnici Prezzo base Euro 327.750,00. Offerta minima Euro 245.812,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/06/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

FRANCAVILLA ANGITOLA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, Fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 67.247,80. Offerta minima Euro 50.435,84. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/05/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

MAIDA

SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 24, Sottotetto al piano terzo adibito ad abitazione di circa mq. 109

v.p.p. (di cui mq. 91,94 netti o calpestabili) con annessi 3 balconi di mq. 18,60 in totale, ctg. F/3 (unità in corso di costruzione). La superficie commerciale complessiva è ca mq 115. L'accessibilità al lotto avviene tramite corpo scala comune con accesso dalla Via A. Miceli n. 24. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

MARTIRANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 48/2020

G.I. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Martirano (CZ) via Acqua della Ginestra, Fabbricato indipendente, a due livelli, con annessa una modestissima corte esclusiva, consistenza 6, vani, superficie catastale totale mq 123, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 118. Prezzo base Euro 22.781,25. Offerta minima Euro 17.085,94. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/05/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vesci Francesca tel. 096821443

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

SAN PIETRO A MAIDA

MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO A: in San Pietro a Maida (CZ) via G. Levato 14, Lotto A: magazzino al piano S1, consistenza mq 43, superficie catastale mq 59. Libero Prezzo base Euro 6.796,00. Offerta minima

Euro 5.097,00. LOTTO B: in San Pietro a Maida (CZ) Vico 4 P. Sgrò 39, Lotto B: appartamento per civile abitazione al piano 1, consistenza vani 4,5, superficie catastale mq. 98. Libero Prezzo base Euro 23.296,00. Offerta minima Euro 17.472,00. LOTTO C: in San Pietro a Maida (CZ) Vico 4 P. Sgrò 39, Lotto C: appartamento per civile abitazione al piano 1, consistenza vani 5, superficie catastale mq. 105. Libero Prezzo base Euro 28.042,00. Offerta minima Euro 21.031,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 11/06/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

Immibile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via dei Giardini, Unità imm.re uso artigianale, (a ridosso del Torrente Piazza), con accesso attraverso piccola corte di pertinenza su cui insiste, solo catastalmente, una superficie non di proprietà per la quale dovrà essere prevista una servitù di passaggio, su un unico livello f.t. con manto di copertura in eternit da sostituire, parzialmente soppalcato, composto da 2 locali non completamente separati, 2 uffici, servizio igienico, 3 soppalchi, corte di pertinenza. Sup. mq 1.125. Difficoltà interne sanabili. Non presenta agibilità. Prezzo base Euro 155.671,88. Offerta minima Euro 116.753,91. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/06/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

NOCERA TERINESE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) Località Marevitano, Viale Stazione, Complesso immobiliare costituito da un fabbricato a due piani fuori terra più lastrico solare, costituito da corte esclusiva, adibito a laboratorio per arti e mestieri al piano seminterrato corredato da corte e, al piano terra, da pub birreria, negozi ed un magazzino sempre a servizio dell'attività. Meglio descritto in avviso e perizie. Libero. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima Euro 255.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/05/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo**FILADELFIA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 95/2014**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Filadelfia (VV) Località Croce, Terreno di superficie catastale totale mq 141.902, accessibile mediante la strada comunale denominata (come si evince dagli estratti di mappa catastali) "Carta". Allo stato attuale in affitto, in virtù di "Contratto di affitto di fondi rustici" come indicato in avviso. Sussiste una servitù di

elettrodotto gravante sulle p.lle 59, 162, 165 e 419 (oggi 535) del fg. 34. Prezzo base Euro 40.436,73. Offerta minima Euro 30.327,54. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 13/05/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Puteri Luisa tel. 096828036

FEROLETO ANTICO - PIANOPOLI**FONDI RUSTICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 43/1984**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: nei Comuni di Feroleto Antico e Pianopoli (CZ) Località San Filippo, Fondo agricolo con annessi 3 fabbricati rurali (non accatastati), coltivato per la maggior parte ad uliveto, di mq 136.395. Sulla p.la 349 del fg. 3 del Comune di Pianopoli insistono due fabbricati rurali, non accatastati, di cui uno destinato a deposito attrezzi agricoli e l'altro a stalla; sulla p.la 272 del fg. 13 del Comune di Feroleto Antico insiste un altro fabbricato adibito a deposito attrezzi realizzato abusivamente e non accatastato. Prezzo base Euro 300.264,76. Offerta minima Euro 225.198,57. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 13/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Puteri Chiara tel. 096828036



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio**LOCRI****UNITA' ADIBITA A STUDIO PROFESSIONALE -
MINI APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 32/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) via Mercurio 1, Unità immobiliare adibita a studio professionale, cat. A/10, piano 1, si trova al piano rialzato di un fabbricato più ampio a tre piani fuori terra Prezzo base Euro 120.883,62. Offerta minima Euro 90.662,72. LOTTO 2: in Locri (RC) via Garibaldi n. 6, angolo corso Vittorio Emanuele, Due mini-appartamenti distinti ai sub. 12 (cat. A/3, piano T) e 13 (cat. A/3, piano T), al piano rialzato e fanno parte di un fabbricato più ampio a tre piani fuori terra; vi

si accede tramite una scala esterna prospiciente via Garibaldi, quindi un pianerottolo, nel quale si trovano gli ingressi. L'unità immobiliare al sub. 12 è interessata da un contratto di locazione opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 65.078,04. Offerta minima Euro 48.808,53. Vendita senza incanto sincrona mista 05/06/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Terinò Lucia tel. 3334702590

BENESTARE**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 58/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Benestare (RC) Località Cullaro snc, Unità immobiliare a due piani fuori terra, cat. A/2, consistenza 17,5 vani, dati di superficie mq 560. Si tratta di costruzione di epoca molto remota, attualmente in cattivo stato di conservazione; presenta strutture sia orizzontali che verticali parzialmente crollate e quelle rimaste particolarmente fatiscenti. Prezzo base Euro 38.622,66. Offerta minima Euro 28.967,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/05/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bova Antonietta tel. 3496414346

BIANCO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2016**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Cristoforo Colombo snc, Immobile al piano 2, cat. A/2, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale mq 144, escluse aree scoperte mq 136, a quattro livelli fuori terra Prezzo base Euro 36.438,91. Offerta minima Euro 27.329,18. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropicano Maria Laura tel. 3385822123

CAULONIA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 55/2018**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) via San Vito snc (oggi via Rossetto n. 16), Unità immobiliare, meglio descritta nella perizia di stima. Prezzo base Euro 19.972,87. Offerta minima Euro 14.979,65. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

GIOIOSA IONICA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2019

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Tommaso Campanella n. 32, angolo Vico Fabio Filzi n. 18 e 16/A, Quota di 1/2 + 1/2 del diritto di piena proprietà sul fabbricato, piano T-1-2-3, Cat. A/4, consistenza 11,5 vani Prezzo base Euro 16.826,74. Offerta minima Euro 12.620,06. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Tommaso Salvini 16-18-20, Unità immobiliare, cat. A/6, consistenza 3,5 vani, ubicata catastalmente al PT-1-2 Prezzo base Euro 44.550,00. Offerta minima Euro 33.412,50. Vendita senza incanto sincrona mista 07/05/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2018

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Canova 3-5, Abitazione di tipo economico, A/3, su quattro piani f.t.: piano terra dà accesso diretto alla cucina, dotata di finestra; piano primo formato da due vani connessi mediante una porta; piano secondo formato da un piccolo disimpegno dallo stesso si accede sia ad un wc, sia ad un vano; piano terzo si accede alla zona destinata a Lavanderia dotata di due finestre, e ad un'altra zona destinata a ripostiglio e da qui si accede ad un terrazzo; vano scala. Prezzo base Euro 29.862,18. Offerta minima Euro 11.396,63. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 3385822123

MONASTERACE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2016 + 15/2017

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 2: in Monasterace (RC) Strada Statale 106 Jonica snc, Quota 1/2 indivisa sul diritto di proprietà Fabbricato, Categoria C/1, Consistenza: mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 21.278,32. Offerta minima Euro 15.958,74. LOTTO 3: in Monasterace (RC) Strada Statale 106 Jonica snc, Immobile, Categoria A/3, Consistenza: Vani 7,5, piano primo. (Si riporta il valore dell'area di sedime in quanto immobile completamente abusivo, non sanabile, come da ctu in atti). Prezzo base Euro 10.722,85. Offerta minima Euro 8.042,14. Vendita senza incanto sincrona mista 23/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 09641906838

PORTIGLIOLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2020

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Portigliola (RC) via Lentù snc, Unità immobiliare composta al p.t da app.to con ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno con ingresso dalla veranda. Secondo app.to da ingresso su soggiorno cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno con ingresso dalla veranda. Terzo app.to al p.t.-1, da ingresso che porta al vano scala, ripostiglio, al p.1 da ampio soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno, terrazzo, due balconi al servizio delle camere da letto. Prezzo base Euro 63.806,25. Offerta minima Euro 47.854,69. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 3385822123

SITIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2023

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Stignano (RC) Contrada Favaco, Appartamento al 2 piano fuori terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di otto vani, ha una superficie lorda di mq 150, costituito da un vano soggiorno al quale si accede direttamente dalla porta d'entrata, da due ripostigli di cui uno cieco, due camere da letto, un piccolo bagno, un vano cucina -pranzo; da un disimpegno si accede ad altra camera da letto ed un secondo bagno. Per quasi tutto il perimetro del suo piano è circondato da balconi (con superficie lorda di mq 37,70) Prezzo base Euro 42.669,00. Offerta minima Euro 32.001,75. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tiganì Emanuele tel. 3297156709



**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

LOCRI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2020

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Locri (RC) Via Oliverio snc, Immobile destinato a uffici e attività professionali, cat. catastale A/10, al 1 e 2 piano f.t con complessiva sup. netta mq 1222 (di cui mq 822 di sup. lorda al 1 piano f.t in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati e terrazzo e mq 719 di sup. lorda al 2 piano in parte ultimato, con pavimentazione zona bagno e pareti intonacate, ed in parte in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati). Prezzo base Euro 144.913,06. Offerta minima Euro 108.684,80. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: Vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

GIOIOSA IONICA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/1993

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, via Maratà 47, Fabbricato di tipo residenziale con due piani f.t. di consistenza pari a 15,5 vani con annessa corte di pertinenza di mq 746 Prezzo base Euro 130.725,00. Offerta minima Euro 98.043,75. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Elisabetta, Terreni rispettivamente di mq. 563 e di mq. 4.440. Prezzo base Euro

75.516,75. Offerta minima Euro 56.637,56. LOTTO 3: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, Terreno di mq 587 Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

SIDERNO - GROTTERIA

TERRENI - IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Fossecali, Area di sedime e cortilizia dell'immobile costituito da una villa a due piani fuori terra con annesso al piano terra locale garage, avente superficie commerciale di mq. 406,47, superficie utile al p.T. di mq. 161,45 distribuita in quattro vani, wc, lavanderia, disimpegno oltre due verande di mq. 38,60, garage di mq. 20,80, al piano primo la superficie utile è mq. 153,70 con 4 vani, 2 wc, disimpegno, oltre a veranda e balconi, immobile abusivo non sanabile di cui è prevista la demolizione. Prezzo base Euro 61.211,49. Offerta minima Euro 45.908,62. LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Fossecali, Terreno avente superficie di mq 636, uliveto Prezzo base Euro 20.034,40. Offerta minima Euro 15.025,80. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Fossecali, Fabbricato a due piani fuori terra, con struttura di muratura di pietrame, costruito negli anni cinquanta, superficie commerciale di mq. 433,59, superficie utile al p.T. di mq. 167,20 distribuita in quattro vani, wc, oltre tre ripostigli, al piano primo la superficie utile è mq. 131,85 con 4 vani, 2 wc, e veranda Prezzo base Euro 82.314,35. Offerta minima Euro 61.735,76. LOTTO 4: in Siderno (RC) Località Fossecali, Insieme degli appezzamenti di terreno fra loro collegati senza soluzione di continuità, superficie di mq 1094, uliveto Prezzo base Euro 27.812,11. Offerta minima Euro

20.859,08. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Fossecali, Quota 1/2 sul diritto di piena proprietà relativo all'immobile costituito da un manufatto ad un piano fuori terra in corso di costruzione, destinato a magazzino, metà del quale perimetrato, sviluppo di mq. 134 lordi, volume mc. 569,90, abusivo, gravato dagli oneri per la sanatoria, cui è asservita la superficie di mq. 68 di terreno della limitrofa particella n. 4 Prezzo base Euro 4.758,50. Offerta minima Euro 3.568,87. LOTTO 6: in Siderno (RC) via Fossecali, Quota 1/2 sul diritto di piena proprietà relativo all'immobile costituito da un fabbricato diruto, realizzato all'interno di un appezzamento di terreno della superficie complessiva di mq 510, avente giacitura in consistente pendenza, gravato da asservimento urbanistico su una porzione di terreno di 68 mq, e diritto alla corte sulla particella n. 6 foglio 16. Prezzo base Euro 6.885,30. Offerta minima Euro 5.163,98. LOTTO 7: in Grotteria (RC) Località Marcinà Inferiore, Immobile inserito dallo strumento urbanistico in zona E1, aree agricole con possibilità insediamenti di tipo industriale e artigianale, e che per le particolari condizioni dovute all'epoca del frazionamento (precedente all'adozione del piano) e alla consistenza del frazionamento (superficie inferiore alla minima unità agricola pari a mq 3.330) può rientrare in zona C di carattere speciale, avente la superficie di mq 3.120, seminativo arborato Prezzo base Euro 32.906,25. Offerta minima Euro 24.679,69. Vendita senza incanto sincrona mista 28/05/2024 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Locri (RC) - **Indirizzo:** via Giacomo Matteotti, 330 - Palazzo Agenzie delle Entrate
Numero di sale: 3





Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

POLISTENA

ABITAZIONE SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

17/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Rodinò: LUNICO: abitazione signorile con annesso giardino, a 2 piani, PT ingresso, ampio salone, cucina dotata di camino, wc e un piccolo disimpegno; P1 con soggiorno/studio, 4 camere, bagno, e disimpegni. Al PT dalla cucina si accede in un giardino, retrostante il fabbricato, pertinenza esclusiva dell'alloggio. Vi è inoltre un sottotetto non abitabile - cat. A/3, cl. 3, 8,5 vani, 254 mq Vendita modalità asincrona telematica il 21/05/2024 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 46.677,85. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

44/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via San Rocco: LUNICO: ABITAZIONE AL P.T. cat. A/2, cl 3, vani 10, mq. 245, rilevate difformità dell'intera costruzione rispetto al progetto autorizzato. Dettagli in perizia. Vendita modalità asincrona telematica il 08/05/2024 ore 17:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.196,69. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



38/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Gioacchino da Fiore: L1: Fabbricato di civile abitazione che si sviluppa su tre piani, ubicato nella zona nord dell'area urbana del comune di Rosarno (RC), in via Gioacchino da Fiore piano T-1-2 Vendita modalità asincrona telematica il 04/06/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 10.904,57. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

SEMINTERRATO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

121/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Arena: L4: immobile posto al piano seminterrato (primo sottostrada) ed al piano terra (primo fuori terra) (superficie lorda di 560,00 mq per piano e 500,00 mq di spazio libero esterno al piano seminterrato) Vendita modalità asincrona telematica il 14/05/2024 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L4: Euro 579.392,70. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

8/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Taurianova, c/da Gagliano, snc: LUNICO: appartamento costituente il piano terra di un fabbricato ad una elevazione adibito a civile abitazione, con annesso lastrico solare e terreno (cortile) di circa 740 mq. Riportata al NCEU al foglio 12, particella 119, sub 3 - piano terra - categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani, rendita Euro 257,20, sub 4 - piano 1° - categoria F/5 - lastrico solare - consistenza 148 mq, sub 1 e sub 2 - B.C.N.C. (beni comuni non censibili) - pertinenze ai sub 3 e 4. Vendita modalità asincrona telematica il 09/05/2024 ore 14:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 173.432,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

37/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Decimo Giunio Giovenale (ex Via Virgilio Marone) al n. 13: LUNICO: Appartamento che fa parte di un aggregato edilizio coincidente a edificio isolato, si articola su un unico livello posto al piano primo. L'abitazione con superficie di circa 156,50 mq è composta da un soggiorno, cucina, tre camere e un bagno; si trovano su tutti i lati dei balconi per una superficie complessiva di circa 35,75 mq. La superficie commerciale, calcolata come superficie residenziale sommata al 60% della superficie non residenziale dei balconi è pari a 188,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 08/05/2024 ore 11:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 76.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ROSARNO

APPARTAMENTO/IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale sud: L5: complesso commerciale con antistante piazzale di pertinenza Vendita modalità asincrona telematica il 08/05/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 317.702,77. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato

Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

CITTANOVA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Giovanni Alessio n. 73: L1: Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili destinati ad attività commerciale con annessi locali deposito, posti ai piani terra e cantinato, di un fabbricato di maggior consistenza. Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili destinati ad attività commerciale con annessi locali deposito, posti ai piani terra e cantinato, di un fabbricato di maggior consistenza, Cittanova (RC) Via Pier Luigi Nervi n. 2 angolo via Giovanni Alessio: L2: Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili in corso di costruzione, da destinare ad uso terziario - uffici, studio professionale e attività commerciale, posto al piano primo, di un fabbricato di maggior consistenza. Proprietà della quota pari a 3/4 lastrico solare di mq. 600 al piano secondo Vendita modalità asincrona telematica il 08/05/2024 ore 15:00 lotto 1 ed ore 15:15 lotto 2. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 283.335,60. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L2: Euro 79.397,44. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobilità agricola

CITTANOVA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1386/2022 RG - G.I. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) : L13: Terreno agricolo riportato nel Catasto Terreni al foglio di mappa 3, particelle: - 52 Sub 1 -2; - 128 porz. AA qualità uliveto, classe 2, superficie are 00.33, porz. AB qualità agrumeto, classe 3, superficie are 02.77; - 129 - qualità agrumeto, classe 3, superficie are 08.20; - 130 porz. AA qualità seminativo, classe 2, superficie are 00.89, porz. AB qualità agrumeto, classe 3, superficie are 02.11; - 525 - qualità agrumeto, classe 1, superficie are 42.40; - 528 porz. AA qualità pascolo, superficie are 02.16, porz. AB qualità agrumeto, classe 2, superficie are 94.54; - 530 - qualità agrumeto, classe 2, superficie are 09.70. Superficie complessiva ettari 00.63.68. Vendita modalità asincrona telematica il 07/05/2024 ore 09:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L13: Euro 24.453,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.





**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 7/2023 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbanco Francesco. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Cavour 18: 1/1 di abitazione, Zona censuaria 1 - Cat. A/3 classe 3 - vani 4,5 - piano 4°. Appartamento composto da un ampio vano "open space", un servizio igienico ed un vano assimilabile a camera da letto. Completano la consistenza di questo immobile n. 4 terrazzini di modeste dimensioni. Dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 92.250,00. Offerta minima: Euro 69.187,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2024 ore 09:30 presso la sala d'aste ubicata in Corso Roma, 3, piano 3 87027 Paola, CS, Italia e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato Dott. Sbanco Francesco Via Sant'Agata, 73. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611273, email: sbanco.francesco@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 92/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Località Monti - Via G. Fiorillo., Via G. Fiorillo.: 1/1 di Abitazione al piano primo, composta da: ingresso-soggiorno con balcone, cucina con balcone, tre camere di cui una con balcone e due w.c. Sup. 94 mq. Libero. Non risulta rilasciata la certificazione di abitabilità. Categoria: A/3; Classe: 2; Consistenza: 6,5 vani; Superficie Catastale Totale: 113 mq; Superficie Catastale Totale Escluse Aree Scoperte: 109 mq. Prezzo base: Euro 60.545,40. Offerta minima: Euro 45.409,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Giuseppe Fiorillo:

Autorimessa al primo piano sotto strada, costituita da un unico vano. Sup. cat. 101 mq. Prezzo base: Euro 15.079,68. Offerta minima: Euro 11.309,76. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS) Monti, Via Giuseppe Fiorillo: Autorimessa al piano secondo sotto strada, composta da un unico vano. Sup. cat. 24 mq. Prezzo base: Euro 4.596,00. Offerta minima: Euro 3.447,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Belvedere Marittimo (CS) Monti, Via Giuseppe Fiorillo: Autorimessa al secondo piano sotto strada, composta da un unico vano. Sup. cat. 20 mq. Prezzo base: Euro 3.628,80. Offerta minima: Euro 2.721,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra SALA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. in modalità cartacea: presso il delegato in Guardia P.se Marina, Via Nazionale 91, in formato telematico tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 104/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. Lotto UNICO - in Diamante (CS) C.da Fragallete, C.da Fragallete: 1/1 di abitazione villino cat. A/7 - cl. 1 - 7 vani - Superficie Catastale 138 mq - Piani T-1. Prezzo base: Euro 162.000,00. Offerta minima: Euro 121.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/05/2024 ore 10:00 presso la resso la Sala d'Aste, ubicata nella Sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola, sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse" e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. in forma analogica presso lo studio del delegato in Paola, VIALE MANNARINO N. 33 e in via telematica secondo le modalità riportate in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3200460391, email: clapizzurro@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 44/2023 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) c.da Linze, c.da Linze: 1/1 di Appartamento, S1-T-1 composto: doppio garage, il PT è costituito da ingresso, corridoio/disimpegno, ampio soggiorno, WC, cucina. Al P1 costituito da un corridoio/disimpegno, WC, 2 camere, una delle quali dotata di bagno privato, vasta corte di mq. 820 recintata. La sup. comm. mq.155 + Corte mq. 800 x 0,10 = 235 mq; Superficie Commerciale Piano Seminterrato mq. 75; Superficie Utile Complessiva mq. 170. Cat A/2, Cl 2 - 8 vani, occupato dal debitore senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro

197.500,00. Offerta minima: Euro 148.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Margherita n. 149, piano secondo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 62/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Loc. Bordiero, Loc. Bordiero: 1/1 di magazzino cat. C/2 - ma. 68 al PT con al suo interno un servizio igienico. L'immobile si presenta in discrete condizioni di manutenzione, cl. U. Prezzo base: Euro 28.236,10. Offerta minima: Euro 21.177,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/05/2024 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edisio 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaaffe@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 121/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Novi Anna. Lotto UNICO - in Scalea (CS) C/da Petrosa, C/da Petrosa: 1/1 di abitazione cat. A/3 - zona censuaria 1, vani 3,5 - cl. 2, Edificio C, scala C, composto da un ingresso soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 stanze, un vano w.c. e due balconcini con affaccio a est - mq. 31. Pessimo stato di conservazione. Necessità di sostanziali lavori. Prezzo base: Euro 20.377,50. Offerta minima: Euro 15.283,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/04/2024 ore 10:35 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, via Filippo Giuliani n. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3475572048, email: dinovian-

**Tribunale di
REGGIO CALABRIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO DI CALABRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 99/2022**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Gallina, Via Livari Superiore 42 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo, distinto con il n. interno 2, vani catastali, 6,5. Sono, altresì, a carico dell'aggiudicatario le spese di condominio non corrisposte dal debitore esecutato negli ultimi due anni pari ad euro 2.053,74 salvo errori ed omissioni. Prezzo base: Euro 103.491,00. Offerta minima: Euro 77.618,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 07/05/2024 ore 09:30 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTI-GARAGE-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 87/2021**

G.E. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 42.285,00. Offerta minima: Euro 31.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 20.815,00. Offerta minima: Euro 15.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 3: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 40 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 3.585,00. Offerta minima: Euro 2.690,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 4: Diritti di proprietà pari ad ? su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 37,50 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 3.225,00. Offerta minima: Euro 2.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 5: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su lastrico solare praticabile, di complessivi mq 36,50 circa, posto al piano quarto (quinto f.t.) di un maggior fabbricato. cat. F/5. Prezzo base: Euro 3.900,00. Offerta minima: Euro 2.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. modalità asincrona telematica 14/05/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

MELITO DI PORTO SALVO (RC)**ABITAZIONI-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 114/2017**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Annà, Via Musa snc - Lotto 3: Unità immobiliare - piano secondo - categoria in corso di costruzio-

ne; Trattasi di civile abitazione. Prezzo base: Euro 12.434,00. Offerta minima: Euro 9.325,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 07/05/2024 ore 10:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Zinnarello Antonella tel. 096527967.

MELITO DI PORTO SALVO (RC)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 101/2021**

G.E. Alvano Ambrà. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Fratelli Rosselli 40 - Lotto UNICO: piena proprietà di unità immobiliare posta al P1 (2° f.t.) fog. 42 part. 894 sub 6 - Cat. A/3 classe 3 consistenza vani 7 Rendita 361,52. Prezzo base: Euro 46.856,00. Offerta minima: Euro 35.142,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 07/05/2024 ore 11:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.

VILLA SAN GIOVANNI**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 10/2023**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Via Micene 58 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione di mq. 133,00 posto al secondo piano dell'edificio A del complesso edilizio "Condominio Le Palme", cat. A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani rendita 335,70. Prezzo base: Euro 113.000,00. Offerta minima: Euro 84.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.300,00. In Villa San Giovanni (RC), Via Micene 58 - Lotto 2: Posto auto coperto di mq 15, posto al piano terra dell'edificio A del complesso edilizio "Condominio Le Palme", cat. C/6, classe 4,. Prezzo base: Euro 4.500,00. Offerta minima: Euro 3.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 14/05/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Marra Maria Grazia tel. 096522814.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO-MAGAZZINO-GARAGE-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 79/2018**

G.E. Alvano Ambrà. In Fiumara (RC), Fiumara, Via Bengasi 18 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione, posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato, vani 8,5. Prezzo base: Euro 31.650,00. Offerta minima: Euro 23.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Fiumara (RC), Fiumara, Via Tobruk - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a garage di mq. 181 circa, posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato. Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 15.865,00. Offerta minima: Euro 11.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In San Roberto (RC), Contrada San Giorgio - Lotto 3: Magazzino ad un piano fuori terra di mq. 92 circa. terreni di natura agricola, riportati nel NCT al foglio 9 particelle 878 (di mq. 7.099) e 862 (di mq. 1805), con attribuzione a ciascuna delle particelle sopra descritte del terreno adibito a strada riportato nel NCT al foglio 9 particella 877 in ragione della quota pari ad 1/12 ciascuna. Prezzo base: Euro 16.575,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Calanna (RC), - Lotto 4: Terreni di natura agricola, qualità bosco ceduo ed incolto produttivi-

vo, siti in Calanna (RC) riportati nel NCT al foglio 9 particelle 2 (esteso 15 ettari 29 are 60 centiare) e 15 (esteso 16 ettari 45 are 87 centiare) ed al foglio 10 particella 2 (esteso 20 ettari 44 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 41.350,00. Offerta minima: Euro 31.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Calanna (RC), - Lotto 5: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, sito in Calanna (RC) riportato nel NCT al foglio 10 particella 1 (esteso 46 ettari 43 are 10 centiare). Prezzo base: Euro 44.100,00. Offerta minima: Euro 33.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Laganadi (RC), - Lotto 6: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 155 (esteso mq. 3200),. Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 156 (esteso mq. 4410). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 219 (esteso mq. 8891). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 259 (esteso 1 ettaro 34 are 58 centiare). Prezzo base: Euro 8.650,00. Offerta minima: Euro 6.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Laganadi (RC), - Lotto 7: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 90 (esteso mq. 4820). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 91 (esteso mq. 3250). Prezzo base: Euro 2.590,00. Offerta minima: Euro 1.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), - Lotto 8: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 256 (esteso mq. 10,96). Prezzo base: Euro 552,00. Offerta minima: Euro 415,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), - Lotto 9: Terreni di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particelle 68 (esteso mq. 1100). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 69 (esteso mq. 2940). Prezzo base: Euro 1.290,00. Offerta minima: Euro 970,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), - Lotto 10: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 59 (esteso mq. 1530). Prezzo base: Euro 3.390,00. Offerta minima: Euro 2.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), - Lotto 11: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 92 (esteso 93 ettari 57 are 10 centiare). Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 93 (esteso 4 ettari 55 are). Prezzo base: Euro 84.715,00. Offerta minima: Euro 63.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In Laganadi (RC), - Lotto 12: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 1 (esteso 2 ettari 1 are 50 centiare). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 7 (esteso 41 ettari 96 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 39.575,00. Offerta minima: Euro 29.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 13: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, riportato nel NCT al foglio 4 particella 9 (esteso 2 ettari 65 are 90 centiare). Prezzo base: Euro 4.215,00. Offerta minima: Euro 3.165,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 14: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 750, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 128. Prezzo base: Euro 1.430,00. Offerta minima: Euro 1.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 15: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto e castagneto, esteso nell'intero mq. 5.432, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 197. Prezzo base: Euro 4.315,00. Offerta minima: Euro 3.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Laganadi, contrada Lucia - Lotto 16: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 208, sito in Laganadi

(RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 198. Prezzo base: Euro 715,00. Offerta minima: Euro 550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Laganadi, Contrada Lucia - Lotto 17: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particelle 200 (esteso nell'intero mq. 219). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 201 (esteso nell'intero mq.173). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 214. Prezzo base: Euro 780,00. Offerta minima: Euro 585,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 18: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 190; riportato nel NCT al foglio 1 particella 214. Prezzo base: Euro 760,00. Offerta minima: Euro 570,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 19: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 166; riportato nel NCT al foglio 1 particella 215. Prezzo base: Euro 660,00. Offerta minima: Euro 495,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 20: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 343; riportato nel NCT al foglio 1 particella 218. Prezzo base: Euro 1.365,00. Offerta minima: Euro 1.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 21: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 520, sito in Laganadi (RC) Contrada

Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 243. Prezzo base: Euro 990,00. Offerta minima: Euro 750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 22: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 7861; riportato nel NCT al foglio 1 particella 266. Prezzo base: Euro 9.960,00. Offerta minima: Euro 7.470,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. modalità asincrona telematica 07/05/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2021

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Viale Calabria 78 - Lotto UNICO: Unità immobiliare censita al N.C.E.U. del Comune di Reggio Calabria, sez. Urbana RC; foglio n. 103, particella 416, subalterno 61, Zona Censuaria 1 Categoria C/3 di classe 1, di mq 460,0, Piano S1. Prezzo base: Euro 169.196,93. Offerta minima: Euro 150.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. modalità asincrona telematica 29/05/2024 ore 16:00 tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita, Avvocato Piluso Michele tel. 3494342231.

Terreno|Immibile agricolo

MONTEBELLO IONICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2022

G.E. Alvano Ambra. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ciurca - Lotto 1: Diritti di proprietà pari ad 1/6 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 177.260, riportati nel NCT al foglio di mappa 41 particelle 10 (pascolo arborato) e 34 (pascolo arborato). Prezzo base: Euro 7.850,00. Offerta minima: Euro 5.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ciurca/Acone - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/6 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 43.990, riportati nel NCT al foglio di mappa 48 particelle 2 (incolto sterile), 88 (pascolo), 95 (fabbricato rurale), 185 (seminativo) e 212 (seminativo). Grava servitù di elettrodotta. Prezzo base: Euro 10.455,00. Offerta minima: Euro 7.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Montebello Ionico (RC), Via Baraccamento 17 - Lotto 7: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, in stato di abbandono, ad un piano fuori terra, indipendente, cat. A/4, cl.3, vani 3,5. Prezzo base: Euro 42.500,00. Offerta minima: Euro 32.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 08/05/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 137/2011

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Cavour, Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di un appartamento per civile abitazione e di un'autorimessa di pertinenza posti rispettivamente al piano terzo e al piano interrato di un fabbricato. Prezzo Base Euro 52.500,00; offerta minima Euro 39.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/05/2024 ore 11:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2018

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Traversa Via Emilia, Appartamento al P.3 di 7 vani, con locale sottotetto adibito a deposito/lavanderia. Sup. cat. Totale mq 150. Il locale sottotetto non risulta accatastato. Si avvisa pertanto, che prima dell'emissione del decreto di trasferimento, si dovrà procedere con l'accatasta-

mento dello stesso che avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario per il tramite del ctu nominato Ing. Oggaviano Ferrieri con costi quantificati e indicato dallo stesso in Euro 950,00. Occupato. Prezzo Base Euro 98.415,00; offerta minima Euro 73.812,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/05/2024 ore 09:00.

ARENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2022

Lotto UNICO: Arena (VV) Via Santa Caterina 29, Appartamento su 2 livelli con sovrastante tetto di copertura a falde inclinate. Il P.T., destinato a zona giorno, è composto da: soggiorno-con sul lato destro rispetto all'ingresso la scala che conduce al P.1-disimpegno separato dal soggiorno tramite un muret-

to basso, cucina-pranzo, atrio esterno pavimentato, cucinino accessibile dall'esterno. Il P.1, destinato a zona notte, è composto da: disimpegno di piano, bagno, camera matrimoniale con balcone, camera da letto con ampia terrazza e bagno. Prezzo Base Euro 24.236,72; offerta minima Euro 18.177,54. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/05/2024 ore 15:00.

MILETO

APPARTAMENTI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2017

Lotto 1: Mileto (VV) Corso Umberto I, Appartamento al p. secondo di fabbricato a 4 piani fuori F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, corridoio, cucina, 3 camere e 2 bagni, oltre i balconi, vani 6. Prezzo Base Euro 24.751,93; offerta minima Euro 18.563,94. Lotto 2: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 21 mq. Prezzo Base Euro 5.315,62; offerta minima Euro 3.986,71. Lotto 3: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 19 mq. Prezzo Base Euro 4.328,93; offerta minima Euro 3.246,69. Lotto 4: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 24 mq. Prezzo Base Euro 6.475,95; offerta minima Euro 4.856,96. Lotto 5: Mileto (VV) Corso Umberto I, Appartamento al p. terzo di un fabbricato a 4 piani F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, 2 camere, 2 ripostigli, corridoio, 2 bagni, oltre balconi e terrazzo. Prezzo Base Euro 31.243,12; offerta minima Euro 23.432,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/05/2024 ore 09:00.

MILETO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 104/2017**

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Napoli 16, Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da Cucina/Sala Pranzo, una Soggiorno, una Camera Matrimoniale, un'altra ampia stanza adibita a salone (ma facilmente trasformabile in Camera da letto per come originariamente concepita), due servizi igienici, un ripostiglio ed un ampio disimpegno per accedere ai vari vani. Totale superficie utile appartamento 117,70 mq. Superficie lorda 134,20 mq. Piena proprietà di garage al piano terra. Il locale internamente risulta intonacato e rifinito al civile, ma non pavimentato. Superficie utile = 57,00 mq; Superficie lorda 62,10 mq. Prezzo Base Euro 68.784,21; offerta minima Euro 51.588,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/05/2024 ore 09:00.

MILETO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 51/2017**

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Firenze, Appartamento al P.1 di vani 6,5 su fabbricato di 4 piani fuori terra. Difficoltà urbanistiche ed edilizie nel fabbricato, probabilmente sanabili, con un costo allo stato non quantificabile. L'aggiudicatario, qualora l'immobile si trovi nelle condizioni previste per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, dovrà presentare la domanda di quest'ultimo entro 120 giorni dalla notizia del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 380 del 2001. Prezzo Base Euro

37.289,18; offerta minima Euro 27.966,89. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2024 ore 12:00.

SERRA SAN BRUNO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2010

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Strada Statale 110, Quota pari ad 1/9 dell'intero del fabbricato avente destinazione d'uso residenziale con circostante terreno adibito a giardino, composto da: Piano rialzato, suddiviso in ingresso, corridoio, studio, lavanderia-stireria, 3 camere da letto, 2 bagni; Piano mansardato, suddiviso in un unico vano allo stato rustico; Piano seminterrato, suddiviso in garage, cantina e piccolo appartamento composto da ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno e 2 camere da letto. Prezzo Base Euro 20.920,81; offerta minima Euro 15.690,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/05/2024 ore 11:00.

SERRA SAN BRUNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2020

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Contrada Scoriatina, 1) Casa per civile abitazione a 3 piani fuori terra oltre seminterrato e corte di pertinenza circostante il fabbricato. Superficie catastale mq 271. 1) Pertinente locale con destinazione autorimessa al piano seminterrato di mq 31 ca. Prezzo Base Euro 55.514,00; offerta minima Euro 41.636,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/05/2024 ore 09:00.

TROPEA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 56/2021**

Lotto UNICO: Tropea (VV) Via Giordano Bruno 6, Abitazione di tipo economico ubicata al secondo piano, per una superficie complessiva di circa 100 mq più 12 mq di balconi, di un più ampio fabbricato a tre piani fuori terra più seminterrato. L'immobile staggito è attualmente occupato da terzi ad uso professionale. Prezzo Base Euro 82.687,50; offerta minima Euro 62.015,63. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/05/2024 ore 10:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****VIBO VALENTIA-IONADI****APPARTAMENTO - TERRENI - AUTORIMESSE -
POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 28/2012**

Lotto A: Vibo Valentia (VV) Via P. E. Murmura 52, Lotto A - perizia I stralcio lotto unico - appartamento al piano secondo con ascensore, su fabbricato di 4 livelli fuori terra ed uno cantinato, costituito da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, servizio igienico, 2 ripostigli (interno ed esterno), avente una superficie utile di ca. mq 80,35, dotato di balconi su tre lati (due grandi ed uno piccolo affaccio) per una superficie totale di ca. mq 11,50. Superficie complessiva vendibile mq 98,45. Prezzo Base Euro 37.028,65; offerta minima Euro 37.028,65. Lotto B: Vibo Valentia (VV) Località Umbro, Lotto B - perizia II stralcio lotto unico - terreni ricadenti in zona non agricola, vendibili nella quota di 58,5/1000 e corrispondenti al Lotto n. 11 di mq 1.955,00 edificabili (complessivi mq 3.944,65) facenti parte del piano di lottizzazione ad iniziativa privata denominato COCA-RI TRE. Sul suddetto Lotto è possibile edificare n. 2 fabbricati per civile abitazione per complessivi mq 380,05 distribuiti tra piano seminterrato, piano terra rialzato con porticato, piano mansardato. Prezzo Base Euro 33.830,16; offerta minima Euro 33.830,16. Lotto D: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Francesco Petrarca, Lotto D - perizia IV stralcio lotto n. 1 - autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da un locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 18,05. Prezzo Base Euro 1.988,81; offerta minima Euro 1.988,81. Lotto E: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Francesco Petrarca, Lotto E - perizia IV stralcio lotto n. 2 - autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da un locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 18,70. Prezzo Base Euro 2.070,82; offerta minima Euro 2.070,82. Lotto F: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Francesco Petrarca, Lotto F - perizia IV stralcio lotto n. 3 - autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno semin-

terrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 21,60. Prezzo Base Euro 2.398,86; offerta minima Euro 2.398,86. Lotto G: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Francesco Petrarca, Lotto G – perizia IV stralcio lotto n. 4 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, con accesso da cancello automatizzato su Via Francesco Petrarca, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. Prezzo Base Euro 820,13; offerta minima Euro 820,13. Lotto H: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Francesco Petrarca, Lotto H – perizia IV stralcio lotto n. 5 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, con accesso da cancello automatizzato su Via Francesco Petrarca, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. Prezzo Base Euro 820,13; offerta minima Euro 820,13. Lotto I: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Francesco Petrarca, Lotto I – perizia IV stralcio lotto n. 6 – magazzino locale deposito posto al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituito da un locale unico con accesso pedonale da scala condominiale dotato di porta in lamiera di ferro e finestra, avente una superficie lorda di circa mq 6,85. Prezzo Base Euro 583,20; offerta minima Euro 583,20. Lotto L: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Francesco Petrarca, Lotto L – perizia IV stralcio lotto n. 7 – magazzino locale deposito posto al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituito da un locale unico con accesso pedonale da scala condominiale dotato di porta in lamiera di ferro e finestra, avente una superficie lorda di circa mq 6,90. Prezzo Base Euro 1.348,65; offerta minima Euro 1.348,65. Lotto M: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Corrado Alvaro, Lotto M – perizia V stralcio lotto n. 1 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. Prezzo Base Euro 820,13; offerta minima Euro 820,13. Lotto N: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Corrado Alvaro, Lotto N – perizia V stralcio lotto n. 2 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. Prezzo Base Euro 820,13; offerta minima Euro 820,13. Lotto O: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Corrado Alvaro, Lotto O – perizia V stralcio lotto n. 3 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. Prezzo Base Euro 820,13; offerta minima Euro 820,13. Lotto P: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Corrado Alvaro, Lotto P – perizia V stralcio lotto n. 4 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel

Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. Prezzo Base Euro 820,13; offerta minima Euro 820,13. Lotto Q: Ionadi (VV) via Luigi Pirandello angolo via Corrado Alvaro, Lotto Q – perizia V stralcio lotto n. 5 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. Prezzo Base Euro 820,13; offerta minima Euro 820,13. Lotto R: Ionadi (VV) via della Pace, Lotto R – perizia VI stralcio lotto unico - terreno edificabile D/1 aree artigianali commerciali e terziarie, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), angolo S.S. 18 - Via Della Pace, a sud dell'aeroporto ed a nord dell'area cimiteriale, avente una superficie catastale di circa mq 4.410,00. Prezzo Base Euro 42.496,83; offerta minima Euro 42.496,83. Lotto S: Ionadi (VV) via Cesare Pavese angolo via Giosuè Carducci, Lotto S – perizia VII stralcio lotto unico - terreno edificabile D/1 aree artigianali di completamento, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Cesare Pavese angolo Via Giosuè Carducci, avente una superficie catastale di circa mq 2.390,00. Prezzo Base Euro 26.639,71; offerta minima Euro 26.639,71. Lotto T: Ionadi (VV) via Giosuè Carducci, Lotto T – perizia VIII stralcio lotto n. 1 - terreno edificabile C/1 aree residenziali sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Giosuè Carducci, avente una superficie catastale complessiva di circa mq 746,00. Prezzo Base Euro 32.502,58; offerta minima Euro 32.502,58. Lotto U: Ionadi (VV) via Giosuè Carducci, Lotto U – perizia VIII stralcio lotto n. 2 - terreno edificabile C/1 aree residenziali sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Giosuè Carducci, avente una superficie catastale complessiva di circa mq 700,00. Prezzo Base Euro 32.502,58; offerta minima Euro 32.502,58. Lotto Z.1: Ionadi (VV) Via Luigi Pirandello, Lotto Z.1 – perizia IX stralcio lotto n. 1 – magazzino locale deposito posto al piano seminterrato - terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su tre livelli fuori terra destinato a civile abitazione, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello, in prossimità dell'incrocio con la strada comunale per San Gregorio, costituito da un locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale e dotato di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq. 24,60. Prezzo Base Euro 4.162,50; offerta minima Euro 4.162,50. Lotto Z.2: Ionadi (VV) Via Luigi Pirandello, Lotto Z.2 - perizia IX stralcio lotto n. 2 - ufficio e studio privato al piano seminterrato di un fabbricato di su 3 livelli f.t. destinato a civile abitazione, composto da due locali principali per complessivi mq. 63,14 di superficie utile, comunicanti tra loro, un servizio igienico areato naturalmente ed un ripostiglio cieco ricavato nel sottoscala avente un'altezza pari a circa mt. 1,50. Il tutto per una superficie lorda vendibile di circa mq. 72,42. Prezzo Base Euro 33.609,38; offerta minima Euro 33.609,38. Lotto Z.3: Ionadi (VV) Via Luigi Pirandello, Lotto Z.3 – perizia IX stralcio lotto n. 3 – laboratorio artigianale per arti e mestieri al piano seminterrato di un fabbricato su 3 livelli fuori terra destinato a civile abitazione, composto da un locale unico per complessivi mq. 43,81 di superficie utile nonché un servizio igienico areato naturalmente. Il tutto per una superficie complessiva vendibile di mq. 55,61. Prezzo Base Euro 16.312,50; offerta minima Euro 16.312,50. Lotto Z.4: Ionadi (VV) Via Luigi Pirandello, Lotto Z.4 – perizia X stralcio lotto n. 1 – appartamento allo stato rustico e costituito: al P.1, da un locale unico con accesso tramite scala condominiale, dotato dei soli infissi esterni nonché di 2 balconi, della superficie lorda di ca. mq. 124,85; al piano seminterrato, da un locale unico con accesso dalla rampa condominiale, dotato di serranda in lamiera di ferro, della superficie lorda di ca. mq. 21,36. Facente parte di fabbricato di 3 livelli fuori

terra destinato a civile abitazione. Prezzo Base Euro 28.125,00; offerta minima Euro 28.125,00. Lotto Z.5: Ionadi (VV) Via Luigi Pirandello, Lotto Z.5 – perizia X stralcio lotto n. 2 – ufficio e studio privato al piano seminterrato di un fabbricato di su 3 livelli f.t. destinato a civile abitazione, composto da un locale, un servizio igienico ed un ripostiglio, per una superficie vendibile di circa mq. 57,10. Allo stato rustico, l'attuale destinazione d'uso non è stata autorizzata. Inoltre, sono state riscontrate difformità relative a variazioni interne, sanabili mediante presentazione di SCIA, il cui costo è pari a circa Euro 2.000,00. Prezzo Base Euro 9.787,50; offerta minima Euro 9.787,50. Lotto Z.6: Ionadi (VV) Via Luigi Pirandello, Lotto Z.6 – perizia X stralcio lotto n. 3 – sottotetto adibito a magazzino e locale deposito, con altezza pari a circa mt. 2,70 per circa il 50% della superficie coperta, al piano secondo di un fabbricato su 3 livelli f.t. destinato a civile abitazione, e composto da un locale unico per complessivi mq. 113,10 di superficie, oltre a mq. 23,45 di balconi. La superficie complessiva vendibile, comprensiva di balconi, è pari a circa mq. 62,41. Prezzo Base Euro 6.243,75; offerta minima Euro 6.243,75. Lotto Z.7: Ionadi (VV) Via Luigi Pirandello, Lotto Z.7 – perizia XI stralcio lotto unico – magazzino e deposito di natura agricola interrato con annessa corte di pertinenza di ca. mq. 1.005,00, non completato nella porzione residenziale prevista da progetto, composto da 2 locali divisi da cartongesso, della sup. lorda di ca. mq. 1.190,00. Il tutto per una sup. vendibile di ca. mq. 1.290,50. Sia pur interrato, il magazzino necessita di sanatoria per diversa consistenza realizzata, mediante presentazione di SCIA al costo di ca. Euro 2.000,00. Terreno agricolo adiacente connesso alla struttura della superficie di circa mq. 2.300,00. Non potrà essere utilizzato per scopi edificatori ma solo agricoli - verde privato strettamente connessi al magazzino. Prezzo Base Euro 165.754,69; offerta minima Euro 165.754,69. Lotto Z.8: Ionadi (VV) Via Corrado Alvaro, Lotto Z.8 – perizia XII stralcio lotto unico – fabbricato rustico destinato a laboratori, abitazioni ed uffici su tre livelli fuori terra: piano interrato destinato a garage, piano terra destinato a laboratorio, piano primo destinato a civile abitazione, piano secondo destinato ad archivio ed uffici, piano terzo mansardato destinato a sottotetto. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima dell'Arch. Rosa Viceconte alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 89.156,25; offerta minima Euro 89.156,25. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353. Vendita mediante gara informale il 17/05/2024 ore 11:30.

SERRA SAN BRUNO-FABRIZIA-GOITO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2019

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Roma 1, Quota ideale ed indivisa pari ad 11/14 dell'intero di casa per civile abitazione su 2 livelli (Piano Terra, Piano Primo), di 8 vani, mq 210. Prezzo Base Euro 38.556,00; offerta minima Euro 28.917,00. Lotto 2: Fabrizia (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. Prezzo Base Euro 3.978,00; offerta minima Euro 2.983,50. Lotto 3: Fabrizia (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione, Piano T-1 (vani 9, mq 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 58.140,00; offerta minima Euro 43.605,00. Lotto 4: Fabrizia (VV) Fabrizia, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 8.530 circa. Prezzo Base Euro 2.876,40; offerta minima Euro 2.157,30. Lotto 5: Fabrizia (VV) Fabrizia, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 10.960 circa. Prezzo Base Euro 2.876,40; offerta minima Euro 2.157,30. Lotto 6: Fabrizia (VV) Fabrizia, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/3 dell'intero dell'appezzamento di terreno, esteso complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato

rurale diruto di mq. 48. Prezzo Base Euro 4.590,00; offerta minima Euro 3.442,50. Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare con annessi pertinenti magazzini. Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo Base Euro 250.920,00; offerta minima Euro 188.190,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 18/06/2024 ore 10:00.

Immibile comm.le|ind.le

FRANCICA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2022

Lotto 1: Francica (VV) Via Conte di Cavour snc, Piena proprietà di un'unità immobiliare/locale al piano

terra di un fabbricato di maggiore consistenza, con annesse due corti esterne di pertinenza che consentono l'accesso diretto dalla strada pubblica di superficie comm.le complessiva mq 297. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 67.500,00; offerta minima Euro 50.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/05/2024 ore 09:30.

Terreno|Immibile agricolo

RICADI-ZAMBRONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 4/2022

Lotto 2: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 29. Prezzo Base Euro 48.222,54; offerta minima Euro 36.166,90. Lotto 3: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 25. Prezzo Base Euro 54.133,31; offerta minima Euro 40.599,98. Lotto 4: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 65. Prezzo Base Euro 49.869,71; offerta minima Euro 37.402,28. Lotto 6: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 10 ca 95. Prezzo Base Euro 62.382,13; offerta minima Euro 46.786,59. Lotto 7: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 69. Prezzo Base Euro

56.708,30; offerta minima Euro 42.531,22. Lotto 8: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 96. Prezzo Base Euro 52.436,16; offerta minima Euro 39.327,12. Lotto 9: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 22. Prezzo Base Euro 48.105,49; offerta minima Euro 36.079,11. Lotto 12: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 77. Prezzo Base Euro 44.172,78; offerta minima Euro 33.129,58. Lotto 13: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 84. Prezzo Base Euro 45.881,64; offerta minima Euro 34.411,23. Lotto 14: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 40.600,30; offerta minima Euro 30.450,22. Lotto 15: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 40.965,75; offerta minima Euro 30.724,31. Lotto 16: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 40.965,75; offerta minima Euro 30.724,31. Lotto 26: Zambrone (VV) frazione Daffinacello, Appezamento di terreno non agricolo di circa 21.880,00 mq. di superficie totale, ricadente nel Piano Strutturale Comunale per una parte in zona C3 e D3 e per una parte in zona non edificabile. I beni sono derivanti da frazionamento n. 3289 in atti dal 07/09/1990. Prezzo Base Euro 173.638,85; offerta minima Euro 130.229,13. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto 18/04/2024 ore 10:30.

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE