

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 659 | N° 1 • Gennaio 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50



Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 1 - 9 Gennaio 2026 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIX - 659

Numero 1

Gennaio 2026

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

☐ **FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro **35,00** a **24 numeri** recapito via email

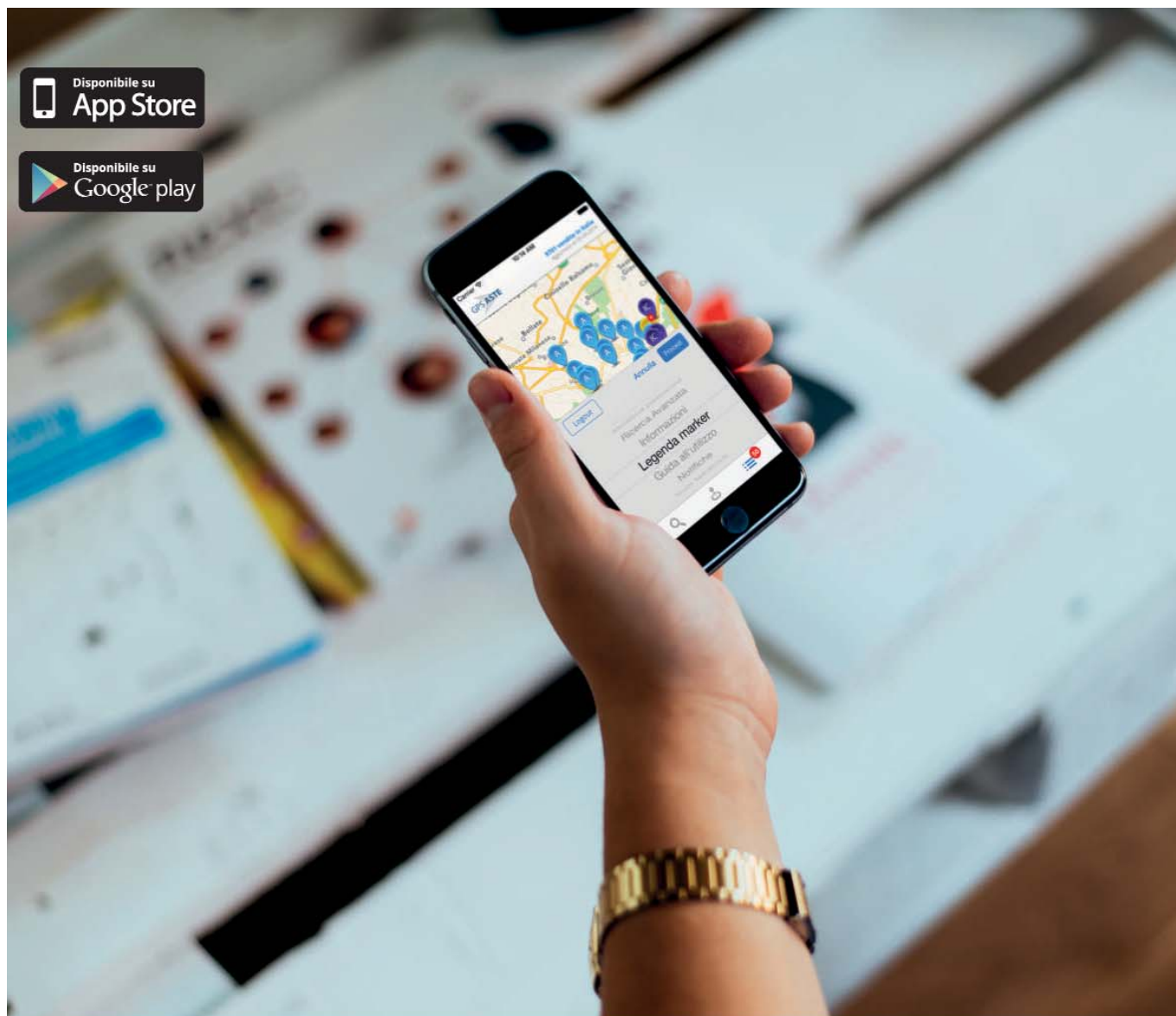
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (659)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

EMILIA ROMAGNA	6
Ferrara	pag. 6
Ravenna	pag. 8
FRIULI V. GIULIA	9
Pordenone	pag. 9
VENETO	10
Belluno	pag. 10
Rovigo	pag. 11
Treviso	pag. 14
Venezia	pag. 19



CENTRO

LAZIO	21
Civitavecchia	pag. 21
Rieti	pag. 23
TOSCANA	25
Massa	pag. 25
UMBRIA	27
Terni	pag. 27



SUD

CAMPANIA	29
Benevento	pag. 29
Nola	pag. 33
BASILICATA	34
Matera	pag. 34
PUGLIA	36
Bari	pag. 43
Foggia	pag. 36
Taranto	pag. 42
Trani	pag. 41
CALABRIA	47
Catanzaro	pag. 47
Cosenza	pag. 49
Crotone	pag. 50
Lamezia Terme	pag. 52
Locri	pag. 53
Palmi	pag. 54
Paola	pag. 56
Reggio Calabria	pag. 58
Vibo Valentia	pag. 59



ISOLE

SICILIA	61
Enna	pag. 61
Sciacca	pag. 61

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FERRARA

Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/2024

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Lido degli Scacchi, Via Mimosa. Piena proprietà di abitazione al p.t. in complesso residenziale a schiera, di vani utili quattro, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 71.625,00. Offerta minima Euro 53.718,75. Custode Giudiziario Avvocato Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 20/03/2026 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 21/2024

FERRARA - Lotto UNICO: Correggio, Via dell'Unione. Piena proprietà di abitazione al pt.-1, con piccolo ripostiglio al piano secondo, con area cortiliva esclusiva, autorimessa al piano terra in corpo separato e due posti auto scoperti, occupato. Prezzo base Euro 58.880,00. Offerta minima Euro 44.160,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzoni@libero.it. Udienda senza incanto 27/03/2026 ore 09:15. G.E. Ghedini Anna.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via dell'Aeroporto. Piena proprietà di appartamento posto al piano primo e composto di ingresso con corridoio, cucina, soggiorno, due camere, un bagno ed un balcone fronte strada con accesso dal soggiorno e dalla cucina, nonché da un garage Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 91.545,00. Offerta minima Euro 68.658,75. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 13/03/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Vincenzo Cantelli.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2025

Argenta (FE) - Lotto UNICO: San Biagio, Via Canelli. Piena proprietà di Unità abitativa indipendente su 4 lati sita in Argenta - Località San Biagio (FE), Via Canelli n.7, con area a sedime (terreno) e cortiliva circostante, attualmente al grezzo per lavori di ristrutturazione avviati e non conclusi. Prezzo base Euro 44.250,00. Offerta minima Euro 33.187,50. Custode Giudiziario Avvocato Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 20/03/2026 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2025

Cento (FE) - Lotto UNICO: Via Piemonte. Piena proprietà di appartamento al piano primo con autorimessa al piano cantinato inserito in ampio fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 13/03/2026 ore 09:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

JOLANDA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2025

Jolanda di Savoia (FE) - Lotto UNICO: Strada Jolanda Bonaglia. Piena proprietà di appartamento in villino composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, n.2 camere da letto, veranda. Il L'immobile è libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 13/03/2026 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

PIEVE DI CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2025

Pieve di Cento (BO) - Lotto UNICO: Via Sirano Mastellari. Piena proprietà di appartamento posto al primo piano, in contesto condominiale di recente edificazione, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, balcone, disimpegno, due camere e bagno, con annessi, quali pertinenze, al piano terra un'autorimessa ed un posto auto scoperto, occupato. Prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvoli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.eu. Udienda senza incanto 20/03/2026 ore 09:15. G.E. Ghedini Anna.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2025

Portomaggiore (FE) - Lotto 1: Via Trieste. Piena proprietà di abitazione di tipo economico al piano secondo completa di cantina al piano terra. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Custode Giudiziario Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 13/03/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

TRESIGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2024

TRESIGNANA - Lotto UNICO: Via delle Venezie. Piena proprietà di abitazione al piano terra, con annessa porzione di fabbricato al piano terra (con soppalco) in corso di ristrutturazione, con n. due autorimesse e magazzino al piano terra Occupato. Prezzo base Euro 80.896,00. Offerta minima Euro 60.672,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 27/03/2026 ore 09:30. G.E. Ghedini Anna.

VOGHIERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1983/2024

VOGHIERA - Lotto UNICO: Gualdo, Via Provinciale. Piena proprietà di abitazione indipendente, con corte esclusiva, composta, al pt da: ingresso, bagno, ampio vano uso cucina/pranzo e 3 camere, al p1:3 camere, bagno, ripostiglio ed ampio vano utilizzato come zona giorno ed angolo cottura. Libero. Prezzo base Euro 87.680,00. Offerta minima Euro 65.760,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, cell. 3384198868, e-mail: avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 20/03/2026 ore 09:30. G.I. Dott.ssa Cocca Marianna.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

ARGENTA

SUPERMERCATO/MAGAZZINO/AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1398/2024 - RGF 30/2023

ARGENTA - Lotto 3: Consandolo, Via di Mezzo 10 - intera piena proprietà di compendio immobiliare: a) Corpo A - Supermercato - b) Corpo B - Magazzino/ex cinema - c) Corpo C - Bar/ex circolo - d) Corpo D - Area urbana/parcheggio - e) Corpo E - Area urbana/area urbana utilizzata come accesso a scala di collegamento per appartamento di terzi. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Curatore Dott. Montanari Paolo, tel. 0532211440, pmontanari@affariediritto.com. Udienda senza incanto 20/03/2026 ore 09:55. G.I. dr.ssa M. M. Cristoni / G.D. dr.ssa M. Cocca.

COPPARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1864/2024

Copparo (FE) - Lotto 1: Coccanile, Via Lino Cavallari. piena proprietà Fabbricato a tipologia plurifamiliare costituito da abitazione al p.t-1, negozio su fronte strada con area adibita a parcheggio, un magazzino su 2 piani in corte e 2 autorimesse. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 20/03/2026 ore 09:00. G.I. Dott.ssa Cocca Marianna.

Immibile comm.le|ind.le

COPPARO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2023

COPPARO - Lotto UNICO: Via C.A. dalla Chiesa. Piena Proprietà di fabbricato indipendente, precedentemente destinato ad Albergo/Villaggio Turistico ed attualmente dichiarato come "Unità Collabente F/2" (costruzione inidonea ad utilizzazioni produttive di reddito a causa dell'accentuato livello di degrado), oltre ad area urbana e terreni limitrofi di proprietà esclusiva,. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 73.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 27/03/2026 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

PIEVE DI CENTO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 107/2025

PIEVE DI CENTO - Lotto 1: Via Benedetto Zallone. Piena proprietà di fabbricato ad uso artigianale composto da vano principale, magazzino, servizi e ripostigli piccolo ufficio tettoia e corte libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagoni-soave.it. Udienda senza incanto 13/03/2026 ore 10:00. G.E. Dott. Cantelli

Terreno|Immibile agricolo

ARGENTA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 6/2025

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Consandolo, via Alberello. Terreni agricoli per un'estensione complessiva di circa 16 ettari, privi di sovrastanti fabbricati, siti in Argenta (FE), Frazione Consandolo, Via Alberello, a cui si accede dalla strada provinciale Ospital Monacale-Consandolo, attraverso l'accesso carrabile corrispondente al civico n°6 di Via Alberello, che insiste sulla particella immobiliare di proprietà di terzi". Prezzo base Euro 362.775,00. Offerta minima Euro 272.081,25. Custode Giudiziario Avvocato Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 20/03/2026 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

www.asteannunci.it

CENTO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG. 32/2020**

CENTO - Lotto 1: Via dei Tigli - Argine Fiume Reno. Piena proprietà di ampio lotto di terreno di forma articolata, irregolare. Libero. Prezzo base Euro 220.000,00. Professionista Dott. Andrea Ranieri tel. 05321770178. Vendita telematica tramite portale www.doauction.com dal 17.03.2026 ore 12:00 al 19.03.2026 ore 12:00.

VOGHERA**FONDO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 31/2025**

VOGHERA - Lotto UNICO: Via Abramo Lincoln 15. Piena proprietà di fondo agricolo con sovrastante complesso florovivaistico di superficie catastale di mq 36.540,00. Occupato in forza di contratto ultranovennale di affitto di rami di azienda, comprensivo di immobili ed attrezzatura strumentale. Prezzo base Euro 634.000,00. Offerta minima Euro 475.500,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 13/03/2026 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Cocco Marianna.

**Tribunale di
RAVENNA****Abitazione | Accessorio****SESTRIERE (TO)****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF n. 55/2023**

SESTRIERE (TO) Lotto UNICO: Via Sauze di Cesana 14. Il compendio immobiliare oggetto di procedura è situato in Via Sauze di Cesana, 14, nel Comune di Sestriere in provincia di Torino, si trova tra la Val di Susa e la Val Chisone, è il comune più alto d'Italia, con un'altitudine di 2035 metri s.l.m., circondato da cime che superano i 3.000 metri. Il Villaggio Olimpico, è stato costruito in occasione dello svolgimento dei XX Giochi Olimpici Invernali di Torino 2006, ideato tenendo conto della morfologia del territorio, si sviluppa su un'area di 73.190 mq e comprende n. 6 palazzine, (dal Blocco A al Blocco F) quali residenze, più il Blocco G dedicato ai servizi generali: reception, bar, ristorante, pizzeria, palestra, piscina, sale riunioni, teatro, centro benessere, dotato di sauna, bagno turco, idromassaggio e altri locali dedicati a trattamenti estetici, parcheggio interrato e locali ad uso uffici oltre alle pertinenze a servizio della struttura. Il Lotto Unico comprende altresì beni mobili, attrezzature e arredi, di pertinenza del complesso immobiliare. Prezzo base: Euro 34.908.721,00, offerta minima minimo Euro 26.181.540,75, aumento minimo in caso di gara 1.750.000,00. Per necessi-

tà di informazioni e/o chiarimenti si prega di contattare i Curatori Dott. Enrico Babini e Dott. Emilio Babini, contattando telefonicamente il n. 0544.583232 dal lunedì al venerdì o tramite mail all'indirizzo ebabin@studiobgpartners.it o info@studiobgpartners.it

**Dal sito web
all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su
App Store
Disponibile su
Google play

**Ricerca per
tipologia
immobiliare****Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

**Fabbriato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

**GPS ASTE**

FRIULI V. GIULIA

Pordenone

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

BRUGNERA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 76/2024

Brugnera (PN), Via Villa Varda di San Cassiano 10 - Lotto UNICO: Compendio composto da 2 abitazioni di tipo civile con relativi annessi e un terreno agricolo. Sub. 6: abitazione su 3 piani (T-1-2); Sub. 5: garage/autorimessa e ripostiglio al P.T.; Sub. 7: abitazione su un piano realizzata in aderenza al sub. 6 al piano T; sub. 9: garage/autorimessa al P.T. Le unità immobiliari sono occupate dal debitore essendo abitazione principale. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 226.000,00. Offerta minima Euro 169.500,00. Vendita telematica sincrona 04/03/2026 ore 16:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Guido Bevilacqua sito in Pordenone Piazzetta dei Domenicani n. 11 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT68T0623012504000016655861, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

POLCENIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 44/2024

Polcenigo (PN), Coltura, vicolo Fratte 7 - Lotto UNICO: Appartamento in corso di ristrutturazione (interrotta), al piano terra e facente parte di un edificio a tipologia abitativa bifamiliare verticale. Sorge su di un lotto a forma rettangolare, con area verde e corte comune, utilizzabile per il parcheggio dei veicoli. L'immobile è urbanisticamente conforme alle norme e ai regolamenti urbanistici del Comune di Polcenigo, mentre non gode di conformità edilizia e catastale. Prezzo base Euro 27.170,00. Offerta minima Euro 20.377,50. Vendita telematica sincrona 06/03/2026 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Villotta di Chions (PN), via Maestri del Lavoro n. 20/M tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT57M0623012504000016808233 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Borlina Tiziano, tel. 0434560730.

PORTOGRUARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 149/2024

Portogruaro (VE), Via Fausta - Lotto PRIMO: Appartamento al primo piano comprendente corridoio, soggiorno (con propria uscita su balcone), cucina/pranzo, 2 camere, bagno e ripostiglio, locale/stanza (quest'ultimo separato e non collegato all'appartamento, con accesso da pianerottolo comune. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Occupato

da terzi giusta contratto di locazione registrato in data 01.08.2012. Prezzo base Euro 66.333,40. Offerta minima Euro 49.751,00. Portogruaro (VE), Via Fausta - Lotto SECONDO: Appartamento al secondo piano comprendente corridoio, soggiorno (con uscita su balcone), pranzo cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, locale/stanza, wc (entrambi questi ultimi separati e non collegati all'appartamento con accesso da pianerottolo comune. Libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 55.904,75. Offerta minima Euro 41.929,00. Vendita telematica sincrona 10/03/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco sito in Pordenone Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT66N033651200000000002909, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 175/2024

Portogruaro (VE), Via Cimon - Lotto UNICO: Negozio, attualmente adibito a salone di parrucchiere, dotato di posto auto scoperto sito al piano terra e facente parte di un maggior fabbricato denominato condominio San Giovanni. L'immobile è urbanisticamente conforme alle norme e ai regolamenti urbanistici del Comune di Portogruaro, mentre non gode di conformità edilizia e catastale, presentando delle difformità interne. Prezzo base Euro 92.800,00. Offerta minima Euro 69.600,00. Vendita telematica sincrona 11/03/2026 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Villotta di Chions (PN), via Maestri del Lavoro n. 20/M tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT72L0835612500000000999432 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Borlina Tiziano, tel. 0434560730.

SACILE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 13/2025

Sacile (PN), Viale Pietro Zancanaro 33 - Lotto UNICO: Nel Condominio Roma - Appartamento al piano primo e annesso deposito-ripostiglio al piano sottotetto (settimo). L'appartamento è composto da ingresso, cucina con terrazzo, soggiorno con terrazzo, corridoio zona notte, tre camere e un bagno. Il perito ha rilevato uno stato conservativo insufficiente, con necessità di manutenzioni generali (tinteggiatura, presenza di aloni e muffe). Il deposito-ripostiglio al piano sottotetto risulta ingombro di suppellettili. Occupato sine titolo. Prezzo base Euro 69.906,40. Offerta minima Euro 52.430,00. Vendita telematica sincrona 03/03/2026 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT33E0708412500000000991997, dell'importo della cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta, di importo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Giuliano Furlanetto, tel. 042171938.

TRAVESIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 68/2024

Travesio (PN), Via Roma 43 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra, di 4,5 vani, su fabbricato bifamiliare composto da due unità immobiliari. Le condizioni generali dell'immobile sono mediocri. All'interno vi è un forte odore di muffa, presenza di umidità, soffitto bagnato, importanti infiltrazioni d'acqua (probabili perdite provenienti dall'appartamento sovrastante. Ci si riporta per una più precisa descrizione al rapporto di valutazione steso dal tecnico incaricato. Libero. Prezzo base Euro 26.775,00. Offerta minima Euro 20.500,00. Vendita telematica sincrona 05/03/2026 ore 15:30 presso lo Studio del professionista delegato in Pordenone P.zza XX Settembre n. 1/B tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38C0548412500000005000269, dell'importo della cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta, di importo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Ladislao Kowalski, tel. 0434/27662.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA - ARBA

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 102/2023 + 48/2024

San Giorgio della Richinvelda (PN), Rauscedo, Via Pietro Zorutti 10 - Lotto PRIMO: Fabbricato posto all'interno di un'ampia area di pertinenza destinata a giardino, suddiviso in 2 unità immobiliari: il sub. 1 è la parte abitativa privata al primo piano, con ampia soffitta al secondo piano, mentre al sub. 2 c'è una cantina nel piano interrato, gli uffici con servizi e sala riunioni al piano terra. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 462.000,00. Offerta minima Euro 346.500,00. Arba (PN), Arba - Lotto TERZO: Terreno di forma rettangolare della superficie catastale di mq. 2730. Libero. Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 1.800,00. Vendita telematica sincrona 09/03/2026 ore 17:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi in Pordenone, Viale Trento n. 44, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT76W0548412500000005000249, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le|ind.le**VAJONT****LOCALE PUBBLICO SPETTACOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 107/2023**

Vajont (PN), Via Monte Porgeit 2 - Lotto UNICO: Locale di pubblico spettacolo realizzato negli anni 70, così composto: piano terra, della sup. lorda di mq 790 ca., con ingresso, sala da ballo con pista, locali accessori e servizi igienici; piano scantinato, della sup. lorda di mq 180 ca., con centrale termica, cantina, ripostiglio e bagni; piano primo, della sup. lorda

di mq. 120 ca, con 4 ripostigli e bagno. Libero. Difficoltà catastali sanabili e delle difficoltà edilizie. Prezzo base Euro 108.234,00. Offerta minima Euro 81.176,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/03/2026 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 107/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT96Q070841250000000985034 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BELLUNO**

Abitazione|Accessorio**LIMANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 81/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/04/2026 ore 10:15 termine offerte 13/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LIMANA (BL), Via Laste 61 - LOTTO UNICO - Fabbricato ad uso residenziale con garage e zona porticata per la sosta coperta delle autovetture interrato, zona giorno al piano terra e zona notte su tutto il piano primo e all'estremità Ovest del piano terra. Il giardino, comprese le aree boscate, di esclusiva pertinenza si sviluppa su una superficie di circa 7.750 mq e vi si accede direttamente dalla strada pubblica con la quale confina lungo il lato Sud. L'immobile risulta occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 207.909,30 offerta minima Euro 155.931,98. Professionista Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

LONGARONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 11/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/04/2026 ore 11:10 termine offerte 13/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LONGARONE (BL), Via Pians 17 - Lotto 1 - Intero fabbricato che si sviluppa 4 piani con annessa area urbana scoperta di 106 mq. A P S1 altezza m 2.27-2.11 taverna bagno e deposito, scala che porta al piano T altezza m 2.66 dove bussola ingresso soggiorno pranzo cucina e scala che porta al piano 1 altezza m 2.69 dove 3 camere con un bagno, P 2 altezza m 0.00 - 1.50 soffitta con accesso da botola. L'immobile risulta libero da persone - Prezzo base: Euro 94.500,00 offerta minima Euro 70.875,00. Professionista Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0437941718. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

TAMBRE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 72/2024 - Vendita senza incanto secondo la modalità sincrona mista: 21/04/2026 ore 11:45 termine offerte 20/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Tambre (BL) - Frazione Valdenogher, Via Tomasei n°2 - LOTTO 1: fabbricato ad uso abitativo al P.T.-1-2 con laboratorio al P.S1 scoperto e terreno. L'immobile risulta occupato dal debitore e dai suoi familiari - Prezzo base: Euro 45.500,00 offerta minima Euro 34.125,00. Professionista Delegato: dott. Posocco Enrico tel. 0437940543. Custode Giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie Belluno tel. 0437/942822.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immagine agricola****BELLUNO****ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 54/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/04/2026 ore 09:00 termine offerte 13/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Salce 171 - LOTTO 1 - Abitazione principale, finita con materiali di ottima qualità, su tre livelli fuori terra compreso il piano sottotetto; antico fabbricato agricolo ristrutturato; cortile esterno con due depositi; prato adiacente alla casa di belle dimensioni; occupato dal debitore. - Prezzo base: Euro 746.500,00 offerta minima Euro 559.875,00 - BELLUNO, Via Salce - LOTTO 2 - Abitazione utilizzata a deposito, su due livelli fuori terra, al margine di una serie di abitazioni, vi si accede dal cortile, tutta da ristrutturare; libera - Prezzo base: Euro 20.700,00 offerta minima Euro 15.525,00. Professionista Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0437941718. Custode Giudiziario ASTE 33 SRL tel. 0422693028.

BORG VALBELLUNA

MULTIPLO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 77/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/04/2026 ore 12:45 termine offerte 13/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - BORG VALBELLUNA (BL), Via Nave 1 - LOTTO UNICO - Fabbricati adibiti alla funzione di attività agricola (stalle, fienili, ecc.), ad uso abitativo e ufficio e terreni ad uso agricolo / agricoli. Gli immobili sono liberi e in stato di abban-

dono ed alcuni terreni risultano arati; risulta un contratto d'affitto n. 5223 serie 3T anno 2019, registrato a Montebelluna con validità sino al 06/09/2032 - Prezzo base: Euro 548.927,43 offerta minima Euro 411.695,57. Professionista Delegato: Avvocato Mezzacasa Elia tel. 0437940259. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

PIEVE DI CADORE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 74/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/04/2026 ore 11:00 termine offerte 13/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PIEVE DI CADORE (BL), Via Galghena 13 - LOTTO UNICO - Compendio immobiliare così articolato: opificio, laboratorio / deposito / magazzino / ufficio e locali di servizio, di sup. convenzionale mq 667, posto al p. sottostrada e terra; unità in corso di costruzione a destinazione produttiva di sup. convenzionale mq 173, posta al p. primo; unità in corso di costruzione a destinazione residenziale di sup. convenzionale mq 76, posta al p. secondo; tre posti auto al p. sottostrada; opificio (magazzino) di sup. convenzionale mq 100, posto al p. terra - Prezzo base: Euro 573.750,00 offerta minima Euro

430.312,50. Professionista Delegato: Dott. Talon Marvin tel. 042140233. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Terreno|Immobile agricolo

BELLUNO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 27/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 03/03/2026 ore 10:00 termine offerte 02/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - BELLUNO, Via Guido Rossa - LOTTO UNICO - TERRENO ad uso direzionale edificabile e non edificato, compreso all'interno del Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata (P.U.A.) che interessa l'area dismessa denominata "ex I.C.B.", in località Mier; di sup. catastale mq 87.578, di forma irregolare, giacitura mediamente in pendio; la porzione edificabile è di 29.594,01 mc. La volumetria sopra indicata è il volume massimo ancora realizzabile per il quale rimangono in vigore le indicazioni normative del PUA convenzionato e che dovrà essere oggetto del rilascio di adeguato titolo edificatorio ai fini dell'effettiva realizzazione. Si verifichi il compendio il loco e si prenda accurato esame del CDU - Prezzo base: Euro 423.731,25 offerta minima Euro 317.798,43. Professionista Delegato: Avvocato Astore Morena tel. 0437291570. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.



Tribunale di ROVIGO

Abitazione|Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 61/2025

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Grignano Polesine, Via Dosso Fatti 5/B: Proprietà 1/1 di unità residenziale, appartamento, al piano primo (consistenza 3 vani) e garage al piano terra facenti parte di un fabbricato condominiale di recente costruzione, dotato di parti comuni quali corte condominiale, ingressi e vani scala. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di

Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/03/2026 ore 12:00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 110/2025

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Salvaterra, Via Argine Destro 142: piena proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo ultrapopolare (piano T-1-2; consistenza 5,5) con area scoperta di pertinenza. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato senza titolo da terzi. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti difformità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 30.500,00, offerta minima: Euro 22.875,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/03/2026 ore 14:00.

COSTA DI ROVIGO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 221/2024

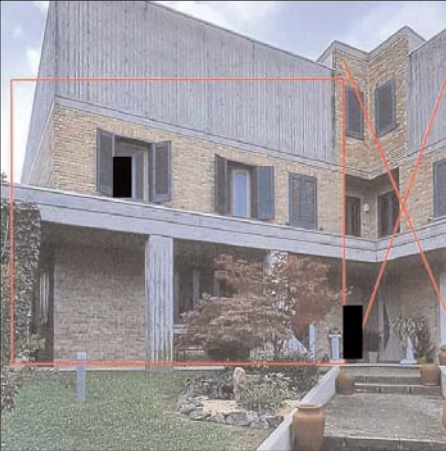
COSTA DI ROVIGO - Lotto UNICO - Via Dante 221: Piena proprietà pari ad 1/2 e piena proprietà pari ad 1/2 di Corpo A: abitazione accostata (sup. mq 209) posta al p. terra-primo e soffitta con annesso n. 2 adiacenze esterne p. terra ad uso ripostiglio/cantina; Corpo B: garage singolo; Corpo C e D: ente comune. Quota di comproprietà indivisa sulle parti comuni dell'intero edificio. Vedasi Avviso anche per l'identificazione catast. Occupato. Difformità nel Corpo A da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario; Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 52.875,00, offerta minima: Euro 39.656,25. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita

Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/03/2026 ore 09:15.

FIESSO UMBERTIANO

UNITA' RESIDENZIALE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 83/2024

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Trieste 1555/1: unità residenziale con garage (cons. 6,5 vani, piano S1-T-1) in fabbricato quadrifamiliare con portico ed area cortiliva comuni. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come specificato in Avviso e Perizia a cui si rinvia per tutti i dettagli. Prezzo base: Euro 81.920,00, offerta minima: Euro 61.440,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/03/2026 ore 14:30.

PORTO VIRO

ABITAZIONE SINGOLA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 196/2024

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Contarina, Via Contarini 12: abitazione singola, sviluppata un piano fuori terra (sup. catast. tot. 114 mq escluse aree scoperte 83 mq), oltre a locali accessori staccati (in scarso stato di manutenzione, sup. catast. tot. 181 mq) ed area scoperta. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Irregolarità catastale con precisazioni, irregolarità urbanistico-edilizia, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 56.320,00, offerta minima: Euro 42.240,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/03/2026 ore 10:00.

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

PORTO VIRO

FABBRICATO BIFAMILIARE CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 45/2021

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Donada, Via Trento 127 - 129: fabbricato bifamiliare con adiacente locale ad uso magazzino, area cortiliva, bassocomodo adibito a garage ed accessori in Loc. Donada. La sup. complessiva lorda commerciale è di circa mq 286,59 per i fabbricati, a cui si aggiunge l'area scoperta pari a 567 mq catastali. Identificazione catastale e relativa occupazione come da Avviso. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 54.200,00, offerta minima: Euro 40.650,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/04/2026 ore 10:00.

SAN MARTINO DI VENEZZE - ARIANO NEL POLESINE

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 182/2024

SAN MARTINO DI VENEZZE - ARIANO NEL POLESINE - Lotto 1 - SAN MARTINO DI VENEZZE, Loc. saline, Via Chiaroni 900/A: Piena proprietà 1/1 di appartamento al P.T., sup. lorda compl. di circa mq 85, facente parte di un vecchio fabbricato quadrifamiliare (ex I.A.C.P./Enti similari), composto da cucina, cucinino, disimpegno, stanzino, wc, disimpegno, n.2 letto, veranda. Diritti di proprietà per la quota di 1/4 su tutte le parti comuni dell'edificio stesso e sull'area di

accesso Fog.15 mapp.45. Identificazione catast. come da Avviso. Libero. Irregolarità sanabili e non, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 12.000,00, offerta minima: Euro 9.000,00. - Lotto 2 - ARIANO NEL POLESINE, Loc. Crociara, Via Provinciale 14: Piena proprietà 1/1 di laboratorio - parte in condizioni discrete e parte carenti - con annessa area cortiliva, composto da: officina, corridoio, ufficio, n. 3 ripostigli, n. 2 locali di sgombero, disimpegno, wc, caldaia. Posto al p.T., sup. lorda compl. di circa mq 307. Identificazione catast. come da Avviso. Occupato senza titolo. Irregolarità sanabili e non, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 20.800,00, offerta minima: Euro 15.600,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/03/2026 ore 11:00.

TAGLIO DI PO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO COPERTO - UFFICIO/STUDIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 73/2025

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Milano 21: appartamento al piano terra del Condominio Alexandra, consistenza vani 3,5 con posto auto coperto e cortile esclusivo. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato in forza di titolo non opponibile. Vedasi Perizia per i dettagli e ogni specifica. Prezzo base: Euro 66.000,00, offerta minima: Euro 49.500,00. - Lotto 3 - Via Stadio 1/E: Ufficio/Studio privato al piano terra del plesso condominiale Aurora della consistenza vani 3. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato con occupazione non opponibile alla Procedura. Vincoli e oneri e per tutte le specifiche si rimanda alla Perizia. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/03/2026 ore 09:30.

www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

ROVIGO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 72/2025

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via All'ara 5: ufficio posto al piano primo (consistenza 4,5 vani) di edificio condominiale. Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 73.000,00, offerta minima: Euro 54.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/03/2026 ore 10:00.

GAIBA

RISTORANTE CON ALLOGGI TURISTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 10/2024

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via S. Lorenzo 27: ristorante con alloggi turistici (cat. D/2 e cat. D/8). Identificazione catastale come da Avviso. Immobili liberi. Sono presenti mobili, arredi e piccole attrezzature che saranno asportati. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 272.000,00, offerta minima: Euro 204.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793 Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/03/2026 ore 16:00.

LENDINARA

COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA NEGOZIO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 40/2024

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Santa Maria Nuova 78: compendio

immobiliare composto da negozio con magazzino e cortile non esclusivo. L'area in cui giacciono gli immobili pignorati è in pieno centro abitato, in zona residenziale e commerciale. Si contraddistingue in un ampio cortile di ingresso dal quale si accede promiscuamente al negozio con adiacente magazzino. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti diffinitività, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 172.500,00, offerta minima: Euro 129.375,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Sheila Bedetti, tel. 0426900598 Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/03/2026 ore 14:30.

PORTO VIRO

FABBRICATO IN FASE DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 190/2023

PORTO VIRO - Lotto UNICO - Località Contarina, Via G. Marconi angolo Via Rossini: Proprietà 1/1 di fabbricato in fase di costruzione, allo stato grezzo avanzato poste al p.T, primo e sottotetto di edificio costruito per fini misti, residenziali, direzionali, commerciali. E' composto da 3 piani fuori terra, oltre a sottotetto ad uso magazzini, dotato di ingresso, vano scala con ascensore e corte esterna ad uso comune. Il piano secondo non è oggetto di vendita. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, Vincoli e oneri il tutto come da Perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 113.459,20, offerta minima: Euro 85.094,40. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Paola Andriollo, tel. 0425590730. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/03/2026 ore 09:30.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

GAIBA

STRUTTURA RICETTIVA - FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione Giudiziale n. 22/2025

GAIBA - Lotto 1 - Via Provinciale: Quota di 1/1 di piena proprietà relativa ad una struttura ricettiva ricavata nella porzione est di un antico fabbricato denominato "Villa Manfredini Stamparoni" (superficie 666 mq). Diffinitività, Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. I beni immobili verranno posti in vendita con tutti gli arredi e suppellettili indicati con i numeri dal n. 94 al n. 215 del verbale d'inventario dei beni mobili. Identificazione catastale e dettagli come da Avviso. Prezzo base: Euro 455.500,00, offerta minima: Euro 341.625,00. - Lotto 2 - Via Provinciale: Quota 1/1 di piena proprietà relativa ad un fabbricato a destinazione commerciale (sup. 1.260 mq), con annesso terreno ed area di corte (sup. 6.642 mq), ricavato all'interno di quelle che un tempo erano la stalla, lo stallino ed il fienile del complesso immobiliare denominato "Villa Manfredini Stamparoni". Identificazione catast. come da Avviso. Immobili posti in vendita unitamente a n. 9 lampadari ivi presenti indicati ai n. 64 e 68 dell'inventario dei beni mobili. Vedasi Perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 781.200,00, offerta minima: Euro 585.900,00. G.D. Dott. Rosario Federico. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Avv. Elena Biasin, tel. 0425422978. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/03/2026 ore 09:00.

Terreno|Immobile agricolo

ROVIGO

TERRENI APPARTENENTI AD UNA LOTTIZZAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/2024

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - località Buso, via Forte Austriaco: n.11 particelle di terreno appartenenti ad una lottizzazione composta da n. 6 lotti edificabili (A,B,C,D,E,F) oltre che aree di parcheggio e aree verdi (sup. 8.409 mq) a Rovigo in località Buso. La lottizzazione è denominata Piano Integrato Riquilificazione ed Ambientale "Dolcetto frazione Buso-PA 26/2005". Vedasi i dettagli in Avviso Liberi. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: come da perizia (si veda paragrafo 4.3). Vincoli e oneri: come da perizia. Prezzo base: Euro 47.520,00, offerta minima: Euro 35.640,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/03/2026 ore 10:00.

VIGHIZZOLO D'ESTE

TERRENI A DESTINAZIONE EDIFICATORIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 192/2024

VIGHIZZOLO D'ESTE - Lotto 3 - in Vighizzolo d'Este: Proprietà 1/1 di due lotti di terreno a destinazione edificatoria ubicati in un'area con la presenza di vari fabbricati inseriti in una lottizzazione. I due lotti coprono una superficie di circa 15.000 mq e nella parte a nord del lotto di più ampie dimensioni esiste un'area a destinazione agricola di circa 3.099 mq. Occupato senza titolo, da liberare all'aggiudicazione a cura della Procedura. Regolarità urbanistico-edili-

zia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 211.200,00, offerta minima: Euro 158.400,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Paola Andriollo, tel. 0425590730. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/03/2026 ore 10:30.



Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione|Accessorio

CODOGNÈ

COMPLESSO IMMOBILIARE - ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 10709/2013

CODOGNÈ (TV) - Via Roma nn. 8, 11 e 12 - Lotto 1 (in perizia Lotti 1, 2, 3 e 4), piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare storico e precisamente: - porzione del corpo centrale e ala est di Villa Toderini risalente al XVIII sec. sviluppata su tre piani fuori terra con annessi sottoportico al piano terra, magazzino al piano terra su distinto corpo di fabbrica e piscina scoperta; pertinenziale autorimessa al piano terra e area scoperta esclusiva sul fronte e sul retro della villa; - corpo terminale, in corso di ristrutturazione, a est della barchessa, di due piani fuori terra con annessa corte esclusiva di mq. 42 catastali nonché pertinenziale area scoperta di mq. 873 catastali; - ampia area scoperta destinata a parco con parte di peschiera, nonché quota di 27/60 parte dei due viali laterali di accesso alla villa e ai corpi annessi. In parte occupato da un comproprietario, in parte libero. Prezzo base Euro 608.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 456.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10/03/2026 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.



CORDIGNANO - VITTORIO VENETO

COMPENDIO IMMOBILIARE - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 235/2022

CORDIGNANO (TV) - Via Palù nn. 49, 51 e 53 - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare su plurimi corpi di fabbrica: due abitazioni al piano primo; due garage al piano terra; pertinenziale atrio e vano scala; ricovero attrezzi, fienile, stalle e accessori al piano terra; pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 9960; serre e accessori, area scoperta esclusiva di mq. 7.540; ulteriore area scoperta di complessivi mq. 12.737, su cui insiste antenna radio (vedi perizia). Prezzo base Euro 1.154.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 865.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/02/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Delegato alla vendita Notaio Sciolli Giuseppe presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 73/2024

MONTEBELLUNA (TV) - Via San Rocco 4 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, in scadenti condizioni manutentive e conservative, facenti parte di un fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: portico, disimpegno, soggiorno, cucina, sala pranzo, bagno e due magazzini al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno, guardaroba, magazzino e terrazzo al piano primo; porzione di locale di sgombero al piano interrato accessibile esclusivamente tramite proprietà di terzi (vedi perizia); annesse corti esclusive di complessivi mq. 167 catastali. Prezzo base Euro 68.550,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 51.412,50. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/02/2026 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

SAN PIETRO DI FELETTO

APPARTAMENTO CON AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 113/2022

SAN PIETRO DI FELETTO (TV) - Via Crevada n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato plurifamiliare e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, corridoio, camera e terrazza al piano primo; pertinenziale area di catastali mq. 51. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.900,00. Vendita senza incanto in data 10/03/2026 alle ore 09:00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immibile comm.le|ind.le

TREVISO

UFFICI (ACCATASTATI COME ABITAZIONI) - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 110/2023

TREVISO (TV) - Via Strada Santa Bona Nuova 4 - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente ufficio con vani accessori al piano primo con annesso magazzino al piano sotterraneo (proget-

to assentito), di fatto tuttora accatastato come abitazione al piano primo con annesso magazzino al piano sotterraneo (vedi perizia). Lotto intercluso (vedi perizia). Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.000,00. **TREVISO (TV)** - Via Strada Santa Bona Nuova 4 - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente ufficio con vani accessori al piano primo con annesso magazzino al piano sotterraneo (progetto assentito), di fatto tuttora accatastato come abitazione al piano primo con annesso magazzino al piano sotterraneo (vedi perizia). Lotto intercluso (vedi perizia). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. **TREVISO (TV)** - Viale della Repubblica 79 - Lotto 3: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente negozio al piano terra con annesso retrobottega al piano primo sottostrada. Lotto intercluso (vedi perizia). Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 92.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/02/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Delegato alla vendita Notaio Corsi Alberta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

PEDEROBBA

EDIFICIO COMMERCIALE ADIBITO A BAR-RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 170/2021

PEDEROBBA (TV) - Località Onigo, in Via Feltrina n. 4 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente edificio commerciale con locali e servizi accessori adibito a bar-ristorante, a un piano fuori terra, con piano interrato in corso di definizione; area scoperta di pertinenza di circa mq. 5.050 adibita ad area di manovra e sosta veicoli. Occupato; contratto di affitto di ramo di azienda opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 111.000,00. Vendita senza incanto sin-

crona mista in data 10/03/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.



TREVISO Vendite Asset

Abitazione|Accessorio

MEDUNA DI LIVENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 233/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina **MEDUNA DI LIVENZA (TV)** - via Roma Lotto unico: Piena proprietà, per l'intero (100%). Abitazione disposta su due piani fuori terra, composta da cucina, soggiorno, sbratta, sottoscala al piano terra, per una superficie calpestabile di mq. 38,19; corridoio, ripostiglio, due camere, bagno al piano primo, per una superficie calpestabile di mq. 40,04; oltre a mq. 79 di area scoperta. Libero da persone, occupato da beni mobili Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/03/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Treviso, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso l'ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV), previo appuntamento telefonico allo 0422/235034. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso (tel. 0422-435022/435030; fax 0422 435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it).

viso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina con studio in Treviso, Via le Canevare n. 30, tel. 0422-22117, email: segreteria@studiosolve.it

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 285/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso **SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV)** - Via Corte 27 - Lotto unico, Piena Proprietà (100%). Unità residenziale indipendente di circa 300 mq commerciali sviluppata su più livelli con area scoperta di pertinenza. L'unità pignorata è composta al piano terra da: spazio scala, disimpegno, corridoio, centrale termica / bagno / lavanderia, magazzino / camera, lavanderia/studio, portico/ufficio; al piano primo: disimpegno, cucina-pranzo, soggiorno, Disbrigo / cameretta, due camere e un bagno; al piano interrato: cantina e sottoscala. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 203.000,00. Offerta minima Euro 152.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 06/03/2026 alle ore 10:00 presso Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formula-

ta, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Orso. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/a Castelfranco Veneto (tel. 0423/721982 email esecuzioni@rco-commercialisti.it).

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

FONTE

CAPANNONI AGRICOLI, TERRENI, ABITAZIONE, IMPIANTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 524/2019

GE Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Dott. Conte Mario **FONTE (TV)** - accesso da Via Levada - Lotto unico: Piena Proprietà (100%). Complesso di fabbricati di complessivi 7.323 mq commerciali in corso di ristrutturazione con impianto fotovoltaico in copertura della potenza di 755,82 Kw e scoperto esclusivo, terreni agricoli per la superficie complessiva di 42.909 mq e immobile resi-

denziale in stato collabente con annesso rustico per un volume complessivo di 1.129 mc e scoperto esclusivo. L'accesso agli immobili dalla via pubblica avviene attraverso una capezzagna posta a sud individuata nella perizia di stima. Prezzo base Euro 1.252.000,00. Offerta minima Euro 939.000,00. Rilancio minimo Euro 40.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 06/03/2026 alle ore 11:00 presso il

Tribunale di Treviso, in Via Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV). Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al

Custode Giudiziario, ASTE.COM Srl - IVG, con sede in Silea (TV) Via Internati 1943 -45, n. 30 (tel. 0422 435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Conte Mario, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721982 email esecuzioni@rco-commercialisti.it).



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

CASIER

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 106/2024

CASIER (TV) - Frazione Dosson, Via Vittorio Veneto - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di appartamento al terzo piano senza ascensore di un edificio ad uso residenziale e commerciale, in Via Vittorio Veneto n. 2 e da un'autorimessa al piano terra di un edificio ad uso residenziale prospiciente verso l'edificio di cui sopra a Nord, in Via Vittorio Veneto n. 6. Il fabbricato in cui si trova l'appartamento è dotato di un'area scoperta comune, ad esso perimetrale. L'appartamento ha una superficie commerciale di circa 99,95 mq. L'autorimessa ha una superficie lorda di circa 11,85 mq. Occupato dai soggetti esecutati. Prezzo base Euro 75.750,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.813,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 25/02/2026 alle ore 15:15 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte cartacee presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: alessandro@alessandro-sbaiz.com; PEC: alessandro-sbaiz@pec.it - offerte telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal portale del Ministero della Giustizia e a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita, e andranno inviate all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario I.V.G. (Istituto Vendite Giudiziarie) in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022, fax 0422 1600120 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Professionista Delegato Dott. Sbaiz Alessandro. G.E. Dott. Bianco Leonardo

CONEGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 428/2023 R.G.E.

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott. Romano Umberto CONEGLIANO (TV) - via Antonio Canova 5 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terzo, compreso in un fabbricato condominiale a sei unità residenziali. L'appartamento è composto da cucinino, sala da pranzo, tre camere, bagno per una superficie commerciale di circa 78 mq. Garage al piano terra ha una superficie di circa 15 mq. Piccola area urbana a verde/orto ha una superficie di circa 15 mq. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 25/02/2026 alle ore 15:00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto presso lo Studio del Delegato Dott. Umberto Romano, sito in Treviso, Viale Cesare Battisti n. 17 entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, via Internati 1943-45, 31057 SILEA (TV), tel. 0422-435022/30, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it

CROCETTA DEL MONTELLO

APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 219/2024

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Chiara Torresan CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via Martiri 110/B - Lotto unico: Per i diritti e quote come indicate in avviso - appartamento al piano terra di un fabbricato abitativo a due piani, di 110,60 mq lordi e commerciali, con disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, due camere doppie, camera singola e bagno. - garage al piano terra di un secondo fabbricato, si trova nell'angolo nord-est del fabbricato, della superficie lorda di 27,70 mq, accessibile attraverso un portone basculante con porta, ad apertura manuale. Altezza interna 2,39 m. - area scoperta, in parte in proprietà esclusiva ed in parte in proprietà per 1/2 indiviso con l'appartamento di terzi posto al piano primo del fabbricato Prezzo base Euro 59.200,00. Offerta minima Euro 44.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/03/2026 alle ore 15:00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio della Professionista Delegata, Avv. Chiara Torresan, sito in Treviso, Corso del Popolo n. 35 - tel. 0422/540931. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45 n. 30, tel.

0422/435022, fax 0422/298830, mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

CROCETTA DEL MONTELLO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 217/2024 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita Dott.ssa Bettiol Sonia CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via Don Antonio Carlo Massara 17/E - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero (100%). Appartamento facente parte di un complesso condominiale "Residenza Aurora" ubicato nel centro frazionale di Ciano del Montello. L'unità abitativa al primo piano è composta da soggiorno-cucina, disimpegno, camera da letto, ripostiglio, bagno e due logge. La superficie commerciale è di 83,20 mq. Al piano interrato è presente un'autorimessa collegata ad un magazzino. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 02/03/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Sonia Bettiol, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 - 435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassociati.com).

FOLLINA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 462/2022

Giudice Dott. Leonardo Bianco Torresan; Delegato Avv. Claris De Nardi

FOLLINA (TV) - borgo Masot, Via Marino De Mari n. 11 - Lotto unico, piena proprietà di Porzione di abitazione contigua (porzione di una schiera ex fabbricato rurale), disposta su un piano fuori terra, primo e secondo, in grave stato di conservazione, con area scoperta adibita a giardino della superficie commerciale di circa 52 mq l'immobile è libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 25/03/2026 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n.18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisenardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 Srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel.: 0422/693028; e-mail: info@aste33.com; sito web: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

FREGONA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 176/2024

Giudice Dott. Bianco Leonardo; Delegato Dott. Matteo Orlandi **FREGONA (TV)** - via Borgo Sonego 220 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di unità immobiliare costituita da una porzione intermedia di un fabbricato abitativo in linea, con scoperto esclusivo di mq. 18; l'unità ha superfici lorde complessive di mq. 62, con soffitta praticabile ma non agibile di mq. 30, priva di posto auto. Libero. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/03/2026 ore 12:00 presso lo Studio del Delegato Dott. Matteo Orlandi in Treviso, via della Quercia n. 4. Le offerte d'acquisto da presentarsi esclusivamente in formato analogico presso lo studio del professionista delegato. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PAESE

CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 259/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi **PAESE (TV)** - Via Boschi 5 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di unità immobiliare assimilabile a casa a schiera con portico, uso residenziale, al piano terra e primo oltre alla quota di 1/2 del diritto di proprietà e 1/2 della nuda proprietà di scoperto esterno. Sup. comm.le ca mq 129. Il lotto è stato oggetto di una suddivisione del sub. 11 in due distinte unità immobiliari, apparentemente motivata da esigenze locative. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 24/03/2026 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisenardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il Custode giudiziario Avv. Claris De Nardi, con studio in Treviso, Via E. Barbaro n.8, tel. 0422/540470, email: avv.clarisenardi@mdnlexassociati.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

PAESE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 62/2024 R.G.E.

G.E.: Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita: Dott. Mesirca Bruno **PAESE (TV)** - Frazione Postioma, via Giuseppe Corazzin 14 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Immobile costituito da: - un immobile principale suddiviso in due appartamenti con accessi indipendenti sviluppato su due piani fuori terra (mq 270) e un piano seminterrato (mq 40); - un fabbricato secondario (mq 116) attualmente in stato di abbandono e in parte diruto originariamente articolato su due piani fuori terra; - area scoperta ad uso esclusivo (mq 106). Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data

11/03/2026 alle ore 16:00 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Bruno Mesirca in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26, piano secondo; Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste Com s.r.l." con sede in Silea, Via Internati 43- 45, n. 30, tel. 0422/435030, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

TREVIGNANO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 203/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Igino Berti **TREVIGNANO (TV)** - Via Asiago 7 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Appartamento al piano secondo, facente parte di un fabbricato denominato "Condominio Zeta". Autorimessa al piano seminterrato. Attualmente occupato da uno degli esecutati ed il suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 69.195,00. Offerta minima Euro 51.896,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 26/02/2026 alle ore 09:30 presso la Casa d'aste Aste 33 s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del delegato in Piazzetta Elio Boito n. 8/2, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Dott. Igino Berti con Studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcucco (TV) - tel. 0423. 962175 - mail iginoberti@tiscali.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

VITTORIO VENETO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 100/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi **VITTORIO VENETO (TV)**: Lotto UNICO: Via Frassinelli 7, Porzione di fabbricato resi-

denziale in linea, su due piani fuori terra, con area esterna, in parte ad uso esclusivo, in parte in comune con altra unità ed in parte utilizzata come quota parte di via Donizetti. Composto al piano terra da entrata, soggiorno, bagno, pranzo, angolo cottura aperto sul pranzo, vano scale e nel sottoscala c'è un mini-vano contenente la centrale termica; al piano primo da disbrigo, ripostiglio, 2 camera, bagno, terrazzo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/04/2026 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisenardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario IVG di Treviso, ASTE.COM SRL, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45, tel.: 0422/435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immibile comm.le|ind.le

VILLORBA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 365/2023

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Matteo Orlandi VILLORBA (TV) - via Isacco Newton 38 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannone con relativa area urbana. Esternamente il fabbricato si presenta in sufficiente stato di conservazione con la sola facciata principale sita sul lato nord tinteggiata in colore rosso fino ad un'altezza di

circa mt. 3 mentre la parte superiore è caratterizzata da una finestra a nastro che corre lungo tutta la facciata con sovrastante pannello che funge da tamponamento alla copertura delle travi prefabbricate a "T", sempre in colore rosso. Area urbana esterna pertinenziale completamente recintata e lungo la recinzione fronte strada è presente l'accesso carraio avente una larghezza di circa m. 4,90 costituito da un cancello in ferro scorrevole su binario. Libero. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 18/03/2026 alle ore 11:15 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del Delegato Dott. Matteo Orlandi, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

www.asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su
App Store
Disponibile su
Google play

Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



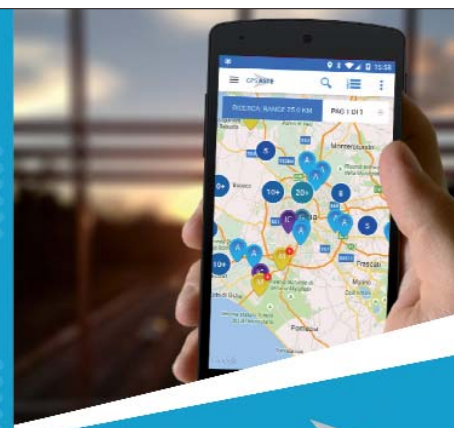
Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

www.gpsaste.it

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito **www.asteannunci.it**



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 204/2015 + 531/2015

VENEZIA, Cannaregio 6254/A - LOTTO UNICO - Appartamento al piano primo di un edificio popolare novecentesco costituito da tre unità abitative e magazzini al piano terra. L'abitazione, di 85 mq lordi, si compone di un piccolo ingresso, un disimpegno / soggiorno, ampia cucina, due camere, bagno finestrato e ripostiglio. L'appartamento all'interno è in buono stato di conservazione / manutenzione. Abitato dagli esecutori - Prezzo base Euro 250.343,00. Offerta minima Euro 187.758,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/04/2026 ore 15:30 termine offerte 08/04/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Giorgiutti Michele tel. 041713460.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



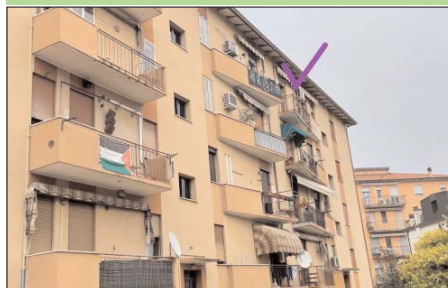
Divisione immobiliare R.G. n. 3678/2018

VENEZIA - LOTTO UNICO - Santa Croce 1662, Fabbricato costituito da un piano terra ed un secondo piano; al mezzanino tra il primo e secondo piano è presente un magazzino, mentre il secondo piano è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, un bagno, una camera da letto ed una scala che porta al sottotetto in cui sono presenti due camere ed un bagno. Condizioni generali: buone. Presenti irregolarità edilizie in parte sanabili. Occupato da un comproprietario - Prezzo base Euro 379.000,00. Offerta minima Euro 284.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/04/2026 ore 09:30 termine offerte 08/04/2026 ore 12:00. Custode e professionista delegato: Avv. Daniele Pietro Costantini tel. 0418849340.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 197/2024

VENEZIA, Marghera, Via Kossuth 9 - LOTTO UNICO - Appartamento al piano quarto di un complesso immobiliare condominiale di cinque piani complessivi, senza ascensore, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, due camere, bagno; al piano terra, è presente un magazzino. Occupato da soggetti terzi in assenza di titolo opponibile alla procedura. Ordine di liberazione già emesso ed in corso di esecuzione - Prezzo base Euro 46.095,09. Offerta minima Euro 34.571,32. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/04/2026 ore 15:00 termine offerte 08/04/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Dal Corso Luca tel. 04221747483.

NOVENTA DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 196/2024

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Gonfo 32 - LOTTO UNICO - Abitazione unifamiliare che si sviluppa su due piani con garage e scoperto privato. Il piano terra è composto da magazzino, cucinino, wc e camera. Da tali locali è possibile raggiungere il garage che, nello stato di fatto, è stato trasformato in un ulteriore vano. Per mezzo di una scala esterna non collegata al piano terra è possibile raggiungere il piano primo che è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere - Prezzo base Euro 148.564,00. Offerta minima Euro 111.423,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/03/2026 ore 09:30 termine offerte 19/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. Perissinotto Michela tel. 0421560830.

NOVENTA DI PIAVE

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 61/2025

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Ca' Memo 16, 18, 20 e 24 - LOTTO UNICO - Ampio complesso edilizio in stato di abbandono e pericolante facente parte di Piano di Recupero volto alla realizzazione di n. 8 unità abitative suddivise in 4 bifamiliari. Nello specifico il più ampio complesso edilizio risulta costituito da 13 unità immobiliari suddivise in più edifici pericolanti posti in adiacenza uno con l'altro e comunque all'interno del medesimo lotto. Per una completa consultazione dei dati catastali visionare l'Avviso di vendita - Prezzo base Euro 222.876,32. Offerta minima Euro 167.157,24. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/03/2026 ore 16:00 termine offerte 18/03/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Comerci Vittorio tel. 041983006.

SPINEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 104/2024

SPINEA (VE), Viale Viareggio, n. 49 (già Piazza Cortina) - LOTTO UNICO - Piena proprietà di appartamento a destinazione residenziale, consistenza 8 vani, superficie mq 137, posto al terzo piano del fabbricato denominato "Condominio Cortina" facente parte del Villaggio dei Fiori, con garage pertinenziale, consistenza 12 mq - Prezzo base Euro 129.394,65. Offerta minima Euro 97.045,99. Vendita senza incanto CON MODALITA' SINCRONA ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 20/03/2026 ore 10:00 termine offerte 19/03/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Pognici Maddalena tel. 041980687.

Terreno | Immobile agricolo

CHIOGGIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 12/2024

CHIOGGIA (VE), Loc. Ca' Lino, Strada Margherita snc - LOTTO UNICO - N. 10 mappali adiacenti e confinanti tra loro che formano un unico lotto di terreno agricolo, (maggiori dettagli nel CDU e nella perizia allegata).

te) di complessivi 23.228,00 mq., ai quali si accede tramite strada sterrata di proprietà del Consorzio di Bonifica Delta del Po; liberi - Prezzo base Euro 56.900,00. Offerta minima Euro 42.675,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/04/2026 ore 16:00 termine offerte 22/04/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Dott.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853.

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

VENEZIA

ABITAZIONE - CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.astemobili.it



R.G.E. N. 198/2022

VENEZIA, Fraz. Favaro Veneto, Via Paliaga 14 - LOTTO UNICO - Abitazione in ottimo stato, su due livelli, con portico e finestre, restaurato con impianti a norma. Si sviluppa al p. terra con accesso da portico, ingresso e soggiorno, salotto e lavanderia con locale wc e grande cucina. Al p. primo si compone di due camere da letto con relativi bagni e servizi igienici di pregio. Locale lavanderia con annesso ripostiglio dove è stato edificato un bagno con sanitari di pregio che però risulta non legittimato. Corpo capannone di tre piani edificato ad uffici e servizi igienici al piano terra, piano sottotetto al grezzo. Parte integrante un capannone di 800 mq atto all'attività vivaistica e al ricovero macchine e attrezzature. Sulla copertura sono applicati pannelli fotovoltaici. Esiste un impianto geotermico in comune con l'abitazione. Adiacenti all'immobile ci sono due serre, un distributore per il gasolio agricolo e un pozzo artesiano. Terreno agricolo adibito a coltivazione piante. L'azienda agricola è dotata di sistema di irrigazione, d'illuminazione e sistema d'allarme oltre che di recinzione metallica perimetrale - Prezzo base Euro 886.793,99. Offerta minima Euro 665.095,49. Vendita senza incanto sincrona mista: 4/03/2026 ore 15:00 termine offerte 3/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.



ASTA A TEMPO AGGIUDICATA
LA MIGLIORE OFFERTA CORRENTE E DI DATA 1/10/2016
TOTALE CON ONERI: € 143.367,65

INFORMAZIONI DETTAGLIO ONERI:
COMPENSI DI VENDITA: € 16.617,70 (11,5% DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE)
RISUO SU COMPENSI DI VENDITA: € 3.654,90 (2,4% SUL TOTALE DEI COMPENSI DI VENDITA)
COSTO AL TERZO SPECIFICHE PRESENTI ALL'INTERNO DEL BANCO O NEI

**AUTO D'EPOCA
VENDUTA!
143.367,65€**

**IMBARCAZIONE
VENDUTA!
93.004,40€**

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di
CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****BRACCIANO****APPARTAMENTI-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 3/2024 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/04/2026 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 3: Bracciano (RM), Via Sfodera 2, COMUNE DI BRACCIANO – VIA SFODERA N. 2 Il presente compendio è l'insieme di due immobili, posti al piano terra, aventi destinazione ammissibile di magazzino, quali corpi isolati distanti tra loro pochi metri, di cui l'uno assimilabile (abusivamente) ad abitazione residenziale mentre l'altro con la qualità di deposito. Prezzo base Euro 78.375,00. (Offerta minima Euro 58.782,00). Offerte in aumento Euro 2.352,00. Lotto 4: Bracciano (RM), Via Sfodera 2, COMUNE DI BRACCIANO – VIA SFODERA N. 2 L'immobile consiste in n. 2 particelle di terreni, confinanti e aventi caratteristiche similari. Prezzo base Euro 22.500,00. (Offerta minima Euro 16.875,00). Offerte in aumento Euro 675,00. Lotto 6: Bracciano (RM), Via Sfodera 2, COMUNE DI BRACCIANO – VIA SFODERA N. 2 L'immobile consiste in un appartamento, di fatto utilizzata quale tettoia, contenuta nella corte (foglio 12, p.la 262 sub 504) e a servizio degli immobili censiti al foglio 12, p.la 262, sub 505 e al foglio 12, p.la 262, sub 506. Prezzo base Euro 23.775,47. (Offerta minima Euro 17.831,60). Offerte in aumento Euro 714,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 181/2024 RGF**

Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/03/2026 ore 10:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Cerveteri (RM), Via Dante Travagliati 99, Diritto di proprietà abitazione in villini in Cerveteri (RM), località Tyrsenia Fontana Morella, Via Dante Travagliati n. 99 con accesso da Via Domenico De Santis, piano terra, interno 1, ed. B/10, con annesso aree giardinate. Prezzo base Euro 54.000,00. (Offerta minima Euro 40.500,00). Offerte in aumento Euro 1.620,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Gnazi Alessandro Tel. 069940045,

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it
CERVETERI**ABITAZIONE-MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 158/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto 20/04/2026 ore 15:00 con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Prato Grande 26, Piena proprietà su appartamento al PT distinto con il numero interno 3 costituito da angolo cottura, soggiorno, n. 2 camere, bagno e piccolo locale tecnico, da considerarsi un corpo aggiunto e realizzato in epoca successiva alla data dell'ultimo condono edilizio, confinante per due parti da sovrastante e adiacente appartamento di altra proprietà e con area di proprietà esclusiva dell'esecutato per i restanti lati; cat. A/2. Corte. Locale magazzino posto al piano S1, della superficie di metri quadrati 74 cat. C/2, con sovrastante magazzino al piano terreno, trasformato ed ampliato per ricavarne un appartamento, senza alcuna preventiva autorizzazione; Piccolo magazzino al PT, della superficie di circa metri quadrati 10, censito cat. C/2. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 5.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Aleandri Giovanna Tel. 3334719282, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 230/2023 RGE**

G.E. Dott.ssa Ferretti Federica. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/04/2026 ore 16:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Dante Travagliati 142, Appartamento ad uso abitazione sito al piano primo in villino plurifamiliare, Pal. B3, piano primo, interno 8, composto di soggiorno/pranzo dotato di angolo cottura, bagno, camera, per sup. utile calpestabile 28,00mq. e terrazzo esterno pertinenziale esclusivo pavimentato (18,00mq), con due pergolati in legno. Prezzo base Euro 53.000,00. (Offerta minima Euro 39.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Soracco Nicola Tel. 0766536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**BENI VARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 138/2024 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/04/2026 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Ploaghe 47, Porzione di villino plurifamiliare a destinazione Ufficio ad un piano fuori terra ed uno seminterrato, con portici antistanti le finestre, accesso da strada pubblica, con cancelletto pedonale che immette nel giardino privato di mq 107,06 e scaletta esterna all'appartamento rialzato, in Comune di Fiumicino, località Aranova, Via Ploaghe n. 47, composto da stanza di lavoro, locale accessorio e bagno, due locali cantina al piano seminterrato. Locale Garage al piano seminterrato con accesso da rampa carrabile pavimentata in betonelle che sale fino alla strada pubblica, chiusa da cancello metallico. Posto auto esterno, di proprietà esclusiva, all'aperto, pavimento in asfalto antistante al cancello carrabile. Posto auto esterno, di proprietà esclusiva, all'aperto, pavimento in asfalto antistante al cancello carrabile. Prezzo base Euro 124.500,00. (Offerta minima Euro 93.375,00). Offerte in aumento Euro 3.735,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Dotti Roberta Tel. 3470548482, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 25/2025 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/04/2026 ore 15:00 presso tramite il portale www.garavirtuale.it del gestore dell'asta telematica GRUPPO EDICOM Spa. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), via Roma 69, Appartamento composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e grande terrazza, camera matrimonia-

le e cameretta, bagno con balconcino. Dalla terrazza esterna, attraverso una scala a chiocciola in ferro, si raggiunge il lastrico solare. vani 4,5 superficie catastale mq 71. Esternamente si presenta in buono stato di manutenzione. Difficoltà riguardante la planimetria attuale che non riporta il lastrico solare. Immobile occupato. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Morbidelli Alessandra Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

FIUMICINO

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 189/2024 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 01/04/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Castagnevizza 117, Terreno edificabile sito nel Comune di FIUMICINO (ROMA), Località ISOLA SACRA, Via CASTAGNEVIZZA, all'altezza del civico n.117, di forma pianeggiante, avente una superficie di mq. 34.128,00 e censito al Catasto Terreni del Comune di Fiumicino al Foglio 1066, particella 1705, reddito dominicale Euro 467,08, reddito agrario Euro 185,07; confinante con particelle 1692, 112, 1510, 1739, 1204, 1175, 1174. Prezzo base Euro 1.092.225,00. (Offerta minima Euro 819.168,75). Offerte in aumento Euro 32.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Giampaglia Pasquale Tel. 076630904, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobile comm.le|ind.le

CIVITAVECCHIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 82/2024 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/04/2026 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Alberto La Rosa snc, L'immobile oggetto di vendita è un edificio prefabbricato di tipo industriale, costituito da un unico edificio con tre diverse altezze. Al piano terra ci sono la zona destinata alla lavorazione, quella a deposito materiali, con sovrastante soppalco e quella ad uffici. Al piano primo, dal terrazzo di copertura si accede al piano del soppalco, che affaccia sulla zona lavorazioni, in parte del quale, senza titolo edilizio, è stato ricavato un appartamento. Prezzo base Euro 800.000,00. (Offerta minima Euro 600.000,00). Offerte in aumento Euro 24.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 0766511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

CAPANNONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 243/2016 RGE

G.E. Palmaccio. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/03/2026 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Tarquinia (VT), Via Vincenzo Ferri, 01016 Tarquinia VT, Italia, Capannone a uso commerciale ubicato nella zona industriale di Tarquinia con area di pertinenza esterna en. 4 accessi carrabili. Il capannone si articola internamente in 2 livelli: piano terra e primo piano, accessibile tramite un corpo scala e un ascensore. Esso è dotato di impianto idrico, elettrico, fognario e antincendio. L'immobile è rivestito esternamente con pannelli coibentati in lamiera zincata. F. Prezzo base Euro 1.900.000,00. (Offerta minima Euro 1.425.000,00). Offerte in aumento Euro 60.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

FIUMICINO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 199/2024 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/03/2026 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Erminio Marcias 38, Lotto Unico, composto di un fabbricato ad uso commerciale, posto su due piani con locale deposito esterno, posto al n. 38 della via Erminio Marcias in Fiumicino (RM) e comprensivo di terreni pertinenziali. Esso è realizzato con struttura portante in acciaio, con porzioni di tamponature in muratura ordinaria e pannelli in cartongesso, con copertura in metallo comprensiva di scossaline; le finiture esterne sono in parte con intonaco al civile e tinteggiatura con silicati e porzioni a tempera. Prezzo base Euro 825.000,00. (Offerta minima Euro 618.750,00). Offerte in aumento Euro 30.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immobile agricolo

BRACCIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 99/2020 RGE

G.E. Palmaccio. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/02/2026 ore 15:00 presso N.A. Lotto 1: Bracciano (RM), Via Oلمات Tre Cancelli, Bracciano RM, Italia, TERRENO al lotto CINQUE, meglio identificato come LOTTO E nella relazione di stima depositata in data 10.1.2023 a firma del perito Arch. GIUSEPPE BINACCIONI in Comune di Bracciano (Roma), via Oلمات TRE CANCELLI snc

avente tipo di coltura cd. Bosco Ceduo, totale superficie HA. 39.19.10. Prezzo base Euro 91.125,00. (Offerta minima Euro 68.343,25). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Lotto 2: Bracciano (RM), via Oلمات Tre Cancelli snc, TERRENO al lotto QUATTRO meglio identificato come LOTTO D nella relazione di stima depositata in data 10.1.2023 a firma del perito Arch. GIUSEPPE BINACCIONI in Comune di Bracciano (Roma), via Oلمات TRE CANCELLI snc avente tipo di coltura cd. Bosco Ceduo, Bosco, pascolo, totale superficie HA. 59.74.80 con dati catastali attuali NCT Sezione: Fg. 9 P.la 612 Superficie HA. 59.74.80 qualità Bosco ceduo R. Dominicale Euro 1080,00 R. Agrario 185,14. Prezzo base Euro 302.474,25. (Offerta minima Euro 226.855,70). Offerte in aumento Euro 9.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Paglia Fabris Pietro Tel. 07661893952, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 72/2024 11/2025 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/03/2026 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), via Aurelia Km 58,00, DESCRIZIONE: Due appezzamenti di terreno non contigui di mq totali 4.106 siti in Santa Marinella, via Aurelia Km 58,00, con attuale edificabilità destinata alla costruzione di volumi annessi alla fruibilità degli impianti sportivi di proprietà privata (come rappresentato dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato in data 26.03.2025). Prezzo base Euro 108.000,00. (Offerta minima Euro 81.000,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

POSTI AUTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 219/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Ferretti Federica. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/03/2026 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 10: Santa Marinella (RM), Via Aurelia Vecchia 38, Posto Auto PA-C6 al piano interrato, l'accesso avviene tramite rampa carrabile con apertura del cancello automatizzata, è dotato di impianto di illuminazione condominiale. L'intero parcheggio è stato realizzato completamente in cemento armato. Prezzo base Euro 5.231,25. (Offerta minima Euro 3.923,44). Offerte in aumento Euro 0,00. Lotto 18: Santa Marinella (RM), Via Aurelia Vecchia 38, Locale tecnico (da titolo edilizio n.4) Cantina (catastalmente) C-C2 piano S1 mq 6 foglio14 particella 625 subalterno 502 C/2 (immobile n. 13 nell'atto di pignoramento). In Santa Marinella (Roma), Via Aurelia Vecchia attualmente n. 38/B Piano interrato. CANTINA C-C2 - Locale Tecnico (come da titolo edilizio - sul posto indicata con il n. 2), superficie mq 7,00. Prezzo base Euro 2.193,75. (Offerta minima Euro 1.645,31). Offerte in aumento Euro 100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteAnnunci.it



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec.Imm. n. 136/2024 RGF

Vendita senza incanto asincrona telematica 08/04/2026 ore 09:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Rieti (RI), via Vazia 53, Appartamento in Rieti via Vazia n. 53 di mq 118 circa (vedi perizia) con garage, composto da ingresso-disimpegno-salone-cucina-2 camere -2 bagni. 3 balconi. garage. Prezzo base Euro 105.184,80 (Offerta minima Euro 78.888,60). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BORGOROSE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 48/2024 RGF

G.D. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/03/2026 ore 12:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom SPA e tramite il suo portale WWW.GARAVIRTUALE.IT. Lotto Unico : Borgorose (RI), località Spedino - Via Difesa 15, Quota pari a 1000/1000 del diritto di proprietà di APPARTAMENTO posto al piano primo di una palazzina plurifamiliare con GARAGE e CANTINA sito in BORGOROSE (RI) - Località Spedino - Via Difesa, 15. COMPOSTO DA: circa 70mq, con un comodo soggiorno, cucina, due camere e due bagni oltre ad una superficie esterna di circa 34mq distribuita tra un balcone e un'area a terrazzo; completa la proprietà un garage con cantina di complessivi 24mq netti. Prezzo base Euro 50.567,82 (Offerta minima Euro 37.925,87). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/03/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Galiani Rag. Mauro, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

BORGOROSE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 85/2023 RGE

G.E. Guglielmi. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/03/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Borgorose (RI), via Porsenna, s.n.c., APPARTAMENTO SU 3 LIVELLI DI FABBRICATO DI PIU' AMPIA CONSISTENZA, SITO NEL CENTRO STORICO DI CASTELMENARDO FRAZ. DI BORGOROSE (RI). PER MAGGIORI INFORMAZIONI VISUALIZZARE AVVISO DI VENDITA E PERIZIA. Prezzo base Euro 23.026,78 (Offerta minima Euro 17.270,09). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/03/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e , in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. n. 11/2023 RGF

Vendita senza incanto asincrona telematica 08/04/2026 ore 10:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico : Fiano Romano (RM), Via Venezia, Tipologia immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione costituito da: ingresso sul vano scala condominiale, soggiorno pranzo con angolo cottura, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno e n. 2 balconi - sup. lorda 102.42 mq + 48.61 mq di superfici balcone - superficie commerciale ragguagliata 110.24 mq. Prezzo base Euro 65.250,00 (Offerta minima Euro 48.937,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/04/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LONGONE SABINO

EDIFICIO RESIDENZIALE CIELO TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 143/2023 RGE

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/03/2026 ore 09:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto Unico: Longone Sabino (RI), Via Reatina, Edificio residenziale cielo terra costituito da due piani serviti da una scala interna a doppia rampa, della superficie totale di 233 mq, di cui 203 mq escluse aree scoperte, con area pertinenziale intorno al fabbricato di circa 1257 mq di cui disponibile circa 1157 mq. Prezzo base Euro 59.017,25 (Offerta minima Euro 44.262,94). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/02/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 160/2018 88/2020 RGE

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/03/2026 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita telematica designato. Lotto Unico: Montopoli di Sabina (RI), Via Ferruti, snc, Piena proprietà della quota di 1000/1000 di complesso immobiliare, in corso di realizzazione, destinato ad uso commerciale e direzionale privato sito nel Comune di Montopoli di Sabina, Località Ferruti, alla Via Ferruti S.n.c. Allo stato attuale i lavori risultano sospesi e compiuti solamente in riferimento alla struttura intelaiata realizzata in calcestruzzo cementizio armato prefabbricato ed, in parte, nelle tramezzature. Prezzo base Euro 2.700.000,00 (Offerta minima Euro 2.025.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/03/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTEO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. Esec. n. 154/2023 RGF

G.D. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/02/2026 ore 15:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it: Poggio Mirteto (RI), Via Salvo D'Acquisto, 1, 02047 Poggio Mirteto RI, Italia, l'immobile, a destinazione d'uso negozio, è ubicato nel Comune di Poggio Mirteto (RI), in Via Salvo D'Acquisto n.1, non lontano dal centro storico del Comune di Poggio Mirteto. È caratterizzato da un ampio locale destinato a negozio che si sviluppa su un unico livello, in parte al piano strada, in parte al piano seminterrato, facente parte di un più ampio fabbricato condominiale con accesso diretto da Via Salvo D'Acquisto. Il negozio risulta attualmente composto da ampio locale destinato all'esposizione di prodotti, un camerino, un antibagno ed un piccolo bagno privo di finestre. La u.i. descritta è dotata di alcuni impianti tecnologici quali principalmente quello idrotermosanitario, quello di climatizzazione costituito di fatto da un climatizzatore per la generazione di aria calda e/o fredda secondo l'occorrenza del tipo a "split" su parete, oltre che quello per la distribuzione dell'energia elettrica: tuttavia dei suddetti impianti non è stato possibile in alcun modo eseguire una verifica di funzionalità e neppure definirne la consistenza ed il reale corretto funzionamento. L'immobile appare in un normale stato conservativo e non richiede particolari opere di manutenzione straordinaria per essere immediatamente utilizzato. Prezzo base Euro 99.150,00 (Offerta minima Euro 74.362,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/02/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO Avv. Roberto Di Giovanni TEL. 349.3743159, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ROCCASINIBALDA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 1/2023 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/03/2026 ore 11:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita telematica GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Rocca Sinibalda (RI), Tomassella, Tomassella, Piena proprietà su villa di circa 165 mq con portico, giardino avanti e dietro, cantina, magazzino e garage posta al piano terra, primo e seminterrato. Composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e porticato al piano terra, camera da letto con cabina armadio, due camere e bagno al piano primo, cantina, magazzino e garage a piano seminterrato. In buone condizioni ad eccezione del tetto che necessita di manutenzione. Presente impianto fotovoltaico non utilizzato. Prezzo base Euro 70.575,47 (Offerta minima Euro 52.931,60). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/03/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

MONTOPOLI DI SABINA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 40/2024 RGE

Vendita senza incanto asincrona telematica 23/02/2026 ore 11:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: Montopoli di Sabina (RI), Via Ferruti, Montopoli di Sabina RI, Italia n. 80, QUOTA PARI A 1/1 DELLA PIENA PROPRIETA' DI UN LOCALE AD USO MAGAZZINO (OGGI UTILIZZATO COME-NEGOZIO PARRUCCHIERE) SITO IN MONTOPOLI DI SABINA ALLA VIA FERRUTI N. 80, POSTA AL PIANO TERRA, L'IMMOBILE SI TROVA IN SUFFICIENTI CONDIZIONI DI MANUTENZIONE ED E' COMPOSTO DA UNAMPIO LOCALE, TRE VANI AD USO ESTETICA, UFFICIO E SALA DI ATTESA E NUMERO DUE BAGNI. I METRI QUADRI LORDI DEL LOCALE AD USO NEGOZIO SONO CIRCA 74 I METRI QUADRI NETTI SONO CIRCA 62,5. L'IMMOBILE E' CENSITO IN CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI MONTOPOLI DI SABINA AL FOGLIO 6, PARTICELLA 11, SUB 5, CATEGORIA C/1, CLASSE 6, CONSISTENZA 39 MQ, SUPERFICIE CATASTALE 74 MQ ERENDITA EURO 527,72; L'IMMOBILE CONFINA CON PROPRIETA' CONDOMINIALE E VIA FERRUTI. L'IMMOBILE E' STATO COSTRUITO PRIMA DEL 1 SETTEMBRE 1967 E COME DICHIARATO DALL'UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI MONTOPOLI DI SABINA CON ATTESTATO URBANISTICO DEL 24.06.2024 PROTOCOLLO N. 9386 NON RISULTANO AGLI ATTI DOCUMENTI URBANISTICI DEL FABBRICATO. ALLA LUCE DEI DOCUMENTI FORNITI, SI EVINCE CHE L'UNICO ATTO UTILE ALLA VERIFICA URBANISTICA EDILIZIA RISULTA ESSERE LA PLANIMETRIA CATASTALE. DALLA VERIFICA CATASTALE EMERGE CHE E' STATA PRESENTATA PRATICA PER CAMBIO D'USO E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI NEL 1992 (MEGLIO DESCRITTA IN PERIZIA), MA NON E' STATA PRESENTATA LA RELATIVA PRATICA EDILIZIA IN COMUNE COME SI RISULTA DALL'ATTESTATO. L'IMMOBILE RISULTA OCCUPATO DAL PROPRIETARIO. Prezzo base Euro 34.515,00 (Offerta minima Euro 25.886,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/02/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



SCANDRIGLIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. imm. n. 100/2023 RGF G.D. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/03/2026 ore 09:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato: Scandriglia (RI), Loc. SCALETTE N. 6, Immobile commerciale al piano terra, composto di un unico grande vano e di un piccolo servizio igienico in prossimità della porta di accesso dall'area porticata condominiale. Risulta essere occupato con pochi elementi di arredo, ma non utilizzato di fatto. E' dotato di impianto elettrico, idrico, ma non di quello di riscaldamento. Le finiture hanno un sufficiente grado di manutenzione, così come anche l'infisso esterno ed i pavimenti. Il tutto per una superficie complessiva utile lorda di mq 85,00. Prezzo base Euro 16.923,79 (Offerta minima Euro 12.692,85). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/02/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Croce TEL. 0746 760529 MOB. 349 0556370, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le
Terreno|Immobile agricolo

SCANDRIGLIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 100/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/03/2026 ore 09:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: Scandriglia (RI), Loc. Scalette 6, Immobile commerciale al piano terra, composto di unico grande vano e di un servizio igienico. Risulta essere occupato con pochi elementi di arredo, ma non utilizzato di fatto. E' dotato di impianto elettrico, idrico, ma non di quello di riscaldamento. Le finiture hanno un sufficiente grado di manutenzione, così come anche l'infisso esterno ed i pavimenti. Il tutto per una superficie complessiva utile lorda di mq 85,00. Prezzo base Euro 16.923,79 (Offerta minima Euro 12.692,85). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/02/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MARINA DI MASSA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Controllata n. 1/2022

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Massa (MS), Frazione Marina di Massa, Via Delle Pinete: Piena proprietà di appartamento (categoria A/2) al piano primo con accesso tramite vano scala comune esterno. Si sviluppa su 2 livelli distinti collegati da scala interna, al livello inferiore: ingresso, ampio living con zona cottura, corridoio di disimpegno, bagno con finestra e camera da letto matrimoniale, 2 balconi. Al livello superiore (sottotetto, locale accessorio): 2 ampi locali sgombero, 2 ripostigli e un bagno completo. Posto auto scoperto nel cortile condominiale. Libero. Piena proprietà di garage collocato nel piano interrato accessibile per mezzo di rampa carrabile e scale interne. Di forma poligonale rettangolare e sviluppa una superficie di circa 19 mq netti. Libero. Prezzo base: Euro 255.638,35. Offerta minima: Euro 191.728,35. Vendita senza incanto: 13/03/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Liquidatore Avv. Perfetti Lucia tel. 3332558491.

AULLA (MS)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

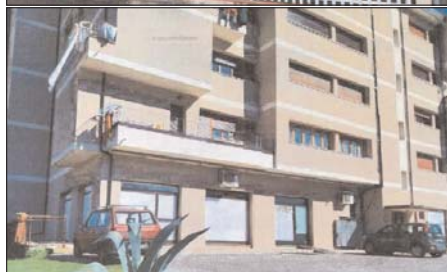
Esec. Imm. n. 38/2022

G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Aulla (MS), Frazione Caprigliola, Via Isola 18: Corpo 1: Diritto della piena proprietà (1/1) di una villa storica denominata "Villa Caimi", già "Villa Tardani", dall'elevato valore architettonico, storico e testimoniale, da una cappella indipendente e terreni. Libero. Alcuni dei locali sono pieni di ingombranti o inaccessibili, anche per motivi di sicurezza, non è abitato e in stato di abbandono. Per tutte le informazioni e specifiche consultare l'Avviso e la Perizia anche per eventuali Vincoli (sottoposto alla tutela della Soprintendenza). Corpo 2: Piena Proprietà su terreno di forma irregolare, pianeggiante e completamente

recintato, che costituisce la corte. Superficie catastale di 1.467 mq. Al sopralluogo è risultato ricoperto da una fitta vegetazione. Per maggiori informazioni consultare l'Avviso e la Perizia. Prezzo base: Euro 967.209,26. Offerta minima: Euro 725.406,95. Vendita senza incanto: 13/03/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

AULLA (MS)

ABITAZIONE - LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. n. 353/2025

Giudice Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 1 - Aulla (MS), Fraz. Serricciolo, Via Pisa 10: Piena ed intera proprietà di civile abitazione e garage pertinenziale. L'unità abitativa, alla quale si accede da un corpo scale esterno di proprietà esclusiva, si sviluppa al piano primo e piano sottotetto, mentre il garage pertinenziale è ubicato al piano seminterrato. Al piano seminterrato, dove è ubicato il garage, è possibile accedere sia attraverso il corpo scale di proprietà esclusiva (ingresso pedonale) che da un ingresso carrabile. Occupato. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 197.051,25. Offerta minima: Euro 147.788,44. Lotto 3 - Aulla (MS), Fraz. Serricciolo, Via Pisa: Piena ed intera proprietà di locale ad uso commerciale della consistenza di 117 mq. Il fondo oggetto di vendita è utilizzato come supermercato in forza di contratto di locazione commerciale. Si precisa che i conduttori hanno comunicato disdetta anticipata del contratto di locazione, con indicazione della data del 01.05.2026 per la riconsegna dell'immobile. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 59.765,63. Offerta minima: Euro 44.824,23. Vendita senza incanto: 20/03/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360.



FILATTIERA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2025

G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Filattiera (MS), Località Rocca Sigillina, Via Rocca Sigillina 2: Piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di fabbricato terra tetto su tre livelli (seminterrato, piano primo e piano secondo), facente parte di un agglomerato di case di vecchia o antica costruzione. Il fabbricato si presenta in stato di abbandono, grave incuria e degrado. Necessita di un intervento radicale di consolidamento, bonifica e restauro, sia per garantire la sicurezza, sia per ripristinare le condizioni minime di abitabilità. Libero. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 10.332,06. Offerta minima: Euro 7.749,05. Vendita senza incanto: 16/03/2026 ore 12:00. Gestore: www.asteteleatiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. MOLENDI MARCO tel. 058543273.

FIVIZZANO (MS)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2025

G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Fivizzano (MS), Frazione Piano di Collecchia, Via Dante snc: Piena proprietà di appartamento di circa 70 mq oltre ad accessori, posto al piano primo di un fabbricato più ampio. Accessibile dalla strada mediante scala a rampa unica, è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno,

disimpegno, loggia all'ingresso e terrazzo verso sud, oltre ad altra loggia verso nord/ovest. Un secondo ingresso avviene sul retro tramite altra scala. Disabitato da diverso tempo necessita di rinnovo delle finiture e revisione degli impianti. Vedasi Perizia. Prezzo base: Euro 58.725,20. Offerta minima: Euro 44.044,00. Vendita senza incanto: 13/03/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Federico Santangeletta tel. 585813634.

TRESANA (MS)**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 111/2023**

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Tresana (MS), Località Tassonarola, Via Tassonarola 52: L'unità immobiliare si sviluppa su 3 piani fuori terra. L'accesso avviene direttamente da una piazza pubblica ove sono ubicati dei parcheggi riservati agli abitanti locali. Piano terra: 2 locali ad uso cantina e un locale ad uso ripostiglio collegati tra loro e un altro locale adiacente. Piano primo: ingresso, cucina, soggiorno e piccolo locale ripostiglio posto nel sottoscala oltre ad altri 2 locali ad uso ripostiglio. Piano secondo: 2 camere, disimpegno, bagno e terrazza. Occupato. Terreno qualità Semin. Irrig., classe 2, superficie catastale mq. 350, reddito dominicale Euro 1.36 e reddito agrario Euro 0.72. Terreno qualità Pascolo Arb., classe 1, superficie catastale mq. 262, reddito dominicale Euro 0.18 e reddito agrario Euro 0.04. Prezzo base: Euro 48.750,00. Offerta minima: Euro 36.562,50. Vendita senza incanto: 13/03/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

VILAFRANCA IN LUNIGIANA (MS)**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE - PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 47/2024**

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 1 - Villafranca in Lunigiana (MS), Località Mocrone, Via Provinciale per Mocrone s.n.c.: Piena proprietà su fabbricato in corso di costruzione non ancora ultimato (sub 1), mq 219 (piano T-1), con adiacente autorimessa (sub 2) e giardino esclusivo (sub 7 BCNC corte comune ai subb 1 e 2), oltre alla comproprietà del sub 11 (BCNC - strada comune a tutti i subalterni del lotto identificato). Occupato. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. Lotto 2 - Villafranca in Lunigiana (MS), Località Mocrone, Via Provinciale per Mocrone s.n.c.: Piena proprietà su porzione di fabbricato bifamiliare (sub 3), mq 141,49 (T-1, consistenza 5,5 vani), con adiacente autorimessa (sub 4) e giardino esclusivo (sub 8, BCNC corte comune ai subb 3 e 4), oltre alla comproprietà del sub 11 BCNC (strada comune a tutti i subalterni del lotto edificato) e del sub 10 (BCNC corte comune ai subb 3, 4, 5 e 6). Occupato. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 109.050,00. Offerta minima: Euro 81.787,50. Vendita senza incanto: 13/03/2026 ore 12:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582 - cell. 3356507328.

Terreno|Immobile agricolo**BAGNONE (MS) -
VILAFRANCA IN LUNIGIANA (MS)****TERRENI AGRICOLI CON FABBRICATI DIRUTI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 44/2022**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto 2 - Bagnone (MS), Frazione Bargoli - Prato di Mora: Diritto della piena proprietà di 10 terreni agricoli e 2 fabbricati diruti (rispettivamente di 162 mq e 77 mq) per una superficie complessiva di circa mq 28.334. L'intero compendio risulta gremito di vegetazione invasiva. Liberi. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 26.461,94. Offerta minima: Euro 19.846,46. Lotto 3 - Villafranca in Lunigiana (MS), Frazione Merizzo: Diritto della piena proprietà di 6 terreni agricoli per una superficie complessiva di circa mq 8.296. L'intero compendio risulta ormai gremito di vegetazione invasiva. Liberi. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 7.264,49. Offerta minima: Euro 5.448,37. Lotto 10bis - Massa (MS), Bagnone e Monte di Pasta: Lotto 10BIS: (somma Lotto 7 + Lotto 9 elaborato peritale). Diritto della piena proprietà di quattro terreni agricoli, di cui 3 in Località Bagnone e 1 in località Monte di Pasta, per una superficie complessiva di circa mq 7.503. Si presentano tutti come aree boschive, ad eccezione dell'uliveto alla part. 503. Liberi. Vedasi perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 3.027,26. Offerta minima: Euro 2.270,45. Vendita senza incanto: 20/03/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

FILATTIERA (MS) - BAGNONE (MS)**TERRENI AGRICOLI -
TERRENI AGRICOLI CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 1/2023**

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 2 - Filattiera (MS), Località Gigliana: Diritto della piena proprietà di Terreni uso agricolo, tutti in stato LIBERO. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 9.425,96. Offerta minima: Euro 7.069,47. Lotto 3 - Filattiera (MS), località Gigliana: Diritto della piena proprietà di Terreni uso agricolo, tutti in stato LIBERO. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 9.266,42. Offerta minima: Euro 6.949,82. Lotto 4 - Bagnone (MS), frazione Biglio: Diritto della piena proprietà di Compendio immobiliare, composto da: - Terreni uso agricolo tutti in stato LIBERO. Vedasi Perizia per ogni specifica. Terreno uso agricolo in stato OCCUPATO da società in forza di contratto affitto stipulato in data 15.03.2017. Vedasi Perizia per ogni specifica. Fabbricato diruto in stato LIBERO. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 16.983,16. Offerta minima: Euro 12.737,37. Vendita senza incanto: 16/03/2026 ore 09:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585788143.



UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGF 69/2024

Comune di Terni (TR) - Via Molise 43 - Lotto 1 - 1/1 - appartamento, sito in Terni Via Molise n. 43 ubicato al terzo piano del fabbricato condominiale, composto da un soggiorno, una cucina, due camere matrimoniali, un disimpegno, un w.c. ed un ripostiglio, per una superficie utile calpestabile di circa mq. 80,80 oltre a due balconi di complessivi mq. 4,70. L'abitazione è raggiungibile attraverso il vano scala condominiale, servito da ascensore, con ingresso al piano terra dal civico 43- il tutto meglio dettagliato nella perizia alla quale si rimanda. -1/1 di piena proprietà di locale uso cantina, sito in Terni Via Molise n. 43 ubicato al piano seminterrato, della superficie di circa mq. 11,10, raggiungibile dal vano scala condominiale con ingresso al p.t. servito da ascensore. Si precisa che la cantina ha anche un accesso diretto dall'esterno attraverso una rampa carrabile sul retro del fabbricato, che non risulta essere stata oggetto di pignoramento; il tutto meglio dettagliato nella perizia alla quale si rimanda. Prezzo base: Euro 58.300,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.725,00. Comune di Terni (TR) - Strada di Toano - Lotto 2 - 1/1 - piena proprietà di rate di terreno agricolo con sovrastanti fabbricati/manufatti, che formano un unico appezzamento di terreno delimitato da recinzioni, accessibili da strada comunale di Toano e da altra strada gravata da servitù di passaggio costituite da: - rata di terreno agricolo della superficie di mq 68, ove risulta essere accatastato un piccolo manufatto non più esistente - il tutto meglio dettagliato nella perizia alla quale si rimanda. locale ad uso magazzino di mq. 43 con circostante rata di terreno agricolo di circa mq. 1250, in Terni Strada di Toano snc - su tale area risulta insistere un altro piccolo manufatto privo di titolo edilizio e come tale da rimuovere - Il tutto meglio dettagliato nella perizia alla quale si rimanda. rata di terreno agricolo in Terni Strada di Toano della superficie di mq 510 distinta al Catasto Terreni del comune di Terni al foglio 73 particella 660, qualità uliveto, classe 2, superficie mq 510, R.d. Euro 2,77, R.a. Euro 1,32 - Il tutto meglio dettagliato nella perizia alla quale si rimanda. locale ad uso magazzino in Terni Strada di Toano con annessa rata di terreno di mq. 1280 distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Terni al foglio 73 particella 1090, cat. C/2, classe 4, consistenza 25 mq. superficie mq 25, R.c. Euro 38,73. Il tutto meglio dettagliato nella perizia alla quale si rimanda. rata di terreno

agricolo in Terni Strada di Toano della superficie di mq 1280 distinta al Catasto Terreni del Comune di Terni al foglio 73 particella 392, R.d. Euro 6,96 R.a. Euro 3,41 divisa in due porzioni: porzione AA arborato classe 2 mq 80 R.d. Euro 0,45 R.a. Euro 0,31, porzione AB uliveto, classe 2, superficie mq 1200, R.d. Euro 6,51, R.a. Euro 3,10 - Il tutto meglio dettagliato nella perizia alla quale si rimanda. rata di terreno agricolo in Terni Strada di Toano della superficie di mq 20 distinta al Catasto Terreni del Comune di Terni al foglio 73 particella 659, qualità uliveto, classe 2, superficie 20 mq. R.d. Euro 0,11 R.a. Euro 0,05. Il tutto meglio dettagliato nella perizia alla quale si rimanda. rata di terreno agricolo in Terni Strada di Toano della superficie di mq 35, (sul quale insiste piccolo manufatto precario non riportato in catasto e privo di titolo da rimuovere), distinta al Catasto Terreni del Comune di Terni al foglio 73 particella 661, qualità area fab DM, superficie 35 mq. R.d. Euro - R.a. Euro. Il tutto meglio dettagliato nella perizia alla quale si rimanda. Prezzo base: Euro 9.820,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.365,00. entro e non oltre il 14/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/04/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/04/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso la sala asta della società Aste Giudiziarie Inlinea Spa in Terni Strada di Collescipoli n. 57 tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Strinati Emiliano Tel. 0744432001.

CASTEL VISCARDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGF 140/2024

Comune di Castel Viscardo (TR) - Loc. Viceno, Via Piave 13-15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di un autonomo appartamento così costituito: - al p. terra, ingresso, con adiacenti locali ad uso ripostiglio e lavanderia; al p. primo, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazza; al piano secondo, due camere, disimpegno e bagno; al piano seminterrato una cantina in grotta con pozzo, con annessa piccola area di corte. I tre piani sono tutti collegati internamente mediante vano scala - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Quota pari a 1/1 della piena proprietà di un locale ad uso autorimessa. Prezzo base: Euro 106.584,40. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 79.938,30. entro e non oltre il 25/02/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/02/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/02/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. BORDONI MARIA GRAZIA Tel. 3924202985.

LUGNANO IN TEVERINA

AUTORIMESSA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 135/2021 + 4/2024

Comune di Lugnano in Teverina (TR) - Strada dei Forestieri 1 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso autorimessa/magazzino posto al piano seminterrato. Il locale è allo stato grezzo, è privo di impianti e la porta di ingresso è in materiale plastico ondulato. Sono state riscontrate irregolarità catastali ed edilizie. Piena proprietà - Locale ad uso magazzino/deposito posto al piano seminterrato. Il locale è allo stato grezzo ed è privo di impianti ad eccezione di quello elettrico, attualmente non funzionante. Sono state riscontrate irregolarità catastali ed edilizie. Piena proprietà - Locale ad uso magazzino/deposito posto al piano terra. Il locale ha un livello minimo di finitura ed è privo di impianti ad eccezione di quello elettrico, attualmente non funzionante. Sono state riscontrate irregolarità catastali ed edilizie. Prezzo base: Euro 24.046,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.035,16. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/04/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/04/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Susanna Faustini, in Terni, Via S. Nicandro 39. Informazioni c/o Delegato: FAUSTINI Tel. 0744404186.

NARNI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 2/2022

Comune di Narni (TR) - Frazione San Liberato, Via Ortana Vecchia 926 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - La parte abitativa è disposta su due livelli. L'unità è costituita da: seminterrato con due locali cantina; piano terreno con una cucina/soggiorno di ingresso, due camere, un bagno ed un locale ripostiglio, oltre ad un locale garage con ingresso esterno;

TERNI

piano primo con un ingresso comune, due camere, uno studio ed un bagno a cui si accede da una scalinata e da un terrazzo esterni; piano sottotetto con tre locali con accesso da botola nel solaio interpianto. Prezzo base: Euro 32.695,32. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.521,49. entro e non oltre il 14/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/04/2026 ore 10:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/04/2026 ore 10:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Via Faustini 8, presso lo studio dell'Avv. Giampaolo Baldieri, vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.doauktion.it. Informazioni c/o Delegato: BALDIERI Tel. 0744682384.

NARNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGF 107/2024

Comune di Narni (TR) - Strada Amerina 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di civile abitazione cielo-terra di remota costruzione che si sviluppa su due livelli; l'abitazione ha accesso dalla corte comune del fabbricato, costituito da: - al piano terra: soggiorno, cucina, ripostiglio, cantina e bagno; - al piano primo: disimpegno, nr. 2 camere da letto con accesso al balcone, bagno, ripostiglio esterno e terrazzo/area esclusiva retrostante. Il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 48.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.375,00. entro e non oltre il 10/03/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/03/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/03/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. CAMPANA LEANDRO Tel. 0744301114.

NARNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 117/2024

Comune di Narni (TR) - Frazione Montoro, Via degli Archi 8 - Lotto 2 - 1/1 - abitazione di tipo ultrapolare, posta al piano terra composto da zona soggiorno - cucina di circa 20,2 mq, camera da letto di circa 20,3 mq, nella quale è stato ricavato un locale WC con doccia, senza finestra, di circa 3,2 mq. La zona cucina - soggiorno è dotata di un camino in muratura - il tutto meglio dettagliato nell'avviso e nella perizia, a cui si fa espresso riferimento. Prezzo base: Euro 18.168,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.626,56. entro e non oltre il 24/03/2026 ore 11:00; l'apertura delle

buste è prevista per il giorno 25/03/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/03/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma: www.aste telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato De Pascalis Marco Tel. 0744404604.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

TERNI

LOCALE COMMERCIALE / APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 29/2024

Comune di Terni (TR) - Strada di Marmore 32 - Lotto UNICO - 1/1 - locale commerciale a destinazione ristorante al piano terra con locale sgombero/cantina al piano interrato - costituito da ingresso con due vani uso bar, disimpegno, 2 sale ristorante, 4 vani uso cucina e antibagno con 2 vani, unico vano uso sgombero/cantina al piano interrato collegato internamente al ristorante con accesso dal vano cucina. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dei beni. appartamento di civile abitazione al piano primo, costituito da pianerottolo/terrazzo, ingresso con accesso tramite scala esterna, bagno, corridoio, soggiorno, cucina e 2 camere da letto. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dei beni. corte esclusiva. Prezzo base: Euro 68.062,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.046,87. Entro e non oltre il 31/03/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/04/2026 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/04/2026 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Scarchini Roberta Tel. 0763342903.

Immobilie comm.le|ind.le

AVIGLIANO UMBRO

FABBRICATO INCOMPIUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 26/2024

Comune di Avigliano Umbro (TR) - Via Roma - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di un fabbricato indipendente con destinazione commerciale, mai completato nonostante titoli abilitativi rilasciati e da considerarsi quindi incompiuto -

COLLABENTE - costituito da piano terra e seminterrato uniti in unico corpo di fabbrica con scala di comunicazione NON realizzata - per una superficie complessiva utile pari a 316,50 mq (lorda 398). Si dichiara la conformità Urbanistica. Si dichiara la NON conformità Catastale. Prezzo base: Euro 25.313,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.985,00. entro e non oltre il 28/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/04/2026 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/04/2026 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica è www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Fagiolino Sandro Carlo Tel. 0763341467.

Terreno|Immobilie agricole

SAN VENANZO

FABBRICATO AGRICOLO - ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 63/2023

Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo la Recchia snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Beni immobili composti dai seguenti corpi: 2 fabbricati per attività agricole, abitazione di tipo economico, autorimessa e terreni seminativi. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 23.888,67. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.944,34. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/03/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/03/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/03/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità sincrona mista presso Sala Aste Hotel Valentino alla Via Plinio il Giovane n. 5 tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

CAMPANIA

Benevento - Nola

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Giuseppe Piermarini 61 - piena proprietà di abitazione in buono stato di manutenzione composta da 5 vani, mq. 100; l'immobile è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato presso sito in Benevento alla via Francesco Flora 24, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Manni Pasquale. Custode Giudiziario Dott. Manni Pasquale tel. 0824313877 - email: pasqualemanni@yahoo.it

BENEVENTO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pezzapiana - Intero della piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ubicato al piano seminterrato, utilizzata come deposito/archivio, di circa mq.1.530, cat. D/7, l'immobile è occupato in virtù di contratto di locazione (canone annuo Euro 33.420,00), opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 401.800,00. Offerta minima Euro 301.350,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/03/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni

riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario IVG NAPOLI tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 82/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via San Leucio n. 8 Benevento - Appartamento ubicato al piano terra, composto da soggiorno, disimpegno, bagno, camera da letto, cucina, ripostiglio e studio, oltre corte antistante, sulla quale insistono una tettoia ed una piccola cantina abusiva (circa mq. 7,60), e corte retrostante; categ. A/4, consistenza vani 5, superficie mq. 109. Risultano difformità catastali ed urbanistiche. Occupato. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima Euro 13.950,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/03/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario IVG NAPOLI tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), c.da Ripazacca - Intera proprietà di

fabbricato per civile abitazione ad un solo piano fuori terra con tetto a falde e terreni pertinenziali adibiti a giardino, strade e piazzali di accesso alle stesse unità immobiliari che lo compongono. Prezzo base Euro 175.660,00. Offerta minima Euro 131.745,00. Vendita senza incanto 06/03/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista in Benevento via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

BENEVENTO

UNITÀ IMMOBILIARE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Monte Pino, contrada Epitaffio snc - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano terra, composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, wc, corte pertinenziale scoperta (circa mq. 52), locale caldaia e piccolo deposito. Quota pari ad 1/8 della piena proprietà di area scoperta pavimentata in calcestruzzo. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Vendita senza incanto 10/03/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

BENEVENTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2021

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Panelli snc - Intero della piena proprietà di fabbricato con annessa area pertinenziale, sviluppatasi su due livelli, composto da ingresso, cucina, zona giorno, zona notte e bagni al piano terra e da due ambienti autonomi, composti entrambi da zona giorno, zona notte e bagni al piano primo. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima Euro 46.200,00. Vendita senza incanto 26/03/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelega-te@hotmail.com

BENEVENTO**FABBRICATO USO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 65/2020**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada Vallereccia 8 - Intero della piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli, composta da ingresso, cucina/disimpegno e porticato al piano terra e da due camere da letto, bagno e disimpegno al piano primo. Prezzo base Euro 83.400,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/02/2026 ore 09:00 in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 122/2017**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Silvio Pellico 1 - Intera proprietà di appartamento ad uso residenziale di tipo economico, con pertinenziali cantina al piano seminterrato e posto auto scoperto in area condominiale non recintata, situato al quarto piano di un complesso residenziale costruito nel 1960, così suddivisi: ingresso e disimpegno, dai quali si accede ad un ampio ambiente soggiorno/cucina ricavato dall'accorpamento di due vani, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base Euro 27.052,72. Offerta minima Euro 20.289,54. Vendita senza incanto 13/03/2026 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

BENEVENTO**FABBRICATO USO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 133/2020**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pino snc - Fabbricato ad uso abitativo, piano terra comprende ingresso, cucina, pranzo, letto, disimpegno, wc e locale garage e scala interna. Al piano primo, cucina con balcone, due camere da letto di cui una con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno e wc. Il vano cucina, al piano primo, comunicante con lo spazio esterno. Sottotetto non abitabile, adibito a soffitto la cui superficie coperta ammonta a mq 53.49. La corte circostante di natura pertinenziale si sviluppa su una superficie scoperta di 782.00. Prezzo base Euro 33.579,92. Offerta minima Euro 25.184,94. Vendita senza incanto 04/03/2026 ore 11:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dott. Fabio Corda studio sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pacelli Viola. Custode Giudiziario Avv. Pacelli Viola tel. 0824040464 - email: violapacelli@libero.it

BENEVENTO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 212/2022**

G.D. D Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Maria Pacifico 63 - Immobile sito al piano 3, cat A/2 di vani 6. Prezzo base Euro 88.000,00. Vendita senza incanto 17/03/2026 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Port'Arso n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Centrella Giovanna.

BENEVENTO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 130/2019**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Benevento (BN), Via Ponticelli 140 - Piena proprietà di una porzione immobiliare con destinazione residenziale, di due vani ed accessori, dislocata tra piano terra e primo (Sottotetto), Superficie commerciale: mq. 69,00 ca; Cat. A/3 consistenza 3,5 vani Occupato. Sono presenti difformità catastali e urbanistiche. Prezzo base Euro 75.250,00. Offerta minima Euro 56.438,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Ponticelli 140 - Piena proprietà di una porzione immobiliare con destinazione residenziale, dislocata tra piano terra e seminterrato. L'unità immobiliare si sviluppa tra piano terra e seminterrato. Superficie commerciale: mq. 73,20; cat. A/3, 3 vani. Occupato e nella disponibilità del debitore esecutato, senza titolo

opponibile alla procedura. Sono presenti difformità catastali e urbanistiche. Prezzo base Euro 76.950,00. Offerta minima Euro 57.713,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/04/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Palombi Antonio. Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

BONITO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 66/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Bonito (AV), Viale delle Vittorie 191 - Abitazione di tipo civile con annessi locale garage e terreni. Prezzo base Euro 33.994,69. Offerta minima Euro 25.496,01. Vendita senza incanto 12/03/2026 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

BUCCIANO**FABBRICATO AD USO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 111/2021**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via Parrocchia 1 - Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato ad uso abitativo che si sviluppa su due livelli, al piano terra vi è la zona giorno composta da salone, ripostiglio, wc di servizio e cucina mentre al piano primo vi è la zona notte composta da due camere da letto e wc padronale. Lo stato di manutenzione generale del fabbricato è sufficiente. Prezzo base Euro 28.154,20. Offerta minima Euro 21.115,65. Vendita senza incanto 13/03/2026 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine

presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Panella Cinzia. Custode Giudiziario Dott.ssa Panella Cinzia tel. 0824040464 - email: cinzia.panella@virgilio.it

BUCCIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2019

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Vico Storto Lavinella - Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare consistente in abitazione di tipo civile. Prezzo base Euro 29.628,17. Offerta minima Euro 22.221,15. Vendita senza incanto 18/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Panella Silvia. Custode Giudiziario Avv. Panella Silvia tel. 0824040464 - email: studiolegale.panella@alice.it

CERRETO SANNITA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2003 + 20/2007

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 3: Cerreto Sannita (BN), via Dodici Angeli - Porzione di fabbricato su tre piani seminterrati e un piano terra-rialzato, composta da deposito con legnaia al primo piano seminterrato da due vani con ingresso e wc adibito a studio ed annessi locale deposito con legnaia al primo piano seminterrato e da 5 vani con cucina, ingresso e bagno al piano terra-rialzato con corte esclusiva. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 17/03/2026 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

FAICCHIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Faicchio (BN), Via Cortesano 149 - A) Fabbriato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli, composto

da porticato, cucina, wc e camera al piano terra e da quattro camere da letto, wc, ripostiglio, cucina-soggiorno e terrazzino non protetto al piano primo. B) Terreno agricolo, circostante il fabbricato, esteso are 88.41. Prezzo base Euro 120.200,00. Offerta minima Euro 90.150,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/03/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

GINESTRA DEGLI SCHIAVONI

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ginestra degli Schiavoni (BN), Via Porta Nuova Gescal - Intera proprietà del compendio immobiliare costituito da: una abitazione di tipo popolare A/4, costruita ante 1967, trattasi di due locali al piano terreno divisi da una scala centrale interna che collega il piano terra con il piano primo ove è ubicata una ulteriore stanza facente parte dello stesso subalterno, il piano primo è dotato di balcone esterno che sporge su via Porta Nuova; abitazione di tipo popolare A/4 di vani 1 ubicata al piano primo con ingresso autonomo ma non esclusivo poiché vi si accede dal piano terra mediante la stessa scala che collega il bene descritto in precedenza, garage autorimessa C/6, locale adibito a garage non ancora terminato e non abitabile, risultano da completare i pavimenti, gli intonaci e gli impianti tecnologici; terreno: appezzamento di terreno intercluso tra altri appezzamenti di terreno facenti capo ad altre proprietà, di circa 100 mq incolto situato alle spalle dei beni principali. Prezzo base Euro 16.981,00. Offerta minima Euro 12.736,00. Vendita senza incanto 13/03/2026 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

PAGO VEIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 125/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), Contrada Pescoligatti - Intera proprietà di fabbricato, consistente in una struttura in conglomerato cementizio armato allo stato grezzo e terreno limitrofo. Il fabbricato allo stato grezzo (privo di murature, impianti, finiture), in totale stato di abbandono è costituito dal solo piano terra calpestabile e da una copertura del tipo a falde inclinate. Superficie coperta della struttura: 209,66 mq. Il terreno, a confine del manufatto lato est risulta incolto, scosceso e con alcune piante di ulivo. Prezzo base Euro 115.780,00. Offerta minima Euro 86.835,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/03/2026 ore 12:00 presso lo studio del consulente

te Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Caturano Federica. Custode Giudiziario Avv. Caturano Federica tel. 0824041491 - email: fcaturano@studio.mc.it

PESCO SANNITA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pesco Sannita (BN), Via Mascia snc - Intero della piena proprietà di abitazione di tipo popolare, in stato di abbandono sviluppatosi su due livelli, composta da ingresso, cucina, soggiorno e scala al piano terra e da bagno e due camere con annessi balconcini al piano primo. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/03/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN MARCO DEI CAVOTI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 183/2015

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), contrada Franzese - Unità immobiliare comprendente due corpi di fabbrica adiacenti e collegati tra di loro e pertinenziale spazio esterno. Il corpo di fabbrica principale si sviluppa su due livelli ed è composto da soggiorno, cucina, bagno e deposito al piano terra e da due camere da letto e bagno al piano primo, mentre il corpo di fabbrica, di dimensioni minori, si sviluppa su di un unico livello terraneo ed è composto da cucina, pranzo e bagno. Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima Euro 16.650,00. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Orlando Matteo tel. 3296743190 - email: matteo.orlando1@gmail.com

TELESE TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 31/2022**

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: Telese Terme (BN), Via Lagni 54 - Piena proprietà di immobile categoria A/2, consistenza 8,5 vani. Il lotto è costituito da un appartamento sito al piano primo e garage/deposito sito al piano seminterrato in un complesso residenziale denominato "Condominio Parco delle Mimose". L'appartamento è composto da: cucina, soggiorno, 3 camera da letto, 2 wc, disimpegno e ripostiglio, oltre due balconi. Occupato. Sono presenti difformità. Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima Euro 76.125,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/03/2026 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato sito in in Airola (BN) alla Via Aldo Moro n. 4, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Megna Andrea. Custode Giudiziario Dott. ZOLLO GIANLUCA tel. 3921900616 - email: gianluca.zollo@studiodioviola.eu

**TORRECUSO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 25/2023**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Torrecuso (BN), Contrada Centore - Corpo A - Fabbricato indipendente uso civile abitazione, piena proprietà composto da un piano seminterrato, piano terra e piano primo non collegati tra loro. Il piano terra è composto da un vano adibito a deposito, il piano primo è composto da una cucina soggiorno, due camere da letto, una cucina, disimpegno, bagno, il piano seminterrato da depositi e cantina. Prezzo base Euro 21.006,13. Offerta minima Euro 15.754,60. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/03/2025 ore 15:30 presso lo Studio del professionista delegato, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelo.lanni@consulenzaglobale.net

VILLANOVA DEL BATTISTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Villanova del Battista (AV), via Giovanni Conte snc - Diritto di proprietà di unità abitativa, si sviluppa su due livelli fuori terra, più un piano seminterrato, dove troviamo locali deposito e un vano garage. Prezzo base Euro 72.905,10. Offerta minima Euro 54.678,90. Vendita senza incanto 13/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Panella Silvia. Custode Giudiziario Avv. Panella Silvia tel. 0824040464 - email: studiogleale.panella@alice.it

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

PIETRADEFUSI**APPARTAMENTI - TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 234/1997 + 100/2005 + 167/2009**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 3: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, via Roma 99 - Fabbricato in parte adibito a fabbrica di torrone, comprendente un ampio locale al piano seminterrato adibito a cantina-garage, quattro vani e wc al piano terra, un laboratorio con ufficio al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Appartamento di quattro vani, cucina, due wc e terrazzo al piano secondo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Prezzo base Euro 79.400,00. Offerta minima Euro 59.550,00. Vendita senza incanto 11/03/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Russo Rosario tel. 0824313786 - email: russoerusso@hotmail.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PADULI**FABBRICATI - TERRENO - UNITA' IMMOBILIARI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 25/2022**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 6: Paduli (BN), contrada Montecoppola 1 - a) Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di villa in contesto rurale sviluppatasi su tre livelli, composta da laboratorio per attività artigiana con deposito, garage-deposito, due cantine e wc al piano seminterrato, da ampio ingresso-soggiorno, cucina con ripostiglio, quattro camere da letto e due wc al piano terra e da un piano primo chiuso e non utilizzato. b) Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di terreno circostante la villa innanzi descritta, destinato a giardino con piante di ulivo e pozzo, ricadente in zona EO (agricola ordinaria). Prezzo base Euro 90.800,00. Offerta minima Euro 68.100,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/02/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore

12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Molinaro Giuseppe. Custode Giudiziario Dott. Molinaro Giuseppe tel. 0824357124 - email: g.molinaro@studiomolinaro.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

SAN GIORGIO LA MOLARA

FABBRICATI E TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 306/2012

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio La Molara (BN), Contrada San Pietro snc - Unità immobiliare intera piano S1-T, suddivisa in quattro corpi di fabbrica a piano terra ed una stalla posta al piano seminterrato oltre una corte esclusiva a servizio dei fabbricati. Terreno agricolo qualità uliveto-pascolo, superficie catastale 11.22.26. Fabbricato composto da due piani. Ogni piano è di circa 70 mq. L'immobile, in pessime condizioni manutentive e conservative, è composto da una cucina al piano terra circa 50 mq. e un deposito fatisciente, quattro camere da letto e due bagni, da un disimpegno al piano superiore. - terreno agricolo di estensione complessiva di mq. 80.220 qualità uliveto seminativo. Non risulta coltivato ed allo stato è utilizzato per il pascolo di bestiame. Prezzo base Euro 659.498,42. Offerta minima Euro 496.623,81. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/04/2026 ore 11:30 presso la "SALA ASTE TELEMTICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni

ri riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nazzaro Cosimo. Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione|Accessorio

LIVERI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 294/2017

G.E. Dott. Beatrice Gennaro LOTTO 8: in Liverni (NA) via Cupa snc, Piena e intera proprietà di appartamento posto al secondo piano con ingresso dalla prima porta a destra di chi sale le scale. Si compone di ingresso corridoio, quattro stanze e un bagno della superficie complessiva di 115 mq. In uso all'esecutato. Prezzo base Euro 30.879,98. Offerta minima Euro 23.159,99. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 9: in Liverni (NA) via Cupa snc, Piena e intera proprietà di appartamento posto al secondo piano con ingresso

so di fronte a destra di chi sale le scale. Si compone di ingresso, corridoio, cinque stanze e un bagno della superficie complessiva di 155 mq. In uso all'esecutato. Prezzo base Euro 34.215,33. Offerta minima Euro 25.661,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 05/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Panico Tommasina Valentina tel. 3288921199



Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura,
è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA

Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

MATERA

ALLOGGIO - GARAGE - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 76/2010

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 26/03/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via dei Pesci 10 Matera (MT), Piena proprietà alloggio in Matera alla Via dei Pesci n.10, Piano 1, in catasto al foglio 114, particella 927, sub 20 con annesso locale sito al piano S1 in catasto al foglio 114, particella 927, sub 38. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. LOTTO I (lotto 3 in perizia dell'8.6.22). Prezzo base Euro 279.577,84. Offerte minime per partecipare Euro 209.683,38. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Lotto 2: in Via dei Pesci 10 Matera (MT), Piena proprietà locale ripostiglio in Matera alla Via dei Pesci n.10, Piano S1, in catasto al foglio 114, particella 927, sub 4. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. LOTTO II (lotto 4 in perizia dell'8.6.22). Prezzo base Euro 1.086,00. Offerte minime per partecipare Euro 814,50. Rilancio minimo Euro 21,00. Lotto 3: in Via dei Pesci 10 Matera (MT), Piena proprietà garage in Matera alla Via dei Pesci n.10, riportato in catasto al foglio 114, particella 927, sub 13. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. LOTTO III (lotto 5 in perizia dell'8.6.22). Prezzo base Euro 17.544,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.158,00. Rilancio minimo Euro 350,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziata, n. 35, tel. e fax 0835/332822 - 333/7636180, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MATERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Dott.ssa D Effremo Domenica, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 02/03/2026 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in C.da Serra Rifusa Matera (MT), Fabbricato in Matera, C.da Serra Rifusa, composto da 2 piani fuori terra con giardino pertinenziale recintato di circa 1.000 mq oltre un piano seminterrato. Il piano terra ed il primo piano T-1, con accesso dal cortile, collegati mediante scala

interna, sono adibiti ad abitazione che misura circa 84 mq, oltre balcone e terrazzo di circa 4,5 mq. Il piano primo sottostrada S1, collegato all'abitazione da scala esterna, è adibito a deposito circa 26 mq (superficie calpestabile). Prezzo base Euro 104.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.188,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MATERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 25/2022

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 20/03/2026 ore 16:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto Unico: in Viale Europa 25 Matera (MT), Piena proprietà di un appartamento di 92 mq al terzo piano senza ascensore di una palazzina isolata plurifamiliare di edilizia economica, con accesso da strada privata e servitù condominiale di cortile a parcheggi in zona semicentrale di Matera. L'immobile si compone di un ampio ingresso, due camere, una cucina abitabile, un bagno e un ripostiglio, distribuiti da un corridoio, ed affaccia su due lati opposti con due balconi. Prezzo base Euro 140.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 105.525,00. Rilancio minimo Euro 2.800,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziata, n. 35, tel. e fax 0835/332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 24/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/03/2026 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Mastrolisciani 2 Bernalda (MT), Abitazione primo piano di mq 205,72 utili costituito da un ampio salone, cucina, tre stanze da letto, due bagni, un lavatoio e da tre balconi. La superficie complessiva lorda equivalente è di circa mq.238,74. Prezzo base Euro 227.082,94. Offerte minime per partecipare Euro 170.312,21. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

FERRANDINA

LOCALE DEPOSITO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 79/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/03/2026 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Salita Cappuccini 9 Ferrandina (MT), piena proprietà di un locale deposito sito in Ferrandina, alla Salita Cappuccini n.9, piano terra, della superficie lorda complessiva di mq 61 circa, collegato al lotto N.2 con una scala interna. È composto da un unico vano, privo di muri interni, ad eccezione di un bagno posto sul retro della scala interna. Sono presenti piccole finestrate. In discreto stato di manutenzione generale. Confina con Salita Cappuccini e altre proprietà. Prezzo base Euro 8.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.525,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 2: in Salita Cappuccini 13 Ferrandina (MT), piena proprietà di una abitazione sita in Ferrandina, alla Salita Cappuccini n.13, al primo piano, della superficie lorda complessiva di mq 64 circa, collegata al lotto N.1 con una scala interna. Vi si accede tramite vano scala condominiale. È composta da tre camere ed un bagno. In discreto stato di manutenzione generale. Confina con via Salita Cappuccini e altre proprietà. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

IRSINA

ALLOGGIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Laterza Anna; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 19/03/2026 ore 16:00 presso Sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera - Via Aldo Moro, 26. Lotto UNICO: in Via Pietro Gobetti 37 Irsina (MT), Alloggio e soffitta, in Irsina (MT) alla Via Gobetti n.37, censito in Catasto fabbricati al foglio 42, particella 541, subalterno 4, indirizzo VIA P. GOBETTI, piano 1-2, comune IRSINA, categoria A/3, classe 3, consistenza 7,5, sup mq. 179, rendita Euro 503,55. garage posto al piano terra, censito in Catasto fabbricati al foglio 42, particella 541, subalterno 1, indirizzo VIA P. GOBETTI, piano T.IRSINA, categoria C/6, classe 4, consistenza 55 mq, rendita Euro 190,35. Prezzo base Euro 66.208,00. Offerte minime per partecipare Euro 49.656,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Anna Laterza, con studio legale in Matera alla Via Pasquale Vena n.118, telefono 0835332548, cellulare 3398535356, pec studiolegalelaterza@legalmail.it, e-mail avvlaterza@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/1986 39/86

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Alberto De Vincenzis; Vendita telematica senza

incanto sincrona mista il giorno 17/03/2026 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Via Aldo Moro, 26. Lotto 4: in via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Civile abitazione Comune di Montalbano Jonico (MT) di mq. 218,00 circa, oltre bene comune non censibile in catasto (sub. 12 vano scale) posta al piano secondo e censita in catasto fabbricati al foglio n. 28 part. n°665 sub. 5, ubicata via Kennedy Montalbano Jonico (part. 665 sub. 5 già scheda n. 146/1979). Prezzo base Euro 33.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 5: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), civile abitazione Comune di Montalbano Jonico (MT) di mq. 177,00 circa, oltre bene comune non censibile in catasto (sub. 12 vano scale) posta al piano terzo e censita in catasto fabbricati al fg. 28 part. n°665 sub. 6, ubicata via Kennedy Comune di Montalbano Jonico (part. 665 sub. 6 già scheda n. 147/1979). Prezzo base Euro 42.187,50. Offerte minime per partecipare Euro 31.640,63. Rilancio minimo Euro 850,00. Maggiori informazioni e attività previste dagli artt. 571 e seguenti c.p.c. saranno eseguite dal dott. De Vincenzis Alberto c/o il proprio Studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28, Tel. e Fax 0835/59.34.57 – PEC: alberto.devincenzis@pec.it e su www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

MONTALBANO JONICO

UNITA' IMMOBILIARE-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 72/1993 49/94

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/03/2026 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Villafranca n°6 Montalbano Jonico (MT), piena proprietà di una unità immobiliare costituita da un appartamento con deposito, sita nel Comune di Montalbano Jonico (Matera) alla via Villafranca n. 6 / via Sciesa n. 3, in catasto al fgl. 41, p.la 856, sub 4, piano 1, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie totale 130 mq escluse aree scoperte 126 mq, rendita Euro. 335,70. piena proprietà di un deposito, sita nel Comune di Montalbano Jonico (Matera) alla via Villafranca n. 6 / via Sciesa n. 3, in catasto al fgl. 41, p.la 856 sub.7, piano T, cat. C/2, classe 4, consistenza 28 mq, rendita Euro. 75,20. Prezzo base Euro 48.752,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.563,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

PISTICCI

ALLOGGIO, LOCALE, TERRENO, LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 95/2009

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Lo Massaro Francesco; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 09/03/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Negrelli 27 Pisticci (MT), Piena proprietà di alloggio sito in Pisticci alla via Negrelli n. 27, piano 1-2, riportato in catasto al fg. 134, p.la 4230 sub. 3, categoria A/4, classe 2, 5 vani, rendita

Euro 157,52. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 61.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 46.350,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 3: in Via Caboto Pisticci (MT), Piena proprietà di locale sito in Pisticci alla via Caboto, riportato in catasto al fg. 134, p.la 4560 sub. 11, categoria C/2, classe 2, consistenza 257 mq, rendita Euro 451,28, con diritti sull'area indivisa riportata in catasto al fg. 134, p.la 4586, ente urbano, di are 00,91. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 168.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 126.525,00. Rilancio minimo Euro 3.300,00. Lotto 5: in AGRO DI PISTICCI, Pisticci (MT), Piena proprietà di terreno sito in Pisticci, riportato in catasto al fg. 77, p.la 197, uliveto, classe 4, are 21,16, reddito dominicale Euro 3,28, reddito agrario Euro 4,37 e 3,93 e p.la 198, uliveto, classe 4, di are 20,05, reddito dominicale Euro 3,11, reddito agrario e 4,14. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 41.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.900,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 6: in AGRO DI PISTICCI, Pisticci (MT), Piena proprietà di terreno sito in Pisticci, riportato in catasto al fg. 77, p.la 279, composto da uliveto, classe 4, are 19,00, reddito dominicale Euro 2,94, reddito agrario Euro 3,93 e da pascolo arborato, classe 1, di are 29,20, reddito dominicale Euro 2,87, reddito agrario Euro 1,81. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 43.380,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.535,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Francesco LO MASSARO, con studio legale in Matera alla Via Roma n. 39 - Tel. 0835/044158 - 320.4231852 -PEC: lomassaror0880@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

PISTICCI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 111/1991 112/91

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 31/03/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Corso Margherita 52 Pisticci (MT), Piena proprietà di un locale commerciale con soppalco al Corso Margherita n. 52, piano T-1-S1, in catasto fabbricati al fg 134, sub. 1, cat. C/1, classe 2, consistenza 68 mq, sup. catast. 83 mq., rendita Euro. 1.011,43 confinante con strada pubblica su due lati (c.so Margherita e via Cotugno), proprietà di terzi sugli altri due lati. Prezzo base Euro 20.465,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.350,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera alla Via Chiancalata n. 16, tel. 329.9772719, pec volpe0355@pec.avvmatera.it, mail lorenalvolpe@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POMARICO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Laterza Anna, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/03/2026 ore 16:15 presso Sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera - Via Aldo Moro, 26. Lotto UNICO: in Via Roma Pomarico (MT), PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE DEPOSITO SITO IN POMARICO (MT) ALLA VIA ROMA SNC, censito in catasto fabbricati al foglio 16, particella 1319, subalterno 3, via Roma

snc, p.t., categoria C/6, classe 1^a, consistenza mq.89, superficie totale mq 100, rendita catastale euro 206,84. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.906,25. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3398535356, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

ROTONDELLA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 36/2022

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/03/2026 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in C.DA TASCIONE, Rotondella (MT), piena proprietà di un compendio immobiliare: CORPO A) - catasto fabbricati al fgl 5 p.la 171, sub. 2, piano T, categoria C/2, cl 1, consistenza 184 mq, - catasto fabbricati al fgl 5, p.la 131, sub.3, piano T-1, categoria A/7, cl 1, consistenza 12,5 vani, superficie 409 mq (in perizia, è catastalmente costituita da unità abitativa identificata come p.la 131 sub 3 e da area di corte p.la 178 sub. 1. - catasto fab fgl 5, p.la 131, sub.4, piano T, categoria C/2, cl 2, consistenza 37 mq. piena proprietà di un compendio immobiliare: CORPO B) - in catasto terreni al fgl. 5, p.la 179, qualità FRUTT IRRIG, classe U, superficie catastale 1120 mq, reddito dominicale: Euro 16,20, reddito agrario: Euro 8,68; - in catasto terreni al fgl 5 p.la 180 qualità FRUTT IRRIG, classe U, superficie catastale 30419, reddito dominicale: Euro 439,88, reddito agrario: Euro 235,65. Prezzo base Euro 138.969,00. Offerte minime per partecipare Euro 104.227,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo

MONTESCAGLIOSO

FONDO RUSTICO CON PARCHI ACQUATICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 117/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Alberto De Vincenzis, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/03/2026 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Montescaglioso (MT), Fondo rustico con annesso parco giochi acquatici. Il fondo ha complessivamente una superficie pari a mq. 112.757,00 di cui mq. 59.364,00 al catasto terreni e mq. 53.393,00 ospitante le strutture. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 234.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 175.500,00. Rilancio minimo Euro 4.700,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

www.asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Taranto - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 358/2023

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/03/2026 ore 16:00 Presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Rosati 32 Foggia (FG) Appartamento per civile abitazione sito in Foggia alla Via G. Rosati n. 32, piano 5, composto da 2 camere e servizi, cucina, soggiorno e disimpegno. Prezzo base Euro 45.825,00. Offerta minima Euro 34.370,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 349/2019

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita telematica sincrona mista 25/02/2026 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Contrada Quadrone delle Vigne Foggia (FG) Abitazione al piano terra con tre vani indipendenti, non intercomunicanti, e abitazione su due livelli composta da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e un vano cantina al piano interrato. La superficie commerciale equivalente complessiva è di 163,09 mq. Gli immobili sono attigui tra loro. L'abitazione al piano terra è in condizioni di forte degrado, l'abitazione su due livelli è in uno stato di conservazione migliore e presenta ambienti rifiniti. Prezzo base Euro 29.756,00. Offerta minima

Euro 22.317,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 57/2022

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita telematica sincrona mista 12/03/2026 ore 16:00 in Lucera (FG) alla Via Federico I n. 11, presso Aula Aste Telematiche, si terrà, con modalità sincrona mista tramite la piattaforma www.progess-italia.it. Lotto UNICO: in Via Alessandro Manzoni 60 Foggia (FG) 1/1 di appartamento al piano terra di mq. 95, €& composta da ingresso che dà direttamente sulla cucina/tinello, due camere, due bagni ed un ripostiglio sottoscala. Cat. A4, cl. 8 vani 4,5. L'immobile è nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 64.600,00. Offerta minima Euro 48.450,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FAETO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 357/2021

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/03/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche della Pi + Di sita in Lucera (FG) alla Via Federico II n° 11. Lotto UNICO: in Via delle Camelie Complesso edilizio denominato Villaggio Turistico "San Leonardo", Faeto (FG) Appartamento piano T-1, lotto 9, edificio 4, interno 1 del Complesso edilizio denominato Villaggio Turistico "San Leonardo" distribuito su due livelli e composto da: soggiorno/cucina al piano terra e da due camere, bagno e disimpegno al primo piano, con annessa area/giardino di proprietà esclusiva di circa 22,5 mq, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 57 m.2. Locale box sito all'interno del Complesso edilizio denominato Villaggio Turistico "San Leonardo" piano S.1, lotto 9 edificio 4, compo-

sto da un unico ambiente destinato a parcheggio delle autovetture per la superficie commerciale pari a circa 30 mq, con ingresso carrabile da rampa comune. Prezzo base Euro 22.457,60. Offerta minima Euro 16.850,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 150/2023

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/03/2026 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Largo Diomede 14 Manfredonia (FG) Immobile al piano seminterrato attualmente utilizzato come ufficio. L'immobile si compone internamente di due vani oltre a un servizio igienico: entrando si accede a un primo ambiente di circa 46 mq, un bagno di circa 3 mq e un successivo vano di circa 27 mq. L'unità sviluppa una superficie commerciale complessiva di mq. 93,00. Si segnala che l'immobile presenta difformità urbanistiche e catastali sanabili. Prezzo base Euro 83.500,00. Offerta minima Euro 62.625,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 510/2017

Avv. Dalessandro Antonio. Vendita telematica sincrona mista 05/03/2026 ore 18:15 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Tribuna 48 Manfredonia (FG) Appartamento piano secondo, composto da soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere e n. 2 w.c. L'immobile è in buono stato di conservazione, è provvisto di impianti tecnologici di acqua, fogna, luce e gas, regolarmente allacciati alle reti pubbliche ed è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a combustione di gas metano e terminali del tipo a radiatori in ghisa. Classe energetica D. Appartamento piano secondo, composto da soggiorno, cucina abitabile ripostiglio, n. 2 camere e n. 2 w.c. L'immobile è in buono stato di conservazione, è provvisto di impianti tecnologici di acqua, fogna, luce e gas ed è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a combustione di gas metano e terminali del tipo a radiatori in ghisa. Classe energetica C. Prezzo base Euro 399.000,00. Offerta minima Euro 299.300,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte

entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 301/2022

Prignano Sabina. Vendita telematica sincrona mista 04/03/2026 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Astalegale.net "www.spazioaste.it". Lotto 2: in Via Pasubio 2/F Manfredonia (FG) Appartamento al secondo piano di mq 145, costituito da ingresso, tre camere, ambiente cucina/pranzo e bagno. Prezzo base Euro 168.780,00. Offerta minima Euro 126.585,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520850, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA E CERIGNOLA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 303/2024

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/03/2026 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Piave 4/B Margherita di Savoia (BT) Appartamento Interno 3, Piano 1, di circa 37 mq, composto da una zona giorno con cucina, servizio igienico, camera da letto e un pogggiolo, con ingresso dalla porta posta a destra di fronte salendo le scale. L'appartamento è stato recentemente oggetto di un intervento di manutenzione generale. Prezzo base Euro 77.500,00. Offerta minima Euro 58.125,00. Lotto 2: in Via Taormina 37 Cerignola (FG) Appartamento Interno 4, Piano 2, di circa 134 mq ed è composto da zona giorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere da letto e un pogggiolo. Gli impianti vanno messi a norma. Box auto al piano interrato, ha una superficie di circa 32 mq; raggiunge anche internamente direttamente dall'appartamento con l'utilizzo dell'ascensore condominiale o con le scale. Il portone è a due ante non automatizzato. È stato realizzato un tamponamento in cartongesso che delimita un piccolo vano utilizzato come ripostiglio. Prezzo base Euro 156.300,00. Offerta minima Euro 117.225,00. Lotto 3: in Via Salvatore Quasimodo 5 Cerignola (FG) Box auto Interno 1, Piano S1. Il box ha una superficie di circa 17 mq, al piano interrato di una palazzina edificata nel 2009 Denominata Residence "San Francesco" lotto 12 avente accesso dalla rampa di discesa. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Lotto 4: in Via Salvatore Quasimodo 5 Cerignola (FG) Box auto Interno 2, Piano S1. Il box ha una superficie di circa 16 mq, al piano interrato di una palazzina edificata

nel 2009 Denominata Residence "San Francesco" lotto 12 avente accesso dalla rampa di discesa. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Lotto 5: in Via Terminillo 129 Cerignola (FG) Abitazione a schiera che si sviluppa su 4 piani ed è dotata di ascensore privato (non attivato) con patio di 23 mq e giardino di 75 mq. È presente un porticato in legno. Il piano terra è composto da zona giorno, cucina, servizio igienico, ripostiglio. Il piano primo è composto da open space, servizio igienico, due pogggioli. Il piano secondo è composto da tre camere da letto, servizio igienico, due pogggioli. Il piano terzo è composto da open space, servizio igienico, pogggiolo e un terrazzo. Autorimessa prevista al piano terra e che garantisce l'accesso al vano scale che conduce ai piani superiori e all'ascensore dell'appartamento. Al piano terra sono stati effettuati dei lavori di ristrutturazione che hanno previsto l'abbattimento di una parete di tamponamento e la realizzazione di un tamponamento per la creazione di un servizio igienico. Attualmente il piano terra non è adibito ad autorimessa. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima Euro 189.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 3360/2008

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Irpinia 6/B Ortona (FG) Appartamento secondo piano di mq 184,4 lordi coperti e mq 12,3 lordi scoperti. Si compone di cucina, salone, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio esterno, ampio balcone. Presenti difformità da sanare. Prezzo base Euro 92.700,00. Offerta minima Euro 69.525,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO

ABITAZIONE/NEGOZIO/LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 116/2020

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita telematica sincrona mista 03/03/2026 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di PROGRESS "www.progress-italia.it". Lotto UNICO: in Via Tommaso Fiore 32-34 Rignano Garganico (FG) abitazione di tipo economico posto al primo piano e secondo (sottotetto), di mq. 147 lordi. Negozio al piano terra di mq. 182. Laboratorio al piano interrato di mq. 224. Prezzo base Euro 85.184,00. Offerta minima Euro 63.888,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

3473751293, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 265/2021

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 15:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1., Lotto UNICO: in Contrada Convento Rodi Garganico (FG) PROPRIETA' SUPERFICIARIA di appartamento al Piano Secondo (catastalmente 3°) composto da un soggiorno/pranzo, un cucinino, tre camere, un bagno ed un disimpegno per una superficie commerciale risulta pari a: 119,44 mq. PROPRIETA' SUPERFICIARIA di box-auto ubicato al piano primo sottostrada, composto da un unico vano ed ha accesso carrabile dalla quarta porta, entrando nel cortile dalla rampa comune che immette su via Convento, per una superficie commerciale di 21,66 mq. Prezzo base Euro 85.650,00. Offerta minima Euro 64.237,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 330/2021

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/03/2026 ore 17:00 presso Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9. Lotto UNICO: in via Marsala 40/42/44 San Ferdinando di Puglia (BT) Immobile urbano composto da: - civici 42/44 appartamento al piano terra composto da due vani oltre accessori; presente soppalco non autorizzato e non sanabile; - civico 40, appartamento al primo piano, con accesso -tramite androne e vano scale composto da due vani oltre accessori; - civico 40, appartamento al secondo piano, con accesso -tramite androne e vano scale e con terrazzo. Sul terraz-

zo del piano secondo vi è un vano accessorio non autorizzato ma sanabile. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 385/2022

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/03/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Corso Roma 156 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento con veranda esterna ed è composto da soggiorno, cucina, tre camere letto, due wc. Con scala si collega al garage sottostante. Garage piano interrato composto da wc, ripostiglio e due vani utilizzati come tavernetta. Prezzo base Euro 193.050,00. Offerta minima Euro 144.787,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 318/2011

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita telematica sincrona mista 04/03/2026 ore 16:15 ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI, via Napoli n. 6/B, Foggia. Lotto UNICO: in Contrada Costarelle San Giovanni Rotondo (FG) Diritto di enfiteusi per la quota di 1000 / 1000, Fondo rustico qualità uliveto, superficie ha 1.02.94. L'estensione effettivamente trasferita sarà però di ha 0.79.56. Diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di una Abitazione di tipo popolare costituito da un unico vano avente una superficie lorda di mq. 32,00 e utile netta di circa mq. 24,10. Prezzo base Euro 13.426,00. Offerta minima Euro 10.070,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN NICANDRO GARGANICO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 83/2023

Avv. RICCO DONATO. Vendita telematica sincrona mista 05/03/2026 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.2. Lotto UNICO: in via delle Ginestre 18 San Nicandro Garganico (FG) 1/1 di villa di mq. 177 - categoria A/2, classe 2, vani 8 al piano S1-T-1, è dotata di giardino pertinenziale ad uso esclusivo composta da: cucina, sala, camera da letto, bagno, corridoio, al termine del quale in un piccolo vano è posta una scala salva-spazio, cantinola, si compone di un ampio vano, un cucinino e un bagno. dettagli in perizia e avviso. 1/1 di box auto con ingresso al civico 4 di via delle Ginestre categoria C/6, classe 1, consistenza mq 53. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima Euro 217.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 348/2023

Avv. Bozza Stefania. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/04/2026 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Molfetta 144 San Severo (FG) Appartamento al primo piano composto da: ingresso-disimpegno centrale, soggiorno-cucina con balcone e due finestre affacciate su Vico Castelnuovo, bagno, due camere da letto con balconata sul cortile interno; finiture in gres, impianto di riscaldamento autonomo, stato manutentivo buono. Superficie commerciale complessiva: 99 m². Classe energetica: F. Prezzo base Euro 45.563,00. Offerta minima Euro 34.173,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520878, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURINO

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 558/2017

Avv. De Trino Cristinano. Vendita telematica sincrona mista 03/03/2026 ore 17:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in Via Principe Umberto 43 Volturino (FG) Locale a piano terra attualmente censito come abitazione di tipo rurale ma adibibile ad uso deposito, per una superficie commerciale di 30 mq. Nell'angolo a sinistra di chi entra è in fase di costruzione la realizzazione di un caminetto ad angolo. L'immobile risulta pavimentato con ceramiche di 1^a scelta, intonacato civile liscio, dotato di elettricità, di acqua e di gas ed è stato realizzato uno scarico per l'acqua (scarico di fogna bianca). La facciata esterna è intonacata al rustico. Prezzo base Euro 7.125,00. Offerta minima Euro 5.343,75 Lotto 3: in Via Principe Umberto 47 Volturino (FG) Immobile che si sviluppa su due livelli, piano terra e piano primo, con superficie commerciale di 106 mq. Al piano primo si arriva salendo una piccola scala esterna, ed attualmente è utilizzata come appartamento solo potenzialmente adibibile ad uso residenziale mentre il vano con accesso da Via Principe Amedeo 22, posto al piano terra, di mq. 28, utilizzato come fioreria, è adibibile solo potenzialmente ad uso commerciale. Prezzo base Euro 38.025,00. Offerta minima Euro 28.518,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

CANDELA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 408/2021

Avvocato Console Ciro. Vendita telematica sincrona mista 05/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia al Viale M. Gandhi n.7. Lotto 1: in Strada Madonna delle Grazie Candela (FG) Appartamento in piano rialzato, composto da ingresso-soggiorno-pranzo, corridoio, cucina, bagno, due camere da letto (una con bagno), disimpegno, collegata con scala interna a taverna e bagno al piano seminterrato oltre a piccola cantina. Classe energetica F. box auto di pertinenza di mq 17. Prezzo base Euro 71.437,50. Offerta minima Euro 53.578,13 Lotto 2: in Stra Madonna Delle Grazie Candela (FG) Appartamento posto su due livelli, primo piano (ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, bagno, camera da letto, disimpegno e camera con bagno) comunicante con sottotetto a mansarda. Classe energetica E. box auto di pertinenza di mq 19. Prezzo base Euro 72.843,75. Offerta minima Euro 54.632,82. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO/LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 113/2022

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita telematica sincrona mista 25/02/2026 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) appartamento, con accesso indipendente, posto al 1° piano composto da cinque vani (due soggiorni e tre camere da letto) ed accessori (due cucine, due bagni, quattro ripostigli, un disimpegno, un ingresso ed un corpo scala), nonché due balconi, due verande (di cui una chiusa ed una aperta) ed una corte esterna pertinenziale. Prezzo base Euro 133.524,00. Offerta minima Euro 100.143,00 Lotto 2: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale, posto al piano terra presenta una forma regolare ed è dotato di un'ampia corte pertinenziale; i vari ambienti al loro interno sono in discreto stato di manutenzione. Prezzo base Euro 126.563,00. Offerta minima Euro 94.923,00 Lotto 3: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale, posto al piano terra presenta una forma regolare ed è dotato di un'ampia corte pertinenziale; lo stato di conservazione interno può definirsi discreto, mediocre quello della corte. Prezzo base Euro 74.356,00. Offerta minima Euro 55.767,00. Gestore vendita: www.progest-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

FOGGIA

VILLETTA E QUOTA 1/4 E 2/70 TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 104/2015

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/03/2026 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Piazza San Francesco 1. Lotto UNICO: in Via Ascoli Satriano Km. 6, Contrada Rautella Foggia (FG) Villetta unifamiliare costruita su 2 piani per complessivi mq. 160, oltre mq. 29 di pertinenze (balconi, veranda, porticato). La villetta è interamente circondata da terreno, acciottolato, che permette un facile parcheggio. All'esterno, sul retro della villetta, è presente un serbatoio di gas GPL per riscaldamento e cucina, mentre, sul lato destro della facciata principale, è presente una vasca IMHOFF. CLASSE ENERGETICA "G". QUOTA 1/4 TERRENO di are 03.02 adibita a strada comune che collega la particella 155 alla particella 491. QUOTA 2/70 TERRENO complessivamente di are 28.79 adibita a strada comune che collega la S.P. 105 alle particelle 434 e 440. Prezzo base Euro 30.533,21. Offerta minima Euro 22.899,91. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000083/2012

Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/02/2026 ore 17:00 Presso studio in Lucera viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in via Gaetano Donizetti 9 Lucera (FG) Fabbricato urbano formato da piano interrato di mq 126, piano terra di

mq 126 e primo piano di 6,5 vani. Manca APE. Prezzo base Euro 63.281,00. Offerta minima Euro 47.460,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

BOX, AUTORIMESSA, UFFICIO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 151/2022

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/03/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Zeuli 69 Lucera (FG) Box auto composto da unico vano, primo piano interrato di mq 45,60 lordi. Prezzo base Euro 15.357,00. Offerta minima Euro 11.518,00 Lotto 2: in via Zeuli 69 Lucera (FG) Autorimessa composta da unico vano, al primo piano interrato di mq 180 lordi. Prezzo base Euro 51.920,00. Offerta minima Euro 38.940,00 Lotto 3: in via Zeuli 69 Lucera (FG) Immobile al piano terra adibito a scuola materna, composto da 4 aule, una cucina, ripostiglio e due bagni oltre a chiostrina e cortile. Superficie lorda mq 177. Immobile al piano terra adibito ad ufficio, composto da ingresso-disimpegno, tre vani e bagno, oltre a due cortili. Superficie lorda mq 108. Prezzo base Euro 158.100,00. Offerta minima Euro 118.575,00 Lotto 7: in contrada Quattraro Lucera (FG) Terreno di mq 2000, seminativo arborato e uliveto. Prezzo base Euro 52.594,00. Offerta minima Euro 39.446,00 Lotto 8: in contrada Seggio Lucera (FG) Terreno uliveto di mq 1.449. Prezzo base Euro 46.575,00. Offerta minima Euro 34.934,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 237/2013 112/24

Avv. Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/03/2026 ore 17:00 Presso lo Studio in Lucera (FG) al viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in via Imbriani 19 Orta Nova (FG) Appartamento primo piano, con terrazzo pertinenziale, superficie catastale totale di 84 mq. Classe energetica "G". Magazzino piano terra, superficie catasta-

le totale 95 mq. Prezzo base Euro 65.137,50. Offerta minima Euro 48.853,13. Gestore vendita: www.gara-virtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le|ind.le

FOGGIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 363/2023

Avv. Potito Battista. Vendita telematica sincrona mista 04/03/2026 ore 18:00 Presso la sala d'aste della società Pi. & Di. S.n.c. sita in Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via D'Amelio 13 Foggia (FG) Locale ad uso commerciale al piano terra composto da ampio locale di circa 216 mq adibito ad uso commerciale. Punto vendita di ferramenta, carta da parati, tendaggi, colori e materiale per l'edilizia. Composto dall'ampio ingresso principale destinato al commercio al dettaglio e agli uffici amministrativi, da un retrobottega dotato di un piccolo vano bagno, destinato al deposito degli articoli commercializzati. Prezzo base Euro 318.000,00. Offerta minima Euro 238.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 23/2021

Avv. Marucci Arturo. Vendita telematica Sincrona mista 27/02/2026 ore 10:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Monsignor Fortunato Maria Farina 17 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso commerciale composta da unico vano e w.c., superficie lorda mq. 104,00. Presenta diversa distribuzione interna da ripristinare. Classe Energetica "G". Unità immobiliare ad uso commerciale composta da 2 vani intercomunicanti (piano terra e piano interrato), superficie lorda mq. 100,00. Necessita ultimazione. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 108.750,00. Offerta minima Euro 81.563,00 Lotto 2: in Via Giovanni Sabato Pastore 13 Foggia (FG) Ufficio Unico vano, superficie lorda mq. 52,00. Stato grezzo, difformità (manca w.c.), necessita CILA e ultimazione. Ufficio. Ingresso, 2 camere, w.c., disimpegno, ripostiglio, superficie lorda mq. 78,00. Scarsa conservazione, necessita DOCFA e manutenzione. Ufficio. Ingresso, 3 camere, w.c., ripostiglio, superficie lorda mq. 84,00. Stato di abbandono, necessita DOCFA e manutenzione. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 121.575,00. Offerta minima Euro 91.182,00 Lotto 3: in Via Giovanni Sabato Pastore 15 Foggia (FG) Unità immobiliari ad uso ufficio e depositi pertinenziali. Comprende complessivamente 5 unità uso ufficio (catastalmente A/3) e 5 unità uso deposito (C/2). Tutte le unità necessitano di interventi significativi e sono sprovviste di approvvigionamento elettrico ed idrico. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 236.475,00. Offerta minima Euro 177.357,00 Lotto 4: in Via Michelangelo Manicone 15 Foggia (FG) Quattro Unità immobiliari

ad uso box/autorimessa rispettivamente di mq 16, 41, 28 e 38. Prezzo base Euro 77.700,00. Offerta minima Euro 58.275,00 Lotto 5: in Via Michelangelo Manicone 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso deposito della superficie lorda di mq. 284,00. Composto da un unico vano di geometrie differenti. Stato d'abbandono, scarsa manutenzione, infiltrazioni dal solaio con cedimenti. Grezzo, privo di illuminazione. Necessita ripristino, messa in sicurezza, rifinitura. Prezzo base Euro 90.375,00. Offerta minima Euro 67.782,00 Lotto 6: in Via Marcanonio Coda 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso deposito della superficie lorda di mq. 598,00. Accesso da quota zero piano strada tramite rampa a piano interrato. Grezzo, privo di illuminazione, necessita manutenzione, ripristino, ultimazione. Prezzo base Euro 132.750,00. Offerta minima Euro 99.563,00 Lotto 7: in Via Giovanni Sabato Pastore 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso ufficio superficie lorda mq. 891,00. Attualmente unico vano con ulteriore piccolo vano, stato grezzo. Totalmente grezzo, privo di impianti, necessita ultimazione. Prezzo base Euro 405.000,00. Offerta minima Euro 303.750,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333258300, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

STRUTTURA TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 480/2015

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/02/2026 ore 10:00 presso studio in Via Isonzo n.33, Foggia. Lotto UNICO: in Castelnuovo della Daunia (FG) Complesso immobiliare composto da fabbricato sviluppatosi su quattro livelli: -seminterrato e parte del piano terra ad albergo; -piano primo ad uso ristorante; -piano secondo costituito da due appartamenti (vani 7,5 entrambi) - due piscine e piccoli fabbricati accessori. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 179/2021

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/03/2026 ore 12:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Francia 5 Contrada Siponto, Manfredonia (FG) IMMOBILE AD USO UFFICIO al piano terra e composto da tre vani e servizi. L'impianto di riscaldamento è di tipo autonomo. L'impianto elettrico è di tipo sottotraccia. Gli infissi esterni risultano in alluminio. Gli infissi interni sono in legno tannato. L'abitazione presenta impianto di messa a terra. L'unità immobiliare, viene utilizzata quale residenza e consta di una zona pranzo, due camere e un servizio igienico. Vi è giardino esclusivo. Presente tettoia amovibile. Classe energetica E. Prezzo base Euro 90.750,00. Offerta minima Euro 68.062,50. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

DIRITTO DI ENFITEUSI SU ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 252/2018

Avv. De Trino Cristinano. Vendita telematica sincrona mista 03/03/2026 ore 17:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto UNICO: in Località Palude Mezzane S.N.C, Vieste (FG) DIRITTO DI ENFITEUSI (AFFRANCABILE) su unità immobiliare destinata ad attività commerciale e annesso piazzale. L'intera proprietà risulta recintata. I beni sono rappresentati da una struttura in muratura con annessi locali adibiti a servizi igienici e depositi, nonché annessa ampia veranda in struttura anticorodal e ampie vetrate. Antistante a tale fabbricato vi è un piazzale piastrellato. La struttura è utilizzata solo nel periodo estivo come ristorazione e friggitoria. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 120.108,81. Offerta minima Euro 90.081,60. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte

entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 80000092/2003

Avv. Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/03/2026 ore 17:30 presso lo Studio Legale, in Lucera alla Piazza della Repubblica civico 10. Lotto 4: in località Porcini Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato ad uso deposito e rimessaggio mezzi e attrezzi agricoli, con annesso terreno seminativo della superficie lorda di mq. 568 con corte di pertinenza di mq. 4800 e terreno di ha 00.63.62. Prezzo base Euro 61.710,00. Offerta minima Euro 46.282,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

SERRACAPRIOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 389/2016

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista il 06/03/2026 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in contrada "Casone dell'Abate" Serracapriola (FG) Fondo rustico composto da n. 4 terreni di natura seminativa, con entrostanti tettoie abusive. Su p.lle 70-72 presente un impianto pubblico di irrigazione. Il fondo contiene, ma sono escluse dalla vendita, le aie (o corti) e relativi fabbricati di proprietà di terzi, il fabbricato rurale e il fabbricato diruto. Sono invece compresi alcuni manufatti metallici abusivi. Le p.lle 70, 72 e 73 sono gravate da servitù di acquedotto a favore del Demanio Pubblico dello Stato. Prezzo base Euro 461.250,00. Offerta minima Euro 345.937,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.



www.gpsaste.it



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

ANDRIA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 184/2022

Avv. Gigliobianco Michele - vendita senza incanto sincrona telematica il 10/03/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Andria (BT), Piena proprietà del vano deposito di circa mq. 60, con annesso wc, posto al piano terra ovvero mediante porta di accesso dall'androne delle scale del civico 25. Prezzo base Euro 14.760,00. Offerta minima Euro 11.070,00. Rilancio minimo Euro 295,20. Deposito offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883554770; www.asteannunci.it

ANDRIA

PROP. SUP. DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 244/2023

Avv. De Gioia Vincenzo - vendita senza incanto sincrona telematica il 24/02/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Andria (BT), Piena proprietà superficiale di immobile abitativo di tipo civile al piano quinto, della superficie commerciale complessiva di mq 93,93. L'immobile è composto da: living/cucina - disimpegno - letto - wc pavimentato con piastrelle in gres porcellanato, porta ingresso in legno tamburato, infissi con vetrocamera; impianti termici idrici e fognanti privi di dichiarazione di conformità, oltre a balconi e veranda come da planimetria agli atti, in normale stato di manutenzione. Prezzo base Euro 75.014,10. Offerta minima Euro 56.260,58. Rilancio minimo Euro 1.500,50. L'offerta telematica dovrà essere presentata entro le ore 12.00 del giorno che precede la vendita con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0802084144; www.asteannunci.it

BARLETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 221/2021

Avvocato Ippedico Pasqualina - vendita senza incanto sincrona telematica il 18/02/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Barletta (BT), Appartamento primo piano, interno 4, mq. 150,62 commerciali. Prezzo base Euro 215.689,46. Offerta minima Euro 163.000,00. Rilancio minimo Euro 3.300,00. Deposito offerte entro ore 12.00 del giorno precedente

te vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803620681; www.asteannunci.it

BARLETTA

APPARTAMENTI E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

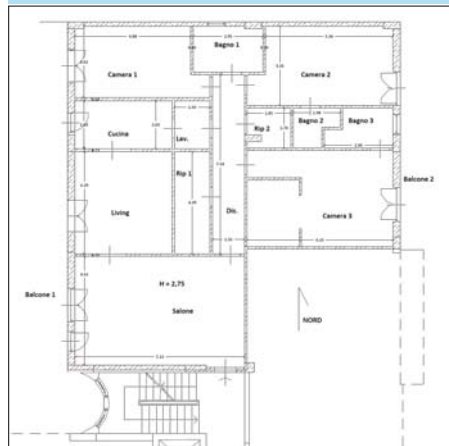
RGE 234/2023

Dott. PARADIES AGOSTINO - vendita senza incanto sincrona telematica il 26/03/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Barletta (BT), Appartamento quinto piano, scala B, composto da soggiorno, cucina, zona notte. Immobile occupato da debitore. Box auto coperto in autorimessa piano interrato, scala B. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 253.656,00. Offerta minima Euro 190.242,00. Rilancio minimo Euro 5.200,00. Lotto 2: in Barletta (BT), Appartamento quinto piano, scala B, composto da soggiorno, cucina e zona notte. Immobile occupato da debitore. Box auto coperto piano S1 piano interrato, scala B. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 252.690,00. Offerta minima Euro 189.520,00. Rilancio minimo Euro 5.200,00. Lotto 3: in Barletta (BT), Deposito sesto piano, scala B, dotato di impianto di riscaldamento e impianto elettrico. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 47.295,00. Offerta minima Euro 35.472,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3289151372; www.asteannunci.it

BARLETTA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2025

Avv. Farinola Corrado - vendita senza incanto sincrona telematica il 03/03/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Barletta (BT), Appartamento quarto piano, con accesso a sinistra da chi sale le scale; superficie commerciale di metri quadrati 172,64, oltre balconi di mq 33,70, per una superficie commerciale complessiva di mq. 206,34. L'appartamento è composto da Salone; Living, Cucina, Camera 1; Disimpegno; Ripostiglio 1; Lavanderia; Bagno 1; Camera 2; Bagno 2; Ripostiglio 2; Camera 3 con cabina armadio; Balcone 1; Balcone 2. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 277.704,00. Offerta minima Euro 208.278,00. Rilancio minimo Euro 5.554,08. Lotto 2: in Barletta (BT), Box interno 19, piano S1, della superficie commerciale di mq 24. L'immobile risulta dagli esecutati. Prezzo base Euro 26.220,00. Offerta minima Euro 19.665,00. Rilancio minimo Euro 524,40. L'offerta deve essere sottoscritta e presentata entro le ore 10.00 del giorno che precede la vendita con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offer-

tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803385964; www.asteannunci.it

BISCEGLIE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 192/2024

Avvocato Baldassarre Silvio - vendita senza incanto sincrona telematica il 18/02/2026 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Bisceglie (BT), Villetta singola della superficie commerciale di 94,00 mq, articolata su un livello (piano terra), composta di tre vani ed accessori con antistante porticato, comprensiva della circostante area scoperta in pertinenza esclusiva, estesa, compresa l'area di sedime del fabbricato, mq. 889,00. L'immobile versa in pessime condizioni di manutenzione. Adiacente all'area di sedime suddetta vi è un appezzamento di terreno agricolo, esteso are 13 e centiare 95, incolto e privo di qualsiasi tipo di costruzione. Prezzo base Euro 55.912,50. Offerta minima Euro 41.935,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. L'offerta dovrà essere sottoscritta e presentata digitalmente dall'offerente entro le ore 12.00 del 17/02/2026, giorno precedente la vendita, inviata a mezzo di casella di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883890490; www.asteannunci.it

MOLFETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 242/2021

Avvocato d'Amore Tommaso - vendita senza incanto sincrona telematica il 13/03/2026 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Appartamento composto da un piano piano terra con annesso wc e da vano piano ammezzato, entrambi collegati da scala interna; mq. 49,50 lordi complessivi. Immobile occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 39.927,85. Offerta minima Euro 29.945,88. Rilancio minimo Euro 0,00. Deposito offerte tramite accesso al PVP entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883583453; www.asteannunci.it

MOLFETTA**LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 188/2024**

Di Palma Dott.ssa Nunzia - vendita senza incanto sincrona telematica il giorno 11/03/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Molfetta (BA), Locale attività teatrale - deposito al piano terra, composto da ampio

vano di ingresso con bagno a servizio pubblico, ampia area per lo svolgimento dell'attività teatrale, bagni, spogliatoi, docce, vani di servizio-deposito per mq 370 complessivi. Presente piccolo soppalco. Locale deposito-portico-atrio scoperto piano terra, composto da ampio atrio scoperto su cui affacciano diversi ambienti; un'area porticata-deposito con tramezzature a costituire vani chiusi per mq 73 complessivi. Il portico si affaccia sull'atrio scoperto, gli altri vani sono dotati di finestre a bocca di lupo. Locale deposito al piano interrato composto da unico vano accessibile da scala su strada, con realizzazione di tramezzature a suddividerlo in due ambienti per mq 37 complessivi. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Inviare offerte entro le ore 12.00 del 10/03/26 inviandole alla pec offertapvp.dgsia@giustiziact.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883558190; www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le**TRANI****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 12/2024**

Avv. De Benedictis Lucio - vendita senza incanto sincrona telematica il 10/03/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Trani (BT), Locale commerciale piano terra, mq. 120 catastali, occupato da debitore. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883556177; www.asteannunci.it

**Tribunale di
TARANTO****Abitazione | Accessorio****CRISPIANO****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**LG 13/2024**

Il giorno 20/02/2025, alle ore 17:00 si procederà alla vendita telematica asincrona tramite la piattaforma www.doauction.it, del seguente bene immobile, Lotto 1: immobile situato in Crispiano (TA) alla Via Martina Franca n. 34 Prezzo base Euro 31.752,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/02/2026 ore 17:00. Professionista. G.E. Dott. Viglione Raffaele L.C. N. 13/2024. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione e visitare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, inserendo il numero di procedura sul motore di ricerca.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 6978/2019

Vendita senza incanto 07/01/2026 ore 13:00 - Lotto 8: in Via Aurelio Carrante 5 Bari (BA) Consistenza commerciale complessiva unità principali: 96,25 mq - 10 vani Descrizione dell'immobile: Il lotto 8 si compone di locali ad uso ufficio al piano terra facente parte dello stabile condominiale sito in Bari alla via Aurelio Carrante 5, attualmente suddiviso in più ambienti, adibiti a scuola. Prezzo base Euro 126.400,00. Offerta minima Euro 126.400,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 319/2022

Dott. Panebianco Sebastiano - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 23/03/2026 ore 16:00 al 27/03/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Bitritto 114/bis Bari (BA) Porzione di fabbricato, con destinazione ufficio al piano interrato costituita da 10 ambienti, oltre a due disimpegno, a due piccoli vani comunicanti e destinati a deposito e a due coppie di WC precedute da un antibagno. Prezzo base Euro 51.470,00. Offerta minima Euro 38.603,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Panebianco Sebastiano; www.asteannunci.it

BARI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



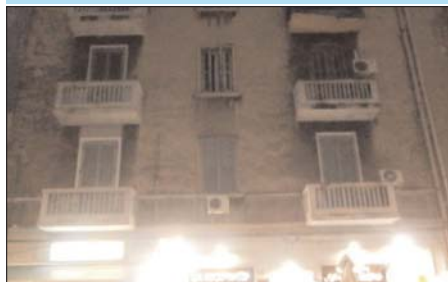
R.G.E. N. 768/2022

Avv. MARCIANO VALENTINA - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 15/04/2026 ore 11:00 al 22/04/2026 ore 11:00. Lotto 2: in Vico XII Duca D'Aosta 5 Bari (BA) Locale commerciale al piano terra composto, nella parte antistante, di un vano principale, un bagno ed un vano sottotenda mentre, nella parte posteriore, di un vano retrobottega con annesso deposito; al locale è annesso, nella parte retrostante, un'area scoperta destinata a giardino ove è stato realizzato, un forno in muratura con relativa canna fumaria. La superficie netta interna dell'unità immobiliare è pari a 59 mq circa, mentre quella dell'area scoperta è pari a 43 mq circa. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MARCIANO VALENTINA; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 190/2024

Avv. Bizzarro Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/04/2026 ore 18:00 al 17/04/2026 ore 18:00. Lotto UNICO: in Via Monsignor Francesco Nitti 5 Bari (BA) Appartamento della superficie di circa 53 mq, posto al secondo piano, composto di due vani ed accessori. Prezzo base Euro 53.703,00. Offerta minima Euro 40.277,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Bizzarro Antonio; www.asteannunci.it

BITRITTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 358/2024

Avv. Manobianca Nicola - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/05/2026 ore 12:00 al

13/05/2026 ore 12:00 . Lotto UNICO: in Via Alessandro Volta 28-30-32 Bitritto (BA) Immobile costituito da un piano terra caratterizzato da n. 5 ambienti oltre ad un corridoio di collegamento e n. 1 bagno e ad una botola di accesso al piano interrato ad uso deposito; primo piano, costituito da n. 2 ambienti, oltre ad un piccolo spazio/vano con camino; lastrico solare/copertura del primo piano raggiungibile dallo stesso primo piano attraverso un'altra scala interna in muratura e comprende altresì un vano deposito e/o suppligno. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Manobianca Nicola; www.asteannunci.it

GIOIA DEL COLLE

APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 171/2021

Avv. Carone Daniela - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 21/04/2026 ore 12:00 al 28/04/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Angelillo 17 Gioia del Colle (BA) Abitazione di tipo economico al quarto piano senza ascensore, composta da quattro vani, bagno, cucina abitabile, ripostiglio, balcone. Superficie catastale 83 mq. Locale uso deposito quinto piano, mq. 4 catastali. Prezzo base Euro 25.825,00. Offerta minima Euro 19.368,75. Rilancio minimo Euro 800,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Carone Daniela; www.asteannunci.it

MODUGNO

APPARTAMENTO CON BOX AUTO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 1/2025

Avv. SCHITTULLI ANGELO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 20/04/2026 ore 16:00 al 27/04/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Via Ravenna 7/A Modugno (BA) Appartamento posto al piano rialzato composto da un disimpegno centrale; sala da pranzo, separata cucina abitabile, n. 3 camere da letto e un servizio igienico. Completa il lotto il sottostante piano interrato adibito a cantina. Box auto al piano terra dotato di servizio igienico e scala di accesso al sottostante piano interrato adibito a cantina. Prezzo base Euro 152.200,00. Offerta minima Euro 114.150,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Lotto 3: in Via Porto Torres 78 Modugno (BA) Appartamento al primo piano costituito da un ingresso in soggiorno e cucinino; dal corridoio posto sulla destra dell'ingresso si accede al servizio igienico, alle due camere da letto e al ripostiglio. La superficie commerciale complessiva risulta pari a 98 mq. Prezzo base Euro 97.900,00. Offerta minima Euro 73.425,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. SCHITTULLI ANGELO; www.asteannunci.it

NOICATTARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 159/2024**

Avv. Caramia Giuseppe - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 15/04/2026 ore 17:00 al 22/04/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Sant'Anna 50 Noicattaro (BA) Abitazione composta da piano terra, suddiviso in due vani: quello d'ingresso dove si trova la rampa di scale che conduce al piano superiore e un secondo con annesso bagno. Salendo, si arriva direttamente nella prima stanza del primo livello e, superando due gradini, si entra nella cucina. Da qui, una piccola rampa di scale consente di salire al terzo livello dove si trovano due vani, un bagno e la rampa che conduce al torrone scale che consente l'accesso al lastrico solare. Prezzo base Euro 50.025,00. Offerta minima Euro 37.519,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Caramia Giuseppe; www.asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****BITETTO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 420/2021**

Dott. MARRA ROSARIO - vendita senza incanto 16/04/2026 ore 16:00 presso Vendita Asincrona Telematica. Lotto 3: in Piazzale Stazione 10 Bitetto (BA) Locale commerciale piano terra, mq. 58,09. L'ambiente si presenta come un unico macro locale con ai lati due vani di servizio in cartongesso. In fondo sono presenti altri vani di servizio: bagno e anti bagno di servizio e piccolo deposito. Il locale gode di un atrio a livello di superficie netta pari a 26,01mq. Prezzo base Euro 53.832,00. Offerta minima Euro 40.374,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Dott. MARRA ROSARIO; www.asteannunci.it

GRAVINA IN PUGLIA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 381/2017**

Avv. Bizzarro Antonio - vendita senza incanto Telematica Asincrona dal 13/04/2026 ore 18:15 al 17/04/2026 ore 18:15. Lotto UNICO: in Via Casale 75 Grumo Appula (BA) Appartamento al primo piano composto da cucina, due bagni, servizio igienico, sala da pranzo e disimpegno oltre a ripostiglio, due camere da letto. Appartamento al secondo piano allo stato rustico, in corso di costruzione, composto da grande ambiente, cucina e servizio igienico. Detto

bene presenta alcuni tramezzi divisorii, ma privo di rifiniture come pavimentazione, intonaci, sanitari e infissi. Appartamento al piano terzo composto da cucina, ripostiglio, due servizi igienici, disimpegno, due camere da letto, un vano cieco che può essere adibito a ripostiglio o cabina armadio o lavanderia. Detto bene risulta ultimato, ottimamente rifinito e abitato. Detto bene risulta completamente abusivo e non sanabile. Lastrico solare al quarto piano. Detto bene risulta rifinito con pavimentazione parapetto corredato da ringhiera. Locali siti al piano terra, in particolare: - box 1 al fg. 103, p.la 3543 sub. 3; - box 2 al fg. 103 p.la 3543 sub. 4; - androne al fg. 103 p.la 3543 sub. 2; - deposito retro androne al fg. 103 p.la 3543 sub. 2; - locale cantina al piano interrato al fg. 103, p.la 3543, sub. 8. Prezzo base Euro 374.528,00. Offerta minima Euro 280.896,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Bizzarro Antonio; www.asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo****CASTELLANA GROTTA****TRULLI CON TERRENO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 24/2020

Avv. Verdini Rosanna - vendita senza incanto telematica asincrona dal 27/04/2026 ore 10:00 al 05/05/2026 ore 10:00. Lotto 1: in Contrada Centrone Piccolo Castellana Grotte (BA) Porzioni immobiliari costituite da terreno antistante i due trulli comunicanti tra loro adiacenti ad un casolare rialzato mediante gradini in blocchi di pietra. Il tutto in pessimo stato di manutenzione e conservazione. Si precisa che la sola particella 80 del foglio di mappa 38 è gravata da canone enfiteutico. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in Strada Comunale Centrone Piccolo Castellana Grotte (BA) Terreno caratterizzato da importanti dislivelli con alberi da frutto, delimitato da muretti a secco; di fronte al varco carrabile ci sono i resti di una struttura collabente, completamente priva di copertura. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Verdini Rosanna; www.asteannunci.it

GIOIA DEL COLLE**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 208/2024

Avv. LOSAVIO ROSA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 18/05/2026 ore 15:30 al 25/05/2026 ore 15:30. Lotto 1: in Strada Vicinale Terzi Serra Capece snc Gioia del Colle (BA) Villino al piano terra costituito da un open space destinato a soggiorno e cucina; da tale ambiente si può accedere in un piccolo servizio igienico con lavanderia; proseguendo difronte, rispetto al soggiorno, invece si accede alla zona notte nella quale sono presenti le tre camere da letto aventi tutte e tre il servizio igienico in camera. Superficie totale: 118mq, totale escluse le aree scoperte: 86mq. Magazzino e locale deposito di mq 66 al piano terra. Autorimessa al piano terra di mq 48. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Strada Vicinale Terzi Serra Capece nc Gioia del Colle (BA) Terreni identificati nel catasto terreni del Comune di Gioia del Colle al foglio 26, particella 71-72-84-207. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Gestore vendita: www.gobidre.al.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. LOSAVIO ROSA; www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

CASAMASSIMA

LOCALI AD USO COMMERCIALE/DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 145/2020

Avvocato Marzano Fabio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 26/03/2026 ore 16:00 al 02/04/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Strada Statale 100 km 18 n.c.n Casamassima (BA) Locali ad uso commerciale/direzionale, dal piano secondo al piano dodicesimo, facenti parte del fabbricato "Torre B" Scala A, composto di 12 piani oltre il piano terra, all'interno del Centro commerciale Direzionale "Il Baricentro". La superficie commerciale complessiva è di mq 8.381,34. Prezzo base Euro 1.903.078,12. Offerta minima Euro 1.427.308,59. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Lotto 2: in Strada Statale 100 km 18 n.c.n Casamassima (BA) Locali ad uso commerciale/direzionale, dal piano terra al piano dodicesimo, facenti parte del fabbricato "Torre B" Scala B, composto di 12 piani oltre il piano terra, all'interno del Centro commerciale Direzionale "Il Baricentro". La superficie commerciale complessiva è di mq 9.761,06. Prezzo base Euro 2.224.125,00. Offerta minima Euro 1.668.093,75. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Lotto 3: in Strada Statale 100 km 18 n.c.n Casamassima (BA) Locali ad uso commerciale/direzionale, dal piano secondo al piano dodicesimo, facenti parte del fabbricato "Torre B" Scala C, composto di 12 piani oltre il piano terra, all'interno del Centro commerciale Direzionale "Il Baricentro". La superficie commer-

ciale complessiva è di mq 9.022,30. Prezzo base Euro 2.055.375,00. Offerta minima Euro 1.541.531,25. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marzano Fabio; www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

VALENZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 42/2023

Vendita senza incanto 31/12/2027 ore 13:00 presso Il deposito dell'offerta si effettua mediante posta elettronica certificata all'indirizzo domenicomiccian-tuono@legalmail.it. Lotto 1: in Via Capurso 154 Quota di 1/18 della piena proprietà dell'appartamento sito in Comune di Valenzano (BA), via Capurso n. 154, piano 3, censito al foglio 9, particella 572 sub. 27, cat. A/3, rendita Euro 200,13. Prezzo base Euro 3.405,00. Offerta minima Euro 3.405,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato; www.asteannunci.it

Terreno|Immibile agricolo

BARI - BITONTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 150/2020

Avvocato Marzano Fabio - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 15/04/2026 ore 16:00 al 22/04/2026 ore 16:00. Lotto 4: in Bari/Carbonara, Bari (BA) Terreno ubicato in Bari/Carbonara (coordinate geografiche 41°04' 34,88" N, 16° 51'10,74"E) con accesso da strada non asfaltata. Ha forma irregolare, non è coltivato e presenta piante di olivo (circa 150), alberi sparsi e erbe infestanti sulla quasi totalità della superficie. Vi sono anche tre vecchi fabbricati-ruderi non censiti e di nessuna importanza economica (destinati all'abbattimento). Prezzo base Euro 418.046,48. Offerta minima Euro 313.534,86. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Lotto 5: in S.P. 22 Ruvo - Palombaio

Bitonto (BA) Terreno agricolo in Bitonto (coordinate geografiche 41°4' 44,57" N, 16° 34'8,70"E) che si raggiunge percorrendo la S.P. 22 Ruvo - Palombaio, svoltando a sinistra. L'accesso è dopo pochi metri, sulla sinistra. L'esperto stimatore ha verificato che esso è coltivato a uliveto ed è libero da infestanti; non ha fonti irrigue e non sono presenti fabbricati. Prezzo base Euro 1.880,72. Offerta minima Euro 1.410,54. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto 7: in Contrada Torre di Regna Bitonto (BA) Terreno agricolo di forma regolare, coltivato ad oliveto. Non ha fonti irrigue e non sono presenti fabbricati. Prezzo base Euro 2.609,30. Offerta minima Euro 1.956,98. Rilancio minimo Euro 200,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marzano Fabio; www.asteannunci.it

BITETTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 5955/2024

Avv. Tarsia Vittorio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 10/04/2026 ore 14:00 al 17/04/2026 ore 14:00. Lotto UNICO: in Via Vittime della Strada Bitetto (BA) Suolo edificabile in abitato di Bitetto, cinto sui quattro lati da strade pubbliche, tra queste la via di accesso. Superficie complessiva pari a mq 6.918. Prezzo base Euro 502.000,00. Offerta minima Euro 376.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Tarsia Vittorio; www.asteannunci.it

TRIGGIANO

SUOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 5694/2013

Notaio Pantaleo Salvatore - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/03/2026 ore 16:30 al 23/03/2026 ore 16:30. Lotto UNICO: in Contrada Fondo Masino SP 60 Triggiano (BA) Suolo dell'estensione catastale di circa mq 6.103 - zona C1 da lottizzare. Nel catasto terreni al foglio 8 p.lla 250, uliveto, cl 4, superficie 00.16.04; p.lla 434, uliveto, cl 4, superficie 00.16.03; p.lla 607, uliveto, cl 4, superficie 00.28.96. Prezzo base Euro 78.107,00. Offerta minima Euro 58.580,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Notaio Pantaleo Salvatore; www.asteannunci.it



www.gpsaste.it

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



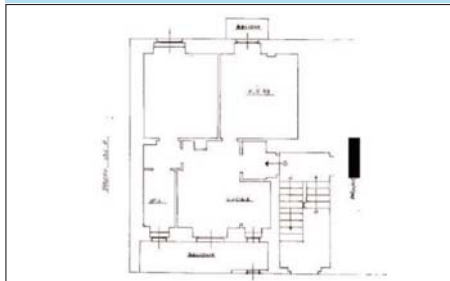
RGE 99/2018

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Umberto Zanotti Bianco 13, Diritto di piena proprietà per la quota 1000/1000 dell'immobile pignorato (appartamento), Piano 7 - cat. A3, classe 3, vani 4,5, rendita euro 244,03, detenuto da usufruttuario, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 117.750,00. Offerta minima Euro 88.312,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nocera Antonio tel. 096132838

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) IV Traversa via A. Masciari, Unità immobiliare, cat. A/4, consistenza 4, superficie 64, libero. Si precisa che l'appartamento fa parte di un fabbricato costituito in condominio: sussistono spese condominiali ordinarie e straordinarie, come meglio indicato in avviso Prezzo base Euro 18.576,00. Offerta minima Euro 13.932,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita sincrona mista 24/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Discesa Filanda 31, Unità immobiliare al piano terra, Cat A/3, vani 4, mq 105 Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima Euro 15.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Ercolino Scalfaro 40, Unità immobiliare al piano terzo, Cat A/3, vani 6, mq 155 Prezzo base Euro 36.500,00. Offerta minima Euro 27.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 10/03/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Via Bainsizza 24, Piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento (V piano senza ascensore), categoria A/4 classe 3 consistenza 5 vani rendita 206,58 Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

DAVOLI

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 94/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Frazione Marina - C.da Marincola snc, via I traversa Viale della Repubblica 12, Villetta a schiera, piano terra, primo e secondo Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 10/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

GIMIGLIANO (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Gimigliano (CZ) Gimigliano, immobile cat. A4, classe 2, consistenza vani 4,5, avente una superficie lorda di fatto mq 105,60, Piano T, così come indicato nella perizia. Prezzo base Euro 43.950,00. Offerta minima Euro 32.962,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Grattà Domenico Ivan tel. 3382935885

SATRIANO (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Via Gioacchino da Fiore 21, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di compendio immobiliare costituito da: - appartamento al Piano S1-T, Categoria A/3, Classe 1, consistenza 5,5 vani, Superficie totale 125 mq, Superficie totale esclusa aree scoperte 122 mq, Rendita Catastale euro 147,71, comprendente anche una cantina posta al piano seminterrato del fabbricato stesso; - appartamento Piano T, Categoria A/3, Classe 1, consistenza 4,5 vani, Superficie totale 91 mq, Superficie totale esclusa aree scoperte 84 mq, Rendita Catastale euro 120,85. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 10/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

SERSALE

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) Via Crozze Snc, a) Abitazione di tipo economico appartenente alla categoria A/3, piano 1, consistenza 6,5 vani. b) Magazzino appartenente alla categoria catastale C/2, piano T, consistenza mq 94. c) Bene comune non censibile appartenente alla

categoria E Prezzo base Euro 35.307,00. Offerta minima Euro 26.481,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 10/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 3384394177

TAVERNA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2015

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Taverna (CZ) via I Maggio, Appartamento cat. A/3, terzo piano, scala D, mq 79. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Taverna (CZ) via I Maggio, Appartamento cat. A/3, terzo piano, scala A, mq 79. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 8: in Taverna (CZ) via I Maggio, Appartamento cat. A/3, terzo piano, scala C, mq 94. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CATANZARO**APPARTAMENTO CON CAPANNONE E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 114/2014**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Passo dell'Agrifoglio, Appartamento al piano secondo di edificio con struttura in c.a., composto da

soggiorno, ingresso, cucina con dispensa, 3 wc, disimpegno zona notte, 3 camere, 5 balconi e un terrazzo di mq 25. Sup. comm.le lorda mq 185,00. Prezzo base Euro 33.539,06. Offerta minima Euro 25.154,29. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 20/02/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

CENTRACHE**TERRENO-MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 74/2023**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Centrache (CZ) Contrada Sangoria, via Nazionale, Piena proprietà di immobili: 1. terreno, superficie di mq 949; attualmente occupato. Piena proprietà di immobili: 2. magazzino al piano terra, categoria F/3, superficie lorda mq 130,00; attualmente occupato. Piena proprietà di immobili: 3. appartamento al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie lorda mq 130,00 (+15,66); attualmente occupato. Prezzo base Euro 41.316,64. Offerta minima Euro 30.987,48. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Figliomeni Stefano tel. 3496544451

SERSALE**LABORATORI ARTIGIANALI - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2013

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1/A: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare composta da n. 2 laboratori artigianali, di cui uno adibito a laboratorio infissi in alluminio con annesso locale wc e vano adibito a ufficio e l'altro adibito a laboratorio di falegnameria con annesso locale di servizio, al piano terra per sup. tot ca mq 207. Prezzo base Euro 12.667,35. Offerta minima Euro 9.500,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Sersale (CZ) via Sila, Appartamento composto da zona notte con disimpegno, tre camere e bagno, e da zona giorno composta da ingresso, vano soggiorno, cucina e vano annesso e wc, al primo piano per sup. tot ca mq 194. Prezzo base Euro 29.749,16. Offerta minima Euro 22.311,87.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: in Sersale (CZ) via Sila, Appartamento composto da zona notte con disimpegno, tre camere e bagno, e da zona giorno composta da ingresso, vano soggiorno, cucina e vano annesso e wc, al primo piano per sup. tot ca mq 176,70. Prezzo base Euro 29.370,02. Offerta minima Euro 22.027,52. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 5: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare costituita da locale adibito ad esposizione, disimpegno, ripostiglio, antiwc e wc, al piano secondo per sup. tot ca mq 152,96. Prezzo base Euro 16.339,85. Offerta minima Euro 12.254,89. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare composta da due vani, uno di ca mq 185 e l'altro di ca mq 60, al secondo piano, per sup. tot ca mq 185,50, cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 9.621,81. Offerta minima Euro 7.216,36. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 1/B: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare composta da n. 2 laboratori artigianali, uno adibito a laboratorio infissi in alluminio con annesso locale wc e vano adibito a ufficio e l'altro adibito a laboratorio di falegnameria con annesso locale di servizio, al piano terra per sup. tot ca mq 213. Prezzo base Euro 12.860,93. Offerta minima Euro 9.645,70. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 04/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Perrella Gianluca tel. 0961720584

Immobile comm.le | ind.le

CATANZARO**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 98/2024**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Carlo V 155, Locale, Cat. C/4, consistenza mq 97 - sup. totale mq 102, piano terra. Prezzo base Euro 47.590,00. Offerta minima Euro 35.692,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 3398747018



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteAnnunci.it

www.gpsaste.it



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

MENDICINO

APPARTAMENTO IN VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 214/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Leonardo Da Vinci, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in villino, sup. lorda tot mq 121, composto da: piano interrato con ingresso-soggiorno, cucina e bagno; piano terra (collegato al seminterrato da scala interna) con 2 camere da letto, bagno, corridoio e balcone. Corte esclusiva (sub 16) che, attraversando un vialetto, consente l'accesso al piano terra. Ulteriore pertinenza ad uso esclusivo (sub 15) di mq 65 adibita a giardino. Prezzo base: Euro 37.988,55. Offerta minima: Euro 28.491,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 759,77. Vendita sincrona telematica 21/04/2026 ore 10:30 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 38/1998 + 305/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Greco Cesare. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Tivolille, Via Coriolano Martirano 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso residenziale (immobile E in perizia) al piano mansarda di un fabbricato in c.a. con ampia corte di pertinenza condominiale, composto da ingresso-soggiorno, 2 camere da letto, studio, cucina, piccolo disimpegno e 2 bagni oltre 2 ampi terrazzi e 3 balconcini. Occupato. Prezzo base: Euro 77.483,78. Offerta minima: Euro 58.112,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438291, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN MARCO ARGENTANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 287/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Famularo Bruno. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Lavandaio o Colle Lupo, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione con annessa corte, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 76.787,49. Offerta minima: Euro 57.590,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Lavandaio o Colle Lupo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo di circa 4.340,00 mq. Prezzo base: Euro 10.124,35. Offerta minima: Euro 7.593,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0968442737, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CIRÒ MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2024 RGE

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Vico Primo Taverna 4, 1/1 di immobile in Cirò Marina a destinazione d'uso abitazioni di tipo civile, categ. A/2, piano 2, vani 5,5. Non risultano rilasciati per l'immobile titoli edilizi e sono presenti difformità catastali 226,11 mq. Lordi. Composto da: soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni, balcone, veranda, 2 camere, altro disimpegno, secondo bagno, terrazzo. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 22.664,39; offerta minima Euro 16.998,29. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/02/2026 ore 16:00

CIRÒ MARINA

LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2024 RGE

Lotto 5: Cirò Marina (KR) via DEI BRUZI 54, 1/1 di Lastrico solare al 2 Piano di 250 mq definito come categoria F5 (lastrico solare) attualmente una porzione dell'area risulta chiuso in mattoni a rustico. Prezzo Base Euro 9.532,05; offerta minima Euro 7.149,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/03/2026 ore 16:00

CROTONE

GARAGE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di sottotetto (Locale deposito), posto al piano sesto, composto da unico locale di circa 105 mq commerciali. Intorno al locale è presente una balconata-terrazzo, di circa 70 mq. Categoria C/2 Consistenza 80 mq. Prezzo Base Euro 23.343,75; offerta minima Euro 17.507,81. Lotto 2: Crotone (KR) Via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di sottotetto (Locale deposito), posto al piano sesto, composto da unico locale di circa 117 mq commerciali. Intorno al locale è presente una balconata-terrazzo, sui lati nord e sud, di circa 66 mq. Categoria C/2 Consistenza 85 mq. Prezzo Base Euro 25.284,37; offerta minima Euro 18.963,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/03/2026 ore 16:30

CACCURI

FABBRICATO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 95/2024 RGE

Lotto UNICO: Caccuri (KR) trav. Via Parte 49, 1/1 di Abitazione composto da: - A), cat. A3 cl.1, vani 4, piano S1, di circa mq 106,00. Stato: Occupato. 1/1 di abitazione - B) cat. A3 cl. 1, vani 5, piano T, di circa mq 117,00; 1/1 di - C) Corte di Ster. Are 3 Ca 28. Prezzo Base Euro 48.750,00; offerta minima Euro 36.563,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/03/2026 ore 15:30

CIRÒ MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 100/2024 RGE

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Vico Primo Taverna 4, 1/1 di Piena proprietà per il diritto di nuda proprietà d'uso abitazioni di tipo civile posto al piano terra e primo. Composto da: PT: Soggiorno, Cucina, Letto, Bagno. P1: Soggiorno 2, Letto 2, Letto 3, Bagno 2, Disimpegno 1, Disimpegno 2. Pertinenze esclusive di ornamento: Balcone - superficie netta di 182,83 mq di cui 161,73 mq destinata a vani principali ed accessori diretti Stato di occupazione: occupato dall'usufruttuario. Prezzo Base Euro 19.304,90; offerta minima Euro 14.478,68. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Elia Andrea tel. 0962010806. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/03/2026 ore 15:30

CUTRO

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2024 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Palermo 20, 1/1 di abitazione in costruzione cat. F/3 al posto al piano secondo, in corso di costruzione. Sviluppa una superficie commerciale di circa 184,00 mq. Stato: Occupato. Trattasi di immobile abusivo e non suscettibile di sanatoria in quanto non conforme all'art. 36 del D.P.R. 380/01, come meglio precisato in perizia. Prezzo Base Euro 26.438,00; offerta minima Euro 19.829,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/03/2026 ore 15:30

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/2024 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via del Mare 6, 1/1 di appartamento inserito in un complesso residenziale denominato "Residence San Francisco" Isola di capo Rizzuto, frazione Le Castella, quartiere Le Castella, della superficie commerciale di 63 mq, ivi compresa una veranda coperta, posto al primo piano di un corpo di fabbrica elevato a tre piani fuori terra, l'immobile risulta identificato al Catasto Fabbricati al foglio 39 particella 985 sub. 3, categoria A/3, classe 1. Prezzo Base Euro 53.173,50; offerta minima Euro 39.880,13. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/03/2026 ore 16:30

PETILIA POLICASTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2024 RGE

Lotto UNICO: Petilia Policastro (KR) Via Arringa 229, Proprietà piena ed esclusiva di appartamento al piano quarto, consistenza 5,5 vani, sup. catastale 124 mq. Prezzo Base Euro 20.703,64; offerta minima Euro

15.527,73. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Raba Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/03/2026 ore 16:15

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

STRONGOLI

APPARTAMENTO-UFFICIO-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 88/2024 RGE

Lotto A: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, indirizzo catastale: via San Trifone, piano 1. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 17.737,50; offerta minima Euro 13.303,13. Lotto B: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 1. Prezzo Base Euro 15.750,00; offerta minima Euro 11.812,50. Lotto C: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 2. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 15.750,00; offerta minima Euro 11.812,50. Lotto D: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, piano 2. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 19.350,00; offerta minima Euro 14.512,50. Lotto E: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 3. Per come evidenziato nell'elaborato di stima, al quale si fa espresso rinvio, l'unità immobiliare risulta in corso di demolizione interna. Prezzo Base Euro 11.250,00; offerta minima Euro 8.437,50. Lotto F: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, piano 3. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 19.350,00; offerta minima Euro 14.512,50. Lotto G: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 4. Prezzo Base Euro 10.500,00; offerta minima Euro 7.875,00. Lotto H: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento cat. A/3, cl. 2, consistenza 86 mq, piano 4. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 19.350,00; offerta minima Euro 14.512,50. Lotto I: Strongoli (KR) al Corso Biagio Miraglia snc, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di immobile adibito ad ufficio, categoria A/10, classe U, consistenza 127 mq. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 52.500,00; offerta minima Euro 39.375,00. Lotto J: Strongoli (KR) via San Trifone 11, 1/1 di immobile sottotetto non abitabile, cat. C/2, cl. 1, 21 mq, P5. Occupato da terzi, giusta contratto

di locazione. All'interno dell'immobile vi è la sala macchine dell'impianto di ascensore, vi è l'unico accesso al lastrico solare e alla copertura del tetto, nonché alla sala macchine dell'impianto di ascensore; dovrà, pertanto, essere consentito il passaggio per l'accesso a dette aree ai proprietari degli appartamenti ubicati nel medesimo stabile, nonché agli aventi diritto. Prezzo Base Euro 11.250,00; offerta minima Euro 8.437,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/03/2026 ore 16:00

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CROTONE

ACCESSORIO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2024 RGE

Lotto 2: Crotone (KR) Via Dei Delfini, Magazzino e locale deposito al piano terra di circa mq. 190, con relativa corte antistante, per complessivi mq. 1.920,00. Terreno di mq. 30.170,00, qualità seminativo, nel piano regolatore vigente l'immobile ha

destinazione "Attrezzature Turistiche Leggere" (Art. 73 comma C). Terreno di mq. 1.770,00, qualità semin. irrig. Sull'intero lotto, grava un fabbricato rurale adibito al ricovero di attrezzi agricoli, la cui copertura in eternit risulta in parte sfondata. Prezzo Base Euro 88.846,87; offerta minima Euro 66.635,15. Lotto 3: Crotone (KR) Via Dei Delfini, Terreni, qualità semin. irrig. di mq. 25.690,00, mq. 65,00, mq. 5.250,00. Nel piano regolatore vigente, l'immobile ha destinazione "Attrezzature Turistiche Leggere" (Art. 73 comma C). Sull'intero lotto, gravano numerose piastre di fondazione in cemento armato, nonché un anfiteatro sempre con struttura in cemento armato. Prezzo Base Euro 134.978,89; offerta minima Euro 101.234,17. Lotto 4: Crotone (KR) Via Dei Delfini, Terreni, qualità semin. irrig. di mq. 2.650,00, mq. 46.830,00. Nel piano regolatore vigente, l'immobile ha destinazione "Attrezzature Alberghiere Minori" (Art. 73 comma D). Prezzo Base Euro 137.712,65; offerta minima Euro 103.284,48. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/02/2026 ore 16:30

Immobile comm.le|ind.le

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 23/2025 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Le Castella snc, 1/1 di appartamento al PT suscettibile di destinazione commerciale. La superficie interna lorda risulta pari a mq 394,00, quella esterna (portico) pari a mq 51,00, per una superficie commerciale complessiva di circa mq 445,00 (cfr. perizia estimativa). Il piano terra è costituito da una sola unità immobiliare

re e non da due come riportato in catasto fabbricati. L'immobile posto in vendita, allo stato, risulta occupato da cose (cfr. perizia estimativa). Prezzo Base Euro 153.750,00; offerta minima Euro 115.312,50. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Le Castella snc, 1/1 di locale al P1, Cat. B/1. La superficie interna lorda risulta pari a mq 404,50, mentre la superficie esterna (terrazzi e balconata) di mq 121,50, per una superficie commerciale complessiva pari a circa mq 445,00 (cfr. perizia estimativa). Maggiori dettagli in Perizia. Prezzo Base Euro 195.000,00; offerta minima Euro 146.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/03/2026 ore 17:00

Terreno|Immobile agricolo

CROTONE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) , 1/1 di terreno agricolo di mq. 35.400, composto da diverse particelle e metrature e varie tipologie di terreno. Dettagli in Perizia e avviso di vendita, reperibile sul sito www.asteannunci.it cercando il tribunale e il numero RGE della procedura. Prezzo Base Euro 16.250,00; offerta minima Euro 12.187,50. Lotto 2: Crotone (KR) , 1/1 di terreno agricolo di mq. 19.410, composto da diverse particelle e metrature e varie tipologie di terreno. Dettagli in Perizia e avviso di vendita, reperibile sul sito www.asteannunci.it cercando il tribunale e il numero RGE della procedura. Il terreno risulta occupato da terzi. Prezzo Base Euro 33.000,00; offerta minima Euro 24.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. RIOLO MARINELLA tel. 3661917878. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/03/2026 ore 15:30



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play





Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

GIZZERIA (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Viale Stazione 29, Abitazione a piano terra con annessi corte di esclusiva pertinenza. La superficie commerciale complessiva è pari a circa 100,47 mq; box auto a piano seminterrato. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/03/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SERRASTRETTA (CZ)

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Serrastretta (CZ) Piazza San Giorgio 27/C, Piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano secondo di un fabbricato in muratura di maggiore consistenza. L'unità immobiliare ha un'altezza media di 2,73 m e una superficie utile totale di circa 140,87 mq ripartita in un ingresso con disimpegno, un soggiorno, due bagni, tre camere da letto, un disimpegno, una lavanderia e una cucina-pranzo e a suo servizio ci sono dei balconi della superficie complessiva di circa 25,25 mq. Prezzo base Euro 36.264,34. Offerta minima Euro 27.198,25. LOTTO 2: in Serrastretta (CZ) Via San Giorgio, Piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano terra di un fabbricato. L'unità immobiliare ha un'altezza media di 2,88 m e una superficie utile totale di circa 72,96 mq ripartita in un corridoio, una sala pranzo, soggiorno, due bagni, di cui uno ubicato nel vano scala e l'altro nella camera da letto, una camera da letto. L'appartamento è privo di cucina atteso che questa è ubicata in un vano adiacente all'immobile che non è stato oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 21.275,08. Offerta minima Euro 27.198,25. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Via San Giorgio, Terreno edificabile dove è stato costruito in difformità un manufatto in legno lamellare di sup. utile di circa 74,06 mq, che è utilizzato come deposito. Nel lotto è compreso un fabbricato, con destinazione deposito, edificato in assenza di titolo abilitativo. Tale fabbricato, costituito da un piano terra e un seminterrato, ha una sup. utile di circa 31,85 mq ed ha suo servizio un terrazzo, della sup. complessiva di circa 24,68, che è accessibile mediante una scala in muratura. Prezzo base Euro 35.377,42. Offerta minima Euro 26.533,06. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 12/03/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

Immobile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

LOCALE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, via Giorgio La Pira 16, Locale con destinazione urbanistica "commerciale" e catastale (C/2 - magazzino e/o locale di deposito) al piano seminterrato in fabbricato. Presenta difformità rispetto al progetto assentito consistenti nel frazionamento dell'originaria p.la 920 sub 2, nelle due unità sub 7 e 8, mediante la realizzazione di una parete divisoria. Si accede dalla via scendendo da una rampa, attraverso la corte del fabbricato. Cons. mq. 238, sup. cat. 60 mq. Vedere avviso per lo stato occupativo. Prezzo base Euro 30.960,00. Offerta minima Euro 23.220,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/02/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Professionista e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

Terreno | Immobile agricolo

CURINGA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/1995

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Curinga (CZ) Località Moddone - Mezza Praia, Lotto n. 4 denominato "MODDONE": esteso appezzamento di terreno pianeggiante di forma trapezoidale, raggiungibile percorrendo la Strada Statale n. 18 Tirrena Inferiore, di superficie complessiva ha 13.23.70, costituito da un unico corpo (anche se una porzione di soli mq 500, al mapp. n. 22 del fg. 43 risulta staccata dalla restante e maggior consistenza del lotto, da un canale di scolo). Sono compresi i seguenti manufatti: 1) capannone; 2) ricoveri pompe, non riportati in catasto. Prezzo base Euro 1.215.000,21. Offerta minima Euro 911.250,16. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 04/03/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Rag. Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

GIOIOSA IONICA (RC)

LOCALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Vico Figulini 2, Diritto di piena proprietà su: a) un locale al p.t inserito in un fabbricato a tre piani f.t. con struttura portante in muratura pietrame di remota costruzione e copertura a falda con tegole, costituito da un deposito con annesso w.c., cat C/2, piano T, sup. tot. 20 mq.; b) unità immobiliare adibita ad abitazione civile, inserita in un fabbricato a tre piani f.t. con struttura portante in muratura e pietrame di remota costruzione e copertura a falda con tegole; tale unità immobiliare si sviluppa su due livelli (piano primo (secondo fuori terra) e piano secondo (terzo fuori terra)), collegati da una scala interna. Prezzo base Euro 39.937,50. Offerta minima Euro 29.953,12. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Violi Rosita tel. 3283047442

GIOIOSA JONICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Piazza Aldo Moro 13, Appartamento per civile abitazione, piano quarto, vani catastali 3,5. Prezzo base Euro 12.487,49. Offerta minima Euro 9.365,62. Vendita senza incanto sincrona mista 12/03/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oppedisano Giuseppe tel. 0964380751

MONASTERACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Monasterace (RC) via dell'Oliveto s.n.c., Abitazione al piano terra (di un edificio a due piano fuori terra e copertura piana), consistenza 3,5 vani, superficie catastale mq 106 Prezzo base Euro 16.128,00. Offerta minima Euro 12.096,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lancia Francesca tel. 3802676230

STILO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2018 + 44/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 3: in Stilo (RC) zona Fontana, Due unità immobiliari all'interno di un edificio plurifamiliare accesso su via Strada Comunale Campo Sportivo: a) abitazione di tipo civile, cat. A/2 consistenza 5,5 vani al primo piano seminterrato (piano S1). b) deposito, cat. C/2, consistenza mq 77, al secondo piano seminterrato (piano S2). Prezzo base Euro 17.524,95. Offerta minima Euro 13.143,71. Vendita senza incanto sincrona mista 04/03/2026 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Gioiosa Ionica, Unità immobiliare (abitazione al primo piano e cantina al piano seminterrato). Attualmente l'accesso al piano cantinato è reso impossibile da una chiusura dei due ingressi tramite pannello fissato al muro e una grata di ferro saldata al pavimento. Prezzo base Euro 42.727,65. Offerta minima Euro 30.045,59. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Gioiosa Ionica, Unità immobiliare, cat. C/1. L'immobile, in buone condizioni, è costituito da un solo piano fuori terra, un piano cantinato e un sotto-tetto. Prezzo base Euro 80.550,00. Offerta minima Euro 60.412,50. Vendita senza incanto sincrona mista 09/03/2026 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alba Annalisa tel. 3474099637

SIDERNO

CAPANNONE - TERRENO - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2020

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via delle Americhe 21, Quota di 1/3 sul diritto di proprietà di un fabbricato (capannone) adibito ad attività industriale, ingrosso e vendita, ubicato nel Comune di Siderno (R.C.), Via delle Americhe n. 21, identificato al NCEU del Comune di Siderno al Foglio 24, Particella 1916 sub. 1, Categoria C/1, rendita 593,93; Foglio 24, Particella 1916 sub 2, Categoria D/8, rendita euro 3.434,94; Foglio 24, Particella 1916 sub 3, Categoria D/7, rendita 2.051,84. Prezzo base Euro 9.721,25. Offerta minima Euro 7.290,94. LOTTO 3: in Siderno (RC) Contrada Grappidaro, Piena proprietà di un fabbricato con due unità immobiliari, due locali deposito e un terreno annesso, ubicato nel Comune di Siderno (R.C.), alla Contrada Grappidaro, identificato al NCEU del Comune di Siderno al foglio Foglio 16, Particella 988 sub. 6, categoria A/3, rendita euro 475,14; Foglio 16, Particella 988 sub. 7, categoria C/2, rendita euro 388,38. Prezzo base Euro 20.830,14. Offerta minima Euro 15.622,61. LOTTO 4: in Siderno (RC) Siderno, Quota di 1/2 sul diritto di proprietà di un terreno sito nel Comune di Siderno (R.C.), identificato al NCEU del Comune di Siderno al Foglio 18, Particella 738, reddito dominicale euro 6,48, reddito agrario 2,55; Foglio 18, Particella 747, reddito dominicale euro 1,43, reddito agrario 0,48. Prezzo base Euro 5.339,36. Offerta minima Euro 4.004,52. LOTTO 5: in Siderno (RC) Contrada Grappidaro, Quota di 1/3 sul diritto di proprietà di un terreno agricolo sito nel Comune di Siderno (R.C.), Contrada Grappidaro, identificato al NCEU del Comune di Siderno al Foglio 16, Particella 257. Prezzo base Euro 2.650,06. Offerta minima Euro 1.987,55. Vendita senza incanto sincrona mista 12/03/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Curatore Dott.ssa Caminiti Sarina tel. 096460807

www.gpsaste.it


**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


11/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Dante Alighieri 80: LUNICO: Unità immobiliare a due piani fuori terra oltre un piccolo terrazzo, avente una superficie commerciale totale pari a 103,83 mq, destinata a civile abitazione. Il piano terra è composto da un locale adibito a soggiorno-cucina, un servizio igienico e una lavanderia, mentre il primo piano comprende due camere, un piccolo corridoio e un servizio igienico. Da una delle due camere si accede, tramite una scala in ferro, a un piccolo terrazzo. Vendita modalità asincrona telematica il 11/03/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 48.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLINI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

50/2017 + 125/12 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L1: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Il secondo piano in corso di costruzione. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L2: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e cantinato con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L3: illino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Vendita modalità asincrona telematica il 12/03/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 62.028,19. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 83.576,03. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 74.737,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

40/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Giosuè Carducci 11: LUNICO: Unità immobiliare consistenza 6,5 vani, facente parte di un fabbricato tipologicamente edificio a schiera, realiz-

zato in c.a., con destinazione d'uso residenziale il quale si sviluppa a quattro piani fuori terra. L'unità immobiliare è posta al piano primo con una superficie residenziale di 146,80 mq. e superficie non residenziale di 34 mq., per una superficie commerciale di 167,20 mq Vendita modalità asincrona telematica il 17/03/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 85.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE E GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


9/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Filicuso 14: LUNICO: Diritto di piena e intera proprietà di beni fanno parte di un complesso edilizio denominato "Le Ville", composto da due corpi di fabbrica identificati come "Edificio A" ed "Edificio B", ciascuno a tre elevazioni fuori terra oltre il piano interrato. Al piano terra dell'Edificio A si trova un garage avente superficie commerciale pari a 15,70 mq - attualmente adibito a deposito - al quale si accede tramite un cortile posto tra i due corpi di fabbrica. Gli impianti ivi esistenti si presentano in buono stato manutentivo e sono a norma, ma andrebbero revisionati secondo la legislazione vigente. Vendita modalità asincrona telematica il 11/03/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 67.549,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111 63: L1: abitazione al piano 1 - composta da: cucina-soggiorno, un bagno, tre stanze, disimpegno e balcone su due lati. E' composta da una ampia stanza adibita a cucina-soggiorno, tre camere, un bagno, disimpegno e balconi su due lati. I pavimenti, interni ed esterni, e i rivestimenti sono in materiale ceramico, gli infissi sono in alluminio con tapparelle avvolgibili. L'appartamento è dotato di impianti, sottotraccia, idrico-fognario ed elettrico. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111 63: L2: Piena proprietà di una abitazione, al piano 1 composta da: un ampio vano cucina-soggiorno, un bagno, due stanze, disimpegno e balcone su due lati; al piano seminterrato - unico vano, al rustico, destinato a deposito. Le unità immobiliari hanno accesso dalla Strada Statale 111, attraverso corte interna: all'abitazione al primo piano si accede dalla scala comune; al deposito si accede direttamente dalla corte. Vendita modalità asincrona telematica il 27/02/2026 ore 16:00 e 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 68.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 46.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

38/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Maropati (RC) Via Risorgimento 1: L2: Unità immobiliari composta da ingresso e due camere al piano terra e due ampie camere, wc e ampio disimpegno piano primo. Vendita modalità asincrona telematica il 05/03/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 38.301,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

47/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) frazione Castellace, via Assunta n.3-5 3-5: LUNICO: Piena proprietà per l'intero (1/1) di fabbricato a n.2 piani fuori terra, oltre terrazza coperta al piano secondo (terzo f.t.), di superficie commerciale complessiva pari a circa mq 138,24 costituente unica unità immobiliare, destinato a civile abitazione, vani 4, sup. cat. Tot.: 109 mq, Tot. escluse aree scoperte: 106 mq Vendita modalità asincrona telematica il 03/03/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 54.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torriero Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torriero Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Maviglia 2: LUNICO: fabbricato a tre piani f.t. costituente unica unità immobiliare, destinato a civile abitazione, costituito: al piano terra da un ingresso e due vani destinati rispettivamente a cucina-pranzo e soggiorno; al piano primo (secondo f.t.) due vani destinati a camere da letto oltre accessori destinati a bagno e disimpegno; al piano secondo (terzo f.t.) un terrazzo coperto allo stato rustico, adibito a rimessa e stenditoio, oltre ad un piccolo vano ripostiglio. Vendita modalità asincrona telematica il 10/03/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.756,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074, Custode Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via G. Leopardi n 19: L1: Appartamento al 2° piano (terzo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. La superficie complessiva di circa mq 113,00, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-veranda sul lato antistante. Vendita modalità asincrona telematica il 05/03/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.467,17. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torriero Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torriero Patrizia

tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Via Lutrà 17: LUNICO: Piena ed esclusiva proprietà della quota pari all'intero dell'unità immobiliare, destinata ad abitazione, posta al primo piano (secondo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 26/02/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.141,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

DEPOSTO GARAGE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

160/2024 RG - G.I. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Giacomo Matteotti 6: L6: Deposito garage al piano T mq 39 Taurianova (RC) via Giacomo Matteotti 6: L8: Deposito garage al piano T con accesso carrabile sulla via Barilla di 20 mq Taurianova (RC) via Pietro Barilla: L10: Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, tre camere da letto, balconi e veranda. La proprietà si compone, inoltre, di un abbaio al terzo piano, raggiungibile tramite le scale condominiali. Esso è adibito a locale di sgombero e consente l'accesso al lastrico solare, è composto da due vani di altezza pari a 250 cm. L'unità immobiliare ha diritto al bene comune individuato con il subalterno 10 che è il lastrico a cui si accede dall'abbaio. Vendita modalità asincrona telematica il 10/03/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L6: Euro 19.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 10.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 100.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 096655954, Custode Avv. Condò Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

GIOIA TAURO

ABITAZIONE E NEGOZI/BOTTEGHE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

86/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Galileo Galilei, n. 8 (già n. 6): L1: Diritto di piena e intera proprietà di un appartamento adibito a civile abitazione, avente una superficie lorda complessiva pari a 135 mq, posto al piano terra di un fabbricato in c.a. a più elevazioni; è composto da ingresso, cucina - soggiorno con sgabuzzino, tre camere (di cui una con ripostiglio annesso), due servizi igienici e un lungo corridoio nel quale sono allocati un armadio a muro e un ulteriore piccolo ripostiglio Gioia Tauro (RC) via Avellino, nn. 38 - 40 (già n. 8): L2: L'unità immobiliare, classificata come garage, è composta da due locali e un servizio igienico. E' collegata all'appartamento di cui al lotto 1 tramite un cortile di pertinenza, tuttavia possiede anche un ingresso autonomo dalla via Avellino, nn. 38 - 40 (già n. 8). Dal medesimo cortile si accede inoltre a un vano tecnico adiacente al garage, avente una superficie utile di 8,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 11/03/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 67.184,00. Off. in aum. Euro

1.000,00. P. base L2: Euro 31.920,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI - OPPIDO MAMERTINA SAN FERDINANDO

ATTIVITA' COMMERCIALE - ABITAZIONE - VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

79/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 90/96: L1: 1/1 di attività commerciale con annessi locali deposito, al PT. mq. tot 350, cl. 3 cat. C/1 e C/2. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 31/07/2026. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L3: 1/1 di abitazione, al P1 - cat A/7, cl. 2 - vani 9,5. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L4: 1/1 di abitazione, poste al P2-3, mq. 460. Di fatto le unità immobiliari costituiscono e rappresentano un unicum, cat A/2, cl. 2, vani 10 e piano terzo, cat A/2, cl. 2, vani 10,5, derivanti entrambe dal frazionamento catastale apparente del sub 4. Oppido Mamertina (RC) via Mazzitelli 5/6: L6: 1/1 di fabbricato a due piani costituito da due unità immobiliari. Trattasi di fabbricato di vecchia costruzione, su due livelli che, anche se costituito da due distinte entità catastali, rappresenta un unicum, cat C/1, cl. 4, mq 28 e particella 520 sub 2,PT e 1, cat A/4, cl. 3, vani 3,5. Vendita modalità asincrona telematica il 0 marzo 2026 alle ore 15:00 per il lotto 1, alle ore 15:15 per il lotto 3, alle ore 15:30 per il lotto 4 e alle ore 15:45 per il lotto 6. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 75.904,42. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 34.538,19. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 4.508,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 10.951,03. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361, Custode Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

TERRANOVA SAPPO MINULIO - TAURIANOVA

IMMOBILE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) Via Case Popolari (Scroforio) 16: L1: Immobile urbano sito in Terranova Sappo Minulio, catastalmente censito al foglio 6 particella 318 sub 3 di vani 2,5, Via Case Popolari (Scroforio) n. 16. Taurianova (RC) Taurianova: L2: Terreno agricolo in Taurianova, catastalmente censito al foglio 21 particella 251 di ha 00.11.68. Vendita modalità asincrona telematica il 05/03/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 7.740,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 14.716,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torriore Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torriore Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

TERRENO - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

50/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) località "Tracciolino": L1: Suolo della superficie catastale di 2.610,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 34 con la particella 268. Suolo di are 26.10 ubicato in località "Tracciolino", alla periferia sud del centro abitato del comune di Palmi Palmi (RC)

via Bruno Buozzi: L2: negozio della superficie catastale totale di 102,00 mq, identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 41 con la particella 1381 sub 9. Palmi (RC) Via Bruno Buozzi: L3: negozio della superficie catastale totale di 101,00 mq, identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 41 con la particella 1381 sub 12. Vendita modalità asincrona telematica il 04/03/2026 ore 11:30. P. base L1: Euro 11.745,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 122.400,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 121.200,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666, Custode Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le

RIZZICONI

FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

53/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) località San Leo, n. 15: LUNICO: Fabbricato rurale strumentale ad un piano f.t.- costituito da unità immobiliare unica - di superficie lorda pari a circa mq 83,4, adibito ad abitazione del conduttore. Presenta struttura in muratura e tetto piano non praticabile. Detto fabbricato è circondato da un terreno pertinenziale dotato di recinzione in paletti prefabbricati infissi nel terreno e rete metallica, per una estensione di circa mq 2.885 (al netto dell'area di sedime del fabbricato), ad uso esclusivo del fabbricato medesimo. Vendita modalità asincrona telematica il 26/02/2026 ore 14:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 46.278,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

8/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Bolzano 4: LUNICO: Piena proprietà di un immobile uso ufficio sito al piano terra nel Comune di Rosarno, via Bolzano n.4, identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 21, part. 935 sub.1. L'immobile al piano terra occupa una superficie lorda di 92,14 mq, per una superficie netta calpestabile di 71,14 mq ed un'altezza utile interna di 305 cm al controsoffitto. L'edificio Vendita modalità asincrona telematica il 20/03/2026 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 23.004,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684, Custode Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immibile agricolo

GIOIA TAURO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

28/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) contrada "Filicuso: L3: fondo rustico di ettari 1.50.00 ubicato alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, coltivato ad olivo. Vendita modalità asincrona telematica il 17/03/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 136.498,70. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.


**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 36/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gaetano Paola. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Sant'Agata: 1/1 di appartamento al P1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, quattro vani, due bagni e terrazzi a livello categoria A/3, Classe 2, Vani 6,5, mq. 157. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2026 ore 10:00 presso la sala d'aste n. 1 ubicata in Paola (CS) presso l'Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via San Rocco 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3384556619, email: paolagaetano@alipepostait, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 16/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Olanda 2: 1/1 di villetta a schiera. L'unità abitativa ha una corte esclusiva lato nord da cui si accede al PS1-T e una corte esclusiva lato sud da cui si accede al PT, si sviluppa su 4 livelli: PS1: tavernetta, wc. PT: composto da cucina soggiorno, wc. P1 composto da 3 camere, wc, corridoio, 2 balconi, piano sottotetto adibito a lavatoio stenditoio con terrazzo coperto. Piano S1-T-1-2, cat. A/7, cl. 1, 8,5 vani, superficie tot. 242 mq, totale escluse aree scoperte 234 mq. Prezzo base: Euro 142.216,88. Offerta minima: Euro 106.662,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2026 ore 11:30 presso la vendita senza incanto sincrona mista, presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS), presso l'Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, VIA LAVA GAENZA 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in

avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 55/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 2 - in Scalea (CS) via Santa Caterina: 1/1 di magazzino al PT di mq. 141,75, da locale w.c. e un portico antistante con area di corte esclusiva, cat. C/2, classe 3, mq. 145. Prezzo base: Euro 16.108,84. Offerta minima: Euro 12.081,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2026 ore 09:30 presso la sala d'aste n. 1 ubicata in Paola (CS) alla Via Giacometti n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Paese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 446/2021 RG

G.I. Dott.ssa Laino Federica. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Cotura, Via Lauro snc: 1/1 di appartamento al piano rialzato nella scala A, composto da cucina-pranzo, 2 camere, corridoio, bagno, oltre a 2 balconi, il tutto per una superficie totale di 46 mq, Cat. A/3, Classe 2, Vani 3, Superf. Catastale tot. Mq.46. Prezzo base: Euro 36.855,00. Offerta minima: Euro 27.641,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/03/2026 ore 09:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) alla via Giacometti, n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in GUARDIA PIEMONTESE, Via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ORSOMARSO

TERRENI - FABBRICATI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 114/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto

UNICO - in Orsomarso (CS) località Scorpari: Fabbricato costituito da due livelli più un sotto tetto praticabile ma non abitabile,. Fabbricato a più piano di una consistente metratura. Manufatto della superficie lorda pari a 31 mq collocato nel cuore della part. 209 (ex-103) attualmente utilizzato come cabina di trasformazione elettrica connessa all'alimentazione dei pozzi facenti parte dell'impianto di irrigazione. Lo stesso è costruito in muratura autoportante su un solo livello fuori terra. Manufatto della superficie lorda pari a 18 mq collocato nel cuore della part. 211 (ex-142) attualmente utilizzato come cabina di trasformazione elettrica connessa all'alimentazione dei pozzi facenti parte dell'impianto di irrigazione. Lo stesso è costruito in muratura autoportante su un solo livello fuori terra. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 4.600 mq, ubicato nel mezzo della più ampia part. 209 (ex-103). Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.490 mq, ubicato sul bordo sud-est della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 770 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.390 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 52 ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo si trova ai bordi di un canale di scolo naturale, non è dotato di particolari impianti, è difficilmente raggiungibile. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.240 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 52 ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo è ubicato lungo la viabilità principale quindi facilmente raggiungibile. E' lavorato a seminativo irriguo. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 310 mq, ubicato all'esterno sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo si trova su un canale di scolo naturale, non è dotato di particolari impianti, è difficilmente raggiungibile. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 7.520 mq, ubicato al limite est della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 438.004 mq ad una quota media di circa 740 m.l.m.m. Con le part. 209 e 211 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di grande estensione, della superficie di 26.400 mq ad ubicato ad una quota di circa 715 m.l.m.m. e lavorato a seminativo irriguo. L'accessibilità non è immediata ma il fondo è comunque facilmente raggiungibile per mezzo della viabilità interpodereale. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.200 mq lavorato a seminativo irriguo ed ubicato sul bordo nord della più ampia part. 52 ad una quota di circa 760 m.l.m.m. Il fondo è un residuo di frazionamenti che viene a trovarsi a cavallo tra altre particelle sulle quali insistono fabbricati esclusivi che fanno presumere ad eventuali servitù d'accesso. L'accessibilità è immediata per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 151.049 mq ubicato ad una quota media di circa 750 m.l.m.m. Con

le part. lle 52 e 211 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 390 mq, presumibilmente residuo da precedenti frazionamenti, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 211 ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo è ubicato lungo la viabilità principale quindi facilmente raggiungibile. E' lavorato a seminativo irriguo. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 5.770 mq, ubicato al limite sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 395.781 mq ubicato ad una quota media di circa 750 m.l.m.m. Con le part. lle 52 e 209 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.320 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 2.190 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part.

211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 13.500 mq, quasi interamente destinato a pascolo, ubicato a quota di circa 800 m.l.m.m. alle pendici della catena montuosa che sale fino a quota di 1100 m.l.m.m. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 211.200 mq, ubicato a quota compresa tra i 750 m.l.m.m. e la sommità della catena montuosa che sale fino a quota di 1100 m.l.m.m. Il fondo è suddiviso in bosco ceduo collocato sulle quote maggiori ed un pascolo circa le zone medio pianeggianti. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 313.740 mq, ubicato a quota compresa tra i 750 m.l.m.m. e la sommità della catena montuosa che sale fino a quota di 950 m.l.m.m. Il fondo è sostanzialmente un bosco ceduo eccetto una piccola parte di esso presso ché pianeggiante, collocata centralmente, utilizzato a pascolo. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.980 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di grande estensione, della superficie di 14.200 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfo-

logiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 5.330 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 2.600 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Prezzo base: Euro 613.513,47. Offerta minima: Euro 460.135,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2026 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Offerta Cartacea: presso lo studio del professionista delegato in Amantea, VIA MARGERITA. Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: studio.michelegagliardi@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Vico Vitetta 30 - Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare sita in Reggio di Calabria (RC) in fregio alla Via Vico Vitetta n.30. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Casalotto 77 - Lotto 2: quota pari a 1/2 della piena proprietà dell'unità immobiliare sita in Reggio di Calabria (RC) in fregio alla Via Casalotto n.77, individuata al Catasto Fabbricati del Predetto Comune con i seguenti identificativi: Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 10/03/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

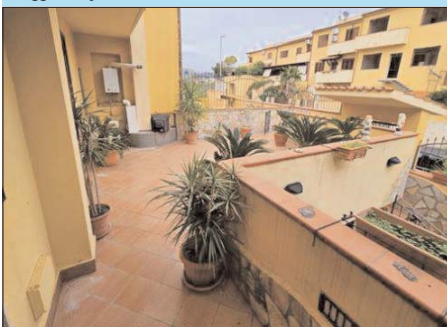
RGE 32/2020

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Botteghelle 28 - Lotto 3: abitazione sita nel Comune di Reggio Calabria, (RC), Via botteghelle, n° 28 piano terzo, identificato al NCEU del Comune di Reggio Calabria, (RC), classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 99, rendita catastale euro 371,85. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 17/03/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Piluso Michele tel. 3494342231.

REGGIO CALABRIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio - Lotto UNICO: VILLINO residenziale, sito nel Comune di Reggio Calabria, c.da Morloquio, piano S1 - T-1 identificato catastalmente al NCEU - Sez. urbana GNA - foglio 15, part.lla 1424, sub 3, cat. A/7, classe 1, consistenza 10 vani, avente superficie catastale totale 268 m2, totale escluse aree scoperte 252 m2, Rendita Euro 593,93, Prezzo base: Euro 156.000,00. Offerta minima: Euro 117.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 04/03/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

MONTEBELLO JONICO

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Montebello Ionico (RC), Via Nazionale 179 - Lotto 1: Immobile di tipo residenziale sito all'interno del Comune di Montebello Jonico, località Fossato Jonico, censito al NCEU al foglio 12, part. 277, sub 1, avente superficie pari a 207 mq, Superficie Commerciale (Sc) 214,64 mq, cat. A/3, cl. 4, consistenza 8,5 vani. Prezzo base: Euro 15.750,00. Offerta minima: Euro 11.812,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Montebello Ionico (RC), VIA NAZIONALE 179 - Lotto 2: Immobile di tipo deposito sito all'interno del Comune di Montebello Jonico, località Fossato Jonico censito al NCEU al foglio 12, part. 277, sub 2, avente una consistenza pari a 34,00 mq, Superficie Commerciale (Sc) 40,30 mq, cat. C/2, cl. 1. Prezzo base: Euro 1.875,00. Offerta minima: Euro 1.406,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 10/03/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Costantino Giuseppina tel. 3408733225.

MONTEBELLO JONICO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 104/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Montebello Ionico (RC), Contrada Riace 5 - Lotto 1: Villino sito in Montebello Jonico, Loc. Riace della frazione Saline Jonich. sito in Montebello Jonico, Loc. Riace della frazione Saline Joniche - C.da Riace Tr. II n. 5, identificato in N.C.E.U. del Comune di Montebello Jonico C/6 - classe 3 - consistenza 56 mq - superficie catastale 73,00 mq - Rendita Euro 141,72. Prezzo base: Euro 136.000,00. Offerta minima: Euro 102.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità asincrona telematica 04/03/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Messina Roberto tel. 3280139783.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

EDIFICIO POLIFUNZIONALE- LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2021

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C 1/C - Lotto 3: Lastrico solare di mq. 21 circa, posto al piano sesto (VII° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t., sito in Reggio Calabria Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C, riportato nel NCEU al foglio 19 particella 376 sub 46. Prezzo base: Euro 5.860,00. Offerta minima: Euro 4.990,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 4: Lastrico solare di mq. 20 circa, posto al piano sesto (VII° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t., sito in Reggio Calabria Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C, riportato nel NCEU al foglio 19 particella 376 sub 49. Prezzo base: Euro 5.860,00. Offerta minima: Euro 4.990,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Spirito Santo, Trav. Silvestrini - Lotto 24: Edificio polifunzionale in corso di costruzione, allo stato rustico, a sette piani fuori terra, oltre piano interrato, oltre ancora ampia corte esclusiva di pertinenza, sito in Reggio Calabria, Via Spirito Santo Trav. Silvestrini, riportato nel NCEU al foglio di mappa 90 particella 1591, subb 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e 17 e subb 1, 2 e 7 (parti comuni), superficie commerciale complessiva mq. 2438,12. Prezzo base: Euro 386.000,00. Offerta minima: Euro 309.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.000,00. modalità asincrona telematica 04/03/2026 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

Immibile comm.le|ind.le Terreno | Immobile agricolo

REGGIO DI CALABRIA

CAPPANONE-TERRENO- ATTREZZATURE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1322/2015

In Reggio di Calabria (RC), Strada Provinciale Ponte Gallico - Lotto UNICO: A) fabbricato censito al NCEU di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 365, cat. D/7 - capannone industriale con annessi uffici e servizi igienici ed un piazzale. B) fabbricato censito al NCEU di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 624, cat. D/7 - capannone industriale con annessi uffici e servizi igienici ed un piazzale. C) terreni (agrumeti) censiti al NCT di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 646, 647, 648, 649, 675, 676, 677 e 490. D) beni di esercizio dell'officina metalmeccanica. Prezzo base: Euro 396.514,00. Offerta minima: Euro 297.385,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.000,00. 24/03/2026 ore 16:00 Presso lo studio del professionista delegato dott. Marcello Febert, sito in Reggio Calabria alla Via Nazionale S. Caterina n.238

VILLA SAN GIOVANNI (RC)

AREA EDIFICABILE, MANUFATTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1562/2001

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Torino - Lotto UNICO: Area edificabile di mq 540 circa con sovrastanti edificio in stato di abbandono (già Cinema Caminiti) e manufatto abusivo, sita in Villa San Giovanni (RC) alla Via Torino angolo Via delle Filande. Riportata nel NCEU del comune di Villa San Giovanni Sez. A al foglio di mappa 5 particella 111 sub 1 cat. D/3 e nel NCT del comune di Villa San Giovanni Sez. A al foglio di mappa 5 particella 444. Prezzo base: Euro 81.920,00. Offerta minima: Euro 65.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 04/03/2026 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2022 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 54.657,13; offerta minima Euro 40.992,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/03/2026 ore 11:30

SAN CALOGERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2025 RGE

Lotto 1: San Calogero (VV) contrada San Marino, via Pigna 11, 1/1 di Appartamento composto da due camere, 2 servizi, cucina- soggiorno, salone, lavanderia, 2 balconi di cui uno con ripostiglio oltre annessi pertinenti diritti sulle parti comuni dell'edificio. La superficie complessiva è pari a mq 140 oltre mq 14 di balconi. Piano Primo, cat. A/3, classe 2, vani 6,5. Prezzo Base Euro 72.000,00; offerta minima Euro 54.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/03/2026 ore 10:00

SANT'ONOFRIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 125/2011 22/2023 RGE

Lotto UNICO: Sant'Onofrio (VV) Via Tre Croci 33, Fabbricato per civile abitazione con pertinente corte esclusiva adibita a giardino di circa 170 mq. così disposto: Piano terra, ingresso, ampio soggiorno (2 camere collegate da un'apertura ad arco) una camera, ripostiglio, bagno e cucina che garantisce l'accesso al piano seminterrato tramite scala esterna; Piano primo, 3 camere, soggiorno, stanza adibita a guardaroba ed altra adibita a cucina con ripostiglio e ampio bagno; Piano seminterrato, 3 unità abitative adibite a magazzino ripostiglio. Prezzo Base Euro 57.972,00; offerta minima Euro 43.479,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/02/2026 ore 09:00

SERRA SAN BRUNO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 29/2020 RGE

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Della Pace, Villetta per civile abitazione al P.T-1 con annesso giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 44.286,75; offerta minima Euro 33.215,07. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/02/2026 ore 10:00

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2024 RGE

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via G. Stocca, snc, 1/1 di appartamento in corso di costruzione al P2, cat. F4 (in corso di definizione). Per come riferito dal CTU in perizia. Rifinito e completo di ogni sua parte. Un portoncino d'ingresso blindato immette in un disimpegno che smista: un ampio soggiorno con angolo cottura e balcone 2 camere, bagno, ripostiglio-lavanderia. La superficie lorda complessiva è di



mq 95. Attualmente l'immobile è abitato dal figlio del debitore con la propria famiglia. Prezzo Base Euro 63.750,00; offerta minima Euro 47.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/03/2026 ore 16:00

Abitazione|Accessorio Immobilabile comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2020 RGE

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Viale Alcide De Gasperi, Ampio locale con destinazione magazzino, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato multipiano esteso metri quadrati 567 circa. L'immobile è composto da un ampio locale con due vani annessi (un ripostiglio e un servizio igienico) e da ulteriori due vani accessibili sia dal primo locale che dall'esterno. Prezzo Base Euro 236.357,00; offerta minima Euro 177.268,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/03/2026 ore 09:00

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilabile agricolo

BRIATICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 141/2011 RGE

Lotto 39 BIS: Briatico (VV) Briatico, Terreno in Briatico (Vibo Valentia), qualità semin. Arbor., superficie 08.54. Prezzo Base Euro 12.631,43; offerta minima Euro 9.473,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/03/2026 ore 15:30

BRIATICO, CESSANITI

TERRENI-MAGAZZINI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. n. 295/2015 RG

Lotto 9: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 50. Prezzo Base Euro 10.342,80; offerta minima Euro 7.757,10. Lotto 10: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 65. Prezzo Base Euro 9.326,15; offerta minima Euro 6.994,61. Lotto 11: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso

magazzino, consistenza mq 105. Prezzo Base Euro 14.234,80; offerta minima Euro 10.676,10. Lotto 12: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Appartamento, primo piano, categoria in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 22.733,85; offerta minima Euro 17.050,40. Lotto 13: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Lastrico solare di circa 330 mq, categoria lastrico solare. Prezzo Base Euro 11.570,00; offerta minima Euro 8.677,50. Lotto 19: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 3.33.00. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 62.145,80; offerta minima Euro 46.609,34. Lotto 20: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. ha 1.72.80. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 32.248,80; offerta minima Euro 24.186,60. Lotto 21: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 70.30. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 15.580,00; offerta minima Euro 11.685,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/03/2026 ore 16:00

MAIERATO

ABITAZIONI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 11/2021 RGE

Lotto 1: Maierato (VV) via contrada Giannarosa snc, Porzione di fabbricato residenziale, composto da P.T.-

1, con portico e corte urbana non esclusiva, destinato a civile abitazione. Superficie commerciale di ca. 428 mq. Prezzo Base Euro 76.703,21; offerta minima Euro 57.527,41. Lotto 2: Maierato (VV) Via Contrada Giannarosa snc, Quadrilocale, composto da appartamento posto all'ultimo piano di un fabbricato destinato a civile abitazione, sviluppato su 3 elevazioni fuori terra, con portico e annessa corte urbana non esclusiva. Superficie commerciale di ca. 186 mq. Prezzo Base Euro 44.666,44; offerta minima Euro 33.499,83. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/03/2026 ore 10:00

Immobile comm.le|ind.le

FILOGASO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2022 RGE

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Contrada San Rocco snc, Capannone industriale di superficie commerciale pari a 1200 mq. Il capannone era stato progettato per l'allevamento di ovaiole ed a tale attività era originariamente adibito. Prezzo Base Euro 41.132,18; offerta minima Euro 30.849,14. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/03/2026 ore 10:00

SORIANELLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2019 RGE

Lotto 1: Sorianoello (VV) Via Nazionale, S.S.n. 182, Km. 44.200, Complesso industriale per la lavorazione del legno, sito in Sorianoello alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44.200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 72.161,95; offerta minima Euro 54.121,46. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/03/2026 ore 11:00

www.asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

SICILIA

Enna - Sciacca

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
ENNA**

Abitazione | Accessorio

ENNA

APPARTAMENTI CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 43/2023

ENNA (EN): Lotto 1: Via Giacomo Puccini, Piena proprietà APPARTAMENTO Consistenza 6,0 vani, Dati di superficie: Totale: 148 mq Totale escluse aree scoperte: 128 mq. Garage Prezzo base Euro 83.751,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 10/03/2026 ore 09:00. Lotto 3: Via Giacomo Puccini, Piena proprietà APPARTAMENTO Consistenza 6,0 vani, 136 mq2 Totale escluse aree scoperte 128 mq. GARAGE Piano S1 Consistenza 28 mq, superficie: Totale: 32 mq. Prezzo base Euro 66.529,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 10/03/2026 ore 09:00. Lotto 4: Via Giacomo Puccini, Piena proprietà APPARTAMENTO Consistenza 6,0 vani, superficie: Totale: 136 mq, Totale escluse aree scoperte 128 mq. GARAGE Piano S1, Consistenza 32 mq,

superficie: Totale: 36 mq. Prezzo base Euro 67.787,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 10/03/2026 ore 09:00. Professionista Delegato Avv. CATALANO GAETANO tel. 3290760710. G.E. Dott. Palazzo Davide

CAPIZZI (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 54/2024

CAPIZZI (ME): Lotto UNICO: Viale della Provincia 21, Piena proprietà dell'immobile, Categoria: A2

[Abitazione di tipo civile] - foglio 49, particella 423, subalterno 8, 6 vani, superficie catastale mq. 124 (totale escluse aree scoperte mq 118) Prezzo base Euro 62.137,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/03/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. CATALANO GAETANO tel. 3290760710. G.E. Dott. Palazzo Davide


**Tribunale di
SCIACCA**

Terreno | Immobile agricolo

RIBERA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 3/2013

RIBERA (AG): Lotto 2: c/da Scirinda, Terreno agricolo con fabbricato Prezzo base Euro 16.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 12.712,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2026 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Stabile Valentina



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti/riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it