

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 660 | N° 2 • Gennaio 2026 – QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 2 • 23 Gennaio 2026 • Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIX - 660

Numero 2

Gennaio 2026

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomspa.it

- Filiale di Belluno -
info@asteannunci.it
- Filiale di Padova -
info.padova@edicomspa.it
- Filiale di Rovigo -
info.rovigo@edicomspa.it
- Filiale di Treviso -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- Filiale di Matera -
info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- Filiale di Catanzaro -
info.catanzaro@edicomspa.it
- Filiale di Crotone -
info.crotone@edicomspa.it
- Filiale di Cosenza -
info.cosenza@edicomspa.it
- Filiale di Locri -
info.locri@edicomspa.it
- Filiale di Lamezia Terme -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- Filiale di Palmi -
info.palmi@edicomspa.it
- Filiale di Paola -
info.paola@edicomspa.it

- Filiale di Reggio Calabria -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- Filiale di Vibo Valentia -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- Filiale di Benevento -
info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- Filiale di Ferrara -
info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- Filiale di Pordenone -
info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- Redazione di Roma -
info.roma@edicomspa.it
- Filiale di Civitavecchia -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- Filiale di Rieti -
info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- Redazione di Milano -
info.milano@edicomspa.it
- Filiale di Bergamo -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- Filiale di Busto Arsizio -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- Filiale di Lecco -
info.lecco@edicomspa.it

• PIEMONTE

- Filiale di Alessandria -
info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- Filiale di Bari -
info.bari@edicomspa.it
- Filiale di Foggia -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- Redazione di Palermo -
info.palermo@edicomspa.it
- Filiale di Messina -
info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- Filiale di Massa Carrara -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- Filiale di Terni -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

☐ **FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

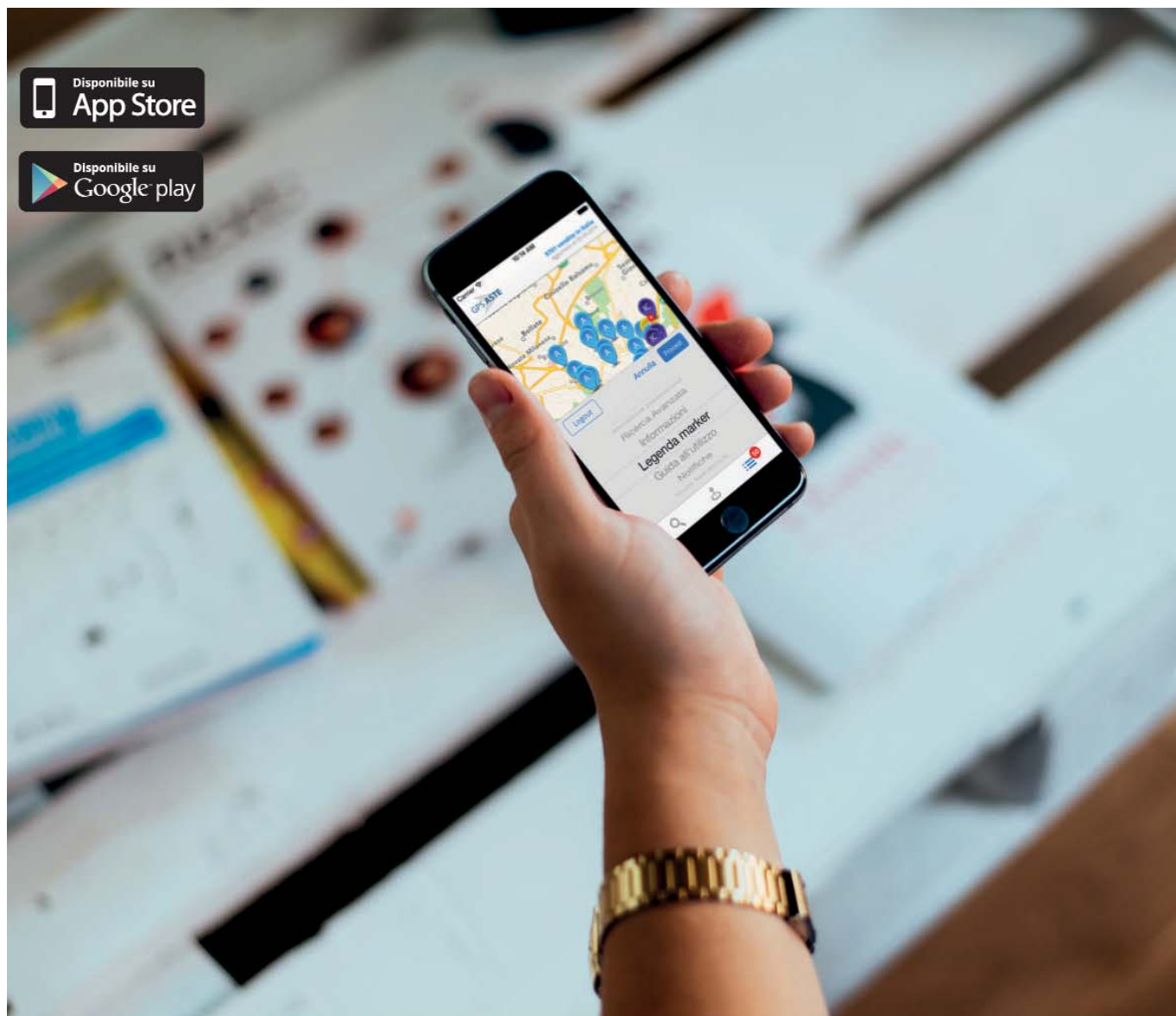
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (660)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

FRIULI V. GIULIA	6
Pordenone	pag. 6
VENETO	9
Belluno	pag. 9
Rovigo	pag. 10
Treviso	pag. 13
Venezia	pag. 20
Verona	pag. 19



CENTRO

LAZIO	23
Civitavecchia	pag. 23
Rieti	pag. 25
TOSCANA	27
Massa	pag. 27
UMBRIA	28
Terni	pag. 28



SUD

CAMPANIA	29
Benevento	pag. 29
Nocera Inferiore	pag. 33
BASILICATA	34
Matera	pag. 34
PUGLIA	37
Foggia	pag. 37
Brindisi	pag. 43
Trani	pag. 43
Bari	pag. 44
CALABRIA	48
Catanzaro	pag. 48
Cosenza	pag. 51
Crotone	pag. 54
Lamezia Terme	pag. 55
Locri	pag. 57
Palmi	pag. 60
Paola	pag. 63
Reggio Calabria	pag. 63
Vibo Valentia	pag. 55



ISOLE

SICILIA	67
Messina	pag. 67
Sciacca	pag. 70

FRIULI V. GIULIA

Pordenone

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE

Tribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

AVIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 178/2023

Aviano (PN), Via Pedemonte 18 - Lotto UNICO: Trattasi di due unità immobiliari, una abitativa di tipo economico e una a natura deposito-magazzino, inserite in un lotto di ampia superficie, destinato a terreno incolto e giardino/cortile. L'unità abitativa è composta da: Piano terra con cucina, soggiorno e bagno; Piano primo con camera matrimoniale, 2 camere singole e bagno. Difficoltà catastale e edilizia. Occupato. Prezzo base Euro 171.744,30. Offerta minima Euro 128.808,00. Vendita telematica sincrona 25/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Piazza Giustiniano n. 8 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT49V0585612500126571595909 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Coden Chiara, tel. 043427814.

CANEVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 149/2020

Caneva (PN), Borgo Nadalin 21 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare, al piano terra si trovano: corridoio con caminetto, cucina con secchiaio e sottoscala, salotto e ripostiglio; primo piano composto da ripostiglio, 3 camere, bagno dotato di wc, doccia, bidet, lavandino; secondo piano adibito a soffitta/sottotetto. Piccola fascia di terreno ad uso esclusivo. Edificio su due livelli di antica costruzione ora adibito a ripostiglio. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. Vendita senza incan-

to sincrona mista 25/03/2026 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 149/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT7120548412500CC0561001002 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CANEVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 227/2019 + 121/2023

Caneva (PN), Via Guglielmo Marconi 3 - Lotto UNICO: Abitazione posta al piano primo, costituita da soggiorno, cucina, disimpegno della zona notte, due camere, due ripostigli/guardaroba ed un bagno di generose dimensioni. Negozio alimentari costituito da un piano terra con ampia vetrina sul fronte principale e retrobottega con piccolo servizio. Al piano interrato un magazzino costituito da due vani. Terreni di pertinenza dell'abitazione principale e parcheggio dell'unità commerciale. Occupato. Prezzo base Euro 71.600,00. Offerta minima Euro 53.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/03/2026 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 227/2019 + 121/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT72G070841250000000967771 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDONONS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 146/2024

Cordenons (PN), Via Sclavons 50 - Lotto UNICO: Appartamento con autorimessa nel piano seminterra-

to, adibita a stanza pluriuso e dotata di servizio igienico; all'appartamento compete l'uso della soffitta, centrale termica e tettoia per il ricovero degli autoveicoli in corpo staccato e area scoperta pertinenziale. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, corridoio, ripostiglio, 3 camere, bagno, 3 terrazzini ed ampia cantina (con zona cottura) al piano scantinato. Occupato. Difficoltà catastali/edilizie sanabili. Prezzo base Euro 93.300,00. Offerta minima Euro 69.975,00. Vendita telematica sincrona 26/03/2026 ore 16:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Romano Jus sito in Pordenone Piazzale XX Settembre n. 9 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT51K0548412500000005000320, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDOVADO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 69/2022

Cordovado (PN), Piazza al Tiglio 6-7 - Lotto UNICO: Piena proprietà 1/1 dell'esecutato, ad eccezione del Fig. 7, part. 546, per la quota di 1/2, trattandosi di comproprietà della strada di accesso con proprietà a confine, non necessaria divisione. Compendio immobiliare composto da: appartamento (sub.1) su 3 livelli (T-1-2 sottotetto) serviti da scala interna; scoperto a cortile-giardino posto sul retro (Fig. 7 part. 4 sub. 5); sub. 2 piccolo locale commerciale (bottega) fronte strada al P.T., un unico livello con wc. CL.EN. G. Libero. Prezzo base Euro 61.183,34. Offerta minima Euro 45.887,50. Vendita telematica sincrona 17/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato a Pordenone, via Beato Odorico n. 21, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT92G0863112500000001036083 dell'importo della cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Mondello Romina tel 0434521195.

PORCIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 630/2023

Porcia (PN), Via Piemonte 8 - Lotto UNICO: Fabbricato residenziale unifamiliare, isolato con circostante terreno pertinenziale tenuto a giardino, su unico piano f.t. e sottostante scantinato; il sottotetto è impraticabile. L'autorimessa è interrata. Il P.T. comprende: zona giorno con ingresso, cucina, soggiorno; zona notte disimpegnate, 3 camere e doppi

servizi igienici. Il P. scantinato comprende: deposito, cucina, taverna con caminetto, servizio igienico con box doccia e ripostiglio. Libero. Difformità catastali/edilizie sanabili. Prezzo base Euro 139.360,00. Offerta minima Euro 104.520,00. Vendita telematica sincrona 19/03/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott.ssa Anna Milan in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2/2, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT88F0585612500126571533624, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Milan. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 156/2024

Portogruaro (VE), Via Emilia 13 - Lotto UNICO: Appartamento al primo piano, costituito da ingresso su corridoio, soggiorno/pranzo con 2 terrazzi, vano cucina, corridoio zona notte, bagno finestrato, 2 camere e terrazzino comune, camera matrimoniale e terrazzo; il ripostiglio esclusivo finestrato è al piano terra; il garage pertinenziale è al piano terra. Ripostiglio al piano terra e posto auto scoperto. Lievi difformità edilizie e catastali. Occupato. Prezzo base Euro 239.356,90. Offerta minima Euro 179.518,00. Vendita telematica sincrona 18/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Piazza Giustiniano n. 8 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT58L0623012504000016820559 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Adv. Coden Chiara, tel. 043427814.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 18/2024

San Michele al Tagliamento (VE), Via Manuzza 47 - Lotto PRIMO: Unità immobiliare al piano terra con ingresso, pranzo, soggiorno, angolo cottura, 3 camere, bagno, lavanderia e portico. Occupata. Prezzo base Euro 68.784,00. Offerta minima Euro 51.588,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Manuzza 47 - Lotto SECONDO: Unità immobiliare al primo piano con ingresso, pranzo, soggiorno, angolo cottura, 3 camere, bagno, lavanderia e 2 terrazze. Occupata. Prezzo base Euro 69.465,60. Offerta minima Euro 52.099,20. San Michele al Tagliamento (VE), Via Manuzza 47 - Lotto TERZO: Tettoia adibita a ricovero macchine agricole. Occupata. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 6.810,00. Offerta minima Euro 5.108,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Manuzza 47 - Lotto QUARTO: Tettoia adibita a ricovero macchine agricole. Occupata. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 6.726,00. Offerta minima Euro 5.045,00. Vendita telematica sincrona 26/03/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Romano Jus in Pordenone, Piazzale XX Settembre n. 9, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT43J083561250000000999422, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 61/2024

San Michele al Tagliamento (VE), Bibione Pineda, Viale dei Ginepri 272 - Lotto UNICO: Nel Condominio Gavittello - Appartamento al primo piano della scala A del Condominio composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e 2 terrazzi. L'appartamento ha una superficie di 42 mq mentre i 2 terrazzi esterni di 24 mq per una superficie complessiva di ca. 66 mq. Posto auto riservato, contrassegnato con il n. 5 ubicato nell'area esterna di pertinenza del Condominio. CL.EN. G. L'immobile è libero da persone, ma occupato da beni mobili del debitore esecutato. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita telematica sincrona 18/03/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Via Vallona n. 62 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT84N0623012504000016812475 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Adv. Verardo Raffaella, tel. 04341800215.

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

CORDENONS

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 104/2024

Cordenons (PN), Piazza della Vittoria 21/13 - Lotto UNICO: Condominio Al Parco - Con rif. ai progetti

reperiti presso l'archivio comunale, alle schede/estratto di mappa catastali/elaborati planimetrici relativi all'avvenuta ispezione interna, si espone quanto segue: Si accede tramite il vano scale condominiale al P.2, all'ingresso con locale destinato ad appartamento, disimpegno, bagno. Tramite una scala interna all'unità imm.re si accede al P.3, adibito a soffitta. Libero. Difformità catastali/edilizie sanabili. Spese condominiali scadute/insolite. Prezzo base Euro 42.462,50. Offerta minima Euro 31.847,00. Vendita telematica sincrona 26/03/2026 ore 15:45 presso lo Studio Notarile del Dott. Romano Jus sito in Pordenone Piazzale XX Settembre n. 9 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT32H0548412501000005000396, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 27/2024

Cordenons (PN), via Maestra Vecchia 205 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare composto da unità a destinazione industriale ed appartamento destinato ad abitazione del custode, sovra eretto su terreno di catastali mq. 4.390 a destinazione produttiva. Il Perito nel proprio elaborato avvisa della presenza su tutto il fabbricato di copertura per circa mq. 1750 costituito da eternit (amianto) da rimuovere e smaltire. Prezzo base Euro 410.000,00. Offerta minima Euro 307.500,00. Vendita sincrona mista 17/03/2026 ore 12:00 avanti il curatore dott. Francesco Dimastromatteo, presso lo studio in Pordenone, Corso Garibaldi nr. 66. Versamento della cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari ad Euro 30.000,00, da effettuarsi mediante assegno circolare da allegare all'offerta scritta ovvero con bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT33U083561250000000095481. Curatore Dott. Francesco Dimastromatteo allo 043427973 o via email all'indirizzo f.dimastromatteo@adest.it.

MANIAGO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 61/2010

Maniago (PN), Via San Carlo 7 - Lotto 1: Fabbricato di un piano fuori terra con destinazione d'uso dei locali a autofficina, lavaggio, ufficio, wc e dell'area scoperta pertinenziale. Area pertinenziale in zona B.2 - residenziali di consolidamento e completamento estensive. Prezzo base Euro 37.462,50. Offerta minima Euro 28.097,00. Vendita senza incanto 17/03/2026 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 61/2010 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 20% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CANEVA

BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 385/2018

Caneva (PN), Via Filermo - Lotto PRIMO: Edificio con destinazione ad oratorio (storicamente e nella Chiesa cattolica, luogo, solitamente di piccole dimensioni, destinato al culto in favore di una comunità o di un gruppo di fedeli) che si sviluppa su un piano fuori terra, ubicato su un'area di pertinenza che occupa completamente l'area di base dell'edificio. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Caneva (PN), Via Filermo 9 - Lotto SECONDO: Abitazione così composta: Piano terra con disimpegno, soggiorno, sala da pranzo e piccolo spazio a cucina - scala interna - Piano primo con 2 camere, bagno, lavanderia; Piano secondo con doppia soffitta con accesso dal vano scala interno della proprietà adiacente p.la 700. Sarà cura dell'aggiudicatario del lotto, provvedere alla realizzazione di una scala retrattile interna che dal disimpegno del piano primo, conduca al piano soffitta così da eliminare l'attuale servitù di fatto. Prezzo base Euro 123.037,50. Offerta minima Euro 92.279,00. Caneva (PN), Frazione di Fratta, Via Filermo - Lotto TERZO: Il lotto ricomprende: le serre atte alla produzione e coltivazione arboree e floricole; 2 capannoni uso magazzino su unico piano f.t. della sup. di mq 508 oltre a mq 19 a sopralco. Il vano principale è destinato a deposito con area soppalcata. Ingresso a nord: zona destinata a spogliatoio, wc e magazzino. Nella p.la 700: abitazione su 3 livelli f.t., corpo uso uffici/studio privato, magazzino/deposito. Irregolarità catastali edilizie sanabili. Prezzo base Euro 468.690,00. Offerta minima Euro 351.518,00. Caneva (PN), Caneva - Lotto QUARTO: Terreni che formano un unico appezzamento di giacitura piana in forma abbastanza regolare. Il principale utilizzo è di tipo vivaistico, infatti, sugli stessi sono poste a dimora varie essenze arboree di tipo ornamentale. Diverse sono le specie vegetali coltivate prevalentemente a foglia caduca, molte delle quali, di dimensioni notevoli. Non sono stati rilevati impianti di irrigazione fissi. Prezzo base Euro 269.008,00. Offerta minima Euro 201.756,00. Caneva (PN), Caneva - Lotto OTTAVO: Terreni che formano più appezzamenti di giacitura piana a forma abbastanza

regolare. Il principale utilizzo è di tipo vivaistico, infatti sugli stessi sono poste a dimora varie arboree di tipo ornamentale. Diverse sono le specie vegetali coltivate prevalentemente a foglia caduca, molte delle quali, di dimensioni notevoli. Non sono stati rilevati impianti di irrigazione fissi. Prezzo base Euro 472.540,50. Offerta minima Euro 354.405,38. Vendita senza incanto sincrona mista 20/03/2026 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Div. R.G. n. 385/18 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT24E0306912504100000015832 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Persegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobile comm.le|ind.le

SAN STINO DI LIVENZA

COMPLESSO EDILIZIO AD USO AGRITURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 125/2024

San Stino di Livenza (VE), Via Sant'Antonio - Lotto UNICO: Complesso edilizio ad uso agriturismo con ampi spazi esterni, costituito da fabbricato principale sviluppato su 2/3 piani, composto da spazi comuni al piano terra, due appartamenti al piano terra, appartamento al piano primo, camere con bagno privato al piano primo e secondo. All'esterno vi è una piscina interrata di ca. mq. 50, un magazzino abusivo, una cella frigo esterna con copertura abusiva e vano tecnico per piscina abusivo. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Locato. Prezzo base Euro 915.000,00. Offerta minima Euro 686.250,00. Vendita telematica sincrona 16/03/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Enrico Paludet in

Pordenone Piazzale XX Settembre n. 24 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT12W070841250000000989888, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

SAN QUIRINO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 2328/2022

San Quirino (PN), Via Belvedere 23 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare composto da: B) Chiosco per la vendita di prodotti agricoli con difformità catastali ed edilizie, occupato - C) Terreni agricoli della sup. catastale complessiva di ha 2.11.20, coltivati a mais privi di impianti di irrigazione con difformità edilizie, giusta contratto di affitto di fondi rustici. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2026 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Div. R.G. n. 2328/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05G0623012504000016355262 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BELLUNO**

Abitazione|Accessorio

SETTEVILLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 92/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 31/03/2026 ore 09:30 termine offerte 30/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SETTEVILLE (BL), Fraz. Alano di Piave, Via San Vittore 20 - LOTTO UNICO - Abitazione terra / cielo in complesso a schiera composta da piano P.T.-1-2-3 accessibile sia da nord (strada comunale San Vittore) che da sud dalla corte comune. Il P.T. si compone di soggiorno, cucina, ripostiglio / sbratta, tramite una scala si accede al P.1 composto da 2 camere e bagno, al P.2 composto da 2 camere e al P.3 sottotetto con soffitta. L'immobile risulta occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 35.002,50 offerta minima Euro 26.251,88 - Professionista Delegato: Avv. Bristot Bruno tel. 0437869382. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

SOSPIROLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 69/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/04/2026 ore 13:55 termine offerte 13/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SOSPIROLO (BL), Vicolo Cadore 11 - LOTTO UNICO - Per la nuda proprietà per la quota 1/1 - Appartamento con area scoperta esclusiva che sviluppa una superficie convenzionale di circa mq 121,29 posto al piano T e 1 di un fabbricato a più unità, con parti condominiali e/o di collegamento ai vari piani; l'unità è composta da corridoio, ripostiglio, cucina - pranzo e cantina al piano T; corridoio, due camere, wc, ripostiglio e bagno al piano 1; il tutto oltre area urbana di cui al mn. 713. Occupato da usufruttuario - Prezzo base: Euro 44.000,00 offerta minima Euro 33.000,00 - Professionista Delegato:

Avvocato Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

SOVRAMONTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 16/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/04/2026 ore 12:20 termine offerte 13/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - SOVRAMONTE (BL), Frazione Faller 111 - LOTTO UNICO - Appartamento al piano primo, con accesso dal piano terra, che si sviluppa attorno al vano scale, con cucina, soggiorno, tre camere, un bagno, con annesso locale cantina al piano secondo sottostrada, con garage al piano terra accessibile sia dall'esterno che dall'interno del fabbricato, una corte esclusiva ed un ulteriore terreno pertinenziale al fabbricato; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 32.000,00 offerta minima Euro 24.000,00. Professionista Delegato: Avvocato Larese Roberto tel. 043725079. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

ALPAGO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 22/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 07/04/2026 ore 10:00 termine offerte 06/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LOTTO UNICO - ALPAGO (BL), Viale del Lavoro 60 - Ufficio al P.T. lato ovest del fabbricato principale e si compone di bussola d'ingresso, zona ufficio, un disimpegno con wc accessibile direttamente dall'ufficio, un antibagno con wc accessibile dalla autorimessa, una zona adibita ad archivio e un ripostiglio dove è stata posizionata la caldaia che serve più unità immobiliari; occupato dal debitore. Abitazione al P.1 e cantina al P.S1 accessibile dalla scala comune composta da ingresso soggiorno cucina - pranzo 2 camere, disimpegno e bagno e 2 terrazzi; occupato dal debitore. Fabbricato principale composto da autorimessa, segheria, sala macchine al P.T. e al P.S1 da un vano tecnico, nella zona a sud vi è un fabbricato tettoia utilizzato quale ricovero mezzi e

materiali; accessori; libero. PONTE NELLE ALPI (BL) - Terreni adiacenti ai fabbricati del lotto e sostanzialmente sono la corte e l'ingresso allo stesso; prato, cl. 2; superficie 730 mq, prato, cl. 2; superficie 17 mq - Prezzo base: Euro 798.020,00 offerta minima Euro 598.515,00 - Professionista Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

TAIBON AGORDINO

FABBRICATO A DESTINAZIONE MISTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 8/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/04/2026 ore 11:30 termine offerte 20/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - TAIBON AGORDINO (BL), Via Campagna 11 - LOTTO UNICO - Per l'intera proprietà, fabbricato a destinazione mista produttiva, residenziale e commerciale, occupata dagli attuali intestatari delle singole particelle catastali, costituito da due appartamenti, due laboratori, una autorimessa e un negozio - Prezzo base: Euro 379.400,00 offerta minima Euro 284.550,00. Professionista Delegato: Avv. Colle Leonardo tel. 0437948293 e 3299257515. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Terreno|Immobilie agricole

BELLUNO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 6/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/04/2026 ore 14:45 termine offerte 13/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Località Mier - LOTTO UNICO - TERRENO edificabile ad uso direzionale dalla forma rettangolare e giacitura regolare, inserito in una più ampia zona solo in parte urbanizzata; libero - Prezzo base: Euro 188.000,00 offerta minima Euro 141.000,00 - Delegato: Avv. Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

LONGARONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 15/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/04/2026 ore 10:30 termine offerte 20/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LONGARONE (BL), Via Dogna - LOTTO 2 - Terreni a boscaglia e prato incolti in prossimità del fiume Piave in località Dogna con la presenza di alcuni manufatti in legno da demolire e due serre per attività di florovivaistica. I beni risultano liberi - Prezzo base: Euro 30.915,00 offerta minima Euro 23.186,00. Professionista Delegato: Avvocato Fontana Laura tel. 0437291570. Custode Giudiziario ASTE.COM S.R.L. tel. 0437/942822.



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ARIANO NEL POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 77/2025

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Frazione Piano di Rivà, Via U. Bassi 6/c: abitazione "a schiera" di tipo economico (piano T-1-2 consistenza 5). Occupato. Da liberare al trasferimento a cura e spese dell'aggiudicatario. Regolarità urbanistico-edilizia catastale come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica (cfr in particolare pagg. 3 e 6). Vincoli e oneri come da Perizia. Formalità trascritta a Chioggia non potrà essere oggetto di purgazione ex art. 586 cpc, dovendosi ritenere in ogni caso provvedimento inefficace in forza dell'art. 2812 cc. Prezzo base: Euro 94.000,00, offerta minima: Euro 70.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/04/2026 ore 15:30.

CASTELBALDO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 71/2025

CASTELBALDO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - P.zza della Resistenza 8: abitazione di tipo economico (piano T-1, sup. 151 mq, vani 6) con garage. Libero. Irregolarità da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri: nessuno. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/04/2026 ore 09:40.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CASTELMASSA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 7/2025

CASTELMASSA - Lotto 1 - Via di Mezzo 31 A/B: Abitazione di tipo civile con area scoperta composta da due unità immobiliari collegate mediante scala interna (piano 1 della sup. di 114 mq e piano T sup. 75 mq). Occupato con contratto di locazione, opponibile alla procedura, stipulato in data 23/04/2015 per l'importo di euro 400,00 con cadenza mensile. Prima data utile per comunicare la disdetta del contratto: 30/01/2027. Regolarità urbanistico-edilizia catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 55.500,00, offerta minima: Euro 41.625,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/04/2026 ore 09:00.

CASTELMASSA

ABITAZIONE CON BOX AUTO E AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 90/2025

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Argine Vegri 9: vecchio fabbricato di civile abitazione elevato ai piani terra e primo (sup. catastale totale mq 190), posto in aderenza ad altro edificio sul lato est, compresi box auto in lamiera in corpo staccato (abusivo) ed area di pertinenza. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia catastale: numerose difformità; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 31.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Raffaella Pozzato, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/03/2026 ore 09:30.

CASTELMASSA

ABITAZIONE CON LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile n. 1575/2025

CASTELMASSA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Giacomo Matteotti 31: fabbricato ad uso abitazione, due piani fuori terra, con locali accessori (superficie lorda 215 mq). Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Giudice Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/05/2026 ore 12:00.

CEREGNANO

ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2025

CEREGNANO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Trieste 208: abitazione di tre piani fuori terra con annessa area di corte esclusiva e garage. La superficie esterna lorda parametrata risulta pari a 222,25 mq. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato, il bene sarà liberato all'esito della vendita a cura della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia catastale: non conformità edilizia, conformità urbanistica. Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Michele Brizzolari, tel. 0425641326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/04/2026 ore 09:30.

FICAROLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 89/2025

FICAROLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via E. Sarti 477: casa di abitazione unifamiliare interamente a piano terra (sup. catastale totale 133 mq - totale escluse aree scoperte 130 ma). Identificazione catastale come da Avviso. Occupato; il bene sarà liberato a cura della Procedura. Conformità catastale: non conforme; conformità edilizia: non conforme; Conformità urbanistica: conforme; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro

110.000,00, offerta minima: Euro 82.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Daniele Barin, tel. 0425090265. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/04/2026 ore 11:00.

MELARA

ABITAZIONE CON GARAGE, AREA PERTINENZIALE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa di Divisione Endoesecutiva n. 1219/2025

MELARA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Garibaldi 9, Via Rocca snc, Via Rocca 6/A: abitazione su tre piani fuori terra (consistenza vani 8,5), garage (consistenza mq 19), area pertinenziale, magazzino/deposito (consistenza mq 103) sito in Via Garibaldi n. 9, Via Rocca snc e Via Rocca n. 6/A. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Da liberare a carico della Procedura. Regularità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 81.000,00, offerta minima: Euro 60.750,00. G.I. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/05/2026 ore 15:00.

OCCHIOBELLO

UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 220/2024

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Piacentina 12/A: unità immobiliare residenziale (formalmente unità in corso di costruzione) piano terra-primo, sup. 124 mq, con la proporzionale comproprietà del bene comune non censibile - corte. Identificazione catastale come da Avviso.

Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regularità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/04/2026 ore 14:00.

POLESELLA

CASA ACCOSTATA CON CANTINE E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 95/2025

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via I Maggio 516: casa accostata distribuita su 2 piani fuori terra (sup. catastale 166mq), con annesse cantine e corte pertinenziale. Sulla porzione ovest esiste, di fatto, un passaggio pedonale e carraio promiscuo che consente il collegamento con Via I Maggio alla retrostante area cortilizia pertinenziale a fabbricato altrui, altrimenti interclusa, oltre a un ulteriore collegamento con la retrostante attività produttiva. Libero. Irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Moira Bacchiaga, tel. 0425200217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/03/2026 ore 12:00.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

PERNUMIA

FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO/LOGISTICO CON ALLOGGIO - CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 97/2025

PERNUMIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Brigata Julia 59-61: fabbricato ad uso produttivo/logistico (locato con contratto opponibile) con alloggio (in corso di liberazione) e area di pertinenza. Regularità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 905.000,00, offerta minima: Euro 678.750,00. - Lotto 2 - Via Brigata Julia 38: capannone ad uso artigianale (consistenza mq 241) con area di pertinenza. Locato con contratto opponibile. Regularità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 135.000,00, offerta minima: Euro 101.250,00. - Lotto 3 - Via Monselice 7: fabbricato ad uso abitazione (consistenza 9,56 vani), garage e deposito con area di pertinenza e attigua. Occupazione temporanea autorizzata dal G.E. Libero all'aggiudicazione. Piccola porzione di terreno è concessa in locazione con contratto opponibile. Regularità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 118.000,00, offerta minima: Euro 88.500,00. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Alessandra Sichirillo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/03/2026 ore 14:00.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 28/2025

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Spinea 665: abitazione con terreno. Abitazione sviluppata su 3 livelli fuori terra di cui un sottotetto allo stato grezzo; sup. mq 404, ha ottime dimensioni, è restaurata con molto rispetto verso l'originario edificio e con buon gusto. Nel giardino sono stati collocati 2 garage prefabbricati non autorizzati. Fuori dal centro abitato, il contesto è agricolo. Occupato. Regularità catastale-edilizia-urbanistica, Vincoli e oneri il tutto come da Perizia a

cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 132.000,00, offerta minima: Euro 99.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/04/2026 ore 09:30.

URBANA

FABBRICATO USO RESIDENZIALE CON ANNESSI RURALI MAGAZZINI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 80/2024

URBANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Del Santo 1025: fabbricato ad uso residenziale su due piani di elevazione di 230 mq, annessi rurali magazzini da manutenzionare. Libero da persone, con mobili e altri oggetti da liberarsi all'esito della vendita. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri: nessuno. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 85.000,00, offerta minima: Euro 63.750,00. - Lotto 4 - accesso da Via Del Santo: terreno agricolo di mq 13.356 (attualmente non coltivato) con accesso da capezzagna da Via Del Santo. Libero. Terreni agricoli senza corpi di fabbrica, la rappresentazione grafica dei mappali è conforme ai luoghi. Vincoli e oneri: nessuno. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/04/2026 ore 09:00.

VILLANOVA MARCHESANA

2 FABBRICATI + 2 GARAGE + TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 84/2024

VILLANOVA MARCHESANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Anconetta 5 - 6: 2 Fabbricati + 2 Garage + Terreno. Abitazione di tipo popolare (A4) della sup. 120 p. T-1-2 civico 5, garage della sup. 27 mq. Abitazione di tipo popolare (A4) della sup. 161 p. T-1 civico 6, garage della sup. 24 mq. Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Riscontrate irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 20.480,00, offerta minima: Euro 15.360,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Federico Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/06/2026 ore 15:30.

Immobile comm.le|ind.le

TAGLIO DI PO

BAR-RISTORANTE-SALA GIOCHI-EX DISCOTECA IN ABBANDONO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 114/2025

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - in Valle Dell'Oca, Via Umbria 12: Bar - Ristorante - Sala Giochi - ex Discoteca in abbandono (sup. lorda 818 mq). In pessimo stato di conservazione, inagibile ed in parte collabente. Libero. Identificazione catastale come da Avviso. Regolarità

urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 96.900,00, offerta minima: Euro 72.675,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 042660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/03/2026 ore 11:00.

Terreno|Immobile agricolo

FRASSINELLE POLESINE

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 36/2025

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via G. Matteotti comprese fra Via L. Totti, Via M. Bolognesi e Via Papa Luciani: area edificabile (mq 1.580). Identificaz. catast. come da Avviso. Dal punto di vista urbanistico definita come zona B (residenziale di completamento) per cui il Comune potrebbe richiedere la realizzazione delle opere di urbanizzazione mancanti. Libero. Regolarità, avvertenze particolari: vedasi pagine 15 dell'elaborato peritale, invitando gli interessati all'acquisto a leggere attentamente quanto indicato dal ctu. Vincoli e oneri come da Perizia e successiva integrazione. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/04/2026 ore 15:00.



www.gpsaste.it

Vendite presso A.P.E.T.
TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 265/2024

TREVISO (TV) - Viale Della Repubblica 15 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Tower House", e precisamente appartamento ad uso abitazione al diciottesimo piano, in pessimo stato di conservazione, così catastalmente composto: cucina, sala pranzo, disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 39.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.400,00. Vendita senza incanto 10/03/2026 ore 11:00. Delegato alla vendita Notaio DURso Antonio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

RONCADE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 379/2023

RONCADE (TV) - Via San Rocco 110 - Lotto unico:

Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Borgo Cevolotto", e precisamente appartamento ad uso abitazione così catastalmente composto: soggiorno - pranzo, antibagno e bagno al piano terra; disbrigo, due camere, bagno, sottotetto non abitabile e terrazza al piano primo; annessa area scoperta esclusiva di mq. 145 catastali; pertinenziali due garage al piano interrato e, su distinto corpo di fabbrica, magazzino - ricovero attrezzi agricoli al piano terra. Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 229.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 171.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10/03/2026 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Frattaruolo Giulia presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

TREVISO - MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 240/2024

TREVISO (TV) - Vicolo Avogari n. 1 (in Catasto Via

Avogari) - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un palazzo storico del XIX secolo a destinazione residenziale e direzionale denominato "Condominio Ancillotto", e precisamente appartamento ad uso abitazione così catastalmente composto: ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, tre camere e due bagni al piano secondo; pertinenziale posto auto scoperto al piano terra. Si segnala la presenza di porta di collegamento con unità non oggetto di pignoramento (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 623.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 467.250,00. TREVISO (TV) - Viale 4 novembre 98 - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale e commerciale - direzionale denominato "Villa di Porto", e precisamente garage al piano primo sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima Euro 15.300,00. TREVISO (TV) - Viale 4 novembre 98 - Lotto 3: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale e commerciale - direzionale denominato "Villa di Porto", e precisamente garage al piano primo sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 41.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.275,00. TREVISO (TV) - Viale 4 novembre n. 100 (catastalmente n. 98) - Lotto 4: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale e commerciale - direzionale denominato "Villa di Porto", e precisamente garage al piano primo sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.575,00. MOGLIANO VENETO - Località Peseggia, lungo la Strada Provinciale 39 "SP39" - Lotto 5: Appezamento di terreno agricolo di mq. 9909 catastali, a pioppeto. Libero Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/03/2026 alle ore 10:00 per i Lotti 1 e 5. Vendita senza incanto 17/03/2026 alle ore 10:00 per i Lotti 2, 3 e 4. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Degan Alessandro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Immobile comm.le | ind.le

VALDOBBIADENE

OPIFICIO ADIBITO A CANTINA DI VINIFICAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 320/2023

VALDOBBIADENE (TV) - Viale Giuseppe Mazzini 21 - 23 - Lotto 4: Opificio ai piani terra e primo adibito a cantina di vinificazione, conservazione, imbottigliamento e inscatolamento del vino facente parte di un fabbricato Prezzo base Euro 474.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 355.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10/03/2026 alle ore 09:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo

PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Corsi Alberta presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VITTORIO VENETO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 467/2022

VITTORIO VENETO (TV): Lotto UNICO: località Ceneda, Via Cinzio Cenedese 93, Compendio immobiliare e precisamente: su diversi corpi staccati: magazzini con servizi accessori ai piani terra e primo; serre e manufatti ad uso ricovero attrezzi agricoli al piano terra; - pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 14019, in parte occupata da sede stradale. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 393.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 295.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10/03/2026 alle ore 09:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

CASTELLO DI GODEGO

COMPLESSO IMMOBILIARE CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 340/2021

CASTELLO DI GODEGO (TV) - Via San Pietro n. 69 e CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Postioma dei Prai, Per le quote e i diritti specificati in avviso di vendita. Complesso immobiliare sito nei Comuni di Castello di Godego (TV), in Via San Pietro n. 69, e di Castelfranco Veneto (TV), in Via Postioma dei Prai: agriturismo e locali accessori; magazzini, depositi e annessi rustici, ufficio, abitazione; area scoperta; ricovero attrezzi con corte; stalla con corte; appezzamenti di terreno agricolo in Castello di Godego di mq. 67.107 cat. e in Castelfranco V.to di mq. 54.950 cat; accesso tramite terreni in quota. Prezzo base Euro 1.392.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.044.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31/03/2026 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Forti Paolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Terreno|Immobile agricolo

CAPPELLA MAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 400/2023

CAPPELLA MAGGIORE (TV) - accesso da Via Rive Zacchi - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Fondo agricolo costituito da terreno coltivato a vigneto di complessivi mq. 50.042 catastali con pertinenziale annesso rustico ad un piano fuori terra per ricovero attrezzi e macchinari agricoli, nonché locali accessori e corte esclusiva di mq. 231 catastali. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 688.184,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 516.138,00. CAPPELLA MAGGIORE (TV) - accesso da Via Pra' da Forno - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Fondo agricolo costituito da terreno coltivato a vigneto di complessivi circa mq. 22.228, di cui 2.800 mq. circa occupati da piccolo bacino idrico recintato, con un piccolo manufatto posto a protezione di impianti (vedi perizia, pagina 20). Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 275.696,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 206.772,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/03/2026 alle ore 13:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Costantino Salvatore presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.



www.gpsaste.it



TREVISI
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

CORDIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 446/2023

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo LOTTO UNICO - Piena proprietà per l'intero. Comune di Cordignano - Catasto Fabbricati - Sezione C, Foglio 3 - m.n. 1 sub. 7, cat. A/3, cl. 3, consistenza vani 5,5, sup. cat. totale 84 mq, , rendita Euro. 326,66, Via Pasubio Nord n. 139, piani S1-1; - m.n. 1 sub. 15, cat. C/6, cl. 2, consistenza 12 mq, sup. cat. totale 12 mq, , rendita Euro. 51,13, Via Pasubio Nord, piano S1. Il compendio immobiliare si compone di un appartamento situato al piano primo e di locali cantina e garage situati al piano seminterrato facenti parte di un fabbricato condominiale di otto alloggi in Comune di Cordignano, frazione Pinidello. L'appartamento sito al primo piano è composto da un ingresso - soggiorno - pranzo con angolo cottura open space, un terrazzo, un corridoio, un ripostiglio, una camera singola, una camera doppia e un bagno. Al piano seminterrato si trovano una cantina ed un garage. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c., come risultanti dal titolo di provenienza e dal Regolamento del Condominio Pasubio. Spese con-

miniali insolite. Stato di manutenzione e conservazione: scadente. Il perito ha riscontrato difformità tra lo stato dei luoghi, le planimetrie catastali e gli elaborati grafici depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, così come meglio evidenziate in perizia. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 54.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 26 marzo 2026 h. 15.30 presso la sala Aste Telematiche dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-'45, n. 30. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (Treviso), via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 e 0422 435030 - fax 0422 1600120 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

ALLOGGIO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 94/2024

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli Lotto unico, piena proprietà per l'intero. L'unità immobiliare, sita nel Comune di San Biagio di Callalta (TV), Frazione di Cavriè, Via Borgo Cattanei n. 14, Euro costituita dalla piena proprietà di un alloggio al piano primo, di un garage e dalle proporzionali quote delle parti comuni, siti in un edificio bifamiliare a

due livelli (terra, primo), a cui si accede attraverso un'ampia area esterna di proprietà di terzi. L'unità immobiliare in vendita è così composta: patio piano terra, scala esterna di accesso, pianerottolo esterno, pianerottolo esterno d'ingresso, veranda di ingresso; ingresso disimpegno (mq. 18,18), soggiorno-pranzo (mq. 18,23), cucina (mq. 12,78), ripostiglio lavanderia (mq. 7,38), camera 1 (mq. 15,84), camera 2 (mq. 15,52), camera 3 (mq. 10,76), bagno (mq. 4,93); terrazza cucina (mq. 11,46), terrazza-veranda camera 2 (mq. 6,21); superficie lorda alloggio al primo piano mq. 122,95, superficie pianerottolo, terrazze e verande mq 24,51; al piano terra garage mq. 17,55, superficie lorda mq 20,98. L'accesso dalla via pubblica è attraverso un cancello carrabile ad apertura scorrevole su proprietà di terzi, in regime di servitù di transito a piedi e con qualunque mezzo a favore dell'immobile staggito per raggiungere la scala esterna di accesso al piano primo e il garage posto a lato Sud dell'edificio. Il tutto come meglio indicato in perizia di stima. Stato di conservazione: mediocre. Disponibilità: occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 112.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 84.375,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista senza incanto 19 marzo 2026 alle ore 15.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art.3 del D.M. n.32/2015 con PDG. n.3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo n.20, presso Aste 33 srl. Offerte da presentare entro le ore 13 del giorno precedente all'asta presso lo studio del delegato avvocato Alessandro Carli, sito in Treviso (TV) - Viale della Repubblica n. 205/B in forma analogica in bollo ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode: "I.V.G. Treviso" con sede in 31057 Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422/435022-30, - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, p.e.c. ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.



TREVISI
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISI

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 264/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott. Baggio Tarcisio TREVISI (TV) - Via Goldoni 17 - Lotto unico: Piena Proprietà (100%). Appartamento al secondo piano composto da: soggiorno con poggio, cucina con poggio, disimpegno, prima camera da letto matrimoniale con poggio, due ripostigli, seconda camera da letto matrimoniale con poggio e bagno e ripostiglio privato al piano terra. Garage al

piano terra in altro edificio ad est del fabbricato condominiale. Libero da persone. Prezzo base Euro 101.600,00. Offerta minima Euro 76.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 20/03/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ASTE.COM SRL, con sede in SILEA (TV) Via Internati, 1943-1945 NR. 30 (tel. 0422435030 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

CORDIGNANO

ABITAZIONE, POSTO AUTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 241/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta CORDIGNANO (TV) - Strada di Vistorta 5/D - Lotto unico: piena proprietà per l'intero (100%). Appartamento al piano primo e posto auto coperto con annesso vano cantina al piano seminterrato, facenti parte del "Residence Vistorta". Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 69.500,00. Offerta minima Euro 52.125,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 13/03/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

www.asteannunci.it

MONTEBELLUNA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 449/2021**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel

MONTEBELLUNA (TV) - Via Antonio Gramsci n. 12 e 14 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione a schiera di testa costituita da due piani fuori terra suddivisa in due porzioni (le unità abitative di seguito meglio descritte) che risultano di fatto funzionalmente connesse anche per mezzo degli impianti e vengono pertanto vendute in un unico lotto. L'unità abitativa di cui al m.n. 532 sub. 3 è composta al piano terra da un soggiorno, un disimpegno, una camera, un vano scala e al piano primo da un disimpegno con soppalco e due camere ed è dotata di uno scoperto pertinenziale pari a 65 mq con pergolato esterno. L'unità abitativa di cui al m.n. 533 sub. 1-2-3 è composta al piano terra da una cucina, una camera, un disimpegno, un bagno al piano primo da due camere, un disimpegno e un ripostiglio. L'unità è dotata di uno scoperto pertinenziale pari a 114mq, un'autorimessa e un fabbricato accessorio esterno, composto a sua volta al piano tessa da un locale a lavanderia e al piano primo da un magazzino. Una unità abitativa risulta pertanto dotata di vano scala per raggiungere il piano superiore e priva di cucina e servizio igienico mentre l'altra risulta priva di vano scala bensì dotata di cucina e servizio igienico. Vi è inoltre una terrazza parzialmente di proprietà di una unità e parzialmente dell'altra, occupato senza titolo. Nella relazione del custode del 24.10.2022 si segnala la presenza di minori. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/04/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso - aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di ASSET in Treviso, Viale Appiani n. 2/c, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste 33 S.r.l., con sede/studio in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - fax 0422316032 - e-mail info@aste33.com). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Strada Comunale delle Corti n. 56 (tel. 0422-590304 - e-mail esecuzioni@addendastudio.it).

PIEVE DI SOLIGO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 257/2024**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. David Moro PIVE DI SOLIGO (TV) - Via Sartori 45 Lotto unico: Piena proprietà. Abitazione ai piani terra e primo, un'area scoperta di pertinenza di 20 mq catastali e un locale accessorio su corpo staccato. Si prenda attenta visione della perizia di stima a pagina 7-8 in punto conformità delle planimetrie ed a pagina 9 in punto servitù. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Vendita senza incanto 08/04/2026 ore 15:00 presso aula del Tribunale di Treviso, piano primo, Viale Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 2/c. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode IVG Treviso, con studio in Silea (TV), Via Internati 1943-'45, n. 30, tel. 0422/435022 fax. 0422/435022 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studioflippimoro.it).

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

LORIA**CAPANNONI A USO AGRICOLO-UNITA' RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: n. 187/2023 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Dott. Danilo Porrazzo Lotto n. 2 - Diritto in vendita: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Loria (TV), Frazione Bessica, Via Brenton n. 7. Lotto composto da due edifici "gemelli" situati nel territorio rurale della frazione di Bessica di Loria, a pochi chilometri dai caselli della Superstrada Pedemontana Veneta, attualmente non utilizzati e in precedenza adibiti a capannoni avicoli di superficie complessiva pari a 3.073 m2 e da area scoperta di pertinenza dei medesimi dell'estensione di 3.430 m2. I fabbricati si sviluppano parallelamente tra loro per circa 100 metri di lunghezza e una larghezza di 14 metri circa. Stato dell'immobile: il Perito indica che il compendio si presenta in uno stato di degrado e abbandono e che lo stato di conservazione e manutenzione dell'edificio è scadente. Prezzo base pari al valore di stima: Euro 164.000,00 (centosessantaquattromila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 123.000,00 (centoventitremila/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 2.000,00

(duemila/00). Lotto n. 5 - Diritto in vendita: piena proprietà per l'intero, con riferimento alla particella n. 1060 sub 4 e 5; piena proprietà per la quota di un mezzo, con riferimento alla particella n. 1407. Beni siti in Loria (TV), Frazione Bessica, Via Dante Alighieri n. 86. Lotto composto da porzione est di un edificio residenziale situato nel centro urbano della frazione di Bessica di Loria, a pochi chilometri dai caselli della Superstrada Pedemontana Veneta, composto da due unità di tre piani fuori terra con annessi dei magazzini diroccati, che si eleva su un'area scoperta privata mantenuta a prato incolto delimitata da recinzione lungo i confini nord e ovest. L'abitazione risulta composta al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno e wc. Il piano primo accessibile da scala a due rampe è suddiviso in corridoio e due camere. Completa l'unità la soffitta raggiungibile anch'essa dalla scala. Il Perito ne quantifica la superficie commerciale in 261 m2 per l'abitazione e in 157 m2 per i ruderi (magazzini-portico-fienile). Stato dell'immobile: il Perito indica che lo stato di conservazione e manutenzione dell'edificio è scadente. Prezzo base pari al valore di stima: Euro 96.000,00 (novantaseimila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 72.000,00 (settantaduemila/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 2.000,00 (duemila/00). Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il giorno 27 marzo 2026 h. 11:00 presso il Tribunale di Treviso, sito in Viale Giuseppe Verdi n. 18, Treviso (TV), piano 1, aula 1D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: - se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 2/C, Treviso (TV); - se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito www.fallcoaste.it. Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, tel. 0422435022-0422435030 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 - 0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-mail danilo.porrazzo@studioassociato.tv.it Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

SALGAREDA**UNITA' USO RISTORANTE-PIZZERIA-BAR - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 189/2024**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta SALGAREDA (TV) - Piena proprietà per l'intero (100%) - Lotto 1: Piazza Abate Michele Colombo 12, Unità immobiliare ad uso risto-

rante - pizzeria - bar al piano terra e al piano primo di edificio a destinazione commerciale e residenziale. Prezzo base Euro 303.000,00. Offerta minima Euro 227.250,00. SALGAREDA (TV) - Piena proprietà per l'intero (100%) - Lotto 2: Piazza Abate Michele Colombo, Appartamento al primo piano situato in edificio a destinazione commerciale e residenziale Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima Euro 91.500,00. SALGAREDA (TV) - Piena proprietà per l'intero (100%) - Lotto 3: Piazza Abate Michele Colombo, Appartamento al secondo piano situato in edificio a destinazione commerciale e residenziale

Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. SALGAREDA (TV) - Piena proprietà per l'intero (100%) - Lotto 4: Piazza Abate Michele Colombo, Appartamento al secondo piano situato in edificio a destinazione commerciale e residenziale Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 13/03/2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di

Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

TREVISIO



TREVISIO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 276/2024

Giudice Dott. Bianco Leonardo; Delegato Avv. De Negri Silvia **MOGLIANO VENETO (TV)** - via Ronzinella 170 - Lotto unico: Piena proprietà per 1/1. Appartamento al piano rialzato, con garage al piano seminterrato, sito nel Condominio "Ronzinella F2" di Mogliano Veneto (TV), via Ronzinella n. 170. Il condominio presenta 13 piani fuori terra ed è composto da 73 appartamenti. L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno, camera singola e camera matrimoniale, con superficie esterna lorda di 95,90 mq. Il garage si trova in un volume separato denominato Edificio F1 ed ha una superficie calpestabile di mq. 13,32. Gli immobili risultano occupati in forza di un titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 16/04/2026 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom Spa c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri, in Treviso, viale Della Repubblica, 193/I; telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il custode ASTE.COM Srl, Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943 - 1945, n. 30 Silea

(TV), tel. 0422.435022 Fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, pec ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it web: www.ivgtreviso.it - www.astagiudiziaria.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



TREVISIO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

VOLPAGO DEL MONTELLO

ABITAZIONE CON MAGAZZINO/DEPOSITO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 382/2023

G.E. Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Avv. Maschietto Marcella **VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)** - via Luigi Pastro - Lotto unico: 1/1 della piena proprietà. Abitazione disposta su due piani, uno fuori terra e uno interrato, e scoperto esclusivo, annesso staccato ad uso magazzino/deposito. Diritto 1/2 della piena proprietà: due piccoli mappali di proprietà per 1/2 (di totali mq. 45) Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima Euro 120.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/04/2026 alle ore 15:00 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: Offerte analogiche in busta chiusa previo appuntamento da concordarsi presso lo Studio del delegato Avv. Marcella Maschietto in Treviso Piazza S. Trentin 14, Telefono 0422412600; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

garavirtuale.it

**IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE**

garavirtuale.it


**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

ARCADE

APPARTAMENTO, POSTO AUTO, MAGAZZINO E GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: n. 105/2024 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari consistenti in appartamento al piano primo con posto auto scoperto al piano terra e magazzino e garage al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Flora", ubicate in Comune di Arcade (TV), Via Don Guido Tognana n. 19/B. Al piano primo l'appartamento è composto da: soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, per una superficie calpestabile di complessivi mq 70,11. Posto auto scoperto al piano terra di mq 13 calpestabili, garage di mq 17,23 e magazzino di mq 7,76 calpestabili al piano interrato. Spese condominiali insolite. Il perito valuta lo stato dell'immobile come discreto. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 75.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 18 marzo 2026 h. 15.00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

BORSO DEL GRAPPA

IMMOBILE

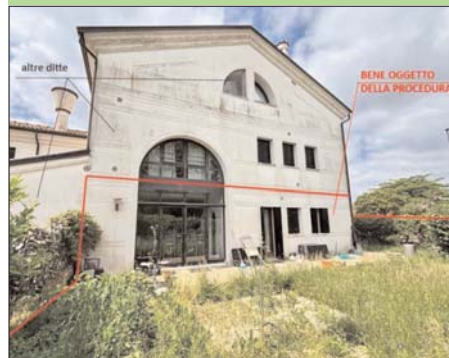
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Esecuzione immobiliare n. 339/2024 R.G.E.

G.E.: Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita: Dott.ssa Cella Franca. BORSO DEL GRAPPA (TV) - via Molini 8/B - Lotto unico: Proprietà per la quota di 1/2 in regime di separazione dei beni. Immobile di tipologia fabbricato unifamiliare su tre livelli, composto al piano terra da loggia incassata, ampio soggiorno pranzo, ampia cucina, anti-wc e wc, vano scale. Al piano primo da corridoio, bagno, ripostiglio, due camere matrimoniali, guardaroba. Al piano interrato da ampia taverna, centrale termica e lavanderia, locale doccia e cantina. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 105.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 79.125,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 09/04/2026 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 S.R.L., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cella Franca in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo; Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste Com s.r.l." con sede in Silea, Via Internati 43-45, n. 30, tel. 0422/435030, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

PAESE

APPARTAMENTO E GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Esecuzione Immobiliare n. 273/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Igino Berti. PAESE (TV) - Via Ongarine 41/4 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Appartamento al piano terreno dotato di garage su corpo distaccato con scoperto esclusivo di circa 172 mq. Si presenta in condizioni buone di manutenzione. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/03/2026 alle ore 14:30 presso la Casa d'aste Aste 33 s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del delegato in Piazzetta Elio Boito n. 8/2, telematiche tramite il modulo precom-

pilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Dott. Igino Berti con Studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelfucchio (TV) - tel. 0423. 962175 - mail iginoberti@tiscali.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

TREVIGNANO

PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Liquidazione controllata R.G. n. 31/2023

G.D. Dott. Casciarri Bruno. Liquidatore: avv. Chiara Pagotto. TREVIGNANO (TV) - Frazione di Signoressa, via Contea 62 - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1/8. Porzione di casa bifamiliare, dei primi del '900, se non prima, costruito in mattoni e sassi con solai in legno come il tetto e con copertura in coppi. Composto al piano terra da tinello, cucina, bagno, stalla, ricovero attrezzi; al piano primo da due camere ed un granaio; con accesso dall'esterno con scala mobile è presente un granaio. E' presente un'area esterna privata con un vecchio WC. Terreno agricolo posto fronte strada comunale con canaletta irrigua, terreno ad andamento piano e atto alla coltivazione agraria. Libero da persone. Prezzo base Euro 7.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 20/02/2026 alle ore 12:00 presso lo Studio del Liquidatore Avv. Chiara Pagotto in Treviso (TV) Viale della Repubblica, 193/I, piano II. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Liquidatore, previo appuntamento telefonico. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata all'avv. Chiara Pagotto con Studio in 31100 Treviso (TV) Viale della Repubblica, 193/I (tel. 0422/433216 - e-mail: gmazza@studioavvocatopagotto.it).



www.doauction.it



**Tribunale di
TREVISO**

Immibile comm.le|ind.le

FARRA DI SOLIGO

**FABBRICATO A DESTINAZIONE INDUSTRIALE /
ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 40/2022

Il giorno 30 marzo 2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso avrà luogo procedura competitiva per l'aggiudicazione della piena proprietà dei seguenti immobili siti in Farra di Soligo (TV):
Lotto n. 2 - fabbricato a destinazione industriale/artigianale con superficie complessiva di 4.943 mq con scoperto pertinenziale esterno recintato di 3.387 mq; prezzo a base d'asta euro

1.085.000,00 (euro unmilioneottantacinquemila/00); Lotto n. 4 - fabbricato a destinazione industriale/artigianale con superficie complessiva di 7.312 mq con scoperto pertinenziale esterno recintato di 5.315 mq; prezzo a base d'asta euro 716.000,00 (euro settecentosedicimila/00). L'offerta dovrà essere presentata in modalità cartacea o telematica entro le ore 13:00 del giorno precedente la procedura competitiva. Per ogni informazione gli interessati potranno contattare il curatore Raffaele Gallina, dottore commercialista in Treviso, Via Le Canevare n. 30, int. 4/A (mail: segreteria@studiosolve.it; tel.: 0422-22117).

Bene Mobile

MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

RAMO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Composizione negoziata INEG. 7164

Esperto dott. Lorenzo Miollo

AVVISO DI RACCOLTA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ED OFFERTE

Con il presente avviso si sollecita la raccolta manifestazioni di interesse ed offerte finalizzate all'acquisto del ramo aziendale della società, operante nel comparto metalmeccanico della commercializzazione, ingegnerizzazione e produzione di macchine ed impianti per l'industria alimentare. L'impresa ha sviluppato da lungo tempo la penetrazione sotto lo stesso marchio in numerosi mercati esteri ed in particolare quelli dell'Asia e del nord Africa. Il Ramo d'Azienda comprende:

- i beni strumentali (macchinari e attrezzature) presenti presso lo stabilimento sito in Parma (PR), Via E.T. Moneta n. 17/A;
- i diritti di proprietà intellettuale e i segni distintivi di titolarità di omissis;
- la titolarità e l'utilizzo della ditta, dei marchi, dei brevetti, dei segni distintivi, del know-how e di altri beni immateriali di proprietà della Società e afferenti al Ramo d'Azienda;
- i rapporti di lavoro con tutti i lavoratori subordinati addetti alla produzione e alla struttura amministra-

tiva, pari a n. 11 unità;

- le concessioni, licenze, autorizzazioni e altri assenti amministrativi relativi al Ramo d'Azienda per la loro attuale durata e contenuto;

- i contratti di leasing relativi a tutti i beni strumentali presenti presso lo stabilimento, i contratti di fornitura, allacci e utenze, nonché ogni altro o rapporto relativo al Ramo d'Azienda ai sensi dell'art. 2558 c.c.;

- gli ordini di acquisto (da clienti) e di fornitura funzionali al completamento delle commesse in corso. Il compendio aziendale è attualmente concesso in affitto di azienda in forza di scrittura privata autenticata nelle firme dal Notaio Dott. Andrea Busato di Padova in data 28 ottobre 2025, rep. 12.294 racc. 10.949.

L'accesso alla Virtual Data Room ("VDR") allestita per il processo verrà consentito agli interessati a fronte della sottoscrizione del format di accordo di riservatezza (NDA) richiedibile con PEC indirizzata a bertuzzi@legalmail.it e 8858@pec-composizionenegozziata.it. Le manifestazioni di interesse e le offerte vincolanti potranno pervenire entro le ore 12:00 del 15 febbraio 2026 esclusivamente a mezzo PEC agli indirizzi bertuzzi@legalmail.it e 8858@pec-composizionenegozziata.it. Le manifestazioni o le offerte dovranno contenere, a pena di irricevibilità, la dichiarazione di avvenuto accesso e consultazione della documentazione presente nella VDR.

È pervenuta un'offerta irrevocabile d'acquisto per un corrispettivo pari ad Euro 7.000.000,00. Pertanto, le offerte per l'acquisto non potranno essere inferiori al suddetto importo. È ammessa in ogni caso la facoltà degli offerenti di prevedere la possibilità di pagamento del corrispettivo per cassa e/o mediante accoli liberatori di passività della Società. Nel caso in cui pervenissero ulteriori offerte rispetto alla proposta già pervenuta, si avvierà una procedura competitiva di vendita alla presenza dell'Esperto e degli offerenti, con le modalità che verranno successivamente comunicate. Il presente avviso sarà pubblicato e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it



**VERONA
Vendite NOV@**

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo**

CASTAGNARO - LEGNAGO - ROVERCHIARA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 29/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso - Data Vendita senza incanto: 25 marzo 2026 alle ore 16:00 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a. Lotto 2: In Comune di Legnago (VR) Via L. Cadorna, piena proprietà di due fabbricati allo stato "grezzo avanzato", costituiti complessivamente da: - n. 4 locali da adibire ad uso commerciale (piano terra - sottostrada), n. 13 appartamenti, n. 20 autorimesse in box site al piano interrato, n. 4 posti auto-motocicli-biciclette ad uso comune (subb. 38-39-68-69) al piano interrato, n. 4 cantine. Prezzo base Euro 961.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00 Lotto 3: In Comune di Legnago (VR) Via Manfredi, piena proprietà di porzione di fabbricato da ristrutturare, disposto su due livelli con annesso rustico e scoperto di pertinenza. Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 Lotto 4: In Comune di Roverchiara (VR) , Frazione

Roverchiara, Via Stradone snc, piena proprietà di due aree urbane contigue, della superficie catastale complessiva pari a 3.849,00 mq. Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Custodia: Vegi S.r.l.s. tel. 0459813484,, email info@ivgverona.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia . Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

SANT'ANNA D'ALFAEDO

ABITAZIONE - LABORATORIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 487/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso Data Vendita senza incanto: 25 marzo 2026 alle ore 15.10. Luogo: Camera di Commercio di Verona, in

Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Via Spionca n. 2, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da: - abitazione su tre piani fuori terra; - due magazzini in cattivo stato di manutenzione; - laboratorio artigianale in cattivo stato di manutenzione; - corte esclusiva; - terreni di insistentza e pertinenza dei fabbricati; - terreno poco discosto, sito nel Comune di Grezzana. Prezzo base Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720,, email marchesini@avvocatibmz.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia . Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarli.notaio.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notaio.it. Verona, 16 gennaio 2026 Il Notaio delegato Paolo Broccoli

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito **www.asteannunci.it**

VENEZIA



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 102/2023

VENEZIA, Isola Giudecca 491D (ex 484) - LOTTO UNICO - Abitazione con accesso indipendente sita al pianterreno di una palazzina di 4 piani, consistenza 5 vani, superficie mq 88 tot. escluse aree scoperte mq 83; libero - Prezzo base Euro 277.600,00. Offerta minima Euro 208.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/03/2026 ore 09:30 termine offerte 17/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato De Pieri Federica tel. 0415225814.

VENEZIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 126/2023

VENEZIA, Favaro Veneto, Via Col San Martino 39 - LOTTO UNICO - Villa di 500 mq, consistenza 19,5 vani, con ampio scoperto di 4.600 mq, campo da calcio per una superficie complessiva interna di circa 1.000 mq e ampi locali annessi, Catasto Fabbricati, Comune di Venezia (VE), Via Col San Martino n. 39: Z.C. 9, foglio 152, particella 227, sub. 4, categoria B/7, cl. U, consistenza 73 mc, superficie catastale 25 mq, piano T; foglio 152, particella 227, sub. 5, categoria C/1, cl. 5, consistenza 175 mq, sup. catastale 179 mq, piano T; foglio 152, particella 227, sub. 6, categoria C/3, cl. 1, cons. 198 mq, sup. catastale 153 mq, piano T-2.- Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/03/2026 ore 16:00 termine offerte 11/03/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

www.asteannunci.it

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 106/2025

VENEZIA, Mestre, Viale San Marco 80/B - LOTTO UNICO - Appartamento di complessivi mq. 70,65 al piano secondo (dotato di un magazzino al piano quinto) con pertinenziale garage al piano terra, nel "Condominio Viale San Marco 80/A 80/B", si compone di ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, camera singola, camera matrimoniale, disimpegno, le due terrazze hanno una superficie di mq 3,66 cadauna. Il magazzino al piano quinto ha una superficie di mq 3,07. Il garage al piano terra ha una superficie di mq 12,28. Occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita senza incanto con sola modalità sincrona telematica 29/04/2026 ore 10:00 termine offerte 28/04/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Avv. Thomas Federica tel. 041961448.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 97/2024

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Del Lavoratore 21 - LOTTO UNICO - Appartamento al terzo piano, di vani 4, superficie catastale mq 66, con annesso magazzino e area scoperta; spese condominiali impagate Euro 3.353,77, spese condominiali ordinarie annue Euro 300,00, spese per la regolarizzazione urbanistica Euro 7.900,00 - Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Vendita senza incanto CON MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 10/03/2026 ore 09:30 termine offerte 9/03/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Notaio Marciano Ernesto tel. 041959944.

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 87/2025

VENEZIA - LOTTO 1: Sestiere Dorsoduro 3032/A, Unità abitativa, in condominio al quarto piano con superficie di circa 72 mq, con ascensore nel Palazzo Grifalconi sottoposto a vincolo in quanto immobile di interesse storico ed artistico, composta da soggiorno con zona cottura, due camere da letto, un disimpegno e un bagno. L'appartamento è in un buono stato conservativo, ristrutturato nel 2016; libero. Prezzo base Euro 574.830,00. Offerta minima Euro 431.123,00 - LOTTO 2: Sestiere Dorsoduro 3023-3023/A, Unità immobiliare al piano terra, nel Palazzo Grifalconi, sottoposto a vincolo in quanto immobile di interesse storico ed artistico, composta da soggiorno, zona cottura, due camere da letto, un ripostiglio e un bagno. L'appartamento presenta problemi di umidità. L'appartamento è in un buono stato conservativo, ristrutturato nel 2016. Libero. Prezzo base Euro 645.000,00. Offerta minima Euro 483.750,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/04/2026 ore 15:00 termine offerte 15/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Dott. Valentini Matteo tel. 041955749.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 227/2022

VENEZIA, Località Favaro Veneto, Via Palmanova 18/1 - LOTTO UNICO - Abitazione posta al piano terra di un fabbricato di due piani fuori terra con garage, scoperto comune e pertinenze in corpo di fabbrica staccato. L'appartamento è composto da zona pranzo - sog-

giorno, angolo cottura, due camere, bagno e centrale termica con accesso dall'esterno e non comunicante direttamente con l'abitazione. Esternamente è presente un locale di proprietà esclusiva, definito catastalmente "pollaio" e utilizzato come magazzino. L'immobile è occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima Euro 76.125,00. Vendita senza incanto IN MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 17/03/2026 ore 10:00 termine offerte 16/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Notaio Piazza Tiziana tel. 041959944.

CAMPAGNA LUPIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 185/2025

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via Guglielmo Marconi 28 - LOTTO UNICO - Abitazione con scoperto esclusivo, contigua ad altra unità residenziale, composta da ingresso, soggiorno / pranzo, due bagni, ripostiglio e camera; Consistenza 3,5 vani - Superficie Catastale 79 mq - Piano Terra - Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/03/2026 ore 10:00 termine offerte 26/03/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avvocato Grecu Emanuela tel. 041970124.

CAVARZERE

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile RG n. 2180/2022

CAVARZERE (VE), Frazione Marchesa, via Marchesa 11/1 - LOTTO UNICO - Edificio di ampie dimensioni, costituente la più ampia porzione di un fabbricato di remota epoca di costruzione, suddiviso in una parte prettamente residenziale ed una parte a destinazione magazzino rurale e granaio/fienile. Occupato in forza di un contratto di affitto di fondo rustico ventennale, scadente il 10/11/2032, come da avviso e perizia - Prezzo base Euro 72.310,00. Offerta minima Euro 54.232,50. Vendita senza incanto CON MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 17/03/2026 ore 15:30 termine offerte 16/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Notaio Gava Marco tel. 041959944.



DOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

GIUDIZIO DI DIVISIONE R.G. N. 1136/2021 DOLO (VE), Via San Giovanni Bosco 9 - LOTTO UNICO - Su appezzamento di circa 160 mq magazzino - garage e abitazione; da un modesto porticato si accede al piano terra, con un ingresso che si apre sul soggiorno e la cucina, comunicanti, il tratto di disimpegno tra la cucina e l'ingresso è stato destinato a camera, nella parte più a nord il vano scala comprende il sottoscala che è destinato a bagno, salendo al primo piano ampio disimpegno diviso a metà distribuisce due grandi camere e termina con un terrazzino esterno; libero - Prezzo base Euro 138.750,00. Offerta minima Euro 104.062,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/03/2026 ore 10:45 termine offerte 18/03/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista delegato Avv. Alessia Favaro tel. 0415600565.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 231/2024

MIRA (VE), Via Lago del Mis 3 - LOTTO 1 - Appartamento al piano primo di un condominio, consistenza 4 vani, superficie 73 mq, costituito da: soggiorno con angolo cucina, disimpegno, ripostiglio, w.c., bagno, due camere da letto, loggia coperta, in buono stato di manutenzione e conservazione, con accessorio posto auto all'aperto in area condominiale - Prezzo base Euro 89.870,00. Offerta minima Euro 67.403,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/04/2026 ore 15:00 termine offerte 13/04/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

MIRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedimento nr. 1403/2023 RG.

MIRANO (VE), Via Giudecca 1/7 - LOTTO UNICO - Nuda proprietà per l'intero - Abitazione al secondo ed ultimo piano, composta da ingresso, cucina abitabile, ampio salone adibito a soggiorno, disimpegno notte con servizio, matrimoniale, bagno padronale e ulteriore bagno con cabine doccia e sauna e tre camere da letto mansardate; ripostiglio nel sottoscala; ampia terrazza; finiture di ottima qualità. Superficie com-

pletiva: mq 289,40. Occupato dalla comproprietaria, la quale risulta usufruttuaria per intero - Prezzo base Euro 164.980,00. Offerta minima Euro 123.735,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/04/2026 ore 10:00 termine offerte 27/04/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Casagrande Andrea tel. 0415411320.

MUSILE DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 189/2025

MUSILE DI PIAVE (VE), Loc. Caposile, Via Giuseppe Rorai 7 - LOTTO UNICO - Porzione di villetta bifamiliare con scoperto esclusivo sul quale è presente un capanno attrezzi (magazzino) in legno prefabbricato. Il posizionamento di quest'ultimo è errato e andrebbe traslato verso l'interno con distanziamento dalla recinzione. L'immobile si presenta esternamente in buono stato di conservazione con intonaci in ordine così come la copertura del tetto in coppi. All'interno invece l'immobile risulta in pessimo stato di conservazione - Prezzo base Euro 50.920,00. Offerta minima Euro 38.190,00. Vendita senza incanto con modalità esclusivamente telematica, a mezzo del gestore della vendita Gruppo Edicom SpA: 18/03/2026 ore 15:00 termine offerte 17/03/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Epifani Daniele tel. 0421592411.

SAN DONA' DI PIAVE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 119/2025

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: Via Nazario Sauro 3, Appartamento al piano terra con ingresso indipendente con scoperto recintato comune, composta da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, una camera matrimoniale, un guardaroba con accesso alla camera. Un bagno finestrato dotato di lavandino, wc, bidet, vasca e un bagno cieco dotato di lavandino, wc e lavatrice. La superficie calpestabile è di circa 84,00 mq; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 153.420,00. Offerta minima Euro 115.065,00 - LOTTO 2: Via Nazario Sauro 3, Appartamento su tre livelli con ingresso indipendente, con garage e uno scoperto recintato comune; al p. terra: ingresso e vano scala; al p. primo: soggiorno, terrazza, cucina, disimpegno, antibagno e bagno finestrato, camera matrimoniale, altra terrazza, guardaroba, bagno finestrato e ripostiglio; al p. secondo: tre camere, bagno finestrato, disimpegno. La sup. netta è di circa 158,00 mq. Il garage è ubicato in un altro fabbricato, la sup. utile è di circa mq. 18,00. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 352.870,00. Offerta minima Euro 264.652,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/03/2026 ore 15:30 termine offerte 25/03/2026

ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Pavan Umberto tel. 041982311.

SCORZÈ**UNITÀ COLLABENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile RG n. 707/2020 + 4217/2022
SCORZÈ (VE), Via Bigolo - LOTTO UNICO - Unità collabente non agibile che si sviluppa su due piani fuori terra con scoperto di pertinenza, avente accesso dalla pubblica via attraverso proprietà di terzi, nonché due terreni a vocazione agricola. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima Euro 61.200,00. Vendita senza incanto CON MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 10/03/2026 ore 09:45 termine offerte 9/03/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Marciano Ernesto tel. 041959944.

STRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 71/2025 + 82/2025**

STRA (VE), Loc. San Pietro di Stra, Via Guido Galli 10 - LOTTO UNICO - Appartamento sviluppato al piano terra con locale ad uso ripostiglio ubicato al piano interrato, della superficie catastale totale di 91 mq, facente parte del Condominio denominato "Stella", con garage sviluppato al piano interrato, della superficie catastale totale di 26 mq - Prezzo base Euro 99.500,00. Offerta minima Euro 74.624,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/04/2026 ore 17:00 termine offerte 27/04/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

Abitazione | Accessorio

Immagine comm.le | ind.le

CAMPONOGARA**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 135/2024**

CAMPONOGARA (VE), Località Cornio, Via Cornio 33 - LOTTO UNICO - Appartamento, negozio e 2 garages - Immobile che si sviluppa al piano terra e primo di un fabbricato realizzato agli inizi degli anni '70; oltre al fabbricato principale è presente anche un volume a destinazione garage e scoperto di pertinenza; liberi - Prezzo base Euro 97.936,50. Offerta minima Euro 73.452,37. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/04/2026 ore 15:30 termine offerte 14/04/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Striuli Silvia tel. 3485314627.

Immagine comm.le | ind.le

VENEZIA**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 49/2024**

VENEZIA, Mestre, Via Alipio Cappelletto 6 - LOTTO UNICO - Ufficio al primo piano di circa mq 261, con annessi due posti auto al piano terra. Libero - Prezzo base Euro 156.600,00. Offerta minima Euro 117.450,00 - Vendita senza incanto CON MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 12/03/2026 ore 9:30 termine offerte 11/03/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Dr. Candiani Carlo tel. 041959944.

CAVARZERE**DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 134/2022

CAVARZERE (VE), Località Mondonovo, Via Mondonovo 52/d - LOTTO UNICO - Capannone costruito negli anni '80 con ampio scoperto di pertinenza. L'unità sviluppata interamente al piano terra si compone di un ampio vano finestrato con accesso carrajo - Prezzo base Euro 71.927,06. Offerta minima Euro 53.945,29. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/03/2026 ore 10:30 termine offerte 9/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avvocato Aprile Massimo tel. 041400074.

Immagine comm.le | ind.le

Terreno | Immagine agricola

CAVARZERE**LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 285/2021**

CAVARZERE (VE), Via Pisacane 2 - LOTTO 2 (ex lotto 3 e 4) - Laboratorio al piano terra con scoperto comune ad altre unità immobiliari. Libero. Laboratorio al

piano terra con scoperto esclusivo. Libero - Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00 - Vendita senza incanto CON MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 17/03/2026 ore 15:45 termine offerte 16/03/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Dr. Gava Marco tel. 041959944.

Terreno | Immagine agricola

CHIOGGIA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALL. N. 104/2015**

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 7: Loc. Cà Lino, Via San Giuseppe - ASTA N. 20196 - Porzione di terreno edificabile posta a sud dell'area di intervento a ridosso dell'area che sarà destinata a verde attrezzato, terreno libero e non recintato - Prezzo base Euro 24.078,00 - Gli interessati a partecipare all'asta, dopo essersi validamente registrati sul sito internet www.quimmo.it, dovranno far pervenire a mezzo raccomandata, anche a mani, presso lo Studio del Curatore Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello in Chioggia (VE), Viale Verona n. 7, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07/04/2026 un'offerta irrevocabile d'acquisto. Vendita all'asta: 10/04/2026 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 sul Portale www.quimmo.it.

SAN DONÀ DI PIAVE**TERRENO - FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 364/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 4: Loc. Chiesanuova, Via Calle dell'Orso, Apprezzamento di terreno agricolo di mq 4.120 catastali; sovrastante complesso costituito da due fabbricati utilizzati per l'allevamento avicolo, da due piccole aree scoperte di complessivi mq 90 catastali; occupati dall'esecutato, ma vuoti e senza attività. Prezzo base Euro 31.981,71. Offerta minima Euro 23.986,29 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/03/2026 ore 15:30 termine offerte 10/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.



LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 105/2025 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/05/2026 ore 10:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Domenico Leombruni 16, Appartamento sito nel Comune di Cerveteri alla Via Domenico Leombruni n°16, scala F, interno 6, piano 2, composto da zona giorno open space con angolo cottura, una camera da letto, un bagno e un comodo balcone. Censito al Catasto Fabbricati del Comune di Cerveteri al Foglio 38, particella 960, sub. 555, Categoria A/2, classe 3, zona censuaria 1, consistenza vani 2,5, rendita euro 290,51. Prezzo base Euro 79.000,00. (Offerta minima Euro 59.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Regia Corte Michela Tel. 3494207598, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 185/2023 RGF

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/05/2026 ore 15:00 tramite il portale del gestore telematico www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Taormina 20 e 16, Appartamento, posto al piano terra, distinto dal n. interno 1, fa parte di una piccola palazzina su due livelli con due appartamenti al piano terra e due al primo piano. Internamente risulta composto da una sala di mq. 16,50, una cucina di mq. 6,8, un disimpegno di ingresso di mq. 5,30, un corridoio di mq. 11,70, un bagno di mq. 6,8, una camera da letto di mq. 11,90, una camera da letto di mq. 13,70 ed un bagno di mq. 1,8, il tutto per una superficie calpestabile di mq. 74,50. Esternamente, sul fronte principale, presenta l'area giardinata (mq. 20,00) con la tettoia (mq. 20,00) in aderenza al prospetto di ingresso all'appartamento. L'accesso al giardino è su via Taormina n.20. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 0686890528, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO-GARAGE-TERRENI-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 196/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/05/2026 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Via Menotti Garibaldi 20 - Appartamento sito al terzo piano di stabile condominiale in centro storico a Tarquinia, Via Menotti Garibaldi n. 20, in buono stato di conservazione. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, 6 stanze, wc, wc di servizio, ripostiglio, balconi. Prezzo base Euro 197.250,00. (Offerta minima Euro 147.937,50). Offerte in aumento Euro 5.917,50. Lotto 3: Tarquinia (VT), Cerrino - Immobili ubicati all'interno di azienda agricola sita in Tarquinia, Località Cerrino. - Locale con struttura portante in muratura con parte in legno e parte in ferro e laterizio. Infissi in legno. Mediocre stato di conservazione. Pareti intonacate e tinteggiate. Presente un camino ed un angolo cottura in uno dei tre locali di cui è costituito l'immobile. Contraddistinto in catasto al foglio 90, particella 135, sub. 1, cat. C/6, classe 1, superficie lorda mq 94, piano terra - Magazzino con struttura portante in ceroblock a vista con copertura in ferro. Interno rivestito con pannelli in PVC. Serranda di accesso motorizzata. Sul terreno adiacente, sempre facente parte della particella 188 insistono una porcilaia ed un gallinaio. Contraddistinto al NCEU al foglio 90 particella 188 cat. C/2 superficie mq 223. - Terreno (orto irriguo) in Tarquinia contradd. al Foglio 90, particella 3, Classe 2, Are 4 Centiare 60 - Terreno (orto irriguo) in Tarquinia contradd. al Foglio 90, particella 95 - Terreno (frutteto) in Tarquinia contradd. al Foglio 90, particella 97, - Terreno in Tarquinia contradd. al Foglio 90 particella 186, Seminativo - Terreno (uliveto) in Tarquinia contradd. al Foglio 103 particella 30 - Terreno (uliveto) in Tarquinia contradd. al Foglio 103 particella 31. Prezzo base Euro 138.510,00. (Offerta minima Euro 103.882,50). Offerte in aumento Euro 4.155,30. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Tavella Gianluca Tel. 3478443960, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. N. 1486/2023 RG

G.I. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/03/2026 ore 15:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Tarquinia (VT), Via Umberto I, 16, Appartamento articolato su due piani 1° e 2°, sito in Tarquinia in Via Umberto I 16, censito al N.C.E.U. del Comune di Tarquinia al foglio 72 part. 125 sub 6 graffata con la part. 126 sub 5 e part. 129 sub 15 categoria A/3 classe 2, Consistenza 5,5 vani, Rendita Catastale 533,90 Euro. Prezzo base Euro 145.000,00. (Offerta minima Euro 108.750,00). Offerte in aumento Euro 4.350,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 214/2024

RGE G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/03/2026 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via delle Colonie 71, Appartamento sito nel Comune di Santa Marinella (Rm), Via delle Colonie n. 71, Interno C Piano S1 - T-1, identificato nel C.F. di SANTA MARINELLA al FL.11 p.lla 146 sub. 10 graffato al FL.11 p.lla 146 sub. 14, ctg. A/2, classe 2, piano S1-T-1°, interno C, metri quadri 154, vani 7, r.c. Euro 976,10 (nel catasto riportato Via Quattro Novembre n. 71, interno C piano S1 - T - 1). - Locale autorimessa sito in Via delle Colonie n. 71 piano S1/int. 5 identificato nel C.F. di SANTA MARINELLA al FL.11 p.lla 146 sub. 27, ctg. C6, classe 4, piano S01, interno 5, metri quadri 41, r.c. Euro 199,04 (nel catasto riportato Via Quattro Novembre n.150/L interno 5, piano S1). Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Liccardi Daniela Tel. 0645422422, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

BRACCIANO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 200/2023 RGF

G.D. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/05/2026 ore 16:30 tramite il portale www.garavirtuale.it Bracciano (RM), Via Cupetta del Mattatoio 73, Locale deposito sito nel Comune di Bracciano (RM) alla Via Cupetta del Mattatoio n. 73 p. T, avente una superficie calpestabile di mq. 110. Prezzo base Euro 46.875,00. (Offerta minima Euro 35.156,25). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 3271607609, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immobile agricolo**SANTA MARINELLA****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 74/2024 RGF

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/04/2026 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita designato: Santa Marinella (RM), via Aurelia km 55,500 civico 197 Frazione di Santa Severa, Immobile n. 2: terreno della superficie di mq 1.248, sito nel Comune di Santa Marinella (RM) Frazione di Santa Severa – Loc. Rio Fiume, identificato al catasto terreni di detto Comune al Foglio 20, particella 315, qualità seminativo 2, superficie 12 are e 48 ca, R.D. 11,29 Euro; R.A. 5,48 Euro, con ingresso al comprensorio da S.S. Aurelia civico 197, km. 55,500. Il terreno risulta incolto e privo di recinzione di confine. Il distacco con la via Aurelia è costituito da arbusti vegetali. La morfologia del terreno risulta pianeggiante. Si giunge all'area percorrendo via E.Salgari fino al distacco

dal Rio Fiume e proseguendo in direzione N-E verso la via S.S. Aurelia e poi proseguendo verso la direzione S-E. Il terreno risulta intercluso tra le particelle 314 e 316. SI RIMANDA ALLA LETTURA INTEGRALE DELLA PERIZIA DI STIMA e DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ALLEGATI. Immobile n. 1: terreno della superficie di mq 1.247, sito nel Comune di Santa Marinella (RM) Frazione di Santa Severa – Loc. Rio Fiume, identificato al catasto terreni di detto Comune al Foglio 20, particella 314, qualità seminativo 2, superficie 12 are e 47 ca, R.D. 11,28 Euro; R.A. 5,47 Euro, con ingresso al comprensorio da S.S. Aurelia civico 197, km. 55,500. Il terreno risulta incolto e privo di recinzione di confine. Sul terreno è presente una piccola costruzione realizzata con mattoni di tufo e copertura a due falde spioventi in stato di abbandono (privo di autorizzazione edilizia, del tutto abusivo, con abuso non sanabile, i cui oneri di demolizione e discarica sono stati stimati dal perito estimatore in euro 6.000,00) e la possibile presenza di ruderi archeologici ricoperti da vegetazione. Si segnala la presenza di una baracca prefabbricata con annessa tettoia a confine del lotto sulla porzione S-O. Il distacco dalla Via Aurelia è costituito da arbusti vegetali. La morfologia del terreno risulta pianeggiante. Si giunge all'area percorrendo via E.Salgari fino al distacco dal Rio Fiume e proseguendo in direzione N-E verso la via S.S. Aurelia. SI RIMANDA ALLA LETTURA INTEGRALE DELLA PERIZIA DI STIMA e DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ALLEGATI. Immobile n. 4: terreno della superficie di mq 1.248, sito nel Comune di Santa Marinella (RM) Frazione di Santa Severa – Loc. Rio Fiume, identificato al catasto terreni di detto Comune al Foglio 20, particella 317, qualità seminativo 2, superficie 12 are e 47 ca, R.D. 11,28 Euro; R.A. 5,47 Euro, con ingresso al comprensorio da S.S. Aurelia civico 197, km. 55,500. Il terreno risulta incolto e recintato sul lato S-O e S-E di via

G. Verne dove è presente anche un cancello in ferro costituente passo carrabile per l'accesso al terreno ed al lotto unico composto dai quattro terreni sopra descritti. Il distacco con la strada Aurelia è costituito da arbusti vegetali. Le recinzioni sono inglobate nella vegetazione. La morfologia del terreno risulta pianeggiante. Si giunge all'area percorrendo via G. Verne (strada chiusa) fino al cancello di accesso al terreno. SI RIMANDA ALLA LETTURA INTEGRALE DELLA PERIZIA DI STIMA e DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ALLEGATI. Immobile n. 3: terreno della superficie di mq 1.248, sito nel Comune di Santa Marinella (RM) Frazione di Santa Severa – Loc. Rio Fiume, identificato al catasto terreni di detto Comune al Foglio 20, particella 316, qualità seminativo 2, superficie 12 are e 48 ca, R.D. 11,29 Euro; R.A. 5,48 Euro, con ingresso al comprensorio da S.S. Aurelia civico 197, km. 55,500. Il terreno risulta incolto e privo di recinzione di confine ad eccezione di una piccola porzione con la particella 113 posta a S-O dove è presente una recinzione costituita da rete metallica e correnti di legno. Il distacco con la via Aurelia è costituito da arbusti vegetali. La recinzione è inglobata nella vegetazione. La morfologia del terreno risulta pianeggiante. Si giunge all'area percorrendo via E.Salgari fino al distacco dal Rio Fiume e proseguendo in direzione N-E verso la S.S. Aurelia e poi proseguendo in direzione S-E. Il terreno risulta intercluso tra la particella 315 e 317. SI RIMANDA ALLA LETTURA INTEGRALE DELLA PERIZIA DI STIMA e DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ALLEGATI. Prezzo base Euro 69.018,75. (Offerta minima Euro 51.764,06). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. BIAGIOTTI GIACOMO Tel. 0766523353, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

MOMPEO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 89/2023 RGE

Vendita senza incanto asincrona telematica 25/03/2026 ore 14:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, Aula Piano Terra con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Mompeo (RI), VOCABOLO PARADISO, Piena proprietà di abitazione di tipo civile sita in Mompeo (RI) Vocabolo Paradiso costituita da n. 2 unità immobiliari. L'appartamento al piano terra (sub 1) ha una superficie lorda di circa 86 mq, è costituito da ingresso/disimpegno; cucina; n.2 stanze; un bagno ed una zona di deposito. L'appartamento al piano primo (sub. 2) ha una superficie lorda di circa 108 mq, è costituito da ingresso/disimpegno; cucina-soggiorno; n.2 stanze; un bagno. Prezzo base Euro 50.371,88 (Offerta minima Euro 37.778,91). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/03/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PETRELLA SALTO

EDIFICIO DA CIELO A TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 58/2021 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/04/2026 ore 09:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n.1, tramite il portale del gestore della vendita designato. Lotto UNICO: Petrella Salto (RI), Frazione Capradosso, Via Cecilia 31, Edificio da cielo a terra, con accesso da via pubblica, composto da cantina al PS1, cucina e soggiorno a PT, due camere e due bagni al P1, oltre disimpegni e locale sottotetto. Prezzo base Euro 18.492,76 (Offerta minima Euro 13.869,57). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Orazi Tel. 0746.204354, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

CONCERVIANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 142/2023 RGF

G.D. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/04/2026 ore 11:20 N.A. Lotto 1: Concerviano (RI), LOC. PANTANA, Piena proprietà per la quota di 100/100 di appartamento in edificio bifamiliare con annessa area verde comune, composto da un locale al PT e locale caldaia, soggiorno, cucina, camera e bagno al piano primo con ingresso e due terrazzini, locale al piano sottotetto e altro locale magazzino al PT, diritti pari a 1/2 sul terreno circostante l'immobile e sulla strada di accesso. Piena proprietà pari all'intero di piccolo appezzamento di terreno agricolo, incolto produttivo, posto sull'argine del fiume Salto. Piena proprietà pari all'intero di piccolo appezzamento di terreno agricolo, incolto produttivo, posto sull'argine del fiume Salto. Diritti pari a 1/2 sul terreno circostante l'immobile. Diritti pari a 1/2 sulla strada di accesso. Prezzo base Euro 53.478,34 (Offerta minima Euro 40.108,76). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Concerviano (RI), LOC. PANTANA, Piena proprietà per la quota di 100/100 di appartamento in bifamiliare distribuito tra PT-1-2, altro locale di PT destinato a magazzino e locale caldaia; due camere, cameretta e bagno al p1 con ingresso, terrazzo e disimpegno, locale al piano sottotetto. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo, incolto produttivo, classe U, posto sull'argine del fiume salto. Diritti pari ad 1/2 sul terreno annesso all'immobile. Diritti pari ad 1/2 sulla strada di accesso comune. Prezzo base Euro 54.736,71 (Offerta minima Euro 41.052,54). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Croce Alessia TEL. 0746 760529 MOB. 349 0556370, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

PESCOROCCHIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 120/2023 RGE

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/03/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato: Pescorocchiano (RI), frazione di Sant'Elpidio, Via Cesare Battisti snc, Trattasi di abitazione civile di taglio medio posta al piano secondo di un fabbricato condominiale ubicato

in Via Cesare Battisti snc, nella frazione di Sant'Elpidio posta a Nord Est rispetto al centro abitato del Comune di Pescorocchiano, distante circa 10 km; la palazzina consta di tre piani fuori terra adibiti a civile abitazione e di un piano seminterrato adibito ad attività commerciale e magazzini, oltre a secondo piano interrato adibito a cantine, tutti collegati da scala interna condominiale con doppio accesso da piano terra e seminterrato. L'ingresso all'appartamento avviene da portone posto su vano scala interno chiuso e condominiale, accessibile sia dalla corte a piano terra che dal portone posto al P.S-1, entrambi condominiali; l'abitazione è composta da soggiorno/pranzo con angolo cottura, un disimpegno, due camera da letto (singolo e doppio), un bagno ed un balcone unitario che cinge in modo continuo I due lati nord ed est dell'abitazione ed è accessibile da tre vani con tre porte finestra. Dati Catastali: indirizzo Via Cesare Battisti, interno 11, piano 2, Comune Pescorocchiano (RI), categoria A/3, classe 4, consistenza 4 vani, superficie catastale 69 mq, rendita Euro 161,13. Confini: La U.I. oggetto di pignoramento confina a Sud ed Ovest con unità immobiliari di altrui proprietà, rispettivamente identificate al Sub 17 e 15, oltre che con vano scala condominiale censito come Sub 18. STATO DI OCCUPAZIONE Corpo: Abitazione Civile Foglio 7 Particella 638 Sub 16. Al momento del sopralluogo effettuato dal CTU in data 29.02.2024 il cespite oggetto di pignoramento è risultato essere abitato saltuariamente, adattandosi bene a "seconda casa" uso turistico. oggi libero ai fini dell'esecuzione. Prezzo base Euro 14.238,29 (Offerta minima Euro 10.678,72). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/02/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel./Fax. 0746802059, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

CORVARO DI BORGOROSE

CASA DI RIPOSO PER ANZIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 10/2024 RGE

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/03/2026 ore 11:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato: Borgorose (RI), Via delle Ville, 58, 02021 Borgorose RI, Italia, Villa in Comune di Borgorose (RI), frazione Corvaro, piena proprietà per la quota di 100/100 di villadistribuita su quattro piani compreso il PS1 con area verde annessa, categoria catastale D2 avente attuale destinazione d'uso a casa di riposo per anziani, composta al PS1 da

RIETI

locali di servizio: cucina,dispensa, lavanderia, magazzino e locali deposito; al Piano Terra da locali di soggiorno, servizio eaccoglienza oltre a tre camere da letto con bagno, balconi e locali tecnici; al primo piano da quattrocamere da letto, servizi igienici, disimpegni, locali di servizio e balconi, loggia e terrazzo, alsecondo piano da due camere da letto, servizi igienici, ripostiglio, disimpegni, balcone e loggia. Il tutto per una superficie commerciale di circa mq 2000 oltre a terreno annesso di ha 00.29.40recintato e con accesso da strada privata comune ad altre ville. Sul terreno è trascritta a favore, servitù di passaggio sia pedonale che carrabile su unastriscia di terreno della larghezza di m 6 e lunga m 110 che dalla strada Provinciale lungoil confine a sud est della proprietà ***** costituita al fine di consentire l'accesso dalla strada provinciale al fondo già proprietà di *****. Prezzo base Euro 857.337,20 (Offerta minima Euro 643.002,90). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/03/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode AVV. FRANCESCO INCHESE TEL.3382413739, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

BORGOROSE

TERRENO

ESEC. IMM. n. 343/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/03/2026 ore 10:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale sito: www.garavirtuale.it. Borgorose (RI), Corvaro, 02021 Corvaro RI, Italia, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di tre appezzamenti di terreno siti nel Comune di Borgorose nella zona artigianale della località Corvaro nei pressi del casello autostradale della Valle del Salto. Per maggiori informazioni si rimanda alla consulenza tecnica immobiliare redatta dall'esperto nominato dal Tribunale. Prezzo base Euro 37.241,00 (Offerta minima Euro 27.930,76). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/03/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Quirino Grillo TEL. 0746/272252 – CELL. 333 6790098, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Bene Mobile

RIETI

AUTOMEZZI-MACCHIN.-MOBILI UFF.-ATTREZZ. PROF.

Fall. n. 8/2012 RGF

G.D. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/03/2026 ore 09:30 Tribunale di Rieti Piazza Vittorio Bachelet, 1 Rieti. Lotto 4: Rieti (RI), Beni mobili ufficio. Prezzo base Euro 1.228,00 (Offerta minima Euro 1.228,00). Offerte in aumento 1/100. Lotto 5: Rieti (RI), Attrezzature professionali. Prezzo base Euro 3.524,00 (Offerta minima Euro 3.524,00). Offerte in aumento 1/100. Lotto 8: Rieti (RI), 100% quote di partecipazione di omis. come da descrizione analitica dettagliata nella CTU di stima. Prezzo base Euro 78.848,00 (Offerta minima Euro 78.848,00). Offerte in aumento 1/100. Termine deposito offerte d'acquisto 23/03/2026 ore 12:00 Cancelleria Fallimentare Tribunale di Rieti Piazza Vittorio Bachelet, 1 Rieti. Maggiori info c/o il Curatore Avv. Enrico Santilli tel. 0746270777, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MASSAAbitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CARRARA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 3/2018

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Località Nazzano, Via Frassina/SS Aurelia: Piena proprietà su vasto compendio immobiliare formato da: CORPO A: due palazzine residenziali con terreno annesso, formato da: Fabbricato con quattro appartamenti al p. terra con vani accessori al p. sottotetto; tre appartamenti al p. primo con vani accessori al piano sottotetto; annesso terreno pertinenziale; Fabbricato formato da appartamento al piano terra e appartamento al piano primo, con annesso terreno pertinenziale comune; Terreni adiacenti. Come meglio descritti in Avviso di vendita. Piena proprietà su vasto compendio immobiliare formato da: CORPO B: immobile ad uso ufficio con annessa area esterna annessa all'unità. Il lotto di terreno ricade sotto parte dell' "area 2", sotto i vincoli SIN e SIR. Maggiori dettagli in Avviso di vendita. Piena proprietà su vasto compendio immobiliare formato da: CORPO C1: Porzione di capannone composto da spazio libero utilizzato a deposito, corpo servizi/uffici con sala riunioni, 5 uffici, piccolo ripostiglio, disimpegno, parte adibita a servizi comprendente disimpegno, spogliatoi, 3 docce, 3 wc distribuiti da corridoio centrale, wc destinato agli uffici e altro wc che ha

ingresso direttamente dall'interno del capannone, oltre a vasto piazzale annesso; terreni. Come meglio descritti in Avviso. Piena proprietà su vasto compendio immobiliare formato da: CORPO C2: Porzione di capannone ad uso magazzino, con annesso piazzale, oltre a fabbricato ad uso magazzino. Il lotto di terreno corpo C ricade sotto i vincoli SIN e SIR. Il tutto come meglio descritti in Avviso di vendita. Piena proprietà su vasto compendio immobiliare formato da: CORPO D: Fabbricato ex stazione di pompaggio, formato da grande vano e locali accessori al piano terra e da vani interrati di ridotta altezza, all'esterno cisterna sopraelevata, con annesso piazzale circostante. Come meglio descritti e identificati in Avviso di vendita. Piena proprietà su vasto compendio immobiliare formato da: CORPO E: Porzione di terreno di mq 3.646, utilizzato in parte a parcheggio ed in parte destinato a giardino; come meglio descritti e identificati in Avviso di vendita. Piena proprietà su vasto compendio immobiliare formato da: CORPO F: Porzione di terreno utilizzata quale strada di utilizzo comune; come meglio descritti e identificati in Avviso di vendita. Piena proprietà su vasto compendio immobiliare formato da: CORPO G: Terreno libero edificabile di mq 19.072, a destinazione industriale/artigianale; come meglio descritti e identificati in Avviso di vendita. Piena proprietà su vasto compendio immobiliare formato da: CORPO H: Terreno libero edificabile di mq 26.486; come meglio descritti e identificati in Avviso di vendita. Prezzo base: Euro 8.749.237,76. Offerta minima: Euro 6.561.928,32. Vendita senza incanto: 24/02/2026 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o i Liquidatori Giudiziali Dott. Paolo Del Fiandra, tel. 058543273 e Avv. Davide Cagetti, tel. 058543216

VILLAFRANCA IN LUNIGIANA (MS)

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE -
PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIAREmaggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2024

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Villafranca in Lunigiana (MS), Località Mocrone, Via Provinciale per Mocrone s.n.c.: Piena proprietà su fabbricato in corso di costruzione non ancora ultimato (sub 1), mq 219 (piano T-1), con adiacente autorimessa (sub 2) e giardino esclusivo (sub 7 BCNC corte comune ai subb 1 e 2), oltre alla comproprietà del sub 11 (BCNC - strada comune a tutti i subalterni del lotto identificato). Occupato. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. Lotto 2 - Villafranca in Lunigiana (MS), Località Mocrone, Via Provinciale per Mocrone s.n.c.: Piena proprietà su porzione di fabbricato bifamiliare (sub 3), mq 141,49 (T-1, consistenza 5,5 vani), con adiacente autorimessa (sub 4) e giardino esclusivo (sub 8, BCNC corte comune ai subb 3 e 4), oltre alla comproprietà del sub 11 BCNC (strada comune a tutti i subalterni del lotto edificato) e del sub 10 (BCNC corte comune ai subb 3, 4, 5 e 6). Occupato. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 109.050,00. Offerta minima: Euro 81.787,50. Vendita senza incanto: 13/03/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582 - cell. 3356507328.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

Terni


**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 933/2023

Comune di Terni (TR) - Strada del Gioglio 63 - Lotto UNICO - 1/2 di piena proprietà e 1/2 di nuda proprietà di abitazione in villa con area di pertinenza esclusiva, pertinenze e accessori; si compone: al p.T ingresso, soggiorno, tinello, cucina, camera, bagno, ripostiglio, lavanderia e cantine; al p.1 soggiorno, tinello, cucina, studio, bagno, 4 camere letto di cui una con servizio; al p.2 soggiorno, tinello, cucina, due camere e bagno. Il piano terra è corredato da portici, i piani superiori da ampi balconi. Area esterna dotata di piscina pertinenziale. Prezzo base: Euro 301.218,75. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 225.915,00. entro e non oltre il 31/03/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/04/2026 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/04/2026 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità sincrona mista tramite la piattaforma www.DOAUTION.IT. Informazioni c/o Delegato: Avv. BASSANELLI CHIARA Tel. 3478120198.

TERNI

LOCALI MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 30/2024

Comune di Terni (TR) - Viale dello Stadio 29 - Lotto UNICO - 1/1 - corpo A: locale magazzino superficie complessiva mq 350,20 destinato in parte a magazzino/deposito e in parte ad ufficio, posto su unico livello al piano seminterrato; internamente suddiviso in diversi locali e dispone di piccolo wc. Il tutto meglio precisato nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. corpo B: locale magazzino della superficie complessiva di mq 20, destinato ad ufficio con annessa piccola area di deposito che si sviluppa in unico ampio locale al piano seminterrato. Il tutto meglio precisato nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 45.292,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.969,38. entro e non oltre il 21/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/04/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/04/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luciani Eleonora Tel. 0744403108.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGF 10/2025

Comune di Terni (TR) - Piazza San Pietro 2 - Lotto UNICO - 1/1 - 1/1 di piena proprietà di appartamento di civile abitazione, sito in Terni, Piazza San Pietro n. 2, posto al piano secondo, composto da ampio vano ingresso, corridoio/disimpegno centrale, tre vani, un bagno, due ripostigli, di cui uno con finestra. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità urbanistiche e catastali riscontrate, nonché alla modalità di determinazione del prezzo. Prezzo base: Euro 68.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.000,00. entro e non oltre il 14/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/04/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/04/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso presso la sala asta della società Aste Giudiziarie In linea Spa in Terni Strada di Collescipoli n. 57 tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Strinati Emiliano Tel. 0744432001.

STRONCONE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RG 2754/2022

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Piciolo 27 bis - Lotto 1 - 1/1 - Porzione di complesso edilizio costituita da un'abitazione posta al piano terra, individuata con interno n. 4, con annessi corti di pertinenza esclusiva ad uso lastrico e giardino, superficie catastale totale mq 67, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 55. L'unità immobiliare è composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, portico, patio lato nord, lastrico e giardino lato nord, lastrico e giardino su solaio lato sud del fabbricato. Prezzo base: Euro 31.725,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.794,00. entro e non oltre il 27/04/2026 ore

11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/04/2026 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/04/2026 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Terni-Corso del Popolo n. 101 tramite la piattaforma www.doaution.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Dominici Daniela Tel. 0744426603.

Terreno | Immobile agricolo

TERNI

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 29/2022

Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificabile, l'area edificabile pignorata consiste in uno scavo profondo circa 20 m ed è nella libera disponibilità della procedura esecutiva. Il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 21.093,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.820,31. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/04/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/04/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "Aste Giudiziarie In Linea S.p.a." sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Belarducci Gettulio Tel. 0744400445.

MONTELEONE D'ORVIETO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGF 78/2024

Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - Località Caicina - Lotto UNICO - 1/1 - terreno agricolo sup. commerciale di 37.030 mq - terreno agricolo sup. commerciale 23.459,40 mq - terreno agricolo sup. commerciale 10.260 mq - terreno agricolo sup. commerciale 11.214 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 31.300,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.475,00. entro e non oltre il 28/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/04/2026 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/04/2026 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona a mezzo del portale www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: VASCONI ANDREA Tel. 0744432093.


**ACQUISTA
LA TUA CASA**

 Senza commissioni e
spese notarili.

 Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Stella snc - Intera proprietà di un'unità immobiliare composta da un'abitazione di tipo popolare con annesso tettoie. Prezzo base Euro 72.711,93. Offerta minima Euro 54.533,95. Vendita senza incanto 19/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Jamiceli Ivana. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

BENEVENTO

FABBRICATO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Roseto, Via Dei Mercuri già Via Vitulanese - Fabbricato ad uso abitativo composto da appartamento e deposito-garage, categoria A/2, 186 mq totale. L'immobile oggetto di pignoramento si trova al piano rialzato e si sviluppa su un unico livello. E' composto da ingresso, soggiorno, cucina, salone, due camere da letto e bagno. Il deposito /garage al piano seminterrato è dotato di pavimentato e di intonaco. Manca attestato di prestazione energetica. Occupato. Prezzo base Euro 44.395,33. Offerta minima Euro 33.296,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/04/2026 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento al Via XXIV Maggio n. 2, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista

Delegato Avv. Miele Giulia. Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

APOLLOSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Apollosa (BN), via Cerrettiello - Contrada Izzi - Proprietà di 250/1000 di unità immobiliare, composta da due abitazioni di tipo popolare. Prezzo base Euro 6.598,97. Offerta minima Euro 4.949,23. Vendita senza incanto 26/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Jamiceli Ivana. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

ARIANO IRPINO

ABITAZIONE/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), via Fontana Nuova 68 - Abitazione di tipo civile, cons. 8 vani, superficie totale 187 mq. L'appartamento è ubicato al piano terzo e quarto e i piani sono collegati da una scala a chiocciola. locale box di mq. 28 con ingresso diretto dalla via prospiciente il fronte principale dello stabile. Il locale è munito di saracinesca ed impianto elettrico. Il locale risulta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 111.175,65. Offerta minima Euro 83.381,73. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/04/2026 ore 11:30 presso lo studio del Professionista alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo) tramite la piattaforma del gestore Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avv.lindaperugini@gmail.com

www.asteannunci.it

DURAZZANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 135/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Durazzano (BN), Via Nicola Mazzola - Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione CHE si sviluppa su due livelli collegati internamente da una scala; 82,66 mq, cat. A/6, consistenza 2 vani, Il bene, allo stato, è occupato dal debitore esecutato. Non risulta alcuna certificazione energetica ed i costi per adeguamento e regolarizzazione sono stati computati dal valore di stima. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/04/2026 ore 12:05 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

GUARDIA SANFRAMONDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/2018

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Guardia Sanframondi (BN), Via Sant'Anna - villa unifamiliare. Trattasi di un fabbricato per civile abitazione articolato su cinque livelli costituita da un piano seminterrato adibito a garage, un piano terra, primo, secondo, e terzo mansardato. Il piano seminterrato adibito a garage di mq 131 è collegato al piano terra mediante una scala interna a chiocciola e tramite un ascensore interno; categoria A/2, consistenza 17,5. Allo stato attuale, la villa essendo disabitata presenta uno stato di manutenzione mediocre. Prezzo base Euro 271.221,75. Offerta minima Euro 203.416,31. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/04/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario

Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

MONTESARCHIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Varoni - Fabbricato ad uso abitativo, categoria A/4, classe 2, consistenza 5 vani, superficie totale 176 mq. L'immobile è costituito da tre livelli fuori terra indipendenti tra loro ed accessibili mediante una rampa di scale a servizio degli stessi. Esistono delle difformità catastali sanabili. Manca attestato di prestazione energetica. L'immobile risulta occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 22.336,88. Offerta minima Euro 16.752,66. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/04/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento, via XXIV Maggio n.2, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Miele Giulia. Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

PADULI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 159/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Paduli (BN), Via Ignazia 34 - Intera proprietà di fabbricato in corso di costruzione. Il fabbricato in questione si compone di due piani, un piano seminterrato ed un piano primo. La superficie utile al piano seminterrato è risultata pari a mq.137,00 per una altezza di 2.90 mt. Al primo piano la superficie utile totale è pari a mq. 136,20 mq. con altezza di 2.90 mt. Stato di manutenzione generale: buono esternamente, internamente in fase di ultimazione. Prezzo base Euro 85.185,00. Offerta minima Euro 63.889,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/04/2026 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato

o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camilleri Claudia. Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

PAOLISI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Paolisi (BN), Via San Antuono 3 - villino indipendente che si sviluppa su tre livelli: piano seminterrato, piano terra e sottotetto, con un'ampia area pertinenziale adibita a giardino. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato e dal nucleo familiare. Prezzo base Euro 183.985,46. Offerta minima Euro 137.989,10. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/04/2026 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Airola (BN) alla Via Aldo Moro n. 4, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Megna Andrea. Custode Giudiziario Avv. Megna Andrea tel. 0823711671 - email: andreamegna79@gmail.com

PIETRELCINA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 20/2023

G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Contrada Difesa snc - Intera proprietà di villino con relativa corte pertinenziale. Prezzo base Euro 138.966,00. Offerta minima Euro 104.224,50. Vendita senza incanto 03/04/2026 ore 17:00 presso lo studio del Liquidatore, Avv. Leopoldo Papa, sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1.. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

SAN NICOLA MANFREDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Località Mezzaricotta, Contrada Iannassi - Intera proprietà di unità immobiliare, composta da abitazione di tipo civile (A/2), fabbricato adibito in passato a ristorazione (D/8) e terreno agricolo insistente nella parte posteriore del fabbricato. Prezzo base Euro 372.351,24. Offerta minima Euro 279.263,43. Vendita senza incanto 20/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Jamiceli Ivana. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

SANT'ARCAANGELO A TRIMONTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Sant'Arcangelo Trimonte (BN), Via Iscalonga - Abitazione di tipo economico in normale stato di manutenzione, consistenza 8,5 vani, mq. 203 oltre cantina di mq 18 e portico di mq 40. L'immobile è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 100.467,00. Offerta minima Euro 75.350,25. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/04/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento, via Francesco Flora n. 24, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Manni Pasquale. Custode Giudiziario Dott. Manni Pasquale tel. 0824313877 - email: pasqualemanni@yahoo.it

SANT'ANGELO ALL'ESCA

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Sant'Angelo all'Esca (AV), via Espansione snc - Fabbicato in corso di costruzione sviluppatasi su tre livelli, con pertinenziale corte, destinato ad abitazione unifamiliare. Prezzo base Euro 27.900,00. Offerta minima Euro 20.950,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/04/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cilenti Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 3494242562 - email: cilen-ti@studiolegalemtc.it

SANTA CROCE DEL SANNIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN), Vico II Preci 5 - Fabbicato con annessa piccola zona a giardino (scosceso). Prezzo base Euro 30.228,89. Offerta minima Euro 22.671,67. Vendita senza incanto 12/06/2026 ore 16:00 presso lo studio legale sito in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Conte Claudio. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

SOLOPACA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Amore - Quota intera della piena proprietà di un intero fabbricato costituito da più unità immobiliari che ricadono all'interno di un vecchio fabbricato destinato a civile abitazione, risalente agli inizi del 900. Prezzo base Euro 37.778,25. Offerta minima Euro 28.334,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/03/2026 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento, al Viale Degli Atlantici n. 4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cilenti Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 3494242562 - email: cilen-ti@studiolegalemtc.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

MONTECALVO IRPINO

OPIFICI/DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 254/2014

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), Merze di Panaro - quote di bene. Sussiste contratto di locazione. quote di beni cat. C/2 195 mq. Sussiste contratto di locazione. quote di beni cat. C/2 consistenza 31mq. Sussiste contratto di locazione. Prezzo base Euro 142.097,06. Offerta minima Euro 106.572,79. Lotto 2: Montecalvo Irpino (AV), Merze di Panaro - quote di beni, 153 mq. Sui beni sussiste contratto di locazione. quote di beni, 155 mq. Sui beni sussiste contratto di locazione. quote di beni. Sui beni sussiste contratto di locazione. Prezzo base Euro 159.872,18. Offerta minima Euro 119.904,13. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/04/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Capuozzo Francesco. Custode Giudiziario Avv. Capuozzo Francesco tel. 0824700114 - email: francescocapuozzo1984@virgilio.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

ARPAISE

VILLINO/TERRNI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 102/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Arpaia (BN), Strada comunale Urbanelli - Intera proprietà di villino indipendente e terreni agricoli. piano T-1, categoria A/7, classe 1, vani 9,5, Sup. cat. 291 mq. Stato di manutenzione generale: buono. I beni sono occupati. Prezzo base Euro 144.226,00. Offerta

minima Euro 108.170,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 31/03/2026 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccione Luigi. Custode Giudiziario Avv. Boccione Luigi tel. 0824317400 - email: luigi.boccione@tin.it

GROTTAMINARDA - SAN NICOLA BARONIA - BONITO - CARIFE

DEPOSITO/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Grottaminarda (AV), Contrada Piani - Piena proprietà di un fabbricato ad uso deposito, oltre terreni di natura rurale ed in piccola parte edificabili. Piena proprietà di terreni di natura rurale siti nel comune, in catasto al foglio 09 particelle 318, 660, 659. Proprietà livellaria di terreni di natura rurale. Piena Proprietà di terreni di natura rurale. Prezzo base Euro 106.887,53. Offerta minima Euro 80.165,64. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/05/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefanucci Vincenzo. Custode Giudiziario Avv. Stefanucci Vincenzo tel. 3392663268 - email: avv-stefanzastefanucci@gmail.com

MORCONE

FABBRICATO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 104/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Morcone (BN), Contrada Montagna - Intera proprietà immobiliare, composta da un fabbricato di tipo popolare avente annessa corte antistante è composto da ingresso, soggiorno pranzo e cucina, si accede attraverso una scala al primo piano dove si trova un bagno e quattro camere da letto. Due depositi e un appezzamento di terreno incolto. Il fabbricato rustico è composto da 4 vani al piano terra di circa 90 mq. e circa 90 mq. al primo piano. I due depositi sono di circa 40 mq. ognuno. Il terreno è di circa 15430 mq. Prezzo base Euro 50.144,25. Offerta minima Euro 37.608,19. Lotto 2: Morcone (BN), Corso Italia - Quota di 333/1000 di un'abitazione di tipo popolare posta nel centro storico del paese di fronte al Municipio composta da 6 vani con superficie di mq 118. L'immobile è disabitato e in stato di abbandono. Libero. Quota di 266/1000 di un deposito che si trova lungo la strada comunale che percorre il centro storico ed è in uno

stato di completo abbandono, di circa mq 13; si presenta stato di abbandono. Libero. Prezzo base Euro 4.525,50. Offerta minima Euro 3.394,13. Vendita senza incanto 13/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotroneo Gian Marco. Custode Giudiziario Dott. Cotroneo Gian Marco tel. 0824314648 - email: gmco-troneo@gmail.com

PUGLIANELLO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 149/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Puglianello (BN), Via Molino - corpo A) Terreno agricolo superficie catastale 1.200 mq. corpo B) Corte superficie 1750 mq. corpo C) Terreno agricolo superficie catastale 670 mq. corpo D) Corte area pari a 382 mq. corpo E) Terreno agricolo superficie catastale 1.650 mq. corpo F) Terreno agricolo superficie catastale 25.340 mq. corpo G) Abitazione di tipo popolare si compone di due diversi ingressi, entrambi sul prospetto principale. In uno dei due vani presenti è stato ricavato un piccolo bagno. corpo H) Immobile in corso di costruzione. corpo I) Deposito è in fase di ristrutturazione. corpo J) Unità immobiliari in corso di costruzione. corpo K) Abitazione di tipo rurale. Prezzo base Euro 110.160,00. Offerta minima Euro 82.620,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 31/03/2026 ore 17:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cuomo Erminia. Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it



Immobile comm.le|ind.le

MORCONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2024

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Piana snc - Porzione di fabbricato in corso di costruzione al grezzo piano primo con diritto alla corte comune e scala. Prezzo base Euro 29.531,25. Offerta minima Euro 22.148,44. Vendita senza incanto asincrona telematica 31/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Colantuoni Simona. Custode Giudiziario Dott.ssa Colantuoni Simona tel. 3332241983 - email: info@studiocolantuoni.com

PIETRELCINA

FABBRICATO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2020

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), area PIP, contrada Fontanelle snc - Struttura sportiva, adibita a piscina con ampia area esterna, di circa mq. 4.800, destinata a marciapiedi, parcheggi, viabilità e zona verde, le centrali per gli impianti, dotata di n. 3 cancelli di ingresso. La struttura, è composta da hall (circa mq. 122), uffici e servizi (circa mq. 93), spogliatoio ed infermeria (circa mq. 216), zona vasca (circa mq. 776), tunnel di collegamento (circa mq. 97), ingresso anteriore (circa mq. 16) e locale tecnico (circa mq. 231). Prezzo base Euro 822.300,00. Offerta minima Euro 616.725,00. Vendita senza incanto 27/03/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tedesco Tiziana. Custode Giudiziario Dott.ssa Tedesco Tiziana tel. 3336248752 - email: tizitede@libero.it

Terreno|Immobile agricolo

PAGO VEIANO

TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 236/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 4: Pago Veiano (BN), Contrada Torreloggia snc - Terreno agricolo di mq 23.026 destinato ad uliveto, vigneto e bosco; oltre a tre fabbricati in precarie condizioni, tutti da demolire. Fabbicato di mq. 119,62, distribuito tra piano terra e primo. Fabbicato in corso di costruzione di mq. 91,20 con box auto di mq. 22,50. Sussistono difformità. Fabbicato di mq 123 adibito a stalla. Prezzo base Euro 37.375,50. Offerta minima Euro 28.031,63. Vendita senza incanto 20/03/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla p.zza Guerrazzi, 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Soriano Paola. Custode Giudiziario Avv. Soriano Paola tel. 082421718 - email: avv.soriano Paola@gmail.com

SANT'AGATA DE' GOTI

FONDO RUSTICO DI TERRENO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Via Sanguinito - Fondo rustico di terreno (seminativo arborato) della superficie complessiva di circa 3.000 mq, costituito da due particelle di forma trapezoidale allungata, pianeggianti, su cui insiste gran parte di un edificio in corso di costruzione costituito dalle sole strutture portanti in c.a. non accatastato destinato ad albergo/ristorante, ricadente in parte anche su una particella non pignorata. Terreno agricolo. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 111.529,87. Offerta minima Euro 83.647,40. Vendita senza incanto 29/05/2026 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Conte Claudio. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

TELESE TERME

IMMOBILI /FURGONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 10/2024

G.D. Dott.ssa D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Caio Pontio Telesino - Immobile cat A/3 di cui il debitore è titolare per 133/1000, consistenza totale di 5,5 vani. Prezzo base Euro 6.500,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN), - Immobile cat A/3 di cui il debitore è titolare per 1000/1000, consistenza totale di 4,5 vani. Prezzo base Euro 51.600,00. Lotto 3: Furgone con una porta laterale Bedford targato RM62601L, immatricolato il 12.12.1985. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 31/03/2026 ore 12:30 dinanzi al professionista incaricato dr.ssa Giovanna Centrella, presso il proprio studio sito in Benevento alla via Port' Arsa n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Centrella Giovanna.



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

NOCERA INFERIORE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 176/2015

NOCERA INFERIORE (SA): Lotto UNICO: via Sant'Anna 13, Villetta a schiera con giardino parte di un parco condominiale, costituita al p. seminterrato da garage/tavernetta; al p. terra/rialzato da ingresso, salone, cucina, disimpegno, bagno, collegato con l'area pertinenziale esterna: tettoia in legno, giardino/area cementata; al p. primo da disimpegno, 3 camere da letto, bagno; al p. secondo/sottotetto da disimpegno, grande ambiente con balcone collegato al ter-

razzo, con locale lavanderia con doccia, ripostiglio, camera letto, bagno. Corte di pertinenza della suddetta villetta a schiera. Occupato. Prezzo base Euro 406.550,00. Offerta minima Euro 304.912,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/04/2026 ore 11:00. Professionista Delegato Avv. Marrazzo Marilena tel. 3333916146. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

PAGANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 110/2023

PAGANI (SA): Lotto UNICO: via Gennaro Niglio 26, Appartamento per civile abitazione, al piano sesto, scala B, interno 20. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/04/2026 ore 17:00. Professionista Delegato Avv. Addresso Aurora tel. 3477019802. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE
garavirtuale.it

NOCERA INFERIORE

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d' interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA

Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 110/2019 + 75/2024

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 15/04/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via La Vista 1 Bernalda (MT), Piena proprietà (9/9) su abitazione di tipo economico di circa 119 mq con 13 mq di balconi, regolarizzabile per 95 mq e 33 mq di balconi, per un totale di circa 103 mq di superficie commerciale regolarizzata, in un edificio bifamiliare in via Lavista n. 1. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 23.063,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.297,00. Rilancio minimo Euro 461,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: lella0331@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

ABITAZIONE-UFFICIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 52/2004

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/04/2026 ore 16:15 presso Aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro, 26. Lotto 1: in Via Berardino Marsicano 2 BERNALDA VIA MARSICANO, 2, Bernalda (MT), Piena proprietà di un edificio su tre livelli composto da abitazione, ufficio e deposito, sito in Bernalda alla via Marsicano n. 2, in catasto al Fg. 25, p.lla 144 sub 3, categoria C/2, classe 2, consistenza 124 mq, superficie catastale 138 mq, rendita Euro 333,01, sub 4, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 139 mq, rendita Euro 495,80, sub 5, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 148 mq, rendita Euro 495,80, sub 6, categoria F/5. Prezzo base Euro 75.822,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.867,00. Rilancio minimo Euro 1.516,00. Maggiori informazioni presso

lo studio del professionista delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

GARAGUSO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 92/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. Gemma Antonio; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 08/05/2026 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro, 26. Lotto 1: in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Appartamento primo piano con annesso sottotetto e locale seminterrato. Garage piano S1 mq 31. Prezzo base Euro 31.425,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.568,75. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni potranno essere fornite presso lo studio del dott. Antonio Gemma in Matera alla Via Passarelli n. 64 o telefonando al numero 0835.333742 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

GORGOGNONE

APPARTAMENTO DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 56/2024

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Loperfido Emanuele; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 16/04/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Giustino Fortunato 57 Gorgoglione (MT), Appartamento di tipo economico in Gorgoglione (MT) al terzo piano, Via Giustino Fortunato n.57, in catasto fabbricati del Comune di Gorgoglione (Mt) al foglio 12, particella 113, subalterno 7, categoria a/3 classe 2, consistenza 6,5 vani superficie totale 119 mq., superficie catastale totale escluse aree scoperte 116 mq, rendita Euro 335,70. Prezzo base Euro 50.569,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.927,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Giustino Fortunato 57 Gorgoglione (MT), Appartamento di tipo popolare in Gorgoglione (Mt) al

quarto piano, Via Giustino Fortunato n.57, in catasto fabbricati del Comune di Gorgoglione (Mt) al foglio 12, particella 113, subalterno 8, categoria a/4 classe 2, consistenza 2,5 vani superficie totale 55 mq., superficie catastale totale escluse aree scoperte 55 mq, rendita Euro 49,06, confinante con sub9. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.813,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Via Roma 142 Gorgoglione (MT), Negozio/bottega in Gorgoglione (Mt) piano T, Via Roma n.142, in catasto fabbricati del Comune di Gorgoglione (Mt) al foglio 12, particella 113, subalterno 10, categoria C/1 classe 2, consistenza 58 mq., superficie catastale 64 mq., rendita Euro 718,91, confina con strada pubblica prospiciente l'ingresso e con altra strada sul retro. Prezzo base Euro 25.650,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.238,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Il custode dell'immobile è il dott. Emanuele Loperfido con studio in Matera alla piazza Michele Bianco n.28, rec.tel.0835/332120 a cui potranno essere richieste maggiori informazioni., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

IRSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 71/2023

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Nota Vincenzo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 30/03/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Cortile della Madonna 15-16 Irsina (MT), Piena proprietà di un'abitazione in Irsina (MT), Via Cortile della Madonna 15/16; Fg 79 p.lle 637 sub 2; 640 sub 4 e 641 sub 3-2. L'immobile, situato nel Borgo Antico, è composto da più unità immobiliari collegate, a destinazione residenziale (cat. A4 e A2), ma non conformi allo stato attuale dell'edificio. Si tratta di un'abitazione popolare disposta su 4 livelli (S1 - T - 1° - 2°), per una **superficie complessiva di circa 338 mq, con tre accessi. Prezzo base Euro 9.956,25. Offerte minime per partecipare Euro 7.467,19. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso 'Avv. Vincenzo NOTA, con studio legale in Matera alla Via Roma, n.71 Tel. e fax 0835/33.52.21, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

www.asteannunci.it

PISTICCI

ABITAZIONE E DEPOSITI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 2/2008

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Quarta Pietro; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 27/04/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Frazione di Marconia, Pisticci (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare sita in fraz. Marconia, Via Anzio n. 20, P S1-1°, - Quota di proprietà per 1/2 dell'unità immobiliare sita in fraz. Marconia, Via Anzio n. 20, P S1, - Quota di proprietà dell'unità immobiliare sita in fraz. Marconia, Via Anzio n. 20, P S1 - Quota di proprietà dell'unità immobiliare sita in fraz. Marconia, Via Anzio n. 20, P 2 sottotetto, - Quota di proprietà dell'unità immobiliare sita Fraz. Marconia, Via Anzio n. 20, P 2 sottotetto. Quota di proprietà per 1/2 dell'unità immobiliare piano S1 (occupata dalla debitrice esecutata, proprietaria per 1/2). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano S1, (occupata dal comproprietario per 1/2). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano 2 sottotetto, (occupata dalla debitrice esecutata, proprietaria per 1/2). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano 2 sottotetto, (occupata dal comproprietario per 1/2). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'avv. Pietro QUARTA in Matera, alla Via Einaudi n. 27, cell. +393382790241; PEC: quarta0239@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 21/2023

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Dott. Favale Rocco; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 02/04/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in C.DA MACCHIA C.DA MACCHIA, Pisticci (MT), Il compendio in vendita è costituito da una villa bifamiliare con giardino dotato di parcheggio privato. Il giardino è completamente recintato e vi si accede da un cancello in ferro con serratura; La villa si sviluppa al solo piano terra, ha copertura in parte terrazzata e in parte a falde con manto di coppi; due porticati caratterizzano il lato nord ed est della villa, hanno copertura a falda con intradosso ligneo a vista. Il compendio si trova all'interno del Resort Argonauti. Prezzo base Euro 185.847,37. Offerte minime per partecipare

re Euro 139.385,53. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni saranno fornite dal custode giudiziario e professionista delegato, Dott. Rocco Favale, con studio in Bernalda (MT), Via Bradano n. 11/A, tel. 0835/549100, cell. 334/2640363, mail studiofavale@gmail.com - pec: studiofavale@pec.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

ABITAZIONI-TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 206/2012

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/03/2026 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto 2: in Via Pietro Nenni 23 Pisticci (MT), Unità immobiliare costituita da un locale posto al piano seminterrato dell'edificio di via Pietro Nenni. Si accede sia dal portone condominiale attraverso il corpo scala condominiale, sia da una rampa carrabile esterna, scoperta, che parte dalla pubblica strada, dove è stato installato un cancello in ferro. Non risponde ai requisiti di abitabilità, stante l'altezza utile di m 2,30. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Prezzo base Euro 26.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.650,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Via Pietro Nenni 23 Pisticci (MT), Appartamento ad uso abitativo sito al primo piano (secondo livello abitativo dopo il piano rialzato) dello stabile di via Pietro Nenni n. 23. L'alloggio occupa l'intero piano dell'edificio. La superficie coperta dell'appartamento è di mq 114,31 a cui si aggiungono mq 18,06 di superfici esterne. Prezzo base Euro 53.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.975,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835902158, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SALANDRA

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 52/2023

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Morelli Maria Antonietta; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 09/04/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Fratelli Pace 13 Salandra (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare ubicata in zona semicentrale dell'abitato di Salandra in Via F.lli Pace n. 13, censito in Catasto Urbano del Comune di Salandra al fg. 35, p.la 20, sub 3, piano T - 1 cat. A/3 - classe 2. L'abitazione ubicata al piano terra-primo con accesso dalla via F.lli Pace tramite scalinata esterna. E' composta al piano terra da 2 vani più accessori ed al primo piano soffitta si accede tramite scalinata interna. Prezzo base Euro 31.331,25. Offerte minime per partecipare Euro 23.500,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e-mail: avv.morelli@outlook.it, PEC: morelli0147@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

BERNALDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - UFFICIO - DEPOSITO - MAGAZZINO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 54/2014

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Palazzo Gianluca, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/04/2026 ore 15:00 presso Aula B, Sala aste telematiche, Piano I del Tribunale di Matera, Via Aldo MORO, 26. Lotto UNICO: in Contrada Pizzica Bernalda (MT), Piena proprietà di un complesso immobiliare composto da appartamento, autorimessa, ufficio/deposito, magazzino e ristorante sito in agro del Comune di Bernalda (MT), alla C/da Pizzica snc censito attualmente nel catasto edilizio urbano del Comune di Bernalda (MT) al Foglio 110, particella 519, sub. n. 2, 3, 4 e 5. Prezzo base Euro 77.519,55. Offerte minime per partecipare Euro 58.139,70. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835973999, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricolo

FERRANDINA

ABITAZIONE/TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2024

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Miglio Massimiliano, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/04/2026 ore 15:15 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Fratelli Venita 5 Ferrandina (MT), Abitazione con garage siti nel Comune di Ferrandina alla via Fratelli Venita n. 5. Censito in Catasto Fabbricati, quanto all'abitazione, al foglio 101 particella 872, sub 8, piano 1-2, cat.

A/2, CL.3^a, vani 9,0, rendita Euro 720,46; quanto al garage, al foglio 101 particella 898 sub 1, piano terra, cat. C/6, CL.4^a, vani 1, consistenza 37 mq, rendita Euro 118,48. Prezzo base Euro 203.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 152.700,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in VIA OLMi Ferrandina (MT), Terreni edificabili ubicati nel Comune di Ferrandina alla via Olmi. Censito in Catasto Terreni al foglio 45, p.lla 812, seminativo, classe 3, sup caT 62 mq, reddito dominicale Euro 0,01, reddito agrario Euro 0,01; foglio 45, p.lla 251, seminativo, classe 3, superficie catastale 80 mq, reddito dominicale Euro 0,31 Euro, reddito agrario Euro 0,17; foglio 45, particella 252, qualità Incolto, classe U, superficie catastale 125 mq, reddito dominicale Euro 0,01 reddito agrario: Euro 0,01. Prezzo base Euro 26.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.025,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in Ferrandina (MT), Terreni agricoli in Ferrandina, al fg 10, p.lla 100, uliveto, cl 2, sup 1065, red dom, Euro 5,50, red agrario: Euro 3,30; fg 35 p.lla 154, Uliveto, cl 1, sup 1169, red dom Euro 7,24, red agrario Euro 7,599; foglio 48, p.lla 10, Uliveto, cl 1, sup 631, red dom Euro 7,57, red agrario Euro 4,10; foglio 48, p.lla 193, Uliveto, cl1, sup 543, redd dom Euro 3,37, red agrario Euro 1,82; fg 48, p.lla 194, Uliveto, cl 1, sup catastale 115, red dom Euro 0,71, red agrario Euro 0,39; fg 48, p.lla 195, Uliveto, cl 1, sup 10, red dom Euro 0,06, red agrario Euro 0,0. Prezzo base Euro 8.832,50. Offerte minime per partecipare Euro 6.624,38. Rilancio minimo Euro 176,65. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331611, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

POLICORO

LABORATORI PER ARTI E MESTIERI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 16/2020

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Celano Vincenzo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/03/2026 ore 15:45 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Agrigento Policoro (MT), Piena proprietà - Laboratorio con annessa area scoperta sito in Policoro (MT) alla Via Agrigento circa mq. 160. In catasto Foglio 7 P.la 1231 sub 3 cat. C3 e Foglio 7 p.la 3770 sub 1. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del CTU. Prezzo base Euro 110.063,00. Offerte minime per partecipare Euro 82.547,25. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

IRSINA

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 40/1992

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 21/04/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in C.da PIANO DEL LAGO Agro di IRSINA, Irsina (MT), Appezamento di terreno con superficie catastale pari a Ha 0,12 e superficie reale di circa mq. 1.086 a seguito della realizzazione di pubblica strada (1° traversa Antonio Meucci). Il terreno risulta di forma rettangolare ed orografia pianeggiante con tessitura prevalente sabbiosa - argillosa. Presenza di un piccolo frutteto familiare. Sul fondo sono stati rinvenuti alcuni manufatti, ad un solo livello, realizzati senza titolo abilitativo, insana-

bili e quindi da demolire. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 5.175,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.881,25. Rilancio minimo Euro 110,00. Lotto 2: in C.da PIANO DEL LAGO AGRO DI IRSINA, Irsina (MT), Appezamento di terreno che insiste in un'area contigua a via Antonio Meucci, ha una superficie catastale complessiva pari a 2.003 mq., forma rettangolare e giacitura pianeggiante; assenti sistemazioni agrarie, colture e sistemi irrigui. Su detto Lotto non insistono fabbricati. Il lotto in questione ricade in un'area compresa tra la zona semicentrale di Irsina e la Zona P.I.P.; il quartiere possiede bassa densità di popolazione ed è dotato dei servizi essenziali. Occupato. Prezzo base Euro 10.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.156,25. Rilancio minimo Euro 250,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA presso il suo studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. 0835/59.34.57 - fax 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

FONDI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 9/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Colletta Gaetano Mario Antonio, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/04/2026 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto UNICO: in Tinchì Contrada La Canala, Pisticci (MT), Piena proprietà in Pisticci (Mt) alla contrada La Canala frazione Tinchì censiti al catasto fabbricati del comune di Pisticci al foglio 31, particelle 343 sub.1 categoria c/2, superficie 74, rendita Euro 110,83; particella 278 sub. 1, categoria A/4, classe 2, 4 vani, rendita Euro 126,02; particella 278 sub.2, categoria A/4, classe 2, 3 vani, superficie 82, rendita Euro 94,51; particella 444, sub.1, categoria A/3, 5 vani, superficie 143, rendita Euro 242,73; particella 505, cat. F/2 Unità Collabente. Fondo agricolo censito al catasto terreni di Pisticci al foglio 31, particelle 1-2-3-15-16-114-275-62-34-17-272-273-274 -504 - 269 -270- 271-40 -42-41-177-178; catasto terreni di Pisticci al foglio 30 particelle 133-182; catasto terreni di Pisticci al foglio 32, particelle 26 e 151. Prezzo base Euro 123.351,00. Offerte minime per partecipare Euro 92.513,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835902158, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

BOX, DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 209/2016

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/03/2026 ore 11:00 presso studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in VIA MANFREDONIA 48/4 Foggia (FG) Laboratorio artigianale con annesso deposito. Prezzo base Euro 26.894,53. Offerta minima Euro 20.170,90 Lotto 6: in Via delle Casermette snc Foggia (FG) Laboratorio artigianale al piano terra di mq 89. Prezzo base Euro 19.459,12. Offerta minima Euro 14.594,34 Lotto 7: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 21 lordi. Prezzo base Euro 5.315,67. Offerta minima Euro 3.986,75 Lotto 8: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 42 lordi. Prezzo base Euro 9.966,80. Offerta minima Euro 7.475,10 Lotto 9: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 6.581,25. Offerta minima Euro 4.935,93 Lotto 10: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 4.556,25. Offerta minima Euro 3.417,18 Lotto 11: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 4.556,25. Offerta minima Euro 3.417,18 Lotto 12: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 4.809,40. Offerta minima Euro 3.607,05 Lotto 13: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) locale deposito situato al primo piano interrato. Prezzo base Euro 1.771,87. Offerta minima Euro 1.328,90 Lotto 14: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto primo piano interrato di mq 51 lordi. Prezzo base Euro 12.102,54. Offerta minima Euro 9.076,90 Lotto 15: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 4.556,25. Offerta minima Euro 3.417,18 Lotto 16: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima Euro 3.037,50 Lotto 17: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima Euro 3.037,50 Lotto 18: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima Euro 3.037,50 Lotto 19: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima Euro 3.037,50 Lotto 20: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 6.169,93. Offerta minima Euro 4.626,99 Lotto 21: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 6.169,93. Offerta minima Euro 4.626,99 Lotto 22: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 40 lordi. Prezzo base Euro 9.492,20. Offerta minima Euro 7.119,15 Lotto 23: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 4.809,40. Offerta minima Euro 3.607,05 Lotto 24: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 29 lordi. Prezzo base Euro 6.881,85. Offerta minima Euro 5.161,38 Lotto 25: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato

di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 4.809,40. Offerta minima Euro 3.607,05 Lotto 26: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 4.809,40. Offerta minima Euro 3.607,05 Lotto 27: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 4.809,40. Offerta minima Euro 3.607,05 Lotto 28: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 4.556,25. Offerta minima Euro 3.417,18 Lotto 29: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 4.809,40. Offerta minima Euro 3.607,05 Lotto 30: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 4.809,40. Offerta minima Euro 3.607,05 Lotto 31: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 4.809,40. Offerta minima Euro 3.607,05 Lotto 32: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 40 lordi. Prezzo base Euro 9.334,00. Offerta minima Euro 7.000,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 105/2021

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/03/2026 ore 18:00 presso lo studio in Foggia alla Via Trieste n.10. Lotto 1: in viale Fortore 95 Foggia (FG) Appartamento piano rialzato, scala B, interno 1, composto da tre vani e accessori per mq 119 lordi. Box auto piano interrato, interno 32, composto da unico ambiente di mq 22 lordi. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 403/2012 93/22

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/03/2026 ore 17:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11 , piano 1. Lotto UNICO: in Strada Statale 16 per Bari al Km.683,000 Località Conca d'Oro, Foggia (FG) Villino distribuito su tre livelli con giardino e terrazzo. Immobile intercluso da strada di proprietà di terzi. Manca APE. Prezzo base Euro 44.138,67. Offerta minima Euro 33.104,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 361/2023

Dott.ssa Rabasco Mirna. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/03/2026 ore 16:00 Presso studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto UNICO: in via Benedetto Croce 85 Foggia (FG) Appartamento al piano nono sottotetto, interno 25 con una superficie commerciale di 80 mq. L'abitazione è caratterizzata da tre vani utili, cucina, un bagno e tre terrazzini a tasca. L'appartamento è caratterizzato da un ingresso sulla zona giorno sulla quale si affacciano la cucina, due camere da letto, il bagno e il ripostiglio. Essendo un sottotetto il soffitto è caratterizzato da una parte piana e da una parte spiovente con altezza minima interna pari a circa mt. 1,15. Classe energetica G. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 43.000,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 31/2023

Avv. Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/03/2026 ore 16:00 presso studio alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Bengasi 17/A Foggia (FG) Appartamento piano 4, int. 9, della superficie commerciale di circa 83 mq, senza ascensore. Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima Euro 16.650,00. Gestore vendita: www.gorealbld.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 410/2023

Tosiani Vincenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/03/2026 ore 10:00 presso il proprio studio in San Paolo di Civitate (FG) alla via Zuppetta n. 88. Lotto 1: in complanare della strada Foggia Manfredonia Foggia (FG) Abitazione fuori dal centro urbano di Foggia, posta al piano terra, avente accesso da aia comune, composta di n. 3 vani ed

accessori, con annesso locale ad uso cantina al piano interrato, cui si accede mediante una botola interna. L'immobile non detiene la porzione dell'aia comune, di conseguenza si dovrebbe istituire una servitù di passaggio per accedere al compendio pignorato. In ristrutturazione, e priva di acqua potabile, non ha energia elettrica. Oggetto di un contenzioso. Prezzo base Euro 68.850,00. Offerta minima Euro 51.637,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3887574664, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ANZANO DI PUGLIA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 434/2023

Avv. Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/04/2026 ore 16:00 presso il suo studio alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Oreste Leonardi 6 Anzano di Puglia (FG) Appartamento ad uso abitazione della superficie totale di mq 102, piano 2°. Annesso locale ad uso deposito in piano seminterrato, di mq 47. Prezzo base Euro 25.150,00. Offerta minima Euro 18.862,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 217/2023

Dott. Lisi Mario Lucio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/04/2026 ore 12:00 presso la Sala Aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via P. Calamandrei 6 Apricena (FG) Appartamento di circa mq. 110,00 al secondo piano senza ascensore composto da un'ampia zona adibita a pranzo con annesso piccolo cucinino, soggiorno, bagno, una cameretta e una camera da letto. L'intero appartamento si presenta in buono stato conservativo. L'immobile è dotato di APE. Box auto posto al piano terra della palazzina condominiale di mq. 25,00, con piccolo soppalco/ripostiglio dell'altezza di mt. 0,65, dotato di pavimento con piastrelle del tipo a graniglia di pietra, impianto elettrico ed idrico. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

APRICENA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 3/2017

Avv. Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/03/2026 ore 17:00 presso la Sala d'Aste sita in Lucera alla Via Federico II, n.11. Lotto UNICO: in Viale Aldo Moro 134 Apricena (FG) Appartamento posto al piano primo di mq 148. Classe energetica "D". Box al piano seminterrato di mq 23. Prezzo base Euro 108.788,00. Offerta minima Euro 81.591,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 320/2024

Dott. Maida Luigi Ugo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/03/2026 ore 17:00 presso studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto UNICO: in via Lazio 15 Carapelle (FG) Abitazione al piano primo della superficie catastale totale di mq.84, totale escluse aree scoperte mq.82; al piano secondo ove è sito il torrino e vano scala, lastrico solare comprensivo di tettoia in sopraelevazione, rimovibile non assentita, a parziale copertura dello stesso lastrico solare della superficie lorda complessiva di mq.87,23 circa e superficie commerciale di mq.20,53 circa. Classe energetica G. Prezzo base Euro 53.408,10. Offerta minima Euro 40.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARPINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 290/2019

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/03/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Mazzini 209 Carpino (FG) Appartamento piano T, con una superficie commerciale di 110 mq., compresi i balconi, costituito da due camere da letto, un salone, una cucina ed un bagno. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 390/2017

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/03/2026 ore 11:00 presso il proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in via Monte Amiata 2 Cerignola (FG) Appartamento dotato di ascensore e si compone di un ingresso/disimpegno, zona pranzo con cucina, ripostiglio, soggiorno, bagno, camera da letto, bagno e camera. immobile uso deposito - pertinenza esclusiva accessoria dell'abitazione interno 10 non comunicante con vani principali- posta al V piano. Prezzo base Euro 118.699,33. Offerta minima Euro 89.024,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 389/2023

Avv. Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/03/2026 ore

11:00 presso il proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto UNICO: in Via Nicola Campanile 85 Lucera (FG) Appartamento al secondo piano così composto: ampio ingresso/soggiorno da cui trova accesso la cucina con un piccolo ripostiglio, un corridoio che disimpegna le tre camere e i due bagni, oltre ai due balconi. Box auto al piano interrato di mq. 18.10. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 208/2016

Avv. Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/03/2026 ore 16:00 presso studio alla via A. Volta n. 1., Lotto UNICO: in via M. Spinelli 83 Manfredonia (FG) Appartamento posto al terzo piano di un edificio senza ascensore, e sviluppa una superficie commerciale di circa 123 mq. E' composto da: un ampio ingresso-soggiorno, n. 2 camere da letto, una cucina abitabile, n. 2 bagni e un ripostiglio. Prezzo base Euro 99.225,00. Offerta minima Euro 74.418,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 144/2022

Avv. De Filippo Giannino. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/03/2026 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54 e attraverso il portale del gestore della vendita telematica "www.fallcoaste.it". Lotto UNICO: in via Orto Sdanga 106 Manfredonia (FG) Diritto di piena ed esclusiva proprietà per l'intero sull'appartamento sito al primo piano, avente superficie lorda mq. 133 (netta mq. 105), composto da zona soggiorno, un piccolo cucinino, due wc, due camere da letto e tre ampi balconi. Prezzo base Euro 206.150,00. Offerta minima Euro 154.612,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTI/VILLINO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 140/2022

Avv. De Filippo Giannino. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/03/2026 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54 e attraverso il portale del gestore della vendita telematica "www.fallcoaste.it". Lotto 1: in via Cesare Battisti 83 Manfredonia (FG) Diritto di piena ed esclusiva proprietà per l'intero su un appartamento ad uso civile abitazione, piano quinto, superficie lorda mq. 80, composto da cucina soggiorno, corridoio, cameretta, bagno, camera da letto e due balconi. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00 Lotto 2: in località "Amoruso" Manfredonia (FG) Diritto di piena ed esclusiva proprietà per l'intero su un fabbricato, con caratteristiche tipiche del "villino", composta da un abitazione, terreno di are 68.71. locale deposito. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

VILLINO E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RG 6534/2021

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/03/2026 ore 17:00 presso la Sala d'Aste sita in Lucera alla Via Federico II, n.11. Lotto UNICO: in viale Azzurro Ippocampo, Manfredonia (FG) Villino in località Ippocampo, piano terra ove c'è soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e locale tecnico e primo piano ove sono le camere da letto (3) e il bagno. Lastrico solare sovrastante il primo piano di mq 110. Classe energetica G. Prezzo base Euro 80.212,50. Offerta minima Euro 60.159,37. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

ABITAZIONE, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 132/2022

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/03/2026 ore 10:00 presso lo studio sito in Manfredonia alla via Corso Roma 117, 1° piano. Lotto 2: in via Dante Alighieri Ortona (FG) Magazzino/Deposito piano terra di mq 311 catastali. Trattasi di un unità immobiliare in piano terra, adibita a magazzino con accesso in piano terra dalla Via S. Leone, a mezzo di servitù attiva su suolo di terzi. Il locale deposito, dotato di n. 3 accessi dalla Via S. Leone, si presenta con pavimentazione di battuto di cemento; soffitto e pareti al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Magazzino/deposito piano terra di mq 81 catastali. Trattasi di un unità immobiliare in piano terra, interrata rispetto alla Via Dante, adibita a magazzino con accesso in piano terra dalla Via S. Leone, a mezzo di servitù attiva su suolo di terzi. La planimetria catastale non risulta conforme alla distribuzione interna. Soffitto e pareti al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.171,87. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

APPARTAMENTO E GARAGES

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 396/1995

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 18/03/2026 ore 18:00 presso lo studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 26: in traversa a denominarsi di via Irpinia 5 Ortona (FG) Box-garage al piano interrato, interno 6 di mq 12,88. Prezzo base Euro 1.569,50. Offerta minima Euro 1.177,13. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 280/2018

Avv. Potito Battista. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 02/04/2026 ore 18:00 presso la sala d'aste "Pi & DI S.n.c." ubicata in Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Umberto Giordano 37 Rignano Garganico (FG) Appartamento, piano terra, composto da soggiorno, camera e bagno. Appartamento, in primo e secondo piano (sottotetto, composto di due camere, bagno e balcone prospiciente su via Giordano in primo piano e da camera con annessi, piccoli ripostigli, w.c. e terrazzo prospiciente su via Giordano in secondo piano) riceventi unico accesso dal pianerottolo e scalinata a piano terra. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO**ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 265/2021**

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 15:00 presso Sala d'Aste della Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1 piano primo. Lotto UNICO: in Contrada Convento Rodi Garganico (FG) PROPRIETA' SUPERFICIARIA di appartamento al Piano Secondo (catastalmente 3°) composto da un soggiorno/pranzo, un cucinino, tre camere, un bagno ed un disimpegno per una superficie commerciale risulta pari a : 119,44 mq. PROPRIETA' SUPERFICIARIA di box-auto ubicato al piano primo sottostrada, composto da un unico vano ed ha accesso carrabile dalla quarta porta, entrando nel cortile dalla rampa comune che immette su via Convento, per una superficie commerciale di 21,66 mq. Prezzo base Euro 85.650,00. Offerta minima Euro 64.237,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 384/2022**

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/04/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Alessandro Volta 33, 33/A e 35 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento costituito da piano interrato adibito a deposito, piano terra e primo piano (adibiti rispettivamente a box e ad abitazione) e piano sottotetto non abitabile, tutti collegati tra loro tramite scala interna. La superficie lorda è pari a 215 mq. Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.156,25. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884352648, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 429/2021

Avv. Potito Battista. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 02/04/2026 ore 18:00 presso la sala d'aste "Pi & DI" ubicata in Lucera (FG) alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Pascoli 23 San Giovanni Rotondo (FG) appartamento posto al piano rialzato (1° piano catastale) si compone di tre vani utili oltre i servizi. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 71/2022

Avv. Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 1/04/2026 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Stomara 19 San Severo (FG) Appartamento piano secondo e terzo della superficie commerciale di 93,44 mq., comprensiva dei balconi. Box garage posto al piano S1 della superficie commerciale di 20 mq., di cui 18 mq. di superficie netta utile interna, con sopralco interno. Prezzo base Euro 36.070,00. Offerta minima Euro 27.053,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Foto n.1 - Sopraluogo 27/02/2

Procedura RGE 269/2023

Dott. Rudi Marsico Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/03/2026 ore 10:30 presso lo studio dello scrivente sito in Foggia al Corso Benedetto Cairoli n.5. Lotto UNICO: in via Luigi Grassi 9 San Severo (FG) Fabbricato ad uso civile abitazione piani Terra - 1 - 2. Classe energetica F. Box ubicato al piano S1, mq. 37. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3488875913, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 42/2024

Avv. Aprea Antonietta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/03/2026 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Via Podgora, 7, 71016 San Severo FG, Italia San Severo (FG) L'appartamento sito al piano terra di un palazzo condominiale noto Condominio via Podgora n. 7, nel comune di -71016- San Severo (FG), è adibito a studio professionale consta di corridoio lungo il quale si aprono varie porte che danno accesso ad: - una sala riunioni, il quale al suo interno contiene un bagno; - una sala studio, - una sala studio per praticante; - una sala di attesa; - un bagno. L'immobile ha due accessi: il primo è quello sito in via Podgora 7, meglio identificato come atrio condominiale. A piano terra dell'atrio condominiale vi è una porta blindata sul lato destro, dalla quale si accede al corridoio precedentemente citato; il secondo ingresso è sito in via Podgora 5, dal quale si entra direttamente nella saletta di attesa. L'appartamento è fornito di: - climatizzatori; - porte il legno; - di finestre-porte finestre protette estromente da inferriate in ferro e da serrande; - di impianto di video sorveglianza interna ed esterna. La certificazione energetica è stata redatta dall'Ing. Michele De Santis. Prezzo base Euro 194.950,00. Offerta minima Euro 146.212,50 Lotto 2: in Via Podgora, 71016 San Severo FG, Italia San Severo (FG) Box posto a piano interrato della palazzina noto Condominio via Podgora, nel comune di - 71016- San Severo (FG). Al piano interrato si accede mediante la rampa sita in via Podgora 3. La porta di ingresso è in ferro zincato a tra ante. Il garage è appellato come "garage n. 10" e si accede mediante l'area di manovra dei garage. Il box risulta pavimentato ed intonacato. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3293145979, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 298/2023**

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 31/03/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche PI+DI in Lucera, alla

via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via J.F. Kennedy 7 Stornarella (FG) Abitazione primo piano composta da ingresso-soggiorno, corridoio, cucina con piccolo ripostiglio-dispensa, tre camere, due bagni, di cui uno cieco e n. 3 balconi. Gli infissi esterni sono in alluminio preverniciato effetto legno, le porte interne sono in legno color noce, il pavimento dell'immobile è unico in gres ceramico monocottura di qualità economica. L'impianto elettrico è sotto-traccia. classe energetica "G". Prezzo base Euro 70.706,25. Offerta minima Euro 53.029,69. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 208/2023

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/03/2026 ore 17:00 presso il proprio studio, in Lucera alla Via Monte San Michele 30. Lotto UNICO: in via Fiume 55 Torremaggiore (FG) Abitazione al piano terra, della superficie lorda di mq 70, con cantina al piano seminterrato, cui si accede tramite scala interna. Prezzo base Euro 49.875,00. Offerta minima Euro 37.450,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 75/2020

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/04/2026 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento in piano terra, rialzato rispetto alla quota terreno; si presenta in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. Consistenza: tre vani (soggiorno-pranzo e due camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno), nonché due balconi. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 0,00. Lotto 2: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. E' composto da cinque vani (soggiorno-pranzo e quattro camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio, ingresso e disimpegno), nonché due balconi. Sup. cat. mq. 122 L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 18.333,00. Offerta minima Euro 13.750,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la ven-

dita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 412/2022

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/03/2026 ore 17:00 presso studio, in Lucera alla Via Monte San Michele 30. Lotto UNICO: in via della Fontanella 36 Vico del Gargano (FG) Abitazione al piano terra facente parte di una villa plurifamiliare, a tre piani fuori terra ad uso residenziale, con giardino privato. L'abitazione trova accesso da una corte comune. Sup. Cat. totale mq. 167 R.C. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.200,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 236/2021

Avv. Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/03/2026 ore 11:00 presso lo studio in Vieste via Domenico Antonio Spina 3. Lotto 1: in contrada Defensola 34 Intresiglio, Vieste (FG) Appartamento primo piano composto da ingresso, zona soggiorno con cucina abitabile, ripostiglio, due camere da letto, un bagno e balcone. Presenti fenomeni infiltrativi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 45.937,50. Offerta minima Euro 34.453,12. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 13/2012

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/03/2026 ore 18:00 presso la sala aste PI&DI sita in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Giuseppe Verdi 97/B Vieste (FG) Appartamento al piano terra di 117 mq. Box auto di 23 mq. Prezzo base Euro 183.685,00. Offerta minima Euro 137.763,75 Lotto 2: in Via Giuseppe Verdi 97 Vieste (FG) Appartamento posto al primo piano di mq 107. Box auto di mq 19. Prezzo base Euro 193.885,00. Offerta minima Euro 145.413,75 Lotto 3: in Via Giuseppe Verdi 95 Vieste (FG) Appartamento al primo piano di mq.91. Prezzo base Euro 146.242,00. Offerta minima Euro 109.681,50 Lotto 4: in Via Giuseppe Verdi 97 Vieste

(FG) Appartamento posto al secondo di mq. 95. Prezzo base Euro 155.040,00. Offerta minima Euro 116.280,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 11/2024

Dott.ssa Rabasco Mirna. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/03/2026 ore 16:00 presso studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto 1: in Corso Roma 2/A Zaponeta (FG) Abitazione situata al piano terra, alla quale si accede mediante portone condominiale e vano scala, fino all'ingresso dell'unità. L'abitazione è composta da cinque vani complessivi, inclusi gli accessori, e precisamente: cucina, soggiorno, due camere, bagno disimpegno e ripostigli. Classe energetica G. Prezzo base Euro 75.150,00. Offerta minima Euro 56.500,00 Lotto 2: in Via Roma 2 Zaponeta (FG) Box auto situato al piano seminterrato (S1), con accesso diretto da Corso Roma n.2, interno 4. Il locale si configura come box singolo, di forma irregolare, privo di suddivisioni interne. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA

VILLA, CENTRO IPPICO, PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 91/2022

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 26/03/2026 ore 17:00 presso studio professionale, in Lucera, alla via G. Fiorelli 14. Lotto 1: in via del Salice, podere n° 594 Foggia (FG) Villa unifamiliare costituita da: - piano interrato è composto da 2 locali deposito, tavernetta, disimpegno, locale tecnico, bagno e ripostiglio. -

piano terra è composto da ampio salone diviso in due zone, con scalinata che porta al piano interrato ed al primo piano, soggiorno-cucina con accesso dal portico, bagno con antibagno. - primo piano è composto da camera da letto matrimoniale con spogliatoio e bagno, altre due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 461.250,00. Offerta minima Euro 345.937,50 Lotto 2: in strada podereale Foggia - Ortona località Salice, Foggia (FG) Centro ippico - maneggio lungo la strada podereale Foggia - Ortona Il complesso è costituito da 28 manufatti e può essere distinto in due aree, divise dalla Strada vicinale "tratturo San Lorenzo. Gli impianti elettrico e di riscaldamento non sono muniti di attestazione di conformità ex D.M. 37/08. Prezzo base Euro 866.250,00. Offerta minima Euro 649.687,50 Lotto 3: in Strada podereale FoggiaOrtona e strada vicinale tratturo San Lorenzo località Salice, Foggia (FG) Palazzina in corso di costruzione alla località Salice - Strada podereale FoggiaOrtona e strada vicinale tratturo San Lorenzo, a cui si accede da Strada podereale Foggia- Ortona. Il fabbricato risulta eseguito al grezzo, privo di parte delle finiture e di impianti. Le strutture dell'edificio sono costituite da muratura portante. I solai sono parte in laterocemento e parte in legno. Le fondazioni sono in cemento armato ed integrate da un muro di sostegno. Prezzo base Euro 157.500,00. Offerta minima Euro 118.125,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 240/2020

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/03/2026 ore 11:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Ugo Iarussi 42 Foggia (FG) Appartamento posto al piano terra rialzato composto da ingresso-soggiorno, cucina, due bagni, tre camere da letto e due balconi, per una superficie lorda complessiva di circa mq 122,00, vani catastali 6,5. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00 Lotto 2: in Ugo Iarussi 42 Foggia (FG) Piena proprietà di box auto. Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima Euro 15.375,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

DEPOSITO, POSTI AUTO, AUTORIMESSA, LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 174/2019 315/19

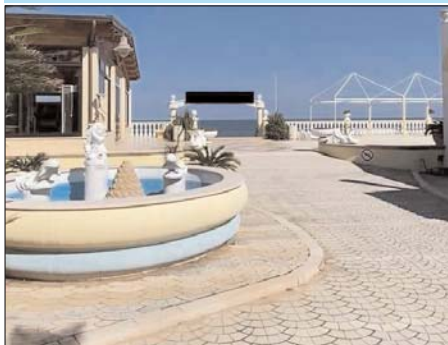
Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/03/2026 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 9: in Viale Aldo Moro 163 San Giovanni Rotondo (FG) locale uso deposito posto al piano S/1 di mq 209. posto auto scoperto posto al piano T di mq 23. posto auto scoperto posto al piano T di mq 140. Prezzo base Euro 89.954,29. Offerta minima Euro 67.465,72. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le

RODI GARGANICO

STABILIMENTO BALNEARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 524/2015. Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/03/2026 ore 11:00 presso il proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 3: in contrada Pantanello Rodi Garganico (FG) Stabilimento balneare con residence e sala ricevimenti, il tutto meglio descritto nel bando. Prezzo base Euro 1.026.882,00. Offerta minima Euro 577.621,12. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 241/2022

Avv. De Filippo Giannino. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/03/2026 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Gen. Vincenzo Colangelo n. 40/B e da via Goito n. 85 San Severo (FG) Negozio al piano terra e piano sottostrada per mq. 295,5 commerciali (piano terra mq. 40 + piano interrato mq. 255,5). Gli infissi esterni sono in metallo. Il piano terra presenta al suo interno un piccolo bagno. ed è allocata una scala che conduce al vano sottostante che si presenta come un ampio vano con 17 colonne. L'immobile si presenta in uno stato di degrado e abbandono, con evidenti macchie di umidità, pregresse infiltrazioni e muffa, e con materiale commerciale e masserizie sparse. Prezzo base Euro 124.670,00. Offerta minima Euro 93.502,50. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

DIRITTO DI ENFITEUSI DI VILLAGGIO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 30/2019 393/19

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/03/2026 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto UNICO: in località Defensola, Vieste (FG) Diritto di Enfiteusi di Villaggio Turistico, composto da n. 15 unità ricettive + 3 unità uso personale del proprietario/gestore, oltre a servizi quali: bar, piscina, solarium, viabilità interna, parcheggi, pertinenza verde. IL DIRITTO DI ENFITEUSI POTRA' ESSERE AFFRANCATO MEDIANTE LA PROCEDURA DI AFFRANCAZIONE VERSANDO AL COMUNE DI VIESTE LA SOMMA DI EURO 25.612,00. Diritto di Enfiteusi di Villino unifamiliare piano rialzato e seminterrato oltre veranda, di 208,13 mq. commerciali corredato da pertinenza verde privato di circa 1.200,00 mq. IL DIRITTO DI ENFITEUSI POTRA' ESSERE AFFRANCATO MEDIANTE LA PROCEDURA DI AFFRANCAZIONE VERSANDO AL COMUNE DI VIESTE LA SOMMA DI EURO 25.612,00. Prezzo base Euro 1.269.546,80. Offerta minima Euro 952.160,10. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

RODI GARGANICO

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 127/2021

Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/04/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia alla via A.Volta n.1. Lotto 1: in contrada Pantanello Rodi

Garganico (FG) Complesso turistico alberghiero costituito da zona servizi con uffici, deposito, bungalow, bagni, ristorante, deposito, sala motori, piscina. Zona alberghiera con bungalows. Suolo destinato alla realizzazione di campeggi, posti roulettes e attività collettive. Prezzo base Euro 729.843,75. Offerta minima Euro 547.382,81. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione|Accessorio

BARLETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2024

Avv. LEONE MARGHERITA - vendita senza incanto sincrona telematica il 02/04/2026 ore 11:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Barletta (BT), Appartamento secondo piano, composto da due vani e accessori oltre soppalco in struttura lignea privo di autorizzazione. Prezzo base Euro 75.184,20. Offerta minima Euro 56.388,15. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Inviare offerte telematiche entro le ore 12.00 del giorno 01/04/2026 all'indirizzo pec: offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato; www.asteannunci.it

CANOSA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2025. Avvocato Di Pinto Nicola - vendita senza incanto sincrona telematica il 24/03/2026 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Canosa di Puglia (BT), Appartamento indipendente che si sviluppa su più livelli con struttura portante mista (muratura e c.a.). Si accede direttamente al piano terra dell'immobile, composto da una cucina, un soggiorno e un bagno. Da una scala a chiocciola posta a destra di chi entra e da una scala a rampa dipartente dal bagno si accede al piano interrato dell'immobile, composto da un unico ambiente, destinato a tavernetta e dotato di camino. Dal vano scala posto in fondo, di fronte a chi entra dalla strada, si accede al primo piano. Esso è composto da un disimpegno, due camere da letto e da un balcone con affaccio su via XXIV Maggio. Dal predetto vano scala si accede anche al piano secondo. Esso è composto da un grande bagno lavanderia, un disimpegno e un terrazzo prospiciente via XXIV Maggio, coperto in parte da una tettoia. L'immobile verte nel complesso in uno stato di conservazione e manutenzione mediocre. Prezzo base Euro 66.815,00. Offerta minima Euro 50.111,25. Rilancio minimo Euro 1.400,00. L'offerta dovrà essere presentata entro le ore 23,59 del giorno 23 MARZO 2026 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3478548699; www.asteannunci.it

MOLFETTA

NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Terreno|Immobile agricolo

SAN PAOLO DI CIVITATE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2022

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/03/2026 ore 18:00 presso lo studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 2: in contrada San Paolo di Civitate (FG) Terreno agricolo composto da due appezzamenti contigui entrambi

oliveto, per ha 00.82.44. Prezzo base Euro 18.549,00. Offerta minima Euro 13.911,75 Lotto 3: in contrada San Paolo di Civitate (FG) Terreno agricolo oliveto di ha 00.65.89. Prezzo base Euro 14.825,25. Offerta minima Euro 11.118,94 Lotto 4: in contrada San Paolo di Civitate (FG) Terreno agricolo oliveto di ha 00.55.67. Prezzo base Euro 12.525,75. Offerta minima Euro 9.394,31. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RGE 254/2023

Avv. FIORE MARIAVITTORIA - vendita senza incanto sincrona telematica il 23/03/2026 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Nuda proprietà di appartamento primo piano composto da zona soggiorno-pranzo, camera letto, piccolo bagno, zona cottura. Nuda proprietà di cantina utilizzata come deposito al piano interrato composto da unico vano con piccola finestra. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 48.599,81. Offerta minima Euro 36.449,85. Rilancio minimo Euro 972,00. Inviare offerte telematiche entro le ore 12.00 del 19 marzo 2026 alla pec offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3395708734; www.asteannunci.it

MOLFETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 211/2024

Avv. ALBOREO PATRIZIA - vendita senza incanto sincrona telematica il 24/03/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Appartamento sito al primo piano costituito da ingresso, tinello, cucinino, disimpegno, vano utilizzato come camera da letto singolo, camera da letto matrimoniale e servizio igienico, della superficie catastale di mq. 60. Costituisce pertinenza dell'appartamento un ripostiglio posto nel vano scala, a piano ammezzato, antistante il primo pianerottolo che si incontra per chi sale le scale dall'androne. Prezzo base Euro 62.717,00. Offerta minima Euro 47.038,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Inviare offerta entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it mediante compilazione del modulo web "Offerta Telematica" disponibile sul Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883580148; www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

BARLETTA

MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2023

Dott.ssa Zagaria Maddalena - vendita senza incanto

sincrona telematica il 07/04/2026 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Barletta (BT), Magazzino/deposito con accesso secondario in via della Pace n. 38. Il locale al piano terra di via Andria n. 94 è strettamente connesso per lo stesso uso con porzione di superficie di cantinato sottostante avente accesso da rampa di scala interna che consente l'uso univoco dell'immobile. L'immobile è provvisto di locale WC, i due accessi sono costituiti da serrande metalliche esterne motorizzate elettricamente. L'immobile presenta rifiniture di ordinaria fattura ed è suddiviso in due ambienti grazie ad apposita tramezzatura in mattoni forati. La pavimentazione è costituita da marmette in cemento; è dotato di impianto idrico-fognario mentre l'impianto elettrico, sebbene presente, viene alimentato dalla distribuzione proveniente dal contatore a servizio del locale attiguo. Il locale di piano cantinato è connesso al locale di piano terra per mezzo di una scala in C.A. rivestita in lastre di marmo. Esso è pavimentato con marmette in cemento. Le pareti perimetrali controterra del cantinato presentano considerevole deterioramento dell'intonaco protettivo a causa dell'umidità diffusa. Prezzo base Euro 128.732,18. Offerta minima Euro 96.549,14. Rilancio minimo Euro 2.600,00. L'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dall'offerente, è irrevocabile e dovrà essere presentata entro le ore 12:00 del giorno 06 aprile 2026 con le modalità di cui al capo III del D.M. n. 32/2015 ossia, con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883884529; www.asteannunci.it



**Tribunale di
BRINDISI**

Abitazione|Accessorio

SAN PANCRAZIO SALENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 20/2025

SAN PANCRAZIO SALENTINO (BR): Lotto 1: Vico Olmi 7, Abitazione sita in San Pancrazio Salentino (BR) al Vico Olmi n. 7, rendita 198,06 Euro. Prezzo base Euro 55.600,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 11/03/2026 ore 10:00. Lotto 2: Via Fratelli Bandiera 12, Abitazione sita in San Pancrazio Salentino (BR) alla Via Fratelli Bandiera n. 12, rendita 325,37 Euro. Prezzo base Euro 51.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/03/2026 ore 10:00. Professionista. G.E. Dott. Giliberti Francesco



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 427/2022

Avv. Vito Cutrone - vendita senza incanto telematica asincrona dal 15/05/2026 ore 10:00 al 22/05/2026 ore 10:00. Lotto 1: in Via Pietro Sette 11 Bari (BA) Posto auto di circa mq 12 commerciali, situato al terzo livello interrato. Prezzo base Euro 5.160,00. Offerta minima Euro 3.870,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Pietro Sette 11 Bari (BA) Posto auto di circa mq 14 commerciali, situato al terzo livello interrato. Prezzo base Euro 5.850,00. Offerta minima Euro 4.390,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Vito Cutrone; www.asteannunci.it

BARI - GIOVINAZZO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 354/2023

Notaio Saracino Daiana Anna - vendita senza incanto telematica asincrona dal 27/04/2026 ore 10:00 al 04/05/2026 ore 10:00. Lotto 2: in via Libertà 44 Bari (BA) Appartamento al piano secondo composto da due stanze, un bagno e un balcone con affaccio diretto su via Libertà. All'appartamento si accede dalla scala interna condominiale (senza ascensore). Superficie catastale 44 mq. Prezzo base Euro 47.569,00. Offerta minima Euro 35.676,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 3: in via Libertà 44 Bari (BA) Appartamento al piano secondo. All'appartamento si accede da scala condominiale (senza ascensore). Superficie catastale 52 mq. Prezzo base Euro 56.869,00. Offerta minima Euro 42.651,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: in Via Statale 16 Km 788,400 - via Bari 236 Giovinazzo (BA) Appartamento al piano terra rialzato. Trattasi di villino facilmente raggiungibile dalla SS 16 Giovinazzo. L'immobile ha un giardino di proprietà sul retro rispetto all'ingresso. Superficie catastale 140 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Notaio Saracino Daiana Anna; www.asteannunci.it

ACQUAVIVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 518/2023

Avv. MILANO ROBERTA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/05/2026 ore 10:00 al 19/05/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via Arco Vitangelo Luciani 5 Acquaviva delle Fonti (BA) Abitazione composta da tre unità catastali tra loro comunicanti e formata da quattro locali e due bagni disposti su due livelli ai piani 1-2. Più precisamente dal punto di vista catastale è composto da una unità identificabile come vano di ingresso/soggiorno con accesso da Arco via V. Luciani, 5 oltre che da un monolocale sovrastante e da un bilocale accessibile da via San Benedetto, 10. Prezzo base Euro 38.188,00. Offerta minima Euro 28.641,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MILANO ROBERTA; www.asteannunci.it

BITONTO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 363/2024

Avv. SCAMARCIO GAETANO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/05/2026 ore 17:00 al 29/05/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Felice Cavallotti 79-81 Bitonto (BA) Locale commerciale composto da piano terra e piano interrato. Al piano terra è presente un ampio vano principale open space con due vetrine su Via Felice Cavallotti, collegato attraverso un varco ad un locale del bene 2 con una vetrina su Via Silvio Pellico. Tale collegamento ha dato luogo ad una fusione immobiliare parziale tra i due immobili. Consistenza 151 mq. Locale commerciale composto da un locale al piano terra dotato di bagno sul retro. Consistenza 94 mq. Prezzo base Euro 312.000,00. Offerta minima Euro 235.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. SCAMARCIO GAETANO; www.asteannunci.it

CAPURSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 413/2022

Avv. Guaccero Gaetano - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/04/2026 ore 16:00 al 29/04/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Piazza Antonio Gramsci 35 Capurso (BA) Abitazione indipendente sita al piano interrato, terra, primo e secondo. Superficie catastale totale 149 mq e 143 mq escluse aree scoperte. L'immobile si presenta internamente diviso in due porzioni indipendenti: il locale a piano terra ed interrato e la sovrastante abitazione a piano primo e lastrico solare. Attualmente l'immobile risulta essere libero e parzialmente danneggiato a seguito di incendio. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.astetematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Guaccero Gaetano; www.asteannunci.it

CASSANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 390/2024

Avv. Vito Cutrone - vendita senza incanto telematica asincrona dal 20/05/2026 ore 10:00 al 27/05/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via Giovanni Pascoli 15 Cassano delle Murge (BA) Appartamento sito al piano rialzato, composto da cinque vani e più precisamente: n. 2 camere da letto, bagno, sala da pranzo e soggiorno. Inoltre è presente un locale tecnico sopralcato nel cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Vito Cutrone; www.asteannunci.it

CASSANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 399/2024

Avv. Antonelli Michelangelo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 29/05/2026 ore 11:00 al 08/06/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via S. Francesco D'Assisi 26 Cassano delle Murge (BA) Abitazione in stabile autonomo, su più livelli tra loro collegati da scala interna, così composto: piano interrato con vano cantina; piano terra con ingresso scala per piani superiori, tre vani; piano ammezzato con bagno; primo piano con stanza ingresso, due camere da letto, cucina, soggiorno, bagno-lavanderia, bagno, dispensa, disimpegno e scala per accesso piano superiore; secondo piano con stanza, terrazzo, vano tecnico e tettoia (entrambi abusivi). Prezzo base Euro 141.500,00. Offerta minima Euro 106.200,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Antonelli Michelangelo; www.asteannunci.it

GRUMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



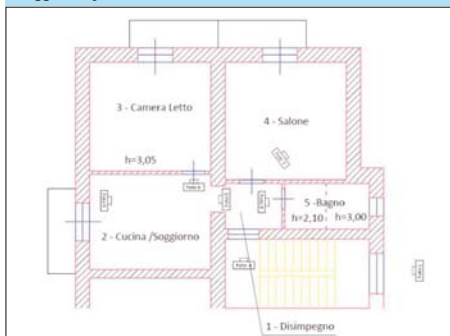
R.G.E. N. 249/2023

Avv. MIRIZZI PAOLO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 14/05/2026 ore 17:00 al 21/05/2026 ore 17:00. Lotto 1: in Vicolo Albicocca 11-13-15 Grumo Appula (BA) Appartamento al piano T-1 di vani 6. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.860,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MIRIZZI PAOLO; www.asteannunci.it

GRUMO APPULA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 310/2012

Avv. Del Vecchio Mario - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUTION dal 21/05/2026 ore 15:30 al 28/05/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in Via Vincenzo Caterino 4 Grumo Appula (BA) Appartamento al secondo piano, mq. 73 lordi circa, composto da tre stanze, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 27.717,18. Offerta minima

Euro 20.787,88. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doaution.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Del Vecchio Mario; www.asteannunci.it

MONOPOLI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 447/2023

Avv. Manzari Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUTION dal 15/05/2026 ore 15:30 al 22/05/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in Vico Acquaviva 25-33 Monopoli (BA) Quota intera dei diritti della nuda proprietà del compendio ubicato all'interno di un palazzotto nel centro storico, complessivamente composto da due unità abitative al piano terra tra loro comunicanti, attraverso un vano porta aperto nella muratura di confine tra gli stessi. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doaution.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Manzari Antonio; www.asteannunci.it

PUTIGNANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 522/2023

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 29/04/2026 ore 11:30 al 07/05/2026 ore 11:30. Lotto 2: in Viale Cristoforo Colombo 5 Putignano (BA) Appartamento al piano primo composto da un soggiorno, due camere, un cucinino, due bagni, ingresso e corridoio, oltre un balcone sul prospetto principale con affaccio su viale Cristoforo Colombo, un terrazzino sul prospetto retrostante, ed una chiostina. Su una parte del terrazzino retrostante è stato ricavato un vano ove sono alloggiati alcuni impianti. La superficie netta interna dell'unità immobiliare è pari a circa 110 mq. Prezzo base Euro 94.400,00. Offerta minima Euro 70.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: in Viale Cristoforo Colombo 11 Putignano (BA) Appartamento al piano primo composto da un soggiorno, una sala da pranzo/cucina, due camere, due bagni, un disimpegno ed un corridoio, oltre un balcone sul prospetto principale con affaccio su viale Cristoforo Colombo ed un terrazzino sul prospetto retrostante. La superficie netta interna dell'unità immobiliare è pari a circa 108 mq. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Venere Antonio; www.asteannunci.it

SAMMICHELE

ABITAZIONE AL RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 88/2020

Avv. Loiudice Michele - vendita senza incanto telematica asincrona dal 06/05/2026 ore 15:30 al 13/05/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in Via Cesare Battisti 13/B-C Sannicicola di Bari (BA) Fabbricato composto da: unità immobiliare al piano terra, edificata al rustico, destinata ad autorimessa composta da unico ambiente rettangolare di mq 46,70; abitazione al piano primo, edificata al rustico, avente una superficie interna lorda di mq 139,50 (corrispondente a netti mq 105,85) ed esterna di mq 41,05; unità immobiliare residenziale al piano secondo, allo stato rustico, avente una superficie interna lorda di mq 132,47 (corrispondente a netti mq 99,92) ed esterna di mq 23,76. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Loiudice Michele; www.asteannunci.it

TORITTO

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 358/2019

Avv. De Meo Angela Monica - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/04/2026 ore 15:30 al 22/04/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in Via Alcide De Gasperi 88 Toritto (BA) Casa indipendente caratterizzata da una distribuzione di tipo "duplex", dislocata su tre livelli di piano realizzati in epoche differenti, per una superficie commerciale di mq 124, composta da piano terra con ingresso e vano scala per l'accesso al piano primo; piano primo, con soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, un balcone e vano scala per l'accesso al piano secondo; piano secondo con due vani, un bagno, un corridoio, una terrazza. Prezzo base Euro 45.450,00. Offerta minima Euro 34.087,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore

vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Meo Angela Monica; www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

GIOIA DEL COLLE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 208/2024

Avv. LOSAVIO ROSA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 18/05/2026 ore 15:30 al 25/05/2026 ore 15:30. Lotto 1: in Strada Vicinale Terzi Serra Capece snc Gioia del Colle (BA) Villino al piano terra costituito da un open space destinato a soggiorno e cucina; da tale ambiente si può accedere in un piccolo servizio igienico con lavanderia; proseguendo di fronte, rispetto al soggiorno, invece si accede alla zona notte nella quale sono presenti le tre camere da letto aventi tutte e tre il servizio igienico in camera. Superficie totale: 118mq, totale escluse le aree scoperte: 86mq. Magazzino e locale deposito di mq 66 al piano terra. Autorimessa al piano terra di mq 48. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Strada Vicinale Terzi Serra Capece nc Gioia del Colle (BA) Terreni identificati nel catasto terreni del Comune di Gioia del Colle al foglio 26, particella 71-72-84-207. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Gestore vendita: www.gobidre.al.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. LOSAVIO ROSA; www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

BARI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 366/2024

Avv. LOSAVIO ROSA - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 18/05/2026 ore 17:00 al 25/05/2026 ore 17:00. Lotto 1: in Via Francesco del Core 5 Bari (BA) Locale commerciale di mq 93 al piano terra, attualmente ad uso supermercato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Via Francesco del Core 9-11 Bari (BA) Locale commerciale di mq 186 al piano terra, assolve per circa la metà della sua superficie alla funzione di locale commerciale ad uso supermercato poiché è funzionalmente unita al sub.27, Fg. 10, p.lla 595. La parte del locale commerciale, esposta a sud, è inaccessibile in quanto devastata da un incendio. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: in Via Francesco del Core 15-17 Bari (BA) Locale commerciale al piano terra di circa 106 mq. Al momento del sopralluogo risultava inaccessibile, in quanto devastato da un incendio. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. LOSAVIO ROSA; www.asteannunci.it

CASTELLANA

COMPLESSO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 139/2024

Avv. DE FEUDIS NICOLA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/04/2026 ore 10:00 al 28/04/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in Tratturo Fanelli 28/C Castellana Grotte (BA) Complesso artigianale costituito da due locali artigianali destinati alla lavorazione di prodotti semi-finiti, uno a piano terra, l'altro a piano seminterrato, comunicanti tra loro, un ufficio e due wc al piano terra; deposito per silos, silos e vano deposito, vano tecnico, cisterna d'acqua e locale adibito alla lavorazione dei prodotti agricoli a piano seminterrato, con pertinenza scoperta di are 12.60 circa, ivi compresa la superficie occupata dal plesso. Prezzo base Euro 430.950,00. Offerta minima Euro 323.212,50. Rilancio minimo Euro

12.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. DE FEUDIS NICOLA; www.asteannunci.it

GIOIA DEL COLLE

FABBRICATI USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 155/2022

Avv. MARZANO FABIO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 20/04/2026 ore 16:00 al 27/04/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Via Dottor Giovanni Colapietro 944 Gioia del Colle (BA) Fabbricato utilizzato a magazzino deposito materiali per l'edilizia e macchinari per movimento terra, suddiviso internamente in due distinti locali, ed annessa area scoperta di servizio. Prezzo base Euro 742.000,00. Offerta minima Euro 556.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in Via Dottor Giovanni Colapietro 944 Gioia del Colle (BA) Fabbricato per la commercializzazione ed esposizione di prodotti per l'edilizia, da un magazzino di deposito, da una tettoia utilizzata anch'essa a deposito oltre un'area scoperta per la movimentazione delle merci. Prezzo base Euro 770.000,00. Offerta minima Euro 577.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MARZANO FABIO; www.asteannunci.it

Terreno|Immobile agricolo

TORITTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 1062/2013

Avv. Rossi Pierluigi - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/05/2026 ore 11:00 al 29/05/2026 ore 11:00. Lotto H: in Via Mazzarella e Statale 96 Bari - Altamura Toritto (BA) Terreno ubicato in pozione immediatamente contigua al centro abitato del comune di Toritto, in prossimità dell'incrocio tra via Mazzarella e la strada periferica che si innesta sulla statale n. 96 -Bari-Altamura. Identificato nel catasto terreni del Comune di Toritto foglio 18 particella n. 557. Prezzo base Euro 5.339,00. Offerta minima Euro 4.005,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Rossi Pierluigi; www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2020

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Cavita, Immobile consistenza vani 6,5, piano terzo. Prezzo base Euro 71.400,00. Offerta minima Euro 53.550,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Piazza Pitagora 4, Piena proprietà di immobile, Zona censuaria 4, Categoria A/4, 5 vani, Classe 3, consistenza 83 mq. Si tratta di appartamento al quarto piano di palazzina di quattro piani fuori terra, di edilizia popolare, priva di ascensore. Si compone di soggiorno, cucina, due camere da letto con finestra, ripostiglio e corridoio. Sono presenti talune irregolarità sanabili riguardanti una diversa distribuzione degli spazi ed i cui costi per la sanatoria sono stati scomputati dal prezzo base. Prezzo base Euro 44.552,83. Offerta minima Euro 33.414,62. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 31/03/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2021

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Catanzaro, Immobile di civile abitazione, consistenza 5 vani, categ. catast. A3 Prezzo base Euro 70.200,00. Offerta minima Euro 52.650,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 07/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via dei Garofani 34, Immobile, categoria A/2, piano terra, consistenza 6 vani, con annessa corte esclusiva. Occupato Prezzo base Euro 65.330,25. Offerta minima Euro 48.998,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 30/03/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arnò Vincenzo tel. 3382670311

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 91/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Tre Fontane 11, Quota di 1/1 del diritto di proprietà su abitazione di tipo economico posta al piano quarto di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra, composta da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, due camere da letto e balcone, avente una superficie lorda di mq. 101 circa, escluse aree esterne. Prezzo base Euro 30.120,00. Offerta minima Euro 22.590,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 24/03/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Francesco Jerace 3/a, Appartamento della superficie commerciale di 99,00 mq, consistenza 5,5 vani. Il lotto è composto al piano terra da una cucina, un soggiorno ed un bagno ed al piano primo da due camere da letto, un bagno, una cabina armadio, un disimpegno ed un balcone. Gli accessi al lotto sono due, ovvero al piano terra nel soggiorno ed al piano primo nella cameretta (non utilizzato e sbarrato da un armadio). In ogni caso esiste scala interna in legno di collegamento tra i due piani. Prezzo base Euro 35.160,00. Offerta minima Euro 26.370,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 31/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Viale Antonio Gramsci, 88050 Caraffa di Catanzaro CZ, Italia, L'unità immobiliare in esame è ubicata al piano terra del civico n. 20/A di Viale Antonio Gramsci di Caraffa di Catanzaro, al piano terra di un fabbricato a destinazione residenziale a due piani fuori terra. La stessa ha ingresso diretto da corte comune mediante vano scala comune con altra U.I. posta al piano primo; è costituita da ingresso, ampio soggiorno/salotto, cucina, ampio ripostiglio, un bagno padronale, camera da letto matrimoniale con bagno di servizio e cabina armadio, due camere. Prezzo base Euro 66.075,00. Offerta minima Euro 49.556,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Viale Antonio Gramsci, 88050 Caraffa di Catanzaro CZ, Italia, L'unità immobiliare in esame è ubicata al piano primo. La stessa ha ingresso da vano scala comune ad altra U.I. posta al piano terra ed è costituita da ingresso, ampio soggiorno/salotto, cucina, un bagno padronale, camera da letto matrimoniale con bagno di servizio e cabina armadio, due camere, ripostiglio, ampio balcone. Prezzo base Euro 77.400,00. Offerta minima Euro

58.050,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 17/03/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martire Paola tel. 0961020826

SELLIA MARINA

LASTRICO SOLARE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Sellia Marina (CZ) località Piano D'Agazio snc, piena proprietà del fabbricato identificato e distinto come di seguito: bene B lastrico solare, categoria F/5 - consistenza 180 mq - piano 2; bene C: abitazione, categoria A/2 - classe U - consistenza 9 vani, superficie 205 mq (178 mq escluse aree scoperte) - piano T-1. Prezzo base Euro 78.145,00. Offerta minima Euro 58.609,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 23/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 3398747018

CHIARAVALLE CENTRALE (CZ)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 134/2024

G.E. Dott.ssa Mellace Elais LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Nazionale, Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare sita in Chiaravalle Centrale (CZ):- alla Via Nazionale n.8, posto al piano terra/rialzato, riportata nel Catasto fabbricati del Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) al foglio 34 particelle 555 sub. 8 e 556 sub. 3 graffate, Via Nazionale n.8 Piano T, categoria A/3, classe 1, consistenza 5 vani, superficie catastale totale 100 mq, totale escluse aree scoperte 100 mq, r.c. 185,92. Confina a nord con Via Nazionale, a est con immobile collabente p.la 590 sub. 1, a sud con fabbricato distinto con la particella 589, a ovest con cortile interno che dà su Via Ceravolo. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Nazionale, Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare collabente sita in Chiaravalle Centrale (CZ) ubicata al piano terra con accesso diretto su Via Nazionale, riportata nel Catasto fabbricati del Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) al foglio 34 p.la 590 sub.1, Via Nazionale n.10 Piano T, categoria F/2. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima Euro 10.275,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Chiaravalle Centrale (CZ) loc. Don Diego o Copeia, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del lotto di terreno agricolo sito in loc. Don Diego o Copeia, nel Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) riportato nel Catasto terreni del Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) al foglio 35 p.la 98, qualità vigneto, classe 1, superficie are 08 ca 00, r.d. 11,57, r.a. 4,13. Prezzo base Euro 900,32. Offerta minima Euro 675,24. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: in Chiaravalle Centrale (CZ) loc. Don Diego o Copeia, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del lotto di terreno agricolo sito in loc. Don Diego o Copeia, nel Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) riportato nel Catasto terreni del Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) al foglio 35 p.la 99, qualità uliveto, classe 2, superficie are 23 ca 60, r.d. 12,19, r.a. 7,31. Prezzo base Euro 3.169,24. Offerta

minima Euro 2.376,93. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita asincrona telematica 31/03/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

GIMIGLIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Gimigliano (CZ) Via Corace, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: Unità immobiliare che si sviluppa su di un livello, posto al piano primo destinato ad abitazione, raggiungibile mediante scala esterna di pertinenza esclusiva, conformata nel modo seguente: dalla porta di ingresso si accede al vano corridoio che distribuisce in senso orario a partire dal sud i vani cucina, letto 1, wc, letto 2 e soggiorno Prezzo base Euro 18.240,00. Offerta minima Euro 13.680,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 31/03/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

MARCELLINARA (CZ)

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2023

G.E. Dott.ssa Mellace Elais LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) Via San Martino, Villetta con terreno disposta su due livelli, al piano terra, in cui si sviluppa la zona living è presente ingresso - soggiorno, cucina abitabile e bagno, al piano primo, al quale si accede tramite una scala interna e dove si sviluppa la zona notte composta da due camere da letto, cabina armadio e bagno, al piano mansardato vi si accede tramite una scala a chiocciola e si trova una zona studio. L'area esterna al fabbricato, ha una consistenza di circa 1.880 m2. Consultare avviso di vendita. Prezzo base Euro 116.100,00. Offerta minima Euro 88.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 24/03/2026 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amendola Rosanna tel. 0961050237

PETRONÀ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 2492/2023

G.I. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Petronà (CZ) Via Curinello, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: appartamento a piano terra di un fabbricato a due livelli che si compone di: ingresso, cucina/letto, un servizio igienico ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 18.736,80. Offerta minima Euro 14.052,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 31/03/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

www.asteannunci.it

SOVERIA SIMERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 80/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Soveria Simeri (CZ) via Enrico Berlinguer 38, Appartamento al piano primo di immobile che costa di tre livelli fuori terra, consistenza 5 vani Prezzo base Euro 17.280,00. Offerta minima Euro 12.960,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 13/04/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Figliomeni Stefano tel. 3496544451

ZAGARISE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 18/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Zagarise (CZ) Via della Canonica, Fabbricato composto da piano seminterrato e piano terra con corte annessa: sub 1 Cat A/3, vani 6,5 mq 148 e sub 2 Cat. C/2, mq 148 Prezzo base Euro 32.942,40. Offerta minima Euro 24.706,80. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 14/04/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**CROPANI****COMPLESSO EDILIZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2025**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Via Tirana, località Sena, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: immobile facente parte di un complesso edilizio ad uso commerciale ubicato all'interno di un centro commerciale, Classe 2, Consistenza 95 m2 – piano terra Prezzo base Euro 53.471,25. Offerta minima Euro 40.103,44. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 31/03/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maiolo Milena tel. 3207946076

SIMERI CRICHI**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 112/2024**

G.E. Dott.ssa Mellace Elais LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Località Homomorto, unità immobiliare sito nel comune di Simeri Crichi, Località Homomorto snc,, consistenza 160 mq, superficie catastale 219 mq Prezzo base Euro 188.340,00. Offerta minima Euro 141.255,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) Località Homomorto, Unità immobiliare sito nel comune di Simeri Crichi, Località Homomorto snc, categoria catastale A3, classe 2, consistenza 4 vani, superficie catastale 90 mq. – Totale escluse aree scoperte 78 mq. rendita Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima Euro 43.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 31/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lacava Luisa tel. 0961721891

ZAGARISE (CZ)**FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 71/2024**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Zagarise (CZ) Via Feruli, 88050 Zagarise CZ, Italia, Fabbricato ad uso produttivo, sito in Zagarise (CZ), alla Via Feruli n. SNC, composto da un piano seminterrato adibito a deposito sansa, imbottigliamento ed imbustamento olio, un piano terra adibito a frantoio oleario con deposito olio, locale caldaia, un primo piano adibito ad uso ufficio e piazzale aperto posto al piano terra. Lotto intercluso: l'ingresso al frantoio e al deposito, posti rispettivamente al piano terra e al piano seminterrato avviene dalla vicina Via Feruli attraversando alcuni terreni non oggetto di procedura esecutiva; il piano seminterrato, non essendo in diretta comunicazione con il piano terra, risulta

accessibile a mezzo di una strada sterrata realizzata su terreni non oggetto di procedura esecutiva, oltre che da scala esterna accessibile dal piazzale. Il fabbricato è dotato di impianto fotovoltaico di 6 KW di potenza ubicato sul tetto di copertura del deposito olio. Prezzo base Euro 117.195,00. Offerta minima Euro 87.896,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 23/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

Terreno|Immibile agricolo**MARCEDUSA - BELCASTRO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 111/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Marcedusa (CZ) Frazione Marcedusa, vico II G. Marconi snc, Terreno agricolo, varie particelle, qualità uliveto. Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: non è stata scorporata dalla p.lla 773 la superficie della corte della p.lla 774 (proprietà terzi). Necessita frazionamento area e atto di rettifica per trasferimento di corte. Maggiori dettagli in avviso Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 18.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Belcastro (CZ) Frazione: Belcastro, via Nazionale - S.P. 4, Terreno agricolo, varie particelle, qualità pascolo e uliveto e seminativo. Con entro stanti fabbricati. Descrizione delle opere da sanare: ripristino coltura catastale. Maggiori dettagli in avviso Prezzo base Euro 74.400,00. Offerta minima Euro 59.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita sincornata mista 26/03/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 83/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Muio Giuseppe. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Berardi 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, anno di costruzione 1900 circa, inserito in piccolo complesso con 2 unità immobiliari. Occupato. Prezzo base: Euro 23.015,36. Offerta minima: Euro 17.261,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423391, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Calabria Traversa I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterrato, accesso indipendente attraverso cancello carrabile, sup. lorda tot mq 477,90, calpestabile mq 440,74. Occupato. Prezzo base: Euro 55.523,49. Offerta minima: Euro 41.642,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.110,46. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/05/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841811290, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1/2014 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Dott.ssa Alfano Melania. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Via Campania 25, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento con pertinenza box. Superfici catastali: A/2 = 204 mq, C/6 = 39 mq; stato: appartamento in condizioni complessivamente buone, box con infiltrazioni; zona PRG "B" (residenziale di completamento). Documentazione edilizia agli atti: concessione n. 73/1977; nulla osta Genio Civile; abitabilità 08.11.1980; licenza d'uso 15.07.1980. Stato occupativo dell'immobile: Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 152.000,00. Offerta minima: Euro 114.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Vendita sincrona telematica 18/03/2026 ore 17:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott.ssa Alfano Melania, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DOMANICO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 28/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Miracco Iolanda. Lotto UNICO - in Domanico (CS) Via San Nicola snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato indipendente su tre piani fuori terra con relativa corte. Appartamento ai due piani superiori, a cui si accede unicamente a mezzo di scala esterna in cemento, è costituito al piano primo da un ingresso, un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina, un bagno, un ampio salone e n. 3 balconi, mentre il piano secondo, collegato al primo da una scala interna, è costituito da n. 4 stanze da letto, n. 2 bagni, un balcone ed un ampio terrazzo. Locale commerciale al piano terra è costituito da una sala ristorante, un locale con forno a legna, una cucina con ripostiglio, un bagno, un locale deposito, un'ampia sala con termocamino, una legnaia, un locale caldaia. Terreno: seminativo arborato, superficie mq 1.090; Terreno: seminterrato arborato, superficie mq 1.640. Prezzo base: Euro 89.603,86. Offerta minima: Euro 67.202,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/05/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394444463, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 193/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in

Luzzi (CS) Contrada Castello - Linze, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare urbana ad uso abitativo, posta ai piani 1 e 2 e relative pertinenze accessorie ai piani terra ed interrato. Consistenza 7,5 vani. Superficie catastale Totale: 168 mq, Totale escluse aree scoperte: 156 mq. Prezzo base: Euro 45.136,71. Offerta minima: Euro 33.852,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/05/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 357/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Del Duca Emanuele. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Pantusella 24, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico al piano II, scala unica, composta da soggiorno con angolo cucina, 1 bagno, 2 camera da letto e 1 terrazzo in parte chiuso con infissi. Prezzo base: Euro 36.668,70. Offerta minima: Euro 27.501,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2026 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3205652040, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 202/2016 + 129/2020 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Roberti Patrizia. Lotto UNICO - nel Comune di Mendicino (CS) in Via Louis Armstrong n.36 già Via Colle degli Ulivi n.36 già Via Stiluzzo snc - Diritti di usufrutto pari a 2 quote di 1/2 ciascuno e diritti della nuda proprietà pari a 3 quote di 1/3 ciascuno. L'immobile è composto da porzioni immobiliari consistenti in fabbricato ad uso civile abitazione (P.Seminterrato, P.Terra (zona giorno) P.Primo (zona notte) e corte di terreno. L'appartamento è composto al P.Terra da soggiorno, cucina, servizi; P.Primo da 3 camere, bagno. Prezzo base: Euro 53.652,00. Offerta minima: Euro 40.239,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 05/06/2026 ore 09:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3331263035, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONI - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



www.asteannunci.it

**Proc. n. 40/1994 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione, al PT-1 del Fabbricato "C", per una superficie lorda residenziale di circa 284 mq., e precisamente: piano terra adibito a zona giorno, composto da cucina, bagno, pranzo e salone contenente il corpo scala di collegamento al piano superiore ed un balcone (1,36 mq. circa) e primo piano adibito a zona notte composto da quattro camere, bagno, e balcone (15 mq. circa). Occupato. Prezzo base: Euro 44.978,00. Offerta minima: Euro 33.734,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione, posta al piano terra del Fabbricato "C", per una superficie lorda residenziale di circa 273 mq., e precisamente: piano terra adibito a zona giorno, composto da cucina, salone-pranzo e bagno e primo piano adibito a zona notte composto da quattro camere, bagno, e due balconi (22,37 mq. circa). Occupato. Prezzo base: Euro 43.495,00. Offerta minima: Euro 32.622,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: unità immobiliare, posta al piano terra del Fabbricato "D", articolata in tre corpi distinti con ingresso autonomo aventi la seguente destinazione d'uso: magazzino di cui parte adibita a cappella (occupato) di 87,60 mq. circa, garage di 52,80 mq. circa, abitazione di 66 mq. circa. Prezzo base: Euro 18.645,00. Offerta minima: Euro 13.984,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione di tipo economico allo stato rustico, posta al primo piano del Fabbricato "D", di circa 129 mq. ed una superficie adibita a terrazzi pari a 47,20 mq. circa. Prezzo base: Euro 13.564,00. Offerta minima: Euro 10.173,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 12/05/2026 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**VILLETTA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 188/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Taverna, Via Monachelle, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta composta al p.t. da cucina con caminetto, bagno, salotto, soggiorno, ripostiglio, scala interna, 2 porticati e giardino esterno; p. mansarda composto da n. 2 camere da letto di cui una con cabina armadio e una con n. 2 ripostigli, un balcone, disimpegno, bagno e studio. Sup. 238,52 mq, oltre balconi e porticati. Giardino di 348 mq ca. Occupato. Prezzo base: Euro 99.552,00. Offerta minima: Euro 74.664,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/05/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PARENTI**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 150/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Massali Antonio. Lotto UNICO - in Parenti (CS) Via Fontana 16, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di tre piani utilizzato al piano terra come civile abitazione e al piano sottotetto/sottotetto come pertinenze (deposito, magazzino, ecc...), di vani 5. Prezzo base: Euro 24.683,00. Offerta minima: Euro 18.512,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 23/04/2026 ore 10:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984937453, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**UNITA' IMM.RI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 21/2022 RGF**

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Benedetti Antonella. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Bellarintha 35, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio formato da 2 unità immobiliari: Magazzino Cat. C/1, classe 1, piano T. Abitazione Cat. A/5, classe 2, cons. 1,0 vano, piano 1. L'immobile attualmente occupato sarà liberato successivamente all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 94.500,00. Offerta minima: Euro 70.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2026 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Benedetti Antonella, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

RENDE**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 44/2003 RGF**

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Dott. Mazzulla Luigi. Lotto 1 - in Rende (CS) Arcavacata, via Chiesa trav. A. Magno, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in un fabbricato, di tre piani fuori terra oltre seminterrato e complessivamente in buone condizioni, l'immobile in questione è posto al primo piano è composto da ingresso/disimpegno, cucina, bagno e due camere da letto per una superficie lorda di 62 mq, oltre 3 balconi posti sui tre lati del fabbricato per una superficie complessiva di 28 mq. Prezzo base: Euro 46.920,00. Offerta minima: Euro 35.190,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 938,40. Lotto 2 - in Rende (CS) Arcavacata, via Chiesa trav. A. Magno, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in un fabbricato, di tre piani fuori terra oltre seminterrato e complessivamente in buone condizioni, l'immobile in questione è posto al secondo piano è composto da ingresso/disimpegno, cucina, bagno e due camere da letto per una superficie lorda di 62 mq, oltre 3 balconi posti sui tre lati del fabbricato per una superficie complessiva di 28 mq. Nell'appartamento è stata realizzata una scala interna che collega detto appartamento al sottotetto di complessivi mq 79. Prezzo base: Euro 51.986,00. Offerta minima: Euro 38.989,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.039,72. Vendita sincrona telematica 20/04/2026 ore 09:45 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott. Mazzulla Luigi, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 65/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Cellini, Diritto di superficie 1/1 di: Abitazione al secondo piano in ottimo stato di manutenzione con seminterrato e corte esclusiva. Composta da: ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre stanze da letto ed un bagno. Nel seminterrato sono state ricavate due stanze ed un bagno. Sup. comm.le: mq 116,09 (abitazione), mq 38,15

(Seminterrato). Occupato. Prezzo base: Euro 57.618,62. Offerta minima: Euro 43.213,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.152,37. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2026 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 271/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. D'Orrico Marco. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Vico I di Via Abramo Cariatì, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo costituito da: ingresso-corridoio, 2 camere da letto (di cui una con guardaroba/ripostiglio), soggiorno-pranzo, cucina, bagno e 2 balconi. Sup. commerciale mq 106,60. Libero. Prezzo base: Euro 18.152,10. Offerta minima: Euro 13.614,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3498404868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

CASTROLIBERO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 127/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Policicchio Giuseppina. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Feudo 2, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, composta da un piano fuori terra, a destinazione ad uso magazzino-locale deposito, con sup. netta calpestabile di mq 340, e sup. lorda di mq 380, e dotato di impianto elettrico di tipo industriale. Unità immobiliare, destinazione ad uso ufficio, con sup. netta calpestabile di mq 115, e sup. lorda di mq 131, posto al piano terra di un fabbricato a due livelli con annessa corte e composto da cinque camere con disimpegni e un servizio 2 igienico. Unità immobiliare con destinazione uso ufficio al piano primo del fabbricato, superficie netta calpestabile mq 115, lorda mq 131, composta da 5 camere con disimpegni e servizio igienico. Tettoia con struttura portante in ferro sui due lati del fabbricato in ferro, costruita senza permesso e non richiamata negli atti processuali. Prezzo base: Euro 144.502,67. Offerta minima: Euro 108.377,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/04/2026 ore 09:15

c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3201652215, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERVICATI - SAN MARCO ARGENTANO

FABBRICATO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 161/2004 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Cervicati (CS) Via Valderisa 25-25A, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della consistenza di 1,5 vani tra piano Terra e primo Piano. Prezzo base: Euro 14.580,00. Offerta minima: Euro 10.935,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 291,60. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale (opificio) di mq 1030, completato da una superficie di pertinenza circostante il capannone di mq 3406. Prezzo base: Euro 530.798,02. Offerta minima: Euro 398.098,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.615,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/05/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO - MARANO PRINCIPATO

MAGAZZINO-NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 73/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Greco Alessandra. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino-garage al piano seminterrato con annessa corte ad uso esclusivo di mq 33 e appartamento al P.T. anch'esso con annessa corte ad uso esclusivo di mq 37, situati in un fabbricato in c.a. tipologia a schiera, composti distintamente da 3 vani oltre bagno e garage a piano seminterrato e da 5 vani oltre al bagno a P.T., il tutto servito da 2 ingressi di cui uno carrabile dalla corte a piano seminterrato, uno pedonale dalla corte a P.T., per una sup. complessiva lorda di mq.185,60. Prezzo base: Euro 80.752,86. Offerta minima: Euro 60.564,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.615,06. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) via Puzille snc: Nuda Proprietà di locale deposito al piano seminterrato situato in un fabbricato in c.a., composto da n° 6 vani oltre al bagno, il tutto servito da un ingresso carrabile da corte comune, per una superficie complessiva di mq.122,00. Prezzo base: Euro 11.505,09. Offerta minima: Euro 8.628,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 230,10. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) via Puzille snc: Nuda Proprietà di locale negozio al piano terra situato in un fabbricato in c.a., composto da locale vendita e un wc, il tutto servito da un ingresso carrabile da corte comune, per

una superficie complessiva di mq. 81,60. Prezzo base: Euro 26.019,10. Offerta minima: Euro 19.514,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 520,30. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984485084, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

ACRI-BISIGNANO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 114/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Altomare Rosa Patrizia. Lotto 1 - in Cosenza (CS) via Beato Angelo d'Acri (ex via Viola) 57 di: Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano di una palazzina di recente costruzione, composto da ingresso/soggiorno, cucina, 2 bagni, corridoio, 3 camere, 4 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 64.521,29. Offerta minima: Euro 48.390,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.280,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) via Beato Angelo d'Acri (ex via Viola) 57, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta costituita da un unico ambiente di altezza variabile ed è posto al 4 piano della palazzina. Prezzo base: Euro 4.866,42. Offerta minima: Euro 3.649,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Contrada Franci, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale a 2 piani, sup. lorda totale mq 91,40, in stato di abbandono. Corte con terreni agricoli: p.lla 127, uliveto, mq 480; p.lla 128, uliveto, mq 80; p.lla 130, seminativo arborato, mq 220; p.lla 131, seminativo arborato, mq 240. Prezzo base: Euro 1.947,62. Offerta minima: Euro 1.460,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 4 - in Bisignano (CS) Contrada Franci, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli, al fg. 56: p.lla 13, seminativo irriguo arborato, mq 750; p.lla 79, seminativo arborato, mq 7.010; p.lla 119, seminativo arborato, mq 60; al fg 55, p.lla 48, seminativo arborato, mq 6.310. Prezzo base: Euro 4.194,88. Offerta minima: Euro 3.146,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Bisignano (CS) Contrada Franci, Piena Proprietà 1/1 di: Azienda agricola composta da: Opificio composto da più fabbricati danneggiati da incendio, sup. mq 1.140 più 15 serre di mq tot 3.600, completamente distrutte da incendio. Terreni comprensivi di impianti ivi installati escluse le attrezzature mobili: p.lla 175, seminativo arborato, mq 1.060; p.lla 176, seminativo arborato, mq 8.500; p.lla 340, ente urbano, mq 20.270 comprensivi di impianti ivi installati escluse le attrezzature mobili. Prezzo base: Euro 31.461,69. Offerta minima: Euro 23.596,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 620,00. Vendita sincrona telematica 08/05/2026 ore 10:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel.

3388449446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

CASTROLIBERO

FABBRICATO COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 86/1997 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Custode giudiziario dott. Pierluigi Pisani. Lotto 4 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad uso commerciale (lotto 1 perizia del 16/02/2005) su tre livelli costituito da: primo livello avente superficie lorda di mq 1.608 circa; secondo livello avente superficie lorda di mq 1.358 oltre mq 141 circa di terrazzo; terzo livello avente una superficie lorda di mq 860 circa e annessa corte di mq 1.425 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 282.923,00. Offerta minima: Euro 212.193,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 14/04/2026 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale

Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MARANO PRINCIPATO

COMPLESSO ADIBITO A SALUMIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 217/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Cavalier Mariano Bosco, Via Puzille 35/A, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso costituito da nr. 3 immobili adibiti a salumificio e annessi, sup. tot mq 2.740 ca: Edificio principale (sub 3) a 2 piani f.t. oltre piano terzo adibito a locale tecnico e parziale locale interrato. Edificio secondario (sub 2 - stalla) ad un piano f.t., sup. coperta mq 185 ca. Cabina elettrica (sub 4) di mq 20 ca. Terreno di pertinenza adibito a circolazione di mezzi pesanti, parcheggio, aree stoccaggio, concimaia e inceneritore. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 144.439,46. Offerta minima: Euro 108.329,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione|Accessorio

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 10/2024 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via della Pietà 56, Unità immobiliare al primo piano di un fabbricato, allo stato rustico, di vani 4,5 e della superficie catastale totale (comprese aree scoperte) 108 mq. Prezzo Base Euro 4.085,86; offerta minima Euro 3.064,40. Lotto 2: Crotone (KR) Via della Pietà 52, Unità immobiliare al piano terra di un fabbricato, attualmente destinata a sala giochi e bar con contratto non opponibile alla procedura. Consistenza 147 mq. Prezzo Base Euro 19.996,87; offerta minima Euro 14.997,65. Lotto 3: Crotone (KR) Via della Pietà 56, Unità immobiliare al terzo piano del fabbricato con corridoio-disimpegno, cucina, 2 WC, soggiorno, sala da pranzo, ripostiglio, secondo corridoio-disimpegno, 3 camere da letto, 3 balconi. Lo stato di manutenzione generale è pessimo e necessità di lavori di completa ristrutturazione tipici degli appartamenti per civile abitazione. Prezzo Base Euro 7.509,37; offerta minima Euro 5.632,03. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Mancuso Alfonso tel. 0962771225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/03/2026 ore 15:30

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 42/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via delle Primule 2, Appartamento al primo piano. Magazzino al piano terra. Prezzo Base Euro 20.313,80; offerta minima Euro 15.235,35. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Lavigna Raffaella tel. 3338238286. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/03/2026 ore 16:00

CROTONE

VILLETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) via Delle Begonie 14, Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta appartenente ad un complesso di 4 villette a schiera, facente parte di un complesso residenziale dotato di ogni servizio, comprendente numerose villette ben rifinite e gradevoli. Composta da un solo livello con ampio giardino di superficie di circa 350 mq. Prezzo Base Euro 85.567,50; offerta minima Euro 64.175,63. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Sgro Fortunato tel. 3286864411. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/03/2026 ore 16:00



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CROTONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) VIA FIUME ESARO 7, 2/4 di Magazzino piano T, censito al foglio 33, particella 209 sub. 1114, cat. C/2, graffiata alle particelle foglio 33/219 sub. 1114, foglio 33/221 sub. 1114 e foglio 33/300 sub. 1114. Prezzo Base Euro 62.800,00; offerta minima Euro 47.100,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/03/2026 ore 16:00

PETILIA POLICASTRO

ABITAZIONE RUSTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/2025 RGE

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) via IV novembre 3, 1/1 di fabbricato allo stato rustico a 3 piani fuori terra, zona cens. 1, categoria A/5, classe 2, consistenza 5,5 vani, della superficie commerciale di circa di mq. 172,30. Prezzo Base Euro 30.500,00; offerta minima Euro 22.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/03/2026 ore 16:00

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

COTRONEI

MAGAZZINO-APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 64/2024 RGE**

Lotto 1: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino, suddiviso in due porzioni quasi uguali per superficie; da una parte si trova un vano attualmente destinato ad autorimessa, mentre la restante porzione è composta da due vani destinati a magazzino. Risulta completamente ultimato in tutte le lavorazioni, ma necessita di aggiorn-

namento catastale in quanto in visura è ancora riportata la categoria F/3 (in corso di costruzione). Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 6.982,03; offerta minima Euro 5.236,52. Lotto 2: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al primo piano con tre camere, un soggiorno, una cucina abitabile e due bagni; sono presenti, altresì, due balconi e una veranda, attualmente chiusa con vetrate non amovibili. Il bene è libero ma detenuto dal debitore. Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 17.233,59; offerta minima Euro 12.925,20. Lotto 3: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al secondo piano con tre camere, un soggiorno, una cucina abitabile e due bagni; sono presenti, altresì, due balconi e una veranda, attualmente chiusa con vetrate non amovibili. Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 17.170,31; offerta minima Euro 12.877,73. Lotto 4: Cotronei (KR) Vico X Fragalà snc, Piena proprietà per la quota di 1/1 di un terreno, qualità uliveto, classe 4, superficie 2 are, unitamente al fabbricato in costruzione, che insiste sullo stesso, composto da tre livelli, piano terra, piano primo e piano sottotetto allo stato rustico (F/3). L'area di sedime del fabbricato occupa tutta la particella di 200 mq. Prezzo Base Euro 21.515,62; offerta minima Euro 16.136,72. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/03/2026 ore 15:00

Immobile comm.le|ind.le**CROTONE****IMMOBILI COMM.LI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 23/2023 RGE**

Lotto 1: Crotone (KR) via Fibonacci (ex viale della stazione), Piena ed intera proprietà di unità immobiliari, Piano S1-T-1-2-3-4-5, categ. D8, rifinite sia internamente che esternamente, dotate di impianti di adduzione elettrica, idrica e fognaria, impianto di condizionamento centralizzato e non, impianti antincendio nonché di impianti tecnologicamente avanzati. Facenti parte di un complesso edilizio "CENTRO DIREZIONALE" a 5 piani fuori terra ed uno interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 2.028.946,00; offerta minima Euro 1.521.710,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/03/2026 ore 16:00

**Tribunale di
LAMEZIA TERME****Abitazione|Accessorio****LAMEZIA TERME****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

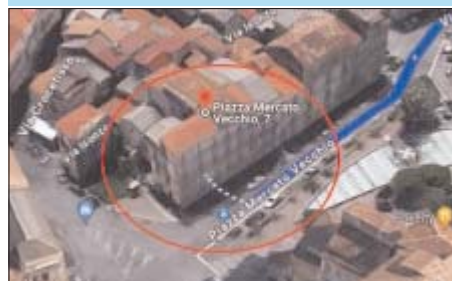
**RGE 55/2024**

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via Gardone 7, Unità immobiliare avente tipologia abitativa di tipo terra-ciolo, ante 1942, sviluppata su quattro livelli (piano terra, primo, secondo e terzo), con una superficie lorda complessiva di circa 170,00 mq. Al piano terra è pre-

sente un locale adibito a magazzino, dotato di un piccolo servizio igienico, con una superficie lorda di 47,00 mq. L'accesso al piano primo avviene sia tramite una scala esterna, sia attraverso una scala interna. Questo livello, con una superficie di 43,00 mq, comprende una camera con annesso ripostiglio, un ripostiglio e il vano scala. Il piano secondo, con una superficie lorda di 40,00 mq, ospita un soggiorno con angolo cottura, un bagno e un balcone. Al piano terzo, anch'esso di 40,00 mq, si trovano una camera, una cameretta, un bagno e un ulteriore balcone. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 25/03/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

LAMEZIA TERME**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 50/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Piazza Mercato Vecchio 7, Immobile al piano terzo di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli f.t. più attico. No ascensore, a destinazione residenziale con affaccio su Piazza Mercato Vecchio, composto da: ingresso, ser-

vizio igienico con antibagno, soggiorno dotato di 2 affacci, cucina abitabile con affaccio, 2 camere, camera matrimoniale, servizio igienico, per una superficie utile ca mq 91 e complessiva di vendita ca mq 119,35. Giuridicamente libero, di fatto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 63.483,75. Offerta minima Euro 47.612,81. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 18/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

LAMEZIA TERME**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Busento 20, 1. Fabbricato civile di quattro piani fuori terra, esteso mq 105 di superficie utile, composto da: piano terra con cucina, vano scale; piano primo zona notte con camera letto, bagno, un balcone, vano scale, piano secondo con camera, un balcone, vano scale, piano terzo non residenziale sottotetto. Occupato dal debitore. 2. Fabbricato civile di quattro piani fuori terra, esteso mq 95 di superficie utile, composto da: piano terra non residenziale, vano scale; piano primo: una camera, un balcone, vano scale, piano secondo una camera, un balcone, vano scale, piano terzo non residenziale sottotetto. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.109,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 31/03/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

www.asteannunci.it

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 26/2024**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Via Zaleuco di Locri 30, Piena proprietà di un appartamento, con relativo garage, posto al piano terra di un fabbricato a due el. f.t. L'appartamento si compone di ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni ed un balcone. Sup. commerciale 143,00 mq Prezzo base Euro 43.312,50. Offerta minima Euro 32.484,37. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Via Zaleuco di Locri 32, Piena proprietà di un appartamento posto al piano primo di un fabbricato a due el. f.t. L'appartamento si compone di ingresso, sala da pranzo, piccola cucina, soggiorno, tre camere, bagno e quattro balconi ed un sottotetto non agibile accessibile da una botola sul soffitto della cucina. Sup. commerciale 167,00 mq Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1/2025**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via dei Bizantini 180/b, Piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano terzo. Prezzo base Euro 65.129,87. Offerta minima Euro 48.847,40. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/03/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

LAMEZIA TERME**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 51/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via Foderaro Salvatore 215, Piena Proprietà di Abitazione Ubicata a piano primo, con superficie commerciale di mq.122,66, precisamente mq.115,82 lorda (o vuoto per pieno) di cui netta o calpestabile mq. 96,01 con annesso balcone di mq.22,81 netti. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

NOCERA TERINESE**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 11/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina de Luca, Unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano terzo del fabbricato individuato con la lettera B, interno 13, cat. A/3, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 69 mq, superficie catastale escluse le aree scoperte mq 67 Prezzo base Euro 26.850,00. Offerta minima Euro 20.137,50. LOTTO 3: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina de Luca, Unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano terzo del fabbricato individuato con la lettera B, interno 14, cat. A/3, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale mq 65, superficie catastale escluse le aree scoperte mq 62 Prezzo base Euro 25.950,00. Offerta minima Euro 19.462,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/03/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME**OPIFICIO LATTIERO - CASEARIO - APPARTAMENTI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 50/2022**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Opificio lattiero-caseario composto dai seguenti immobili: a. capannone destinato alla preparazione dei prodotti; b. fabbricato uso deposito, cella e uffici; c. laboratorio destinato alla preparazione e vendita; d. locali di servizio; e. area scoperta pertinenza di mq. 3.577 Prezzo base Euro 366.807,60. Offerta minima Euro 275.105,70. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appartamento per civile abitazione al piano primo (secondo f.t.), di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza, della superficie commerciale di mq. 257, composto da n. 8 vani, cucina abitabile, tre servizi igienici, due ripostigli, disimpegno. E' provvisto di un terrazzo esterno praticabile, ricavato sulla copertura di un ampliamento abusivo realizzato al piano terra, di cui dovrà essere effettuata la demolizione poiché privo di titolo edilizio abilitativo. Prezzo base Euro 73.245,00. Offerta minima Euro 54.933,75. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appartamento per civile abitazione al secondo piano (terzo f.t.) di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza, della superficie commerciale di mq. 169, composto da n. 5 vani e doppi servizi igienici. E' provvisto di un piccolo vano di circa mq. 8 realizzato abusivamente di cui dovrà essere effettuata la demolizione con costi già detratte dal valore di stima. Prezzo base Euro 55.871,40. Offerta minima Euro 41.903,55. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appezamento di terreno composto da due porzioni, confinanti tre esse, prive di confini materializzati, coltivato ad uliveto a sesto irregolare non intensivo, con ingresso dalla via Cappelli (SP99), p.lla 11 di are 35,00 e p.lla 680 are 11,45. Prezzo base Euro 12.541,50. Offerta minima Euro 9.406,13. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) ingresso dalla strada vicinale "Priano", Appezamento di terreno composto da tre porzioni, confinanti tre esse, prive di confini materializzati, coltivato ad uliveto a sesto irregolare non intensivo, con ingresso dalla strada vicinale "Priano"; con soprastanti manufatti edilizi da sottoporre a demolizione poiché privi di titoli edilizi abilitativi, p.lla 683 di are 12,30, p.lla 692 di are 5,91, p.lla 696 di are 2,10 Prezzo base Euro 2.155,80. Offerta minima Euro 1.616,85. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/04/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avvocato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Largo Gualtieri 2, Piena proprietà

per la quota di 1/1 dell'unità immobiliare (destinata ad uso commerciale) facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, cat. C/1 classe 5, Consistenza 90 m2. Rendita: Euro 1.185,27 Zona censuaria 1, Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 18/03/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

SOVERIA MANNELLI

COMPLESSO ALBERGHIERO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2010

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ) Località San Andrea, Complesso alberghiero in corso di costruzione su lotto di terreno di ca mq 23.812, che - a costruzione completata - sarà costituito da quattro piani, per sup. tot. coperta di ca mq 6.145 Prezzo base Euro 333.812,06. Offerta minima Euro 250.359,05. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 22/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione|Accessorio

ARDORE (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Ardore (RC) Via piani D'area, Piena proprietà di un'unità immobiliare sita in Ardore, via Piani D'area n. 64 consistente in un appartamento al primo piano di un fabbricato condominiale formato da quattro piani fuori terra, censito in Catasto al foglio 29 particella n. 682 sub 16 Cat. A/2 classe 2 consistenza vani 7,5 per un totale di 154 mq, totale escluse aree scoperte 6 mq. Prezzo base Euro 93.480,00. Offerta minima Euro 70.110,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/04/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vita Sonia tel. 3478856593

BRANCALEONE

PORZIONE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 38/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Brancaleone (RC) via Rasole, Porzione immobiliare facente capo ad un maggior fabbricato, categoria A/7, piani T-1. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/04/2026 ore 11:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900

GIOIOSA IONICA

VILLINO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) contrada Agliocane, Diritto di piena proprietà relativo alle seguenti unità immobiliari: 1) vilino ad un piano fuori terra, vani 6,5, le divisioni interne al fabbricato e le aperture verso l'esterno sono difformi da quelle in progetto (l'abuso è sanabile); all'esterno del fabbricato esiste un portico di 80,70 mq, realizzato abusivamente e non sanabile. 2) magazzino ad un piano fuori terra adibito a pertinenza del fabbricato principale, è stata realizzata in assenza di titolo abilitativo edilizio (l'abuso non è sanabile). Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

GIOIOSA IONICA (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Viale Europa 95, Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'appartamento in condominio ubicato al primo piano e locale di deposito al piano seminterrato sito in Maina di Gioiosa Ionica (RC) in Viale Europa 95 Prezzo base Euro 87.672,25. Offerta minima Euro 67.754,56. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bova Antonietta tel. 3496414346



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

GIOIOSA JONICA (RC)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2/2025**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Madama Lena 37, Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare (appartamento per civile abitazione), posta all'interno di un complesso immobiliare strutturato su tre piani fuori terra e piano cantinato. Prezzo base Euro 45.238,00. Offerta minima Euro 33.928,50. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2026 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Renata tel. 096429038

MARINA DI GIOIOSA JONICA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 53/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Dei Giardini sn, Unità immobiliare, cat. A/2, consistenza 11 vani, piano T-1, dati di superficie: totale mq 296 comprese aree scoperte Prezzo base Euro 190.878,00. Offerta minima Euro 143.158,50. Vendita senza incanto sincrona mista 23/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

MARINA DI GIOIOSA JONICA (RC)**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 36/2024**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Giuseppe di Vittorio 39/a, Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare, posta al terzo piano di un edificio di più ampia consistenza. Prezzo base Euro 32.725,00. Offerta minima Euro 24.543,75. Vendita senza incanto sincrona mista 13/04/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 09641906838

MONASTERACE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/2024**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Località Rimini, Appartamento, corrispondente ad una unica unità immobiliare, adibita a civile abitazione composta da: cucina con angolo cottura; salone; tre camere da letto; bagno; balcone; il tutto corrispondente a vani n. 5,5. Prezzo base Euro 75.017,60. Offerta minima Euro 56.263,20. Vendita senza incanto sincrona mista 18/03/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino' Lucia tel. 3334702590

PORTIGLIOLA (RC)**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 23/2024**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Portigliola (RC) Corso Roma 43, Piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione posta a piano terra, oltre a seminterrato adibito a cantina, con accesso indipendente dalla corte comune, composta da un soggiorno/cucina di mq. 31,85, da un bagno di mq. 6,00, da due camere da letto rispettivamente di mq. 15,60 e mq. 15,00, balcone di mq. 6,85, oltre al locale cantina di mq. 30,50, vani 4,5, superficie catastale totale mq. 106 escluse aree scoperte mq. 104. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. LOTTO 2: in Portigliola (RC) Corso Roma 43, Piena proprietà di unità immobiliare adibita a laboratorio per la lavorazione e vendita di prodotti da forno, posta a piano terra con accesso indipendente dalla corte comune, composta da una zona vendite di mq. 28,50, un laboratorio di mq. 55,75, un deposito di mq. 5,5, un wc completo di antibagno di mq. 3,90, consistenza mq. 93 superficie catastale totale mq. 104, rendita 144,09. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

ROCCELLA JONICA**PORZIONI DI UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 43/2023**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità immobiliare costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da tre vani, cucina-soggiorno, bagno, WC, ripostiglio e corridoio, il cui utilizzo necessita di opere di ristrutturazione. Sono a carico

dell'acquirente i costi di ristrutturazione. Prezzo base Euro 26.444,49. Offerta minima Euro 19.833,37. LOTTO 2: in Roccella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da due vani, WC, ingresso, il cui utilizzo necessita di opere di ristrutturazione. Sono a carico dell'acquirente i costi di ristrutturazione. Prezzo base Euro 11.288,84. Offerta minima Euro 8.466,63. LOTTO 3: in Roccella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da due vani, WC, completa ed abitabile. Sono a carico dell'acquirente i costi per la normalizzazione urbanistica. Prezzo base Euro 12.017,47. Offerta minima Euro 9.013,10. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2026 ore 11:50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

SITIGNANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 11/2023**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Stignano (RC) Contrada Favaco, Appartamento al 2 piano fuori terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di otto vani, ha una superficie lorda di mq 150, costituito da un vano soggiorno al quale si accede direttamente dalla porta d'entrata, da due ripostigli di cui uno cieco, due camere da letto, un piccolo bagno, un vano cucina -pranzo; da un disimpegno si accede ad altra camera da letto ed un secondo bagno. Per quasi tutto il perimetro del suo piano è circondato da balconi (con superficie lorda di mq 37,70) Prezzo base Euro 15.360,84. Offerta minima Euro 11.520,63. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

STILO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Stilo (RC) via Guglielmo Marconi 2, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza, è stata presentata un'istanza di condono edilizio, che però non è stata ancora definita. Prezzo base Euro 14.736,96. Offerta minima Euro 11.052,72. Vendita senza incanto sincrona mista 18/03/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

SIDERNO

ABITAZIONE-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 4: in Siderno (RC), Fabbricato a destinazione commerciale costituito da piano interrato, piano terra, piano primo e secondo piano con copertura piana. L'immobile è stato interessato da un incendio, come da relazione a firma dell'architetto Lucia Saccà depositata il 2 marzo 2024. Prezzo base Euro 144.990,00. Offerta minima Euro 108.742,50. Vendita senza incanto sincrona mista 18/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino' Lucia tel. 3334702590

SIDERNO (RC)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2024

G.E. Giuseppe Cardona LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Contrada Arona 25, Abitazione unifamiliare isolata ad un piano fuori terra, totalmente abusiva non suscettibile di sanatoria, edificata orientativamente nell'anno 2008, della sup. totale geometrica di 120,40 mq con struttura portante di diversa natura, oltre al lastrico solare piano della sup. di 119,00 mq accessibile con scala a chiocciola in metallo, compresa l'area di corte esterna in parte pavimentata, al rustico, con la presenza di essenze arboree di dimensione stimata pari a 489,60 mq Prezzo base Euro 39.576,75. Offerta minima Euro 29.682,57. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. REITANO REBA tel. 3281569448

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

PALIZZI

AZIENDA AGRICOLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Palizzi (RC) Località Spropoli, Complesso immobiliare, componente di azienda agricola produttiva e fun-

zionante, zona "E" agricola consistente in: Fabbricato in muratura ordinaria (casa padronale) di mq. 90,48 di superficie lorda; Due capannoni aziendali, adibiti a deposito di materiali ed attrezzi, di mq. 601 di superficie interna, con all'interno del capannone lato Sud, cella frigorifera di grandi dimensioni, ed adiacente al capannone lato Nord tettoia estesa mq. 120 e piccolo locale deposito attrezzi di circa mq. 40; Terreno agrario di mq 56.961, qualità seminativo e serre, su cui insistono strutture per la coltivazione in ambiente protetto (otto corpi serricoli, ciascuno provvisto di tre moduli in metallo, con copertura in vetro, intervalli da sette serre tubolari ad arco, tutte destinate alla coltivazione di ortaggi), strade e piazzale interni, muretti perimetrali aziendali, vasca in cemento, elettropompe e pozzi, condotte d'acqua per le serre e per l'irrigazione in pieno campo. Prezzo base Euro 208.024,31. Offerta minima Euro 156.018,23. Vendita senza incanto sincrona mista 01/04/2026 ore 10:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE


**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

PALMI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

30/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Vitica, n. 22: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà su un appartamento per civile abitazione posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 26/03/2026 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 52.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

FABBRICATO A DUE PIANI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


70/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) via Sant'Elia n. 40: LUNICO: Diritto di piena proprietà del fabbricato a due piani più terrazza, della consistenza complessiva di circa mq 307,90. Attualmente il fabbricato si presenta finito al piano terra e al primo piano, mentre la terrazza coperta è arredata da un solo parapetto alto 1,00 ml. Vendita modalità asincrona telematica il 15/04/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 91.392,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066, Custode Avvocato Bagala Giuseppina tel. 096622665. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


25/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) angolo via G. Lomoro e vicolo del Commercio: LUNICO: Diritto di piena proprietà di un appartamento posto al secondo piano (3 f.t.), facente parte di un maggior fabbricato a tre elevazioni sito in Gioia Tauro (RC) angolo via G. Lomoro e vicolo del Commercio, composto da un ingresso, una cucina abitabile, un piccolo sgabuzzino, un salone con cami-

netto, un bagno, una cameretta e un'ampia camera padronale, con una superficie commerciale equivalente a mq. 109,00 e con ingresso da vicolo del Commercio n. 26-28. Vendita modalità asincrona telematica il 15/04/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 55.590,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066, Custode Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


64/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ugo la Malfa snc: LUNICO: Diritto di piena proprietà di un appartamento posto al primo piano, facente parte di un maggior fabbricato composto da ingresso-soggiorno-cucina, ripostiglio, bagno, tre camere da letto, di cui una con bagno esclusivo, con una superficie commerciale equivalente a mq. 146,00. Vendita modalità asincrona telematica il 16/04/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 81.760,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066, Custode Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Cosenza 12: L2: piena proprietà di un fabbricato piano primo, Vani 4, Superficie catastale mq 94,00. Vendita modalità asincrona telematica il 20/03/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 28.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Via Vittorio Alfieri: LUNICO: Unità immobiliare ad uso abitazione Vendita modalità asincrona telematica il 25/03/2026 ore 11:00, Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso. P. base LUNICO: Euro 27.072,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Frezza Aurora tel. 096621274, Custode Avv. Frezza Aurora tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

43/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Demostene snc: LUNICO: apparta-

mento per civile abitazione piano I Vendita modalità asincrona telematica il 07/04/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 51.296,43. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


73/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Corso Umberto I 9: LUNICO: Piena proprietà di abitazione di tipo economico al piano primo, vani 6 superficie catastale mq 144 Vendita modalità asincrona telematica il 14/04/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 46.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Piazza Aldo Moro snc in zona centrale n: L2: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra superficie totale 167 mq. deposito posto al piano seminterrato superficie totale 191 mq Vendita modalità asincrona telematica il 20/03/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 97.771,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


51/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Francesco Crispi 64: LUNICO: Piena proprietà di un appartamento su due livelli sito in un immobile autonomo a tre elevazioni in cemento armato, Il berne, che catastalmente è un'unica unità abitativa, risulta essere diviso in due alloggi, uno composto da ingresso, due camere, servizio igienico e ripostiglio, il secondo composto da un ampio soggiorno-cucina quattro camere e due servizi. Vendita modalità asincrona telematica il 09/04/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 139.540,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024, Custode Avv. Condò Valeria tel. 3290112024. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

GIOIA TAURO

ABITAZIONE E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

49/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) all'interno della cosiddetta "Galleria del centro" che unisce via Roma con Via Regina Margherita.: L2: Piena proprietà di una unità immobiliare consistente in un locale per attività commerciale. Tale unità immobiliare è parte di un fabbricato di maggiore consistenza, ed è disposto su due piani: al piano terra è collocata una superficie utile per lo svolgimento dell'attività di vendita, al piano interrato è collocata una superficie utile per ai fini del deposito oppure come garage. Vendita modalità asincrona telematica il 17/03/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 39.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Maruccci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Maruccci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO

COMPLESSO AGRICOLO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC) : L1: Laureana di Borrello, Loc. Imbiscuso, 1/1 di complesso agricolo industriale per coltivazione di insalata belga con sistema idroponico costituito da: un corpo fabbrica di mq. 2.266, con corpo secondario di mq. 506 destinato ad uffici. Il tutto sorge su una superficie di HA 96.04. Il bene è Occupato. Vendita modalità asincrona telematica il 19/03/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 216.446,93. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Condò Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

GIOIA TAURO - ROSARNO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

82/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L2: magazzino della superficie di circa 135 metri quadrati, sito sulla Strada Statale 111. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L6: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 127 Gioia Tauro (RC) Strada

Statale 111: L7: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 142 Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111: L8: appartamento da ristrutturare al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq. 143. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L9: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 126 Gioia Tauro (RC) via Monacelli: L10: appartamento al terzo piano (quarto fuori terra) della superficie catastale di mq. 226. Gioia Tauro (RC) Via Monacelli: L11: appartamento al quarto piano (quarto fuori terra) della superficie catastale di mq. 205. Gioia Tauro (RC) via Andrea Doria 22: L12: edificio a quattro piani fuori terra da ristrutturare, costituito da otto appartamenti della superficie catastale complessiva di mq 1.292,00 Gioia Tauro (RC) via Traversa degli Ulivi: L15: terreno edificabile della superficie catastale di mq 295,00 Vendita modalità asincrona telematica il 19/03/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 74.100,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 29.016,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 28.659,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 21.781,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L9: Euro 34.374,81. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 76.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 46.057,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 54.263,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L15: Euro 17.936,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Barcellona Loredana tel. 0966773822. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI-PALMI

APPARTAMENTI-TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L4: quota 8/18 dell'intero di appartamento al P3 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 112. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L5: quota 8/18 dell'intero di appartamento al P3 di mq. 115. Il bene è nella disponibilità dell'esecutato. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L9: quota 8/18 dell'intero di magazzino con corte, superficie complessiva mq 325. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L10: quota di 8/18 dell'intero di appartamento al P3 di mq. 120. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L12: quota di 8/18 dell'intero di appartamento al P1 di mq. 220. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L16: quota di 8/18 dell'intero di appartamento al P1 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 132. Il bene è nella disponibilità dell'esecutato. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L17: quota di 8/18 dell'intero di appartamento al P1 di mq. 126. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L22: quota di 8/18 dell'intero di Negozio al PT, mq. 375. Rizziconi (RC) Rizziconi località Vennarella: L25: quota 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 619. Rizziconi (RC) Rizziconi località Vennarella: L26: quota 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 640. Rizziconi (RC) Rizziconi loc. Vennarella: L27: quota 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 600. Vendita Asta senza Incanto il 16/03/2026 ore 10:30, Studio Notaio Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21. P. base L4: Euro 8.720,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 9.861,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L9: Euro 6.885,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 9.437,85. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 17.960,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L16: Euro 10.600,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L17: Euro 10.917,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L22: Euro 36.576,57. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L25: Euro 9.678,89. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L26: Euro 10.007,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L27: Euro 9.381,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le|ind.le

SAN FERDINANDO (RC)

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



72/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Strada Zona Industriale II: LUNICO: Opificio con annesso corpo adibito ad ufficio a semplice elevazione e con ampio piazzale carrabile esterno. L'immobile è costituito da un grande capannone in c.a. prefabbricato a semplice elevazione adibito a frantoio oleario con annesso corpo di fabbrica ad uso ufficio, serviti da ampi piazzali carrabili esterni. Entrambi gli edifici occupano una superficie totale lorda di 873,16 mq. Appaiono in disuso ma rimangono in buone condizioni generali. Vendita modalità asincrona telematica il 07/04/2026 ore 16:30, Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 236.288,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

67/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via F. Sofia Alessio (Via La Resta I' Traversa, n. 2): L2: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare uso commerciale-ufficio posta al primo piano di una palazzina ubicata nel comune di Taurianova (RC) alla Via F. Sofia Alessio (Via La Resta I' Traversa, n. 2), composto da ingresso principale, ampio androne, ufficio accettazione e diversi uffici e tra questi 1 ufficio amministrativo, 2 uffici tecnici, 1 archivio, 1 ampio deposito ed 1 ripostiglio. Vendita modalità asincrona telematica il 27/03/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 38.144,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047, Custode Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobile agricolo

OPPIDO MAMERTINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

26/1989 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Località Boscaio e Puzziari: L1: piena proprietà di un suolo di 4.452 mq adibito a centro aziendale con due capannoni di 342 mq e di 140 mq oltre ampio piazzale in cls carrabile e di suoli uliveti di 4.410 mq complessivi, accessibili dalla strada SP2bis "Cosoletto - Oppido" ad 1 Km da Castellace Nuovo. Il centro aziendale è costituito da due capannoni a semplice elevazione con copertura a tetto, oggi in disuso ed in pessime condizioni, oltre il vasto piazzale circostante, in cls carrabile Oppido Mamertina (RC) Corso Luigi Razza 2: L2: fondo agricolo di superficie complessiva pari a 214.310 mq. 11

fondo è ubicato a circa 1 Km da Castellace Nuovo; per potervi accedere, bisogna attraversare dei suoli di proprietà di terzi. Nel predio vi sono 138.980 mq di Uliveto, 16.100 mq di Pascolo, 36.620 mq di Pascolo Arborato e 22.610 mq invasi dal Torrente Calabrò. Vendita modalità asincrona telematica il 19/03/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 27.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 56.850,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avvocato Guerri Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

174/1991 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Barbara: LUNICO: fondo rustico Vendita modalità asincrona telematica il 19/03/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma tele-

matica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 213.580,80. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avvocato Ditto Maria Teresa tel. 0966317121. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

37/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Vennarella: LUNICO: Terreno della superficie catastale complessiva di 1.240,00 mq, are 6,21. La superficie in oggetto ricade per 880,00 mq in zona B1 di completamento e per 360,00 mq in area agricola non edificabile. Il terreno, privo di recinzione, è occupato da oliveto consociato a limoneto. Il lotto ha forma regolare, giacitura pianeggiante e confina per circa 40,00 metri con strada di piano ancora non realizzata. Diritti: un mezzo dell'intero. Vendita modalità asincrona telema-

tica il 07/04/2026 ore 17:00, vendita con modalità asincrona tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 26.982,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 42/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Via delle Libellule 6: 1/1 di appartamento al P1, costituita da: Ingresso-cucina-disimpegno; 2 camere; bagno; 4 balconi Superficie utile abitabile dell'unità immobiliare: mq 37,23; Categoria A/3, Classe 2; Superficie catastale 50,00 mq-Consistenza: 3,5 vani. Prezzo base: Euro 27.877,50. Offerta minima: Euro 20.908,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2026 ore 11:30 presso la sala d'aste ubicata presso l'Hotel Blumentag, in Via Magna Grecia, 8, 87027 Paola, CS, Italia e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA (CS) alla Via DOGANA, 261. Telematiche: tramite collega-

mento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobile agricolo

SCALEA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 162/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. DOMANICO CLAUDIA. Lotto

2 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO qualità uliveto classe 3, superficie 84 are e 90 centiare. Utilizzazione prevista dallo strumento urbanistico comunale: quasi totalmente (mq 8.220) urbanizzabile "AMBITO PER NUOVI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI", per una residua porzione (mq 270) urbanizzabile "AMBITO A VERDE URBANO E PERIURBANO".Libero. TERRENO qualità pascolo classe U, superficie 04 are e 80 centiare. Utilizzazione prevista dallo strumento urbanistico comunale: urbanizzabile "AMBITO A VERDE URBANO E PERIURBANO". Prezzo base: Euro 118.159,17. Offerta minima: Euro 88.619,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/03/2026 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, sito in Paola al Viale E. Mannarino n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098291605, email: claudia.domanico@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2018

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Arangea 120/D - Lotto UNICO: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione, facente parte di maggior fabbricato sito in Reggio Calabria, località Ravagnese Via Arangea n. 120/D primo e secondo piano (2° e 3° F.T) della consistenza di 4 vani per una superficie catastale di mq 67 mq. Prezzo base: Euro 12.814,46. Offerta minima: Euro 9.610,84. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 17/03/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Marra Maria Grazia tel. 3392467685.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese Superiore 60 - Lotto 1: Immobile sito nel complesso edilizio "Green Park", fabbricato G., piano 2, vani 7,5. Prezzo base: Euro 0,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 0,00. modalità asincrona telematica 24/03/2026 ore 11:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria

(RC), VAI NAZIONALE frazione Pellaro/Bocale 280/B - Lotto UNICO: Unità immobiliare residenziale, sita in Via Nazionale n°280/B di Reggio di Calabria, frazione Pellaro/Bocale, piano 1, Classe 2 -Vani 4,5- Sup. Cat. 85 mq. Sup scoperta 81,90 mq. Rendita Euro 232,41. Prezzo base: Euro 25.500,00. Offerta minima: Euro 19.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 10/03/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Piazzale Stadio Sud 2B - Lotto 1: Appartamento per uso abitazione facente parte della porzione di immobile di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, sito nel comune di Reggio Calabria, Via Piazzale Stadio Sud n. 2b;. Prezzo base: Euro 32.015,25. Offerta minima: Euro 24.011,43. Offerte

in aumento non inferiori ad Euro 550,00. modalità asincrona telematica 17/03/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Marciano Valentina tel. 3394403899.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio Calabria, Traversa 2 Via Tratti 4 - Lotto UNICO: Immobile in piena proprietà sito in provincia di Reggio Calabria nel Comune di Reggio Calabria, identificato presso l'Agenzia del Territorio del Comune di Reggio Calabria, alla Sezione CNA, Foglio 11, Particella 204, Sub.2 Cat A/4, Classe 2, VANI 7,5, consistenza Mq 175,00 Piano T-1. Prezzo base: Euro 227.800,00. Offerta minima: Euro 170.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.250,00. modalità asincrona telematica 17/03/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avvocato Squillaci Edda tel. 0965899759.

CONDOLFURI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2024

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Condofuri (RC), Via Duca D'Aosta SNC - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra sito nel Comune di Condofuri (RC) alla Via Duca D'Aosta snc; superficie catastale 112mq, censito al NCEU di detto Comune al

Foglio 64, p.lla 194, sub 1, cat. A/3, cl 2°, vani 6, rendita Euro 278,89. Prezzo base: Euro 22.815,00. Offerta minima: Euro 17.112,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 24/03/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Patanè Giada tel. 3286122618.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Alvaro Corrado 162 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione di mq. 108 circa, posta al piano primo (II° fuori terra), con annesso posto auto scoperto indicato col numero 6 ubicato nel cortile interno al piano terra, del maggior fabbricato condominiale denominato "Palazzo Rosa Blu", Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. L'unità abitativa, priva del certificato di agibilità, ha i requisiti per ottenerne l'attestazione. Prezzo base: Euro 94.000,00. Offerta minima: Euro 70.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 11/03/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2020

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via San Martino fraz. Gallico 10 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile di mq. 170 circa, posta al piano primo (II° fuori terra) del maggior fabbricato con corte interna di pertinenza. Prezzo base: Euro 37.700,00. Offerta minima: Euro 29.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 11/03/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



Immobile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), via Bovetto - Lotto 1: Unità immobiliare sita nel Comune di Reggio di Calabria (RC) in fregio alla Via Bovetto, individuata al Catasto Fabbricati del predetto Comune con i seguenti identificativi: Sezione GNA, Foglio di mappa n. 26, Particella n. 576, Subalterno n. 2, Piano T, Cat. C/2, Classe 2, Consistenza 920 mq, Superficie 923 mq, Rendita 1.045,31 Euro. Prezzo base: Euro 79.734,38. Offerta minima: Euro 59.800,71. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 08/04/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Campiglia Andrea tel. 0965810332.

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via del Torrione 37 - Lotto 2: Negozio di mq. 40 circa, posto al piano terra del fabbricato B facente parte del maggior edificio condominiale denominato "Condominio Licandro". Sussistono difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via del Torrione 39 - Lotto 3: Negozio di mq. 70 circa, posto al piano terra del fabbricato B facente parte del maggior edificio condominiale denominato "Condominio Licandro". Sussistono difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 50.650,00. Offerta minima: Euro 38.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Località Cataforio, Contrada Chilone - Lotto 4: Terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 2.140, al foglio di mappa 2 particelle 32 (agrumeto) e 162 (agrumeto). Prezzo base: Euro 3.950,00. Offerta minima: Euro 2.970,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Modalità asincrona telematica 11/03/2026 ore 15:30 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINO-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Tommaseo 15 - Lotto UNICO: Locale sito in Reggio Calabria, Via Nicolò Tommaseo n. 15, riportato al N.C.E.U. Zona Censuaria di Reggio Calabria, Foglio di mappa n. 121, part. n. 212, sub. 15 (piano terra, cat. C/2, Classe 4, Consistenza 23 mq). Locale sito in Reggio Calabria, Via Nicolò Tommaseo n. 15, riportato al N.C.E.U. Zona Censuaria di Reggio Calabria, Foglio di mappa n. 121, part. n. 212, sub. 16 (piano terra, cat. C/3 Classe 3, Consistenza 48 mq). Prezzo base: Euro 64.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. modalità asincrona telematica 17/03/2026 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Lo Iacono Maria Concetta.

Terreno|Immobile agricolo

CONFURI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Condofuri (RC), CONDUFURI - Lotto 1: - Quota di proprietà 1/1 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.lla 107, di tipo seminativo arborato, Classe 2, superficie 1500 mq. - Quota di proprietà 1/1 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.lla 121, di tipo seminativo arborato, Classe 2, superficie 950 mq. - Quota di proprietà 1/1 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.lla 127, di tipo seminativo arborato, Classe 2, superficie 750 mq. Prezzo base: Euro 8.480,00. Offerta minima: Euro 6.360,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Condofuri (RC), CONDUFURI - Lotto 2: - Quota di proprietà 1/2 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.lla 104, di tipo agrumeto, Classe 2, superficie 3720 mq. - Quota di proprietà 1/2 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.lla 131, di tipo agrumeto, Classe 2, superficie 970 mq. Prezzo base: Euro 9.673,12. Offerta minima: Euro 7.254,84. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Modalità asincrona telematica 08/04/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Costantino Giuseppina tel. 3408733225.

www.doauction.it



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

BRIATICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2021 RGE

Lotto UNICO: Briatico (VV) Corso Regina Margherita 27, 1/1 di appartamento composto da piano terra, piano primo e sottotetto non abitabile, con accesso indipendente. di mq 105 e una superficie calpestabile di circa 79 mq, collegati da scala interna. Interni allo stato rustico. Il PT è composto da cucina/pranzo e wc, al P1: camera, studio, wc e disimpegno. L'immobile essendo allo stato rustico non è attualmente dotato di impianti tecnici. Prezzo Base Euro 47.985,59; offerta minima Euro 35.989,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/03/2026 ore 10:00

IONADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 60/2021 RGE

Lotto UNICO: Ionadi (VV) Via Giosuè Carducci 34, Appartamento costituito al piano terra da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al primo piano da tre camere, bagno, ripostiglio e balcone esterno. Al piano terra è presente una corte esclusiva dell'appartamento su cui insiste un box auto coperto abusivo. Superficie catastale totale mq 162. Prezzo Base Euro 52.036,92; offerta minima Euro 39.027,69. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/03/2026 ore 09:00

LIMBADI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/2024 RGE

Lotto UNICO: Limbadi (VV) Via delle Fosse Ardeatine snc, 1/1 di immobile, Classe A/2 abitazione di tipo

civile, classe 1; consistenza 7 vani; superficie catastale 176 mq. Prezzo Base Euro 65.313,00; offerta minima Euro 48.984,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 3246632228. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/03/2026 ore 15:30

LIMBADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2024 RGE

Lotto UNICO: Limbadi (VV) via Dottore Giovanni Mazzitelli 8, 1/1 di appartamento piani T - 1, categoria A/4, Abitazione di tipo popolare, cl 3, consistenza catastale 8,5 vani, mq. 152,3. Composto da PT: ingresso, camera, camera/soggiorno con scala di accesso al piano superiore, cucina, wc ed una ulteriore camera allo stato rustico. al P1: 2 camere, di cui dalla prima si accede ad un balcone e dalla seconda si accede ad un terrazzo. Prezzo Base Euro 32.512,50; Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/04/2026 ore 11:00

NICOTERA

ABITAZIONI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/2023 RGE

Lotto 1: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di immobile zona censuaria 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 135 mq. Contrada Bracò snc, piano T, (abitazione di tipo economico); Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 30.837,00; offerta minima Euro 23.127,75. Lotto 2: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di immobile in Contrada Bracò snc, piano T, (unità immobiliare in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 23.826,15; offerta minima Euro 17.869,62. Lotto 3: Nicotera (VV) Contrada Bragò snc, 1/1 di Immobile, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 132 mq, piano 1, (abitazione di tipo economico); Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 39.301,88; offerta minima Euro 29.476,40. Lotto 4: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di Immobile sito in Nicotera (VV), categoria F/3, Contrada Bracò snc, piano 1, (unità immobiliare in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 23.988,15; offerta minima Euro 17.991,12. Lotto 5: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di Immobile zona censuaria 2, categoria C/6, classe 1, consistenza 120 mq, superficie catastale totale 142 mq, piano S1, (autorimessa). Prezzo Base Euro 41.358,60; offerta minima Euro 31.018,95. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Caserta Rossana tel. 096344986. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/03/2026 ore 11:00

SAN CALOGERO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 46/2023 RGE

Lotto UNICO: San Calogero (VV) Via Catanzaro snc, Fabbricato con annessa pertinente corte di 737 mq circa, allo stato rustico realizzato con struttura por-

tante in cemento armato, costituito da un reticolo di pilastri e travi dotato di un solo piano seminterrato della superficie di 275 mq circa, il tutto recintato ed in stato di completo abbandono pieno di rovi e sterpaglie tutt'intorno. Prezzo Base Euro 30.059,00; offerta minima Euro 22.545,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Notaio Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/04/2026 ore 09:00

SAN CALOGERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1331/2024 RGE

Lotto UNICO: San Calogero (VV) C.DA CANNAVARO, 1/1 di ABITAZIONE IN VILLINO CON CIRCOSTANTE AREA LIBERA SCOPERTA PERTINENZIALE cat. A/7, cl. U, 14 vani, mq. 383 escluso aree scoperte mq 363, Piano T-1-2-; 1/1 di UNITA IMMOBILIARE al PS1 autorimesse, cat. C/6, classe 3, consistenza mq 438, superficie catastale mq 434. II tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 298.496,25; offerta minima Euro 223.872,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. DAgostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/04/2026 ore 15:30

SERRA SAN BRUNO

AUTORIMESSE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2021 RGE

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Tre autorimesse (sub. 2 mq. 31, sub. 3 mq. 33, sub. 8 mq. 28) poste al piano seminterrato di un fabbricato a più piani fuori terra, meglio descritte nella perizia redatta dall'Ing. Paolo De Fina. Prezzo Base Euro 23.606,00; offerta minima Euro 17.704,50. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Appartamento per civile abitazione posto su due livelli costituenti piano primo e secondo di un fabbricato a più piani fuori terra con annessa pertinente autorimessa posta al piano seminterrato del medesimo fabbricato, il tutto meglio descritto nella perizia redatta dall'Ing. Paolo De Fina. Prezzo Base Euro 72.540,00; offerta minima Euro 54.405,00. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Due autorimesse (sub. 9 mq. 25 e sub. 10 mq 48) poste al piano seminterrato di un fabbricato a più piani fuori terra. Prezzo Base Euro 20.306,25; offerta minima Euro 15.229,69. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/03/2026 ore 12:00

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SAN COSTANTINO CALABRO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2017 RGE

Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastico solare, con destinazione ricreativo sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 56.477,25; offerta minima Euro 42.357,93. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/03/2026 ore 12:30

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

MAIERATO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/2022 RGE

Lotto 1: Maierato (VV) Vico P. Valente snc, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato, della superficie interna utile di 65,5 mq circa. Prezzo Base Euro 13.326,00; offerta minima Euro 9.994,50. Lotto 3: Maierato (VV) Piazzetta Sant'Anna snc, Piena proprietà di appartamento sviluppatosi su due livelli oltre che su un piano ammezzato sopraelevato per una superficie interna utile di 109,8 mq circa. Appezamento di terreno edificabile della superficie complessiva pari a 656 mq circa. Prezzo Base Euro 21.702,30; offerta minima Euro 16.276,73. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/04/2026 ore 11:00

Terreno|Immobile agricolo

GEROCARNE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 19/2021 RGE

Lotto 1: Gero Carne (VV) Via Cerasara, 1/1 di terreno agricolo in prevalenza adibito a seminativo e pascolo, ubicato nel Comune di Gero Carne, Via Cerasara, Frazione Sant'Angelo, superficie mq 88.880, identificato in catasto terreni, al foglio di mappa 6, particelle 73; 26; 23; 22. La destinazione urbanistica, in base alla Variante al Piano di Fabbricazione, approvato con

decreto nr.623 del Presidente della Giunta Regionale del 22.4.1986, è di tipo "E - Agricola Semplice". Prezzo Base Euro 57.330,00; offerta minima Euro 42.997,50. Lotto 2: Gero Carne (VV) Via Cerasara, Diritto di piena proprietà terreno agricolo, in prevalenza adibito a seminativo e pascolo, superficie mq 126.670. La destinazione urbanistica, in base alla Variante al Piano di Fabbricazione, approvato con Decreto n. 623 del Presidente della Giunta Regionale del 22.4.1986, è di tipo "E - Agricola Semplice". Prezzo Base Euro 55.350,00; offerta minima Euro 41.512,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. SCUTICCHIO ANTONIO tel. 3271882028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/03/2026 ore 11:00



Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrati per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it

SICILIA

Messina - Sciacca

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
MESSINA**
Abitazione | Accessorio
MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 140/2022

In Messina (ME), Via dei Cherubini 87 - Lotto UNICO: Appartamento della superficie commerciale di 137,50 mq. Si tratta di un immobile per civile abitazione posto al piano terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra. PREZZO BASE Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 27/03/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Donato Fabrizio 3409127065, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 175/2010

In Messina (ME), Via Marina 38, Villaggio Ganzirri - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento (Piano Primo e Lastrico Solare) composto da: Ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, due camere, cucina con lavanderia, bagno, ripostiglio e n. 3 balconi. Ampia terrazza soprastante accessibile da vano scala comune. Posto al piano 1° sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 101, classe 10, composto da vani 5,5 vani, oltre pertinenze. PREZZO BASE Euro 146.161,75. Offerta minima Euro 109.621,31. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 26/03/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Gullo Antonella Barbara 3498388075, per info e visita immobile

www.asteannunci.it
MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2025

In Messina (ME), Via Legname (ex strada Militare), frazione contrada Cicirello, quartiere San Filippo Inferiore (o Superiore) - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di 131,00 mq. PREZZO BASE Euro 90.850,00. Offerta minima Euro 68.137,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 26/03/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Gabriele Maria 3493744315, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 199/2023

In Messina (ME), Via Monte Grappa, già via Villa Lina, quartiere Giostra - Lotto UNICO: Piena proprietà (quota 1/1) di unità immobiliare ad uso civile abitazione della superficie commerciale di 58,32 mq, posta al piano secondo di un edificio a quattro piani fuori terra. L'unità immobiliare è composta da: disimpegno, n. 1 vano a giorno adibito a cucina, n. 1 bagno e n. 2 camere da letto con annessi balconi, cl. 8, cons. 3,5 vani rendita Euro 63,27. Dall'APE allegato alla perizia di stima in classe energetica F. PREZZO BASE Euro 33.592,50. Offerta minima Euro 25.194,38. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/04/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo

Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bisignano Michela 3452181917, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2024

In Messina (ME), Via Petrolo 3, Zafferia - Lotto UNICO: Piena proprietà per 1/1 di appartamento della superficie commerciale di 138,25 mq posto a piano terra (prima elevazione f.t.), facente parte del complesso edilizio composto da un unico corpo di fabbrica a 3 elevazioni fuori terra, oltre piano cantinato e mansarda, composto da soggiorno-pranzo, cucina, un vano, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, ingresso, disimpegno e annesse due verande a livello della superficie complessiva di circa 45 mq. PREZZO BASE Euro 170.686,00. Offerta minima Euro 128.014,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 24/03/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3427735702, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


MESSINA

RGE 90/2025

In Messina (ME), strada provinciale n. 40, frazione zafferia, complesso Il Falco, Pal. A - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione, piano primo, consistenza 6,5. Costituiscono pertinenza dell'immobile due posti macchina scoperti e la comproprietà del lastrico solare soprastante e del terreno destinato a parcheggio. PREZZO BASE Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 25/03/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 200/2023**

In Messina (ME), Via del Santo 234 - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento per la quota di 1000/1000 posta al piano primo e con corte esclusiva posta al piano terra, facente parte di un edificio composto da tre elevazioni fuori terra e copertura a terrazzo, vano scala. L'unità immobiliare è composta da un ingresso/soggiorno, un wc di superficie con annesso un ripostiglio, n. 2 vani di superficie, n. 2 balconi di cui, uno, risulta chiuso con struttura amovibile ed al suo interno è posta la cucina. PREZZO BASE Euro 65.400,00. Offerta minima Euro 49.050,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/04/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/2002

In Messina (ME), S.S. 113 bis km 21,550 Villaggio Spartà - Lotto 1: appartamento al piano primo composto da pranzo-soggiorno, cucina disimpegno bagno e due balconi; al piano secondo da due camere da letto, corridoio, bagno, balcone e piccolo terrazzo a livello; al piano terzo da terrazzo-lastrico solare. PREZZO BASE Euro 36.864,00. Offerta minima Euro 27.648,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 24/03/2026 ore 11:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via La Farina n.171, is. G. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3427735702, per info e visita immobile

MESSINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 163/2022

In Messina (ME), Filicusa Gesso - Lotto 2: terreno agricolo su cui insistono una piccola abitazione prefabbricata, una legnaia e un fabbricato diruto, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Solo la particella 79 è per la quota di 1/2, in quanto in comproprietà con un coerede. Superficie commerciale totale mq 5.872. PREZZO BASE Euro 27.800,00. Offerta minima Euro 20.850,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Ganzirri Via Lago Grande n. 90/A nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Arena Eleonora 3483400675, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2017

In Messina (ME), Via Pietro Castelli - Lotto UNICO: Intera piena proprietà di appartamento della superficie commerciale mq. 50,15, piano T. L'appartamento è composto da una zona soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno ed una piccola camera avente una altezza media pari a ml. 2,50 attraverso la quale si accede ad un piccolo spazio esterno direttamente collegato con la via Pietro Castelli da una intercapedine. PREZZO BASE Euro 25.409,05. Offerta minima Euro 19.056,79. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 13/03/2026 ore 11:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via La Farina n. 171 is.G. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3427735702, per info e visita immobile

MESSINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 129/2022**

In Messina (ME), Via Adolfo Vetrano, Lardereria Superiore - Lotto UNICO: Fabbricato composto da 3 piani fuori terra. L'immobile per civile abitazione costituito da una cucina/pranzo e un bagno al piano terra e, un primo piano da due camere, ed un secondo piano con una camera e un bagno ed un piccolo terrazzo. Superficie catastale totale è di mq 107 escluso le aree scoperte di 101 mq. PREZZO BASE Euro 15.051,00. Offerta minima Euro 11.288,00.

Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Asta senza Incanto 25/03/2026 ore 10:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Maffei n° 5. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 197/2021

In Messina (ME), Piazza Monsignor Alizzi, ex via Torrente Papardo, contrada Timpazzi, villaggio Faro Superiore 9 - Lotto UNICO: appartamento della sup. commerciale di 113,00 mq, si sviluppa al piano primo e secondo. PREZZO BASE Euro 40.611,87. Offerta minima Euro 30.458,90. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2026 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina, Via Dogali n. 25 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Capone Sebastiano 3472937012, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 104/2021

In Messina (ME), Via Luigi Capuana 82, Villaggio Mangialupi - Lotto UNICO: Piena proprietà di un appartamento di tipo ultrapolare (A/5), facente parte di un edificio a schiera, con ingresso diretto da ampio spazio pubblico destinato a parcheggio. PREZZO BASE Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 31/03/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Donato Fabrizio 3409127065, per info e visita immobile

GIARDINI NAXOS (ME)**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 195/2024**

In Giardini-Naxos (ME), Via Torino 2 - Lotto UNICO: piena proprietà di unità immobiliare posta al secon-

do piano, composta da due vani catastali. Conformità urbanistico edilizia: Non è presente alcuna difformità. Conformità catastale: Non è presente alcuna difformità. PREZZO BASE Euro 40.020,00. Offerta minima Euro 30.015,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 25/03/2026 ore 12:00 presso tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Francesca 3395047006, per info e visita immobile

ITALIA

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 122/2020

In Italia (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 1: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto ai piani terra, primo e secondo, composto al piano terra da salone, cucina, bagno, ampio balcone e giardino, al piano primo da tre camere, bagno, disimpegno e balcone ed al secondo piano da terrazza esclusiva. PREZZO BASE Euro 57.500,00. Offerta minima Euro 43.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.300,00. In Italia (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 3: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto al piano secondo, composto da soggiorno con zona cucina, una camera, bagno, disimpegno e balcone, oltre terrazza esclusiva al terzo piano. PREZZO BASE Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.220,00. In Italia (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 4: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto ai piani terra e primo, composto da cantina, ripostiglio e bagno al piano terra e soggiorno con zona cucina, una camera, bagno, disimpegno, balcone e corte esclusiva al primo piano. PREZZO BASE Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.350,00. In Italia (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 5: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto al piano primo, composto da soggiorno con zona cucina, una camera, bagno, disimpegno, balcone e corte esterna esclusiva. CORPO B. Intera piena proprietà di un box-garage facente parte di un fabbricato sito nel Comune di Itala (ME), contrada Bardaro s.n.c., complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto al piano terra, composto da unico vano. La porta di accesso è carrabile del tipo a ribalta, in metallo. Il box è dotato di impianto elettrico del tipo sottotraccia. PREZZO BASE Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.060,00. In Italia (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 6: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto ai piani primo, secondo e terzo, composto al piano primo da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, balcone e corte esterna esclusiva e al secondo piano da due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone, oltre terrazza esclusiva al terzo piano. CORPO B. Intera piena proprietà di un box-garage facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto al piano terra, composto da unico vano. La porta di accesso è carrabile del tipo a ribalta, in metallo. Il box è dotato di impianto elettrico del tipo sottotraccia. PREZZO BASE Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.880,00. In Italia (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 7: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto ai piani primo, secondo e terzo, composto al piano primo da sog-

giorno, cucina, bagno, disimpegno, balcone e corte esterna esclusiva e al secondo piano da due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone, oltre terrazza esclusiva al terzo piano. CORPO B. Intera piena proprietà di un box-garage facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto al piano terra, composto da unico vano. La porta di accesso è carrabile del tipo a ribalta, in metallo. Il box è dotato di impianto elettrico del tipo sottotraccia. PREZZO BASE Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.860,00. Asta senza Incanto 09/04/2026 ore 10:00 presso Studio Legale del delegato sito in Messina, Via Giuseppe La Farina n. 64. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. La Rocca Simone 0902934889, per info e visita immobile

TORREGROTTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2024

In Torregrotta (ME), Via Mezzasalma - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo, della superficie commerciale di mq 99,50, composto da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, due wc. deposito sottotetto della superficie commerciale di mq 35,30, posto al soprastante piano terzo. PREZZO BASE Euro 48.937,50. Offerta minima Euro 36.703,12. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 26/03/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile

VENETICO MARINA (ME)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 163/2021

In Venetico (ME), Via Roma 1 - Lotto 1: Piena proprietà di abitazione di tipo civile, e terreno di pertinenza. L'immobile, si sviluppa su unico livello ed è composto da un ingresso, un disimpegno, una sala da pranzo, due camere da letto, un ripostiglio, un corridoio, un wc e una lavanderia. La lavanderia è stata edificata su una porzione di terreno (intestata ad altra ditta), in possesso dell'esecutata per mezzo di scrittura privata registrata, ma non frazionata e volturata, quindi non stimata in quanto non oggetto di pignoramento. PREZZO BASE Euro 57.009,19. Offerta minima Euro 42.756,89. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 26/03/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Pronesti Daniela 3389024009, per info e visita immobile

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FRANCAVILLA DI SICILIA

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2023

In Francavilla di Sicilia (ME), Via Tindari - Lotto 1: Quota di 1/1 di piena proprietà di immobile corrispondente a appartamento residenziale (non del tutto rifinito) superficie commerciale di 106,75 mq. L'appartamento si sviluppa al piano primo. Esso è costituito da un soggiorno, una cucina, due bagni, una lavanderia e due camere da letto, collegate da un corridoio. PREZZO BASE Euro 29.099,58. Offerta minima Euro 21.824,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Francavilla di Sicilia (ME), Via Tindari - Lotto 2: quota di 1/1 di piena proprietà di immobile corrispondente a appartamento residenziale, superficie commerciale di 106,75 mq. L'appartamento si sviluppa al piano primo. Esso è costituito da un soggiorno, una cucina, due bagni, e tre camere da letto, collegate da un corridoio. PREZZO BASE Euro 36.193,08. Offerta minima Euro 27.144,81. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Francavilla di Sicilia (ME), Via Tindari - Lotto 4: quota di 1/1 di piena proprietà di immobile corrispondente a sottotetto non abitabile superficie commerciale di 55,00 mq. Il sottotetto si sviluppa al piano terzo. Esso è costituito da un unico locale di circa 110 mq, che si presenta come un deposito occasionale sottotetto a due falde e pannelli coibentati, completamente a rustico con muratura a vista e assenza di intonaco. PREZZO BASE Euro 16.005,93. Offerta minima Euro 12.004,44. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Francavilla di Sicilia (ME), Francavilla di Sicilia - Lotto 5: quota di 1/1 di piena proprietà di immobile corrispondente a sottotetto non abitabile superficie commerciale di 55,00 mq. Il sottotetto si sviluppa al piano terzo. Esso è costituito da un unico locale di circa 110 mq, che si presenta come un deposito occasionale sottotetto a due falde e pannelli coibentati, completamente a rustico con muratura a vista e assenza di intonaco. PREZZO BASE Euro 16.005,93. Offerta minima Euro 12.004,44. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Francavilla di Sicilia (ME), Valle dell'Alcantara - Lotto 6: quota di 1000/1000 di piena proprietà di terreno agricolo sito in Zona Valle dell'Alcantara della superficie commerciale di 12.980 mq. quota di 1000/1000 di piena proprietà di immobile corrispondente a fabbricato rurale e corte esterna, sito in Francavilla di Sicilia, Valle dell'Alcantara, della superficiale commerciale di 73,50 mq. PREZZO BASE Euro 84.746,25. Offerta minima Euro 63.559,68. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/04/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bilotta Francesco 090712992, per info e visita immobile

SAN PIER NICETO - VALDINA

ABITAZIONE/ACCESSORIO/TERRENO-BOTTEGA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 43/2022**

In San Pier Niceto (ME), Via Senatore P. Pitrone - Lotto 1: Terreno per la quota di 1/1 piena proprietà. Fabbriato in assenza di titolo edilizio. PREZZO BASE Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In San Pier Niceto (ME), Via Senatore Pitrone 234 - Lotto 2: Appartamento primo piano superficie commerciale 128 mq per la quota di 1/1 piena proprietà più terrazzo praticabile al piano primo della superficie commerciale di 100 mq. PREZZO BASE Euro 49.450,00. Offerta minima Euro 37.087,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In San Pier Niceto (ME), Via Senatore Pitrone 234 - Lotto 3: Appartamento primo piano sup comm 94 mq per la quota di 1/1 piena proprietà. Terreno per la quota di 1/1 piena proprietà (Vigneto). N. 5 Depositi per la quota di 1/1 piena proprietà. PREZZO BASE Euro 43.600,00. Offerta minima Euro 32.700,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Valdina (ME), Via Andrea Valdina snc - Lotto 4: Bottega al p.t. di 43 mq, quota di 1/1 piena proprietà. Il fabbricato si divide in diversi volumi di

tipo industriale. Fabbriato per esigenze industriali al piano terra della superficie commerciale di 276 mq per la quota di 1/1 piena proprietà. Il fabbricato si divide in diversi volumi di tipo industriale. PREZZO BASE Euro 86.500,00. Offerta minima Euro 64.875,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 31/03/2026 ore 16:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Alfredo Cappellini n. 8. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Francesca 3395047006, per info e visita immobiliare

Immobile comm.le|ind.le**MESSINA****MULTISALA CINEMATOGRAFICA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 82/2022**

In Messina (ME), Strada Statale 114 Villaggio Tremestieri 100 - Lotto UNICO: Multisala cinematografica, ubicata ai piani secondo e terzo di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra oltre piano interrato, adibito a centro commerciale. Composta al piano secondo da 11 sale cinematografiche, mentre al piano terzo da 2 sale per la proiezione dei film. Superficie netta complessiva 5.979,23 mq. PREZZO BASE Euro 3.393.830,35. Offerta minima Euro 2.545.372,76. Rilancio minimo in aumento Euro 100.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 18/03/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobiliare

grafica, ubicata ai piani secondo e terzo di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra oltre piano interrato, adibito a centro commerciale. Composta al piano secondo da 11 sale cinematografiche, mentre al piano terzo da 2 sale per la proiezione dei film. Superficie netta complessiva 5.979,23 mq. PREZZO BASE Euro 3.393.830,35. Offerta minima Euro 2.545.372,76. Rilancio minimo in aumento Euro 100.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 18/03/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobiliare

MESSINA**DEPOSITI E NEGOZI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2020**

In Messina (ME), Contrada Sivirga, Villaggio Bordonaro - Lotto UNICO: - Locale deposito S.I., zona censuaria 2, categoria C/2, consistenza 80 mq; totale superficie: 81 mq. - Locale deposito, S.I., zona censuaria 2, categoria C/2, consistenza 82 mq; totale superficie: 90 mq. - Negozio, S.I., zona censuaria 2, categoria C/1, classe 8, consistenza 47mq; totale superficie: 65 mq. - Locale deposito S.I., zona censuaria 2, categoria C/2, classe 4, consistenza 82 mq; totale superficie: 91 mq. PREZZO BASE Euro 134.467,50. Offerta minima Euro 100.850,62. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 01/04/2026 ore 09:30 presso studio del delegato sito in Messina, Corso Cavour, 48. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Amodeo Maria Barbara 3488109663, per info e visita immobiliare

**Tribunale di
SCIACCA****Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le****CINCIANA****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 40/2021**

CIANCIANA (AG): Lotto UNICO: Vicolo Riggio 3, Piena proprietà per la quota pari ad 1/1 di fabbricato composto da un laboratorio artigianale al piano terra consistenza 100 mq. e da un appartamento di tipo economico al piano primo consistenza 5 vani. Prezzo base Euro 62.880,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 47.160,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/04/2026 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Scirica Rosalia tel. 3293019430. G.E. Dott.ssa Messana Veronica

facebook**astemobili.it****DO AUCTION**