

TRIBUNALE DI BARI
Sezione IV Civile
Giudice Dott.ssa Paola Cesaroni

Oggetto: Procedura di Liquidazione controllata n. 42/2023

Invito a proporre offerte migliorative

Il Sottoscritto Dott. Domenico Micciantuono, dottore commercialista iscritto al n. 2754/A ODCEC di Bari, con studio in Palo del Colle alla via Francesco Polito n. 14, pec: domenicomicciantuono@legalmail.it, nominato liquidatore nella procedura da sovraindebitamento n. 42/2023 - con sentenza n. 214/2023 del 11/12/2023

Premesso

- che **in data 27/11/2025** è stato pubblicato “Invito ad offrire” (che qui si intende integralmente richiamato), al fine di consentire ai potenziali soggetti interessati la formulazione di offerte competitive;
- che il beni oggetto di vendita è di seguito descritto:
 1. **Lotto unico: Quota di 1/18 della piena proprietà dell'appartamento sito in Comune di Valenzano (BA), via Capurso n. 154, piano 3, censito al foglio 9, particella 572 sub. 27, cat. A/3, rendita € 200,13;**
- che al sottoscritto liquidatore, in data **15/04/2026** è pervenuta, a mezzo pec, offerta irrevocabile di acquisto afferente il Lotto unico, così come sopra specificato per il prezzo di Euro **3.405,00**, così come riportato nell'avviso di vendita;
- che tale proposta irrevocabile prevede l'acquisto della quota di proprietà di 1/18 del suddetto bene immobile, in uno alle dichiarazioni, alla documentazione ed al versamento richiesti;
- che l'offerta irrevocabile d'acquisto (qui integralmente richiamata), risulta valida, efficace ed irrevocabile sino al **15/05/2026**;

Invita

eventuali interessati a presentare offerte migliorative rispetto al prezzo offerto secondo le modalità previste nell'avviso di vendita (che qui si richiama integralmente) e specificatamente per il lotto unico , “se entro un (1) mese dal deposito dell'offerta non saranno pervenute offerte portanti un aumento di almeno euro 100,00 (euro cento/00);

Il presente invito a proporre offerte migliorative verrà pubblicato sul sito www.asteannunci.it

Palo del Colle 20/04/2026

Il Liquidatore

Dott. Domenico Micciantuono