***Dr. Ing. Carla Cappiello***
Via Colleferro, 5 – 00189 Roma
Emai: carla.cappiello@gmail.com
Pec: cappiello.c@pec.ording.roma.it
Mob. 3477011508

Spett.le
Municipio Roma I Centro
Direzione Tecnica
Ufficio Disciplina Edilizia
**protocollo.municipioroma01@pec.comune.roma.it**

**Oggetto:** richiesta di accesso agli atti ex Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.

Spettabile Ufficio,

La sottoscritta Ing. Carla Cappiello nominata Esperto Estimatore nella procedura di Esecuzione immobile RGE 798/2023 pendente presso il Tribunale di Roma,

premesso che:

- con riferimento alla comunicazione del corpo di polizia municipale prot. 239411/2008, assunta al vostro protocollo al n. 463 del 7.1.2009, relativa alla constatazione di violazione urbanistico-edilizia per opere eseguite in assenza del prescritto titolo abilitativo sull'immobile sito in Roma alla **Via Lazio civ. 9, sca 2° P.U. int. 12** di proprietà della *** doc. n. 1)
- alla successiva Determinazione Dirigenziale n. 35 del 13.1.2009 - prot. 14412 del 21.1.2009 (doc. 2);
- nonché alla successiva richiesta di verifica di eleminazione degli abusi prot. 29574 del 24.2.2022 (doc. 3);

chiede:

1. di conoscere l'iter procedimentale e lo stato attuale del procedimento sanzionatorio relativo alle opere abusive accertate presso l'immobile sopra indicato;
2. di ottenere copia integrale del relativo fascicolo amministrativo, comprensivo di eventuali verbali, ordinanze, relazioni, comunicazioni e provvedimenti emessi;
3. di conoscere l'esistenza di eventuali istanze di regolarizzazione o sanatoria edilizia presentate in relazione al medesimo immobile e di ottenerne copia integrale.

Il presente accesso è richiesto ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i in quanto funzionale all'espletamento dell'incarico conferito dal Tribunale nell'ambito della procedura esecutiva indicata.

La sottoscritta dichiara la propria disponibilità a sostenere i diritti di visura, ricerca, istruttoria e rilascio copie, secondo quanto previsto dai vigenti regolamenti comunali, e chiede di essere preventivamente informato dell'importo dovuto.

Si allega:

- copia della comunicazione del Corpo di Polizia Municaipale prot. 239411/2008 (doc. 1);

- copia della D.D. n. 35 del 13.1.2009 (doc. 2);

- copia richiesta di verifica di eleminazione degli abusi prot. 29574 del 24.2.2022 (doc. 3);

- copia del decreto di nomina a Esperto Estimatore (doc. 4);

- copia del documento di identità in corso di validità (doc. 5).

Si chiede**,** inoltre, **una risposta entro i termini di legge** e l'invio della documentazione richiesta, anche in formato digitale, all'indirizzo PEC: cappiello.c@pec.ording.roma.it.

Distinti saluti.

Roma, 2 novembre 2025

Dr. Ing. Carla Cappiello