TRIBUNALE DI MANTOVA

SEZIONE EE.II.

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Geom. Bugnotto Gino, nell'Esecuzione Immobiliare 111/2024 del R.G.E.

promossa da

******* Omissis *******

contro

******* Omissis *******

******* Omissis *******

SOMMARIO

Incarico 30

Premessa 30

Descrizione 31

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 31

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 32

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 32

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 32

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 33

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 33

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 34

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 34

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 35

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 35

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 35

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 36

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 36

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 37

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 37

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 38

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 38

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 38

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 39

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....39
Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....40
Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....40
Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....41
Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....41
Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....41
Lotto Unico....42
Completezza documentazione ex art. 567....43
Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....43
Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....44
Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....44
Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....44
Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....44
Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....44
Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....45
Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....45
Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....45
Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....45
Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....46
Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....46
Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....46

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 46

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 46

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 47

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 47

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 47

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 47

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 48

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 48

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 48

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 48

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 48

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 49

Titolarità 49

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 49

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 49

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 50

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 50

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 50

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 50

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 51

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 51

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 51

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 52

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 52

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 52

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 52

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 53

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 53

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 53

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 54

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 54

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 54

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 54

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 55

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 55

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 55

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 56

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 56

Confini 56

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 56

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 56

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 57

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 57

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 57

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 57

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 58

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 58

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 58

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 58

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 58

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 59

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 59

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 59

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 59

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 60

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 60

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 60

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 60

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 60

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 61

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 61

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 61

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 61

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 62

Consistenza 62

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 62

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 62

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 63

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 63

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 64

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 64

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 64

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 65

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 65

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 66

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 66

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 67

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 67

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 67

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 68

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 68

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 69

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 69

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 69

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 70

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 70

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 71

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 71

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 72

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 72

Cronistoria Dati Catastali....72

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 72

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 74

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 75

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 77

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 78

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 80

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 81

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 83

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 84

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 86

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 87

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 89

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 90

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 92

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 93

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 95

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 96

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 98

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto 99

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....101

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....102

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....104

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....105

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....107

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....108

Dati Catastali....109

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....110

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....110

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....110

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....111

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....111

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....112

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....112

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....112

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....113

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....113

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....114

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....114

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....114

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....115

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....115

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....116

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....116

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....116

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....117

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....117

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....118

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....118

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....118

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....119

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....119

Precisazioni....119

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....120

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....120

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....120

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....121

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....121

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....121

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....122

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....122

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....122

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....123

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....123

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....123

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....124

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....124

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....124

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....125

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....125

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....125

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....126

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....126

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....127

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....127

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....127

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....128

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....128

Patti....128

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....128

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....128

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....129

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....129

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....129

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....129

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....129

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....129

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....129

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....129

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....130

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....130

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....130

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....130

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....130

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....130

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....130

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....130

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....131

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....131

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....131

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....131

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....131

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....131

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....131

Stato conservativo....131

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....132

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....132

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....132

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....132

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....132

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....132

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....132

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....133

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....133

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....133

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....133

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....133

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....133

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....133

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....134

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....134

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....134

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....134

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....134

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....134

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....135

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....135

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....135

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....135

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....135

Parti Comuni....135

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....135

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....135

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....136

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....136

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....136

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....136

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....136

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....136

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....137

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....137

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....137

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....137

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....137

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....137

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....137

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....138

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....138

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....138

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....138

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....138

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....138

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....138

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....139

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....139

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....139

Servitù, censo, livello, usi civici....139

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....139

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....139

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....139

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....139

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....140

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....140

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....140

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....140

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....140

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....140

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....140

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....140

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....140

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....141

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....141

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....141

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....141

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....141

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....141

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....141

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....141

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....141

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....142

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....142

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....142

Caratteristiche costruttive prevalenti....142

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....142

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....142

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....143

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....143

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....144

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....144

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....145

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....145

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....145

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....146

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....146

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....147

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....147

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....147

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....148

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....148

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....149

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....149

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....150

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....150

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....151

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....151

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....151

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....152

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....152

Stato di occupazione....153

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....153

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....153

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....153

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....153

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....154

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....154

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....154

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....154

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....155

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....155

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....155

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....155

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....156

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....156

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....156

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....156

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....157

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....157

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....157

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....157

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....158

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....158

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....158

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....158

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....159

Provenienze Ventennali....159

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....159

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....161

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....162

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....164

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....165

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....167

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....168

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....170

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....171

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....173

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....174

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....176

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....177

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....179

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....181

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....182

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....184

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....185

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....187

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....188

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....190

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....191

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....193

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....194

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....196

Formalità pregiudizievoli....197

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....197

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....199

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....201

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....202

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....204

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....205

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....207

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....208

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....210

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....212

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....213

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....215

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....216

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....218

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....219

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....221

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....223

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....224

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....226

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....227

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....229

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....230

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....232

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....234

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....235

Normativa urbanistica....237

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....237

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....237

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....238

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....238

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....238

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....239

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....239

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....239

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....240

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....240

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....240

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....241

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....241

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....242

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....242

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....242

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....243

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....243

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....243

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....244

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....244

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....245

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....245

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....245

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....246

Regolarità edilizia....246

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....246

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....246

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....247

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....247

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....247

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....247

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....248

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....248

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....248

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....248

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....249

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....249

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....249

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....249

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....250

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....250

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....250

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....250

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....251

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....251

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....251

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....251

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....252

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....252

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....252

Vincoli od oneri condominiali....252

Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....253

Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....253

Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....253

Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....253

Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....253

Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....254

Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....254

Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....254

Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....254

Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....254

Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....255

Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....255

Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....255

Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....255

Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....255

Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....256

Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....256

Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....256

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....256

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....256

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....257

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....257

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....257

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....257

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....257

Stima / Formazione lotti....258

Riepilogo bando d'asta....282

Lotto Unico....282

Schema riassuntivo Esecuzione Immobiliare 111/2024 del R.G.E....291

Lotto Unico - Prezzo base d'asta: € 135.000,00....291
Formalità da cancellare con il decreto di trasferimento....303
Bene N° 1 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....303
Bene N° 2 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....304
Bene N° 3 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....305
Bene N° 4 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....306
Bene N° 5 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....307
Bene N° 6 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....308
Bene N° 7 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....309
Bene N° 8 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....310
Bene N° 9 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....312
Bene N° 10 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....313
Bene N° 11 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....314
Bene N° 12 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....315
Bene N° 13 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....316
Bene N° 14 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....317
Bene N° 15 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....318
Bene N° 16 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....319
Bene N° 17 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....320
Bene N° 18 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....322

Bene N° 19 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....323

Bene N° 20 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....324

Bene N° 21 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....325

Bene N° 22 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....326

Bene N° 23 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....327

Bene N° 24 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....328

Bene N° 25 - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto....329

INCARICO

In data 05/11/2024, il sottoscritto Geom. Bugnotto Gino, con studio in via IV Novembre 23 - 46044 - Goito (MN), email sp3gino@libero.it;sp3studio@libero.it, PEC gino.bugnotto@geopec.it, Tel. 0376-60021 cell. 339-3015983, Fax 0376 438912, veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data 07/11/2024 accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.

PREMESSA

I beni oggetto di pignoramento sono costituiti dai seguenti immobili:

- **Bene N° 1** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 2** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 3** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 4** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 5** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 6** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 7** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 8** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 9** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 10** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 11** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 12** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 13** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 14** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto

- **Bene N° 15** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 16** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 17** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 18** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 19** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 20** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 21** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 22** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 23** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 24** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 25** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto

DESCRIZIONE

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area è interclusa, avrà accesso con

l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da approvare.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare

con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione).

Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso attraverso la particella 311 dalla strada Pasine, secondo quanto riportato nella mappa catastale.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
La particella è interclusa, avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
La particella è interclusa, avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione).

Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione).

Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Il lotto non è recintato, per il sopralluogo non è stato necessario l'accesso forzoso.
La vendita sarà soggetta ad IVA in quanto la proprietà è una società. L'area ha accesso sia attraverso la strada Pasine cha la strada provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta", secondo quanto riportato nella mappa catastale.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.

LOTTO UNICO

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 1** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 2** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 3** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 4** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 5** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 6** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 7** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 8** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 9** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 10** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 11** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto

- **Bene N° 12** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 13** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 14** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 15** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 16** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 17** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 18** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 19** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 20** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 21** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 22** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 23** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 24** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
- **Bene N° 25** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto

COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il procedente ha optato per il deposito della certificazione notarile aggiornata in data 30/10/2025.

TITOLARITÀ

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Il lotto è di proprietà di una ditta.

CONFINI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 279 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 277;
a Est fosso e oltre particella 116;
a Sud particelle 280-283;
a Ovest particella 278.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 289 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 311;
a Est particella 311;
a Sud particelle 291;
a Ovest particella 288.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 291 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 289;
a Est particella 311;
a Sud particelle 293;
a Ovest particella 290.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 293 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 291;
a Est particella 311;
a Sud particelle 295;
a Ovest particella 292.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 295 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 293;
a Est particella 311;
a Sud particelle 297;
a Ovest particella 294.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 297 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 295;
a Est particella 311;
a Sud particelle 299;
a Ovest particella 296.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 299 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 297;
a Est particella 311;
a Sud particelle 301;
a Ovest particella 298.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 301 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 299;
a Est particella 311;
a Sud particelle 303;
a Ovest particella 300.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 303 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 301;
a Est particella 311;
a Sud particelle 305;
a Ovest particella 302.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 305 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 303;
a Est particella 311;
a Sud particelle 307;
a Ovest particella 304.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 307 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 305;

a Est particella 311;
a Sud particelle 309;
a Ovest particella 306.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 309 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 307;
a Est particella 311;
a Sud particelle 310;
a Ovest particella 308.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 278 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 276;
a Est particella 279;
a Sud particelle 280;
a Ovest particella 311.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 288 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 311;
a Est particella 289;
a Sud particelle 290;
a Ovest strada provinciale n. 52 della Cisa "Zara-Zanetta".

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 290 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 288;
a Est particella 291;
a Sud particelle 292;
a Ovest strada provinciale n. 52 della Cisa "Zara-Zanetta".

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 293 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 290;
a Est particella 293;
a Sud particelle 294;
a Ovest strada provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta"

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 294 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 292;
a Est particella 295;
a Sud particelle 296;
a Ovest strada provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta"

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 296 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 294;
a Est particella 297;
a Sud particelle 298;
a Ovest strada provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta"

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 298 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 296;
a Est particella 299;
a Sud particelle 300;
a Ovest strada provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta"

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 300 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 298;
a Est particella 301;
a Sud particelle 302;
a Ovest strada provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta"

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 302 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 300;
a Est particella 303;
a Sud particelle 304;
a Ovest strada provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta"

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 304 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 302;
a Est particella 305;
a Sud particelle 306;
a Ovest strada provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta"

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 306 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 304;
a Est particella 307;
a Sud particelle 308;
a Ovest strada provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta"

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 308 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particella 306;
a Est particella 309;
a Sud particelle 310;
a Ovest strada provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta"

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

I confini della particella 311 del foglio 4 del Comune di Suzzara, sono così identificati:
a Nord particelle 173,255,262,263,266;
a Est particelle 267,268,270,271,273,275,276,278,280,281,284,285,286,287,131;
a Sud particella 54;
a Ovest strada provinciale della Cisa 52 "Zara-Zanetta" e particelle 289,291,293,295,297,299,301,303,305,307,309,310.

CONSISTENZA

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	**600,00 mq**		
			Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**	
			Superficie convenzionale complessiva:	**600,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	**600,00 mq**		
			Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**	

Superficie convenzionale complessiva:	**600,00 mq**	

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	**600,00 mq**		
			Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**	
			Superficie convenzionale complessiva:	**600,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	**600,00 mq**		
			Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**	
			Superficie convenzionale complessiva:	**600,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	600,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	600,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	600,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	600,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano

Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	**600,00 mq**		
			Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**	
			Superficie convenzionale complessiva:	**600,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	**600,00 mq**		
			Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**	
			Superficie convenzionale complessiva:	**600,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	**600,00 mq**		
			Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**	
			Superficie convenzionale complessiva:	**600,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	600,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	600,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	600,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	600,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	600,00 mq	600,00 mq	1,00	600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	600,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	600,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	840,00 mq	840,00 mq	1,00	840,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	840,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	840,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	380,00 mq	380,00 mq	1,00	380,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	380,00 mq		

Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**
Superficie convenzionale complessiva:	**380,00 mq**	

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	374,00 mq	374,00 mq	1,00	374,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				**374,00 mq**		
Incidenza condominiale:				**0,00**	**%**	
Superficie convenzionale complessiva:				**374,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	372,00 mq	372,00 mq	1,00	372,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				**372,00 mq**		
Incidenza condominiale:				**0,00**	**%**	
Superficie convenzionale complessiva:				**372,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	368,00 mq	368,00 mq	1,00	368,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	368,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	368,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	365,00 mq	365,00 mq	1,00	365,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	365,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	365,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano

Terreno edificabile	358,00 mq	358,00 mq	1,00	358,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	**358,00 mq**		
			Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**	
			Superficie convenzionale complessiva:	**358,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	355,00 mq	355,00 mq	1,00	355,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	**355,00 mq**		
			Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**	
			Superficie convenzionale complessiva:	**355,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	353,00 mq	353,00 mq	1,00	353,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	**353,00 mq**		
			Incidenza condominiale:	**0,00**	**%**	
			Superficie convenzionale complessiva:	**353,00 mq**		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	350,00 mq	350,00 mq	1,00	350,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	350,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	350,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	348,00 mq	348,00 mq	1,00	348,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	348,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	348,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	367,00 mq	367,00 mq	1,00	367,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	367,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	367,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificabile	6804,00 mq	6804,00 mq	1,00	6804,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	6804,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	6804,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La superficie è stata rilevata dalla visura catastale.

CRONISTORIA DATI CATASTALI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato

		Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279

		Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65

Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00

		Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600

		Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01

		Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato

		Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279

		Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74

Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12

		Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600

		Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01

		Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo

		Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279

		Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40

Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00

		Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600

		Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01

		Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo

		Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40

Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12

		Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40

Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12

		Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40

Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12

		Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40

Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12

		Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40

Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12

		Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40

Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 133 Qualità Seminativo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 9840 Reddito dominicale € 269.198,00 Reddito agrario € 1.968.000,00
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **29/11/1975** al **21/03/1993**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 154 Qualità Seminativo irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 12790 Reddito dominicale € 343.539,00 Reddito agrario € 255.800,00
Dal **21/03/1993** al **30/03/2001**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12

		Reddito agrario € 142,65
Dal **30/03/2001** al **08/05/2003**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13810 Reddito dominicale € 195,12 Reddito agrario € 142,65
Dal **08/05/2003** al **28/04/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 115 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 13722 Reddito dominicale € 193,88 Reddito agrario € 141,74
Dal **28/04/2005** al **20/05/2005**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **20/05/2005** al **07/03/2007**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 254 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 11947 Reddito dominicale € 168,80 Reddito agrario € 123,40
Dal **07/03/2007** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Seminativo arborato irriguo Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20
Dal **28/05/2024** al **14/11/2024**	**** Omissis ****	Catasto **Terreni** Fg. 4, Part. 279 Qualità Prato irriguo arborato Cl.01 Superficie (ha are ca) 600 Reddito dominicale € 8,48 Reddito agrario € 6,20

DATI CATASTALI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	279				Seminativo arborato irriguo	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	289				Seminativo arborato irriguo	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	291				Seminativo arborato	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

					irriguo					

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	293				Seminativo arborato irriguo	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	295				Seminativo arborato irriguo	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	297				Seminativo arborato irriguo	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	299				Seminativo arborato irriguo	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	301				Seminativo arborato	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

					irriguo					

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	303				Seminativo arborato irriguo	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	305				Seminativo arborato irriguo	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	307				Seminativo arborato irriguo	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	309				Seminativo arborato irriguo	1	0.06.00 mq	8,48 €	6,2 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	278				Seminativo arborato	1	0.08.40 mq	11,87 €	8,68 €	

					irriguo					

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	288				Seminativo arborato irriguo	1	0.03.80 mq	5,37 €	3,93 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	290				Seminativo arborato irriguo	1	0.03.74 mq	5,28 €	3,86 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	292				Seminativo arborato irriguo	1	0.03.72 mq	5,26 €	3,84 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	294				Seminativo arborato irriguo	1	0.03.68 mq	5,2 €	3,8 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	296				Seminativo arborato	1	0.03.65 mq	5,16 €	3,77 €	

					irriguo					

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	298				Seminativo arborato irriguo	1	0.03.58 mq	5,06 €	3,7 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	300				Seminativo arborato irriguo	1	0.03.55 mq	5,02 €	3,67 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	302				Seminativo arborato irriguo	1	0.03.53 mq	4,99 €	3,65 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	304				Seminativo arborato irriguo	1	0.03.50 mq	4,95 €	3,62 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	306				Seminativo arborato	1	0.03.48 mq	4,92 €	3,59 €	

					irriguo					

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	308				Seminativo arborato irriguo	1	0.03.67 mq	5,19 €	3,79 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
4	311				Seminativo arborato irriguo	1	06.80.40 mq	96,13 €	70,28 €	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

PRECISAZIONI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.
Si precisa che esiste conduttura aerea elettrica della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.

I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.
Si precisa che esiste conduttura aerea elettrica della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per

ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle

Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo

sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.
Si precisa che esiste conduttura aerea elettrica della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui

piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.
Si precisa che esiste conduttura aerea elettrica della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Il lotto di terreno è stato inserito nel piano di lottizzazione a carattere residenziale, mai attuato ed ora scaduto.
L'area in esame si trova a Sud rispetto al centro abitato della Frazione di Sailetto del Comune di Suzzara.
Come si ribadisce, il comparto, già oggetto di un Piano Attuativo (Piano Integrato d'Intervento - P.I.I. n. 3 denominato anche P.P. 36), si sviluppa in fregio alla Ex Strada Provinciale n. 52 della Cisa ("Zara Zanetta"), il cui piano risulta sopraelevato di circa mt. 1,5 rispetto alla quota del terreno da stimare.
Le opere d'urbanizzazione non sono state realizzate, nemmeno in minima parte.
Il fondo dell'area è in terreno vegetale e si presenta tenuto a prato. Non si è a conoscenza dell'incaricato allo sfalcio periodico. Il sottoscritto esperto stimatore si è premurato d'effettuare richiesta formale all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia - Area di Staff, in data 28/01/2025 con prot. n. 13503, per ottenere risposta relativamente all'esistenza di eventuale contratto d'affitto, e si è ottenuto riscontro negativo (non risultano registrati contratti di locazione).
Durante le operazioni peritali, non sono state effettuate indagini specifiche riguardanti la natura del terreno.
I perimetri del lotto non sono materializzati sul posto.
Si precisa che esiste conduttura aerea elettrica della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

PATTI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non ci sono patti.
La convenzione con il Comune di Suzzara riguardo il Piano di Lottizzazione, è scaduta.

STATO CONSERVATIVO

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.

Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima.
Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.

PARTI COMUNI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

La particella faceva parte di un Piano di Lottizzazione, la cui Convenzione è scaduta, e quindi non può essere compravenduto singolarmente.

SERVITÙ, CENSO, LIVELLO, USI CIVICI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si precisa che grava servitù di elettrodotto con E.N.E.L., ai sensi del T.U. 11/12/1933, n. 17765 per la conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si precisa che grava servitù di elettrodotto con E.N.E.L., ai sensi del T.U. 11/12/1933, n. 17765 per la conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si precisa che grava servitù di elettrodotto con E.N.E.L., ai sensi del T.U. 11/12/1933, n. 17765 per la conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si precisa che grava servitù di elettrodotto con E.N.E.L., ai sensi del T.U. 11/12/1933, n. 17765 per la conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Nessuna servitù, censo, livello, usi civici.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Si precisa che grava servitù di elettrodotto con E.N.E.L., ai sensi del T.U. 11/12/1933, n. 17765 per la conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.
L'area è interclusa, avrà accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da approvare.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.

A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate, a parte la conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
Si ribadisce che sussiste conduttura aerea elettrica della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.

La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.

Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per

l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
La particella è interclusa, avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate, a parte la conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
La particella è interclusa, avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate, a parte la conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe

formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
L'area è interclusa.

La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.

Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine che si collega direttamente con la strada provinciale e la Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la 311 dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
L'area è interclusa.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'area è un terreno edificabile, la superficie è desunta dalla visura catastale, è parte integrante con le altre particelle del lotto unico in perizia.
Il terreno, con l'intero lotto in oggetto, ha accesso dalla strada Pasine e si collega anche alla strada provinciale e conseguentemente alla Frazione di Sailetto, l'intero comparto è formato da 25 particelle delle quali la particella interessata (311) dovrebbe formare la strada di lottizzazione.
L'area è in piano e non è recintata.
Al momento del sopralluogo in data 28/10/2025 risulta coltivata a prato, non sono presenti edifici.
Sempre durante il sopralluogo non si ha avuto la possibilità di verificare la presenza di sottoservizi.
A seguito richiesta atti prot. n. 36786 del 10/12/2024 si è accertato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Suzzara, che l'area interessata è parte parte integrante con altre particelle di una lottizzazone residenziale scaduta.
Ha accesso attraverso la particella 311.
La particella avrà comunque accesso con l'approvazione del nuovo piano di lottizzazione da presentare.
Si allega il certificato di destinazione urbanistica dal quale si possono evincere gli indici urbanistici per

l'edificazione.
In definitiva la stima di che trattasi interessa un terreno completamente libero e con le peculiarità sopra enunciate, a parte la conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100.

STATO DI OCCUPAZIONE

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

L'immobile risulta libero

Il terreno è coltivato a prato.
La ricerca di eventuali contratti d'affitto ha portato esito negativo (non è stato trovato nessun contratto d'affitto); come da richiesta in data 28/01/2025 con prot. n. 13503 all'Agenzia delle Entrate - Direzione regionale della Lombardia, come da allegato.

PROVENIENZE VENTENNALI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			

		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**

		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	**Proprietà**	**Atti**			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**

		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;

- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

<table>
<tr><th>Periodo</th><th>Proprietà</th><th colspan="4">Atti</th></tr>
<tr><td rowspan="8">Dal 20/05/2005 al 26/03/2010</td><td rowspan="8">**** Omissis ****</td><td colspan="4">scrittura privata di compravendita</td></tr>
<tr><td>Rogante</td><td>Data</td><td>Repertorio N°</td><td>Raccolta N°</td></tr>
<tr><td>Dott. Araldi Omero di Mantova</td><td>20/05/2005</td><td>67934</td><td>15516</td></tr>
<tr><td colspan="4">Trascrizione</td></tr>
<tr><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. gen.</td><td>Reg. part.</td></tr>
<tr><td>Mantova</td><td>15/06/2005</td><td>8884</td><td>5312</td></tr>
<tr><td colspan="4">Registrazione</td></tr>
<tr><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. N°</td><td>Vol. N°</td></tr>
<tr><td>Mantova</td><td>13/06/2005</td><td>4182</td><td>1T</td></tr>
<tr><td rowspan="8">Dal 26/03/2010 al 25/01/2013</td><td rowspan="8">**** Omissis ****</td><td colspan="4">atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito</td></tr>
<tr><td>Rogante</td><td>Data</td><td>Repertorio N°</td><td>Raccolta N°</td></tr>
<tr><td>Dott. Araldi Omero di Mantova</td><td>26/03/2010</td><td>74037</td><td>19660</td></tr>
<tr><td colspan="4">Trascrizione</td></tr>
<tr><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. gen.</td><td>Reg. part.</td></tr>
<tr><td>Mantova</td><td>20/04/2010</td><td>4884</td><td>2909</td></tr>
<tr><td colspan="4">Registrazione</td></tr>
<tr><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. N°</td><td>Vol. N°</td></tr>
<tr><td>Mantova</td><td>20/04/2010</td><td>3148</td><td>1T</td></tr>
<tr><td rowspan="6">Dal 25/01/2013 al 28/05/2024</td><td rowspan="6">**** Omissis ****</td><td colspan="4">atto notarile pubblico di divisione a rogito</td></tr>
<tr><td>Rogante</td><td>Data</td><td>Repertorio N°</td><td>Raccolta N°</td></tr>
<tr><td>Dott. Araldi Omero di Mantova</td><td>25/01/2013</td><td>76800</td><td>21671</td></tr>
<tr><td colspan="4">Trascrizione</td></tr>
<tr><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. gen.</td><td>Reg. part.</td></tr>
</table>

		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**

		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671

		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	**Proprietà**	**Atti**			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516

<table>
<tr><td></td><td></td><td colspan="4">Trascrizione</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. gen.</td><td>Reg. part.</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Mantova</td><td>15/06/2005</td><td>8884</td><td>5312</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td colspan="4">Registrazione</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. N°</td><td>Vol. N°</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Mantova</td><td>13/06/2005</td><td>4182</td><td>1T</td></tr>
<tr><td>Dal 26/03/2010 al 25/01/2013</td><td>**** Omissis ****</td><td colspan="4">atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Rogante</td><td>Data</td><td>Repertorio N°</td><td>Raccolta N°</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Dott. Araldi Omero di Mantova</td><td>26/03/2010</td><td>74037</td><td>19660</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td colspan="4">Trascrizione</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. gen.</td><td>Reg. part.</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Mantova</td><td>20/04/2010</td><td>4884</td><td>2909</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td colspan="4">Registrazione</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. N°</td><td>Vol. N°</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Mantova</td><td>20/04/2010</td><td>3148</td><td>1T</td></tr>
<tr><td>Dal 25/01/2013 al 28/05/2024</td><td>**** Omissis ****</td><td colspan="4">atto notarile pubblico di divisione a rogito</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Rogante</td><td>Data</td><td>Repertorio N°</td><td>Raccolta N°</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Dott. Araldi Omero di Mantova</td><td>25/01/2013</td><td>76800</td><td>21671</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td colspan="4">Trascrizione</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. gen.</td><td>Reg. part.</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Mantova</td><td>31/01/2013</td><td>1232</td><td>742</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td colspan="4">Registrazione</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. N°</td><td>Vol. N°</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Mantova</td><td>31/01/2013</td><td>684</td><td>1T</td></tr>
<tr><td>Dal 28/05/2024 al 28/05/2024</td><td>**** Omissis ****</td><td colspan="4">atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Rogante</td><td>Data</td><td>Repertorio N°</td><td>Raccolta N°</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Dott. Bertolucci Massimo</td><td>28/05/2024</td><td>35960</td><td>90479</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td colspan="4">Trascrizione</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. gen.</td><td>Reg. part.</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Mantova</td><td>27/06/2024</td><td>8635</td><td>6375</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td colspan="4">Registrazione</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. N°</td><td>Vol. N°</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**

		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**

		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**

		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	**Proprietà**	**Atti**			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**

		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479

		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	**Proprietà**	**Atti**			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660

		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			

28/05/2024		**Rogante**	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	**Proprietà**	**Atti**			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			

25/01/2013		**Rogante**	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;

- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

<table>
<tr><th>Periodo</th><th>Proprietà</th><th colspan="4">Atti</th></tr>
<tr><td rowspan="8">Dal 20/05/2005 al 26/03/2010</td><td rowspan="8">**** Omissis ****</td><td colspan="4">scrittura privata di compravendita</td></tr>
<tr><td>Rogante</td><td>Data</td><td>Repertorio N°</td><td>Raccolta N°</td></tr>
<tr><td>Dott. Araldi Omero di Mantova</td><td>20/05/2005</td><td>67934</td><td>15516</td></tr>
<tr><td colspan="4">Trascrizione</td></tr>
<tr><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. gen.</td><td>Reg. part.</td></tr>
<tr><td>Mantova</td><td>15/06/2005</td><td>8884</td><td>5312</td></tr>
<tr><td colspan="4">Registrazione</td></tr>
<tr><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. N°</td><td>Vol. N°</td></tr>
<tr><td>Mantova</td><td>13/06/2005</td><td>4182</td><td>1T</td></tr>
<tr><td rowspan="8">Dal 26/03/2010 al 25/01/2013</td><td rowspan="8">**** Omissis ****</td><td colspan="4">atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito</td></tr>
<tr><td>Rogante</td><td>Data</td><td>Repertorio N°</td><td>Raccolta N°</td></tr>
<tr><td>Dott. Araldi Omero di Mantova</td><td>26/03/2010</td><td>74037</td><td>19660</td></tr>
<tr><td colspan="4">Trascrizione</td></tr>
<tr><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. gen.</td><td>Reg. part.</td></tr>
<tr><td>Mantova</td><td>20/04/2010</td><td>4884</td><td>2909</td></tr>
<tr><td colspan="4">Registrazione</td></tr>
<tr><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. N°</td><td>Vol. N°</td></tr>
<tr><td>Mantova</td><td>20/04/2010</td><td>3148</td><td>1T</td></tr>
<tr><td rowspan="6">Dal 25/01/2013 al 28/05/2024</td><td rowspan="6">**** Omissis ****</td><td colspan="4">atto notarile pubblico di divisione a rogito</td></tr>
<tr><td>Rogante</td><td>Data</td><td>Repertorio N°</td><td>Raccolta N°</td></tr>
<tr><td>Dott. Araldi Omero di Mantova</td><td>25/01/2013</td><td>76800</td><td>21671</td></tr>
<tr><td colspan="4">Trascrizione</td></tr>
<tr><td>Presso</td><td>Data</td><td>Reg. gen.</td><td>Reg. part.</td></tr>
</table>

		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**

		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671

		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	**Proprietà**	**Atti**			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516

		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/2005** al **26/03/2010**	**** Omissis ****	**scrittura privata di compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	20/05/2005	67934	15516
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	15/06/2005	8884	5312
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	13/06/2005	4182	1T
Dal **26/03/2010** al **25/01/2013**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di cessione di diritti reali a titolo oneroso a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Araldi Omero di Mantova	26/03/2010	74037	19660
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	20/04/2010	4884	2909
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	20/04/2010	3148	1T
Dal **25/01/2013** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di divisione a rogito**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**

		Dott. Araldi Omero di Mantova	25/01/2013	76800	21671
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	31/01/2013	1232	742
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Mantova	31/01/2013	684	1T
Dal **28/05/2024** al **28/05/2024**	**** Omissis ****	**atto notarile pubblico di trasferimento sede sociale**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Dott. Bertolucci Massimo	28/05/2024	35960	90479
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Mantova	27/06/2024	8635	6375
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024

Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
Quota: 1/1
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****

Contro **** Omissis ****
Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Capitale: € 1.500.000,00
Percentuale interessi: 3,408 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 14/09/2005
N° repertorio: 68369
N° raccolta: 15802
Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00

imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Capitale: € 800.000,00
Interessi: € 400.000,00
Percentuale interessi: 3,13 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 22/02/2010
N° repertorio: 73933
N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024

Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
Quota: 1/1
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****

Contro **** Omissis ****
Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Capitale: € 1.500.000,00
Percentuale interessi: 3,408 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 14/09/2005
N° repertorio: 68369
N° raccolta: 15802
Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00

imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Capitale: € 800.000,00
Interessi: € 400.000,00
Percentuale interessi: 3,13 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 22/02/2010
N° repertorio: 73933
N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024

Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
Quota: 1/1
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****

Contro **** Omissis ****
Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Capitale: € 1.500.000,00
Percentuale interessi: 3,408 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 14/09/2005
N° repertorio: 68369
N° raccolta: 15802
Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00

imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Capitale: € 800.000,00
Interessi: € 400.000,00
Percentuale interessi: 3,13 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 22/02/2010
N° repertorio: 73933
N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024

Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
Quota: 1/1
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****

Contro **** Omissis ****
Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00 imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Mantova aggiornate al 27/10/2025, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Capitale: € 1.500.000,00
Percentuale interessi: 3,408 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 14/09/2005
N° repertorio: 68369
N° raccolta: 15802
Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste nella cancellazione dell'ipoteca giudiziale e del pignoramento e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:
a) cancellazione Iscrizione Ipoteca Giudiziale, consiste nel pagamento di Euro 35,00 tasse più Euro 59,00

imposta di bollo, e sul valore dell'Ipoteca 0,5% (minimo Euro 200,00).
b) cancellazione trascrizione del verbale di pignoramento, consiste nel pagamento di imposta pari a Euro 200,00 più Euro 35,00 tassa ipotecaria più Euro 59,00 imposta di bollo.
c) cancellazione Iscrizione Ipoteca Volontaria, consiste nel pagamento di € 35,00 tasse.

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Mantova non sono risultate formalità pregiudizievoli.

NORMATIVA URBANISTICA

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato

- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente in parte nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente in parte nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente in parte nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente in parte nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente in parte nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato

- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:

ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadenta nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadenta nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadenta nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadenta nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadenta nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie

- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025.
PGT VIGENTE
Destinazione Urbanistica:
ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004
Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale:
- ricadente nel tessuto urbano consolidato
- ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini
- ricadente in parte nella fscia di rispetto delle infrastrutture viarie
- ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C)
- ricadente nella zona di rispetto idrogeologico
- ricadente in parte nei corridoi verdi provinciali
- ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto
- ricadente in parte negli ambiti di percezione dei capisaldi paesaggistici

REGOLARITÀ EDILIZIA

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta. Si ribadisce che sussiste la

presenza di conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.
Si ribadisce che sussiste conduttura aerea elettrica della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta. Si ribadisce che sussiste la presenza di conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta. Si ribadisce che sussiste la presenza di conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistino costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Sul bene in oggetto non esistono costruzioni, fa parte di un comparto edilizio di lottizzazione presentata al Comune di Suzzara nel 2004, la cui Convenzione Urbanistica risulta scaduta. Si ribadisce che sussiste la presenza di conduttura aerea della tensione di 15.000 datata 03/11/1989, avente codice bene 9940100

VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Nn esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Nn esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Nn esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Nn esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Nn esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non esistono vincoli od oneri condominiali.

STIMA / FORMAZIONE LOTTI

Il valore commerciale dei beni pignorati è stato determinato sulla base delle seguenti variabili: ubicazione dell'immobile, caratteristiche e peculiarità della zona oltre che dalla facilità di raggiungimento, stato di manutenzione, conservazione, finitura e confort, consistenza, regolarità geometrica della forma, sussistenza di eventuali vincoli e servitù passive o attive, suoi dati metrici ed infine la situazione del mercato e della domanda e dell'offerta. Tutti questi elementi, in coesistenza all'esame di alcune documentazioni ufficiali ed esperita un'attenta e puntuale ricerca volta a determinare l'attuale valore di mercato indicando sia il valore per metro quadro che il valore complessivo, tenendo conto altresì di eventuali adeguamenti e correzioni della stima, hanno concorso a determinare il più probabile valore di compravendita da attribuire agli immobili oggetto della stima.

Lo scrivente ha ritenuto opportuno procedere alla formazione di un lotto unico cosi costituito:

- **Bene N° 1** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 279, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 9.000,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
  Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
  2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
  Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
  Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari

alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 2** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 289, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 8.100,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
  Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
  2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
  Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
  Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.
  Il valore unitario si riduce del 10% per servitù di elettrodotto, pertanto = € 13,50 al mq..

- **Bene N° 3** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 291, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 8.100,00

La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.
Il valore unitario si riduce del 10% per servitù di elettrodotto, pertanto = € 13,50 al mq..

- **Bene N° 4** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 293, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 9.000,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche

analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 5** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 295, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 9.000,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
  Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
  2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
  Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
  Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 6** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 297, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 9.000,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
  Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
  2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
  Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
  Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 7** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 299, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 9.000,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della

richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 8** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 301, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 9.000,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.

Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 9** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 303, Qualità Seminativo arborato irriguo
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Valore di stima del bene: € 9.000,00
La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 10** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da

approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 305, Qualità Seminativo arborato irriguo
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Valore di stima del bene: € 9.000,00
La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 11** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 307, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 9.000,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta,

che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 12** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 309, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 9.000,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
  Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
  2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.

Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 13** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 278, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 12.600,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
  Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
  2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
  Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
  Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 14** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 288, Qualità Seminativo arborato irriguo

L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Valore di stima del bene: € 5.130,00
La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.
Il valore unitario si riduce del 10% per servitù di elettrodotto, pertanto = € 13,50 al mq..

- **Bene N° 15** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 290, Qualità Seminativo arborato irriguo
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Valore di stima del bene: € 5.049,00
La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.

Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.
Il valore unitario si riduce del 10% per servitù di elettrodotto, pertanto = € 13,50 al mq..

- **Bene N° 16** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 292, Qualità Seminativo arborato irriguo
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Valore di stima del bene: € 5.580,00
La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.

Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 17** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 294, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 5.520,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
  Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
  2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
  Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
  Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 18** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 296, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 5.475,00

La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 19** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 298, Qualità Seminativo arborato irriguo
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Valore di stima del bene: € 5.370,00
La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.

Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 20** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 300, Qualità Seminativo arborato irriguo
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Valore di stima del bene: € 5.325,00
La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 21** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 302, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 5.295,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
  Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
  2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
  Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
  Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 22** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 304, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 5.250,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della

richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 23** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 306, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 5.220,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.

Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 24** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 308, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 5.505,00
  La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
  Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
  La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
  Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
  Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
  Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
  1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
  Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
  2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
  Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
  Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.

- **Bene N° 25** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da

approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 311, Qualità Seminativo arborato irriguo
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Valore di stima del bene: € 91.854,00
La superficie utilizzata per la valutazione è stata desunta dalla documentazione catastale.
Si intende che l'esatta determinazione della superficie reale, che dovesse rendersi necessaria per la verifica o la rideterminazione dei dati da utilizzare al fine di future richieste di sviluppo del comparto, dovrà essere fatta dall'eventuale assegnatario mediante rilievo strumentale specifico prima della richiesta della necessaria autorizzazione.
La carenza di compravendite ostacola il procedimento di stima secondo i criteri del metodo comparativo.
Non si ritiene vi siano quindi le condizioni nè per l'applicazione del metodo di comparazione diretta, che comporta la formazione di una scala di prezzi di compravendita, nè per il metodo di comparazione indiretta (analitico o della capilalizzazione dei redditi), che pure comporta la formazione di un'analoga scala di canoni di locazione, oltre che la corretta definizione di un saggio di redditività congruo.
Le stime per comparazione (diretta o indiretta) sono infatti utilizzabili per questo tipo d'immobile purché sia rilevabile un sufficiente numero di contrattazioni relative a compendi di caratteristiche analoghe a quello da stimare.
Ai fini della determinazione dell'aspetto economico, ossia il "valore attuale di mercato", si ritiene quindi di attenersi:
1) Ai valori determinati dal comune di Suzzara delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., di cui alla deliberazione n. 17 del 15/02/2021.
Da quest'ultima si evince che le aree di completamento (AC) e più precisamente le aree non urbanizzate (ACa-ACb-ACc-ACd), come nel caso specifico riguardante la Frazione di Sailetto, è di 25,00 €/mq.
2) Ai valori agricoli medi della Provincia pronunciati dalla Commissione Provinciale - Agenzia delle Entrate in data 25/01/2023 con pubblicazione sul BUR n. 6 in data 08/02/2023.
Da quest'ultima si evince che i terreni destinati a seminativo irriguo arboreo, come nel caso specifico. è pari a 5,00 €/mq.
Riconsiderando nell'insieme quanto sopra si può affermare che il valore attuale di mercato risulta pari alle medie dei due valori, vale a dire: € [(25,00 + 5,00): 2] = € 15,00 al mq.
Il valore unitario si riduce del 10% per servitù di elettrodotto, pertanto = € 13,50 al mq..

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
Bene N° 1 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	15,00 €/mq	€ 9.000,00	100,00%	€ 9.000,00
Bene N° 2 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	13,50 €/mq	€ 8.100,00	100,00%	€ 8.100,00

Bene N° 3 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	13,50 €/mq	€ 8.100,00	100,00%	€ 8.100,00
Bene N° 4 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	15,00 €/mq	€ 9.000,00	100,00%	€ 9.000,00
Bene N° 5 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	15,00 €/mq	€ 9.000,00	100,00%	€ 9.000,00
Bene N° 6 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	15,00 €/mq	€ 9.000,00	100,00%	€ 9.000,00
Bene N° 7 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	15,00 €/mq	€ 9.000,00	100,00%	€ 9.000,00
Bene N° 8 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	15,00 €/mq	€ 9.000,00	100,00%	€ 9.000,00
Bene N° 9 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	15,00 €/mq	€ 9.000,00	100,00%	€ 9.000,00
Bene N° 10 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di	600,00 mq	15,00 €/mq	€ 9.000,00	100,00%	€ 9.000,00

Sailetto					
Bene N° 11 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	15,00 €/mq	€ 9.000,00	100,00%	€ 9.000,00
Bene N° 12 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	600,00 mq	15,00 €/mq	€ 9.000,00	100,00%	€ 9.000,00
Bene N° 13 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	840,00 mq	15,00 €/mq	€ 12.600,00	100,00%	€ 12.600,00
Bene N° 14 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	380,00 mq	13,50 €/mq	€ 5.130,00	100,00%	€ 5.130,00
Bene N° 15 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	374,00 mq	13,50 €/mq	€ 5.049,00	100,00%	€ 5.049,00
Bene N° 16 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	372,00 mq	15,00 €/mq	€ 5.580,00	100,00%	€ 5.580,00
Bene N° 17 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	368,00 mq	15,00 €/mq	€ 5.520,00	100,00%	€ 5.520,00
Bene N° 18 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-	365,00 mq	15,00 €/mq	€ 5.475,00	100,00%	€ 5.475,00

Zanetta" - Frazione di Sailetto					
Bene N° 19 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	358,00 mq	15,00 €/mq	€ 5.370,00	100,00%	€ 5.370,00
Bene N° 20 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	355,00 mq	15,00 €/mq	€ 5.325,00	100,00%	€ 5.325,00
Bene N° 21 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	353,00 mq	15,00 €/mq	€ 5.295,00	100,00%	€ 5.295,00
Bene N° 22 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	350,00 mq	15,00 €/mq	€ 5.250,00	100,00%	€ 5.250,00
Bene N° 23 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	348,00 mq	15,00 €/mq	€ 5.220,00	100,00%	€ 5.220,00
Bene N° 24 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	367,00 mq	15,00 €/mq	€ 5.505,00	100,00%	€ 5.505,00
Bene N° 25 - Terreno edificabile Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto	6804,00 mq	13,50 €/mq	€ 91.854,00	100,00%	€ 91.854,00
				Valore di stima:	€ 269.373,00

Valore di stima: € 269.373,00

Deprezzamenti

Tipologia deprezzamento	Valore	Tipo
limiti edificabili - aree standard - strade	20,00	%
autorizzazioni urbanistiche	20,00	%
area inserita in esecuzione immobiliare	10,00	%

Valore finale di stima: **€ 135.000,00**

L'intero lotto in oggetto di pignoramento è l'insieme delle 25 particelle del foglio 4 del comune di Suzzara di proprietà della ditta pignorata, rappresenta un unico comparto di area edificabile soggetta piano attuativo e convenzione urbanistica da approvare per l'intero, quindi attualmente i lotti non sono vendibili separatamente.
Il valore di stima risulta essere di € 269.373,00.
Il più probabile valore di mercato della area, lotto unico formato dai 25 beni in oggetto, in seguito ai deprezzamenti applicati può essere quindi arrotondato a € 135.000,00.

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Esperto ex art. 568 c.p.c. deposita la relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Goito, li 19/11/2025

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.
Geom. Bugnotto Gino

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ N° 1 Estratti di mappa - N. 01 estratto di mappa (Aggiornamento al 07/11/2024)
- ✓ N° 2 Visure e schede catastali - N. 02 visure catastali (Aggiornamento al 14/11/2025)
- ✓ N° 3 Altri allegati - N. 03 visura Conservatoria.pdf (Aggiornamento al 17/09/2025)
- ✓ N° 4 Foto - N. 04 documentazione fotografica.pdf (Aggiornamento al 30/10/2025)
- ✓ N° 5 Altri allegati - N. 05 dich assenza opere-estratti (Aggiornamento al 07/11/2025)

- ✓ N° 6 Certificato destinazione urbanistica - N. 06 CDU.pdf (Aggiornamento al 14/11/2025)
- ✓ N° 7 Atto di provenienza - N. 07 atti notarili (Aggiornamento al 14/11/2025)
- ✓ N° 8 Altri allegati - N. 08 servitu` elettrodotto fg. 4 p.lle 288-289-290-291-311 (Aggiornamento al 14/11/2025)
- ✓ N° 9 Altri allegati - N. 09 estratto PGT (Aggiornamento al 14/11/2025)
- ✓ N° 10 Altri allegati - N. 10 contratti affitto/negativo (Aggiornamento al 14/11/2025)

RIEPILOGO BANDO D'ASTA

LOTTO UNICO

- **Bene N° 1** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 279, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 2** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 289, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 3** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 291, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n.

82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 4** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 293, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 5** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 295, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 6** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 297, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: -

ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 7** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 299, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 8** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 301, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente in parte nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 9** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 303, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: -

ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente in parte nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 10** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 305, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente in parte nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 11** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 307, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente in parte nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 12** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 309, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di

completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente in parte nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 13** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 278, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 14** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 288, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 15** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 290, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di

completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 16** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 292, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 17** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 294, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 18** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 296, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n.

82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 19** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 298, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 20** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 300, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadenta nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 21** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 302, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n.

82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadenta nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 22** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 304, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadenta nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 23** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 306, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadenta nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 24** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 308, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n.

2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadenta nella fascia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto

- **Bene N° 25** - Terreno edificabile ubicato a Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto
  Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 311, Qualità Seminativo arborato irriguo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: Come riportato nel certificato di destinazione urbanistica procedimento n. 2025/82SZE prot. n. 44526 del 13/11/2025. PGT VIGENTE Destinazione Urbanistica: ACd 01 aree di completamento già convenzionate (ex PRG) - PII n. 3 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 15/12/2004 Tutele e vincoli disposti da PGT approvato e da norme di carattere nazionale: - ricadente nel tessuto urbano consolidato - ricadente nalla gascia di rispetto dagli allevamenti attivi di suini - ricadente in parte nella fscia di rispetto delle infrastrutture viarie - ricadente nel piano di assetto idrogeologico (fascia C) - ricadente nella zona di rispetto idrogeologico - ricadente in parte nei corridoi verdi provinciali - ricadente nella zona con livello di sensibilità paesistica medio alto - ricadente in parte negli ambiti di percezione dei capisaldi paesaggistici

Prezzo base d'asta: **€ 135.000,00**

SCHEMA RIASSUNTIVO
ESECUZIONE IMMOBILIARE 111/2024 DEL R.G.E.

LOTTO UNICO - PREZZO BASE D'ASTA: € 135.000,00

Bene N° 1 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 279 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 279, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 2 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 289 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 289, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Stato di occupazione:	Libero

Bene N° 3 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 291 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 291, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 4 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 293 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 293, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 5 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 295 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 295, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 6 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 297 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 297, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 7 - Terreno edificabile	
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 299 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto

Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 299, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 8 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 301 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 301, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 9 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 303 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni -	**Superficie**	600,00 mq

	Fg. 4, Part. 303, Qualità Seminativo arborato irriguo		
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 10 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 305 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 305, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 11 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 307 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 307, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della		

	presente perizia non è materializzato sul posto.
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
Vendita soggetta a IVA:	SI
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI
Stato di occupazione:	Libero

Bene N° 12 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 309 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 309, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	600,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 13 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 278 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 278, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	840,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C.		

	n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.
Vendita soggetta a IVA:	SI
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI
Stato di occupazione:	Libero

Bene N° 14 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 288 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 288, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	380,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 15 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 290 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 290, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	374,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		

Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI
Stato di occupazione:	Libero

Bene N° 16 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 292 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 292, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	372,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 17 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 294 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 294, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	368,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 18 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 296 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 296, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	365,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 19 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 298 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 298, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	358,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 20 - Terreno edificabile

Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 300 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 300, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	355,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 21 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 302 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 302, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	353,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 22 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 304 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1

Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 304, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	350,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 23 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 306 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 306, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	348,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 24 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 308 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 308, Qualità	**Superficie**	367,00 mq

	Seminativo arborato irriguo		
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

Bene N° 25 - Terreno edificabile			
Ubicazione:	Suzzara (MN) - Foglio 4 particella 311 - Strada Provinciale 52 della Cisa "Zara-Zanetta" - Frazione di Sailetto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno edificabile Identificato al catasto Terreni - Fg. 4, Part. 311, Qualità Seminativo arborato irriguo	**Superficie**	6804,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile allo stato attuale risulta ancora coltivato a prato, come si evince dalla documentazione fotografica facente parte integrante della presente stima. Il perimetro per la particella interessata della presente perizia non è materializzato sul posto.		
Descrizione:	Il bene in oggetto è un terreno agricolo, seminativo irriguo, inserito, nel piano urbanistico del comune di Suzzara, PGT, come area di completamento (ACd 01), soggetta a piano attuativo di trasformazione da approvare con delibera di Consiglio comunale, (la convenzione piano PII n. 3 approvato con delibera di C.C. n. 82 del 15-12-2004 è scaduta e quindi deve essere ripresentato interamente per l'eventuale nuova approvazione). Attualmente il terreno a seminativo irriguo arboreo viene coltivato a prato.		
Vendita soggetta a IVA:	SI		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	Libero		

FORMALITÀ DA CANCELLARE CON IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

BENE N° 1 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 279 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 2 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 289 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00

A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 3 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 291 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 4 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 293 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00

Interessi: € 400.000,00
Percentuale interessi: 3,13 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 22/02/2010
N° repertorio: 73933
N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 5 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 295 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632

Quota: 1/1
Importo: € 1.200.000,00
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 800.000,00
Interessi: € 400.000,00
Percentuale interessi: 3,13 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 22/02/2010
N° repertorio: 73933
N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 6 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 297 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005

N° repertorio: 68369
N° raccolta: 15802
Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 7 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 299 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****

Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 1.500.000,00
Percentuale interessi: 3,408 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 14/09/2005
N° repertorio: 68369
N° raccolta: 15802
Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 8 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 301 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 9 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 303 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396

Quota: 1/1
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura

BENE N° 10 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 305 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 11 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 307 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025

Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
Quota: 1/1
Importo: € 2.250.000,00
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 12 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 309 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero

Data: 22/02/2010
N° repertorio: 73933
N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 13 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 278 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****

Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 800.000,00
Interessi: € 400.000,00
Percentuale interessi: 3,13 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 22/02/2010
N° repertorio: 73933
N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 14 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 288 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 15 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 290 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00

Percentuale interessi: 3,408 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 14/09/2005
N° repertorio: 68369
N° raccolta: 15802
Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 16 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 292 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670

Quota: 1/1
Importo: € 2.250.000,00
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 1.500.000,00
Percentuale interessi: 3,408 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 14/09/2005
N° repertorio: 68369
N° raccolta: 15802
Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 17 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 294 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****

Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura

BENE N° 18 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 296 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 19 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 298 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00

A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 20 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 300 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 21 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 302 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00

Interessi: € 400.000,00
Percentuale interessi: 3,13 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 22/02/2010
N° repertorio: 73933
N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 22 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 304 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632

Quota: 1/1
Importo: € 1.200.000,00
A favore di **** Omissis ****
Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 800.000,00
Interessi: € 400.000,00
Percentuale interessi: 3,13 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 22/02/2010
N° repertorio: 73933
N° raccolta: 19591

- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 23 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 306 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005

N° repertorio: 68369
N° raccolta: 15802
Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 24 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 308 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****

Contro **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 1.500.000,00
Percentuale interessi: 3,408 %
Rogante: Notaio Araldi Omero
Data: 14/09/2005
N° repertorio: 68369
N° raccolta: 15802
Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura

BENE N° 25 - TERRENO EDIFICABILE UBICATO A SUZZARA (MN) - FOGLIO 4 PARTICELLA 311 - STRADA PROVINCIALE 52 DELLA CISA "ZARA-ZANETTA" - FRAZIONE DI SAILETTO

Iscrizioni

- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 26/09/2005
  Reg. gen. 14506 - Reg. part. 3670
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 1.500.000,00
  Percentuale interessi: 3,408 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 14/09/2005
  N° repertorio: 68369
  N° raccolta: 15802
  Note: Rinnovata il 11/09/2025 al 2322 di formalità
- **ipoteca volontaria** derivante da mutuo fondiario
  Iscritto a Mantova il 17/03/2010
  Reg. gen. 3236 - Reg. part. 632
  Quota: 1/1
  Importo: € 1.200.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura
  Capitale: € 800.000,00
  Interessi: € 400.000,00
  Percentuale interessi: 3,13 %
  Rogante: Notaio Araldi Omero
  Data: 22/02/2010
  N° repertorio: 73933
  N° raccolta: 19591
- **Ipoteca in rinnovazione** derivante da Ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiaria
  Iscritto a Mantova il 11/09/2025
  Reg. gen. 12136 - Reg. part. 2322
  Quota: 1/1
  Importo: € 2.250.000,00
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Capitale: € 1.500.000,00

Trascrizioni

- **pignoramento immobiliare**
  Trascritto a Mantova il 03/06/2024
  Reg. gen. 7303 - Reg. part. 5396
  Quota: 1/1
  A favore di **** Omissis ****
  Contro **** Omissis ****
  Formalità a carico della procedura