



TRIBUNALE DI BENEVENTO

Fall. 68/2016

Giudice Delegato Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Curatori: Dott. Liberino Porcaro, Avv. Luigi Tedeschi

AVVISO DI VENDITA
A MEZZO DI SOGGETTO SPECIALIZZATO
!^ esperimento

Il Dott. Liberino Porcaro, con studio in Via Innocenzo Polcari, 7, Benevento (BN) e l'Avv. Luigi Tedeschi con studio in Via Parzanese, 21, Ariano Irpino (AV) Pec procedura f68.2016benevento@pecfallimenti.it, nominati curatori della Procedura in epigrafe

AVVISANO

che a decorrere **dal giorno 28 Settembre 2026 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 30 Settembre 2026 (con termine alle ore 12:00)**, avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.astemobili.it oltre che dai siti www.doauction.it/www.garavirtuale.it dei seguenti lotti:

LOTTO 1: Carrello Elevatore OM

PREZZO BASE: Euro 1.000,00

CAUZIONE: pari al 10% del prezzo offerto

SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 50,00

LOTTO 2: Carrello Komatsu

PREZZO BASE: Euro 1.500,00

CAUZIONE: pari al 10% del prezzo offerto

SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 50,00

LOTTO 3: Autocarro AC029al

PREZZO BASE: Euro 1.500,00

CAUZIONE: pari al 10% del prezzo offerto

SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 50,00

LOTTO 4: Rimorchio AV 4864

PREZZO BASE: Euro 2.000,00

CAUZIONE: pari al 10% del prezzo offerto

SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 50,00

LOTTO 5: Automezzo 35.8 M0873272

PREZZO BASE: Euro 1.500,00

CAUZIONE: pari al 10% del prezzo offerto

SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 50,00

LOTTO 6: Rimorchio AV 4911

PREZZO BASE: Euro 2.000,00

CAUZIONE: pari al 10% del prezzo offerto

SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 50,00

LOTTO 7: Autocarro Scania 144.460

PREZZO BASE: Euro 3.500,00

CAUZIONE: pari al 10% del prezzo offerto

SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 50,00

LOTTO 8: Impianti e macchinari, come di seguito descritti

Beni	Categoria
Impianto molitorio	impianti fissi
Impianto molitorio	impianti fissi
Silos	impianti fissi
Silos	impianti fissi
Trasportatore a coclea + motore	impianti fissi
Impianto pesatura	impianti fissi
Tramoggia coclea fissa	impianti fissi
Impianto fine programma	impianti fissi
Impianto F.Ili Di Pietro	impianti fissi
Impianto centro Jossa	impianti fissi
Impianto - Ballarini Socama	impianti fissi
Nastro elevatore	impianti fissi
Nastro elevatore	impianti fissi
Impianto aspirazione	impianti fissi
Impianto	impianti fissi
Vasca in ferro	impianti fissi
Pallettizzatore FCH 410	impianti fissi
Trasportatore a coclea	impianti fissi
Trasportatore a coclea	impianti fissi
Scrivania libreria pr. 656	mobili e arredi ufficio
Studio completo	mobili e arredi ufficio
Gruppo continuità pr.1335	macchine elettroniche per ufficio
Calcolatrice da tavolo Olivetti	macchine elettroniche per ufficio
Fotocopiatrice Olivetti D-Copia 1600	macchine elettroniche per ufficio
Stampante laser ML2851 Samsung	macchine elettroniche per ufficio
Calcolatore con Logos 812	macchine elettroniche per ufficio
Fax Samsung SF-760	macchine elettroniche per ufficio
Bilancia peso SP	attrezzatura varia
Compressore monofase	attrezzatura varia
Serbatoio erogatore LT.7000	attrezzatura varia
Tubo lancia grano 120	attrezzatura varia
Cucitrice per sacchi	macchine specifiche ed attrezzature
Cucitrice per sacchi	macchine specifiche ed attrezzature
Macchinari - ciccimarra (imp. Selez)	macchine specifiche ed attrezzature
Macchinari - ciccimarra (imp. Selez)	macchine specifiche ed attrezzature
Macchinari - ciccimarra (imp. Selez)	macchine specifiche ed attrezzature
Macchinari per selezione	macchine specifiche ed attrezzature
Macchina pallettizz. autom.p.609	macchine specifiche ed attrezzature
Macchina pallettizz. autom.	macchine specifiche ed attrezzature

Macchina pallettizzatrice	macchine specifiche ed attrezzature
Miscelatore coni cl.10	macchine specifiche ed attrezzature
Insacatrice con accessori	macchine specifiche ed attrezzature
Accessorio per insacatrice	macchine specifiche ed attrezzature
Codificatore VJ1210	macchine specifiche ed attrezzature
Control system CS-A	macchine specifiche ed attrezzature
Avvolgitore piatto rotante	impianti fissi camporeale
Linea pallettizzazione	impianti fissi camporeale
Avvolgibile per pallets	impianti fissi camporeale
Impianto sacs (solo insacatrice VT600)	impianti fissi camporeale
Compressore screw 40vt v3/66p	impianti fissi zona pip
Essiccatore TME360	impianti fissi zona pip

PREZZO BASE: Euro 30.500,00

CAUZIONE: pari al 10% del prezzo offerto

SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 1.000,00

PREMESSA

Le descrizioni dei beni di cui sopra, sono fornite a fini puramente informativi; gli eventuali interessati dovranno constatare personalmente della documentazione, relativa ai lotti in vendita chiedendo di potere prendere visione di quanto sia utile ai fini della formulazione dell'offerta sotto la propria responsabilità.

I beni oggetto dell'asta si trovano siti in Ariano Irpino (AV), Via area industriale snc.

COMUNICA

- 1) Che tutti gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita attraverso i portali www.astemobili.it/www.doauction.it/www.garavirtuale.it accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita;
- 2) Che al momento della registrazione, a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una *password* allegando un valido documento di identità, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle singole aste;
- 3) Che se l'offerente è una persona giuridica dovrà registrarsi come tale nell'apposita sezione indicando i dati societari richiesti e avendo cura di allegare i relativi documenti richiesti;
- 4) Che il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile), riportante tutti i riferimenti della società nonché del lotto in vendita per il quale intende procedere inviando la stessa prima della registrazione all'indirizzo Pec commissionario.edicom@pec.it;
- 5) Che in caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante da allegare inviando la stessa all'indirizzo Pec commissionario.edicom@pec.it prima della registrazione;
- 6) Che in caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante oltre a copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante inviando la stessa all'indirizzo pec commissionario.edicom@pec.it prima della registrazione;
- 7) Che il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale;
- 8) Che terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;

- 9) Che all'esito della gara telematica il Commissionario comunicherà sulla pec/mail della procedura la relazione finale di gara (contenente, in caso di offerte ricevute, le generalità dell'aggiudicatario provvisorio ed attestante l'avvenuta acquisizione delle somme previste a titolo di cauzione);
- 10) Che, al fine di garantire la massima partecipazione ed assicurare il miglior realizzo alla procedura, in caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei tre minuti antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori tre minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte;
- 11) Che l'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità;
- 12) Che le comunicazioni ai partecipanti alla gara e all'aggiudicatario provvisorio verranno effettuate dal Commissionario a mezzo mail e/o posta certificata;
- 13) Per essere ammesso alla vendita, ciascun offerente deve **comprovare l'avvenuto versamento di una cauzione provvisoria** a garanzia dell'offerta **pari al 10% del prezzo offerto**. Il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario sul conto—corrente intestato a: **GRUPPO EDICOM SPA IBAN IT90E0326804607052737800862 – Banca Sella Spa. Il bonifico dovrà contenere nella causale: Fall. 68/2016 Lotto___ Tribunale di Benevento e quanto indicato nel portale (id asta).**
L'accredito, nel conto indicato, dovrà avvenire entro le ore 12:00 del primo giorno feriale antecedente a quello del termine della gara. Si precisa che, in ogni caso, la presentazione dell'offerta potrà essere autorizzata **solo a seguito della verifica dell'avvenuto accredito della cauzione**, effettuato secondo le modalità sopra indicati. Pertanto, qualora l'utente provveda al versamento della cauzione mediante **bonifico istantaneo** in prossimità del termine ultimo indicato nella scheda di gara l'abilitazione alla formalizzazione dell'offerta/partecipazione potrà essere rilasciata a seguito dell'aggiornamento automatico del sistema di rendicontazione degli accrediti bancari (ossia l'allineamento del sistema informatico con le risultanze trasmesse dall'istituto di pagamento). Tale aggiornamento, che potrebbe avvenire anche in un momento successivo rispetto all'orario limite, non incide in alcun modo sulla regolare presentazione dell'offerta né pregiudica la posizione di altri eventuali partecipanti già abilitati, atteso che ciò che rileva ai fini dell'ammissione è esclusivamente l'avvenuto accredito della cauzione entro il termine prescritto.
In seguito, accedendo all'asta dal sito precedentemente indicato, tramite l'apposita funzione "Fai un'offerta", sarà necessario procedere all'inserimento dei dati richiesti negli appositi campi, riguardanti il bonifico effettuato, entro i termini indicati per l'accredito, pena l'esclusione alla partecipazione alla gara;
- 14) Che la restituzione della cauzione per gli offerenti non vincitori della gara avviene con le seguenti modalità: 1) se la cauzione è stata costituita a mezzo di carta di credito il ripristino della sua piena disponibilità avviene entro 48 ore dalla richiesta o, se non vi è richiesta, automaticamente al termine della gara; 2) se la cauzione è stata versata a mezzo bonifico bancario, il Commissionario procederà alla sua restituzione con ordine di bonifico entro 48 ore dalla richiesta o se non vi è richiesta dell'interessato, nel più breve tempo possibile dal termine della gara;
- 15) Che le somme incamerante dal Commissionario, versate dal soggetto dichiarato aggiudicatario provvisorio a titolo di cauzione e, se disposto dalla Procedura, del saldo prezzo, verranno trasferite con ordine di bonifico sul conto corrente IBAN della Procedura;
- 16) Che il Commissionario, porrà a carico dell'acquirente, i propri compensi, sul prezzo di aggiudicazione pari a: 10% oltre iva per l'attività svolta.
- 17) **Che il pagamento del saldo di aggiudicazione** dovrà essere effettuato dal vincitore a termine della gara e comunque **entro e non oltre 30 giorni dall'aggiudicazione sul conto corrente intestato a: GRUPPO EDICOM SPA IBAN IT90E0326804607052737800862 Banca Sella Spa**
- 18) Che la vendita potrà dirsi perfezionata solo quando anche i compensi del Commissionario - come sopra descritti, saranno integralmente corrisposti. Il termine per il pagamento delle commissioni, oltre IVA di legge, dovrà essere versato direttamente a mezzo bonifico bancario, o se previsto a mezzo carta di credito secondo le indicazioni riportate a sistema, intestato a: **GRUPPO EDICOM SPA - IBAN IT16D0326804607052737800861 entro e non oltre il termine di giorni 15 (quindici)** decorrenti dalla data di aggiudicazione provvisoria, accedendo al menù "profilo", sezione: "aggiudicazioni" e selezionando Banca Sella, avendo cura di registrare l'avvenuto pagamento.

- 19) Che in caso di mancato versamento del saldo prezzo nei termini sopra indicati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la procedura procederà a incamerare la cauzione a titolo di penale salvo la possibilità al diritto al risarcimento del maggior danno. In tal caso, la procedura potrà indire un nuovo esperimento ovvero decidere di dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la miglior seconda offerta. I compensi spettanti al Gruppo Edicom Spa, per l'attività svolta, dovranno ad ogni modo essere versati dall'aggiudicatario dichiarato decaduto.
- 20) Che qualora il sottoscritto di concerto con l'Autorità Giudiziaria dovesse ritenere, per qualunque ragione, di non dover più perfezionare la vendita in favore dell'aggiudicatario provvisorio risultante all'esito della gara telematica, il Commissionario, previa comunicazione scritta da parte del sottoscritto Curatore, provvederà a restituire la cauzione versata all'aggiudicatario provvisorio con le modalità sopra indicate;
- 21) Che le eventuali offerte migliorative per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione a norma dell'art. 107 L.F comma 4° dovranno pervenire all'indirizzo PEC della procedura, entro il termine di 10 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, la quale si riserva di valutare nell'esclusivo interesse della procedura la facoltà di sospendere la vendita;
- 22) Che il bene potrà essere visionato, previa richiesta da effettuarsi a mezzo del Portale delle Vendite Pubbliche, o contattando il Commissionario ai recapiti riportati nella scheda. Si specifica inoltre che per prendere visione dei beni posti in asta, occorrerà inviare con congruo anticipo una richiesta di ispezione **tramite il portale delle Vendite Pubbliche o inviando una email a: info@doauction.com, indicando il numero di procedura, il lotto di interesse e lasciando un recapito telefonico**. L'accompagnamento avverrà sotto la vigilanza del personale del Commissionario e/o della procedura ovvero di un delegato nominato dalle stessa.
- 23) Che il Commissionario fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail/pec agli interessati sulle modalità di vendita, sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni posti in asta;
- 24) Che il bene è posto in vendita nella consistenza indicata nella perizia redatta dallo stimatore e pubblicata sui siti www.astemobili.it, www.doauction.it e www.garavirtuale.it;
- 25) Che la vendita è a corpo e non a misura e che eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo;
- 26) La vendita si deve considerare non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c., né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità, riduzione del prezzo né attribuiranno il diritto alla risoluzione della vendita nei confronti della procedura concorsuale essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene. È esclusa ogni garanzia relativa al buon funzionamento dei beni oggetto della presente cessione. Gli oneri connessi all'eventuale necessità di adeguamento di macchinari e impianti alle normative di legge resteranno a carico dell'aggiudicatario.
- 27) L'aggiudicatario rinuncia a far valere in futuro nei confronti della procedura concorsuale qualsiasi eccezione, pretesa, richiesta, contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità, consistenza, sussistenza dei beni oggetto della presente vendita. La Procedura è altresì esonerata da ogni responsabilità per l'esistenza di qualsivoglia diritto di terzi.
- 28) Che l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, eventuali adeguamenti alle normative vigenti es. in ambito di prevenzione e sicurezza – anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali – non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario;
- 29) Che relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nella presente ordinanza si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali www.astemobili.it, www.doauction.it e www.garavirtuale.it;
- 30) Che le spese notarili, le spese di registrazione, di trascrizione, di voltura, l'eventuale IVA, le altre imposte, gli altri oneri e diritti e le spese per il perfezionamento dell'atto di trasferimento della proprietà sono a carico dell'aggiudicatario.
- 31) Che le iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ivi inclusa la trascrizione della sentenza, potranno essere cancellate, a cura e spese dell'aggiudicatario, in forza di autorizzazione che verrà richiesta al Giudice Delegato

solo dopo l'avvenuto saldo del prezzo; non saranno cancellate le eventuali ulteriori trascrizioni pregiudizievoli esistenti (es. domande giudiziali, fondi patrimoniali, trust), anche ove inopponibili.

- 32) Che la presente vendita è soggetta ad imposta di registro o iva secondo le aliquote di legge; in caso di richiesta di tassazione agevolata, l'aggiudicatario è tenuto a consegnare al Curatore, contestualmente al saldo prezzo, le relative dichiarazioni ai fini fiscali in originale, unitamente a copia del documento di identità;
- 33) Che gli Organi della Procedura si riservano, senza obbligo di motivazione, di sospendere od interrompere l'asta telematica in accordo con l'Autorità Giudiziaria;
- 34) Che il Gruppo Edicom S.p.A. non è coinvolto nell'atto di trasferimento, che si svolge esclusivamente tra gli acquirenti e gli Organi della Procedura.
- 35) Che copia del presente avviso sarà pubblicato all'interno del Portale delle Vendite Pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> a norma dell'art. 490 I comma c.p.c;
- 36) Che copia del presente avviso di vendita sarà pubblicata e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it.
- 37) Che apposite campagne pubblicitarie saranno eseguite attraverso canali commerciali individuate dal Commissionario oltre che apposite campagne Facebook.

Luogo e data

Benevento, 23 luglio 2026

I Curatori

Eventuali Indicazioni operative per i seguenti temi:

Disposizione speciali in materia Iva;

Modalità operative di ritiro dei beni;

DISPOSIZIONI SPECIALI IN MATERIA DI IVA

- i. In caso di aggiudicatari intra UE, qualora la partita IVA della società soggetta a procedura concorsuale non risulti iscritta al registro VIES, il Professionista richiederà agli aggiudicatari il versamento dell'IVA.
- ii. In caso di aggiudicatari extra UE, il Professionista richiederà in ogni caso agli aggiudicatari il versamento dell'IVA (c.d. export deposit) da effettuarsi nei confronti del Commissionario che la deterrà a garanzia in nome e per conto della Procedura.
- iii. La merce dovrà essere esportata entro 90 giorni effettivi dalla data di emissione del DDT ovvero dalla data della fattura accompagnatoria in mancanza del DDT.
- iv. Entro 90 giorni dalla data di emissione del DDT ovvero dalla data della fattura accompagnatoria l'acquirente dovrà fornire la prova dell'avvenuta esportazione, in mancanza l'export deposit sarà trattenuto dalla Procedura.
- v. L'export deposit sarà restituito a seguito dell'invio da parte dell'aggiudicatario extra europeo, nel termine di 90 giorni dall'emissione del DDT o dalla data della fattura accompagnatoria, del documento attestante l'avvenuta uscita dal territorio comunitario.
- vi. Coloro che intendano avvalersi del regime di esenzione previsto per gli esportatori abituali – sia con riferimento al corrispettivo dovuto a favore della Procedura, sia per quello dovuto a favore del Commissionario a titolo di commissione – dovranno inviare, prima di effettuare il pagamento, la dichiarazione di intento e la correlata ricevuta di deposito rilasciata dall'Agenzia delle Entrate. In difetto, il Commissionario provvederà in via automatica all'invio delle note di pagamento addebitando l'IVA.

RITIRO DEI BENI MOBILI REGISTRATI

- i. Il ritiro dei beni mobili registrati è subordinato al completo disbrigo delle relative pratiche; una volta terminata l'asta e versati il rispettivo prezzo di vendita, le commissioni d'asta e i costi di gestione del lotto, come sopra identificati nel dettaglio, sarà onere dell'aggiudicatario prendere contatti con la procedura al fine di procedere autonomamente al disbrigo delle pratiche auto. Una volta espletate tali pratiche, l'aggiudicatario potrà procedere con il ritiro del bene.
- ii. Tutti gli oneri dovuti per l'espletamento della pratica richiesta (a titolo esemplificativo e non esaustivo: pagamento imposte, diritti di agenzia, eventuali costi per la cancellazione della trascrizione del provvedimento concorsuale, duplicati di documenti, cancellazione fermi amministrativi, etc.) saranno posti ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.