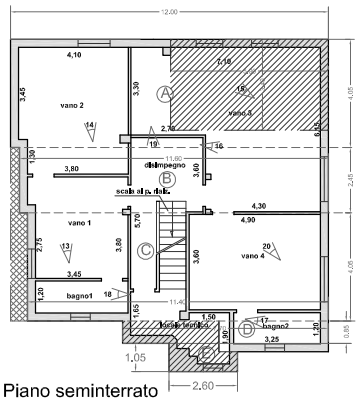
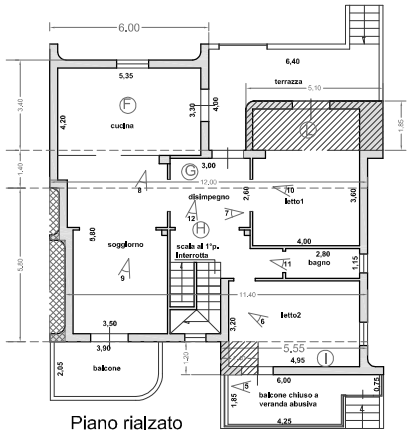
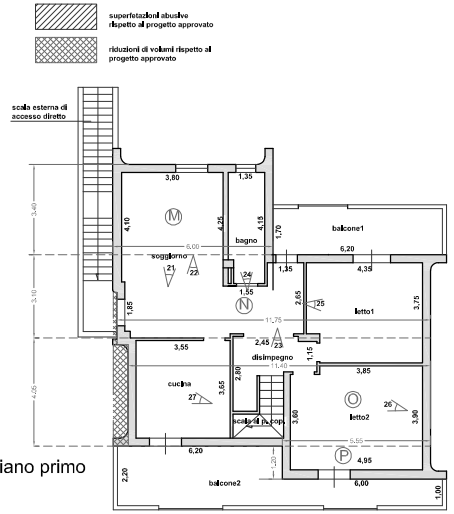
Firmato Da: PANSINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2b692b6180d2b62f2d2d2d2d6874248f



Piano seminterrato

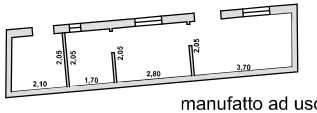


Piano rialzato



Piano primo

scala 1:100



manufatto ad uso deposito oggetto di istanza di condono ex l. 326/03

FRANCESCO PANSINI INGEGNERE
studio tecnico in bari: a.da corso italia n.174/d tel. 080 5212539 fax 080 5462284
e-mail: francesco.pansini@ordingba.it - pec: ing.pansini@pec.it

PROCEDURA ESECUTIVA:
n. 408/2014 R.G. Es.

IMMOBILE: LOTTO UNICO

Indirizzo: Via Napoli 378/Q BARI (già SS.16 ad.)

Dati Catastali :
foglio 4 part. 473 sub 4 cat. A/7 cl. 3 vani 6,5 p. T-S1
foglio 4 part. 473 sub 5 cat. A/7 cl. 3 vani 5 p.1

TABELLA SUPERFICI UTILI:

piano seminterrato

vano 1	mq	13,47
vano 2	mq	19,10
vano 3*	mq	18,27
vano 4	mq	17,83
bagno1	mq	4,14
bagno2	mq	3,80
disimp.	mq	10,30
totale	mq	86,71

piano rialzato

cucina	mq	17,55
soggiorno	mq	23,98
letto1*	mq	14,17
letto2*	mq	14,72
disimp.	mq	14,87
bagno	mq	3,22
totale	mq	88,51

terrazza **	mq	22,96
balcone	mq	7,78
balc. veranda	mq	8,83
totale	mq	39,57

piano primo

soggiorno	mq	30,30
cucina	mq	12,88
bagno	mq	5,60
letto1	mq	15,80
letto2	mq	18,94
disimp.	mq	5,54
totale	mq	89,06

balcone1	mq	10,54
balcone2	mq	19,68
totale	mq	30,22

* al netto della superficie in ampliamento abusivo.
** compresa la superficie in ampliamento abusivo

TABELLA SUPERFICI LORDE ESISTENTI:

piano seminterrato
(A) (12,00 x 4,05) = mq 48,60
(B) (11,80 x 2,45) = mq 28,42
(C) (11,25 x 4,05) = mq 46,17
(D) (7,70 x 0,85) = mq 6,55
(E) (2,60 x 1,05) = mq 2,73
tot. p. semint. = mq 132,47

piano rialzato
(F) (6,00 x 3,40) = mq 20,40
(G) (12,00 x 1,40) = mq 16,80
(H) (11,40 x 5,80) = mq 66,12
(I) (5,55 x 1,20) = mq 6,66
(L) (5,10 x 1,85) = mq 9,44
tot. p. rialz. = mq 119,42

piano primo
(M) (6,00 x 3,40) = mq 20,40
(N) (11,75 x 3,10) = mq 36,43
(O) (11,40 x 4,05) = mq 46,17
(P) (5,55 x 1,20) = mq 6,66
tot. p. primo = mq 169,66

TABELLA VOLUMI URBANISTICI ESISTENTI:

p. seminterrato : mq 132,47 x 1,30 = mc 172,21
p. rialzato : mq 119,42 x 3,30 = mc 394,09
p. primo: mq 109,66 x 3,40 = mc 372,84
tot. vol. urban. esistenti = mc 939,14 > mc 899,97 (prog. licenza ed. n. 525/73)