

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1201

Registro particolare n. 836

Presentazione n. 14 del 11/02/2021

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO

Data 09/02/2021

Pubblico ufficiale LA SPEZIA

LA SPEZIA (SP)

Numero di repertorio 29664/88888/21

Codice fiscale -

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE

Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Voltura catastale automatica SI

Atto mortis causa Data di morte 26/08/2018 Successione testamentaria -

Rinuncia o morte di un chiamato -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 3

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F754 - MORTARA (PV)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 17

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLARE

Particella 2124

Consistenza 2,5 vani

Subalterno 13

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente FRILNI

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1201

Registro particolare n. 836

Presentazione n. 14 del 11/02/2021

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome

Nome

Nata il a I (

Sesso F Codice fiscale 463 M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/12

Soggetto n. 2 In qualità di FAVORE

Cognome

Nome

Nata il a

Sesso F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/6

Soggetto n. 3 In qualità di FAVORE

Cognome

Nome

Nato il a (SP)

Sesso M Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/12

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome

Nome

Nato il a 41)

Sesso M Codice fiscale 1

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

DEVOLUZIONE PER LEGGE PRDCRN87P62E463M - EREDE - FIGLIO/A CHRFCN57D68H224S - EREDE -
CONIUGE/PARTE DELL'UNIONE CIVILE PRDMNL82H09E463Z - EREDE - FIGLIO/A

Direzione Provinciale di PAVIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 29/05/2026 Ora 10:07:15
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T25082 del 29/05/2026

per immobile

Richiedente

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MORTARA (PV)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 17 - Particella 2124 - Subalterno 13
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 19/02/1998 al 28/05/2026

Elenco immobili

Comune di MORTARA (PV) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0017 Particella 02124 Subalterno 0013

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 03/01/2007 - Registro Particolare 49 Registro Generale 77
Pubblico ufficiale Repertorio 42924/8700 del 20/12/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
Immobili attuali
 2. TRASCRIZIONE del 03/01/2007 - Registro Particolare 50 Registro Generale 78
Pubblico ufficiale Repertorio 42925/8701 del 20/12/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
Immobili attuali
 3. ISCRIZIONE del 03/01/2007 - Registro Particolare 26 Registro Generale 79
Pubblico ufficiale Repertorio 42926/8702 del 20/12/2006
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Nota disponibile in formato elettronico
Immobili attuali
 4. TRASCRIZIONE del 11/02/2021 - Registro Particolare 836 Registro Generale 1201
Pubblico ufficiale LA SPEZIA Repertorio 29664/88888 del 09/02/2021
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Direzione Provinciale di PAVIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 29/05/2026 Ora 10:07:15
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T25082 del 29/05/2026

per immobile
Richiedente

-
5. TRASCRIZIONE del 11/02/2021 - Registro Particolare 837 Registro Generale 1202
Pubblico ufficiale LA SPEZIA Repertorio 29666/88888 del 09/02/2021
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

 6. TRASCRIZIONE del 02/01/2026 - Registro Particolare 3 Registro Generale 3
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 9781 del 28/12/2025
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di PAVIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 29/05/2026 Ora 10:06:26
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T25082 del 29/05/2026

per immobile

Richiedente {

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MORTARA (PV)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 17 - Particella 2124 - Subalterno 13

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 19/02/1998 al 28/05/2026

Immobili individuati

Comune di MORTARA (PV) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0017 Particella 02124 Subalterno 0013

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 79

Registro particolare n. 26

Presentazione n. 40 del 03/01/2007

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 20/12/2006

Notaio II (PV)

Numero di repertorio 42926/8702

Codice fiscale

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 80.000,00

Tasso interesse annuo 5.575%

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 120.000,00

Importi variabili SI

Valuta estera -

Somma iscritta da aumentare automaticamente -

Presenza di condizione risolutiva -

Durata 20 anni

Termine dell'ipoteca -

Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F754 - MORTARA (PV)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 17 Particella 2124 Subalterno 13

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2.5 vani

POPOLARE

Indirizzo CORSO PRINCIPE AMEDEO

N. civico 34

Piano 1

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune F754 - MORTARA (PV)

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente FRILNI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 79

Registro particolare n. 26

Presentazione n. 40 del 03/01/2007

Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	17	Particella	20	Subalterno 13

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Domicilio ipotecario eletto

PARMA VIA
UNIVERSITA', 1

Relativamente all'unità negoziale n.

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nome

Nato il

a

Sesso Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nome

Nata il

a

Sesso Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

IMPOSTA SOSTITUTIVA AI SENSI D.P.R. 29.9.1973 N. 601. LA CASSA MUTUANTE HA CONCESSO ED EROGATO A TITOLO DI MUTUO, AI SENSI DELL'ART. 38 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1.9.1993 N. 385 (IN SEGUITO PER BREVEITA' DENOMINATO T.U.) ALLA PARTE MUTUATARIA LA SOMMA DI EURO 80.000,00 (OTTANTAMILA/00). LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA A RESTITUIRE ALLA CASSA MUTUANTE LA SOMMA DI EURO 80.000,00 (OTTANTAMILA/00) COME SOPRA MUTUATALE ED ACORRISPONDERE ALLA STESSA GLI INTERESSI RELATIVI, NELLA MISURA DI 1,85 (UNO VIRGOLA OTTANTACINQUE) PUNTI IN PIU' DELL'EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE) 360 A SEI MESI MEDIA DEL MESE DI NOVEMBRE 2006, PARI AL 3,725% (TRE VIRGOLA SETTECENTOVENTICINQUE PER CENTO) COSI' COME RILEVATO SU "IL SOLE 24 ORE" O ALTRO QUOTIDIANO SPECIALIZZATO, E COMPLESSIVAMENTE NELLA MISURA DEL 5,575% (CINQUE VIRGOLA CINQUECENTOSETTANTACINQUE PER CENTO), MEDIANTE IL PAGAMENTO DI

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente FRILNI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 79

Registro particolare n. 26

Presentazione n. 40 del 03/01/2007

N. 240 (DUECENTOQUARANTA) RATE MENSILI POSTICIPATE, COMPRENSIVE DI CAPITALE ED INTERESSI. LA PRIMA DI DETTE RATE VERRA' A SCADERE IL GIORNO VENTI GENNAIO DUEMILASETTE (20/01/2007) E LE ALTRE IL GIORNO VENTI (20) DI CIASCUN MESE DI OGNI ANNO PER LA DURATA DEL MUTUO. IL TASSO DI INTERESSE COME SOPRA INDICATO, SARA' SOGGETTO A VARIAZIONI TRIMESTRALI. LA VARIAZIONE DECORRERA' DALL'INIZIO DI OGNI SINGOLO TRIMESTRE E SARA' CALCOLATA SUL VALORE DELL'EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE) 360 A SEI MESI MEDIA DEL MESE PRECEDENTE, RILEVATO IL 1 GENNAIO 1 APRILE 1 LUGLIO E 1 OTTOBRE DI OGNI ANNO O IL PRIMO GIORNO LAVORATIVO SUCCESSIVO CON UNA MAGGIORAZIONE DI 1,85 (UNO VIRGOLA OTTANTACINQUE) PUNTI. IN CASO DI INDISPONIBILITA' DEL TASSO EURIBOR, SI FARA' RIFERIMENTO AL TASSO DI RENDIMENTO ANNUO, AL LORDO DELLE RITENUTE FISCALI, DEI BUONI DEL TESORO TRIMESTRALI, COSI' COME COMUNICATO DAL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE E RELATIVO ALL'ULTIMA ASTA TENUTASI IMMEDIATAMENTE PRIMA DELLA DATA DI MANCATA RILEVAZIONE DEL PARAMETRO. A TITOLO INDICATIVO TALE RENDIMENTO, RILEVATO ALL'ASTA DEL DIECI NOVEMBRE DUEMILASEI (10.11.2006) E' RISULTATO PARI AL 3,421% (TRE VIRGOLA QUATTROCENTOVENTUNO PER CENTO). L'INDICATORE SINTETICO DI COSTO (I.S.C.) RELATIVO AL MUTUO E' PARI AL 5,793% (CINQUE VIRGOLA SETTECENTONOVANTATRE PER CENTO). NEL CORSO DELL'AMMORTAMENTO E SE LA PARTE MUTUATARIA E' IN REGOLA CON IL PAGAMENTO DELLE RATE, ESSA PARTE AVRA' LA FACOLTA' DI RICHIEDERE ALLA CASSA MUTUANTE LA MODIFICA DEL TASSO APPLICATO DA VARIABILE A FISSO, PARI ALL'INTEREST RATE SWAP (I.R.S.) EURO DI PARI DURATA, PUBBLICATO SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" O ALTRO QUOTIDIANO SPECIALIZZATO L'ULTIMO GIORNO LAVORATIVO DEL MESE PRECEDENTE LA DATA DI DECORRENZA RICHIESTA, MAGGIORATO DI 2 (DUE) PUNTI, DOVE PER DURATA SI INTENDE LA DURATA RESIDUA DEL MUTUO. LA RICHIESTA DOVRA' ESSERE DISPOSTA A MEZZO LETTERA DA FAR PERVENIRE ALLA FILIALE PRESSO LA QUALE E' RADICATO IL PRESENTE RAPPORTO, NELLA QUALE DOVRA' ESSERE INDICATA LA DATA DA CUI FAR DECORRERE LE NUOVE CONDIZIONI. A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, IL VALORE DEL PARAMETRO I.R.S. (INTEREST RATE SWAP EURO) A VENTI ANNI LETTERA PUBBLICATO L'ULTIMO GIORNO LAVORATIVO DEL MESE PRECEDENTE LA STIPULA DEL CONTRATTO E' PARI A 4,08% (QUATTRO VIRGOLA ZERO OTTO PER CENTO), CHE DETERMINA, CON L'APPLICAZIONE DELLA MAGGIORAZIONE CONCORDATA UN TASSO COMPLESSIVO PARI A 6,08% (SEI VIRGOLA ZERO OTTO). UNA VOLTA CHE ALLA CASSA MUTUANTE SIA PERVENUTA LA RICHIESTA DELLA PARTE MUTUATARIA DI MODIFICA DEL TASSO DA VARIABILE A FISSO, E' ESCLUSA OGNI POSSIBILITA' DI RIPRISTINO DEL TASSO VARIABILE, ESCLUSIONE CHE LA PARTE MUTUATARIA APPROVA SPECIFICAMENTE. LA PARTE MUTUATARIA PRENDE ATTO: - CHE DECORSO IL DICIANNOVESIMO ANNO LA CASSA PROVVEDERA' AL RINNOVO DELL'IPOTECA; - CHE LE SPESE SOSTENUTE PER IL RINNOVO SARANNO POSTE A SUO CARICO. OGNI SOMMA DOVUTA PER QUALSIASI TITOLO IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO E NON PAGATA, PRODURRA' DI PIENO DIRITTO DAL GIORNO DI SCADENZA, L'INTERESSE DI MORA A CARICO DEL MUTUATARIO ED A FAVORE DELLA CASSA. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. IL TASSO DI MORA, ATTUALMENTE NELLA MISURA DEL 7,15% (SETTE VIRGOLA QUINDICI PER CENTO) NOMINALE ANNUO, SARA' STABILITO TRIMESTRALMENTE (DAL 1 GENNAIO AL 31 MARZO, DAL 1 APRILE AL 30 GIUGNO, DAL 1 LUGLIO AL 30 SETTEMBRE, DAL 1 OTTOBRE AL 31 DICEMBRE) AUMENTANDO DEL 50% (CINQUANTA PER CENTO) ED ARROTONDANDO IL RISULTATO ALLO 0,05 (ZERO VIRGOLA ZEROCINQUE) INFERIORE, IL TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO DEGLI INTERESSI CORRISPETTIVI PUBBLICATO DAL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE, AI SENSI DELLA LEGGE N. 108/96 PER LA CATEGORIA DI OPERAZIONI QUALIFICATE COME "MUTUI CON GARANZIA REALE A TASSO VARIABILE", OGGI PARI AL 4,77% (QUATTRO VIRGOLA SETTANTASETTE PER CENTO). NEL CASO IN CUI IL CLIENTE OPTI PER IL TASSO FISSO, VERRA' AUTOMATICAMENTE APPLICATO IL TASSO DI MORA PREVISTO PER LA TIPOLOGIA "MUTUI CON GARANZIA REALE A TASSO FISSO", OGGI INDICATIVAMENTE PARI AL 8,55% (OTTO VIRGOLA

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente FRILNI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 79

Registro particolare n. 26

Presentazione n. 40 del 03/01/2007

CINQUANTACINQUE PER CENTO). IN CASO DI PUBBLICAZIONE DA PARTE DELLO STESSO MINISTERO ED AI SENSI DELLA MEDESIMA LEGGE DEL TASSO MEDIO DEGLI INTERESSI DI MORA, VERRA' APPLICATO DETTO TASSO MEDIO. OVE, PER QUALSIASI MOTIVO, I SOPRACITATI TASSI NON FOSSERO PIU' PUBBLICATI O FOSSERO PUBBLICATI IN RITARDO, IL TASSO DI MORA SARA' STABILITO NELLA STESSA MISURA PREVISTA NELL'ULTIMA PUBBLICAZIONE DISPONIBILE. AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ARTICOLO 117 DEL CITATO T.U., LA PARTE MUTUATARIA DICHIARA DI APPROVARE SPECIFICAMENTE LA POSSIBILITA' DI VARIAZIONE DEL TASSO DI INTERESSE E DEL TASSO DI MORA APPLICATI IN SENSO A LEI SFAVOREVOLE. A GARANZIA DELL'ADEMPIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI ASSUNTE CON L'ATTO E DALLO STESSO DIPENDENTE E COSI': - PER LA SOMMA ACCORDATA A MUTUO: EURO 80.000,00 (OTTANTAMILA/00); - PER UN TRIENNIO D'INTERESSI CONTRATTUALI E DI MORA, PER SPESE GIUDIZIALI E STRAGIUDIZIALI, RIPETIBILI ED IRRIPETIBILI, PREMI DI ASSICURAZIONE, COMMISSIONE PER ANTICIPATA ESTINZIONE E PER OGNI ALTRA SOMMA CHE A QUALUNQUE TITOLO COSTITUISSE UN CREDITO DELLA CASSA DERIVANTE DA QUESTO CONTRATTO: EURO 40.000,00 (QUARANTAMILA/00); E COSI' IN TOTALE PER LA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 120.000,00 (CENTOVENTIMILA/00) I SIGNORI PARADISO MARIO E CHIRICO FRANCESCA HANNO CONCESSO IPOTECA FAVORE DELLA CASSA, SOPRA GLI IMMOBILI DESCRITTI, NONCHE' SU TUTTE LE LORO ADIACENZE, ACCESSIONI, NUOVE COSTRUZIONI, AMPLIAMENTI, SOPRAELEVAZIONI ED OGNI ALTRA PERTINENZA E SU TUTTO QUANTO SIA RITENUTO GRAVABILE AI SENSI DI LEGGE E VI SIA IN SEGUITO INTRODOTTI E TRASPORTATI. L'ISCRIZIONE DELL'IPOTECA PER L'IMPORTO SUDDETTO NON PREGIUDICA I MAGGIORI DIRITTI DELLA CASSA DI CUI ALL'ARTICOLO 2855 DEL CODICE CIVILE. L'EVENTUALE ERRONEA O INCOMPLETA DESCRIZIONE DEI BENI ASSOGGETTATI AD IPOTECA NON COSTITUISCE MOTIVO DI ECCEZIONE PER LA VALIDITA' DELL'IPOTECA STESSA. AI SENSI DELL'ARTICOLO 39 TERZO COMMA DEL T. U. L'AMMONTARE DELLA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATO DI PIENO DIRITTO DELL'IMPORTO OCCORRENTE PER LA COPERTURA DI QUANTO RISULTERA' EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER CAPITALE, INTERESSI, SPESE ED ACCESSORI ANCHE PER EFFETTO DELLE INDICIZZAZIONI. LA CONCESSIONE DELL'IPOTECA VIENE FATTA DALLA PARTE MUTUATARIA, SIGNORI PARADISO MARIO E CHIRICO FRANCESCA, CON LA FORMALE ASSICURAZIONE ALLA CASSA DELLA PIENA PROPRIETA' E COMPLETA DISPONIBILITA' DEI BENI CHE NE SONO OGGETTO E DELLA LORO LIBERTA' DA SERVITU' NON APPARENTI E DA VINCOLI ED ONERI PREGIUDIZIEVOLI, NONCHE' DA ISCRIZIONI O PRIVILEGI PRECEDENTI E DA TRASCRIZIONI CHE POSSANO PREGIUDICARE O DIMINUIRE LA GARANZIA IPOTECARIA. PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO E PER OGNI EFFETTO DI LEGGE LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ARTICOLO 47 CODICE CIVILE E DELL'ARTICOLO 30 CODICE DI PROCEDURA CIVILE: QUANTO ALLA CASSA MUTUANTE PRESSO LA PROPRIA SEDE LEGALE ANCHE AGLI EFFETTI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA EX ARTICOLO 39, PRIMO COMMA DEL T.U.; QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA, PRESSO IL DOMICILIO DICHIARATO IN ATTOO SUCCESSIVAMENTE COMUNICATO CON LETTERA RACCOMANDATA ALLA CASSA MUTUANTE. NELL'IPOTESI DI ESTINZIONE TOTALE O PARZIALE DEL MUTUO COME PREVISTO DALL'ARTICOLO 5 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO SARA' DOVUTO ALLA CASSA UN COMPENSO ONNICOMPENSIVO STABILITO NELLA MISURA DELL'1,50% (UNO VIRGOLA CINQUANTA PER CENTO) DEL CAPITALE VERSATO ANTICIPATAMENTE.

Ispezione telematica

	n. T1 25082 del 29/05/2026		
	Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18		
Richiedente	Tassa versata € 4,00		
Nota di trascrizione			
Registro generale n.	1202		
Registro particolare n.	837	Presentazione n. 15	del 11/02/2021

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO AMMINISTRATIVO		
Data	09/02/2021	Numero di repertorio	29666/88888/21
Pubblico ufficiale	LA SPEZIA	Codice fiscale	-
	LA SPEZIA (SP)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO PER CAUSA DI MORTE		
Descrizione	305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE		
Voltura catastale automatica	SI		
Atto mortis causa	Data di morte	04/07/2019	Successione testamentaria -
	Rinunzia o morte di un chiamato		-

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 2 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1						
Comune	F754 - MORTARA (PV)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	17	Particella	2124	Subalterno	13
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE			Consistenza	2,5 vani		

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1202

Registro particolare n. 837

Presentazione n. 15 del 11/02/2021

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome

Nome

Nata il : a

Sesso F Codice fiscale

M

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 4/12

Soggetto n. 2 In qualità di FAVORE

Cognome

Nome

Nato il : a

Sesso M Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 4/12

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome

Nome

Nata il : a

Sesso F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 4/6

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

DEVOLUZIONE PER LEGGE PRDCRN87P62E463M - EREDE - FIGLIO/A PRDMNL82H09E463Z - EREDE - FIGLIO/A

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3
Registro particolare n. 3
Presentazione n. 3 del 02/01/2026

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	€ 294,00	Imposta di bollo	€ 59,00
Imposta ipotecaria	€ 200,00	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	€ 35,00		

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 5
Protocollo di richiesta PV 258/1 del 2026

Il Conservatore
Conservatore I

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	9781
Data	28/12/2025	Codice fiscale	800 139 30187
Pubblico ufficiale	UFFICIALE GIUDIZIARIO		
Sede	PAVIA (PV)		

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B
Richiedente AVV. PAOLO DAMINI
Codice fiscale DMN PLA 65E15 B110 A
Indirizzo VIA G. VERDI N. 9 - PARMA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F754 - MORTARA (PV)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 17 Particella 2124 Subalterno 13

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3
Registro particolare n. 3
Presentazione n. 3 del 02/01/2026

Pag. 2 - Fine

Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	2,5 vani	N. civico	34
Indirizzo	CORSO PRINCIPE AMEDEO				

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Cognome
Nata il a
Sesso F Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO
Cognome
Nato il a
Sesso M Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE I DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PIGNORATO INDICATO IN NOTA DERIVANO DAGLI IDENTIFICATIVI FOGLIO 17, MAPP. 20 SUB. 13 A SEGUITO DI VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO DEL 25.10.2006 PRATICA N. PV0193130 IN ATTI DAL 25.10.2006 VIARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO ALLINEAMENTO MAPPE (N. 70321.8/2006) ANOTAZIONE IMMOBILE SCHEDA C 103 EL 22/11/921 PRATICA PV 0066524 IN ATTI DAL 22/11/2021 SI RICHIEDE LA TRASCRIZIONE DEL PIGNORAMENTO IN QUANTO SI RITIENE IN VIA PRUDENZIALE CHE LA NOTIFICA AL SOGGETTO CONTRO PARADISO EMANUEL SI SIA PERFEZIONATA PER COMPIUTA GIACENZA AL 28 DICEMBRE 2025 COME DA AVVISO DI RICEVIMENTO RACCOMANDATA CAD DATATO 18 DICEMBRE 2025 PER CUI SI RITIENE, SEMPRE IN VIA PRUDENZIALE CHE ANCHE PER IL SOGGETTO CONTRO PARADISO CATERINA LA NOTIFICA SI SIA PERFEZIONATA IN PARI DATA ESONERANDO IL CONSERVATORE DA OGNI RESPONSABILITÀ AL RIGUARDO.

Direzione Provinciale di PAVIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Certificato n.ro PV 327 anno 2026
Pag. 1 - Fine

CERTIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 561 C.P.C.

**Nota di Trascrizione Registro particolare 3 del 02/01/2026
(Verbale di pignoramento di immobili)**

Ai sensi dell'art. 561 c.p.c., per il periodo 02/01/2006 – 02/01/2026, menzione negativa.

CONSERVATORE

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente FRILNI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 79

Registro particolare n. 26

Presentazione n. 40 del 03/01/2007

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione 3LICO
Data
Notaio
Sede MORTARA (PV)

Numero di repertorio
Codice fiscale

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 80.000,00 Tasso interesse annuo 5.575% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 120.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente -
Presenza di condizione risolutiva - Durata 20 anni
Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F754 - MORTARA (PV)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 17 Particella 2124 Subalterno 13
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 2,5 vani
Indirizzo CORSO PRINCIPE AMEDEO N. civico 34
Piano 1

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune F754 - MORTARA (PV)

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente FRILNI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 79

Registro particolare n. 26

Presentazione n. 40 del 03/01/2007

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	17	Particella	20
				Subalterno	13

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale

(PR)

Domicilio ipotecario eletto

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome PA
Nato il a
Sesso M Codice fiscale

Nome

(MI)

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -
Cognome
Nata il a C
Sesso F Codice fiscale

Nome

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

IMPOSTA SOSTITUTIVA AI SENSI D.P.R. 29.9.1973 N. 601. LA CASSA MUTUANTE HA CONCESSO ED EROGATO A TITOLO DI MUTUO, AI SENSI DELL'ART. 38 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1.9.1993 N. 385 (IN SEGUITO PER BREVEITA' DENOMINATO T.U.) ALLA PARTE MUTUATARIA LA SOMMA DI EURO 80.000,00 (OTTANTAMILA/00). LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA A RESTITUIRE ALLA CASSA MUTUANTE LA SOMMA DI EURO 80.000,00 (OTTANTAMILA/00) COME SOPRA MUTUATALE ED ACORRISPONDERE ALLA STESSA GLI INTERESSI RELATIVI, NELLA MISURA DI 1,85 (UNO VIRGOLA OTTANTACINQUE) PUNTI IN PIU' DELL'EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE) 360 A SEI MESI MEDIA DEL MESE DI NOVEMBRE 2006, PARI AL 3,725% (TRE VIRGOLA SETTECENTOVENTICINQUE PER CENTO) COSI' COME RILEVATO SU "IL SOLE 24 ORE" O ALTRO QUOTIDIANO SPECIALIZZATO, E COMPLESSIVAMENTE NELLA MISURA DEL 5,575% (CINQUE VIRGOLA CINQUECENTOSETTANTACINQUE PER CENTO), MEDIANTE IL PAGAMENTODI

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente FRILNI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 79

Registro particolare n. 26

Presentazione n. 40 del 03/01/2007

N. 240 (DUECENTOQUARANTA) RATE MENSILI POSTICIPATE, COMPRENSIVE DI CAPITALE ED INTERESSI. LA PRIMA DI DETTE RATE VERRA' A SCADERE IL GIORNO VENTI GENNAIO DUEMILASETTE (20/01/2007) E LE ALTRE IL GIORNO VENTI (20) DI CIASCUN MESE DI OGNI ANNO PER LA DURATA DEL MUTUO. IL TASSO DI INTERESSE COME SOPRA INDICATO, SARA' SOGGETTO A VARIAZIONI TRIMESTRALI. LA VARIAZIONE DECORRERA' DALL'INIZIO DI OGNI SINGOLO TRIMESTRE E SARA' CALCOLATA SUL VALORE DELL'EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE) 360 A SEI MESI MEDIA DEL MESE PRECEDENTE, RILEVATO IL 1 GENNAIO 1 APRILE 1 LUGLIO E 1 OTTOBRE DI OGNI ANNO O IL PRIMO GIORNO LAVORATIVO SUCCESSIVO CON UNA MAGGIORAZIONE DI 1,85 (UNO VIRGOLA OTTANTACINQUE) PUNTI. IN CASO DI INDISPONIBILITA' DEL TASSO EURIBOR, SI FARA' RIFERIMENTO AL TASSO DI RENDIMENTO ANNUO, AL LORDO DELLE RITENUTE FISCALI, DEI BUONI DEL TESORO TRIMESTRALI, COSI' COME COMUNICATO DAL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE E RELATIVO ALL'ULTIMA ASTA TENUTASI IMMEDIATAMENTE PRIMA DELLA DATA DI MANCATA RILEVAZIONE DEL PARAMETRO. A TITOLO INDICATIVO TALE RENDIMENTO, RILEVATO ALL'ASTA DEL DIECI NOVEMBRE DUEMILASEI (10.11.2006) E' RISULTATO PARI AL 3,421% (TRE VIRGOLA QUATTROCENTOVENTUNO PER CENTO). L'INDICATORE SINTETICO DI COSTO (I.S.C.) RELATIVO AL MUTUO E' PARI AL 5,793% (CINQUE VIRGOLA SETTECENTONOVANTATRE PER CENTO). NEL CORSO DELL'AMMORTAMENTO E SE LA PARTE MUTUATARIA E' IN REGOLA CON IL PAGAMENTO DELLE RATE, ESSA PARTE AVRA' LA FACOLTA' DI RICHIEDERE ALLA CASSA MUTUANTE LA MODIFICA DEL TASSO APPLICATO DA VARIABILE A FISSO, PARI ALL'INTEREST RATE SWAP (I.R.S.) EURO DI PARI DURATA, PUBBLICATO SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" O ALTRO QUOTIDIANO SPECIALIZZATO L'ULTIMO GIORNO LAVORATIVO DEL MESE PRECEDENTE LA DATA DI DECORRENZA RICHIESTA, MAGGIORATO DI 2 (DUE) PUNTI, DOVE PER DURATA SI INTENDE LA DURATA RESIDUA DEL MUTUO. LA RICHIESTA DOVRA' ESSERE DISPOSTA A MEZZO LETTERA DA FAR PERVENIRE ALLA FILIALE PRESSO LA QUALE E' RADICATO IL PRESENTE RAPPORTO, NELLA QUALE DOVRA' ESSERE INDICATA LA DATA DA CUI FAR DECORRERE LE NUOVE CONDIZIONI. A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, IL VALORE DEL PARAMETRO I.R.S. (INTEREST RATE SWAP EURO) A VENTI ANNI LETTERA PUBBLICATO L'ULTIMO GIORNO LAVORATIVO DEL MESE PRECEDENTE LA STIPULA DEL CONTRATTO E' PARI A 4,08% (QUATTRO VIRGOLA ZERO OTTO PER CENTO), CHE DETERMINA, CON L'APPLICAZIONE DELLA MAGGIORAZIONE CONCORDATA UN TASSO COMPLESSIVO PARI A 6,08% (SEI VIRGOLA ZERO OTTO). UNA VOLTA CHE ALLA CASSA MUTUANTE SIA PERVENUTA LA RICHIESTA DELLA PARTE MUTUATARIA DI MODIFICA DEL TASSO DA VARIABILE A FISSO, E' ESCLUSA OGNI POSSIBILITA' DI RIPRISTINO DEL TASSO VARIABILE, ESCLUSIONE CHE LA PARTE MUTUATARIA APPROVA SPECIFICAMENTE. LA PARTE MUTUATARIA PRENDE ATTO: - CHE DECORSO IL DICIANNOVESIMO ANNO LA CASSA PROVVEDERA' AL RINNOVO DELL'IPOTECA; - CHE LE SPESE SOSTENUTE PER IL RINNOVO SARANNO POSTE A SUO CARICO. OGNI SOMMA DOVUTA PER QUALSIASI TITOLO IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO E NON PAGATA, PRODURRA' DI PIENO DIRITTO DAL GIORNO DI SCADENZA, L'INTERESSE DI MORA A CARICO DEL MUTUATARIO ED A FAVORE DELLA CASSA. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. IL TASSO DI MORA, ATTUALMENTE NELLA MISURA DEL 7,15% (SETTE VIRGOLA QUINDICI PER CENTO) NOMINALE ANNUO, SARA' STABILITO TRIMESTRALMENTE (DAL 1 GENNAIO AL 31 MARZO, DAL 1 APRILE AL 30 GIUGNO, DAL 1 LUGLIO AL 30 SETTEMBRE, DAL 1 OTTOBRE AL 31 DICEMBRE) AUMENTANDO DEL 50% (CINQUANTA PER CENTO) ED ARROTONDANDO IL RISULTATO ALLO 0,05 (ZERO VIRGOLA ZEROCINQUE) INFERIORE, IL TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO DEGLI INTERESSI CORRISPETTIVI PUBBLICATO DAL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE, AI SENSI DELLA LEGGE N. 108/96 PER LA CATEGORIA DI OPERAZIONI QUALIFICATE COME "MUTUI CON GARANZIA REALE A TASSO VARIABILE", OGGI PARI AL 4,77% (QUATTRO VIRGOLA SETTANSETTE PER CENTO). NEL CASO IN CUI IL CLIENTE OPTI PER IL TASSO FISSO, VERRA' AUTOMATICAMENTE APPLICATO IL TASSO DI MORA PREVISTO PER LA TIPOLOGIA "MUTUI CON GARANZIA REALE A TASSO FISSO", OGGI INDICATIVAMENTE PARI AL 8,55% (OTTO VIRGOLA

Ispezione telematica

n. T1 25082 del 29/05/2026

Inizio ispezione 29/05/2026 10:06:18

Richiedente FRILNI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 79

Registro particolare n. 26

Presentazione n. 40 del 03/01/2007

CINQUANTACINQUE PER CENTO). IN CASO DI PUBBLICAZIONE DA PARTE DELLO STESSO MINISTERO ED AI SENSI DELLA MEDESIMA LEGGE DEL TASSO MEDIO DEGLI INTERESSI DI MORA, VERRA' APPLICATO DETTO TASSO MEDIO. OVE, PER QUALSIASI MOTIVO, I SOPRACITATI TASSI NON FOSSERO PIU' PUBBLICATI O FOSSERO PUBBLICATI IN RITARDO, IL TASSO DI MORA SARA' STABILITO NELLA STESSA MISURA PREVISTA NELL'ULTIMA PUBBLICAZIONE DISPONIBILE. AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ARTICOLO 117 DEL CITATO T.U., LA PARTE MUTUATARIA DICHIARA DI APPROVARE SPECIFICAMENTE LA POSSIBILITA' DI VARIAZIONE DEL TASSO DI INTERESSE E DEL TASSO DI MORA APPLICATI IN SENSO A LEI SFAVOREVOLE. A GARANZIA DELL'ADEMPIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI ASSUNTE CON L'ATTO E DALLO STESSO DIPENDENTE E COSI': - PER LA SOMMA ACCORDATA A MUTUO: EURO 80.000,00 (OTTANTAMILA/00); - PER UN TRIENNIO D'INTERESSI CONTRATTUALI E DI MORA, PER SPESE GIUDIZIALI E STRAGIUDIZIALI, RIPETIBILI ED IRRIPIETIBILI, PREMI DI ASSICURAZIONE, COMMISSIONE PER ANTICIPATA ESTINZIONE E PER OGNI ALTRA SOMMA CHE A QUALUNQUE TITOLO COSTITUISSE UN CREDITO DELLA CASSA DERIVANTE DA QUESTO CONTRATTO: EURO 40.000,00 (QUARANTAMILA/00); E COSI' IN TOTALE PER LA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 120.000,00 (CENTOVENTIMILA/00) I SIGNORI PARADISO MARIO E CHIRICO FRANCESCA HANNO CONCESSO IPOTECA FAVORE DELLA CASSA, SOPRA GLI IMMOBILI DESCRITTI, NONCHE' SU TUTTE LE LORO ADIACENZE, ACCESSIONI, NUOVE COSTRUZIONI, AMPLIAMENTI, SOPRAELEVAZIONI ED OGNI ALTRA PERTINENZA E SU TUTTO QUANTO SIA RITENUTO GRAVABILE AI SENSI DI LEGGE E VI SIA IN SEGUITO INTRODOTTI E TRASPORTATI. L'ISCRIZIONE DELL'IPOTECA PER L'IMPORTO SUDDETTO NON PREGIUDICA I MAGGIORI DIRITTI DELLA CASSA DI CUI ALL'ARTICOLO 2855 DEL CODICE CIVILE. L'EVENTUALE ERRONEA O INCOMPLETA DESCRIZIONE DEI BENI ASSOGGETTATI AD IPOTECA NON COSTITUISCE MOTIVO DI ECCEZIONE PER LA VALIDITA' DELL'IPOTECA STESSA. AI SENSI DELL'ARTICOLO 39 TERZO COMMA DEL T. U. L'AMMONTARE DELLA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATO DI PIENO DIRITTO DELL'IMPORTO OCCORRENTE PER LA COPERTURA DI QUANTO RISULTERA' EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER CAPITALE, INTERESSI, SPESE ED ACCESSORI ANCHE PER EFFETTO DELLE INDICIZZAZIONI. LA CONCESSIONE DELL'IPOTECA VIENE FATTA DALLA PARTE MUTUATARIA, SIGNORI PARADISO MARIO E CHIRICO FRANCESCA, CON LA FORMALE ASSICURAZIONE ALLA CASSA DELLA PIENA PROPRIETA' E COMPLETA DISPONIBILITA' DEI BENI CHE NE SONO OGGETTO E DELLA LORO LIBERTA' DA SERVITU' NON APPARENTI E DA VINCOLI ED ONERI PREGIUDIZIEVOLI, NONCHE' DA ISCRIZIONI O PRIVILEGI PRECEDENTI E DA TRASCRIZIONI CHE POSSANO PREGIUDICARE O DIMINUIRE LA GARANZIA IPOTECARIA. PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO E PER OGNI EFFETTO DI LEGGE LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ARTICOLO 47 CODICE CIVILE E DELL'ARTICOLO 30 CODICE DI PROCEDURA CIVILE: QUANTO ALLA CASSA MUTUANTE PRESSO LA PROPRIA SEDE LEGALE ANCHE AGLI EFFETTI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA EX ARTICOLO 39, PRIMO COMMA DEL T.U.; QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA, PRESSO IL DOMICILIO DICHIARATO IN ATTOO SUCCESSIVAMENTE COMUNICATO CON LETTERA RACCOMANDATA ALLA CASSA MUTUANTE. NELL'IPOTESI DI ESTINZIONE TOTALE O PARZIALE DEL MUTUO COME PREVISTO DALL'ARTICOLO 5 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO SARA' DOVUTO ALLA CASSA UN COMPENSO ONNICOMPENSIVO STABILITO NELLA MISURA DELL'1,50% (UNO VIRGOLA CINQUANTA PER CENTO) DEL CAPITALE VERSATO ANTICIPATAMENTE.