

ISTANZA N. 001
05/03/2026

Descrizione: **Istanza G.D. terzo esperimento vendita**

Procedura: **[REDACTED] 3/2017 Nr**

Tipologia Procedura: **Fallimento**

Giudice Delegato: **Dott.ssa Giuliana Gaudiano**

Curatore: **Avv. Maria Carmen Raffa**

Maria Carmen Raffa

Avvocato – Patrocinante in Cassazione

P. Iva 01609440787

C. F.: RFF MCR 61D60 D086N

Via Domenico Anselmi ,37 – 87012 Castrovillari (CS)

Tel./Fax.: 0981/489627

e-mail: studioraffa.m@libero.itp.e.c.: mariacarmen.raffa@avvocaticastrovillari.legalmail.it**Antonio Oriolo**

Dottore Commercialista

Revisore Contabile

P. Iva 01927970788

C. F.: RLO NTN 60A01 C349Q

Via Domenico Anselmi,37 – 87012 Castrovillari (CS)

Tel./Fax.:0981/489627

e-mail: studioriololo@libero.itp.e.c.: studioriololo@odceccv.legalmail.it

Ill.mo Sig. Giudice Delegato al Fallimento di “ [REDACTED] ” con sede
in Rossano Calabro

Dott.ssa G. Gaudiano – Tribunale di

CASTROVILLARI

La sottoscritta Avv. Maria C. Raffa, Curatore del suemarginato fallimento, espone
quanto segue:

La prima e la seconda vendita competitiva sono andate deserte e la deducente,
considerati alcuni interessamenti, ha interpellato i potenziali acquirenti al fine verificare la
concretezza delle intenzioni, tuttavia non ci sono stati riscontri probabilmente perché si
attendono ulteriori ribassi.

Il prezzo base d'asta dell'ultima vendita è stato pari ad **€ 14.955,75** con offerta
minima **di € 13.460,18** e la sottoscritta ritiene che un ribasso eccessivo vanificherebbe
l'intento in quanto il ricavato non coprirebbe neppure le spese di procedura e tuttavia un
ulteriore esperimento sarebbe opportuno magari con il ribasso del 15% sul prezzo base al
fine di rendere più appetibile la vendita e pertanto, chiede l'autorizzazione ad esperire il
terzo tentativo di vendita con il ribasso del 15% sì che il prezzo base sia pari ad **€ 12.936,73**
con ribasso del 15% per l'offerta minima che sarebbe pari ad **€ 10.996,26**.

Allo stato non vi è attivo fallimentare.

Con ossequio.

Castrovillari, 04.03.2026

Il Curatore
Avv. Maria C. Raffa