

TRIBUNALE DI PORDENONE

Liquidazione giudiziale n. 32/2025
Giudice Delegato: dott. Giorgio Cozzarini
Curatore: dott. Giorgio Amadio

AVVISO DI VENDITA (BENI MOBILI)

Si rende noto che il curatore della liquidazione giudiziale suindicata intende alienare i beni mobili, qui riassuntivamente individuati e dettagliatamente descritti nella perizia redatta dal geom. Franco Mazzon del 31/03/2026, parte integrante e sostanziale del presente avviso.

LOTTO UNO

Prezzo Base euro 20.000,00 (ventimila/00)

Descrizione	<u>Sottostazioni per ventilazione industriale</u> identificati al punto C.19. della perizia del geom. Franco Mazzon;
Ubicazione	Brugnera (PN) frazione Tamai Via Pordenone n. 47
Valore di stima	euro 20.000,00
Si precisa che con riferimento al presente lotto è pervenuta un'offerta irrevocabile d'acquisto al prezzo base.	

LOTTO DUE

Prezzo Base euro 8.000,00 (ottomila/00)

Descrizione	- <u>carrello elevatore SESAB mod. BLITZ 320 q.li 20 n. CE231666 anno 2003</u> con caricabatterie – CE identificata al punto C.18.6. della perizia del geom. Franco Mazzon; - <u>taglierina</u> identificata al punto C.06. della perizia del geom. Franco Mazzon; - <u>linea profili</u> identificata al punto C.04. della perizia del geom. Franco Mazzon;
Ubicazione	Brugnera (PN) frazione Tamai Via Pordenone n. 47

Valore di stima	Euro 8.000,00
Si precisa che con riferimento al presente lotto è pervenuta un'offerta irrevocabile d'acquisto al prezzo base.	

LOTTO TRE

Prezzo Base euro 250,00 (duecentocinquanta/00)

Descrizione	- <u>notebook DELL Latitude 7410 i5</u> riferimento punto B.01 (parziale) della perizia del geom. Franco Mazzon; - <u>Sansung Galaxy S24FE</u> riferimento punto B.11 (parziale) della perizia del geom. Franco Mazzon;
Ubicazione	Brugnera (PN) frazione Tamai Via Pordenone n. 47
Valore di stima	euro 210,00
Si precisa che con riferimento al presente lotto è pervenuta un'offerta irrevocabile d'acquisto al prezzo base.	

LOTTO QUATTRO

Prezzo Base euro 4.370,00 (quattromilatrecentosettanta/00)

Descrizione	- <u>arredi ufficio</u> identificati al punto A. della perizia del geom. Franco Mazzon; - <u>macchine attrezzature ufficio</u> identificati al punto B. della perizia del geom. Franco Mazzon, ad esclusione dei beni indicati al lotto tre del presente avviso di vendita;
Ubicazione	Brugnera (PN) frazione Tamai Via Pordenone n. 47
Valore di stima	Euro 4.370,00
Si precisa che con riferimento al presente lotto è pervenuta un'offerta irrevocabile d'acquisto al prezzo base.	

CONDIZIONI DI VENDITA:

- Prezzo base di vendita:** il prezzo base come sopra indicato;
- Luogo e data della vendita:** la vendita avverrà il giorno **30 ottobre 2026, alle ore 12.30**, presso lo studio del curatore dott.ssa Maura Chiarot in Pordenone (PN) Via Vallona n. 48;
- Presentazione e contenuto dell'offerta:**
 - le offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire in busta chiusa **entro le ore 18.00 del 29 ottobre**

2026 presso lo studio del Curatore in Pordenone (PN), Via Vallona n. 48;

- b) sulla busta gli offerenti dovranno apporre la dicitura **“offerte d’acquisto per i beni mobili della liquidazione giudiziale n. 32/2025 – vendita del 30/10/2026”**;
- c) le offerte, scritte in lingua italiana (oppure in lingua estera con traduzione asseverata in lingua italiana – il cui testo in lingua italiana sarà prevalente sulla lingua estera), dovranno riportare, oltre all’indicazione del prezzo offerto, le complete generalità dell’offerente ed essere sottoscritte da persona munita dei necessari poteri, e precisamente
 - se persona fisica, le generalità, il codice fiscale, lo stato civile e regime patrimoniale, se coniugato, dell’offerente, l’eventuale numero di partita Iva e l’eventuale iscrizione al Registro delle Imprese se impresa individuale, con allegati copia del documento di identità e tesserino del codice fiscale e dell’eventuale certificato camerale, l’indirizzo e-mail valido ovvero la PEC o il numero di recapito telefonico;
 - se società o, comunque, non una persona fisica, oltre ai dati della società, o di altro Ente, comprensivi del codice fiscale, della partita Iva e del numero di iscrizione al Registro delle Imprese, l’indirizzo PEC, le generalità del rappresentante legale con allegati copia del certificato camerale della società (con eventuale traduzione debitamente legalizzata della visura camerale ove la società non fosse italiana), del documento di riconoscimento e tesserino del codice fiscale del soggetto che ha sottoscritto l’offerta in rappresentanza della società e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentate, i documenti attestanti il relativo potere rappresentativo conferito. La persona che parteciperà all’eventuale gara dovrà, in quella sede, dimostrare con idonea documentazione, il suo potere rappresentativo;
- d) è consentito all’offerente presentare domanda per persona o ente da nominare; in tal caso la dichiarazione di nomina dovrà intervenire entro il versamento del saldo prezzo, mentre in difetto resterà obbligato il medesimo aggiudicatario;
- e) **la presentazione dell’offerta presuppone e implica per l’offerente la conoscenza e l’incondizionata accettazione di tutte le condizioni e modalità della vendita indicate nel presente avviso, nonché dei documenti tutti ivi richiamati.**

4. **Deposito cauzionale:**

- a) a corredo dell’offerta dovrà essere costituito deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del prezzo offerto, mediante somma che dovrà essere accreditata e resa disponibile sul conto corrente della procedura acceso presso la Banca della Marca filiale di Pordenone, e identificato con l’Iban: IT03V0708412500000000994537, ovvero, con assegno circolare non trasferibile intestato a “Liquidazione giudiziale P.R.E.M. Line srl”;

- b) la relativa attestazione di versamento ovvero l'assegno circolare dovranno essere allegati all'offerta;
- c) ai non aggiudicatari la cauzione verrà restituita dopo la gara, una volta ottenute le eventuali necessarie autorizzazioni;
- d) l'importo versato dall'aggiudicatario a titolo di cauzione sarà imputato in conto prezzo.

5. Pluralità di offerte e modalità della gara:

- a) il giorno **30 ottobre 2026 alle ore 12.30**, fissato per la vendita, avanti il Curatore e a tutti gli offerenti presenti, si procederà all'apertura delle buste delle eventuali ulteriori offerte pervenute;
- b) in presenza di un'unica offerta, l'aggiudicazione avverrà all'unico offerente;
- c) in caso di pluralità di offerte valide si darà corso ad una gara informale al rialzo tra gli offerenti partendo dalla maggior offerta pervenuta, con offerte minime in aumento da effettuarsi secondo le regole che verranno definite al momento della gara, sino a pervenire alla individuazione del maggior offerente e alla determinazione del prezzo offerto;
- d) se la gara non potrà avere luogo per l'assenza degli offerenti, il curatore disporrà la vendita a favore del maggior offerente;
- e) in caso di parità di offerte all'esito dell'apertura delle buste, in assenza degli offerenti o in assenza di successivi rilanci, i beni saranno aggiudicati all'offerta cronologicamente pervenuta per prima, considerando, comunque, pervenuta per prima quelle ad oggi già ricevute e per le quali si è dato avvio alla presente vendita.

6. Modalità di pagamento:

- a) il pagamento del prezzo dovrà essere effettuato, dedotta la cauzione già versata, in un'unica soluzione entro 15 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, con le stesse modalità di versamento della cauzione;
- b) il mancato rispetto dei termini di pagamento determinerà l'automatica decadenza dell'aggiudicatario, con conseguente acquisizione della cauzione a titolo definitivo da parte della procedura.

7. Trasferimento, immissione nel possesso e regolamento delle spese:

- a) le imposte indirette, previste dalle leggi vigenti in relazione alla vendita, sono a carico dell'aggiudicatario; si precisa che la suddetta vendita è assoggettata ad IVA di legge;
- b) il perfezionamento della vendita avverrà qualora, decorso il termine di dieci giorni dal deposito in Cancelleria della documentazione relativa alla vendita, non siano state presentate istanze ai sensi dell'art. 217 CCII;
- c) il ritiro dei beni dovrà avvenire con mezzi e spese ad esclusivo carico dell'aggiudicatario entro 45 giorni dal perfezionamento della vendita. Restano a

carico dell'acquirente la rimozione di eventuali rifiuti prodotti durante l'asporto dei beni, incluso il relativo costo di smaltimento;

d) tutte le spese e gli oneri inerenti e conseguenti alla vendita, fiscali e non, sono posti a carico dell'acquirente.

8. **Condizioni legali di vendita:**

a) la vendita è soggetta alle norme sulla vendita forzata (art. 2919 e segg. c.c.), pertanto i beni vengono venduti, con tutti i patti e vincoli citati nel presente avviso di vendita, nello stato e grado di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura; è onere della parte interessata all'acquisto assumere preventivamente ogni necessaria informazione;

b) l'esistenza di eventuali irregolarità, vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati nella perizia di stima, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Sarà possibile visionare i beni oggetto della vendita il giorno 23 ottobre 2026 dalle ore 15.00 alle ore 17.00, previo appuntamento da richiedere via e-mail all'indirizzo franco.mazzon.pn@gmail.com o al numero di telefono +39 336506198.

Per maggiori informazioni contattare il Curatore, dott. Giorgio Amadio, con studio in Pordenone (PN), Via Vallona n. 48, Tel. +39 0434/520105 int. 3, e-mail elisa@dottoricommercialistipn.it.

Pordenone, 28 settembre 2026

Il Curatore
(dott. Giorgio Amadio)