

ALLEGATO 6

VISURA CATASTALE IMMOBILE



Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2025

Data: 19/11/2025 Ora: 8.19.33 pag: 1 Segue

Visura n.: T36097/2025

Dati della richiesta	Fabbricati siti nel comune di CORTE FRANCA (D058) provincia BRESCIA - Limitata al foglio: 14
Soggetto individuato	

1. Immobili siti nel Comune di CORTE FRANCA (Codice D058) Catasto dei Fabbricati

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
N.	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	NCT	14	108	13			A/3	3	5,0 vani	Totale: 113 m² Totale escluse aree scoperte*: 108 m²	Euro 184,38	VIA TITO SPERI n. 17 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/07/2025 Pratica n. BS0256463 in atti dal 31/07/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 256463.1/2025)	Annotazione
2	NCT	14	108	14			A/3	3	5,5 vani	Totale: 107 m² Totale escluse aree scoperte*: 103 m²	Euro 202,81	VIA TITO SPERI n. 17 Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/07/2025 Pratica n. BS0256465 in atti dal 31/07/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 256465.1/2025)	Annotazione
3	NCT	14	108	15			C/2	2	100m²	Totale: 116 m²	Euro 149,77	VIA TITO SPERI n. 17 Piano 1-2 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/07/2025 Pratica n. BS0256467 in atti dal 31/07/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 256467.1/2025)	Annotazione
4	NCT	14	108	16			A/3	3	5,5 vani	Totale: 133 m² Totale escluse aree scoperte*: 131 m²	Euro 202,81	VIA TITO SPERI n. 17 Piano T-2 - 3 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/07/2025 Pratica n. BS0256469 in atti dal 31/07/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 256469.1/2025)	Annotazione
5	NCT	14	108	17			A/3	3	6,0 vani	Totale: 132 m² Totale escluse aree scoperte*: 129 m²	Euro 221,25	VIA TITO SPERI n. 17 Piano S1-T - 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/07/2025 Pratica n. BS0256471 in atti dal 31/07/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 256471.1/2025)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)



Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2025

Data: 19/11/2025 Ora: 8.19.33 pag: 2 Fine

Visura n.: T36097/2025

Immobile 4: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 5: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: vani 22 m² 100 Rendita: Euro 961,02

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 14/02/2013 Pratica n. BS0035420 in atti dal 14/02/2013 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 5278.1/2013)		

Totale Generale: vani 22 m² 100 Rendita: Euro 961,02

Unità immobiliari n. 5

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

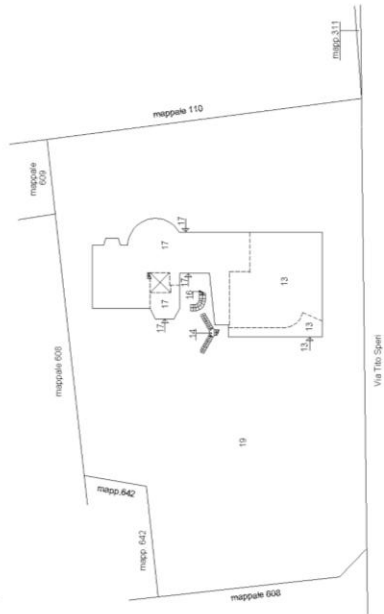
Visura telematica

ALLEGATO 7
ESTRATTO MAPPA



ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Ferrari Walter	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Brescia	N. 03378
Comune di Corte Franca	Serzione: NCT	Foglio: 14	Protocollo n. BS0140994	del 03/09/2019
Dimostrazione grafica dei subalterni				
Tipo Mappale n. 119570 del 19/07/2019 Scala 1 : 500				

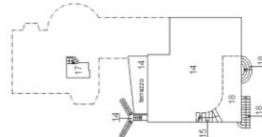
piano terra



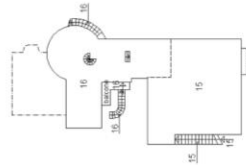
piano primo sottostrada



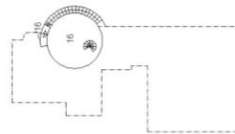
piano primo



piano secondo



piano terzo



LOTTO 1

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia

Dichiarazione protocollo n° BS0140994 del 03/09/2019 Planimetria di u.i.u. in Comune di Corte Franca Via T. Speri civ. 17	
Identificativi Catastali: Sezione: NCT Foglio: 14 Particella: 108 Subalterno: 13	Compilata da: Ferrari Walter Iscritto all'albo: Geometri Prov. Brescia N. 03378

Scheda n. 1 Scala 1:200

piano terra



LOTTO 2

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia

Dichiarazione protocollo n. BS0140994 del 03/09/2019
Planimetria di u.i.u. in Comune di Corte Franca
Via T. Speri civ. 17

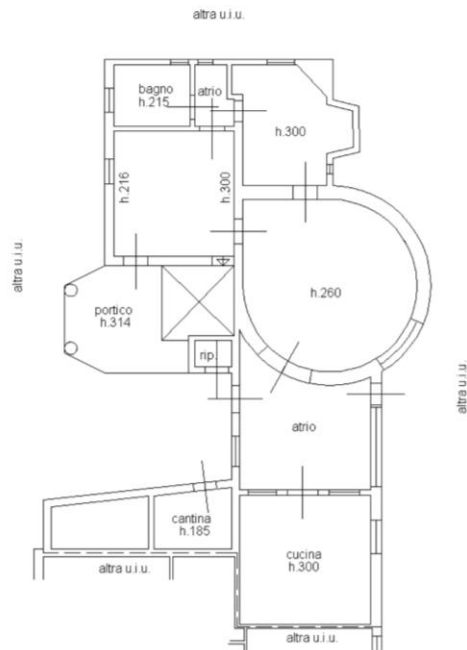
Identificativi Catastali:
Sezione: NCT
Foglio: 14
Particella: 108
Subalterno: 17

Compilata da:
Ferrari Walter
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Brescia

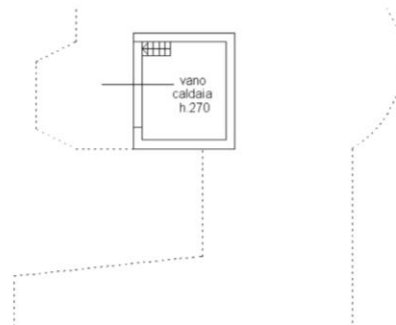
N. 03378

Scheda n. 1 Scala 1:200

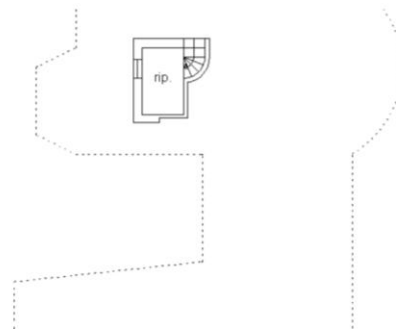
piano terra



piano primo sottostrada



piano primo

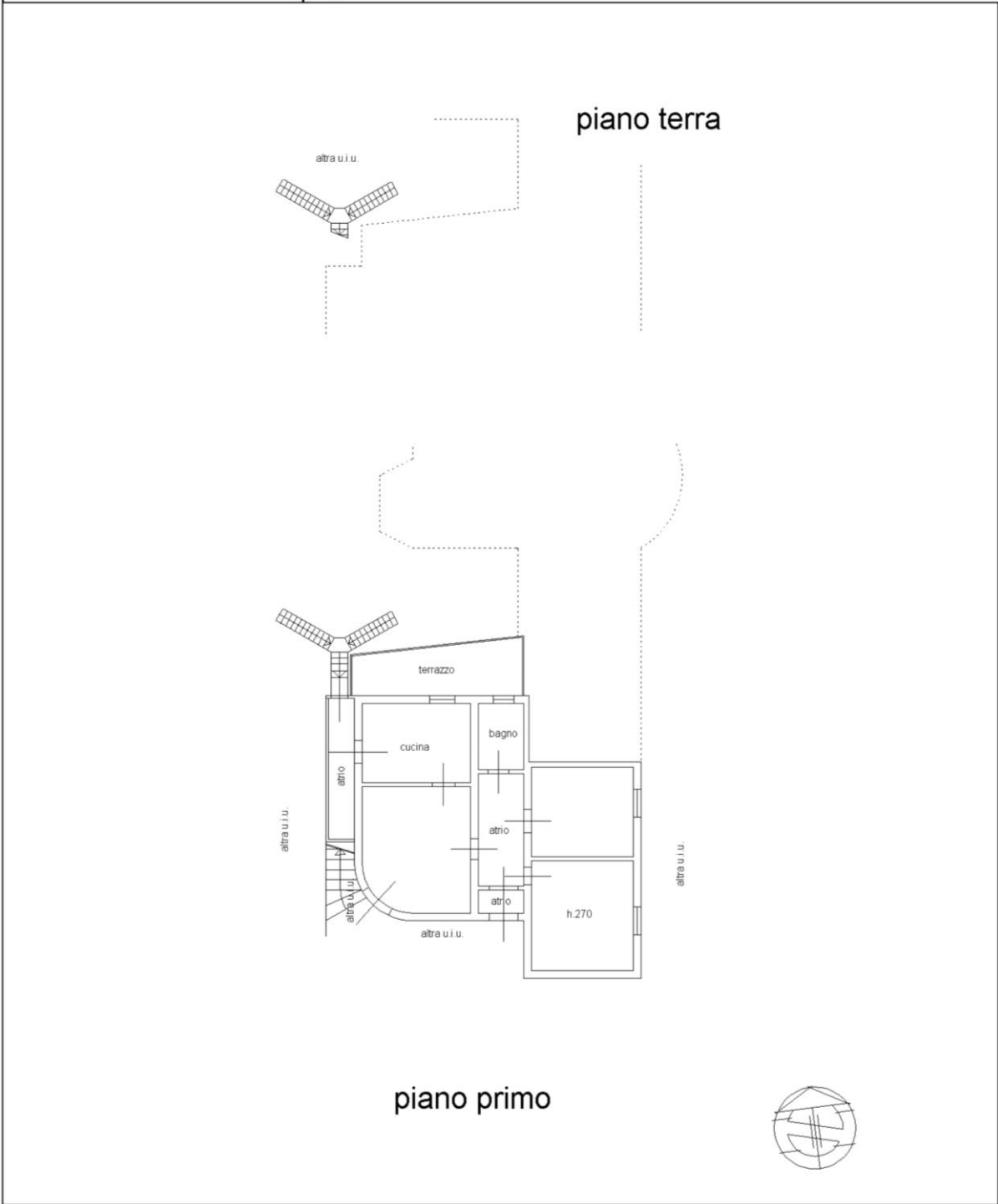


LOTTO 3

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Brescia

Dichiarazione protocollo n. BS0140994 del 03/09/2019	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Corte Franca	
Via T. Speri civ. 17	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione: NCT	Ferrari Walter
Foglio: 14	Iscritto all'albo:
Particella: 108	Geometri
Subalterno: 14	Prov. Brescia N. 03378

Scheda n. 1 Scala 1:200



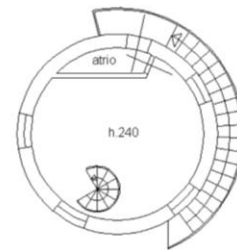
LOTTO 4

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia

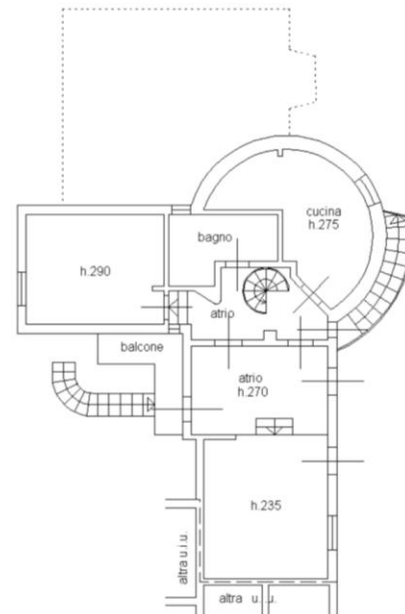
Dichiarazione protocollo n° BS0140994 del 03/09/2019 Planimetria di u.i.u. in Comune di Corte Franca Via T. Speri civ. 17	
Identificativi Catastali: Sezione: NCT Foglio: 14 Particella: 108 Subalterno: 16	Compilata da: Ferrari Walter Iscritto all'albo: Geometri Prov. Brescia N. 03378

Scheda n. 1 Scala 1:200

piano terzo



piano terra



piano secondo



LOTTO 5

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia

Dichiarazione protocollo n° BS0140994 del 03/09/2019
Planimetria di u.i.u. in Comune di Corte Franca

Via T. Speri

civ. 17

Identificativi Catastali:

Sezione: NCT

Foglio: 14

Particella: 108

Subalterno: 15

Compilata da:
Ferrari Walter

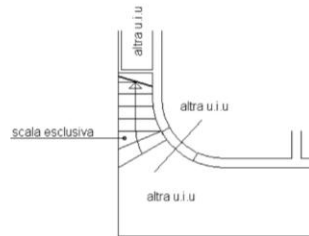
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Brescia

N. 03378

Scheda n. 1 Scala 1:200

piano primo



piano secondo

