Data di presentazione: 03/03/1997 - Data: 14/08/2025 - N. pratica: VA0169402/2025 - Richiedente: TRIBUNALE DI VARESE - Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (*Nuovo Catasto Edilizio Urbano*)

Lire 50

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

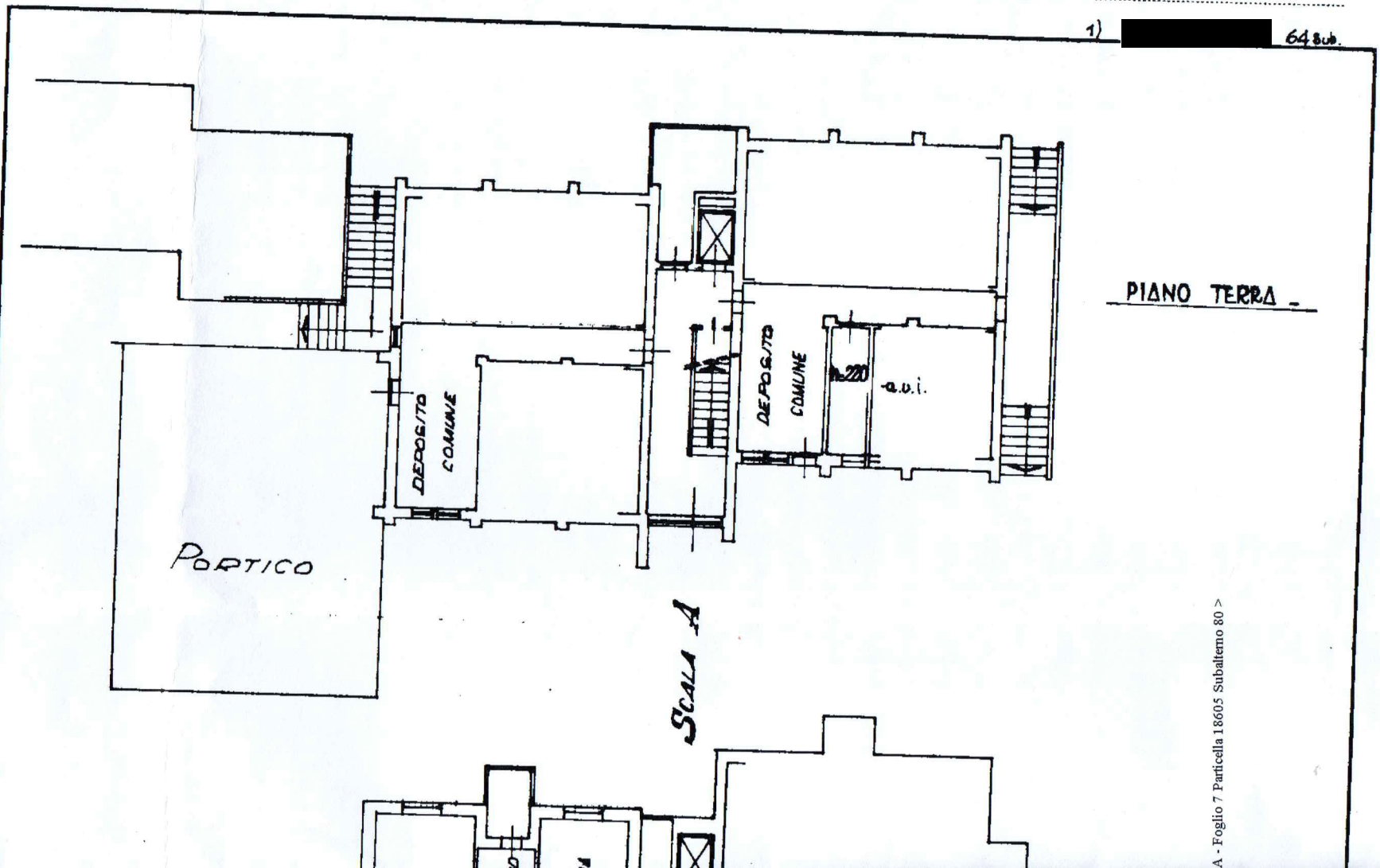
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Varese ***Via*** Presolano n.c. 3

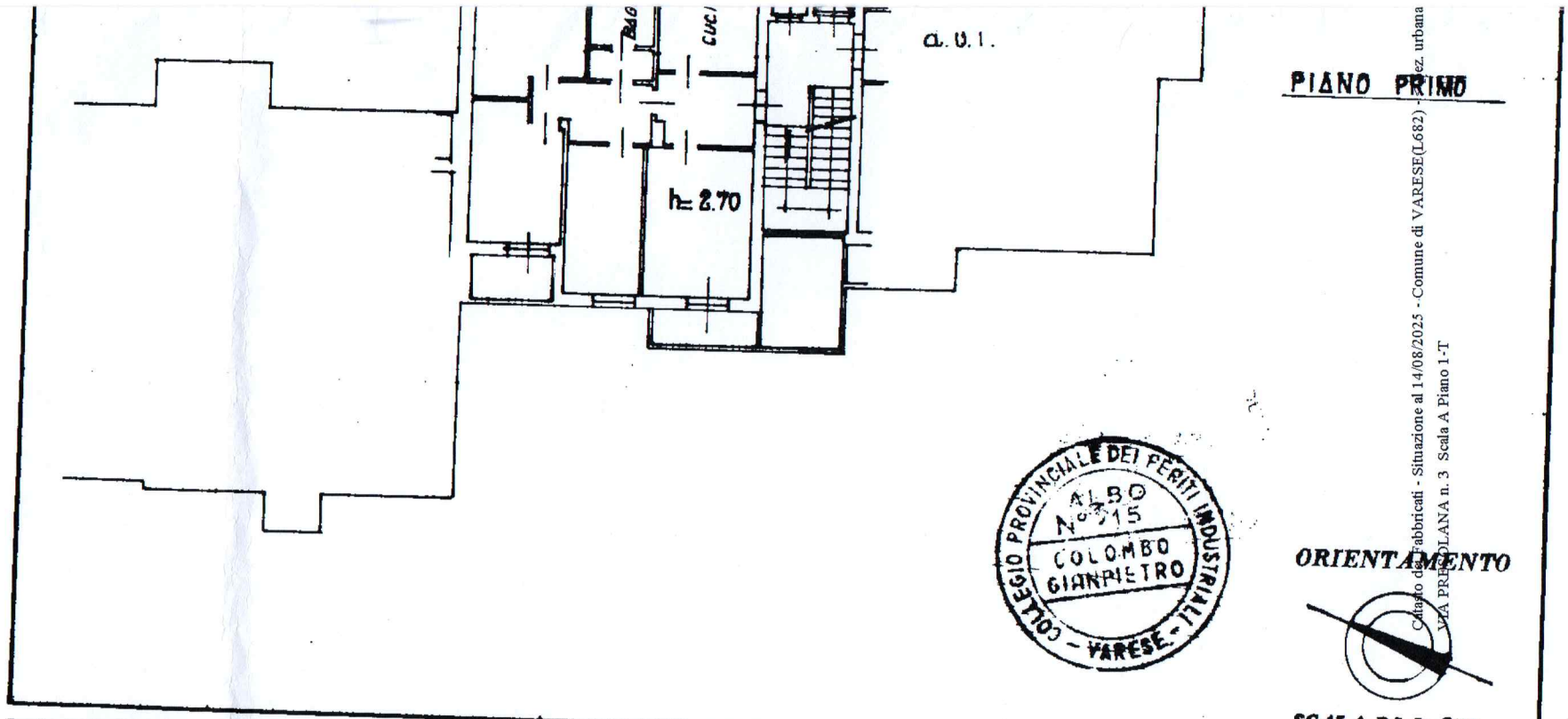
Ditta Istituto Autonomo Case Popolari Pr. di VARESE

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di VARESE -

1) [redacted] 64 Sub.



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/08/2025 - Comune di VARESE (L682) - < Foglio 7 Particella 18605 Subalterno 80 >



PIANO PRIMO

COLLEGIO PROVINCIALE DEI PERITI INDUSTRIALI
ALBO
N° 215
COLOMBO
GIANPIETRO
VARESE

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/08/2025 - Comune di VARESE(L682) - Sez. urbana
VIA PRELOLANA n. 3 Scala A Piano 1-T

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N° 937/3

24 FEB. 1993

Compilata dal Per. Ind. Gian Pietro Colombo
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
coordinatore I.A.C.P.

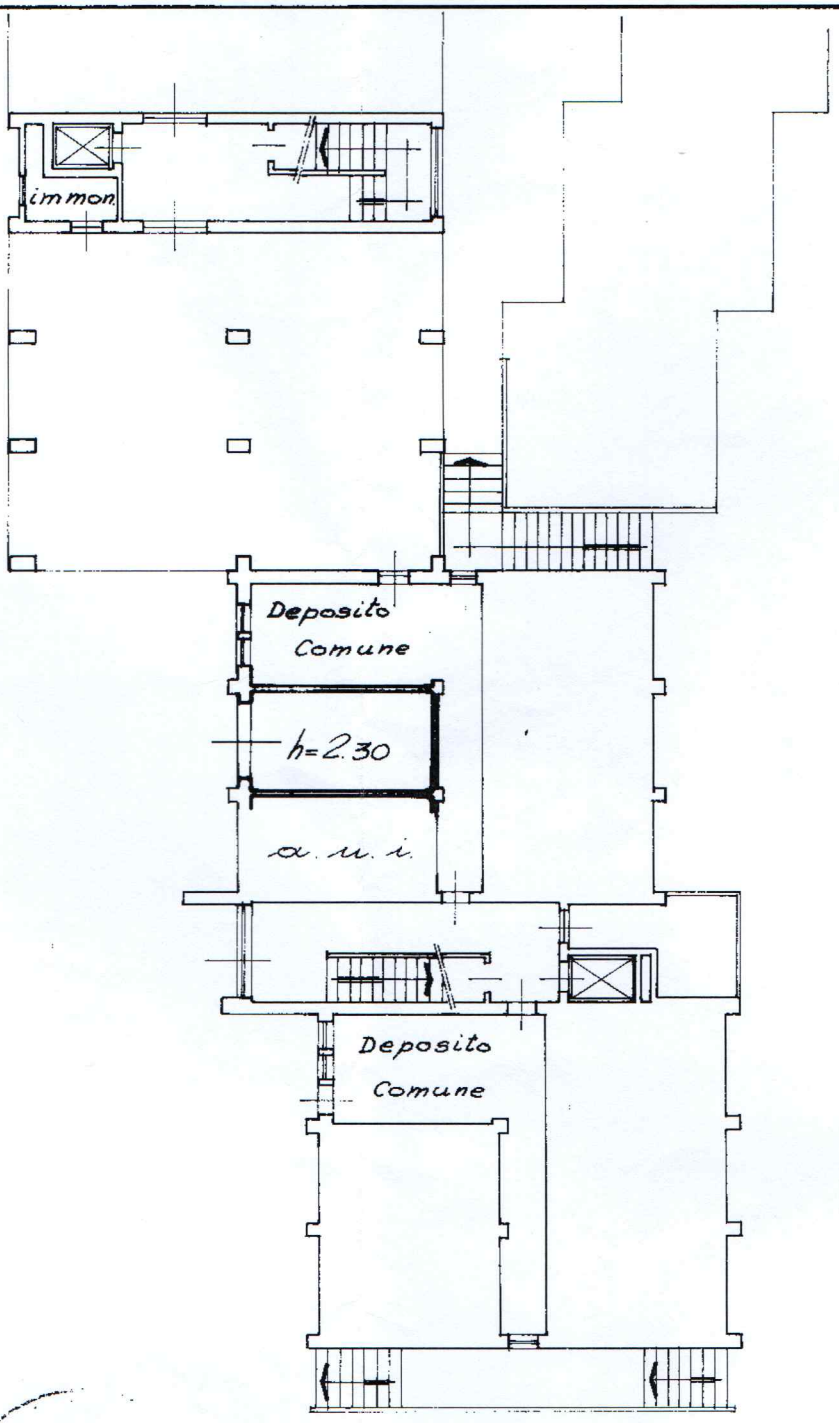
Iscritto all'Albo de Periti Ind. Edili

della Provincia di VARESE

DATA 14.6.82

Firma:

Data di presentazione: 03/03/1997 - Data: 14/08/2025 - N. pratica: VA0169402/2025 - Richiedente: TRIBUNALE DI VARESE - Ultima planimetria in atti
Scheda 1 di 1 - Formato di acq.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1



PIANO TERRENO

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2025

Dati della richiesta	**Comune di VARESE (Codice:L682)**
	Provincia di VARESE
Catasto Fabbricati	**Sez. Urb.: VA Foglio: 7 Particella: 18605 Sub.: 18**

INTESTATO

1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di [redacted]

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	**VA**	**7**	**18605**	**18**			**C/6**	**7**	**13 m²**	**Totale: 13 m²**	**Euro 45,65**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA TARVISIO Piano T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 1511
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20099
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20100
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20101
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20102
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20103
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20104

Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/08/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VA	7	18605	18			C/6	7	13 m²		Euro 45,65	Variazione del 22/08/2012 Pratica n. VA0207883 in atti dal 22/08/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 73457.1/2012)

Indirizzo	VIA TARVISIO Piano T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 1511
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20099
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20100
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20101
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20102
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20103
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20104

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/08/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di [redacted]
DATI DERIVANTI DA	del 22/08/2012 Pratica n. VA0207883 in atti dal 22/08/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 73457.1/2012)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VA	21	18605	18			C/6	7	13 m²		Euro 45,65 L. 88.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2025

Indirizzo	VIA TARVISIO Piano T				
Notifica		**Partita**	13814	**Mod.58**	-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	**VA**	**21**	**18605**	**18**			**C/6**	**7**	**13 m²**		**Euro 0,09 L. 180**	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	VIA TARVISIO Piano T				
Notifica		**Partita**	13814	**Mod.58**	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/09/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di [redacted]
DATI DERIVANTI DA	Atto del 15/09/2008 Pubblico ufficiale BORTOLUZZI TOMASO Sede VARESE (VA) Repertorio n. 117551 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12544.1/2008 Reparto PI di VARESE in atti dal 19/09/2008		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARIDELLA PROVINCIA DI VARESEsede in VARESE (VA)	00214310120*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 15/09/2008
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Dati contabili: Ricevuta n. 21630 del 14/08/2025 Tributi speciali: Euro 3,00
Richiedente: [redacted]
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2025

Dati della richiesta	**Comune di VARESE (Codice:L682)**
	Provincia di VARESE
Catasto Fabbricati	**Sez. Urb.: VA Foglio: 7 Particella: 18605 Sub.: 80**

INTESTATO

1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di [redacted]

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	**VA**	**7**	**18605**	**80**			**A/3**	**2**	**6 vani**	**Totale: 103 m² Totale: esluse aree scoperte**: 100 m²**	**Euro 495,80**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA PRESOLANA n. 3 Scala A Piano 1-T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 1511
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20099
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20100
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20101
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20102
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20103
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20104

Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/09/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VA	7	18605	80			A/3	2	6 vani		Euro 495,80	Variazione del 03/09/2012 Pratica n. VA0213817 in atti dal 03/09/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 75708.1/2012)

Indirizzo	VIA PRESOLANA n. 3 Scala A Piano 1-T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 1511
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20099
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20100
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20101
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20102
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20103
Codice Comune L682 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 20104

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/09/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di [redacted]
DATI DERIVANTI DA	del 03/09/2012 Pratica n. VA0213817 in atti dal 03/09/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 75708.1/2012)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/03/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VA	21	18605	80			A/3	2	6 vani		Euro 495,80 L. 960.000	VARIAZIONE del 03/03/1997 in atti dal 03/03/1997 VAR PER CLASSAMENTO SCAMBIO CANTINE (n. B00522.1/1997)

Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2025

Indirizzo	VIA PRESOLANA n. 3 Scala A Piano 1-T				
Notifica		**Partita**	13814	**Mod.58**	-
Annotazioni	di stadio: scheda n.237/3 del 1983 -classamento e rendita validati				

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/02/1983

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	**VA**	**21**	**18605**	**80**								VARIAZIONE del 24/02/1983 in atti dal 04/02/1997 SCAMBIO DI CANTINE-COMPRENDE MOD.44 DAL 238 AL 237DEL 1983 (n. 237/1983)

Indirizzo	VIA PRESOLANA n. 3 Piano T - 1				
Notifica		**Partita**	13814	**Mod.58**	-
Annotazioni	di stadio: scheda n.237/3 del 1983				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/09/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di [redacted]
DATI DERIVANTI DA	Atto del 15/09/2008 Pubblico ufficiale BORTOLUZZI TOMASO Sede VARESE (VA) Repertorio n. 117551 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12544.1/2008 Reparto PI di VARESE in atti dal 19/09/2008		

Situazione degli intestati dal 24/02/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARIDELLA PROVINCIA DI VARESEsede in VARESE (VA)	00214310120*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 15/09/2008
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 24/02/1983 in atti dal 04/02/1997 SCAMBIO DI CANTINE-COMPRENDE MOD.44 DAL 238 AL 237DEL 1983 (n. 237/1983)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. VA Foglio 21 Particella 18605 Subalterno 33; Sez. urb. VA Foglio 21 Particella 18605 Subalterno 34; Sez. urb. VA Foglio 21 Particella 18605 Subalterno 64; Sez. urb. VA Foglio 21 Particella 18605 Subalterno 65; Sez. urb. VA Foglio 21 Particella 18605 Subalterno 66; Sez. urb. VA Foglio 21 Particella 18605 Subalterno 67; Sez. urb. VA Foglio 21 Particella 18605 Subalterno 68; Sez. urb. VA Foglio 21 Particella 18605 Subalterno 69; Sez. urb. VA Foglio 21 Particella 18605 Subalterno 70; Sez. urb. VA Foglio 21 Particella 18605 Subalterno 71;

Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2025

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Dati contabili: Ricevuta n. 21629 del 14/08/2025 Tributi speciali: Euro 3,00
Richiedente: [redacted]

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).