TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

SETTORE CIVILE – SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G.E.I. n. 652/2023 – G.E. DOTT. FERNANDO SCOLARO

VERBALE DI IMMISIONE IN POSSESSO DELL'ESPERTO STIMATORE

Oggi sedici dicembre duemilaventicinque ore 12:00, io sottoscritta arch. BENEDETTA GARGIULO MORELLI, in qualità di esperta stimatrice del compendio pignorato nell'ambito dell'esecuzione immobiliare indicata in epigrafe nominata con provvedimento del 19.04.2024, unitamente al custode giudiziario dott. Massimiliano Pezzotti, mi sono recata presso l'immobile sito in Roma al Via Lucio Mummio n.9-11, distinto al catasto fabbricati del suddetto comune al Foglio 956, Particella 364, Subalterno 503, piano terra, al fine di accedervi e prenderne visione.

Ho ivi rinvenuto:

-il debitore esecutato

sig./sig.ra *** ..... *** .....

nato/a *** .....

il ..... *** .....

residente in .....

identificato/a a mezzo *** .....

tel. .....

e-mail .....

[il/la quale dichiara di abitare insieme ai suoi familiare .....];

gestito ed essere titolare delle licenze di laboratorio e somministrazione cibo e bevande.

Firmato Da: GARGIULO MORELLI BENEDETTA Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 67d330092201feca3

Ho proceduto ai rilievi sull'immobile, ad acquisire repertorio fotografico dello stesso e ad acquisire la seguente documentazione

licenza somministrazione bevande e cibo e laboratorio.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 13:00. e, previa integrale lettura e approvazione dello stesso, viene sottoscritto, anche per conferma del relativo contenuto, da tutti quanti gli intervenuti.

Roma, 16 Dicembre 2025

***

Il custode giudiziario

L'esperto estimatore

Benedetto Gargiulo Morelli

Firmato Da: GARGIULO MORELLI BENEDETTA Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 67d330092201feca3