Visto si autorizza
In data: 12/02/2021

Ist. n. 7 dep. 12/02/2021

Avv. Laura Scolaro
98122 Messina, Via Cavalluccio 30 - 98060 Oliveri (ME), Via G. Matteotti, 27
mail: scolarolaura@gmail.com - pec: avv.laurascolaro@pec.giuffre.it
tel 090675248 - fax 0909581215 - mobile 3491360235
c.f.: SCL LRA 82A46 F158D

TRIBUNALE CIVILE DI PATTI

Ufficio Esecuzioni immobiliari

Relazione del custode e delegato con istanza al G.E.

n.R.G.E. 106/2015
Giudice: Dott. Peluso

La sottoscritta, Avv. Laura Scolaro, nella qualità di custode e delegata alla vendita del compendio staggito nella procedura n.R.G.E. 106/2015, riferisce che in data 17.12.2020, ha eseguito ulteriore accesso all'immobile pignorato, dal quale è emerso che lo stesso si trova nelle medesime condizioni di cui alla perizia in atti.

L'incombenza di custodia è stata effettuata con la piena collaborazione del debitore esecutato, detentore delle chiavi di accesso.

Il debitore, [redacted], informato delle responsabilità e degli oneri conseguenti alla detenzione del bene nelle more della procedura esecutiva, ha chiesto di poter rimanere nella disponibilità dello stesso, disabitato, fino ad avvenuta assegnazione, rendendosi disponibile, su semplice chiamata ed anche con un preavviso minimo, a consentire l'accesso per ogni necessaria attività relativa alla procedura (cfr. verbale allegato).

Su tale richiesta la scrivente, considerato l'atteggiamento collaborativo tenuto dal debitore sino ad oggi, esprime fin d'ora parere favorevole.

Tanto premesso, essendo state poste in essere altresì tutte le ulteriori attività propedeutiche all'avviso di vendita, in ordine alle attività delegate, la sottoscritta

chiede

che la S.V. Ill.ma voglia nominare il gestore per la vendita telematica, indicando all'uopo ASTALEGALE.NET S.p.a.

Messina/Patti, 12 febbraio 2021 (Avv. Laura Scolaro)

Firmato Da: SCOLARO LAURA Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 712ac3bbcbd57b0440def37ff57ae64e

Firmato Da: PELUSO GIANLUCA ANTONIO Emesso Da: ARUBAPEC PER CA DI FIRMA QUALIFICATA Serial#: 352eb9465ca5ffe1cc127ae5bb896659