DOTT. ING. GIANFRANCO GIOIA
Via Luigi Falconi, 23
67100 - L'AQUILA (AQ)
Telefono: 3292997115
Cellulare: 3534436758
e-mail: gianfranco.gioia@ingpec.eu

# ALLEGATI
# ALLA CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA
Tribunale di L'Aquila

**Procedura n. 32/2023**

# B. RILIEVO FOTOGRAFICO

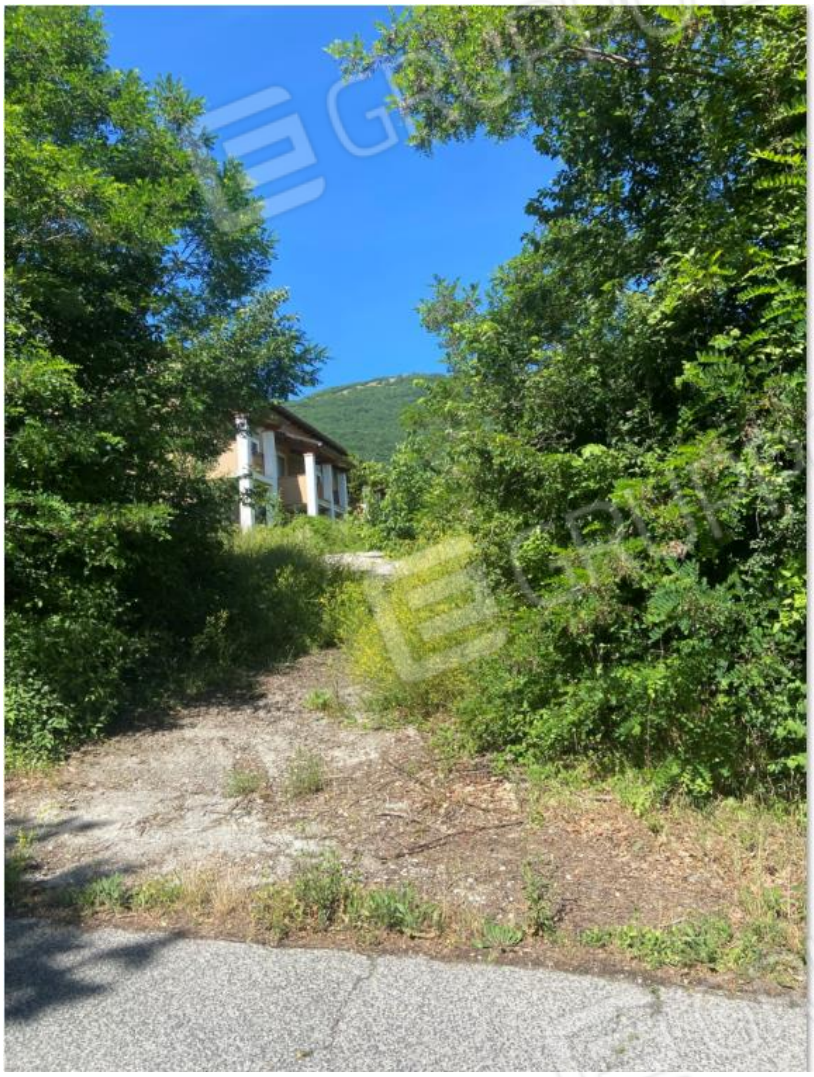
**Foto B.1** Accesso al sito del complesso immobiliare dalla strada comunale pag. 2
**Foto da B.2 a B.5** Viste del complesso immobiliare pag. 3-4
**Foto da B.6 a B.28** Appartamento 1 sub 3 pag. da 5 a 17
**Foto da B.29 a B.48** Appartamento 2 sub 4 pag. da 18 a 28
**Foto da B.49 a B.69** Appartamento 3 sub 5 pag. da 29 a 40
**Foto da B.70 a B.84** Appartamento 4 sub 6 pag. da 41 a 49
**Foto da B.85 a B.102** Appartamento 5 sub 7 pag. da 50 a 59
**Foto da B.103 a B.122** Appartamento 6 sub 8 pag. da 60 a 70

L'Aquila, dicembre 2024

Dott. Ing. Gianfranco Gioia



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91105944b234c389a230



Fotografia B1 – Accesso al sito del complesso immobiliare dalla strada comunale



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B2 – Vista da nord-est del complesso immobiliare

Fotografia B3 - Vista da nord-ovest del complesso immobiliare



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B4 - Vista da sud-ovest del complesso immobiliare

Fotografia B.5 - Vista da sud del complesso immobiliare



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

# APPARTAMENTO 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.6 – Accesso piano terra appartamento 1 sub 3

Fotografia B.7 - Soggiorno piano terra appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.8 – Soggiorno piano terra appartamento 1 sub 3

Fotografia B.9 – Centrale termica piano terra appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.10 - Centrale termica piano terra appartamento 1 sub 3

Fotografia B.11 – Angolo cottura piano terra appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.12 – Angolo cottura piano terra appartamento 1 sub 3

Fotografia B.13 – Vano scala piano terra appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.14 – Vano scala piano terra appartamento 1 sub 3

Fotografia B.15 – Corridoio piano primo appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91105944b234c389a230

Fotografia B.16 – Camera letto piano primo appartamento 1 sub 3

Fotografia B.17 – Loggia lato sud camera letto piano primo appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.18 – Bagno piano primo appartamento 1 sub 3

Fotografia B.19 – Bagno piano primo appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.20 – Vano scala piano primo appartamento 1 sub 3

Fotografia B.21 – Vano scala piano primo appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.22 – Locale sgombero piano secondo appartamento 1 sub 3

Fotografia B.23 – Locale sgombero piano secondo appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91105944b234c389a230

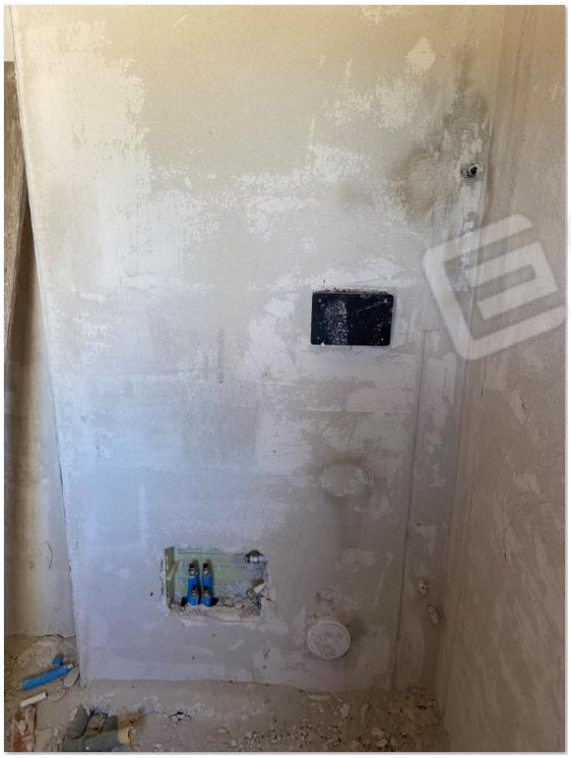
Fotografia B.24 – Locale sgombero piano secondo appartamento 1 sub 3

Fotografia B.25 – Ripostiglio piano secondo appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

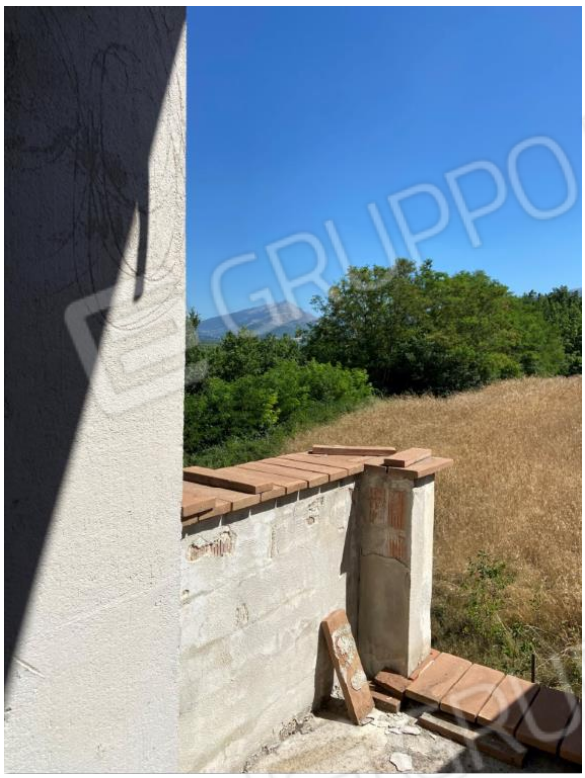
Fotografia B.26 – Ripostiglio piano secondo appartamento 1 sub 3



Fotografia B.27 – Ripostiglio piano secondo appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91105944b234c389a230



Fotografia B.28 – Terrazzo lato sud locale sgombero piano secondo appartamento 1 sub 3



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

# APPARTAMENTO 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.29 - Soggiorno piano terra appartamento 2 sub 4

Fotografia B.30 - Soggiorno piano terra appartamento 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.31 - Centrale termica piano terra appartamento 2 sub 4

Fotografia B.32 – Angolo cottura piano terra appartamento 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.33 – Vano scala piano terra appartamento 2 sub 4

Fotografia B.34 - Sottoscala piano terra appartamento 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.35 - Corridoio piano primo appartamento 2 sub 4

Fotografia B.36 – Camera letto piano primo appartamento 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.37 – Camera letto piano primo appartamento 2 sub 4

Fotografia B.38 – Loggia lato sud camera letto piano primo appartamento 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.39 – Loggia lato nord camera letto piano primo appartamento 2 sub 4

Fotografia B.40 – Loggia lato nord camera letto piano primo appartamento 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.41 – Bagno piano primo appartamento 2 sub 4

Fotografia B.42 – Vano scala piano primo appartamento 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.43 – Locale sgombero piano secondo appartamento 2 sub 4

Fotografia B.44 – Locale sgombero piano secondo appartamento 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.45 – Locale sgombero piano secondo appartamento 2 sub 4

Fotografia B.46 – Ripostiglio piano secondo appartamento 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.47 – Ripostiglio piano secondo appartamento 2 sub 4

Fotografia B.48 – Terrazzo piano secondo appartamento 2 sub 4



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

# APPARTAMENTO 3 sub 5



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

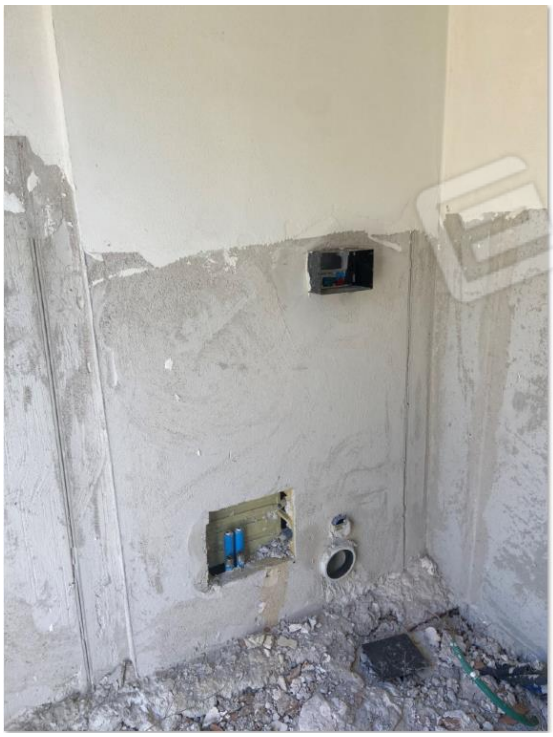
Fotografia B.49 - Soggiorno piano terra appartamento 3 sub 5

Fotografia B.50 - Soggiorno piano terra appartamento 3 sub 5



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.51 – Centrale termica piano terra appartamento 3 sub 5



Fotografia B.52 – Centrale termica piano terra appartamento 3 sub 5



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.53 – Angolo cottura piano terra appartamento 3 sub 5

Fotografia B.54 – Angolo cottura piano terra appartamento 3 sub 5



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.55 – Vano scala piano terra appartamento 3 sub 5

Fotografia B.56 – Corridoio piano primo appartamento 3 sub 5



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.57 – Camera letto piano primo appartamento 3 sub 5

Fotografia B.58 – Camera letto piano primo appartamento 3 sub 5



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.109 – Camera letto piano primo appartamento 6 sub 8

Fotografia B.110 – Camera letto piano primo appartamento 6 sub 8



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.111 – Loggia lato sud camera letto piano primo appartamento 6 sub 8

Fotografia B.112 – Loggia lato nord camera letto piano primo appartamento 6 sub 8



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.113 – Bagno piano primo appartamento 6 sub 8

Fotografia B.114 – Bagno piano primo appartamento 6 sub 8



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.115 – Vano scala piano primo appartamento 6 sub 8

Fotografia B.116 – Locale sgombero piano secondo appartamento 6 sub 8



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91105944b234c389a230

Fotografia B.117 – Locale sgombero piano secondo appartamento 6 sub 8

Fotografia B.118 – Locale sgombero piano secondo appartamento 6 sub 8



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230

Fotografia B.119 – Locale sgombero piano secondo appartamento 6 sub 8

Fotografia B.120 – Locale sgombero piano secondo appartamento 6 sub 8



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91105944b234c389a230

Fotografia B.121 – Ripostiglio piano secondo appartamento 6 sub 8

Fotografia B.122 – Ripostiglio piano secondo appartamento 6 sub 8



Firmato Da: GIOIA GIANFRANCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 410fb293a1d7f91059444b234c389a230