



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ALESSANDRIA ASTI E CUNEO

Alessandria, (data del protocollo informatico)

A

pec: i

Avv. Marco Paneri
Studio Legale Paneri
Custode Giudiziario
pec: marco.paneri@pecavvocati.com

E p.c.

Segretariato Regionale per il Piemonte

Città di Acqui Terme

pec: i

Oggetto: ACQUI TERME (AL). Via Maggiorino Ferraris, area ex Palaorto

Catasto Terreni: Foglio 23, mappale 1741

Comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione dell'interesse culturale particolarmente importante ai sensi degli artt. 10 c. 3, lettera a), e degli artt. 13, 14 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. (Codice dei beni culturali e del paesaggio), in attuazione dell'art. 7 della L. 241/90 e del D.M. 495/1994, art. 4.

In riferimento all'oggetto in epigrafe, con la presente nota questa Soprintendenza comunica alla S.V. - titolare della proprietà del bene in oggetto - ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, e degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 s.m.i., **l'avvio del procedimento finalizzato** alla dichiarazione di interesse culturale dell'area dell'ex Palaorto, di proprietà dei soggetti in indirizzo, sita in Via Maggiorino Ferraris (NCT foglio 23, mappale 1741), così come contrassegnato nell'estratto di planimetria catastale allegata e qualitativamente descritto nei documenti annessi, ritenendola di interesse particolarmente importante ai sensi dell'art. 10, co. 3, lett. a) del D.Lgs. 42/2004 s.m.i., sulla base delle caratteristiche oggettive del bene, e delle valutazioni storico-critiche e interpretative condotte, come da **relazione storico-descrittiva** allegata, parte integrante della presente istruttoria procedimentale.

Si ritiene pertanto che l'area suddetta, interessata da indagini archeologiche che fra 2007 e 2012 hanno messo in luce la porzione di un quartiere urbano nordoccidentale dell'abitato del *municipium* di *Aquae Statiellae*, costituisca un significativo e pregevole esempio del tessuto urbano della città romana, durante le diverse fasi di edificazione, vita ed abbandono, a seguito di fenomeni alluvionali disastrosi, valutato anche il grado di conservazione delle strutture antiche ancora *in situ*.

Secondo il disposto dell'art. 14 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, la presente comunicazione comporta l'applicazione, in via cautelare, delle disposizioni previste dal Capo II (Vigilanza e Ispezione, artt. 18 e 19) dalla Sezione I del Capo III (Misure di protezione, artt. 20-28) e dalla Sezione I del Capo IV, Titolo I, Parte Seconda (Denuncia di trasferimento, art. 59) del citato D. Lgs. 42/2004.

Ai sensi dell'art. 10 della L. 241/1990, dell'art. 5 del DM 495/1994, del suddetto art. 14, comma 2 e dell'allegato 1 al DPCM 231/2010, le SS.LL. potranno partecipare al procedimento, accedendo alla relativa documentazione previa richiesta via PEC rivolgendosi all'Ufficio Vincoli della scrivente Soprintendenza, con riferimento all'arch.

(la documentazione sarà fornita in formato digitale), e presentando eventuali osservazioni entro il termine di 80 giorni. Il termine per la conclusione del procedimento è di 120 giorni.





Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI ALESSANDRIA ASTI E CUNEO

Si invita tuttavia a voler segnalare eventuali variazioni catastali e/o delle anagrafiche dei proprietari.

L'Ufficio evidenzia infine come l'obiettivo del procedimento in corso sia garantire la conservazione e la conseguente valorizzazione del bene stesso.

Si allegano in copia:

- relazione storico-descrittiva;
- documentazione fotografica;
- perimetrazione planimetrica generale.

IL SOPRINTENDENTE *

*Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20 e ss. del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il funzionario responsabile dell'istruttoria

“ _____
(

UFFICIO VINCOLI

Il responsabile Ufficio Vincoli – beni immobili

** Incarico aggiuntivo giusta il Decreto D.G. ABAP n. 709 in data 01.06.2023*

