TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

254/2024

promossa da: **BCC NPLS 2019 Srl** [via Alfieri 1 – Conegliano TV – P.IVA e C.F. 05033050260]
contro:
[redacted]

Udienza ex art. 569 c.p.c. e art. 600 c.p.c. in data 3 aprile 2025 - ore 10:30
Giudice dell'esecuzione: **Dottoressa Roberta BRERA**

ALLEGATO A

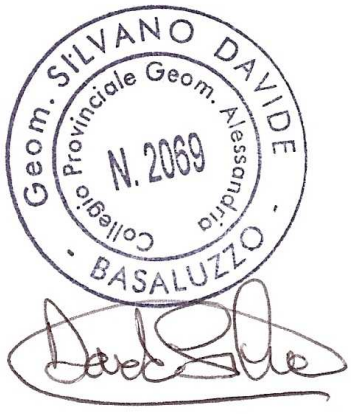
Documentazione fotografica
Individuazione da foto aerea
Individuazione su sovrapposizione: foto aerea-mappa catastale
Individuazione su piano regolatore generale comunale
Planimetria catastale

LOTTO UNICO

[Fg 2 – mappale 158]
Immobile a uso residenziale
Via Madre Chiara Ricci 21 – Castelspina AL

Alessandria, gennaio 2025

CTU – geometra Davide SILVANO



Esperto alla stima:	Geometra Davide SILVANO
Codice fiscale:	SLVDVD73A03F965S
Studio in:	Via Leonardo da Vinci 14/a - 15121 Alessandria [via Rossini 5 – 15060 Basaluzzo]
Telefono:	335 7585831
Email:	davide.silvano@gmail.com
Pec:	davide.silvano@geopec.it

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

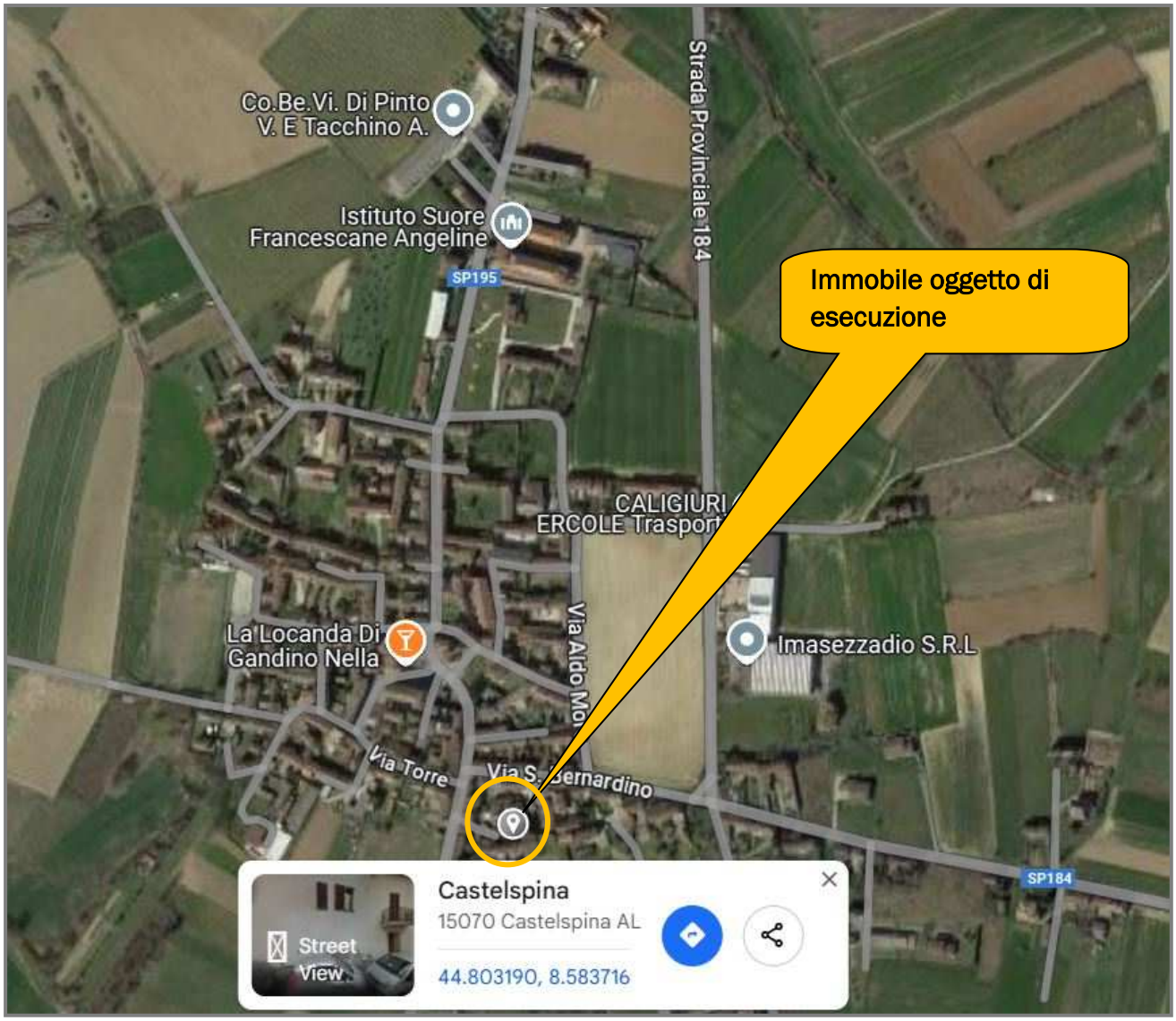








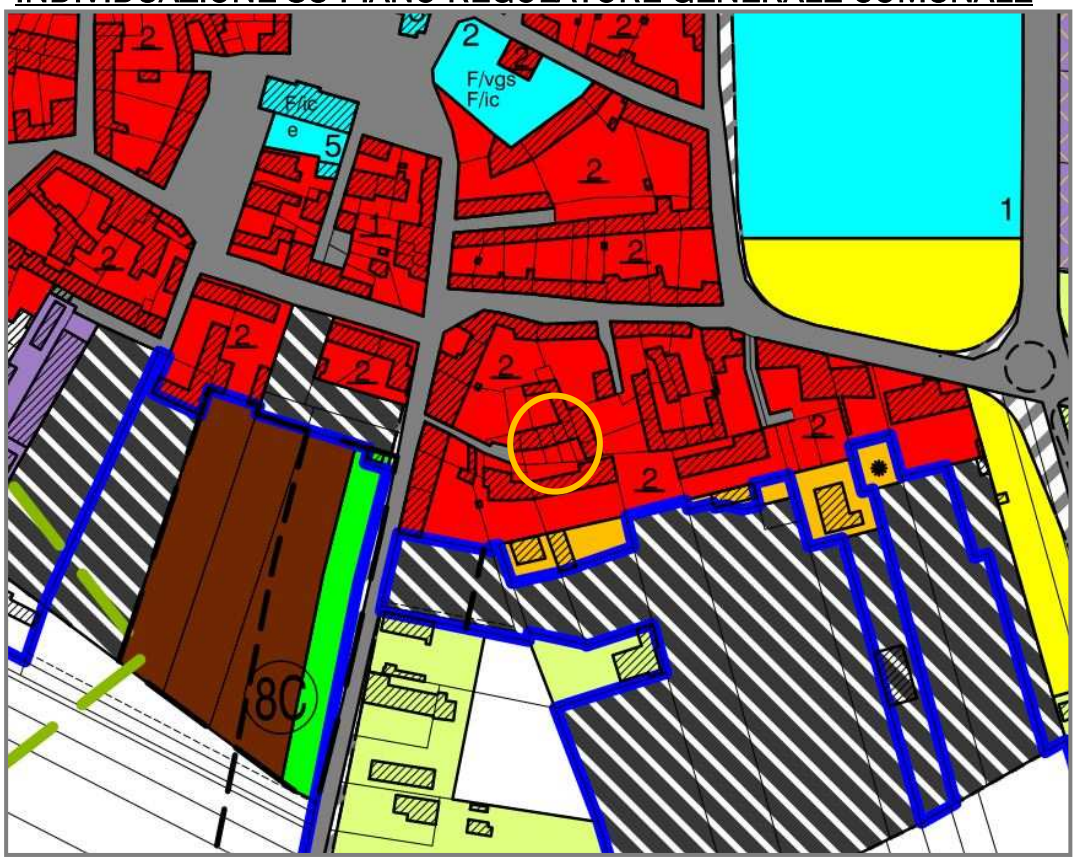
INDIVIDUAZIONE DA FOTO AEREA



INDIVIDUAZIONE SU SOVRAPPOSIZIONE: FOTO AEREA – MAPPA CATASTALE



INDIVIDUAZIONE SU PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE



1 2 AREE A - AREE RESIDENZIALI DI INTERESSE STORICO
(N.t.a art. III-03-04-05-06)

PLANIMETRIA CATASTALE

Data: 29/10/2024 - n. T232550 - Richiedente: SLVDVD73A03F965S

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Alessandria

Dichiarazione protocollo n. AL0015823 del 27/01/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelspina

Via Madre Chiara Ricci civ. 21

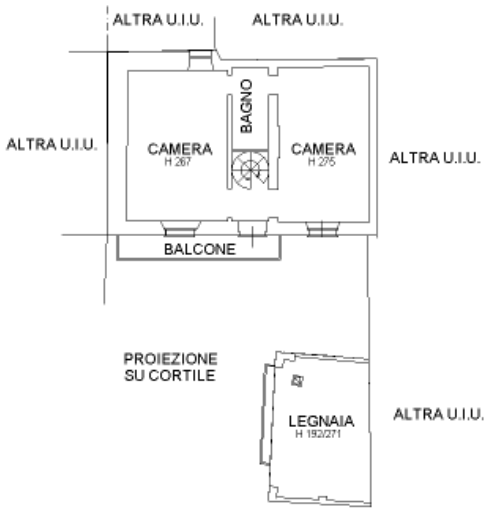
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 2
Particella: 158
Subalterno:

Compilata da:
Ferrari Pier Ugo

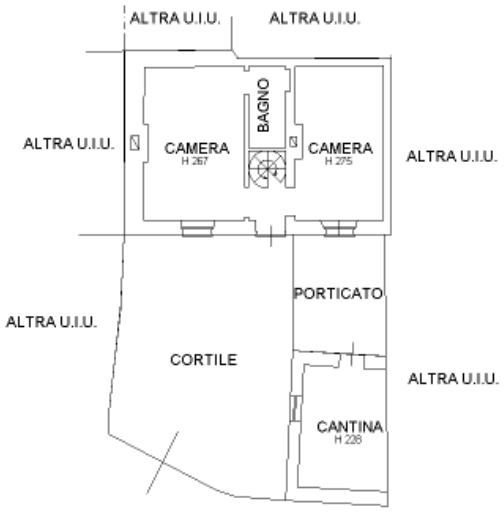
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Alessandria N. 1642

Scheda n. 1 Scala 1: 200



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRENO

N

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/10/2024 - Comune di CASTELSPINA(C274) - < Foglio 2 - Particella 158 - Subalterno >
VIA MADRE CHIARA RICCI n. 21 Piano T-1

Ultima planimetria in atti

Data: 29/10/2024 - n. T232550 - Richiedente: SLVDVD73A03F965S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)