

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli

Vercelli, 14/12/2023

**Oggetto: TRIBUNALE ORDINARIO DI VERCELLI ESECUZIONI IMMOBILIARI R.G.E. 102/2023 DOCUMENTAZIONE FOTO IMMOBILI SITUATI IN PONTESTURA QUARTI (AL), VIA LIVIO MARBELLO 39.**

Si trasmette la documentazione fotografica esterna ed interna relativa ai beni situati in Pontestura Quarti (AL) via Livio Marbello 39.



*Immagine 1: Foto accesso da strada carrabile comune a più proprietà.*



*Immagine 2: Foto accesso da strada carrabile comune a più proprietà.*

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 3: Foto porticato entro lotto di terreno di proprietà, e corte.



Immagine 4: Foto porticato entro lotto di terreno di proprietà, e corte.



Immagine 5: Particolare del passo carraio, vista da corte interna di proprietà.

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 6: Foto porticato entro lotto di terreno di proprietà, e corte.



Immagine 7: Foto fabbricato civile, vista da corte privata.



Immagine 8: Foto fabbricato civile, ingresso.



Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 9: Foto fabbricato civile, ingresso.



Immagine 10: Foto fabbricato civile, ingresso secondario sul soggiorno.



Immagine 11: Foto fabbricato civile, porticato Nord.

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 12: Foto fabbricato civile, porticato Nord.



Immagine 13: Foto fabbricato civile, locale Centrale Termica a Nord.



Immagine 14: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, cucina.

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 15: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, cucina.



Immagine 16: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, cucina, particolari rustici.



Immagine 17: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, cucina, particolare radiatori riscaldamento.



Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 18: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, soggiorno.



Immagine 19: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, soggiorno.



Immagine 20: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, soggiorno..

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 21: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, soggiorno.



Immagine 22: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, soggiorno.



Immagine 23: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, soggiorno.



Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 24: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, soggiorno.



Immagine 25: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, bagno.



Immagine 26: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, piastrellature bagno.

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 27: Foto interni del fabbricato civile, piano terreno, locale di sgombero.



Immagine 28: Foto interni del fabbricato civile, scala interna di connessione piano terreno e piano primo.



Immagine 29: Foto interni del fabbricato civile, scala interna di connessione piano terreno e piano primo.

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 30: Foto interni del fabbricato civile, scala interna di connessione piano terreno e piano primo.



Immagine 31: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, corridoio (paretina leggera in cartongesso amovibile).



Immagine 32: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, salotto.



Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 33: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, lavanderia.



Immagine 34: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, antibagno.



Immagine 35: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, soffitto antibagno.

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 36: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, antibagno, bagno.



Immagine 37: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, bagno.



Immagine 38: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, soffitto bagno.

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 39: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, sottotetto.



Immagine 40: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, camera guardaroba.



Immagine 41: Foto interni del fabbricato civile, piano primo, camera.



Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 42: Foto interni del fabbricato civile, piano secondo, camera.



Immagine 43: Foto interni del fabbricato civile, piano secondo, guardaroba.

Dott. ANDREA VISENTINI - INGEGNERE CIVILE

Via Aravecchia, 6 - 13100 Vercelli (VC) Cellulare: 338 5725220 e-mail: [ingvisentini@libero.it](mailto:ingvisentini@libero.it)

P.I.V.A.:02465530026 Cod.Fisc.:VSNDR82B14B885B PEC: [andrea.visentini2@ingpec.eu](mailto:andrea.visentini2@ingpec.eu) sito [www.andreavisentini.it](http://www.andreavisentini.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Vercelli, n.1178 Sezione A - Albo C.T.U. Tribunale di Vercelli n. 257 Cat. Edilizie

Certificatori energetici Regione Piemonte n.100595 - Certificatori energetici Regione Liguria n.5431

IBAN: IT 73 M 06085 10000 000000026026 BIVER BANCA E BANCA DI ASTI, Via San Cristoforo 9, 13100 Vercelli



Immagine 44: Foto particolare quadro elettrico piano primo.



Immagine 45: Foto particolare quadro elettrico piano terreno e contatore elettrico generale.

Con la pagina numero 16 (di 16 pagine complessive) si conclude la RELAZIONE FOTOGRAFICA.

Timbro e firma

A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Andrea Visentini", is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text "ORDINE INGEGNERI PROV. VERCELLI", "CIVILE E AMB.", and "SEZIONE A".

(Ing. Andrea Visentini)