

**TRIBUNALE DI VERCELLI**  
**ESECUZIONE IMMOBILIARE N° 76/2025 R.G.E.**

**ALLEGATI ALLA RELAZIONE DELL' ESPERTO STIMATORE**

**Allegato 2**

**Documentazione fotografica**





01 – Strada privata accesso da Via Roma



02 – Ingresso esterno su strada privata



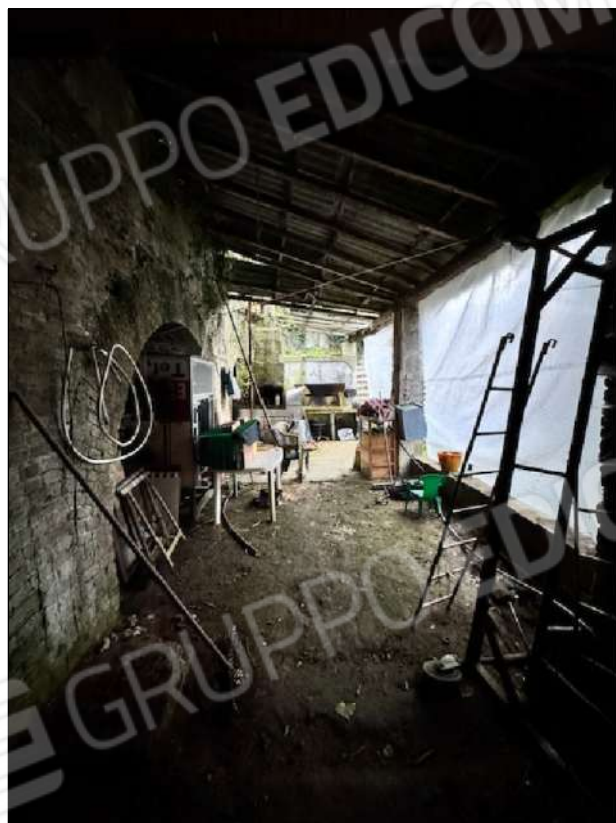
03 – Ingresso al cortile laterale  
(tettoia coperta)



04 – Cortile laterale



05 – Ingresso a androne/portico da cortile laterale



06 – Portico coperto



07 – Fronte su cortile interno



08 – Scala accesso a piano primo da cortile



09 – Vista fabbricati da cortile interno



10 – Vista fabbricati da cortile interno



11 – Vista del cortile interno (da balcone abitazione)



12 – Locale di sgombero con ingresso da cortile laterale



13 – Ingresso all'abitazione da cortile laterale



14 – Ingresso all'abitazione da cortile laterale (corridoio)



15 – Corridoio piano terra (vista da ingresso)



16 – Corridoio piano terra (vista verso ingresso)



17 – Locale di sgombero piano terra con ingresso da corridoio



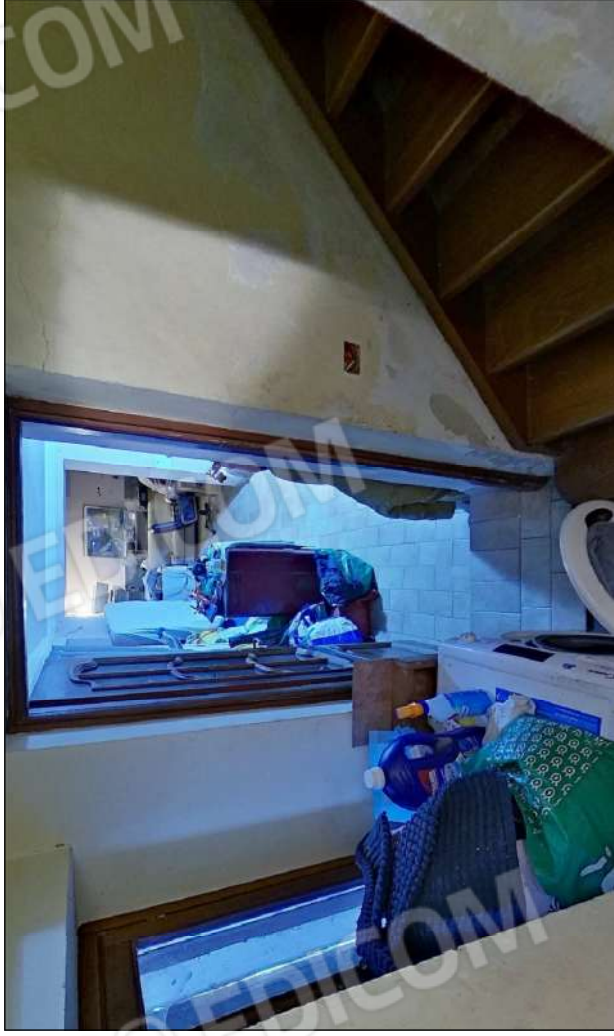
18 – Locale di sgombero piano terra con ingresso da corridoio



19 – Camera piano terra con ingresso da corridoio



20 – Camera piano terra con ingresso da corridoio



21 – Disimpegno piano terra con scala interna verso piano primo



22 – Camera piano terra vista da disimpegno (catastalmente "ripostiglio", non abitabile)



23 – Camera piano terra vista da soggiorno (catastalmente "ripostiglio", non abitabile)



24 – Soggiorno piano terra visto da camera (catastalmente "ripostiglio", non abitabile)



25 – Soggiorno piano terra, vista verso la camera  
(catastalmente "ripostiglio", non abitabile)



26 – Soggiorno piano terra, vista verso il bagno  
(catastalmente "ripostiglio", non abitabile)



27 – Wc piano terra



28 – Scala interna accesso a piano primo  
vista verso disimpegno piano terra



29 – Soggiorno piano primo  
(sul fondo l'ingresso dal pianerottolo scala interna)



30 – Soggiorno piano primo (vista verso Cucina)



31 – Cucina piano primo (vista verso Soggiorno)



32 – Soggiorno piano primo (vista verso uscita a balcone)



33 – Arrivo scala interna a piano secondo



34 – Corridoio disimpegno piano secondo  
(vista verso arrivo scala)



35 – Corridoio disimpegno piano secondo  
(vista verso la Camera)



36 – Bagno piano secondo



37 – Bagno piano secondo



38 – Camera piano secondo



39 – Camera piano secondo



40 – Scala esterna da balcone p.primo



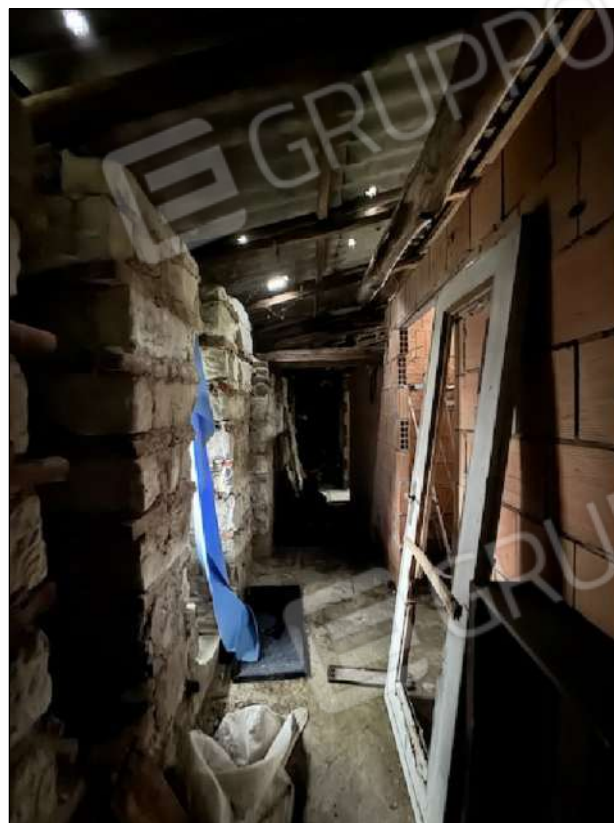
41 – Locale al rustico piano primo sottotetto  
(censito come ripostiglio)



42 – Locale al rustico piano primo sottotetto  
(censito come ripostiglio)



43 – Locale al rustico piano primo sottotetto  
(censito come ripostiglio)



44 – Locale al rustico piano primo sottotetto  
(censito come ripostiglio)



*45 – Servitù apparente di passaggio su sedime  
di proprietà dell'esecutato  
per accesso al civico n. 30/d di Via Roma  
(vedi anche foto 01)*