

# APP 11



# TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BARI

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

**G. Es. dott. Antonio RUFFINO**

## RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

RELATIVA ALLA CAUSA R.G. Es. n. 772/2018

PROMOSSA DA

CREDITORE PROCEDENTE: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
in danno di \_\_\_\_\_  
DEBITORE ESECUTATO: \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ ) ( \_\_\_\_\_ )

*Marco*



**C.T.U.: ing. Marco STRAMAGLIA**

**INDICE**

1. AMBIENTI INTERNI .....	3
2. SERVIZI IGIENICI.....	7
3. ESTERNI.....	10



## 1. AMBIENTI INTERNI



Foto 1 – varco d'ingresso



Foto 2 – zona distributiva alle spalle del varco d'ingresso



**Foto 3** – ambiente adibito ad ufficio



**Foto 4** – ambiente adibito a deposito raggiungibile dall'ufficio (foto n. 3)



**Foto 5** – spazio comune (open space); sulla foto a destra è visibile (sulla destra) l'imbocco verso il corridoio distributivo



**Foto 6** – cucina (a destra sullo sfondo dispensa realizzata con CILA, ma non accatastata)



**Foto 7 – corridoio distributivo**



**Foto 8 – primo ambiente sulla sinistra accessibile dal corridoio**



*Foto 9 – secondo ambiente sulla sinistra accessibile dal corridoio*

## **2. SERVIZI IGIENICI**



*Foto 10 – servizio igienico a servizio della cucina*



**Foto 11** – servizio igienico accessibile dal corridoio (in testata)



**Foto 12** – servizio igienico accessibile dal corridoio (a sinistra dello spazio distributivo) funzionale all'attività svolta nell'immobile



**Foto 13** – servizio igienico accessibile dall'ambiente relativo alla foto n. 9 (funzionale all'attività svolta nell'immobile)

### 3. ESTERNI



**Foto 14** – prospetto su via Rocco Scotellaro ai civici nn. 11, 13, 15



**Foto 15** – prospetto su via Madre Teresa di Calcutta ai civici nn. 1, 3