



**FOTO NN. 7-8: CANCELLO CARRABILE E PEDONALE D'ACCESSO AL VILLINO (FOTO IN ALTO); VIALE PAVIMENTATO (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 9-10: AREA PERTINENZIALE ESCLUSIVA DEL VILLINO VISTA DAL CANCELLO CARRABILE (FOTO IN ALTO); PARTICOLARE DELLA PAVIMENTAZIONE DEL VIALE D'ACCESSO (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 11-12: AREA PERTINENZIALE ESCLUSIVA DEL VILLINO (FOTO IN ALTO); CANCELLO PEDONALE DI COLLEGAMENTO DELL'AREA PERTINENZIALE ESCLUSIVA DEL VILLINO CON GLI UFFICI (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 13-14: VISTE DEL VERDE PERTINENZIALE ESCLUSIVO DEL VILLINO, ZONA ANTERIORE IN PROSSIMITA' DEL CANCELLO(FOTO IN ALTO); ZONA POSTERIORE OVE E' COLLOCATO IL GAZEBO METALLICO(FOTO IN BASSO).**





**FOTO N. 15: VERDE PERTINENZIALE ESCLUSIVO DEL VILLINO**



**FOTO NN. 16-17: ZONA POSTERIORE DEL VERDE PERTINENZIALE OVE E' COLLOCATA LA VASCA-PISCINA.**





FOTO NN. 18-19: VISTE DEL VILLINO DAL VERDE PERTINENZIALE.





FOTO NN. 20-21-22: PERGOLATO ANTISTANTE LA VERANDA D'ACCESSO AL VILLINO IN STIMA.





**FOTO NN. 23-24: VETRATA D'ACCESSO ALLA VERANDA VISTA DAL PERGOLATO ANTISTANTE(FOTO IN ALTO); VERANDA (FOTO FOTO IN BASSO).**





FOTO NN. 25-26: VERANDA (FOTO IN ALTO); PARTICOLARE DELLA PAVIMENTAZIONE (FOTO IN BASSO).





**FOTO NN. 27-28-29-30: ELEMENTI DI CHIUSURA DELLA VERANDA COSTITUITI DA TELI IN PVC TRASPARENTE INCERNIERATI AD AVVOLGIMENTO MANUALE (FOTO IN ALTO); PERGOLATO ANGOLARE POSTO TRA CUCINA E VERANDA (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 31-32: PANORAMICA DELL'AREA DELL'AZIENDA FLOROVIVAISTICA OCCUPATA DALLA SERRA E DAL FABBRICATO RURALE VISTE DAL BASTIONE CILINDRICO POSTO A RECINZIONE DEL VERDE DI PERTINENZA DEL VILLINO.**





**FOTO NN. 33-34: PERCORSO PAVIMENTATO ATTREZZATO DI CORPI ILLUMINANTI (FARETTI) CHE CINGE IL VILLINO VISTO DAL RETRO (FOTO IN ALTO); AREA A PARCHEGGIO E TETTOIA DEPOSITO DEL VASELLAME (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 35-36: PANORAMICA DELL'AREA DELL'AZIENDA FLOROVIVAISTICA**





**FOTO NN. 37-38-39: VERANDA, SULLO SFONDO LA PORTA D'ACCESSO AL SOGGIORNO-PRANZO (FOTO IN ALTO); PORTA D'ACCESSO AL SOGGIORNO-PRANZO ED ANGOLO CAMINO POSTO IN PROSSIMITA' DELLA STESSA (FOTO IN BASSO).**





FOTO NN. 40-41: SOGGIORNO PRANZO.





**FOTO NN. 42-43-44: ACCESSO ALLA CUCINA DAL SOGGIORNO-PRANZO E PARTICOLARI**





**FOTO NN. 45-46: CUCINA (FOTO IN ALTO); PARTICOLARE DELLA VETRATA A CHIUSURA DELLA CUCINA CON VISTA MARE ( FOTO IN BASSO).**



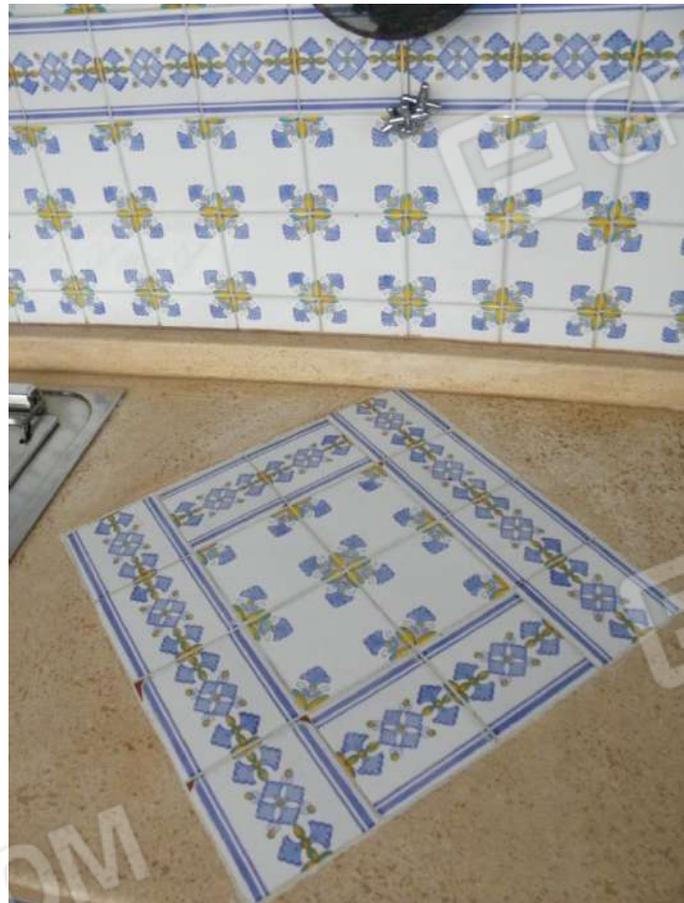


**FOTO NN. 47-48: CUCINA IN MURATURA CON TOP IN PIETRA NATURALE E RIVESTIMENTI IN MAIOLICA.**





FOTO NN. 49-50: PARTICOLARE DEI RIVESTIMENTI.





**FOTO NN. 51-52: ZONA DELLA CUCINA OVE TROVA COLLOCAZIONE IL FUOCO IN PIETRA (FOTO IN ALTO); PARTICOLARE DELLA CALOTTA A CUPOLA (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 53-54: VANO CALDAIA POSTO IN PROSSIMITA' DEL FUOCO (FOTO IN ALTO); PORTA D'ACCESSO ALLA CUCINA DAL PERGOLATO ANGOLARE ( FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 55-56: PORTA D'ACCESSO ALLA LAVANDERIA DAL SOGGIORNO (FOTO IN ALTO);  
LAVANDERIA (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 57-58: ACCESSO AL DISIMPEGNO ZONA NOTTE.**





**FOTO NN. 59-60: SECONDO ACCESSO ALLA LAVANDERIA DALLA ZONA NOTTE (FOTO IN ALTO);  
ACCESSO AL BAGNO DAL DISIMPEGNO (FOTO IN BASSO).**





FOTO NN. 61-62-63: BAGNO (FOTO IN ALTO); CABINA DOCCIA IN MURATURA (FOTO IN BASSO).





**FOTO NN. 64-65-66: ANTICAMERA- STUDIO DELLA ZONA NOTTE E ACCESSO AL CORPO SCALA CHE CONDUCE AL PRIMO PIANO (FOTO IN ALTO); PRIMA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE CON ADIACENTE ACCESSO ALLA LAVANDERIA (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 67-68: ANTICAMERA- STUDIO E CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE.**





**FOTO NN. 69-70-71: ACCESSO AL CORPO SCALA CHE CONDUCE AL PRIMO PIANO E SULLO SFONDO L'INGRESSO ALLA SECONDA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE (FOTO IN ALTO); SECONDA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE CON CAMINO ED ATTREZZATA DI SERVIZIO IGIENICO (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 72-73: PARTICOLARE DEL TERMOARREDO DELLA SECONDA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE (FOTO IN ALTO); SECONDA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 74-75-76: SERVIZIO IGIENICO RICAVATO NEL SOTTOSCALA A SERVIZIO DELLA SECONDA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE.**





**FOTO NN. 87-88: VISTA DELLA SERRA-GARDEN E DEL RETROSTANTE FABBRICATO RURALE DALL'AREA A PARCHEGGIO (FOTO IN ALTO); FABBRICATO RURALE OVE IL PIANO RIALZATO E' ADIBITO AD ABITAZIONE E IL PRIMO PIANO AD UFFICI (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 89-90: GRADONATA D'ACCESSO ALLA ABITAZIONE A PIANO RIALZATO (FOTO IN ALTO); VETRATA D'INGRESSO A PIANO RIALZATO DAL TERRAZZINO ANTISTANTE (FOTO IN BASSO).**





FOTO NN. 91-92: VISTE D'INSIEME DEL SOGGIORNO-PRANZO.





**FOTO NN. 93-94: PARTICOLARE DELLA PAVIMENTAZIONE (FOTO IN ALTO); ANGOLO COTTURA IN MURATURA (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 95-96-97: SOGGIORNO-PRANZO VISTO DALLA SCALA DI ACCESSO ALLA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE (FOTO IN ALTO); CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 98-99: CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE SULLO SFONDO L'ACCESSO DAL SOGGIORNO-PRANZO (FOTO IN ALTO); L'ACCESSO ALLA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE DALL'ADIACENTE PATIO ESTERNO (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 100-101: SULLO SFONDO L'ACCESSO ALL'INTERCAPEDINE E SOTTOSCALA OVE TROVA COLLOCAZIONE IL BAGNO (FOTO IN ALTO); BAGNO RICAIVATO NEL SOTTOSCALA(FOTO IN BASSO).**





FOTO NN. 102-103: BAGNO RICAVATO NEL SOTTOSCALA, PARTICOLARI.





FOTO NN. 104-105-106: VISTE DELL'INTERCAPEDINE E SOTTOSCALA ADIBITI A DEPOSITO-RIPOSTIGLIO

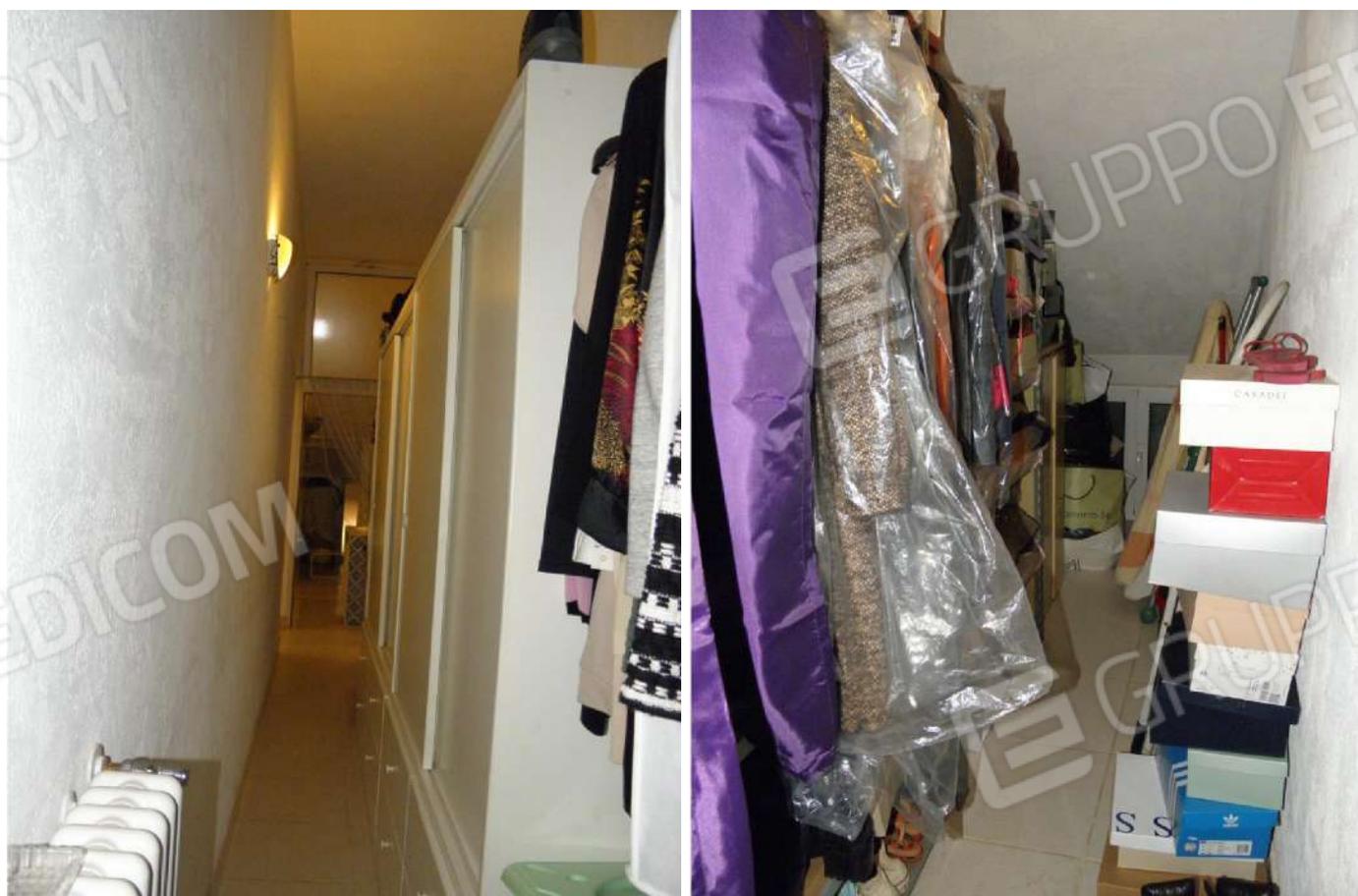


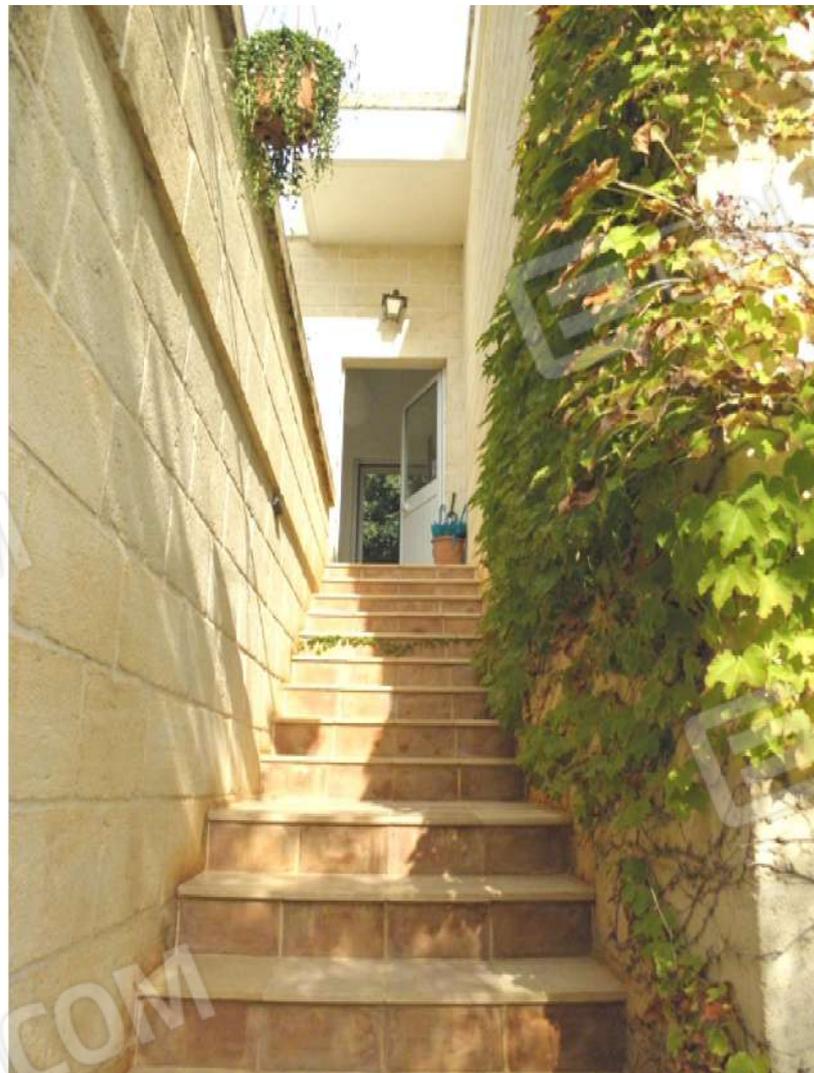


FOTO NN. 107-108: VISTA DEL FABBRICATO RURALE OVE A PRIMO PIANO SONO POSTI GLI UFFICI.





**FOTO NN. 109-110: SCALA DI COLLEGAMENTO CON IL PRIMO PIANO OVE SONO POSTI GLI UFFICI.**





**FOTO NN. 111-112: PRIMO PIANO, VISTA DEL PIAZZALE PARCHEGGIO A TETTOIA ADIACENTE ALLA SCALA D'ACCESSO (FOTO IN ALTO); PORTA D'ACCESSO AGLI UFFICI A PRIMO PIANO (FOTO IN BASSO).**





FOTO NN. 113-114-115: UFFICIO OPEN SPACE





FOTO NN. 116-117: VISTE DELL'UFFICIO DIREZIONALE.





**FOTO NN. 118-119: PARTICOLARE DELL'INFISSO ESTERNO (FOTO IN ALTO); LA SERRA VISTA DALL'UFFICIO (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 120-121-122: PORTA D'ACCESSO AL BAGNO A SERVIZIO DEGLI UFFICI POSTO IN PROSSIMITA' DELLA ZONA INGRESSO (FOTO IN ALTO); PARTICOLARI(FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 123-124: RAMPA D'ACCESSO ALL'UFFICIO RIALZATO (FOTO IN ALTO); PORTA D'ACCESSO ALL'UFFICIO RIALZATO (FOTO IN BASSO).**





FOTO NN. 125-126: UFFICIO RIALZATO VISTE D'INSIEME.





**FOTO NN. 127-128: PIAZZALE ADIACENTE ED A QUOTA DEL PIANO UFFICI DEL FABBRICATO RURALE, IN PROSSIMITA' DELLA TETTOIA A PARCHEGGIO E' POSTO L'ACCESSO AL CANILE (SULLO SFONDO), A SINISTRA LA RAMPA D'ACCESSO ALLA CABINA ENEL(FOTO IN ALTO); ACCESSO AL CANILE (FOTO IN BASSO).**





FOTO NN. 129-130: CABINA ENEL E PARTICOLARE DEL QUADRO ELETTRICO.





**FOTO NN. 131-132: VISTA D'INSIEME DELLA ZONA IN PRECEDENZA OCCUPATA DALLA STRUTTURA "OMBRAIO" DI CUI RESTANO ALCUNE TRACCE DEGLI ELEMENTI DI SOSTEGNO (CAVALLETTI) (FOTO IN BASSO).**





**FOTO N. 133: VISTA D'INSIEME DELL'AREA COSTITUENTE LA PARTE POSTERIORE DELL'AZIENDA FLOROVIVAISTICA POSTA A QUOTA DEGLI ACCESSI AL VILLINO ED AL PIANO UFFICI DEL FABBRICATO RURALE, SULLO SFONDO VISTA DEGLI OMBRAI IVI INSISTENTI.**



FOTO NN. 134-135: VISTE PROSPETTICHE DELLA SERRA-GARDEN.





**FOTO NN. 136-137: PARTICOLARE DELLA STRUTTURA VETRATA A CHIUSURA DELLA SERRA-GARDEN (FOTO IN ALTO); ACCESSO AL PUBBLICO DELLA SERRA-GARDEN (FOTO IN BASSO).**





FOTO NN. 138-139: ZONE ESPOSITIVE DELLA SERRA-GARDEN.





**FOTO NN. 140-141: ZONA ESPOSITIVE DELLA SERRA-GARDEN(FOTO IN ALTO); ACCESSO DI SERVIZIO (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 142-143: PARTICOLARE DELLA STRUTTURA DI COPERTURA DELLA SERRA-GARDEN (FOTO IN ALTO); PARTICOLARE DEL MONTANTE STRUTTURALE IN ACCIAIO E DELLA SISTEMA IN ANTICORODAL E VETRO DI CHIUSURA (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 144-145-: ZONA DI STOCCAGGIO E DEPOSITO MATERIALE (FOTO IN ALTO); PARTICOLARE DEL QUADRO ELETTRICO E DELL' ADIACENTE CALDAIA A GASOLIO COSTITUENTE L'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA SERRA-GARDEN(FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 146-147: SPAZIO ESPOSITIVO, SULLO SFONDO IL BLOCCO DEI SERVIZI(FOTO IN ALTO); BLOCCO DEI SERVIZI IN STRUTTURA MURARIA (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 148-149: ACCESSO AL SERVIZIO IGIENICO ADATTO AI DISABILI (FOTO IN ALTO); SERVIZIO IGIENICO (FOTO IN BASSO).**





FOTO NN. 150-151: LOCALE DEPOSITO.





FOTO NN. 152-153: LOCALE DEPOSITO FITOFARMACI





**FOTO NN. 154-155: ACCESSO ALL'AZIENDA IN PROSSIMITA' DEL QUALE, SULLA DESTRA (AVENDO LE SPALLE ALL'AZIENDA) E' COLLOCATA LA CISTERNA RISERVA IDRICA INTERRATA PRINCIPALE**





**FOTO NN. 156-157: IMPIANTO SOLLEVAMENTO IDRICO A SERVIZIO DELLA CISTERNA RISERVA IDRICA INTERRATA PRINCIPALE (FOTO IN ALTO); IMBOCCO CISTERNA IDRICA (FOTO IN BASSO).**





**FOTO NN. 158-159: AREA DELL'AZIENDA IN PROSSIMITA' DELLA QUALE (IN PRECEDENZA OCCUPATA DALL'OMBRAIO) E' COLLOCATA LA CISTERNA RISERVA IDRICA INTERRATA SECONDARIA.**





**FOTO NN. 160-161: AREA (IN PRECEDENZA OCCUPATA DALL'OMBRAIO ANDATO PERSO OVE E' COLLOCATA LA CISTERNA RISERVA IDRICA INTERRATA SECONDARIA .**





**FOTO N. 162: IMBOCCO DELLA CISTERNA RISERVA IDRICA INTERRATA SECONDARIA.**