



**TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BARI**  
**- Ufficio Esecuzione Immobiliare -**

**Procedimento di esecuzione immobiliare N° 71/2023 R.G.E.**  
**Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Chiara CUTOLO**

**RELAZIONE DI STIMA**  
**Lotto unico**

**Creditore procedente:** PENELOPE SPV S.R.L.

**Debitore:** sig.ra

**ALLEGATO FOTOGRAFICO**



**Foto 1:** Vista dell'ingresso al lotto unico di vendita dalla strada condominiale interna al  
"Residence Lago battaglia"



**Foto 2:** Vista dell'area esterna di pertinenza antistante l'abitazione



**Foto 3:** Vista area antistante l'abitazione



**Foto 4:** Vista area antistante l'abitazione



**Foto 5:** Vista prospetto principale del villino



**Foto 6:** Vista area esterna laterale



**Foto 7:** Vista prospetto secondario del villino



**Foto 8:** Vista prospetto secondario del villino



**Foto 9:** Vista veranda retrostante l'abitazione



**Foto 10:** Vista prospetto secondario del villino



**Foto 11:** Vista prospetto laterale



**Foto 12:** Vista veranda retrostante l'abitazione



**Foto 13:** Vista del vano tecnico dalla veranda retrostante l'abitazione



**Foto 14:** Vista del giardino retrostante l'abitazione





**Foto 15:** Vista del forno in muratura



**Foto 16:** Vista della porzione di vano interessata da ampliamento volumetrico

---



**Foto 17:** Vista del disimpegno



**Foto 18:** Vista ultimo vano a destra percorrendo il disimpegno



**Foto 19:** Vista vano destinato a cucina/soggiorno



**Foto 20:** Vista dall'esterno del vano adibito a bagno