



TRIBUNALE DI BARI

SEZIONE FALLIMENTI

Fallimento: R.F. 56/2018

Giudice Delegato: Dott.ssa Raffaella Simone

Curatore: Dott.ssa Marilena De Nicolo'

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI MEDIANTE

GARA INFORMALE

Si rende noto che giusta autorizzazione del G.D. del 16.06.2025, viene posta in vendita, mediante gara informale senza incanto, la seguente quota societaria.

LOTTO UNICO: quota pari al 17,35% del c.s. della società DASS –Teleradio Regione Puglia spa (ora srl) con sede in Rodi Garganico alla Contrada Ripa del valore nominale di euro 44.758,99 avente ad oggetto sociale la compravendita di beni immobili e la locazione immobiliare di beni propri.

PREZZO BASE: € 15.000(Euro quindicimila/00)

RIALZO MINIMO IN CASO DI GARA: € 500,00 (Euro cinquecento/00)

CAUZIONE: € 1.500,00 (10% DEL PREZZO OFFERTO)

La quota del c.s. della società DASS –Teleradio Regione Puglia srl, di cui al presente avviso di vendita, non è stato oggetto di stima, pertanto dovranno essere visionati i bilanci e la visura in allegato e si dovrà dare atto di averne preso visione.

La vendita si deve considerare come forzata e quindi non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo. Conseguentemente, la Procedura e la Società non assumono alcuna garanzia in merito alla veridicità dei bilanci.

L'aggiudicatario pertanto rinunzia a sollevare eccezioni di qualsiasi natura o titolo, nonché ad esercitare qualsivoglia azione o pretesa finalizzata al risarcimento del danno o alla

riduzione del prezzo di cessione, esonerando la Procedura da qualsiasi responsabilità per la eventuale difformità, vizio o minusvalenza dell'oggetto della vendita.

LA VENDITA AVRÀ LUOGO IL GIORNO 10/09/2025 ALLE ORE 16:00 PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE DOTT.SSA MARILENA DE NICOLO' IN BARI ALLA VIA PRINCIPE AMEDEO, 82/A

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Chiunque, escluso il debitore, è ammesso a partecipare alla gara.

I beni vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con esonero della procedura concorsuale da ogni responsabilità e garanzia per vizi e difetti. Le spese di trasporto ed eventuale smontaggio nonché gli oneri fiscali sono ad esclusivo carico dell'acquirente. Il prezzo di vendita non potrà essere inferiore a quello base.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire l'offerta in busta chiusa entro le ore 12:00 del 09/09/2025 presso lo studio del *Curatore dott.ssa Marilena De Nicolo'* in Bari alla via Principe Amedeo, 82/A , previo appuntamento.

L'offerta dovrà contenere, oltre all'indicazione precisa del lotto o dei lotti che si intendono acquistare, le generalità dell'offerente, il codice fiscale e/o la partita iva, il recapito telefonico dell'offerente e l'indicazione del prezzo offerto che non dovrà essere inferiore al prezzo base indicato. L'offerta dovrà essere corredata da documento di identità in corso di validità o certificato camerale in caso di società.

L'offerta dovrà contenere anche la dichiarazione esplicita di aver preso visione del presente avviso di vendita, dei bilanci e della visura della società.

La busta dovrà presentare all'esterno la dicitura "Offerta di acquisto dei beni del Fallimento n. 56/2018- Tribunale di Bari".

Con l'offerta dovrà essere effettuato un deposito, a titolo di cauzione, mediante assegno circolare non trasferibile (da inserire nella busta chiusa), di importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, intestato a: "CUR. FALL. n. 56/2018 R.F.".

GARA TRA GLI OFFERENTI

L'offerta presentata è irrevocabile.

Nel caso di unico offerente, si procederà all'aggiudicazione diretta.

Nel caso di pluralità di offerenti si svolgerà una gara informale al rialzo, avendo quale base d'asta la migliore offerta ricevuta.

Al termine della gara ai non aggiudicatari verranno subito restituiti i depositi versati.

In caso di aggiudicazione, entro e non oltre il **30.09.2025**, dovrà essere versato il prezzo residuo (risultante dal prezzo di aggiudicazione detratto l'importo già versato a titolo di cauzione) contestualmente al rogito dell'atto di trasferimento delle quote dinnanzi al Notaio scelto a cura e spese dell'aggiudicatario.

PUBBLICITÀ

Il presente avviso di vendita viene pubblicato sui seguenti siti internet:

pvp.giustizia.it/pvp, www.asteannunci.it, www.tribunale.bari.it, www.giustizia.bari.it

MAGGIORI INFORMAZIONI POTRANNO ESSERE FORNITE DAL CURATORE (347.7239220).

Bari, 18/06/2025

Il Curatore

Dott.ssa Marilena De Nicolo'