



TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BARI

- Ufficio Esecuzione Immobiliare -

RELAZIONE DI
CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO
RELATIVA AL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE
IMMOBILIARE N° 1037/2014 R.G.E.

GIUDICE DELL'ESECUZIONE: Dott. Nicola MAGAETTI

ALLEGATO GRAFICO E FOTOGRAFICO 4: Lotto A (Porzione a LEVANTE)

Esperto Estimatore Ing. Pasquale MAURELLI
Studio Tecnico via O.Flacco 11/7
70124 - Bari Telefono e fax 080 2373526
P.Iva 05468270722

Firmato Da: MAURELLI PASQUALE Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6dae89ec29bd2e7b3d26f7160726



ALLEGATO GRAFICO E FOTOGRAFICO 4: Lotto A (Porzione a LEVANTE)

Scala di stampa in formato A3:1:200 TAV.1/3

PIANO TERRA

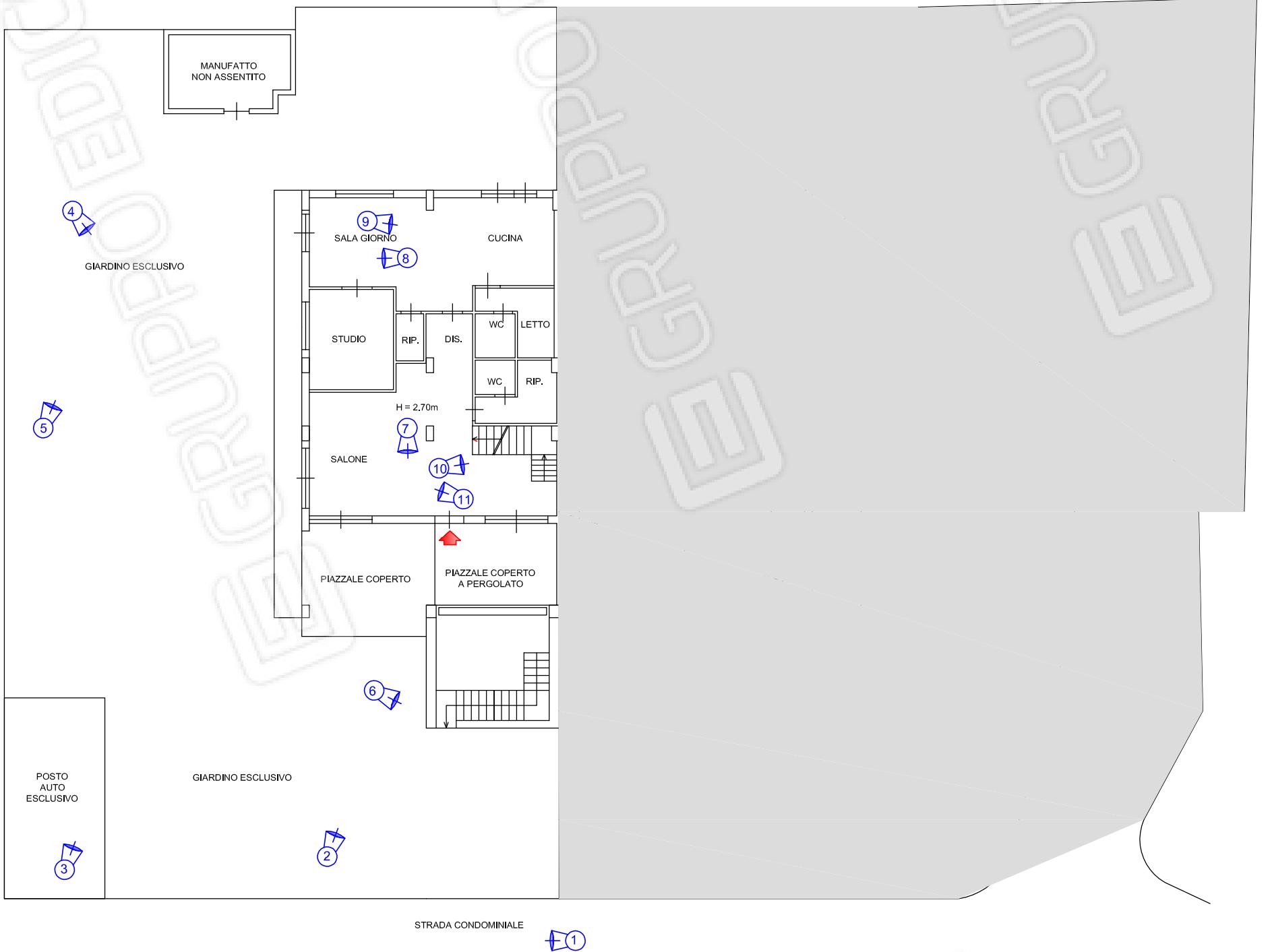


Foto n.1: Strada condominiale



Foto n.2: Viale di ingresso



Foto n.3: Posto auto esclusivo



Foto n.4: Prospetto laterale

ALLEGATO GRAFICO E FOTOGRAFICO 4: Lotto A (Porzione a LEVANTE)

Scala di stampa in formato A3:1:200 TAV.2/3



Foto n.5: Giardino e legnaia



Foto n.8: Sala giorno



Foto n.6: Scala di accesso esterna al piano seminterrato

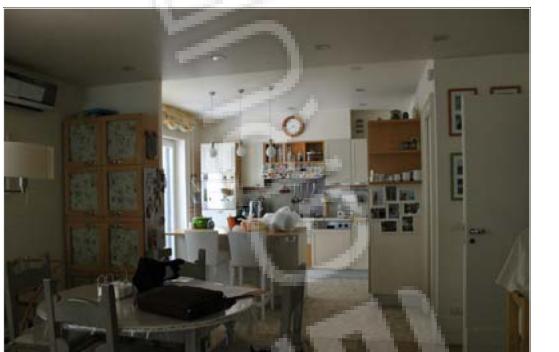


Foto n.9: Cucina



Foto n.7: Ingresso

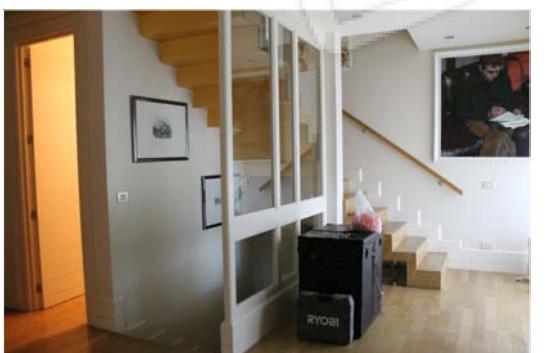


Foto n.10: Scale interne

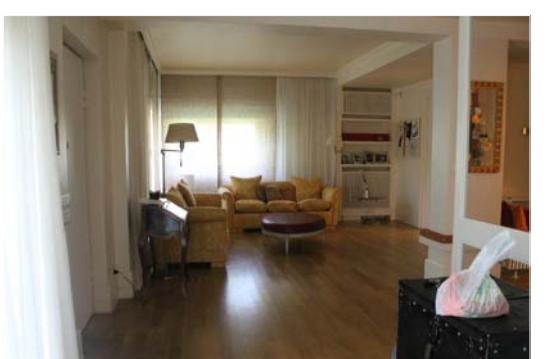


Foto n.11: Salone

PIANO SEMINTERRATO

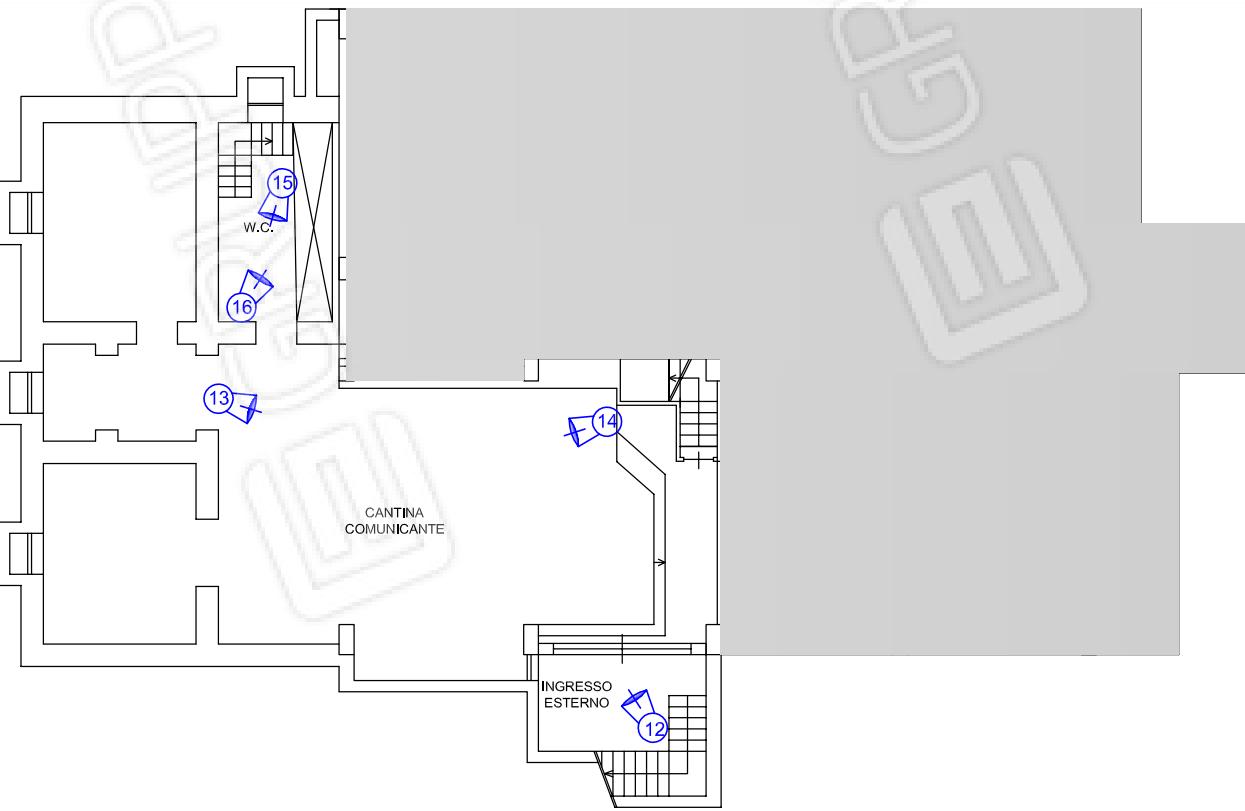


Foto n.12: Accesso esterno al piano seminterrato



Foto n.14: Tavernetta e vani in muratura



Foto n.13: Tavernetta



Foto n.15 - 16: Bagno seminterrato

ALLEGATO GRAFICO E FOTOGRAFICO 4: Lotto A (Porzione a LEVANTE)

Scala di stampa in formato A3:1:200 TAV.3/3

PIANO PRIMO

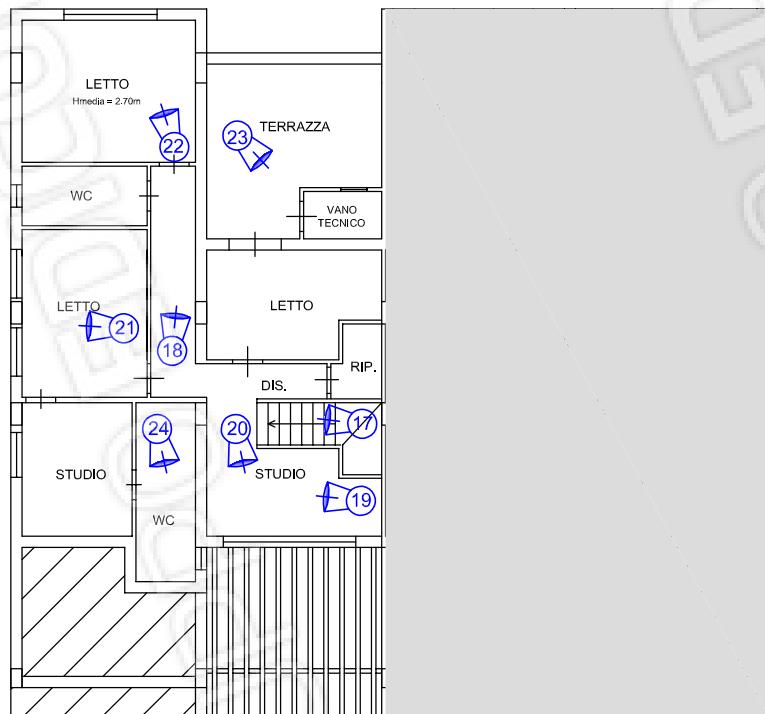


Foto n.19: Studio - Sottotetto



Foto n.22: Letto



Foto n.20: Studio - sottotetto



Foto n.23: Vano tecnico



Foto n.17: Scala interna

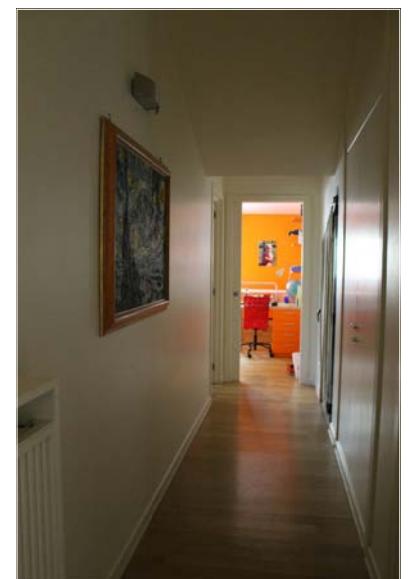


Foto n.18: Disimpegno



Foto n.21: Letto



Foto n.17: Servizio



TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BARI

- Ufficio Esecuzione Immobiliare -

RELAZIONE DI
CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO
RELATIVA AL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE
IMMOBILIARE N° 1037/2014 R.G.E.

GIUDICE DELL'ESECUZIONE: Dott. Nicola MAGALETTI

ALLEGATO GRAFICO E FOTOGRAFICO 5: Lotto B (Porzione a PONENTE)

Esperto Estimatore Ing. Pasquale MAURELLI
Studio Tecnico via O.Flacco 11/7
70124 - Bari Telefono e fax 080 2373526
P.Iva 05468270722

Firmato Da: MAURELLI PASQUALE Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6dae89ec29bd2e7b3d26f7160726

ALLEGATO GRAFICO E FOTOGRAFICO 5: Lotto B (Porzione a PONENTE)

Scala di stampa in formato A3:1:200 TAV.1/3

PIANO TERRA

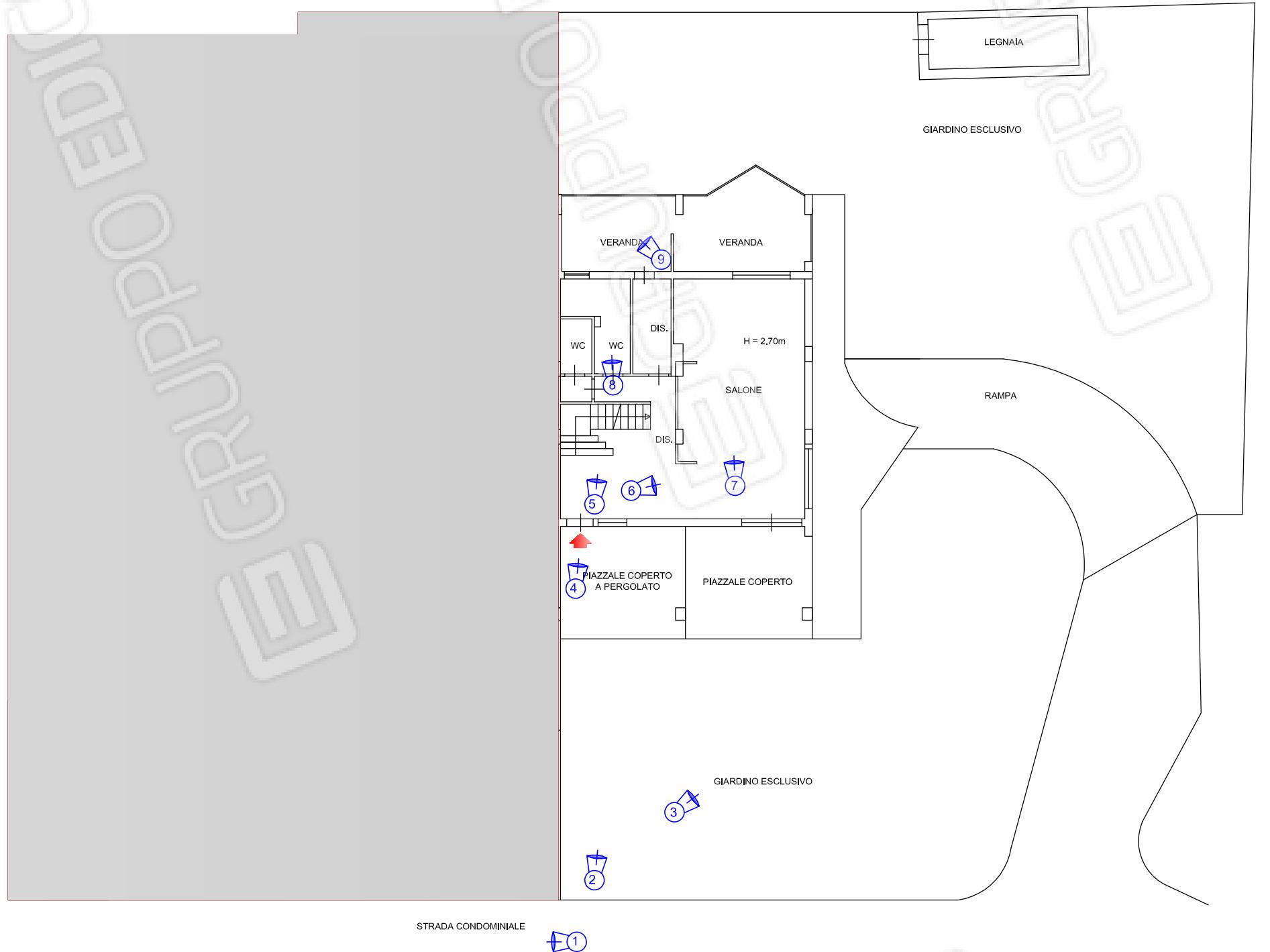


Foto n.1: Strada condominiale



Foto n.2: Viale di ingresso



Foto n.3: Giardino

ALLEGATO GRAFICO E FOTOGRAFICO 5: Lotto B (Porzione a PONENTE)

Scala di stampa in formato A3:1:200 TAV.2/3



Foto n.4: Ingresso a piano terra



Foto n.7: Salone



Foto n.5: Scala posizionata all'ingresso



Foto n.8: Servizio

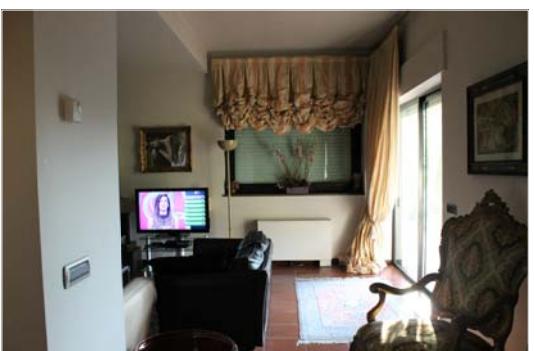
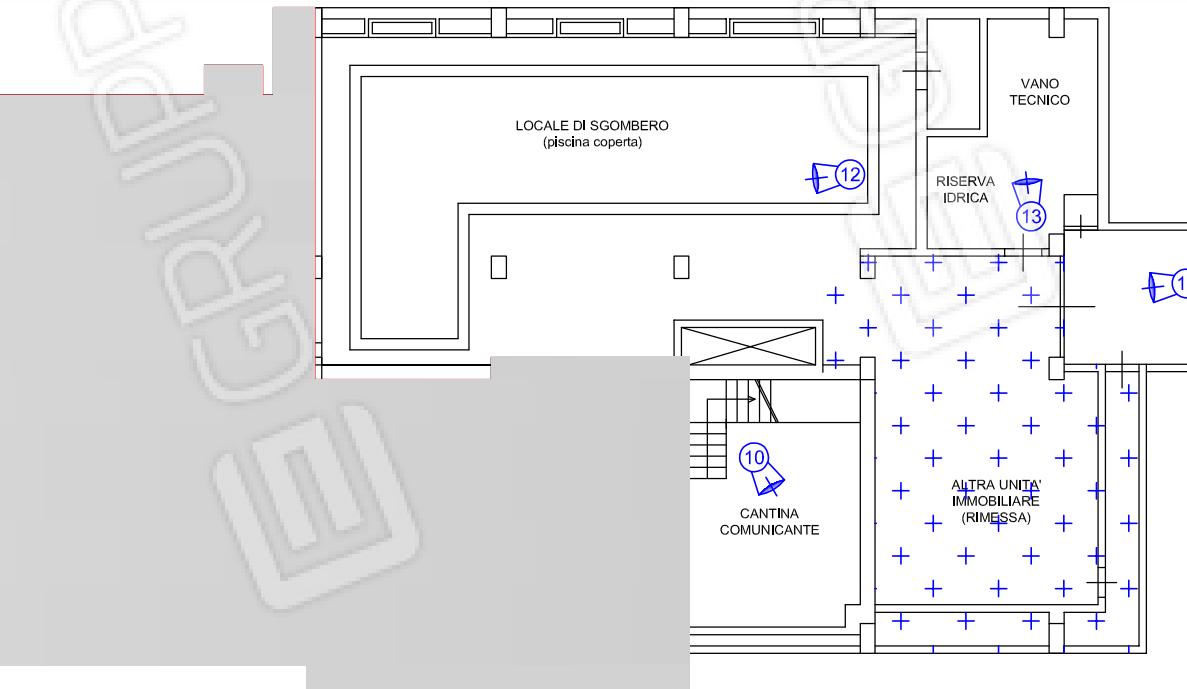


Foto n.6: Salone



Foto n.9: Veranda

PIANO SEMINTERRATO



Unità intestata alla società eseguita ma non pignorata, della quale manca attribuzione di subalterno - scheda 692 del 1982

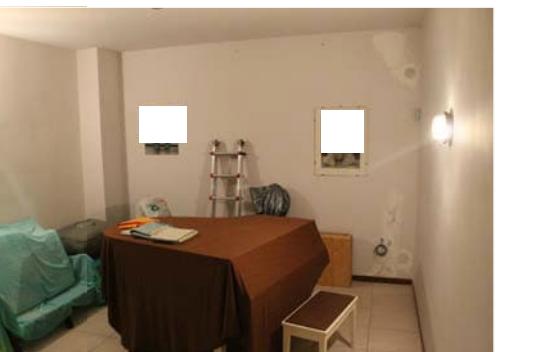


Foto n.10: Cantina accessibile dall'interno



Foto n.12: Piscina coperta



Foto n.11: Accesso rampa carrabile



Foto n.13: Vano tecnico

ALLEGATO GRAFICO E FOTOGRAFICO 5: Lotto B (Porzione a PONENTE)

Scala di stampa in formato A3:1:200 | TAV.3/3

PIANO PRIMO

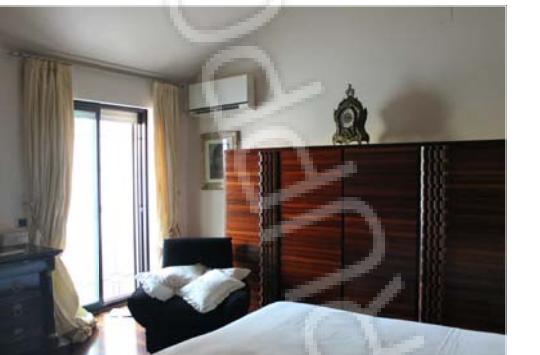
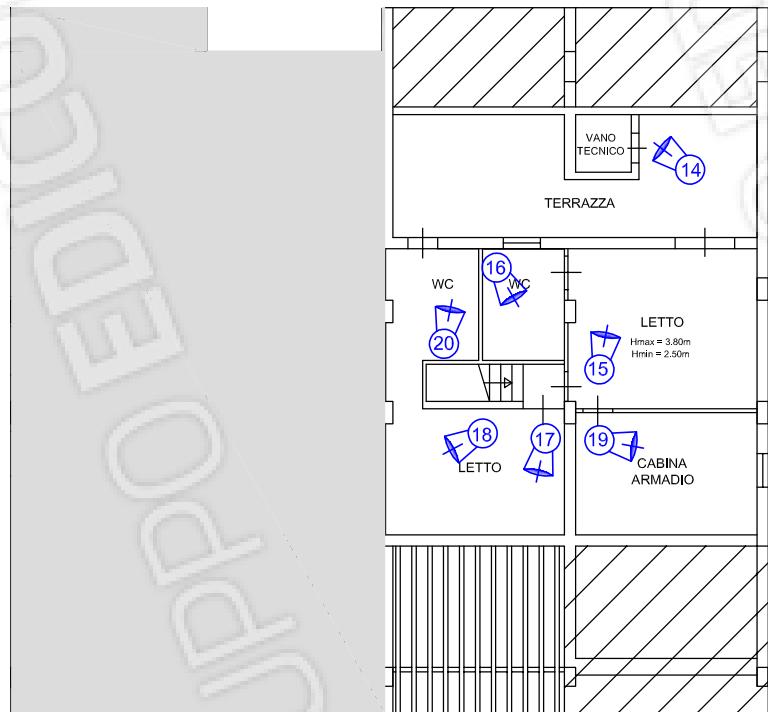


Foto n.15: Letto

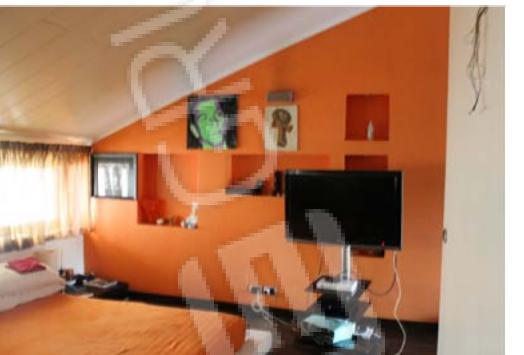


Foto n.18: Letto



Foto n.16: Servizio



Foto n.19: Cabina armadio



Foto n.14: Vano tecnico



Foto n.17: Letto

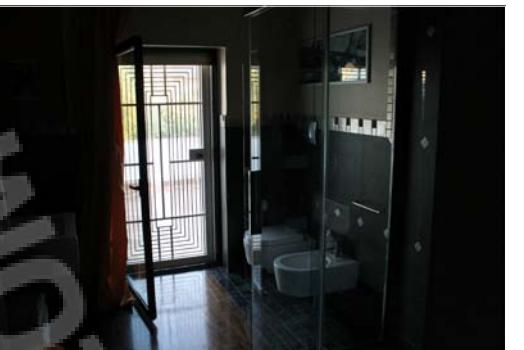


Foto n.20: Servizio



TRIBUNALE CIVILE E PENALE

DI BARI

- Ufficio Esecuzione Immobiliare -

RAPPORTO DI VALUTAZIONE LOTTO UNICO PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N° 1037/2014 R.G.E.

GIUDICE DELL'ESECUZIONE: Presidente Dott. Antonio RUFFINO

CREDITORE PROCEDENTE:

Banca di Credito Cooperativo di CONVERSANO

DEBITORE:

ALLEGATO FOTOGRAFICO AGGIORNATO













Studio Maurelli- Ing. Maurelli P.

48°

23/05/2023 13:22:58





**TRIBUNALE CIVILE E PENALE
DI BARI
- Ufficio Esecuzione Immobiliare -**

**RAPPORTO DI VALUTAZIONE LOCALE AUTORIMESSA
E AGGIORNAMENTO VALORE LOTTO UNICO
PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**

N° 1037/2014 R.G.E.

GIUDICE DELL'ESECUZIONE: Presidente Dott. Antonio RUFFINO

CREDITORE PROCEDENTE:

Banca di Credito Cooperativo di CONVERSANO

DEBITORE:

[REDACTED]

ALLEGATO FOTOGRAFICO



ing.P.Maurelli - Bari | 2025.02.14 09:07



ing.P.Maurelli - Bari | 2025.02.14 09:07





ing.P.Maurelli | Bari | 2025.02.14 09:05



ing.P.Maurelli | Bari | 2025.02.14 09:06

