

---

# TRIBUNALE DI BARI

---

SEZIONE EE.II.

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Ing. Franco Maurizio, nell'Esecuzione Immobiliare 1100/2013 del R.G.E.

promossa da

**BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA**

Partita IVA: 00884060526

SIENA

contro

ALLEGATO 82  
ORTOFOTO E FOTO LOTTO 15

A satellite map of Bari, Italy, showing the city grid, the sea, and various landmarks. A red pin marks the location of Maria Calefati, 375, on Via Alessandro. Other labeled locations include Palazzo Fizzarotti, Teatro Petruzzelli, Università degli Studi di Bari, and the Quartiere Umberto I. The map also shows the coastline, the Port of Bari, and the Basilica San Nicola.

A satellite map of a residential area in Bari, Italy. A red arrow points to a specific location on Via Alessandro Maria Calefati. The map shows a grid of streets with various buildings and landmarks labeled. A white information box at the bottom left provides details about the selected location.

**Streets visible:** Via Francesco, Via Giovanni Boscchi, Via Alessandro Maria Calefati, Via Ettore Hieramosca, Via Giovanni Bovio, Via Principe Amedeo, Via Dante Alighieri, Via Domenico Nicolai, Via Abate Gimma, Via Barletta, Via Nicolò Putignano.

**Landmarks and Businesses:** Banca Popolare di Bari, Farmacia Bellini Bari, The Forty Outlet, Scuola Elementare Garibaldi, Casa Delle Chiavi Di Vito De Marzo, Hotel Ilmago, Ufficio Postale Poste Italiane, Pupe' Bari, CONAD CITY, Di Michele Travecchia.

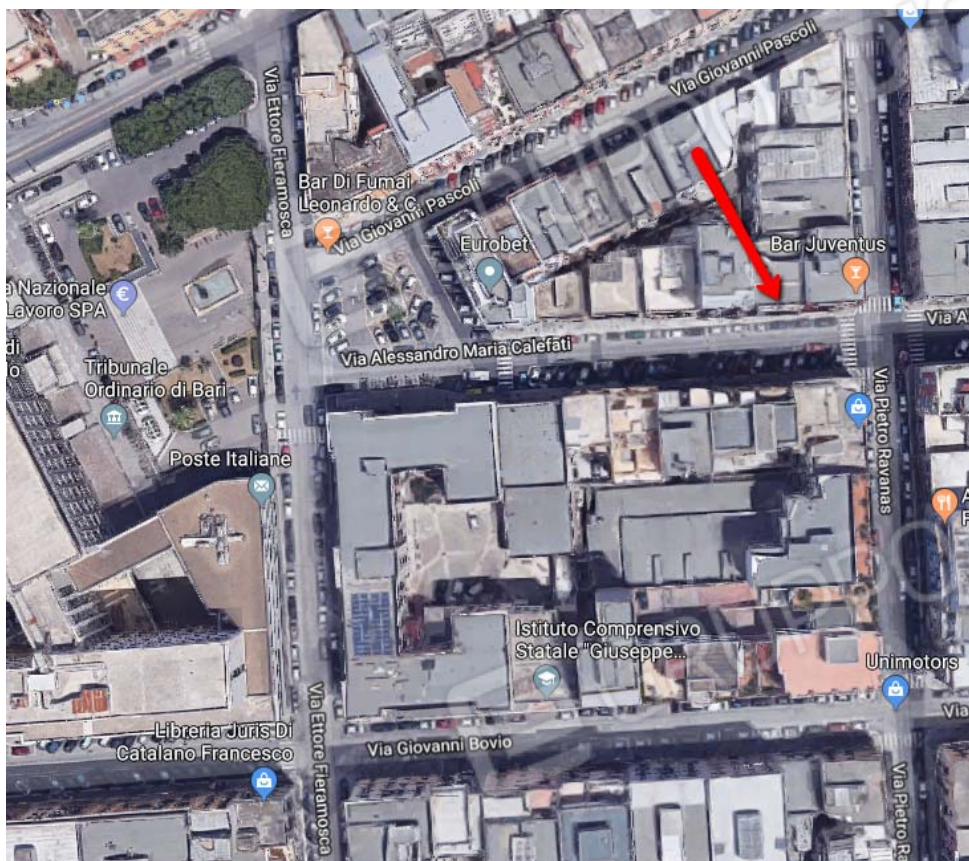
**Information Box:**

- Address:** Via Alessandro Maria Calefati, 377
- Postcode:** 70123 Bari BA
- Coordinates:** 41.123461, 16.858308

Ortofoto con coordinate



ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO N. 82 ALLA PERIZIA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE TRIBUNALE DI BARI RG 1100/2013



Ortofoto



Prospetto dello stabile

ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO N. 82 ALLA PERIZIA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE TRIBUNALE DI BARI RG 1100/2013



Prospetto dello stabile



Androne



ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO N. 82 ALLA PERIZIA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE TRIBUNALE DI BARI RG 1100/2013



Accesso al piano terra



Ingresso piano terra con accesso a scala interna  
di collegamento con l'interrato

ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO N. 82 ALLA PERIZIA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE TRIBUNALE DI BARI RG 1100/2013



Vano su interno piano terra



Bagno piano terra

ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO N. 82 ALLA PERIZIA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE TRIBUNALE DI BARI RG 1100/2013



Disimpegno piano terra



Vano fronte strada piano terra

ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO N. 82 ALLA PERIZIA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE TRIBUNALE DI BARI RG 1100/2013



Vano fronte strada piano terra



Pianerottolo piano interrato



ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO N. 82 ALLA PERIZIA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE TRIBUNALE DI BARI RG 1100/2013



Accesso da pianerottolo piano interrato



Ingresso piano interrato

ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO N. 82 ALLA PERIZIA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE TRIBUNALE DI BARI RG 1100/2013



Locale piano interrato



Locale piano interrato

ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO N. 82 ALLA PERIZIA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE TRIBUNALE DI BARI RG 1100/2013



Locale piano interrato con scala al piano primo e bagno



Bagno piano interrato



ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO N. 82 ALLA PERIZIA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE TRIBUNALE DI BARI RG 1100/2013



Cortile interno



Cortile interno