

AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Procedura n. 12875/18 R.G.N.R. DDA – n. 3799/24 R.G. GIP

Gli Amministratori Giudiziari della procedura in oggetto

PREMESSO CHE

- con decreti emessi dal G.I.P. di BARI dott.ssa Antonella CAFAGNA in data 6 luglio e 16 settembre 2026 è stato disposto il sequestro preventivo dei compendi aziendali delle seguenti società:
 - **MILLIONAIRE S.r.l.** (C.F. 08554930720);
 - **TARGET WORK S.r.l.** (C.F. 07765470724);
 - **MILLIONAIRE DI ANTONICELLI ADOLFO & C. S.a.s.** (C.F. 08228020726);
 - **SNOOKER BOWLING DI BELLIZZI DIEGO & C. S.a.s.** (C.F. 05191620721);
- con successivo provvedimento del 28 agosto 2026 depositato in cancelleria in data 31 agosto 2026 è stata autorizzata la temporanea sospensione dell'attività ai sensi dell'art. 41, comma 1-quinquies, D.Lgs. n. 159/2011;
- nelle more delle determinazioni in ordine alla prosecuzione, ripresa o cessazione dell'attività d'impresa, è pervenuta all'Amministrazione Giudiziaria una manifestazione d'interesse non vincolante avente ad oggetto la conduzione in affitto dei rami di azienda costituiti dalle 14 sale attualmente sottoposte alla scrivente Amministrazione Giudiziaria nell'ambito del procedimento n. 12875/2018 R.G.N.R. e precisamente:
 - **MILLIONAIRE S.r.l.**
 1. Sala Via Amendola n. 197 - BARI
 2. Sala Via Fanelli n. 231 - BARI
 3. Sala Via Pappacena n. 4A e 4B - BARI
 4. Sala Via De Nittis 4A e 4B - BARLETTA
 5. Sala Via Malcangi n. 113/A - TRANI
 6. Sala Via Vittorio Veneto n. 218/220 - MONOPOLI
 7. Sala Via Noicattaro n. 66 – CASAMASSIMA
 8. Sala Via Pietro Leonida Laforgia n. 42/6-8-10.12 – BARI
 9. Sala Viale Giovanni XXIII n. 50/56 - BARI
 - **TARGET WORK S.r.l.**
 10. Sala Qasbah Via Federico Fellini n. 72 – GIOIA del COLLA
 11. Sala Qasbah Via Capruzzi, 230 - BARI
 12. Sala Qasbah Via Via Noicattaro n. 2 - CASAMASSIMA
 - **SNOOKER BOWLING DI BELLIZZI DIEGO & C. S.a.s.**
 13. Dubai Lottery e Snooker Bowling Via Amendola n. 110/D e n. 112/A - BARI
 - **MILLIONAIRE DI ANTONICELLI ADOLFO & C. S.a.s.;**
 14. Sala Via Sergio Leone 2/G – GIOIA del COLLE
- gli Amministratori Giudiziari ritengono opportuno verificare l'esistenza sul mercato di ulteriori soggetti interessati alla conduzione in affitto dei medesimi asset aziendali, al fine di garantire la massima partecipazione competitiva e la migliore valorizzazione degli stessi;

la pubblicazione del presente avviso avviene in forza dell'autorizzazione rilasciata dall'Ill.mo G.I.P. con provvedimento del 2 ottobre 2026 depositato in cancelleria in data 5 ottobre 2026.

RENDE NOTO

che sono aperti i termini per la presentazione di manifestazioni di interesse alla conduzione in affitto dei rami d'azienda di seguito descritti.

1. Oggetto

I rami d'azienda oggetto del presente avviso operano nel settore della raccolta del gioco pubblico e comprendono, indicativamente:

- locali destinati all'attività di sala giochi;
- autorizzazioni amministrative e titoli abilitativi nei limiti consentiti dalla normativa vigente;
- contratti funzionali all'esercizio dell'attività;
- avviamento commerciale;
- arredi, attrezzature ed impianti;
- ulteriori beni e rapporti giuridici meglio descritti nella documentazione che sarà resa disponibile agli interessati.

L'esatta consistenza dei rami d'azienda sarà illustrata nella documentazione informativa predisposta dalla procedura.

2. Riservatezza dell'offerta pervenuta

Si informa che è già stata acquisita una manifestazione d'interesse non vincolante avente ad oggetto i rami d'azienda sopra indicati.

I termini economici e le ulteriori condizioni dell'offerta ricevuta restano riservati e non saranno divulgati nell'ambito del presente avviso.

3. Data room e accesso alle informazioni

I soggetti interessati potranno richiedere l'accesso alla documentazione informativa e agli ulteriori dati disponibili inviando apposita richiesta all'indirizzo PEC amministrazione12875@pec.it

L'accesso sarà subordinato:

- all'identificazione del richiedente;
- alla dimostrazione dell'interesse all'operazione;
- alla sottoscrizione di un impegno di riservatezza (NDA);
- all'eventuale produzione della documentazione attestante adeguata capacità economico-finanziaria.

4. Presentazione delle manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro le ore 12:00 del giorno 31.10.2026 esclusivamente mediante PEC al seguente indirizzo:

amministrazione12875@pec.it

La manifestazione di interesse dovrà contenere:

- dati identificativi del soggetto interessato;
- visura camerale aggiornata o documento equivalente;

- indicazione del nominativo del referente dell'operazione;
- descrizione sintetica dell'interesse all'acquisizione;
- dichiarazione circa il possesso delle risorse economiche e finanziarie necessarie per l'operazione;
- ogni ulteriore informazione utile alla valutazione della serietà della candidatura, ivi comprese le informazioni relative ai modelli organizzativi, di gestione e controllo atti alla prevenzione dei rischi di impresa, in particolare di quelli relativi alla commissione dei reati specifici potenzialmente connessi all'attività dei rami d'azienda oggetto del presente avviso.

5. Natura dell'avviso

Il presente avviso:

- non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.;
- non costituisce invito ad offrire;
- non comporta alcun obbligo di vendita a carico della procedura;
- non attribuisce ai partecipanti alcun diritto o aspettativa giuridicamente tutelata.

6. Successive determinazioni

In presenza di manifestazioni di interesse ritenute meritevoli di approfondimento, gli Amministratori Giudiziari si riservano di sottoporre all'Autorità Giudiziaria le conseguenti determinazioni e di richiedere l'autorizzazione all'espletamento di una procedura competitiva tra tutti i soggetti interessati, compreso l'offerente originario.

7. Riserva

Gli Amministratori Giudiziari si riservano la facoltà di modificare, sospendere, prorogare o revocare il presente avviso in qualunque momento, senza che ciò possa generare pretese risarcitorie o indennitarie in capo ai soggetti interessati.

Bari, lì 6 ottobre 2026

Gli Amministratori Giudiziari

Dott. Nicola NOTARNICOLA

Dott. Luca VENEZIANI