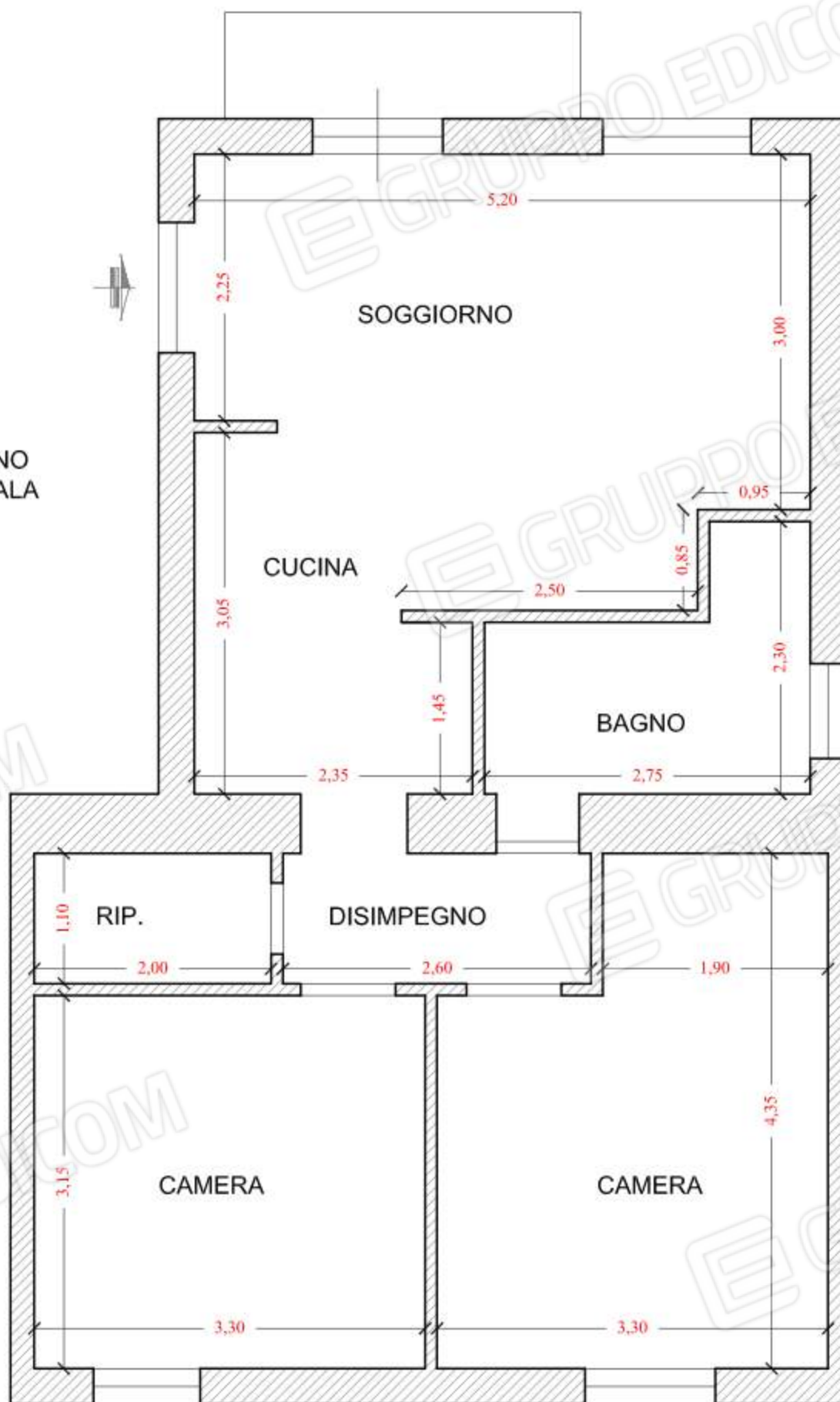


VANO
SCALA



SCALA 1:100

ALLEGATO 1

Foto 1-2: Comune di Vico del Gargano (FG) – Località San Menaio
Terrazzo del fabbricato in Via Pineta Marzini n. 42



ALLEGATO 1

**Foto 3-4: Comune di Vico del Gargano (FG) – Località San Menaio
Botola di accesso al terrazzo del fabbricato in Via Pineta Marzini n. 42**



ALLEGATO 1

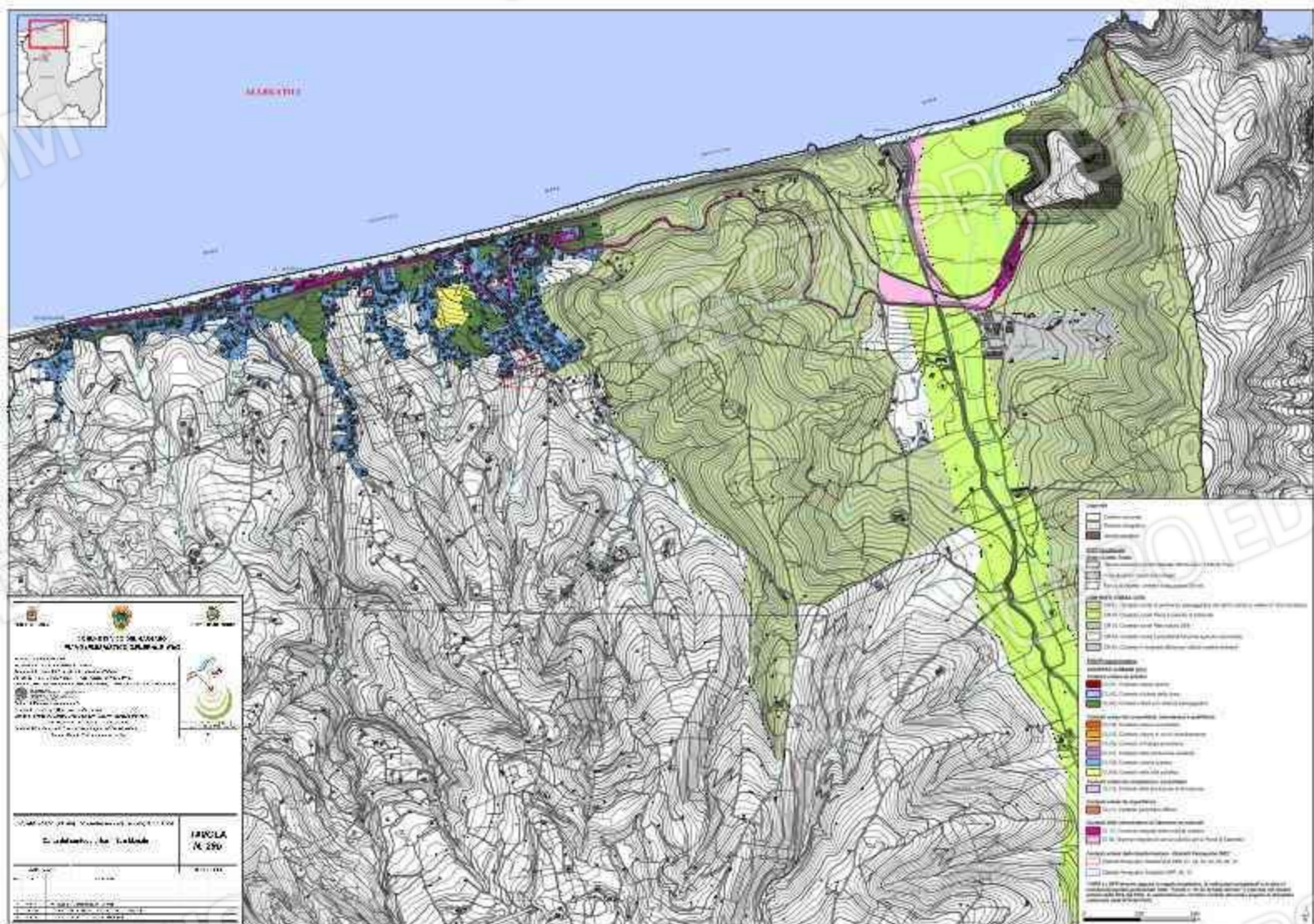
**Foto 5-6: Comune di Vico del Gargano (FG) – Località San Menaio
Terrazzo del fabbricato in Via Pineta Marzini n. 42**



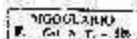
ALLEGATO 1

Foto 7-8: Comune di Vico del Gargano (FG) – Località San Menaio
Particolari del terrazzo del fabbricato in Via Pineta Marzini n. 42





ALLEGATO 3



MINISTERO DELLE FINANZE

Mem. H. C. Moore, Chicago, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 257

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

25. *For a positive integer n , let $f(n)$ be the number of functions $f: \{1, 2, \dots, n\} \rightarrow \{1, 2, \dots, n\}$ such that $f(i) \neq i$ for all i . Find $f(1)$, $f(2)$, $f(3)$, $f(4)$, $f(5)$, $f(6)$, $f(7)$, $f(8)$, $f(9)$, $f(10)$.*

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Lido del Gargano per contrasse "Volazio"

Ditta _____

Allegiar

Planimetria in atti prima della rasterizzazione



7.7. 1: m 2.35



PREFACE



564441121.23:

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PRNT. 33

Numero
N.
N: 612450

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 12/12/1963 - Data: 07/03/2021 - n. T44513 - Richieden

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: fuori standard (297X386) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/03/2021 - Comune di VICO DEL GARGANO (L842) - < Foglio: 3 - Particella: 323 - Subalterno: 6 >
 Formato DCCONTERBANDOVAL/ANNOENRISUB3AMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 11b1439be7f79bb3

ALLEGATO 3

Cav. Dott. Agr.

GIOVANNI TAMBURRANO

Via Vincenzo Gioberti, 12 - 71122 FOGGIA

Tel. +39 0881.361733 - [REDACTED]

Mail: g.tamburrano@libero.it - Pec: g.tamburrano@conalpec.it

Foggia, 30 giugno 2023

Spett.le

AGENZIA DELLE ENTRATE

Direzione Provinciale di Foggia

Ufficio Provinciale Territorio

Servizi Catastali

OGGETTO - Esecuzione n. 341/2019 [REDACTED] cui è
riunita la procedura esecutiva n. 255/20 [REDACTED] del
Tribunale di Foggia – Ufficio Espropriazioni Immobiliari: **richiesta di rasterizzazione.**

Io sottoscritto Dott. Agr. Giovanni Tamburrano, nato a San Giovanni Rotondo (FG) il 17/01/1962 e residente in Foggia in via Gioberti n.12, nella sua qualità di Esperto a suo tempo nominato per la stima dei beni di cui alla procedura di espropriazione immobiliare in oggetto indicata, giusta nomina dell'Ill.mo Giudice dell'Esecuzione, a seguito di ulteriori approfondimenti resisi necessari in sede di dibattimento, **comunico che il sistema telematico Sister –con riferimento all'immobile in Vico del Gargano (FG) foglio 3 particella 323 subalterno 6- fornisce una planimetria non rispondente al cespite indicato. Richiedo, pertanto, l'espletamento da parte di codesto ufficio delle procedure di rasterizzazione e/o di quanto altro eventualmente necessario per rendere cortesemente disponibile la planimetria corretta dell'immobile indicato.**

Allego:

- nomina Tribunale;
- planimetria attualmente disponibile e non corrispondente all'immobile;
- documento di identità e codice fiscale.

Nel ringraziare per l'attenzione, resto disponibile per ogni chiarimento e porgo distinti saluti.

In fede, l'Esperto

Giovanni Tamburrano

Cav. Dott. Agr. Giovanni Tamburrano



ALLEGATO 3

MINISTERO DELLE FINANZE



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(D. DIRETTORE GENERALE 12/10/1983, A. 454)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Vico del Gargano Via Volturno, 5. Denominazione n. 7

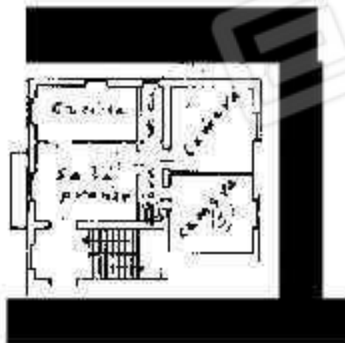
Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urb.)

Lire
20

Planimetria in atti dopo la rasterizzazione

Piano II
H+m 3,10

S. Stalag 20-83



ORIENTAMENTO



Scala di 1:500

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. NO.



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Ufficio Tecnico del Catasto Edilizio Urbano
Vico del Gargano

Tallone di ricambio

SCHEDE NUMERO

Di 1118747

Ultima planimetria in atti

Data: 05/07/2023 - n. T351807 - Richiedente: TMBGNN62A17H926Q

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Foto 31: Comune di Vico del Gargano (FG) – Località San Menaio
(foglio 3 – particella 323 sub. 6)**



**Foto 32: Comune di Vico del Gargano (FG) – Località San Menaio
(foglio 3 – particella 323 sub. 6)**



**Foto 33: Comune di Vico del Gargano (FG) – Località San Menaio
(foglio 3 – particella 323 sub. 6)**



**Foto 34: Comune di Vico del Gargano (FG) – Località San Menaio
(foglio 3 – particella 323 sub. 6)**























 GRUPPO EDICOM

 GRUPPO EDICOM

 GRUPPO EDI

 GRUPPO

DO EDICOM

DO EDICOM









QUADRO RIASSUNTIVO LOTTO 2

Tipologia beni

Appartamento ad uso civile abitazione.

Ubicazione

Vico del Gargano (FG) – Località San Menaio.

Dati catastali

Immobile allibrato al Catasto Fabbricati in foglio 3 particella 323 subalterno 6, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5, sup. Cat. 60 mq, R.€ 244,03, confinante con vano scala, corte condominiale, foglio 3 particella 323 subalterno 6.

Descrizione bene

Appartamento ad uso civile abitazione con superficie commerciale di circa 69 metri quadri ubicato al terzo piano di un fabbricato senza ascensore, costruito a più riprese nella seconda metà degli anni '50, con tre vani e servizi, recentemente ristrutturato, vista panoramica e buono stato di manutenzione e conservazione, diversamente dal fabbricato nel suo complesso, bisognevole di interventi di manutenzione straordinaria.

Iscrizioni e trascrizioni

1-Ipoteca volontaria n. 337 del 09/03/2004 in favore [REDACTED]
[REDACTED] e con domicilio ipotecario eletto in Bari alla Via Niceforo n. 3, e [REDACTED], Codice [REDACTED] per € 2.275.000,00 di cui € 1.300.000,00 per capitale, derivante da concessione a garanzia di mutuo, durata 12 anni, come da atto notarile pubblico a rogito della Dott.ssa C [REDACTED] D [REDACTED], Notaio in Vico del Gargano (FG), in data 27/02/2004, rep. 9991.

2-Ipoteca volontaria n. 450 del 26/09/2012 in favore [REDACTED]
[REDACTED], per € 680.000,00 di cui € 340.000 per capitale, derivante da concessione a garanzia di mutuo, durata 10 anni, come da atto notarile pubblico a rogito della Dott.ssa C [REDACTED] D [REDACTED] Notaio in Vico del Gargano (FG), in data 19/12/2006, rep. 14112/5521.

3-Ipoteca volontaria n. 1886 del 22/12/2006 [REDACTED]
[REDACTED], per € 252.000,00 di cui € 140.000 per capitale, derivante da concessione a garanzia di mutuo, durata 10 anni, come da atto notarile pubblico a rogito della Dott.ssa C [REDACTED] D [REDACTED] Notaio in Vico del Gargano (FG), in data 24/09/2012, rep. 20276/9598.

4-Pignoramento Immobiliare n. 5901 del 04/09/2019

[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]

3. Pubblico Ufficiale: U.n.e.p. di Foggia in data 01/08/2019, rep. 4399.

5-Pignoramento Immobiliare n. 6367 del 05/11/2020 in favore di

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED] Tribunale di Foggia in data 16/09/2016 rep. 1639/4316.

Titolo di provenienza

Compravendita.

Stato di occupazione

[REDACTED]

Regolarità edilizia e urbanistica

Occorre richiedere preliminarmente una procedura di rasterizzazione per verificare e/o confermare il contenuto della planimetria originale.

Conformità catastale

Da adeguare dopo le verifiche sopra descritte.

Prezzo a base d'asta

€ 54.600,00.

Quota di proprietà

Diritti pari a 1000/1000.
