



Tribunale di Lecce
Sezione Esecuzioni Immobiliari di Lecce

Procedura esecutiva promossa da

nei confronti di

DECRETO EX ART. 587 C.P.C.

Il giudice dell'esecuzione

vista la propria ordinanza con la quale si autorizzava la vendita del lotto unico;
rilevato che in esito alla vendita telematica del 07/07/2023 l'immobile di cui al LOTTO UNICO:
Abitazione e locale adibito a box auto in Comune di Andrano (Prov. di Lecce) alla Via Verona n.
18/20, veniva aggiudicato al Sig. (unico offerente) al prezzo definitivo di €
115.000,00;
rilevato che era stata depositata una cauzione per euro 11.500,00;
che allo scadere del termine per il pagamento l'aggiudicatario risulta inadempiente, per come
comunicato dal professionista delegato;
che pertanto deve pronunciarsi la decadenza dalla aggiudicazione;
che dovrà inoltre disporsi ai sensi dell'art. 587 e 176 c.p.c. nel caso in cui la successiva vendita
avvenga a un prezzo minore;
visti gli artt. 587 e 574 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA

la decadenza di dalla aggiudicazione del bene sopra indicato;
dispone acquisirsi all'attivo della procedura la cauzione già depositata, a titolo di multa;

DISPONE

La ripresa delle operazioni di vendita, alle medesime condizioni dell'ultima udienza di vendita,
fissando a tal fine il 31.05.2024.
Manda alla Cancelleria per gli adempimenti di competenza.
Lecce, 10/01/2024

Il Giudice
Dott. Giancarlo Maggiore