



Tribunale di Lecce
Sezione Esecuzioni Immobiliari di Lecce

Procedura esecutiva promossa da

nei confronti di

DECRETO EX ART. 587 C.P.C.

Il giudice dell'esecuzione

vista la propria ordinanza con la quale si autorizzava la vendita dei beni staggiati;
rilevato che all'udienza del 12/10/2023, a seguito di vendita telematica con modalità asincrona, i lotti 2 e 3 di cui all'ordinanza di vendita venivano aggiudicati dal prezzo di € 12.116,25 (lotto 2) e € 12.350,81 (lotto 3);
che allo scadere del termine per il pagamento l'aggiudicatario risulta inadempiente, per come comunicato dal professionista delegato;
che pertanto deve pronunciarsi la decadenza dalla aggiudicazione;
che dovrà inoltre disporsi ai sensi dell'art. 587 e 176 c.p.c. nel caso in cui la successiva vendita avvenga a un prezzo minore;
visti gli artt. 587 e 574 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA

la decadenza del Sig. dalla aggiudicazione del bene sopra indicato;
dispone acquisirsi all'attivo della procedura la cauzione già depositata, a titolo di multa;

DISPONE

La ripresa delle operazioni di vendita dei soli lotti 2 e 3 alle condizioni indicate nell'istanza, fissando all'uopo la data del 13/06/2024 ore 11.00 .

Manda alla Cancelleria per gli adempimenti di competenza.

Lecce, 04/03/2024

Il Giudice

Dott. Giancarlo Maggiore