



TRIBUNALE DI LECCE

ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 80 150/2020

VERBALE DI VENDITA SENZA INCANTO ASTA TELEMATICA Asincrona Telematica ex DM 26 febbraio 2015 n.32

Oggi 15-02-2024 alle 11:00, si è tenuta la vendita telematica asincrona senza incanto disposta nell'ambito della procedura in epigrafe relativamente al seguente bene:

***LOTTO 3:** Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di negozio in Miggiano (LE) alla via Camillo Benso Conte di Cavour, della superficie commerciale di 36,00 mq.. Il locale è posto al piano terra e risulta essere composto da un vano oltre a un antibagno e bagno avente dimensioni complessive di circa mt 6,90 x 4,30 e un altezza utile interna pari a mt. 3.00 (quota controsoffitto). L'unità immobiliare risulta ultimata nelle sue opere di finitura e si trova in uno stato generale di manutenzione scarso, compresi gli impianti tecnologici che necessitano di adeguati interventi di sostituzione e rinnovamento. Identificazione catastale: foglio 6 particella 1065 sub. 4 (catasto fabbricati), categoria C/3, classe 2, consistenza 26 mq, rendita 33,57 Euro, indirizzo catastale: Via Camillo Benso Conte di Cavour n. 2, piano: terra. Superficie catastale mq. 36.*

Il professionista Delegato Dott. Luigi Pedaci, verificato che la pubblicità è stata correttamente eseguita,

DICHIARA

che non sono state presentate offerte nei termini indicati dall'Avviso di vendita:

Lecce, 15/02/2024

Il Professionista Delegato

Dott. Luigi Pedaci