

TRIBUNALE DI LECCE **AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI**

Il sottoscritto dott. Luigi Puzzovio, professionista delegato a norma degli artt. 570 e 490 c.p.c.

AVVISA

che con ordinanza resa nella procedura n.95/16 + 652/14 RGE è stata disposta la vendita del seguente bene immobile, fissando all'uopo l'udienza del 21.01.26, ore 10,00, per la vendita senza incanto, piano seminterrato del Palazzo di Giustizia di via Brenta – Lecce, per le operazioni relative al seguente lotto:

SAN PIETRO IN LAMA

LOTTO 8

Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente a due lotti di terreno siti, in agro di San Pietro in Lama, via Pozzino, destinati in parte a zona D/3 (attrezzature ricettive/sportive, ricreative di ristorazione e alberghiere), in parte zona a Verde e Parco urbano (progetto di riqualificazione e valorizzazione dell'area) ed in parte a viabilità di programma ed in parte a zona agricola F/1.

L'intera estensione di complessivi mq 12.200,00, è costituita da due distinti terreni, ciascuno con estensione inferiore a mq 10.000,00, non recintati e non contigui.

Identificato in Catasto al foglio 11, p.la 130 e p.la 93.

Relativamente alla destinazione D/3 la variante prevede una edificabilità di 0,30 mc/mq sul lotto minimo di intervento di mq. 5.000,00.

Prezzo base: €. 44.494,73; **Rilancio minimo:** €. 1.000,00; **Cauzione:** €. 4.449,47

La cauzione è da versarsi esclusivamente a mezzo bonifico (bancario o postale) irrevocabile urgente entro le ore 13 del giorno precedente (conteggiando anche i giorni festivi o prefestivi) a quello di vendita (info su www.oxanet.it).

Data vendita senza incanto: 21.01.26 ore 10,00

Le offerte di acquisto dovranno essere inviate – entro le ore 13 del giorno precedente a quello fissato per la vendita al seguente indirizzo PEC: fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacer.it

Per informazioni: Dott. Luigi Puzzovio – tel 335.5251630 o www.oxanet.it

Numero procedura esecutiva: 95/16 + 652/14 RGE