

TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

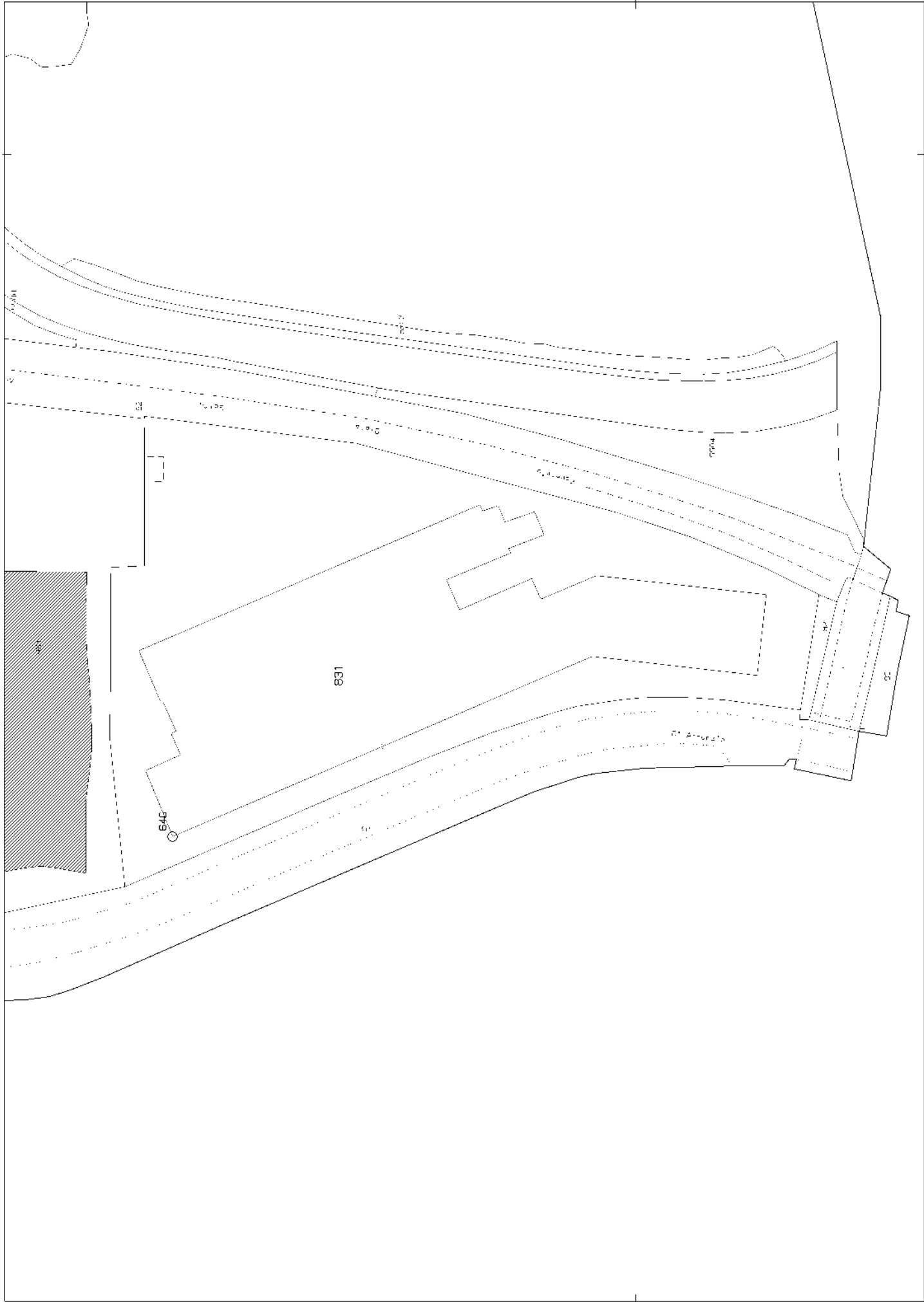
Esecuzione immobiliare

R.G.E. n. 47/22

ALLEGATO 4

ESTRATTO DI MAPPA





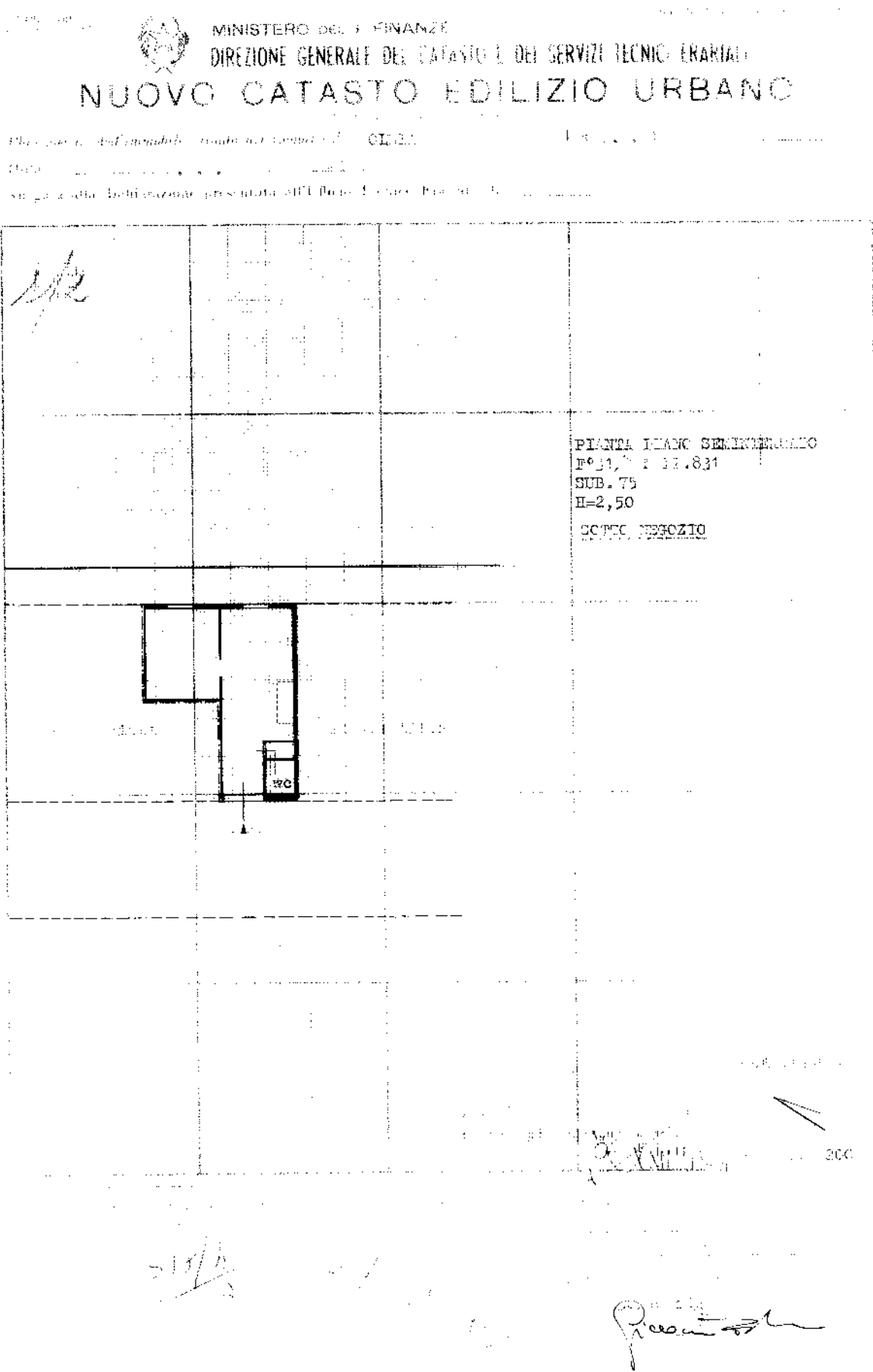
TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Esecuzione immobiliare

R.G.E. n. 47/22

ALLEGATO 5 e 5a PLANIMETRIE CATASTALI





Ultima planimetria in atti



MINISTERO DELLE FINANZE

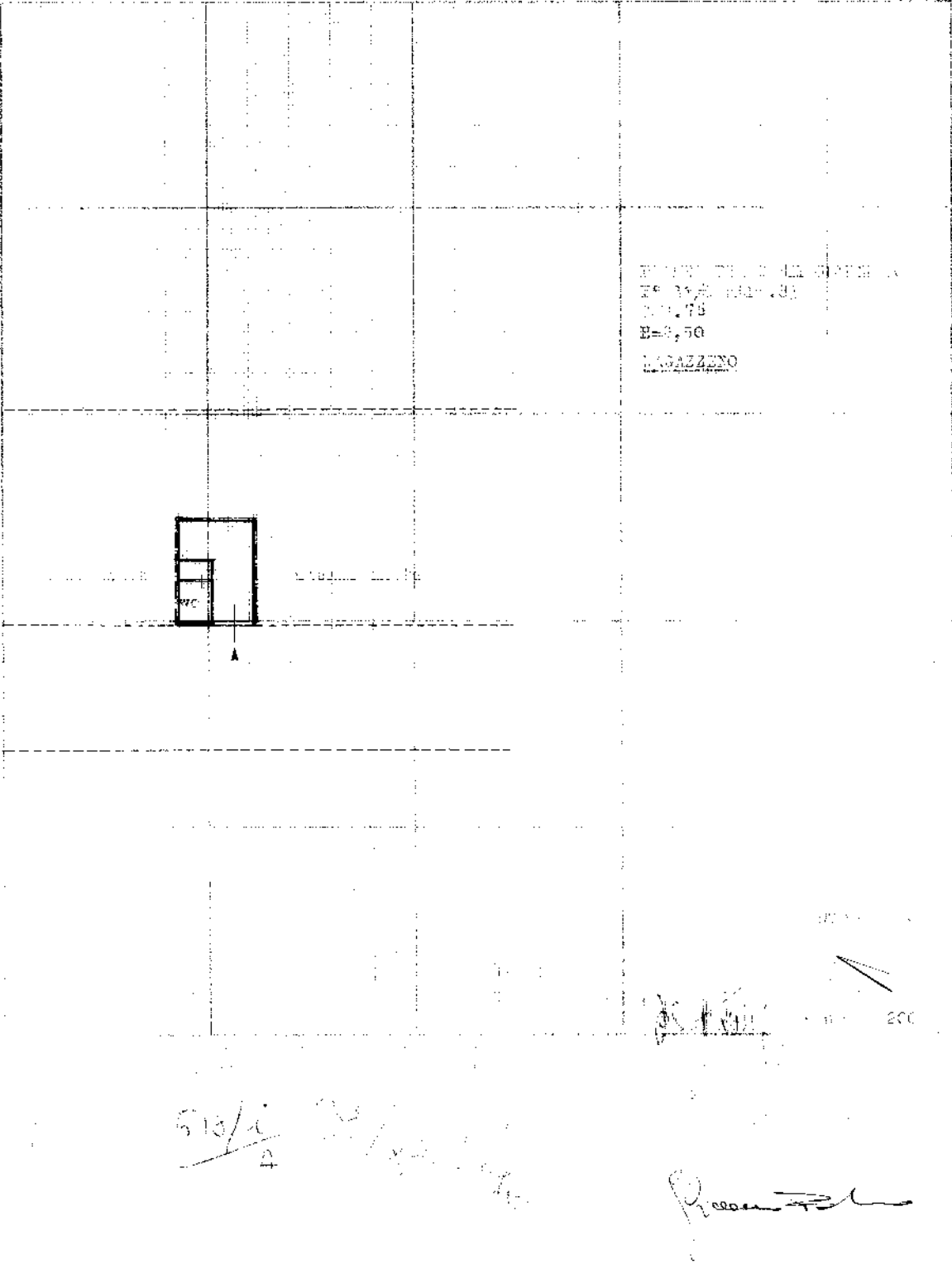
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria in scala grafica, su carta di formato A3 (297x420 mm)

Data: 26/04/2024

Allegato alla dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Provenienza



Ultima planimetria in atti



TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Esecuzione immobiliare

R.G.E. n. 47/22

ALLEGATO 6 e 6a VISURE CATASTALI





Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Dati della richiesta	Comune di OLBIA (Codice:G015)	
Catasto Fabbricati	Provincia di SASSARI	
	Foglio: 31 Particella: 831 Sub.: 75	

INTESTATO			
1			(1) Proprieta' 1/1 comunione de residuo

Unità immobiliare dal 29/10/2021

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	75	1		C/1	4	55 m ²	Totale: 74 m ²	Euro 2.519,54
Indirizzo		VIA GABRIELE D' ANNUNZIO n. 43-45-47 Piano S1 - T									
Notifica		Partita					Mod.58		35		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G015 - Sezione A - Foglio 31 - Particella 831

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	75	1		C/1	4	55 m ²	Totale: 74 m ²	Euro 2.519,54
Indirizzo		LOCALITA' SU TURRIONE Piano S1 - T									
Notifica		Partita						Mod.58		35	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	831	75	1		C/1	4	55 m ²		Euro 2.519,54	VARIAZIONE del 22/10/2014 Pratica n. SS0162463 in atti dal 22/10/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE. (n. 59072. 1/2014)
Indirizzo LOCALITA' SU TURRIONE Piano S1 - T												
Notifica		Parrita					Mod.58		35			

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			31	831	75	1		C/1	4	55 m ²		L. 4.878.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		LOCALITA' SU TURRIONE Piano T - IS											
Notifica						Partita		5330		Mod.58		35	
Annotazioni		di stadio: riferito alla scheda n.518a/h/85											

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/10/1985

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	75	1		C/1	4	55 m ²		Euro 1,18 L. 2.288
VARIAZIONE del 31/10/1985 in atti dal 14/02/1992 FRAZIONAMENTO, FUSIONE E CLASSAMENTO (n. 518A.1/1985)											
Indirizzo		LOCALITA' SU TURRIONE Piano T - IS									
Notifica						Partita		5330		Mod.58 35	
Annotazioni		di stadio: riferito alla scheda n.518a/h/85									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Situazione degli intestati dal 27/06/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' I/I comunione de residuo
DATI DERIVANTI DA Atto del 27/06/2005 Pubblico ufficiale TEMPIO PAUSANIA in atti dal 11/07/2005			
Sede OLBIA (SS) Repertorio n. 129019 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4846.1/2005 Reparto PI di			

Situazione degli intestati dal 24/09/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' I/I fino al 27/06/2005
DATI DERIVANTI DA Atto del 24/09/1999 Pubblico ufficiale			
Sede OLBIA (SS) Repertorio n. 31281 - Voltura n. 3643.1/2000 - Pratica n. 201043 in atti dal 25/07/2002			

Situazione degli intestati dal 31/10/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 24/09/1999
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 31/10/1985 in atti dal 14/02/1992 FRAZIONAMENTO, FUSIONE E CLASSAMENTO (n. 518A.1/1985)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente Foglio 31 Particella 831 Subalterno 52; Foglio 31 Particella 831 Subalterno 55;

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Dati della richiesta	Comune di OLBIA (Codice:G015)	
Catasto Fabbricati	Provincia di SASSARI	
	Foglio: 31 Particella: 831 Sub.: 76	

INTESTATO		(1) Proprieta' 1/1 comunione de residuo	
1			

Unità immobiliare dal 29/10/2021

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	76	1		C/2	2	18 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 111,55
Indirizzo		VIA GABRIELE D' ANNUNZIO n. 43-45-47 Piano S1									
Notifica		Partita					Mod.58		35		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G015 - Sezione A - Foglio 31 - Particella 831

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	76	1		C/2	2	18 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 111,55
Indirizzo		LOCALITA' SU TURRIONE Piano SI									
Notifica		Partita					Mod.58		35		



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/10/2014

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	76	1		C/2	2	18 m ²		Euro 111,55
Indirizzo		LOCALITA' SU TURRIONE Piano S1									VARIAZIONE del 22/10/2014 Pratica n. SS0162464 in atti dal 22/10/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE. (n. 59073.1/2014)
Notifica					Parrita		Mod.58		35		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA					
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita					
1			31	831	76	1		C/2	2	18 m ²		L. 216.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario				
Indirizzo						LOCALITA' SU TURRIONE Piano IS											
Notifica								Partita		5330		Mod.58		35			
Annotazioni						di stadio: riferito alla scheda n.518a/i/85											

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/10/1985

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	831	76	1		C/2	2	18 m ²		Euro 0,19 L. 367	VARIAZIONE del 31/10/1985 in atti dal 14/02/1992 FRAZIONAMENTO, FUSIONE E CLASSAMENTO (n. 518A.1/1985)	
Indirizzo		LOCALITA' SU TURRIONE Piano IS											
Notifica						Partita		5330		Mod.58		35	
Annotazioni						di stadio: riferito alla scheda n.518a/i/85							

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Situazione degli intestati dal 27/06/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 comunione de residuo
DATI DERIVANTI DA Atto del 27/06/2005 Pubblico ufficiale TEMPIO PAUSANIA in atti dal 11/07/2005 Sede OLBIA (SS) Repertorio n. 129019 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4846.1/2005 Reparto PI di			

Situazione degli intestati dal 24/09/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	)		(1) Proprieta' 1/1 fino al 27/06/2005
DATI DELLO STATO Atto del 24/09/1999 Pubblico ufficiale PISTILLI Sede OLBA (SS) Repertorio n. 31281 - Voltura n. 3643. 1/2000 - Pratica n. 201043 in atti dal 25/07/2002			

Situazione degli intestati dal 31/10/1985

N. _____	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE _____	DIRITTI E ONERI REALI
I _____			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 24/09/1999
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 31/10/1985 in atti dal 14/02/1992 FRAZIONAMENTO, FUSIONE E CLASSAMENTO (n. 518A.1/1985)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 31 Particella 831 Subalterno 52: Foglio 31 Particella 831 Subalterno 55:

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0.90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.