

**TRIBUNALE CIVILE E PENALE
TEMPIO PAUSANIA (Provincia di Sassari)
PROCEDURA ESECUTIVA N° 208/2017 R.G.Es.**



CONTRO

NOTIZIE UTILI AGLI ATTI DELLA CANCELLERIA

GIUDICE DELL'ESECUZIONE
INGIUNZIONE INCARICO AL C.T.U.
DEPOSITO DELLA RELAZIONE PERITALE
RINVIO DELLA CAUSA ALL'UDIENZA

Dr.ssa Antonia Palombella
16/02/2024
00/00/2024
01/10/2024

A-01_RILIEVO FOTOGRAFICO

TEMPIO PAUSANIA li: 25 luglio 2024

IL C.T.U.

Arch. GIUSEPPE SABA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giuseppe Saba".

**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 2 di 24

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

Vista aerea - inserimento del compendio residenziale/commerciale “.....” nel contesto urbano

DOCUMENTO
Nº

1

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 3 di 24

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

Vista aerea - inserimento del compendio residenziale/commerciale “.....” nel contesto urbano

DOCUMENTO
Nº

2

VIA/LOCALITA':

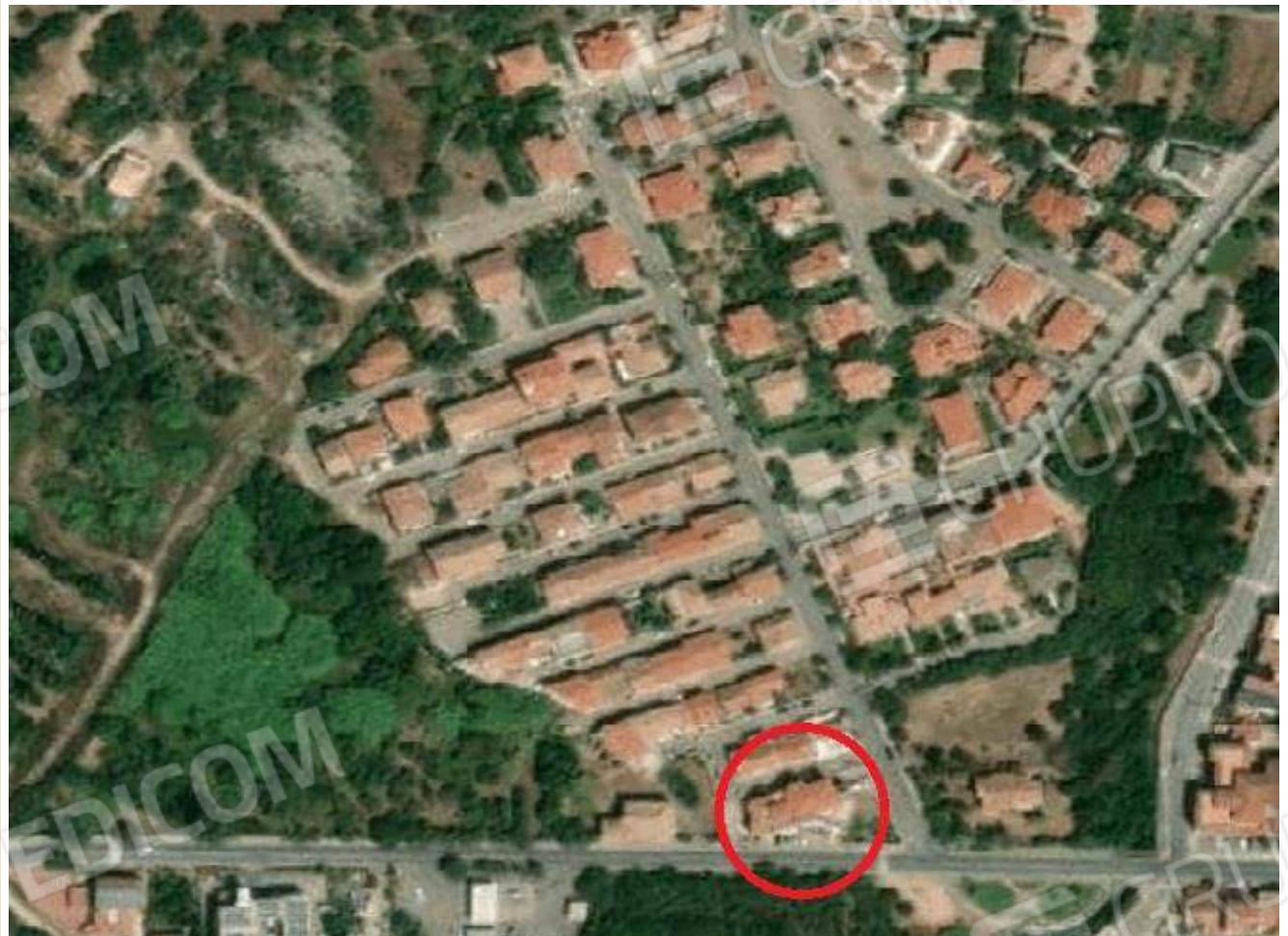
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 4 di 24

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Vista aerea - individuazione del
compendio residenziale/commerciale
“.....” sulla viabilità pubblica**

DOCUMENTO
Nº

3

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 5 di 24

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Vista generale del compendio edilizio in
cui sono inseriti gli immobili con vista da
viale Costa Smeralda**

DOCUMENTO
Nº

4

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 6 di 24

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1

**Vista frontale dell'immobile sub 1
da viale Costa Smeralda**

DOCUMENTO
Nº

5

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 7 di 24

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1

**Vista interna dell'immobile sub 1
Locale adibito a negozio**

DOCUMENTO
Nº

6

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 8 di 24

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1

Vista interna dell'immobile sub 1
Locale adibito a negozio

DOCUMENTO
Nº

7

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 9 di 24

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1

**Vista interna dell'immobile sub 1
Locale adibito a W.C.**

DOCUMENTO
Nº

8

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 10 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1

**Vista interna dell'immobile sub 1
Locale adibito a deposito-ripostiglio**

DOCUMENTO
Nº

9

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 11 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1

**Vista interna dell'immobile sub 1
Vista esterna da via Padova**

DOCUMENTO
Nº

10

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 12 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 2-3

Vista frontale dell'immobile sub 30(ex 2-3)
Vista esterna da viale Costa Smeralda

DOCUMENTO
Nº

11

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 13 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 2-3

**Vista interna dell'immobile sub 30(ex 2-3)
con vista verso locale immobile ex sub 2**

DOCUMENTO
Nº

12

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 14 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 2-3

**Vista interna dell'immobile sub 30(ex 2-3)
con vista parziale su locale immobile ex
sub 2**

DOCUMENTO
Nº

13

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 15 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 2-3

Vista esterna dell'immobile sub 30(ex 2-3)

DOCUMENTO
N°

14

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 16 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 4

Vista esterna dell'immobile sub 4

DOCUMENTO
Nº

15

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

21/05/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 17 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 4

Vista interna dell'immobile sub 4

DOCUMENTO
N°

16

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

21/05/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 18 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 4

Vista interna dell'immobile sub 4

DOCUMENTO
Nº

17

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

21/05/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPPIO PAUSANIA (SS) - p. Iva 02860810908 - cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it - giuseppe.saba@archiworldpec.it - cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 19 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 4

**Vista interna dell'immobile sub 4
Locale cucina**

DOCUMENTO
Nº

18

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

21/05/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 20 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 4

**Vista interna dell'immobile sub 4
Locale W.C.**

DOCUMENTO
Nº

19

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
21/05/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 21 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 4

**Vista interna dell'immobile sub 4
Locale seminterrato - cantina**

DOCUMENTO
Nº

20

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
21/05/2024



STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 22 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 4

Vista interna dell'immobile sub 4
Locale seminterrato - cantina

DOCUMENTO
Nº

21

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
21/05/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 23 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 4

Vista esterna dell'immobile sub 4

DOCUMENTO
Nº

22

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

21/05/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 24 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 4

Vista esterna dell'immobile sub 4

DOCUMENTO
Nº

23

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:
21/05/2024



TEMPIO PAUSANIA li: 25 luglio 2024

IL C.T.U.

Arch. Giuseppe Saba



**TRIBUNALE CIVILE E PENALE
TEMPIO PAUSANIA (Provincia di Sassari)
PROCEDURA ESECUTIVA N° 208/2017 R.G.Es.**



CONTRO

NOTIZIE UTILI AGLI ATTI DELLA CANCELLERIA

GIUDICE DELL'ESECUZIONE
INGIUNZIONE INCARICO AL C.T.U.
DEPOSITO DELLA RELAZIONE PERITALE
RINVIO DELLA CAUSA ALL'UDIENZA

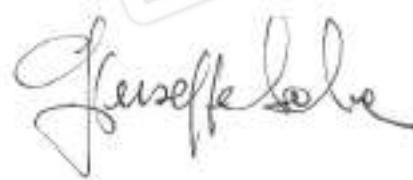
Dr.ssa Antonia Palombella
16/02/2024
00/00/2024
01/10/2024

A.02 – DOCUMENTI VARI

TEMPIO PAUSANIA li: 25 luglio 2024

IL C.T.U.

Arch. GIUSEPPE SABA



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

*via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell. 3339961998*

ES 208/2017 RGs

Pag. 2 di 19

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

Lettera comunicazione inizio operazioni peritali inviata alla Parte esecutata

DOCUMENTO

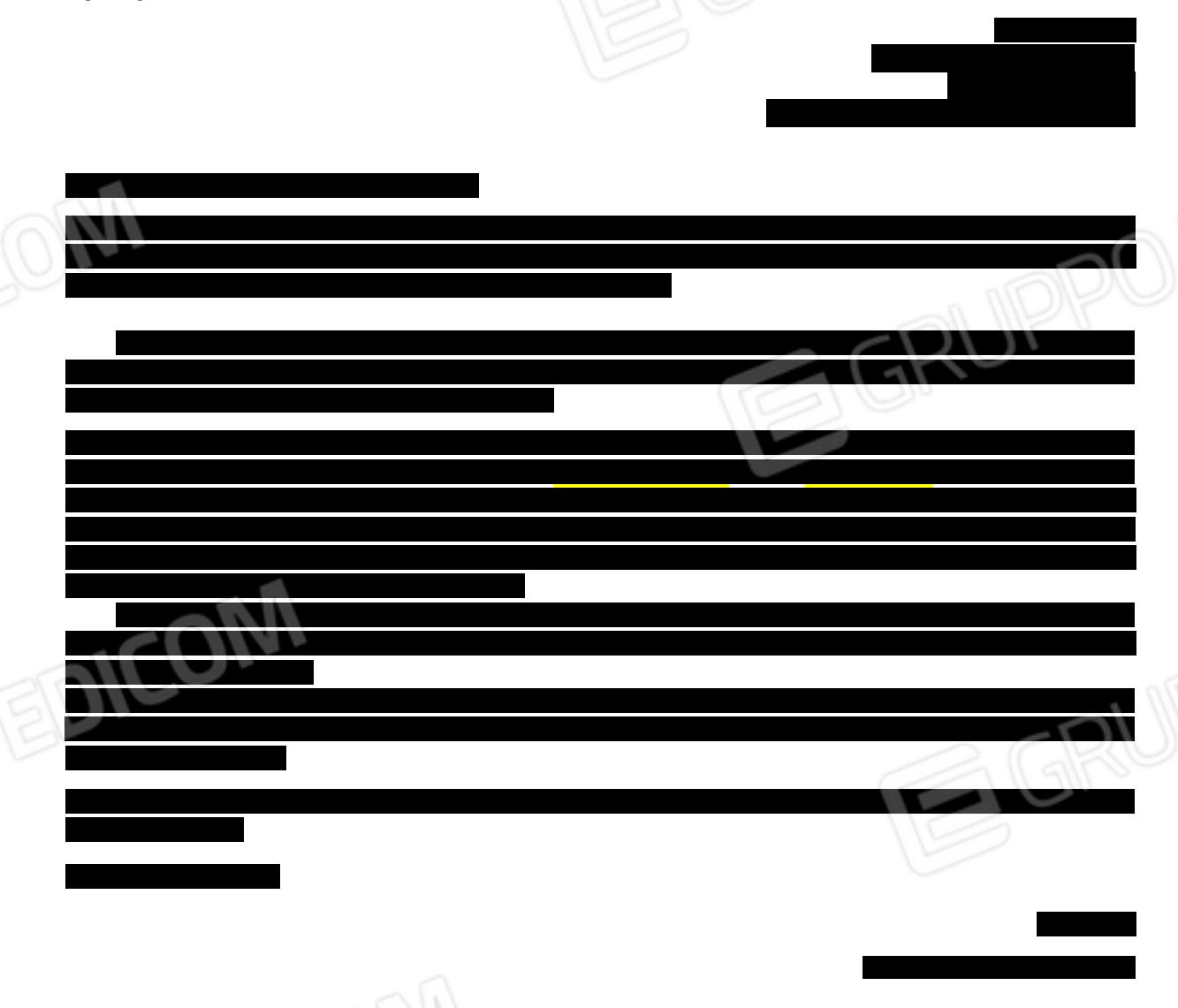
1

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
"....."

**COMUNE:
ARZACHENA (SS)**

DATA:
11/04/2024

Invio per posta A/R



STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 3 di 19

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Ricevuta di ritorno comunicazione
inviata alla Parte esecutata**

DOCUMENTO
Nº

2

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
11/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

**via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell. 3339961998**

ES 208/2017 RGs

Pag. 4 di 19

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

Lettera comunicazione richiesta accesso agli atti

DOCUMENTO

3

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
"....."

**COMUNE:
ARZACHENA (SS)**

DATA:
19/03/2024

**AI Dirigente del Settore n°2
DEL COMUNE DI ARZACHENA
Servizio Edilizia Privata
Piazza On. G. Filigheddu
07021 ARZACHENA**

**AI Dirigente del Settore n°5
DEL COMUNE DI ARZACHENA**
Servizio SUAPE
Via Firenze n°2
07021 ARZACHENA

protocollo@pec.comarzachena.it

Istanza protocollo n. 13436 del 18/03/2024

Richiesta di accesso a documenti amministrativi

(Legge 241 del 07.08.1990 e successive modifiche e integrazioni- D.P.R. 184 del 12.04.2006)

Dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

*via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell. 3339961998*

ES 208/2017 RGs

Pag. 5 di 19

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

Lettera comunicazione richiesta accesso agli atti

**DOCUMENTO
Nº**

3.1

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
"....."

**COMUNE:
ARZACHENA (SS)**

DATA:
19/03/2024

The image shows a document page that has been significantly redacted. The text content is completely obscured by numerous thick black horizontal bars of varying lengths. A large, semi-transparent watermark is present, reading "EDICOM" vertically along the left edge and "GRUPPO" vertically along the right edge, with a stylized square icon containing an 'E' positioned between them.

Data, 19/03/2024

Firma del Richiedente



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) - p. Iva 02860810908 - cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it - giuseppe.saba@archiworldpec.it - cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 6 di 19

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Copia Concessione Edilizia n. 292/06
del 30/08/2006**

DOCUMENTO
Nº

4

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024

ICF. PROGETTO:
C.F. PROGETTO:

TIT. LOG. SW024A20K
PUB. ITA. SW024A20K

Protocollo Edilizio N° 509/2006

CONCESSIONE EDILIZIA N° 292/06

Per l'isocertificazione di edilizia

AL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
SERVIZI URBANISTICA - ID. PRIVATA - AMM. VO - TUTELA P.

AVVISO: Attesto che la presente concessione edilizia è esclusivamente rivolta al servizio pubblico di edilizia residenziale. Il progetto per la realizzazione del suolo è COORDINATO IN UN COMPUTERATO A DESTINAZIONE RESIDUALE - SCAMINCIUALE - RESIDENTIALE NELL'AMBITO DELLA CATEGORIA DI VACUOLATO (N.M. IN L.C.C. DIVISIONE, nel caso non sia diversamente indicato nel contratto di Progetto) (R.D. 31/05/2003, come in Arzachena).

Visualo il progetto del lavoro sottoscritto sotto imminente invio.

VIRBA: ho ricevuto dal tecnico titolare

Il dirigente del Setore Tecnico
SERVIZI URBANISTICA - ID. PRIVATA - AMM. VO - TUTELA P.
Avviso: La concessione edilizia è esclusivamente rivolta al servizio pubblico di edilizia residenziale. Il progetto per la realizzazione del suolo è COORDINATO IN UN COMPUTERATO A DESTINAZIONE RESIDUALE - SCAMINCIUALE - RESIDENTIALE NELL'AMBITO DELLA CATEGORIA DI VACUOLATO (N.M. IN L.C.C. DIVISIONE, nel caso non sia diversamente indicato nel contratto di Progetto) (R.D. 31/05/2003, come in Arzachena).
Visualo il progetto del lavoro sottoscritto sotto imminente invio.
VIRBA: ho ricevuto dal tecnico titolare



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 7 di 19

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Copia Concessione Edilizia n. 02/08 del
09/01/2008**

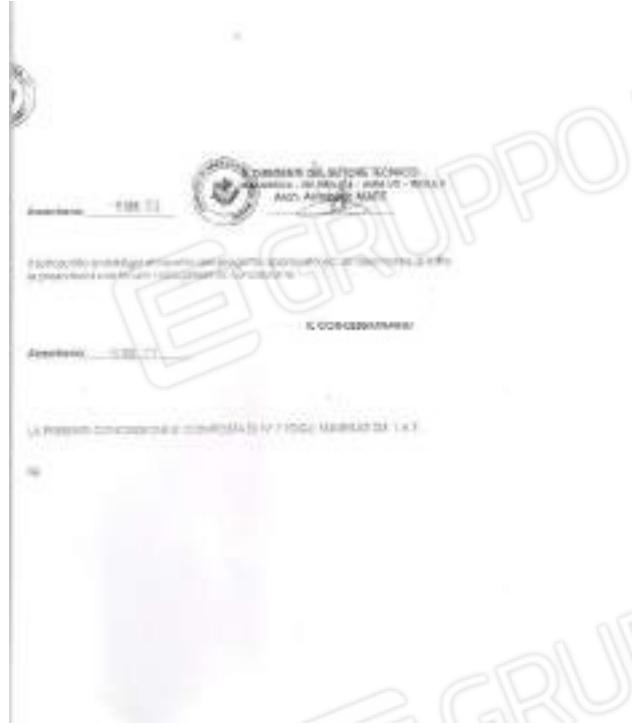
DOCUMENTO
Nº

5

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024



STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) - p. Iva 02860810908 - cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it - giuseppe.saba@archiworldpec.it - cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 8 di 19

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

Copia del Certificato di Agibilità del 19/02/2008

DOCUMENTO
Nº

6

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024

COMUNE DI ARZACHENA
Provincia di Olbia-Tempio
MEDIO TORRENTE

CERTIFICATO DI AGIBILITÀ

AI SENSI DELL'ART. 31 DEL D.LGS. 11.02.2008

N. P.I. 100108627207

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

SA - MATERIALE - INFORMATICA - 017

VIA A. DI CARLO DEL

208 - 07029 ARZACHENA (SS) - Contrada Vico Tisiddu, appartamento 10, anno 1980/2008, attuale uso abitazione, costruito in legno massiccio con un isolante termico - Resistenza al calore di H2.CU, eff. totale: 40 m²/malte 0,17W, classe di risparmio energetico A (dal 01/01/2010 al 31/12/2010).

VIA A. DI CARLO DEL Direttore dei lavori, nella qualità di titolare che si consente che l'edificio è stato edificato in legno massiccio con un isolante termico - Resistenza al calore di H2.CU, eff. totale: 40 m²/malte 0,17W, classe di risparmio energetico A (dal 01/01/2010 al 31/12/2010).

VIA A. DI CARLO DEL certificato delle spese di ristrutturazione residenziale effettuate presso la società di costruzioni e ristrutturazioni "SABATI" SRL.

Il cert. 201 è aggiornato dal 12.02.2008 fino al 19/02/2008.

Il cert. 201 è aggiornato dal 12.02.2008 fino al 19/02/2008.

Il cert. 201 è aggiornato dal 12.02.2008 fino al 19/02/2008.

Il cert. 201 è aggiornato dal 12.02.2008 fino al 19/02/2008.

RELATORI

Signor DARIO BATTISTI LUSCINO - come titolare personalmente nominato, si dichiara di possedere il documento per l'edificio inserito nel sistema di registrazione.

Assunzione	Finalizzamento	Validità	Periodo	Periodo	Periodo
5	4	31	01/01/2008	19/02/2008	01/01/2008

REGOLAMENTO
PUBBLICO
LAVORI
1/10/2008
14/01/2008

Giudicato per i quali è disponibile il modello di regola (disposizioni, regole, controlli, verifiche, ecc.) l'edificio stesso, quale così esiste in questo momento possibile recarsi alla sede ufficio prenotato dalle ore 08:00 alle 12:00.

L'edificio che sono diretti a rimanere intatto, trasformato, o ad essere abbattuto, nonché utilizzato, di sicuro non potrà subire nei suoi elementi strutturali, fognari e impiantati per il suo uso, danni irreversibili.

Dato a Arzachena il giorno di 19/02/2008.

Il dirigente del settore tecnico
di cui sopra, ha apposto la sua firma.



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 9 di 19

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Copia Elaborati Grafici di cui alle
Concessioni Edilizie n. 292/06 del
30/08/2006 e n. 02/08 del 09/01/2008**

DOCUMENTO
Nº

7

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 10 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Copia Elaborati Grafici di cui alle
Concessioni Edilizie n. 292/06 del
30/08/2006 e n. 02/08 del 09/01/2008**

DOCUMENTO
Nº

7.1

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 11 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Copia Elaborati Grafici di cui alle
Concessioni Edilizie n. 292/06 del
30/08/2006 e n. 02/08 del 09/01/2008**

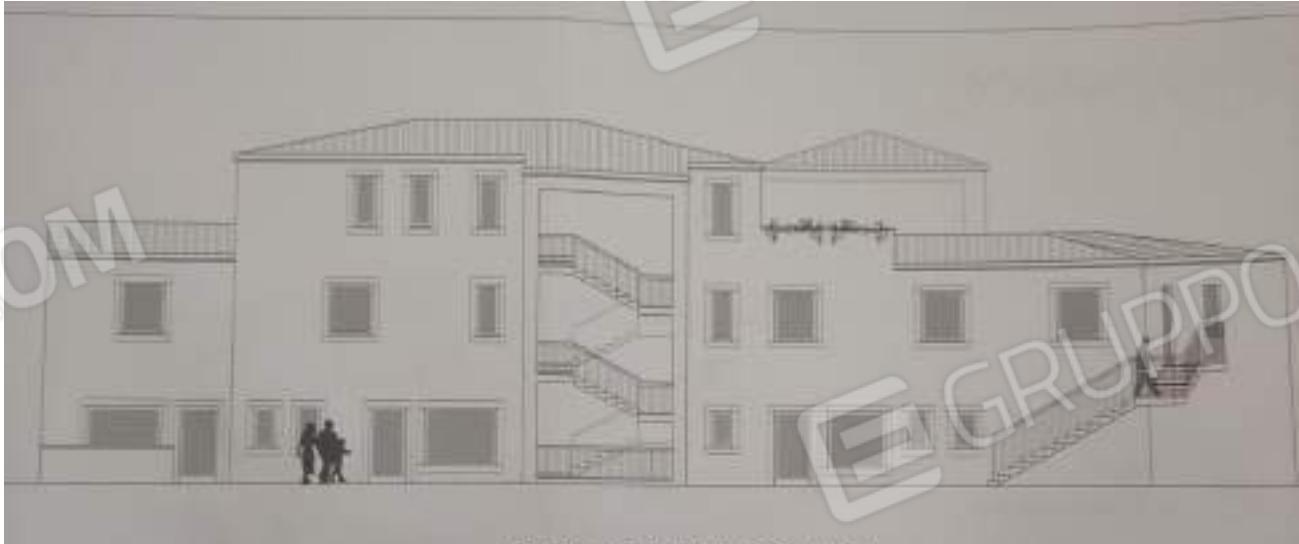
DOCUMENTO
Nº

7.2

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024



PROSPETTO "C"



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 12 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Copia Elaborati Grafici di cui alle
Concessioni Edilizie n. 292/06 del
30/08/2006 e n. 02/08 del 09/01/2008**

DOCUMENTO
Nº

7.3

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 13 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Copia Elaborati Grafici di cui alle
Concessioni Edilizie n. 292/06 del
30/08/2006 e n. 02/08 del 09/01/2008**

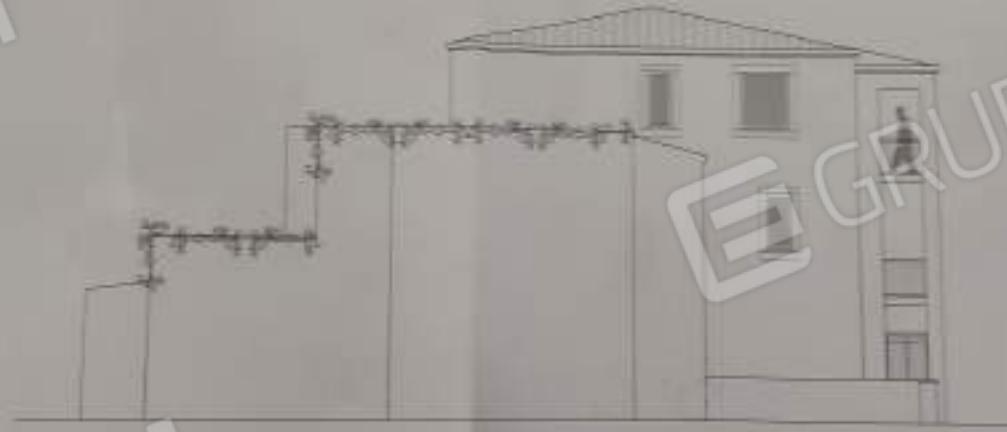
DOCUMENTO
Nº

7.4

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024



PROSPETTO "D"



STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 14 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Copia Elaborati Grafici di cui alle
Concessioni Edilizie n. 292/06 del
30/08/2006 e n. 02/08 del 09/01/2008
– Piano Seminterrato**

DOCUMENTO
Nº

7.5

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

**via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell. 3339961998**

ES 208/2017 RGs

Pag. 15 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

Copia Elaborati Grafici di cui alle Concessioni Edilizie n. 292/06 del 30/08/2006 e n. 02/08 del 09/01/2008 – Piano Terra

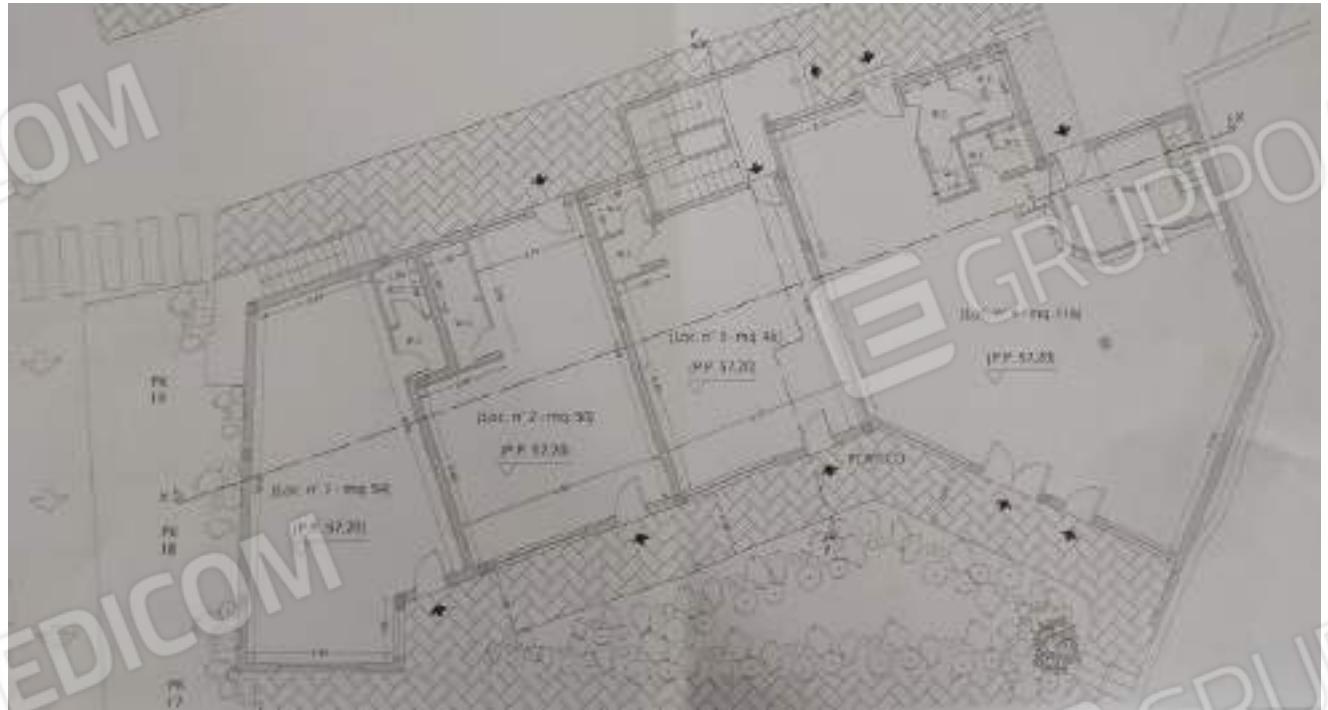
**DOCUMENTO
Nº**

7.6

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
" " "

**COMUNE:
ARZACHENA (SS)**

DATA:
29/04/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) - p. Iva 02860810908 - cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it - giuseppe.saba@archiworldpec.it - cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 16 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Estratto dal verbale di “primo accesso”
agli immobili pignorati del 29/04/2024**

DOCUMENTO
N°

8

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024



VERBALE DI ACCESSO ALL'IMMOBILE



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) - p. Iva 02860810908 - cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it - giuseppe.saba@archiworldpec.it - cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 17 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Estratto dal verbale di “primo accesso”
agli immobili pignorati del 21/05/2024**

DOCUMENTO
Nº

9

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
“.....”

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

29/04/2024

STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA
via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) - p. Iva 02860810908 - cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it - giuseppe.saba@archiworldpec.it - cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

VERBALE DI ACCESSO ALL'IMMOBILE



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 18 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

Estratto dal certificato di matrimonio della parte Esecutata

DOCUMENTO
Nº

10

VIA/LOCALITA':
Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:
ARZACHENA (SS)

DATA:
14/05/2024



**STUDIO TECNICO
Arch. Giuseppe SABA**

via G. Saragat n. 10 - 07029 TEMPPIO PAUSANIA (SS) – p. Iva 02860810908 – cod. Univoco QULXG4S
giuseppesaba@tiscali.it – giuseppe.saba@archiworldpec.it – cell 3339961998

ES 208/2017 RGs

Pag. 19 di

IMMOBILI F. 40 Mapp. 3479 sub 1-30-4

**Ricevute Webmail-Pec di consegna
della Bozza Relazione Peritale aller Parti
in causa**

DOCUMENTO
Nº

11

VIA/LOCALITA':

Viale Costa Smeralda n. 212
.....

COMUNE:

ARZACHENA (SS)

DATA:

31/07/2024



TEMPIO PAUSANIA li: 31 luglio 2024

IL C.T.U.

Arch. Giuseppe Saba



**TRIBUNALE CIVILE E PENALE
TEMPIO PAUSANIA (Provincia di Sassari)
PROCEDURA ESECUTIVA N° 208/2017 R.G.Es.**



CONTRO

NOTIZIE UTILI AGLI ATTI DELLA CANCELLERIA

GIUDICE DELL'ESECUZIONE
INGIUNZIONE INCARICO AL C.T.U.
DEPOSITO DELLA RELAZIONE PERITALE
RINVIO DELLA CAUSA ALL'UDIENZA

Dr.ssa Antonia Palombella
16/02/2024
00/00/2024
01/10/2024

A-03.1_ATTI_CATASTO-VISURE+PLANIMETRIE

TEMPIO PAUSANIA li: 25 luglio 2024

IL C.T.U.

Arch. GIUSEPPE SABA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giuseppe Saba".

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2024

Dati della richiesta	Comune di ARZACHENA (Codice:A453) Provincia di SASSARI Foglio: 40 Particella: 3479 Sub.: 1
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
---	------------	------------	---

Unità immobiliare dal 24/06/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	3479	1			C/1	1	57 m²	Totale: 68 m²	Euro 1.928,19	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 22/06/2024 Pratica n. SS0077819 in atti dal 24/06/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 77819.1/2024)
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T										
Notifica		Partita										
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A453 - Foglio 40 - Particella 3479

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	3479	1			C/1	2	57 m²	Totale: 66 m²	Euro 2.243,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/02/2016 Pratica n. SS0023010 in atti dal 26/02/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 7378.1/2016)
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2024

Notifica		Partita		Mod.58	6284
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	3479	1			C/1	2	57 m ²	Totale: 66 m ²	Euro 2.243,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T										
Notifica		Partita				Mod.58		6284				
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	3479	1			C/1	2	57 m ²		Euro 2.243,18	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/09/2008 Pratica n. SS0261731 in atti dal 19/09/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14060.1/2008)
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T										
Notifica		Partita				Mod.58		6284				
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	3479	1			C/1	2	57 m ²		Euro 2.243,18	COSTITUZIONE del 19/09/2007 Pratica n. SS0276045 in atti dal 19/09/2007 COSTITUZIONE (n. 3240.1/2007)
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T										
Notifica		Partita				Mod.58		6284				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2024

Annotazioni

-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/09/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	T [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 19/09/2007 Pratica n. SS0276045 in atti dal 19/09/2007 COSTITUZIONE (n. 3240.1/2007)		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2024

Dati della richiesta	Comune di ARZACHENA (Codice:A453) Provincia di SASSARI Foglio: 40 Particella: 3479 Sub.: 4
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
---	------------	------------	---

Unità immobiliare dal 24/06/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	3479	4			C/1	1	205 m²	Totale: 217 m²	Euro 6.934,73	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 22/06/2024 Pratica n. SS0077819 in atti dal 24/06/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 77819.1/2024)
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T-S1										
Notifica		Partita										
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A453 - Foglio 40 - Particella 3479

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	3479	4			C/1	1	198 m²	Totale: 203 m²	Euro 6.697,93	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/02/2016 Pratica n. SS0023013 in atti dal 26/02/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 7381.1/2016)
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T-S1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2024

Notifica	Partita	Mod.58	
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)		

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	3479	4			C/1	1	198 m ²	Totale: 203 m ²	Euro 6.697,93	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T-S1										
Notifica	Partita	Mod.58										
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	3479	4			C/1	1	198 m ²		Euro 6.697,93	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/09/2008 Pratica n. SS0261731 in atti dal 19/09/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14060.1/2008)
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T-S1										
Notifica	Partita	Mod.58										
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	3479	4			C/1	1	198 m ²		Euro 6.697,93	COSTITUZIONE del 19/09/2007 Pratica n. SS0276045 in atti dal 19/09/2007 COSTITUZIONE (n. 3240.1/2007)
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T-S1										
Notifica	Partita	Mod.58										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2024

Annotazioni

-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/09/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	T [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 19/09/2007 Pratica n. SS0276045 in atti dal 19/09/2007 COSTITUZIONE (n. 3240.1/2007)		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2024

Dati della richiesta	Comune di ARZACHENA (Codice:A453)
Catasto Fabbricati	Provincia di SASSARI
	Foglio: 40 Particella: 3479 Sub.: 30

INTESTATO

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
---	------------	------------	---

Unità immobiliare dal 24/07/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Sezione Urbana	40	3479	30	Zona Cens.	Micro Zona	C/1	1	112 m ²	Totale: 113 m ²	Euro 3.788,73	FUSIONE del 23/07/2024 Pratica n. SS0092206 in atti dal 24/07/2024 FUSIONE (n. 92206.1/2024)
Indirizzo		VIALE COSTA SMERALDA n. 212 Piano T										
Notifica		Partita										
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A453 - Foglio 40 - Particella 3479

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/07/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA		FUSIONE del 23/07/2024 Pratica n. SS0092206 in atti dal 24/07/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3268256.23/07/2024 FUSIONE (n. 92206.1/2024)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 40 Particella 3479 Subalterno 2; Foglio 40 Particella 3479 Subalterno 3;

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari

Pianimetria

Scheda n. 1 Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n. SS0077819 del 22/06/2024

Comune di Arzachena

Viale Costa Smeralda

civ. 212

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 40

Particella: 3479

Subalterno: 1

Compilata da:

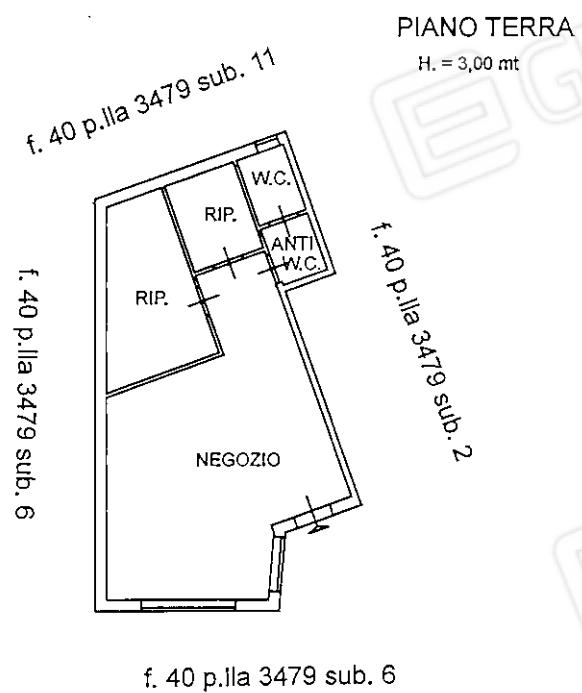
Saba Giuseppe

Iscritto all'albo:

Architetti

Prov. Sassari

N. 101



NORD



Ultima pianimetria in atti

Data: 25/07/2024 - n. T147173 - Richiedente: SBAGPP56E13L093Y

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari

Pianimetria

Scheda n. 1 Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n. SS0092206 del 23/07/2024

Comune di Arzachena

Viale Costa Smeralda

civ. 212

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 40

Particella: 3479

Subalterno: 30

Compilata da:

Saba Giuseppe

Iscritto all'albo:

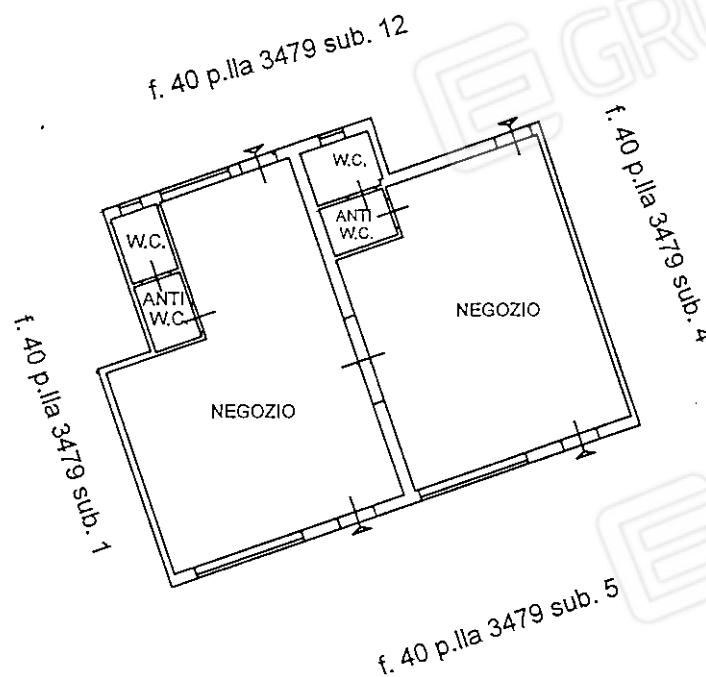
Architetti

Prov. Sassari

N. 101

PIANO TERRA

H. = 3,00 mt



NORD



Ultima pianimetria in atti

Data: 25/07/2024 - n. T147176 - Richiedente: SBAGPP56E13L093Y

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari

Dichiarazione protocollo n. SS0077819 del 22/06/2024

Comune di Arzachena

Viale Costa Smeralda

civ. 212

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 40

Particella: 3479

Subalterno: 4

Compilata da:

Saba Giuseppe

Iscritto all'albo:

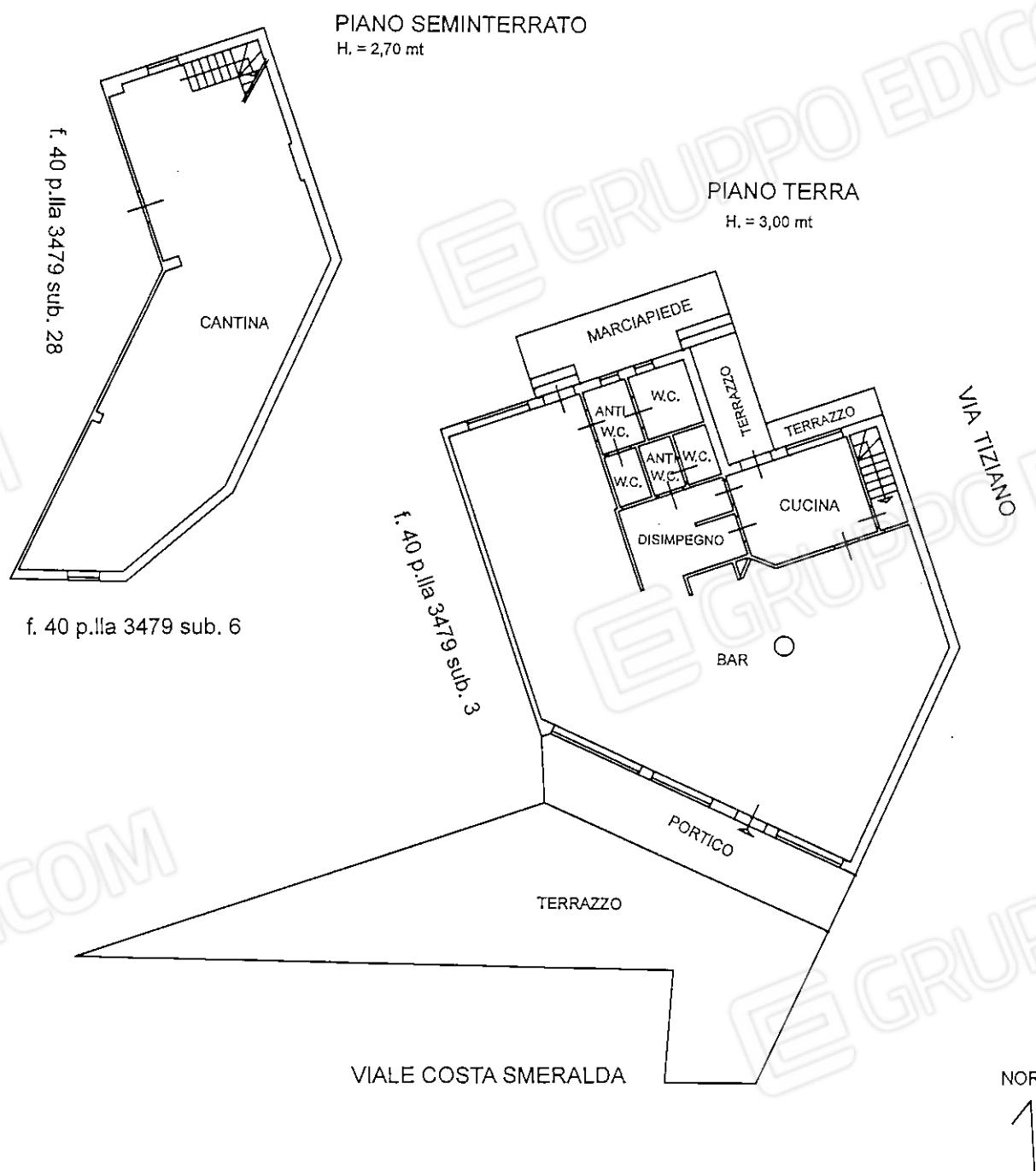
Architetti

Prov. Sassari

N. 101

Pianimetria

Scheda n. 1 Scala 1:200



Ultima pianimetria in atti

**TRIBUNALE CIVILE E PENALE
TEMPIO PAUSANIA (Provincia di Sassari)
PROCEDURA ESECUTIVA N° 208/2017 R.G.Es.**



CONTRO

NOTIZIE UTILI AGLI ATTI DELLA CANCELLERIA

GIUDICE DELL'ESECUZIONE
INGIUNZIONE INCARICO AL C.T.U.
DEPOSITO DELLA RELAZIONE PERITALE
RINVIO DELLA CAUSA ALL'UDIENZA

Dr.ssa Antonia Palombella
16/02/2024
00/00/2024
01/10/2024

A-03.2_ATTI_CATASTALI_D.C.F.A.

TEMPIO PAUSANIA li: 25 luglio 2024

IL C.T.U.

Arch. GIUSEPPE SABA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giuseppe Saba".

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Pratica numero: SS0077819
Codice di Riscontro: 000A87302
Operatore: DMRRRT
Presenza allegati:
Allegato.pdf (DLP)

Comune di ARZACHENA (Codice: V3AG) Ditta n.: 1 di 1
Unita' a destinazione ordinaria n.: 2 Unita' in variazione n.: 2
Unita' a dest.speciale e particolare n.: - Unita' in costituzione n.: -
Beni Comuni non Censibili n: - Unita' in soppressione n.: -
Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale										Dati di classamento proposti				
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur	
1	V		40	3479	1	VIALE COSTA SMERALDA, 212, p. T	U	C/1	1	57	68	1.928,19		
2	V		40	3479	4	VIALE COSTA SMERALDA, 212, p. T-S1	U	C/1	1	205	217	6.934,73		



Ricevuta di pagamento di euro 100,00

Quietanza n. 3643235 del 24/06/2024

Richiedente: SBAGPP56E13L093Y

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 11759 del 24/06/2024 della Direzione Provinciale di SASSARI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 100,00**MODALITA' DI PAGAMENTO:**

CONTO CORRENTE POSTALE euro 100,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 3734762 del 24/06/2024

Codice Servizio	Protocollo-Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	SS0077819		100,00	2/u.i.u cat. ordinaria	Normale	886T	100,00

TOTALI: 100,00 100,00**ALTRI CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:**

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T 100,00Il Cassiere
DBTLSN

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B | Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652

Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	2	Unita' in soppressione	n.
			speciale e particolare	n.		in variazione	n.
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione	n.
Causali:	diversa distribuzione degli spazi interni						
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori):	17/06/2024						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n. 2	
	Mod. 1N parte II	n. 2	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.	
Preallineamento	Vulture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.	
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.			

Quadro U | Unità Immobiliari

Riferimenti Catastali				Utilità Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti												
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.	
1		V		40	3479	1							U	C/1	1	57	68	1.928,19	SI	SI
	Indirizzo	viale costa smeralda	212										T							Edificio
2		V		40	3479	4							U	C/1	1	205	217	6.934,73	SI	SI
	Indirizzo	viale costa smeralda	212										T-S1							

Quadro D | Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

variazione catastale per diversa distribuzione interna dei locali, presentata dal consulente tecnico d'ufficio del tribunale di tempio pausania nella esecuzione immobiliare r.g. es n. 208/2017 (vedasi ingiunzione d'incarico allegata)

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.

- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

SABA GIUSEPPE

quale soggetto obbligato, residente in **TEMPIO PAUSANIA (SS) - VIA SARAGAT n. 00010 c.a.p. 07029**

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.

Il Tecnico: **Arch. SABA GIUSEPPE**

ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI SASSARI n. 101

Codice Fiscale: **SBAGPP56E13L093Y**

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

A Riferimenti Catastali del Fabbricato <p>C.T. Sez. _____ foglio 40 ple. 3479 C.E.U. Sez. _____ foglio 40 ple. 3479</p>	D Destinazione degli Spazi ad Uso Comune <p>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO</p> <table> <tbody> <tr><td>Guardiola</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Alloggio custode</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Sala riunioni</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Atrio</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Porticato - Piloty</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Lavatoio</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Piscina</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Altra destinazione</td><td>_____ <input type="checkbox"/></td></tr> </tbody> </table> <p>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</p> <table> <tbody> <tr><td>Terrazza</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Cortile e camminamenti</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Verde</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Parcheggio auto</td><td>(posti n. _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Tennis</td><td>(campi n. _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Piscina</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Altra destinazione</td><td>_____ <input type="checkbox"/></td></tr> </tbody> </table>	Guardiola	<input type="checkbox"/>	Alloggio custode	<input type="checkbox"/>	Sala riunioni	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Atrio	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Porticato - Piloty	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Lavatoio	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Piscina	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Altra destinazione	_____ <input type="checkbox"/>	Terrazza	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Cortile e camminamenti	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Verde	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Parcheggio auto	(posti n. _____) <input type="checkbox"/>	Tennis	(campi n. _____) <input type="checkbox"/>	Piscina	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Altra destinazione	_____ <input type="checkbox"/>																																						
Guardiola	<input type="checkbox"/>																																																																				
Alloggio custode	<input type="checkbox"/>																																																																				
Sala riunioni	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Atrio	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Porticato - Piloty	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Lavatoio	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Piscina	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Altra destinazione	_____ <input type="checkbox"/>																																																																				
Terrazza	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Cortile e camminamenti	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Verde	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Parcheggio auto	(posti n. _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Tennis	(campi n. _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Piscina	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Altra destinazione	_____ <input type="checkbox"/>																																																																				
B Riferimenti Temporali del Fabbricato <p>Anno: Di costruzione 2007 Di ristrutturazione totale 2024</p>	C Elementi Descrittivi del Fabbricato <p>1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Isolato <input type="checkbox"/> Contiguo <input type="checkbox"/> A schiera Fa parte di un complesso immobiliare <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI Se SI specificare: fabbricati n. _____</p> <p>2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO</p> <table> <tbody> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. 5</td><td><input checked="" type="checkbox"/> Negozi n. 4</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Laboratori n. _____</td><td><input type="checkbox"/> Magazzini n. _____</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Uffici n. _____</td><td><input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. 10</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Autorimesse collettive</td><td>n. _____</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Locali per attività sportive</td><td>n. _____</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B'</td><td>n. _____</td></tr> </tbody> </table> <p>3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. 1 SCALE CON ACCESSO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Unico Esterno <input type="checkbox"/> Plurimo Esterno <input type="checkbox"/> Dal cortile Interno</p> <p>4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO</p> <p>Piani fuori terra n. 3 Ovvero minimo _____ Massimo _____ Piani entro terra n. 1 Ovvero minimo _____ Massimo _____</p> <p>5. DENSITA' FONDIARIA</p> <p>Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____ Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____</p> <p>6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4</p> <p>Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____ Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____</p> <p>7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. 5	<input checked="" type="checkbox"/> Negozi n. 4	<input type="checkbox"/> Laboratori n. _____	<input type="checkbox"/> Magazzini n. _____	<input type="checkbox"/> Uffici n. _____	<input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. 10	<input type="checkbox"/> Autorimesse collettive	n. _____	<input type="checkbox"/> Locali per attività sportive	n. _____	<input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B'	n. _____	E Posizione del Fabbricato <p>TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE</p> <table> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="4">FACCIATA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>(*) n. 1</th> <th>n. 2</th> <th>n. 3</th> <th>n. 4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Su strada larga oltre 10 metri</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su strada larga fino 10 metri</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su piazza, largo o simile</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su verde pubblico</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Altro</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Facciata in aderenza</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </tbody> </table> <p>(*) Dell' accesso principale</p>		FACCIATA					(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	Su strada larga oltre 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. 5	<input checked="" type="checkbox"/> Negozi n. 4																																																																				
<input type="checkbox"/> Laboratori n. _____	<input type="checkbox"/> Magazzini n. _____																																																																				
<input type="checkbox"/> Uffici n. _____	<input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. 10																																																																				
<input type="checkbox"/> Autorimesse collettive	n. _____																																																																				
<input type="checkbox"/> Locali per attività sportive	n. _____																																																																				
<input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B'	n. _____																																																																				
	FACCIATA																																																																				
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4																																																																	
Su strada larga oltre 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato		I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato	
1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI		1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA	
Muratura	<input checked="" type="checkbox"/>	Tinteggiatura	<input checked="" type="checkbox"/>
Cemento armato	<input checked="" type="checkbox"/>	Resino-plastica	<input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/>
Prefabbricate	<input type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	Pannelli in metallo, materiali plastici	<input type="checkbox"/>
2. COPERTURA		Legno	<input type="checkbox"/>
A terrazza praticabile	<input type="checkbox"/>	Solo intonaco	<input type="checkbox"/>
A terrazza non praticabile	<input type="checkbox"/>	Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>
A tetto	<input checked="" type="checkbox"/>	facc. princ. / altre	
3. TAMPONATURE		Tinteggiatura	<input checked="" type="checkbox"/>
Muratura	<input checked="" type="checkbox"/>	Resino-plastica	<input type="checkbox"/>
Muratura con intercapedine isolante	<input type="checkbox"/>	Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/>
Pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>
Facciate continue in vetro e metallo	<input type="checkbox"/>	Pannelli in metallo, materiali plastici	<input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/>
G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato		Solo intonaco	<input type="checkbox"/>
IMPIANTO		Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>
Idrico	<input checked="" type="checkbox"/>	2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO	
Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>	portone / altri accessi	
Gas	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input checked="" type="checkbox"/>	Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>
Fognario	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento centralizzato	<input type="checkbox"/>	3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO	
Acqua Calda centralizzata	<input type="checkbox"/>	Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____	
Condizionamento centralizzato	<input type="checkbox"/>		
Citofonico	<input type="checkbox"/>	L Finiture delle Parti interne del Fabbricato	
Video - Citofono	<input type="checkbox"/>	1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE	
Antenna TV centralizzata	<input type="checkbox"/>	atrio	scale
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili	<input checked="" type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>	Moquette e altri tessili	<input type="checkbox"/>
Fonti energetiche alternative	<input type="checkbox"/>	Materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/>
H Recinzioni		Legno	<input type="checkbox"/>
INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI		Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>
Muratura	<input type="checkbox"/>	2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE	
Metalli lavorati	<input type="checkbox"/>	Idropittura	<input checked="" type="checkbox"/>
Maglie metalliche	<input type="checkbox"/>	Resino - plastica	<input type="checkbox"/>
Elementi prefabbricati	<input type="checkbox"/>	Smalto	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>	Laminati plastici	<input type="checkbox"/>
IL TECNICO		Legno	<input type="checkbox"/>
data _____	IL DICHIAARANTE	Marmo	<input type="checkbox"/>
	data _____	Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>
Firma e timbro _____		M Vincoli Artistici e Storici	
firma _____		L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI	
		AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>	
		Specificare il tipo di vincolo	
		Riservato all' Ufficio _____ Partita n. _____	
		Prot. n. _____ Busta n. _____	
		L'incaricato _____	

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare				C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	
	40	3479	1	
B Riferimenti Temporali				
Anno:				
Di costruzione 2007	Di ristrutturazione totale 2024			
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare				
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'				
<input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura				
1. VANI PRINCIPALI				
Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____				
2. ACCESSORI DIRETTI				
Bagni, W.C.	n. _____	sup. utile	m ²	_____
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. _____	sup. utile	m ²	_____
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2)		m ²	_____	
3. ACCESSORI INDIRETTI				
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____	sup. lorda	m ²	_____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE				
Balconi, terrazzi, portici		sup. lorda	m ²	_____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE				
Giardino, cortile		sup. lorda	m ²	_____
Piscina, tennis,	_____	sup.	m ²	_____
Parcheggio auto per posti		numero		_____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA				
Altezza media U.I.U.		cm.	_____	
Superficie dei vani principali ed accessori diretti				
aventi altezze medie inferiori a centimetri 230		m ²	_____	
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI				
Piani fuori terra	n. _____	m ³ .	_____	
Piani entro terra	n. _____	m ³ .	_____	
D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare				
IMPIANTO AUTONOMO				
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>			
Acqua calda	<input checked="" type="checkbox"/>			
Condizionamento	<input checked="" type="checkbox"/>			
Citofonico	<input type="checkbox"/>			
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>			
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>			
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>			
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>			
Montacarichi	<input type="checkbox"/>			
Altro _____	<input type="checkbox"/>			

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

E Caratteristiche Costruttive di Finitura				F Destinazione d'uso e Osservazioni			
1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE				1. DESTINAZIONE D'USO			
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	NEGOZIO <hr/> <hr/>			
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI				2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO			
	Porte d'ingresso	Porte interne		<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>			
Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
IL TECNICO	IL DICHIARANTE			Riservato all'Ufficio			
data _____	data _____			Prot. n. _____ Partita n. _____			
Firma e timbro _____	Firma _____			Busta n. _____ L' incaricato _____			

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare				C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno				
	40	3479	4				
B Riferimenti Temporali							
Anno:							
Di costruzione 2007 Di ristrutturazione totale 2024							
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare							
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'							
<input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura							
1. VANI PRINCIPALI							
Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____							
2. ACCESSORI DIRETTI							
Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____							
Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____							
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____							
3. ACCESSORI INDIRETTI							
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____							
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE							
Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____							
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE							
Giardino, cortile sup. lorda m ² _____							
Piscina, tennis, sup. m ² _____							
Parcheggio auto per posti numero _____							
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA							
Altezza media U.I.U. cm. _____							
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____							
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI							
Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____							
Piani entro terra n. _____ m ³ . _____							
D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare							
IMPIANTO AUTONOMO							
Riscaldamento <input type="checkbox"/>							
Acqua calda <input checked="" type="checkbox"/>							
Condizionamento <input checked="" type="checkbox"/>							
Citofonico <input type="checkbox"/>							
Video - citofonico <input type="checkbox"/>							
Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/>							
Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/>							
Ascensore di servizio <input type="checkbox"/>							
Montacarichi <input type="checkbox"/>							
Altro _____ <input type="checkbox"/>							

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

E Caratteristiche Costruttive di Finitura				F Destinazione d'uso e Osservazioni			
1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE				1. DESTINAZIONE D'USO			
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	NEGOZIO <hr/> <hr/>			
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI				2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO			
	Porte d'ingresso	Porte interne		<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>			
Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
Legno tamburato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
IL TECNICO	IL DICHIARANTE			Riservato all'Ufficio			
data _____	data _____			Prot. n. _____ Partita n. _____			
Firma e timbro _____	Firma _____			Busta n. _____ L' incaricato _____			

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 1

Sezione:	Foglio:	Particella:	Subalterno:		
Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	68				

Unita' immobiliare n. 2

Sezione:	Foglio:	Particella:	Subalterno:		
Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A2	88		D	118	
				A1	161

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A

F - Aree scoperte o assimilabili



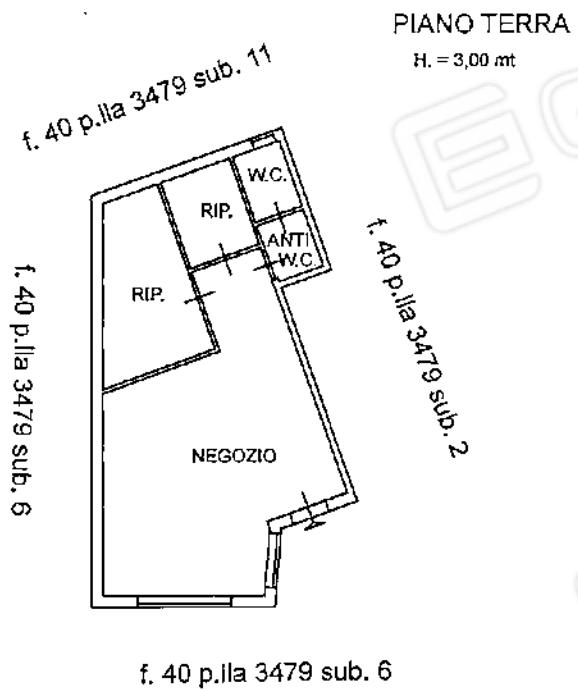
000A87302

Docfa - ver. 4.00.5

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari**

Dichiarazione protocollo n.	del
Comune di Arzachena	
Viale Costa Smeralda	civ. 212
Identificativi Catastali:	
Sezione:	Compilata da:
Foglio: 40	Saba Giuseppe
Particella: 3479	Iscritto all'albo:
Subalterno: 1	Architetti
Prov. Sassari	N. 101

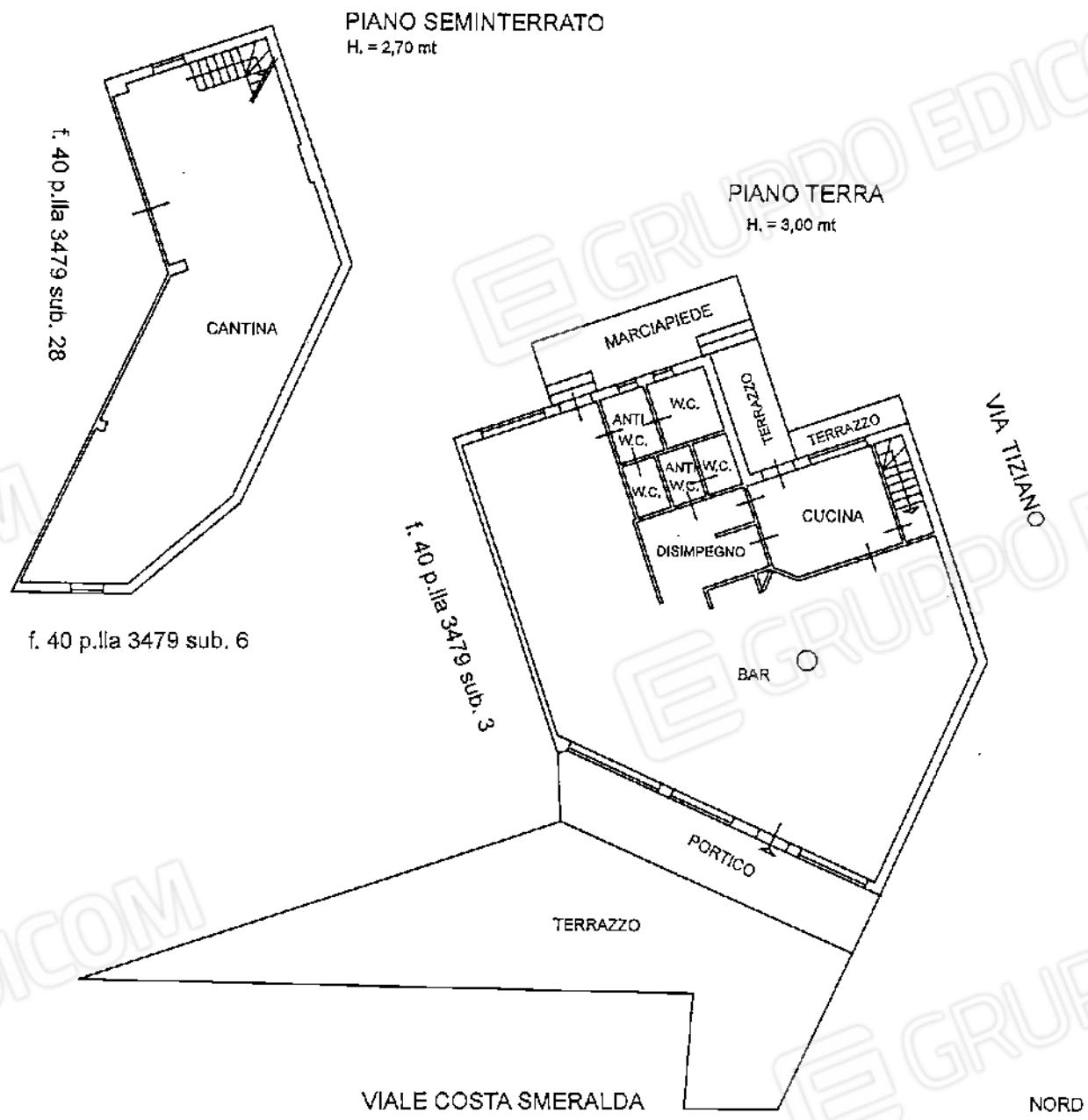
Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1: 200



**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari**

Dichiarazione protocollo n.	del
Comune di Arzachena	
Viale Costa Smeralda	civ. 212
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Saba Giuseppe
Foglio: 40	Iscritto all'albo:
Particella: 3479	Architetti
Subalterno: 4	Prov. Sassari N. 101

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1: 200



Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Pratica numero: SS0092206

Codice di Riscontro: 000AG306X

Operatore: DMRRRT

Presenza allegati:
Allegato.pdf (DLP)

Comune di ARZACHENA (Codice: V3AG)

Ditta n.: 1 di 1

Unita' a destinazione ordinaria n.: 1

Unita' in variazione n.: -

Unita' a dest.speciale e particolare n.: -

Unita' in costituzione n.: 1

Beni Comuni non Censibili n: -

Unita' in soppressione n.: 2

Motivo della variazione: FUSIONE

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti						
--------------------------	--	--	--	--	--	--	------------------------------	--	--	--	--	--	--

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		40	3479	2								
2	S		40	3479	3								
3	C		40	3479	30	VIALE COSTA SMERALDA, 212, p. T	U	C/1	1	112	113	3.788,73	



Ricevuta di pagamento di euro 50,00

Quietanza n. 4280478 del 24/07/2024

Richiedente: SBAGPP56E13L093Y

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 14030 del 24/07/2024 della Direzione Provinciale di SASSARI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 50,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 50,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 4389803 del 24/07/2024

Codice Servizio	Protocollo-Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	SS0092206		50,00	1/u.i.u cat. ordinaria	Normale	886T	50,00

TOTALI: 50,00 50,00

ALTRI CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totalle per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T 50,00

Il Cassiere
DBTLSN

MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. D1

Quadro B | Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 6522

Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria speciale e particolare beni comuni non censibili	n.	1	Unita' in soppressione in variazione in costituzione	n.	2
				n.			n.	
Causali:	fusione							
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori):	17/07/2024							
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie			n. 1
	Mod. 1N parte II	n. 1	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico			n. 1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti			n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.				

Quadro U | Unita' Immobiliari

Riferimenti Catastali				Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti											
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
	Indirizzo												Piano	Scala	Interno	Lotto		Edifici	
1	S	40	3479	2															
2	S	40	3479	3															
3	C	40	3479	30								U	C/I	1	112	113	3.788,73	SI	SI
	viale costa smeralda	212										T							

Quadro D | Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

variazione catastale per fusione dei subb. 2 e 3, e per diversa distribuzione interna dei locali, presentata dal consulente tecnico d'ufficio del tribunale di tempio pausania nella esecuzione immobiliare r.g. es n. 208/2017 (vedasi ingiunzione d'incarico allegata)

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
 - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

SABA GIUSEPPE

quale soggetto obbligato, residente in **TEMPIO PAUSANIA (SS) - VIA SARAGAT n. 00010 c.a.p. 07029**

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.
Il Tecnico: **Arch. SARA GIUSEPPE**

ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA

ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI SASSARI II. 101

Codice Fiscale: SBAGPP56E13L093Y

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

A Riferimenti Catastali del Fabbricato <p>C.T. Sez. _____ foglio 40 ple. 3479 C.E.U. Sez. _____ foglio 40 ple. 3479</p>	D Destinazione degli Spazi ad Uso Comune <p>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO</p> <table> <tbody> <tr><td>Guardiola</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Alloggio custode</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Sala riunioni</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Atrio</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Porticato - Piloty</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Lavatoio</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Piscina</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Altra destinazione</td><td>_____ <input type="checkbox"/></td></tr> </tbody> </table> <p>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</p> <table> <tbody> <tr><td>Terrazza</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Cortile e camminamenti</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Verde</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Parcheggio auto</td><td>(posti n. _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Tennis</td><td>(campi n. _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Piscina</td><td>(m² _____) <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Altra destinazione</td><td>_____ <input type="checkbox"/></td></tr> </tbody> </table>	Guardiola	<input type="checkbox"/>	Alloggio custode	<input type="checkbox"/>	Sala riunioni	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Atrio	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Porticato - Piloty	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Lavatoio	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Piscina	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Altra destinazione	_____ <input type="checkbox"/>	Terrazza	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Cortile e camminamenti	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Verde	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Parcheggio auto	(posti n. _____) <input type="checkbox"/>	Tennis	(campi n. _____) <input type="checkbox"/>	Piscina	(m ² _____) <input type="checkbox"/>	Altra destinazione	_____ <input type="checkbox"/>																																						
Guardiola	<input type="checkbox"/>																																																																				
Alloggio custode	<input type="checkbox"/>																																																																				
Sala riunioni	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Atrio	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Porticato - Piloty	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Lavatoio	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Piscina	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Altra destinazione	_____ <input type="checkbox"/>																																																																				
Terrazza	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Cortile e camminamenti	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Verde	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Parcheggio auto	(posti n. _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Tennis	(campi n. _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Piscina	(m ² _____) <input type="checkbox"/>																																																																				
Altra destinazione	_____ <input type="checkbox"/>																																																																				
B Riferimenti Temporali del Fabbricato <p>Anno: Di costruzione 2007 Di ristrutturazione totale 2024</p>	C Elementi Descrittivi del Fabbricato <p>1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Isolato <input type="checkbox"/> Contiguo <input type="checkbox"/> A schiera Fa parte di un complesso immobiliare <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI Se SI specificare: fabbricati n. _____</p> <p>2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO</p> <table> <tbody> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. 5</td><td><input checked="" type="checkbox"/> Negozi n. 3</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Laboratori n. _____</td><td><input type="checkbox"/> Magazzini n. _____</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Uffici n. _____</td><td><input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. 10</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Autorimesse collettive</td><td>n. _____</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Locali per attività sportive</td><td>n. _____</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B'</td><td>n. _____</td></tr> </tbody> </table> <p>3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. 1 SCALE CON ACCESSO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Unico Esterno <input type="checkbox"/> Plurimo Esterno <input type="checkbox"/> Dal cortile Interno</p> <p>4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO</p> <p>Piani fuori terra n. 3 Ovvero minimo _____ Massimo _____ Piani entro terra n. 1 Ovvero minimo _____ Massimo _____</p> <p>5. DENSITA' FONDIARIA</p> <p>Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____ Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____</p> <p>6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4</p> <p>Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____ Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____</p> <p>7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. 5	<input checked="" type="checkbox"/> Negozi n. 3	<input type="checkbox"/> Laboratori n. _____	<input type="checkbox"/> Magazzini n. _____	<input type="checkbox"/> Uffici n. _____	<input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. 10	<input type="checkbox"/> Autorimesse collettive	n. _____	<input type="checkbox"/> Locali per attività sportive	n. _____	<input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B'	n. _____	E Posizione del Fabbricato <p>TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE</p> <table> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="4">FACCIATA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>(*) n. 1</th> <th>n. 2</th> <th>n. 3</th> <th>n. 4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Su strada larga oltre 10 metri</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su strada larga fino 10 metri</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su piazza, largo o simile</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su verde pubblico</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Altro</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Facciata in aderenza</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </tbody> </table> <p>(*) Dell' accesso principale</p>		FACCIATA					(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	Su strada larga oltre 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. 5	<input checked="" type="checkbox"/> Negozi n. 3																																																																				
<input type="checkbox"/> Laboratori n. _____	<input type="checkbox"/> Magazzini n. _____																																																																				
<input type="checkbox"/> Uffici n. _____	<input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. 10																																																																				
<input type="checkbox"/> Autorimesse collettive	n. _____																																																																				
<input type="checkbox"/> Locali per attività sportive	n. _____																																																																				
<input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B'	n. _____																																																																				
	FACCIATA																																																																				
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4																																																																	
Su strada larga oltre 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato		I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato	
1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI		1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA	
Muratura	<input checked="" type="checkbox"/>	Tinteggiatura	<input checked="" type="checkbox"/>
Cemento armato	<input checked="" type="checkbox"/>	Resino-plastica	<input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/>
Prefabbricate	<input type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	Pannelli in metallo, materiali plastici	<input type="checkbox"/>
2. COPERTURA		Legno	<input type="checkbox"/>
A terrazza praticabile	<input type="checkbox"/>	Solo intonaco	<input type="checkbox"/>
A terrazza non praticabile	<input type="checkbox"/>	Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>
A tetto	<input checked="" type="checkbox"/>	facc. princ. / altre	
3. TAMPONATURE		Tinteggiatura	<input checked="" type="checkbox"/>
Muratura	<input checked="" type="checkbox"/>	Resino-plastica	<input type="checkbox"/>
Muratura con intercapedine isolante	<input type="checkbox"/>	Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/>
Pannelli prefabbricati	<input checked="" type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>
Facciate continue in vetro e metallo	<input type="checkbox"/>	Pannelli in metallo, materiali plastici	<input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/>
		Solo intonaco	<input type="checkbox"/>
		Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>
G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato		2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO	
IMPIANTO		portone / altri accessi	
Idrico	<input checked="" type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/>
Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>	Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>
Gas	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Fognario	<input type="checkbox"/>	3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO	
Riscaldamento centralizzato	<input type="checkbox"/>	Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____	
Acqua Calda centralizzata	<input type="checkbox"/>		
Condizionamento centralizzato	<input type="checkbox"/>		
Citofonico	<input type="checkbox"/>		
Video - Citofono	<input type="checkbox"/>		
Antenna TV centralizzata	<input type="checkbox"/>		
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>		
Montacarichi	<input type="checkbox"/>		
Altro _____	<input type="checkbox"/>		
Fonti energetiche alternative	<input type="checkbox"/>		
H Recinzioni		L Finiture delle Parti interne del Fabbricato	
INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI		1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE	
Muratura	<input checked="" type="checkbox"/>	atrio	scale
Metalli lavorati	<input type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>
Maglie metalliche	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili	<input checked="" type="checkbox"/>
Elementi prefabbricati	<input type="checkbox"/>	Moquette e altri tessili	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>	Materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/>
		Legno	<input type="checkbox"/>
		Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>
M Vincoli Artistici e Storici		2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE	
L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>		Idropittura	
Specificare il tipo di vincolo		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IL TECNICO	IL DICHiarante	Reservato all' Ufficio	Partita n. _____
data _____	data _____	Prot. n. _____	Busta n. _____
Firma e timbro _____	firma _____	L'incaricato _____	

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare				C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno				
	<u>40</u>	<u>3479</u>	<u>30</u>				
B Riferimenti Temporali							
Anno:							
Di costruzione <u>2007</u> Di ristrutturazione totale <u>2024</u>							
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare							
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'							
<input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura							
1. VANI PRINCIPALI							
Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____							
2. ACCESSORI DIRETTI							
Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____							
Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____							
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____							
3. ACCESSORI INDIRETTI							
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____							
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE							
Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____							
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE							
Giardino, cortile sup. lorda m ² _____							
Piscina, tennis, sup. m ² _____							
Parcheggio auto per posti numero _____							
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA							
Altezza media U.I.U. cm. _____							
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____							
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI							
Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____							
Piani entro terra n. _____ m ³ . _____							
D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare							
IMPIANTO AUTONOMO							
Riscaldamento <input type="checkbox"/>							
Acqua calda <input checked="" type="checkbox"/>							
Condizionamento <input type="checkbox"/>							
Citofonico <input type="checkbox"/>							
Video - citofonico <input type="checkbox"/>							
Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/>							
Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/>							
Ascensore di servizio <input type="checkbox"/>							
Montacarichi <input type="checkbox"/>							
Altro _____ <input type="checkbox"/>							

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

E Caratteristiche Costruttive di Finitura				F Destinazione d'uso e Osservazioni			
1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE				1. DESTINAZIONE D'USO			
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	NEGOZIO <hr/> <hr/>			
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI				2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO			
	Porte d'ingresso	Porte interne		<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>			
Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
IL TECNICO	IL DICHIARANTE			Riservato all'Ufficio			
data _____	data _____			Prot. n. _____ Partita n. _____			
Firma e timbro _____	Firma _____			Busta n. _____ L' incaricato _____			

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 3

Sezione:	Foglio:	Particella:	Subalterno:		
	40	3479	30		
Tipologia Ambiente	Altezza Superficie	Tipologia Ambiente	Altezza Superficie	Tipologia Ambiente	Altezza Superficie
A2	13	A1	106		

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNNATI**

Elenco Subalterni

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:		
ARZACHENA		40	3479				
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione	DESCRIZIONE
1	VIALE COSTA SMERALDA	212	T				NEGOZIO
2							SOPPRESSO
3							SOPPRESSO
4	VIALE COSTA SMERALDA	212	T-S1				NEGOZIO
5	VIALE COSTA SMERALDA	212	T				B.C.N.C. PORTICO COMUNE
							AI SUBB. 1-30-4
6	VIALE COSTA SMERALDA	212	T				AREA URBANA DI MQ 168
7	VIA PADOVA	1	T				POSTO AUTO SCOPERTO
8	VIA PADOVA	1	7				POSTO AUTO SCOPERTO
9	VIA PADOVA	1	T				POSTO AUTO SCOPERTO
10	VIA PADOVA	1	T-1				ABITAZIONE TIPO ECONOMICO
11	VIA PADOVA	1	T				B.C.N.C. PASSAGGIO COMUNE
							AI SUB 1-30-10
12	VIA PADOVA	1	S1-T-1-2				B.C.N.C. SCALA COMUNE A
							TUTTI I SUB
13	VIA PADOVA	1	1				ABITAZIONE TIPO ECONOMICO
14	VIA PADOVA	1	1				ABITAZIONE TIPO ECONOMICO
15	VIA PADOVA	1	1				B.C.N.C. INGRESSO COMUNE
							AI SUB 13-14
16	VIA PADOVA	1	2				ABITAZIONE TIPO ECONOMICO
17	VIA PADOVA	1	2				ABITAZIONE TIPO ECONOMICO
18							SOPPRESSO
19	VIA PADOVA	1	S1				POSTO AUTO COPERTO
20	VIA PADOVA	1	S1				POSTO AUTO COPERTO
21	VIA PADOVA	1	S1				POSTO AUTO COPERTO
22	VIA PADOVA	1	S1				BOX
23	VIA PADOVA	1	S1				BOX
24	VIA PADOVA	1	S1				POSTO AUTO COPERTO
25	VIA PADOVA	1	S1				POSTO AUTO COPERTO
26	VIA PADOVA	1	S1				POSTO AUTO COPERTO
27							SOPPRESSO
28	VIALE COSTA SMERALDA	212	S1				B.C.N.C. PASSAGGIO E
							SPAZIO DI MANOVRA COMUNE
							AI SUB. 4-22
29	VIA PADOVA	1	S1				POSTO AUTO COPERTO
30	VIALE COSTA SMERALDA	212	T				NEGOZIO

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNNATI**

Elenco Subalterni

Protocollo _____

data _____

IL TECNICO **Arch. SABA GIUSEPPE**
ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI SASSARI n. 101
Codice Fiscale: **SBAGPP56E13L093Y**

firma e timbro



000AG306X

Docfa - ver. 4.00.5

SBAGPP56E13L093Y 22/07/24:17.48.5

pag. 8 di 8

ELABORATO PLANIMETRICOCompilato da:
Saba GiuseppeIscritto all'albo:
Architetti

Prov. Sassari

N. 101

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari**

Comune di Arzachena

Sezione: Foglio: 40

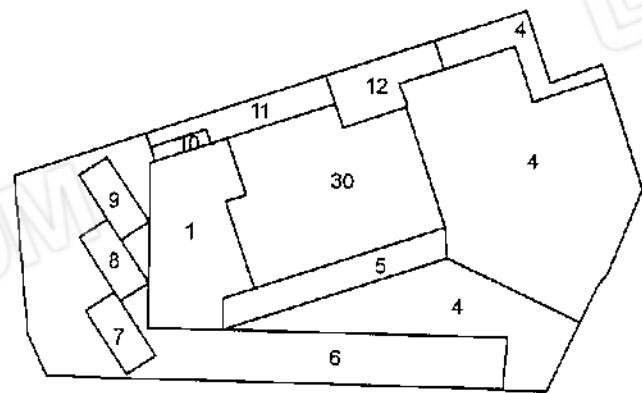
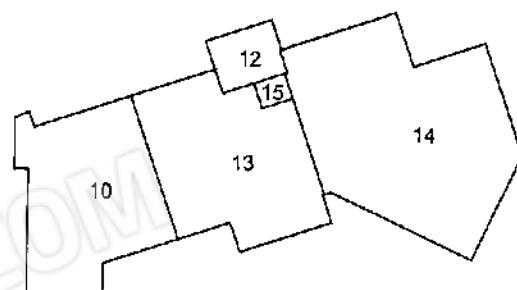
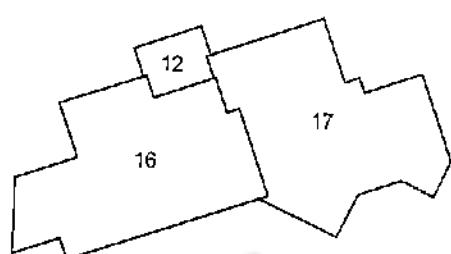
Particella: 3479

Protocollo n. del
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

FOG. 40 - MAPP. 3583

**PIANO INTERRATO****PIANO TERRA****PIANO PRIMO****PIANO SECONDO**

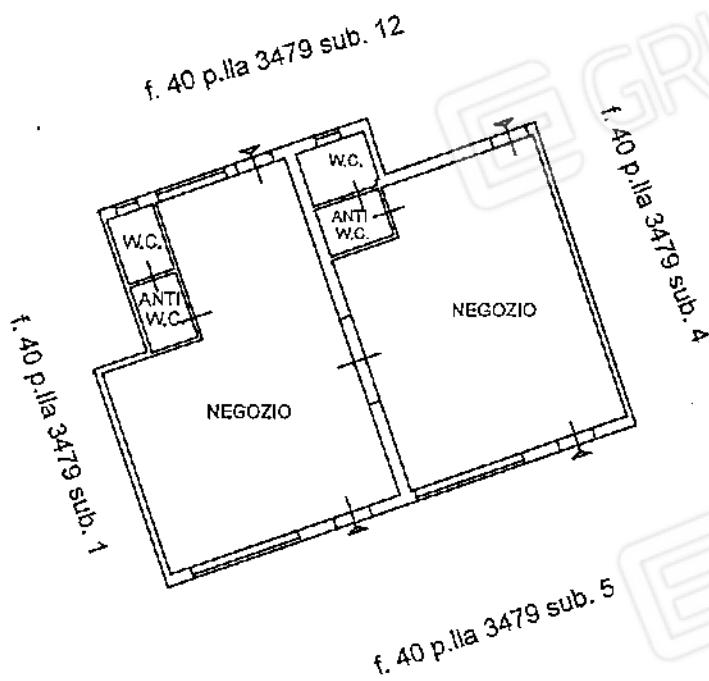
**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari**

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1: 200

Dichiarazione protocollo n.	del
Comune di Arzachena	
Viale Costa Smeralda	civ. 212
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Saba Giuseppe
Foglio: 40	Iscritto all'albo:
Particella: 3479	Architetti
Subalterno: 30	Prov. Sassari N. 101

PIANO TERRA

H. = 3,00 mt



**TRIBUNALE CIVILE E PENALE
TEMPIO PAUSANIA (Provincia di Sassari)
PROCEDURA ESECUTIVA N° 208/2017 R.G.Es.**



CONTRO

NOTIZIE UTILI AGLI ATTI DELLA CANCELLERIA

GIUDICE DELL'ESECUZIONE
INGIUNZIONE INCARICO AL C.T.U.
DEPOSITO DELLA RELAZIONE PERITALE
RINVIO DELLA CAUSA ALL'UDIENZA

Dr.ssa Antonia Palombella
16/02/2024
00/00/2024
01/10/2024

A-04_RILIEVO_STATOATTULE_IMMOBILI
TEMPIO PAUSANIA li: 25 luglio 2024

IL C.T.U.

Arch. GIUSEPPE SABA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giuseppe Saba".

COMUNE DI ARZACHENA
Provincia di Sassari

TRIBUNALE DI TEMPPIO PAUSANIA
ES. 208-2017 R.Ge.

contro

Cannigione-Arzachena (SS)

ESTREMI APPROVAZIONE P.E. C.E. n..... DEL	PROPRIETA' - Loc.tà Cannigione, Arzachena (SS)
DISEGNO SCALA 1:100	DATA 25 LUGLIO 2024
TAVOLA	

ELABORATO
**RILIEVO PLANIMETRICO
DELLO STATO DI FATTO**
immobili foglio 40 mapp. 3479 sub 1-30-4



A.0

