

ALLEGATO 3 – VISURE CATASTALI

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2025

Data: 21/05/2025 Ora: 9:42:40 Segue
Visura n.: T96340 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CALANGIANUS (Codice:B378)
Catato Terreni	Provincia di SASSARI Foglio: 47 Particella: 300

(1) Proprieta' 1000/1000

Unità immobiliare dal 24/02/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	47	300		-	PASCOLO ARB	59 22			Euro 7,65 L. 14.805	Euro 4,59 L. 8.883	FRAZIONAMENTO del 24/02/1993 in atti dal 05/05/1997 (n. 780.1/1993)
Notifica						Partita	6385				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:128 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:293 ; Foglio:47 Particella:294 ; Foglio:47 Particella:295 ; Foglio:47 Particella:296 ; Foglio:47 Particella:297 ; Foglio:47 Particella:298 ; Foglio:47 Particella:299 ; Foglio:47 Particella:301 ; Foglio:47 Particella:302 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/07/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2025

Data: 21/05/2025 Ora: 9:42:40 Segue
Visura n.: T96340 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 18/07/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 19/07/1995

Situazione degli intestati dal 14/03/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/07/1995

Situazione degli intestati dal 24/02/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I			(99) Da verificare fino al 14/03/1995

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	47	128		-	PASCOLO ARB	5 88 59			L. 147.148	L. 88.289	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 56685)
Notifica						Partita	6385				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:256 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/05/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	47	128		-	PASCOLO ARB	6 03 47			L. 150.868	L. 90.521	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 772775)



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/05/2025 Ora: 9.42.40 Fine
Visura n.: T96340 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2025

Notifica		Partita	5991	
----------	--	---------	------	--

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:196 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	47	128		-	PASCOLO ARB	1	7 56 45		L. 189.113	L. 113.468
Notifica					Partita	5991				Impianto meccanografico del 06/11/1985

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/06/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare - fino al 24/02/1993

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/4 fino al 03/06/1976
2			(1) Proprietà 1/4 fino al 03/06/1976
3			(1) Proprietà 1/4 fino al 03/06/1976
4			(1) Proprietà 1/4 fino al 03/06/1976

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.





Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/05/2025 Ora: 9:43:22 Segue
Visura n.: T96988 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2025

Dati della richiesta	Comune di CALANGIANUS (Codice:B378)
Catasto Terreni	Provincia di SASSARI
	Foglio: 47 Particella: 302

INTESTATO	1 [REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000
-----------	--------------	-------------------------

Unità immobiliare dal 24/02/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito				
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	47	302		-	PASCOLO ARB	05 12		Euro 0,66 L. 1.280	Euro 0,40 L. 768	FRAZIONAMENTO del 24/02/1993 in atti dal 05/05/1997 (n. 780.1/1993)		
Notifica					Partita	6385						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:128 ;

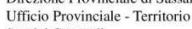
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:293 ; Foglio:47 Particella:294 ; Foglio:47 Particella:295 ; Foglio:47 Particella:296 ; Foglio:47 Particella:297 ; Foglio:47 Particella:298 ; Foglio:47 Particella:299 ; Foglio:47 Particella:300 ; Foglio:47 Particella:301 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/07/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	[REDACTED]		



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/05/2025 Ora: 9:43:22 Segue
Visura n.: T96988 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2025

Situazione degli intestati dal 18/07/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 19/07/1995
DATI DERIVANTI DA	[REDACTED]		

Situazione degli intestati dal 14/03/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 18/07/1995
DATI DERIVANTI DA	[REDACTED]		

Situazione degli intestati dal 24/02/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 14/03/1995
DATI DERIVANTI DA	[REDACTED]		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	47	128		-	PASCOLO ARB	5 88 59		L. 147.148	L. 88.289	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 56685)
Notifica					Partita	6385				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:256 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/05/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	47	128		-	PASCOLO ARB	6 03 47		L. 150.868	L. 90.521	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 772775)
Notifica					Partita	6385				



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2025

Data: 21/05/2025 Ora: 9:43:22 Fine
Visura n.: T96988 Pag: 3

Notifica		Partita	5991	
----------	--	---------	------	--

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:196 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	47	128		-	PASCOLO ARB	1	7 56 45		L. 189.113	L. 113.468	Impianto meccanografico del 06/11/1985
Notifica											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/06/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N. 1	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (99) Da verificare fino al 24/02/1993
---------	-----------------	----------------	--

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N. 1	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
2			(1) Proprietà 1/4 fino al 03/06/1976
3			(1) Proprietà 1/4 fino al 03/06/1976
4			(1) Proprietà 1/4 fino al 03/06/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 06/11/1985		(1) Proprietà 1/4 fino al 03/06/1976

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2025

Data: 21/05/2025 Ora: 9:43:53 Segue
Visura n.: T97430 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CALANGIANUS (Codice:B378) Provincia di SASSARI
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 303

INTESTATO

1	(1) Proprietà 1000/1000
---	-------------------------

Unità immobiliare dal 24/02/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	47	303		-	SUGHERETO 2	2 63 75		Euro 74,92 L. 145.063	Euro 17,71 L. 34.288	FRAZIONAMENTO del 24/02/1993 in atti dal 05/05/1997 (n. 780.2/1993)	
Notifica											

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:195 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:304 ; Foglio:47 Particella:305 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/07/1995

N. 1	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà 1000/1000
---------	-----------------	----------------	--



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/05/2025 Ora: 9:43:53 Segue
Visura n.: T97430 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2025

Situazione degli intestati dal 18/07/1995

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]					[REDACTED]		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 19/07/1995	

Situazione degli intestati dal 14/03/1995

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]					[REDACTED]		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 18/03/1995	

Situazione degli intestati dal 24/02/1993

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]					[REDACTED]		(99) Da verificare fino al 14/03/1995	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	47	195		-	SUGHERETO 2	3 23 27		L. 177.799	L. 42.025	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 56685)

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:257 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/05/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	47	195		-	SUGHERETO 2	3 37 91		L. 185.851	L. 43.928	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 772775)

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:57 ;



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/05/2025 Ora: 9:43:53 Segue
Visura n.: T97430 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2025

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/06/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]					[REDACTED]		(99) Da verificare fino al 21/03/1993	

Situazione degli intestati dal 22/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI			DATI CLASSAMENTO					DIRITTI E ONERI REALI	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	47	195		-	SUGHERETO 2	6 32 05		L. 347.628	L. 82.167	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 58581)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	47	57		-	SUGHERETO 2	6 36 27		L. 349.949	L. 82.715	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 621178)

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:236 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/05/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	47	57		-	SUGHERETO 2	6 36 27		L. 349.949	L. 82.715	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 621178)

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:231 ; Foglio:47 Particella:232 ; Foglio:47 Particella:233 ; Foglio:47 Particella:234 ;



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/05/2025 Ora: 9:43,53 Fine
Visura n.: T97430 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2025

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha arc ca	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario
1	47	57		-	SUGHERETO 2	10 37 65		L. 570.708	L. 134.895	Impianto meccanografico del 06/11/1985
Notifica										
Parita 5991										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 01/03/1996
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 01/03/1996

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/06/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da vecchia legge al 03/06/1976

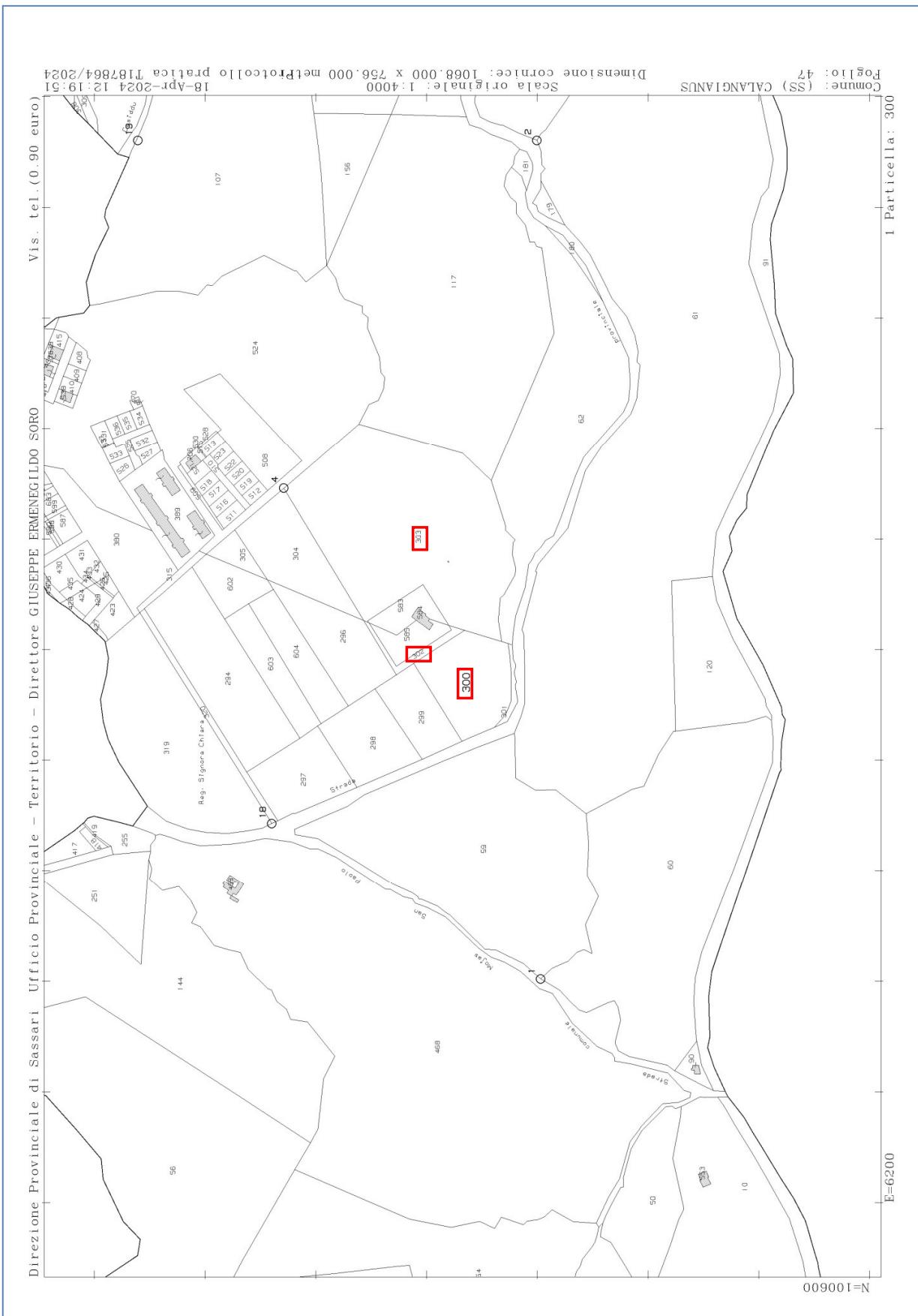
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 03/06/1976
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 03/06/1976
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 03/06/1976

Dott. Giovanni Pizzadili Impianto meccanografico del 06/11/1985

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

ALLEGATO 4 – PLANIMETRIA CATASTALE

ALLEGATO 5 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Viabilità di accesso



sentiero di accesso interno



Vista da interno proprietà



Sughereta



Sughereta