

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/10/2024

Dati identificativi: Comune di MESSINA (F158) (ME)

Foglio 223 Particella 184 Subalterno 5

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MESSINA (F158) (ME)

Foglio 223 Particella 184

Classamento:

Rendita: Euro 503,55

Zona censuaria 1,

Categoria A/3^{a)}, Classe 5, Consistenza 6,5 vani

Foglio 223 Particella 184 Subalterno 5

Indirizzo: VIA LENZI n. 1 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 173 m² Totale escluse aree scoperte^{b)}: 171 m²

> Intestati catastali

➤ [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/10

➤ [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 6/10

➤ [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 2/10

➤ [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/10

> Dati identificativi

 dal **24/05/2005**
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **223** Particella **184** Subalterno **5**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 24/05/2005 in atti dal 24/05/2005 -
Variazione identificativo di foglio per allineamento
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 343/2005)

Annotazioni: - proviene per vct dal foglio 1/223

> Indirizzo

 dal **24/05/2005**
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **223** Particella **184** Subalterno **5**
VIA LENZI n. 1 Piano 1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 24/05/2005 in atti dal 24/05/2005 -
Variazione identificativo di foglio per allineamento
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 343/2005)

Annotazioni: - proviene per vct dal foglio 1/223

> Dati di classamento

 dal **24/05/2005**
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **223** Particella **184** Subalterno **5**
Rendita: **Euro 503,55**
Zona censuaria **1**
Categoria **A/3^o**, Classe **5**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 24/05/2005 in atti dal 24/05/2005 -
Variazione identificativo di foglio per allineamento
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 343/2005)

Annotazioni: - proviene per vct dal foglio 1/223

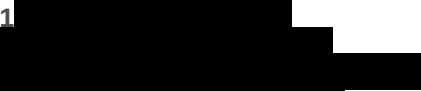
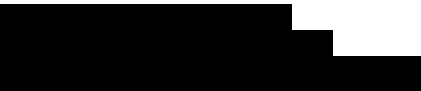
> Dati di superficie

 dal **09/11/2015**
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **223** Particella **184** Subalterno **5**
Totale: **173 m²**
Totale escluse aree scoperte : **171 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
14/12/1939, prot. n. 000008606

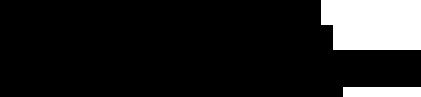
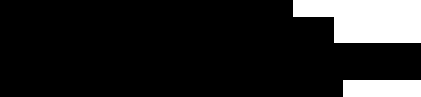
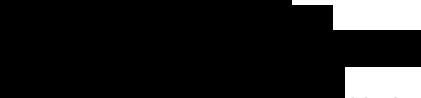
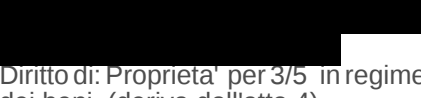
> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MESSINA (F158)(ME) Foglio 223 Particella 184 Sub. 5

- 1 
 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- 1 
 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- 1 
 dal 01/02/1989 al 26/10/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- 1 
 Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 1)
- 1 
 Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 1)
- 1 
 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- 1 
 Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 1)
- 1 
 Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 2)
- 1 
 Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 2)

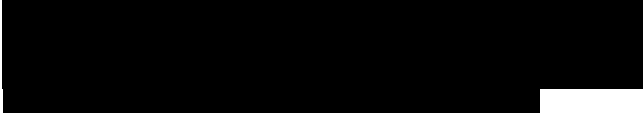
1 


2. DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) de 
 in atti dal 25/01/2011

- 
Dritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 2)
- 
Dritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 2)
- 
Dritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 2)
- 
Dritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 2)
- 
Dritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- 
Dritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- 
Dritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- 
Dritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- 
Dritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- 
Dritto di: Proprieta' per 3/5 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 4)

3. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 24/05/2005 in atti dal 24/05/2005 -
Variazione identificativo di foglio per allineamento
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 343/2005)

4. Atto del 23/11/2013 Pubblico ufficiale 



- 2 [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Dritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Dritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Dritto di: Proprieta' per 3/5 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 5)
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Dritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 5)
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Dritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 5)
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Dritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 6)
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
dal 02/06/2017
Dritto di: Proprieta' per 6/10 (deriva dall'atto 6)
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Dritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 6)
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Dritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 6)

5. [REDACTED]
[REDACTED]

6. DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) de [REDACTED]
[REDACTED]

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **24/10/2024**
Ora: **18:37:48**
Numero Pratica: **T391779/2024**
Pag: **6 - Fine**

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico