Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 11.03.35 Segue

Visura n.: T162579 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1900 al 25/03/2026

Dati della richiesta	**Comune di MESSINA (Codice:F158)**
	Provincia di MESSINA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 227 Particella: 149 Sub.: 2**

INTESTATO

1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 09/01/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		227	149	2	1		C/1	5	24 m²	Totale: 29 m²	Euro 443,74	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/01/2019 Pratica n. ME0002168 in atti dal 09/01/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 384.1/2019)

Indirizzo	VIA ANTONINO MARTINO n. 41 Piano T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F158 - Foglio 227 - Particella 149

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/01/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		227	149	2	1		C/1	5	24 m²	Totale: 29 m²	Euro 443,74	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 05/01/2018 Pratica n. ME0002465 in atti dal 09/01/2018 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 319.1/2018)

Firmato Da: MIDIRI ANTONINO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 4f330c

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1900 al 25/03/2026

Indirizzo	VIA ANTONINO MARTINO n. 41 Piano T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		227	149	2	1		C/1	5	24 m²	Totale: 29 m²	Euro 443,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA ANTONINO MARTINO n. 41 Piano T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		227	149	2	1		C/1	5	24 m²		Euro 443,74	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/04/2015 Pratica n. ME0049183 in atti dal 14/04/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7056.1/2015)

Indirizzo	VIA ANTONINO MARTINO n. 41 Piano T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/04/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		227	149	2	1		C/1	5	24 m²		Euro 443,74	VARIAZIONE del 14/04/2014 Pratica n. ME0170102 in atti dal 14/04/2014 DICHIARAZIONE PORZIONE UIU (n. 118035.1/2014)

Firmato Da: MIDIRI ANTONINO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 4f330c

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1900 al 25/03/2026

Indirizzo	VIA ANTONINO MARTINO n. 41 Piano T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/06/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		227	149	2	1		C/1	5	24 m²		Euro 443,74	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/06/2005 in atti dal 02/06/2005 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 485/2005)

Indirizzo	VIA PORTA IMPERIALE n. 41 Piano T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	-
Annotazioni	di stadio: - proviene per vet dal foglio 1/227				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/02/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 16/02/2012 Pubblico ufficiale LISI FEDERICO Sede SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) Repertorio n. 31071 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4410.1/2012 Reparto PI di MESSINA in atti dal 24/02/2012		

Situazione degli intestati dal 02/06/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 16/02/2012
2	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 16/02/2012
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/06/2005 in atti dal 02/06/2005 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 485/2005)		

Firmato Da: MIDIRI ANTONINO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 4f330c

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1900 al 25/03/2026

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Firmato Da: MIDIRI ANTONINO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 4f330c

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di Messina

Dichiarazione protocollo n. ME0002465 del 09/01/2018

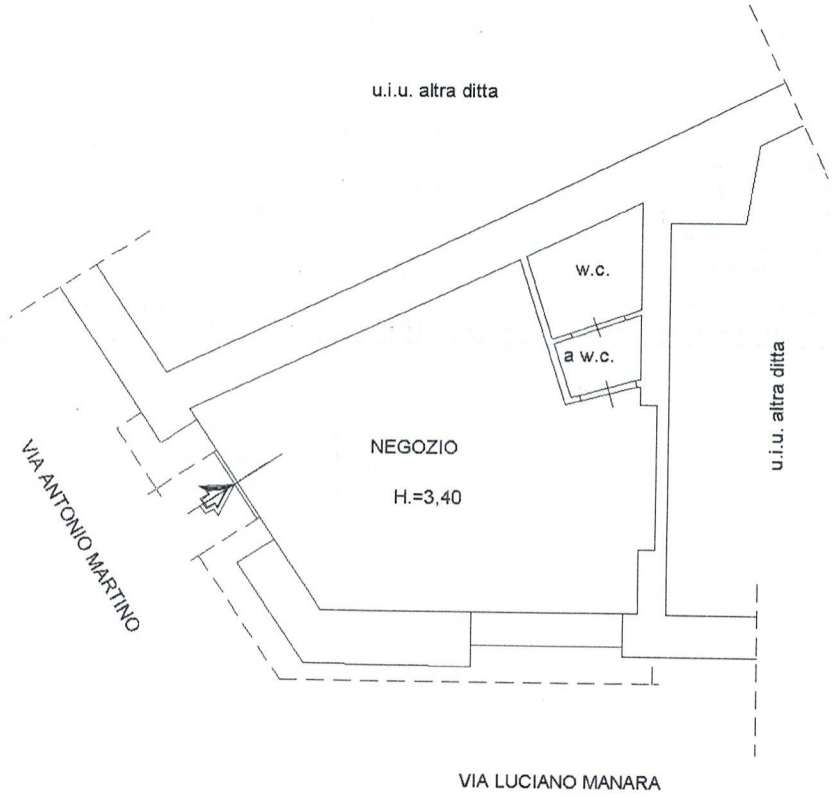
Planimetria di u.i.u. in Comune di Messina

Via Antonino Martino civ. 41

Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Muscara Giovanni
Foglio: 227	Iscritto all'albo: Geometri
Particella: 149	
Subalterno: 2	Prov. Messina N. 2888

Scheda n. 1 Scala 1:100

PIANO TERRA





Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/03/2026 - Comune di MESSINA(F158) - < Foglio 227 - Particella 149 - Subalterno 2 >
Firmato Da: MUSCARA GIOVANNI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 4f330c