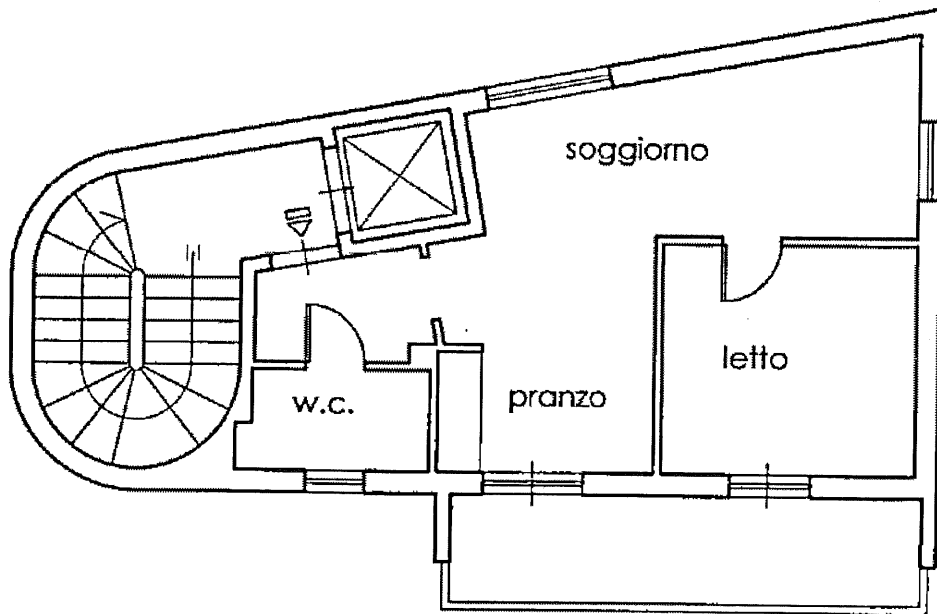


Lotto 7

Tipologia	Appartamento per civile abitazione	
Ubicazione	Palermo, via E. Tricomi civ. 2/i, scala A, p. secondo	
Confini	nord-ovest	via Zancla
	nord-est	area condominiale
	sud-ovest	area libera ricompresa tra gli edifici A e B
	sud-est	corpo scala edificio A
Dati catastali	N.C.E.U. del Comune di Palermo foglio 61, particella 2112, sub. 11	Cat. A/2, classe 8 [^] , Consistenza 2,5 vani, rendita € 232,41 in testa alla Ditta "Leoni Costruzioni srl con sede in Palermo"
Descrizione	L'immobile si compone di ingresso, soggiorno pranzo con angolo cottura, una camera, un servizio ed un balcone.	
Stato manutentivo complessivo	Buono	
Data Sopralluogo	22.09.2005	
Consistenza	Sup. coperta: Sup. scoperta: Sup. commerciale: Altezza utile:	mq 51,00 mq 10,00 mq 54,00 mt. 3,10
Pertinenze	Posto auto scoperto nell'area condominiale vincolata a parcheggio	
Stato occupazionale	L'immobile è libero e nella disponibilità del debitore esecutato.	
Valutazione	€ 110.000,00	Euro centodiecimila/00
Note:	- Per la regolarità urbanistico - edilizia si rimanda al relativo paragrafo della relazione.	
Allegati: Planimetria di rilievo; Documentazione fotografica.		

Lotto 7
Foglio 61 Part.IIa 2112 Sub. 11
Scala "A" Piano Secondo

Corte condominiale



Via L. Zancla



Planimetria di rilievo

Scala 1:100